

Dépôt du règlement 1 8 DEC. 2000

15/01/01 *UNANIMÉ*

RAPPORT AU CONSEIL

No. M-2000-2154

RÈGLEMENT 5216

**Modifiant le règlement VQZ-3
«Sur le zonage et l'urbanisme»**

ATTENDU les pouvoirs accordés à la Ville de Québec par le chapitre 95 des lois du Québec de 1929 et ses modifications et plus particulièrement par les paragraphes 42° et suivants de l'article 336 dudit chapitre;

ATTENDU qu'il y a lieu, dans le secteur des Rivières, de permettre à certaines conditions l'aménagement d'un stationnement sur un lot d'angle où est implanté un bâtiment jumelé d'un seul logement ou un bâtiment isolé de deux logements et de regrouper les dispositions relatives à l'aménagement des stationnements;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire d'adopter l'article 1 de ce règlement qui a pour objet de modifier les articles 178, 179, 324, 325 et 326 et d'ajouter les nouveaux articles 324.1, 324.2, 324.3, 324.4, 324.5, 325.1, 325.2 et 325.3;

ATTENDU qu'il y a lieu, de modifier le degré d'incidence de certaines activités de commerce de détail et de services du groupe Commerce 6 et à cette fin, de réduire de 20 à 11 le degré d'incidence contraignante de la plupart des activités de commerce de détail et de service du groupe Commerce 6 y compris la vente de véhicules, de maintenir au degré 20 les stations-services ainsi que les commerces d'entretien et de réparation d'automobiles, de bateaux, de camions, de motocyclettes, de motoneiges et de véhicules tout terrain, de porter au degré 21 le degré d'incidence contraignante des commerces de débosselage ou de peinture et les industries à nuisance faible et de porter à 22 celui des commerces de gros et des industries à nuisance forte;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire d'adopter l'article 2 de ce règlement qui a pour objet de modifier l'article 147;

ATTENDU qu'il y a lieu, de permettre l'implantation de bâtiments d'un seul logement avec une marge latérale nulle d'un côté et de 2,5 mètres de l'autre, dans toutes les zones où sont autorisées les bâtiments d'un seul logement en rangée;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire d'adopter l'article 3 de ce règlement qui a pour objet d'ajouter les nouveaux articles 171.1 et 324.2.1, de modifier les codes de spécifications 264.43, 264.45, 265.07, 266.18, 266.24, 266.25, 266.27, 266.30, 266.41 et 268.02 et d'abroger la note 360 du cahier des spécifications;

ATTENDU qu'il y a lieu, de réviser le nombre d'unités d'hébergement autorisé dans chacune des catégories d'hôtel et d'ajouter les résidences de tourisme aux catégories d'établissement du groupe Commerce 3 - Hôtellerie;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire d'adopter l'article 4 de ce règlement qui a pour objet de modifier les articles 2 et 78, de supprimer la note 157 et de créer la note 446 au cahier des spécifications et de modifier les codes de spécifications 210.02, 210.14, 213.04 et 235.01;

ATTENDU qu'il y a lieu, de permettre l'exploitation d'une salle de réception comme usage complémentaire à un musée;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire d'adopter l'article 5 de ce règlement qui a pour objet de modifier l'article 111, d'abroger la note 415 du cahier des spécifications et de modifier le code de spécifications 128.04;

La Ville de Québec DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. Le règlement VQZ-3 « Sur le zonage et l'urbanisme » est modifié de la façon suivante :

a) en remplaçant le paragraphe 7° du premier alinéa de l'article 178 par le suivant :

« 7° une allée d'accès et une aire de stationnement »;

b) en abrogeant les paragraphes 8° et 9° du premier alinéa de l'article 178;

c) en abrogeant les deuxième et troisième alinéas de l'article 179;

d) en remplaçant l'article 324 par le suivant :

« 324. Stationnement en cour avant – usage commercial, industriel, public ou récréatif.

Pour un bâtiment occupé ou destiné à être occupé par un usage appartenant à un groupe d'utilisation commerciale, industrielle, publique ou récréative, l'aire de stationnement aménagée en cour avant doit être située à plus de 4,5 mètres de l'emprise de la voie publique. »;

e) en ajoutant, après l'article 324, les articles suivants :

« 324.1 Stationnement en cour avant – usage résidentiel

Sous réserve du présent chapitre, pour un bâtiment occupé ou destiné à être occupé par un usage appartenant à un groupe d'utilisation résidentielle, l'aménagement d'un stationnement doit répondre aux conditions suivantes :

1° dans la marge de recul avant, seule une allée d'accès est autorisée;

2° devant la façade du bâtiment, une case de stationnement ou une allée d'accès au stationnement peut être aménagée seulement dans le prolongement de l'entrée d'un abri d'auto ou d'un garage privé qui sont intégrés à la façade du bâtiment.

