

Sainte-Foy, le 2 août 1971.

CANADA
PROVINCE DE QUEBEC
VILLE DE SAINTE-FOY

REGLEMENT 1542

(Règlement 1542, amendant le plan du règlement de zonage no 1401, articles 1.5.3. afin d'agrandir la zone RC-4 à même une partie de la zone IB-2 dans le but d'autoriser la réalisation d'un projet d'habitation multifamiliale à l'endroit du terrain formé des lots 116-22, 116-20-3, 116-20-2, 117-6-5 et 117-6-6, du côté nord de la rue Chapdelaine.

Il est proposé par le conseiller Ben. Morin;

Et résolu que le règlement 1542 est et soit adopté; et que le conseil statue et décrète par le présent règlement ce qui suit:

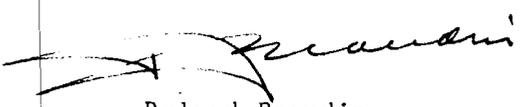
1.- L'article 1.5.3. (Plan de Zonage) du règlement 1401 est de nouveau amendé comme suit:

"La zone RC-4 est agrandie à même une partie de la zone IB-2 pour y inclure le lot 117-6-5"

"Le plan de zonage est donc modifié en conséquence, suivant les indications apparaissant sur les plans ci-annexés.

2.- Toutes les autres dispositions du règlement no 1401 demeurent et s'appliquent "mutatis mutandis".

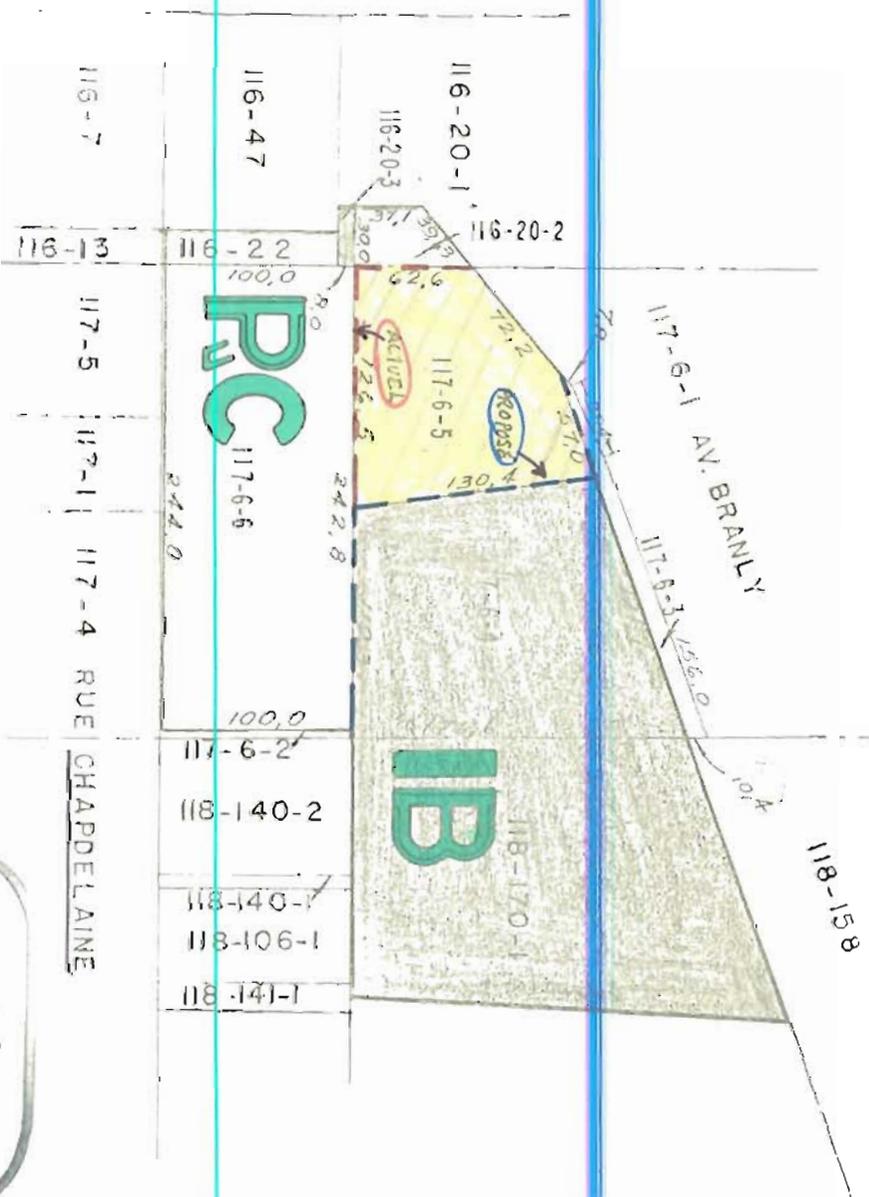
3.- Et le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.


