Ville de Saint-Émile

Cette grille fait partie intégrante du règlement numéro 310-89

Révisée les : 88-06-22, 88-09-13, 88-09-27, 88-10-03, 89-01-20 ainsi que le 89-02-17

Authentifiée ce 10 ième jour du mois de mars 2000

Maire — Directeur général & Greffier

Grille des Spécifications

NOTES:

(1) Agriculture sans élevage ni investissement permanent (règl. 310-89)

(2) Établissements avec spectacles érotiques conformes aux normes d'implantation applicables à la vente au détail de la zone concernée (règl. 310-89)

(3) Entreposage extérieur situé à moins de 70,0m du boulevard de la Colline (règl. 310-89)

(4) 7,6m sur la rue Vézina (règls. 310-89, 317-89)

(5) Rue Vézina seulement (règl. 310-89)

(6) Jeux de guerre ou de même styles (paintball) (règl. 310-89)

(7) 10,0m sur le boulevard de la Colline (règl. 310-89, 317-89)

(8) 6,0m sur les rues: Vaillancourt, Renaud et de Saint-Julien (règl. 356-91)

(9) 6,0m sur la rue Saint-Romain (règl. 310-89)

(10) 7,6m sur la rue de l'Accueil (règl. 310-89)

(11) Parc municipal (règl. 310-89)

(12) 6,0m sur la rue des Quenouilles (règl. 317-89)

(13) 6,0m sur la rue Degas (règl. 336-90)

(14) Zone 245 (règl. 367-91, 18 nov. 91 au 16 mars 92)

(15) Marge de recul arrière requise de 2,0m (règl. 387-92)

(16) Zone 238 et 245 (règl. 396-92) "servitude passage"

(17) Tout équipement doit se situer à 25,0m ou plus de toute emprise de rue (règl. 464-94)

(18) Dans la zone 147, il est spécifiquement autorisé un poste de police et un poste de pompier sans aucune limitation de superficie de plancher (règl. 494-95)

(19) Marge de recul avant requise de 11,0m, lot 3538 (règl. 497-95)

(20) 6,0m sur toute autre rue que la rue Vézina (règl. 503-95)

(21) 7,6m sur l'avenue Lapierre (règl. 503-95)

(22) Zone 253, marge de recul avant requise de 9,0m sur un lot adjacent à une maison en rangée (règl. 516-96, 3.2)

(23) Zone 235, marge de recul avant requise de 7,6m sur le lot d'angle situé au coin nord-est des rues du Moulin-blanc et du Pomerol (règl. 516-96, 3.4)

(24) Dans la zone 153, une habitation unifamiliale isolée est autorisée si celle-ci comporte, à l'intérieur du bâtiment principal, un commerce autorisé dans la zone (règl. 535-97)

(25) Résidence unifamiliale isolée selon les normes spéciales prescrites à l'article 4.9 du règlement de zonage #310-89 (règl. 538-98)

(26) Résidence unifamiliale isolée sur un terrain d'habitation jumelée selon les normes spéciales prescrites à l'article 4.10 du règlement de zonage #310-89 (règl. 549-98)

(27) Les usages et les activités de récupération, de tri, de cueillette, de transformation, de traitement, d'entreposage ou autres activités similaires de produits, matières, marchandises, déchets dangereux, toxiques ou polluants sont spécifiquements prohibés (règl. 556-98)

(28) Zone 105, marge de recul avant de 4,0m sur la rue Letellier (règl. 564-98)

(29) Zone 106, marge de recul spéciale sur les rues Garneau Letellier selon les prescriptions de l'article 4.6 du règlement de zonage (règl. 564-98)

(30) Zone 122, norme spéciale sur les lots 1227-40 @ 1227-48 inclusivement soit une marge de recul avant de 7,6m minimum (règl. 571-99)

(31) Zone 254, un bâtiment relatif au groupe d'usages "Commerce", "Services" et une "garderie" doit respecter une marge de recul latérale minimale de 3,0m pour donner un minimum des largeurs combinées des marges latérales de 8,0m (règl. 573-99)

DATE	AMENDEMENT
89-07-31	317-89
90-03-05	333-90
90-05-07	336-90
91-03-04	356-91
91-09-16	362-91
91-09-16	364-91
91-11-18	367-91
92-01-06	369-91
92-03-02	376-92
92-03-02	377-92
92-04-06	384-92
92-03-16	386-92
92-03-16	387-92
92-04-06	388-92
92-05-04	393-92
92-04-21	396-92
92-11-02	411-92
92-11-02	413-92
93-01-04	420-92
93-02-15	425-93
93-04-19	431-93
93-04-19	433-93
93-12-20	450-93
94-05-02	461-94
94-10-17	464-94
94-10-17	465-94
95-03-06	481-95
95-04-03	485-95
95-04-18	490-95
95-04-18	491-95
95-07-10	494-95
95-10-02	497-95
95-12-04	495-95
96-01-08	503-95
96-05-21	513-96
96-09-23	516-96
97-06-16	532-97
97-07-07	533-97
97-08-04	535-97
98-03-02	538-98
98-04-06	549-98
98-06-22	556-98
99-01-11	564-98
99-03-15	571-99
99-03-15	573-99
2000-02-21	595-2000

DATE	AMENDEMENT