324.2 Stationnement en cour avant – Habitation 1, classe d'occupation A

Pour un bâtiment isolé de 1 logement, il est permis d'aménager en cour avant au plus 2 cases de stationnement par lot aux conditions suivantes :

1° ces cases sont situées dans le prolongement de la cour latérale si elles ne sont pas situées en face d'un garage ou d'un abri d'auto;

2° pour un lot d'angle, à l'intérieur de la cour avant autre que celle de la façade principale, les cases de stationnement sont situées dans le prolongement de la cour arrière si elles ne sont pas situées en face d'un garage, d'un abri d'auto ou dans le prolongement de la cour latérale;

3° la largeur totale maximale des accès piétonniers, de l'allée d'accès et des cases de stationnement, est de 7 mètres.

Dans le secteur des Rivières, il est possible d'étendre l'aire de stationnement devant la façade du bâtiment aux conditions suivantes :

1° les cases de stationnement doivent être situées à plus de 2 mètres de la façade principale du bâtiment;

2° la largeur maximale de l'empiètement en façade principale est de 3 mètres;

3° pour un lot d'angle, à l'intérieur de la cour avant autre que celle de la façade principale, la largeur maximale de l'empiètement en façade est de 4,5 mètres.

Lorsque l'accès piétonnier est combiné aux cases de stationnement, cet accès piétonnier doit être considéré dans le calcul de la largeur de l'empiètement en façade. Un accès piétonnier est considéré comme étant combiné à une case de stationnement si la distance les séparant est inférieure à un mètre.

324.3 Stationnement en cour avant – Habitation 1, classe d'occupation B

Pour un bâtiment jumelé de 1 logement, il est permis d'aménager en cour avant au plus 2 cases de stationnement par lot aux conditions suivantes :

1° ces cases sont situées dans le prolongement de la cour latérale si elles ne sont pas situées en face d'un garage ou d'un abri d'auto;

2° pour un lot d'angle, à l'intérieur de la cour avant autre que celle de la façade principale, les cases de stationnement doivent être situées dans le prolongement de la cour arrière si elles ne sont pas situées en face d'un garage ou d'un abri d'auto;

3° dans le secteur des Rivières, pour un lot d'angle, si elles ne sont pas situées en face d'un garage ou d'un abri d'auto, les cases de stationnement peuvent être situées

a) entièrement dans la cour avant autre que celle de la façade principale; ou

b) dans le prolongement de la cour avant autre que celle de la façade principale pourvu que l'allée d'accès soit le prolongement de la case de stationnement et parallèle à la façade du bâtiment;

4° la largeur maximale totale des accès piétonniers, de l'allée d'accès et des cases de stationnement est de 7 mètres.

Dans le secteur des Rivières, il est possible d'étendre l'aire de stationnement devant la façade du bâtiment aux conditions suivantes :

1° les cases de stationnement doivent être situées à plus de 2 mètres de la façade principale du bâtiment;

2° la largeur maximale de l'empiètement en façade principale est de 3 mètres;

3° pour un lot d'angle, à l'intérieur de la cour avant autre que celle de la façade principale, la largeur maximale de l'empiètement en façade est de 6 mètres.

Lorsque l'accès piétonnier est combiné aux cases de stationnement, cet accès piétonnier doit être considéré dans le calcul de la largeur de l'empiètement en façade. Un accès piétonnier est considéré comme étant combiné à une case de stationnement si la distance les séparant est inférieure à un mètre.

324.4 Stationnement en cour avant – Habitation 1, classe d'occupation C

Le stationnement peut être aménagé directement devant la façade principale d'un bâtiment en rangée de 1 logement aux conditions suivantes :

1° l'allée d'accès ou la case de stationnement doit être aménagée à plus de 2 mètres du bâtiment;

2° la largeur maximale totale des accès piétonniers combinés au stationnement, de l'allée d'accès et des cases de stationnement est de 3 mètres. Un accès piétonnier est considéré comme étant combiné à une case de stationnement si la distance les séparant est inférieure à un mètre;

3° les cases de stationnement et les allées d'accès de 2 bâtiments en rangée adjacents doivent également être adjacentes ou être séparées d'au moins 6 mètres.