Roland Beaudin,
maire.


Noel Ferron,
greffier.

/lg

115-5 AV MYRAND



Propriétaire (s) actuel (s)
Quebec Ready-Mix Inc.

Par
Guy Marchand



REGLEMENT "1542"

AVIS DE LECTURE

- FRANCAIS -

- ANGLAIS -

Avis est par les présentes donné que, lors de la séance tenue le 2 août 1971, le Conseil a adopté le règlement No 1542, amendant le plan du règlement de zonage, no 196, articles 1.04, 1.05 et 1.06, dans la zone RC-4 à même une partie de la zone IB-2 dans le but d'autoriser la réalisation d'un projet d'habitation multifamiliale à l'édifice du terrain situé aux lots 116-22, 116-20-1, 116-20-2, 117-6-5 et 117-6-6, du côté nord de la rue Chapdelaine.

Les personnes habitées et possédant la citoyenneté canadienne qui sont inscrites comme propriétaires sur le rôle d'évaluation en vigueur, à l'égard d'un immeuble situé dans le secteur visé par le règlement, sont convoqués à l'édifice Becon, 3370 rue La Pérade, Sainte-Foy, à 7 heures du soir, le 19 août 1971.

A l'heure fixée dans le présent avis, le greffier en présence du maire ou du maire suppléant ou, en leur absence, d'un conseiller, lit le règlement aux personnes présentes.

Si dans l'heure qui suit la fin de la lecture du règlement six (6) de ces personnes ou la majorité d'entre elles, si leur nombre est inférieur à douze (12) se présentent et demandent que le règlement soit soumis pour approbation par vote au scrutin, l'assemblée des personnes habitées a voter, visées à l'alinéa précédent, sera tenue le jour et l'heure suivants, dans le cas contraire, le règlement est réputé approuvé par les intéressés.

Les personnes habitées et possédant la citoyenneté canadienne qui sont inscrites sur le rôle d'évaluation en vigueur, à l'égard d'un immeuble compris dans les zones RC-4, IB-2, IB-3 et IB-4 ont fait ou ont fait l'objet du présent règlement, ont au moins à voter sur présentation au greffier, dans les cinq (5) jours suivant la date de publication du présent avis, d'une requête écrite par un nombre d'au moins (12) de ces personnes ou par la majorité d'entre elles si leur nombre est inférieur à vingt-quatre (24).

Fait à Sainte-Foy, ce troisième jour du mois d'août 1971.
Le greffier de la ville,
Noël PERRON, avocat

Public notice is hereby given that on the 2nd day of August 1971, the Council had adopted its by-law 1542 amending the zoning plan being part of Zone IB-2 and permit the construction of projected multifamilial buildings on lots 116-22, 116-20-1, 116-20-2, 117-6-5, 117-6-6, situated on the northside of Chapdelaine Street.

Persons of full age who are Canadian citizens and are entered as property-owners on the valuation roll in force with respect to an immovable situated in the area affected by the present by-law are called upon to a public meeting for the reading of said by-law, to be held at Becon Building, 3370 La Pérade Street, Sainte-Foy, on Thursday, the 19th day of August 1971, at 7 o'clock P.M.

It within the hour following the end of the reading of the by-law six (6) of such persons or the majority of them, if they are fewer than twelve (12), present themselves and demand that such by-law be submitted for approval, by means of a poll to the whole body of persons qualified to vote as contemplated in the preceding paragraph, the clerk shall forthwith fix a suitable date for the voting, within the ensuing forty (40) days; otherwise, the by-law shall be deemed to have been approved by the persons concerned.

Persons of full age who are Canadian citizens and are entered as property-owners on the valuation roll in force, with respect to an immovable situated in the zones adjacent to the zone RC-4 and IB-2 affected by the by-law shall be permitted to vote, upon presentation to the clerk, within the five (5) days following the date of publication of the present notice, of a petition signed by at least twelve (12) of such persons or by the majority of them if they are fewer than twenty-four (24).

Processed and given at Sainte-Foy, this 3rd day of August 1971.

JE CERTIFIE QUE CES AVIS ONT ETE PUBLIES DANS LE SOLEIL ET DANS LE CHRONICLE TELEGRAPH LE 6 AOUT 1971 ET AFFICHES A LA PORTE DE L'HOTEL DE VILLE LE 3 ACUT 1971 CONFORMEMENT A LA LOI.

Noël Perron . . . NOEL PERRON, GREFFIER