324.5 Stationnement en cour avant – Habitation 2, classe d'occupation A

Pour un bâtiment isolé de 2 logements, il est permis d'aménager en cour avant au plus 2 cases de stationnement par logement, aux conditions suivantes :

1° ces cases sont situées dans le prolongement de la cour latérale si elles ne sont pas situées en face d'un garage ou d'un abri d'auto;

2° pour un lot d'angle, à l'intérieur de la cour avant autre que celle de la façade principale, les cases de stationnement doivent être situées dans le

prolongement de la cour arrière si elles ne sont pas situées en face d'un garage, d'un abri d'auto ou dans le prolongement de la cour latérale;

3° dans le secteur des Rivières, pour un lot d'angle, si elles ne sont pas situées en face d'un garage ou d'un abri d'auto, les cases de stationnement peuvent être situées:

- a) entièrement dans la cour avant autre que celle de la façade principale; ou
- b) dans le prolongement de la cour avant autre que celle de la façade principale pourvu que l'allée d'accès soit le prolongement de la case de stationnement et parallèle à la façade du bâtiment;

4° elles sont combinées aux accès piétonniers;

5° la largeur maximale totale d'une aire de stationnement, comprenant l'accès piétonnier, l'allée d'accès et les cases de stationnement est de 7 mètres;

6° une seule aire de stationnement est autorisée par logement;

7° la distance minimale entre les aires de stationnement est de 6 mètres.

Dans le secteur des Rivières, il est possible d'étendre l'aire de stationnement devant la façade du bâtiment aux conditions suivantes :

1° les cases de stationnement doivent être situées à plus de 2 mètres de la façade principale du bâtiment;

2° la largeur maximale de l'empiètement en façade principale est de 3 mètres;

3° pour un lot d'angle, à l'intérieur de la cour avant autre que celle de la façade principale, la largeur maximale de l'empiètement en façade est de à 6 mètres.

Un accès piétonnier est considéré comme étant combiné à une case de stationnement si la distance les séparant est inférieure à un mètre. L'accès piétonnier doit être inclus dans le calcul de l'empiètement en façade. »;

f) en remplaçant le titre de l'article 325 par le suivant :

« **325. Stationnement en cour avant – exception** »;

g) en remplaçant au premier alinéa de l'article 325, la référence à l'article 324 par une référence à l'article 324.1;

h) en ajoutant, après l'article 325, les articles suivants :

« 325.1 Stationnement devant la façade d'un bâtiment résidentiel – Habitation 7

Pour un bâtiment de 37 logements ou plus, il est possible d'aménager une allée pour automobiles, servant de débarcadère, devant la façade principale du bâtiment aux conditions suivantes :

- 1° l'allée est parallèle à la voie publique adjacente;
- 2° elle est d'une largeur maximale de 4 mètres;
- 3° elle est localisée à au moins un mètre de l'emprise de la voie publique;
- 4° elle est d'une longueur maximale de 20 mètres.

325.2 Stationnement devant la façade d'un bâtiment résidentiel – lot d'angle

Dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limoilou, pour un lot d'angle, à l'intérieur de la cour avant autre que celle de la façade principale, des cases de stationnement peuvent être aménagées devant la façade d'un bâtiment résidentiel autre qu'un bâtiment de 1 logement isolé, jumelé ou en rangée, ou qu'un bâtiment isolé de 2 logements, aux conditions suivantes :

- 1° une bande gazonnée d'au moins 1,5 mètre est aménagée entre l'emprise de la voie publique et l'aire de stationnement;
- 2° une bande gazonnée d'au moins 2 mètres est aménagée entre le bâtiment principal et l'aire de stationnement.

325.3 Stationnement devant la façade d'un bâtiment résidentiel – lot irrégulier

Dans le secteur des Rivières, une allée d'accès peut être aménagée devant la façade principale d'un bâtiment aux conditions suivantes :

- 1° elle est d'une largeur maximale de 3 mètres;
- 2° elle est parallèle et adjacente à la ligne latérale du lot. »;

i) en insérant au premier alinéa de l'article 326, après la première phrase, la phrase suivante :

« Toutefois, dans les quartiers Duberger et les Saules, dans le cas d'un stationnement aménagé en cour avant d'un bâtiment jumelé de 1 logement ou d'un bâtiment isolé de 2 logements, cette distance peut être réduite à 3,5 mètres. ».

2. Ce règlement est modifié de la façon suivante :

- a) en remplaçant dans le tableau de l'article 147 le titre « Groupe d'usages » par le titre « Groupe d'usages et d'activités »;
- b) en ajoutant, en regard du degré d'incidence contraignante 11 de l'article 147, les activités suivantes :

« - un commerce de détail et de services du groupe Commerce 6, à l'exception d'un commerce d'entretien et de réparation d'automobiles, de bateaux, de camions, de motocyclettes, de motoneiges ou de véhicules tout terrain »;

- c) en remplaçant, en regard du degré d'incidence contraignante 20 de l'article 147, les groupes « - Commerce 6 » et « - Industrie 3 » par les activités « - une station-service, un commerce d'entretien et de réparation d'automobiles, de bateaux, de camions, de motocyclettes, de motoneiges ou de véhicules tout terrain », « - une entreprise de distribution » et « - un service d'entreposage du groupe Commerce 6 »;
- d) en remplaçant, en regard du degré d'incidence contraignante 21 de l'article 147, les groupes « - Commerce 7 » et « - Industrie 4 » par les activités « - un commerce de débosselage et de peinture du groupe Commerce 6 » et « - Industrie 3 »;
- e) en ajoutant, après le degré d'incidence contraignante 21 à l'article 147, le degré d'incidence contraignante « 22 » et les groupes « Commerce 7 et Industrie 4 » comme activités.

3. Ce règlement est modifié de la façon suivante :

- a) en ajoutant, après l'article 171, l'article suivant :

« 171.1. Marge latérale nulle

Lorsque le cahier de spécifications autorise un usage du groupe Habitation 1, classe d'occupation C, sous réserve des pouvoirs de la Commission quant à l'apparence architecturale et la symétrie des constructions, il est permis de construire un bâtiment appartenant au groupe d'utilisation Habitation 1, classe d'occupation A dont la largeur des marges de recul latérales est de 2,5 mètres d'un côté et nulle de l'autre côté, la largeur combinée des cours latérales étant de 2,5 mètres.

L'implantation d'un tel bâtiment est autorisée aux conditions suivantes:

- 1° le mur latéral implanté à la ligne de lot ne contient pas de porte ou de fenêtre;
- 2° le bâtiment et ses accessoires s'égouttent entièrement sur le lot où ils sont construits;
- 3° toutes les servitudes nécessaires à l'entretien ou à la réparation du bâtiment ont été consenties et constatées par un document publié au Bureau

de la publicité des droits de la circonscription foncière de Québec avant toute demande de permis de construction. »;

b) en ajoutant, après l'article 324.2, l'article suivant :

« 324.2.1. Stationnement en cour avant - Habitation 1, classe d'occupation A, à marge latérale nulle

Pour un bâtiment isolé de 1 logement, implanté avec des marges de recul latérales de 2,5 mètres d'un côté et nulle de l'autre côté, il est permis d'aménager en cour avant au plus 2 cases de stationnement par lot aux conditions suivantes :

1° ces cases sont situées dans le prolongement de la cour latérale si elle ne sont pas situées en face d'un garage ou d'un abri d'auto;

2° pour un lot d'angle, à l'intérieur de la cour avant autre que celle de la façade principale, les cases de stationnement doivent être situées dans le prolongement de la cour arrière si elle ne sont pas situées en face d'un garage ou d'un abri d'auto;

3° dans le secteur des Rivières, pour un lot d'angle, si elle ne sont pas situées en face d'un garage ou d'un abri d'auto, les cases de stationnement peuvent être situées;

a) entièrement dans la cour avant autre que celle de la façade principale ou;

b) dans le prolongement de la cour avant autre que celle de la façade principale pourvu que l'allée d'accès soit le prolongement de la case de stationnement et parallèle à la façade du bâtiment;

4° la largeur maximale totale des accès piétonniers, de l'allée d'accès et des cases de stationnement, est de 7 mètres.

Dans le secteur des Rivières, pour un lot d'angle, à l'intérieur de la cour avant autre que celle de la façade principale, il est possible d'étendre l'aire de stationnement devant la façade du bâtiment à la condition que la largeur maximale de l'empiètement en façade soit de 6 mètres.

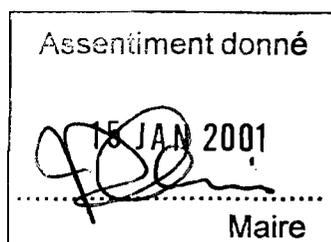
Lorsque l'accès piétonnier est combiné aux cases de stationnement, cet accès piétonnier doit être considéré dans le calcul de la largeur de l'empiètement en façade. Un accès piétonnier est considéré comme étant combiné à une case de stationnement si la distance les séparant est inférieure à un mètre. »;

c) en supprimant dans les codes de spécifications 264.43, 264.45, 265.07, 266.18, 266.24, 266.25, 266.27, 266.30, 266.41 et 268.02, la référence à la note 360 en regard de la rubrique « Notes » tel qu'il appert des pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;

d) en abrogeant au cahier des spécifications la note 360.

4. Ce règlement est modifié de la façon suivante :
- a) en ajoutant à l'article 2, après la définition de l'expression « Antenne parabolique », la définition suivante :
- «« Appartement-hôtel » : bâtiment où plus de 25% des appartements sont offerts en location à une clientèle itinérante pour une durée n'excédant pas 31 jours. Cette catégorie comprend les appartements à temps partagé quelque soit le fractionnement du partage du temps d'utilisation. »;
- b) en ajoutant à l'article 2, après la définition de l'expression « Hauteur d'une enseigne », la définition suivante :
- «« Hôtel résidentiel » : bâtiment où au plus 25% des appartements sont offerts en location à une clientèle itinérante pour une durée n'excédant pas 31 jours. »;
- c) en remplaçant les sous-groupes 1^o, 2^o, 3^o et 4^o du groupe Commerce 3 – hôtellerie de l'article 78 par les suivants :
- « 1^o établissement de séjour;
- 2^o résidence de tourisme;
- appartient à ce groupe :
- a) un hôtel résidentiel
b) un appartement-hôtel
- 3^o hôtel;
- appartient à ce groupe :
- a) un petit hôtel (maximum de 39 unités)
b) un hôtel de moyenne capacité (de 40 à 120 unités)
c) un hôtel de grande capacité (plus de 120 unités). »;
- d) en supprimant au cahier de spécifications la note 157;
- e) en ajoutant au cahier des spécifications la note suivante :
- «446. Hôtel de moyenne et grande capacité visé au 3^o paragraphe de l'article 78 à l'exclusion d'un motel. »;
- f) en modifiant les codes de spécifications 210.02, 210.14 et 213.04 en y supprimant la référence à la note 157 et en y ajoutant la référence à la note 446 en regard de la rubrique « Spécifiquement permis », et en y remplaçant la référence à la note 157 par la référence à la note 446 en regard de la rubrique «Normes d'implantation particulières» tel qu'il appert des pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;

- g) en modifiant le code de spécifications 235.01, en y supprimant la référence à la note 157 et en y ajoutant la référence à la note 446 en regard de la rubrique « Spécifiquement permis » tel qu'il appert de la page contenant ledit code de spécifications qui est jointe au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante.
5. Ce règlement est modifié de la façon suivante :
- a) en ajoutant au premier alinéa de l'article 111, le paragraphe suivant :
- « 5° une salle de réception complémentaire à un musée. »;
- b) en remplaçant le deuxième alinéa de l'article 111 par le suivant :
- « L'implantation de tels usages doit répondre aux conditions de l'article 108, sauf pour une buanderie complémentaire à un hôpital, un comptoir de vente de produits artisanaux d'origine monastique complémentaire à un lieu de culte et une salle de réception complémentaire à un musée »;
- c) en abrogeant la note 415 du cahier des spécifications;
- d) en supprimant, dans le code de spécifications 128.04, la référence à la note 415 en regard de la rubrique « Spécifiquement permis » tel qu'il appert de la page contenant ledit code de spécifications qui est jointe au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante.
6. En considération des articles 1 et 5, le cahier des spécifications joint à ce règlement en annexe B est modifié en y remplaçant les pages contenant les codes de spécifications 128.04, 210.02, 210.14, 213.04, 235.01, 264.43, 264.45, 265.07, 266.18, 266.24, 266.25, 266.27, 266.30, 266.41 et 268.02 qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante.
7. Le présent règlement entre en vigueur suivant la loi.



Québec, le 6 décembre 2000

BOUTIN & Associés

RÈGLEMENT 5216

ANNEXE I

Règlement VQZ-3, Annexe B, pages contenant les codes de spécifications 128.04, 210.02, 210.14, 213.04, 235.01, 264.43, 264.45, 265.07, 266.18, 266.24, 266.25, 266.27, 266.30, 266.41 et 268.02.

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | |
|---------------|--------------------|----|--|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|---|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | X |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | X |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | X |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | X |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|--|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 | |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 | |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 | |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|---|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 | |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 | X |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 | |
| COMMERCE 4 | OBJET ET SERVICES | 79 | |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 | |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 | |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 | |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 | C |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | | |
|-------------|-------------------------------|----|--|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 | |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 | |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 | |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 | |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | X |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | X |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | X |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | | |
|--------------|------------------|----|---|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 | X |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 | |

NORMES SPÉCIALES

| | | |
|------------------------------------------------|-----|--|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 | |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 | |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 | |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:**SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:****NOTES:**

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------|-------|-----------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | | | | | | | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Normes de lotissement | 54 | | 54 | | 54 | | | | | |
| | Largeur du lot | | Profondeur du lot | | Superficie du lot | | | | | |
| GÉNÉRALES | | | | | | | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | | | | | |
| | Superficie maximale | | R.P.T maximal | | Logements à l'hectare | | Admin. et service | | Vente au détail | |
| GÉNÉRALES | | | 6,60 | | 6,60 | | 58,5 | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

GRUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GRUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GRUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|---|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 | |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 | X |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 | |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 | X |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 | |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 | |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 | X |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 | |

GRUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | | |
|-------------|-------------------------------|----|---|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 | |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 | |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 | X |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 | |

GRUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | |
|----------|--------------------------|----|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 |

GRUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|------------------------------------------------|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 93, 142, 146

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 205, 446

NOTES: 30, 34

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 13 | | 11 | 3 | 7,5 | 15 | 0,50 | 1,00 | 40 | 10 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Note-446 | 13 | 7 | 11 | 3 | 7,5 | 15 | 0,50 | 1,00 | 40 | 10 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|-------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|----------------|----------------|
| | Superficie maximale | R.P.T maximal | Logements à l'hectare | | Nombre minimal | Nombre maximal |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | | |
| GÉNÉRALES | 1925 | 5500 | 1,32 | 1,32 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 |
| HABITATION 6 | 13 À 30 LOGEMENTS | 70 |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75,1 |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75,2 |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|-------------------------------------------------|------|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 X |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 X |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|------|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 X |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | |
|----------|--------------------------|----|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|------------------------------------------------|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 93, 142, 146

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 172, 198, 205, 446

NOTES: 30, 34

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 13 | | 11 | 3 | 7,5 | 15 | 0,50 | 1,00 | 40 | 10 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Note-446 | 13 | 7 | 11 | 3 | 7,5 | 1,5 | 0,50 | 1,00 | 40 | 10 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|-------------------|---------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| | Superficie maximale | | R.P.T maximal | | Logements à l'hectare | |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 1925 | 5500 | 1,32 | 1,32 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|---|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 | X |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 | X |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 | |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 | X |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 | X |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 | X |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 | |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 | |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | | |
|-------------|-------------------------------|----|---|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 | X |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 | X |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 | |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 | |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | |
|----------|--------------------------|----|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | | |
|--------------|------------------|----|---|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 | X |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 | |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|------------------------------------------------|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 99, 146, 387

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 206, 207, 208, 400, 446

NOTES: 30, 35

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 13 | | 11 | 3 | 7,5 | 15 | 0,50 | 1,00 | 40 | 10 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Note-446 | 13 | 7 | 11 | 7,5 | 7,5 | 15 | 0,50 | 1,00 | 40 | 10 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|---------------------------------------|-----------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------|---|
| | Superficie maximale Admin. et service | Vente au détail | R.P.T maximal Admin. et service | Vente au détail | Logements à l'hectare | |
| | Nombre minimal | Nombre maximal | | | | |
| GÉNÉRALES | 1925 | 5500 | 1,32 | 1,32 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|---|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 | X |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 | X |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 | |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 | X |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 | X |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 | X |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 | |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 | |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | | |
|-------------|-------------------------------|----|---|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 | X |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 | |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 | |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 | |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | |
|----------|--------------------------|----|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | | |
|--------------|------------------|----|---|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 | X |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 | |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|------------------------------------------------|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 103, 142, 146

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 206, 207, 208, 446

NOTES: 30, 35

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------------------------|----------------|-------|----------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 24 | 7 | 7 | | 3 | 9 | 0,80 | 2,20 | 20 | 10 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Normes de lotissement | 54 | | 54 | | 54 | | | | | |
| | Largeur du lot | | Profondeur du lot | | Superficie du lot | | | | | |
| GÉNÉRALES | | | | | | | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | | | | | |
| | Superficie maximale | | R.P.T maximal | | Logements à l'hectare | | Nombre minimal | | Nombre maximal | |
| GÉNÉRALES | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Note-83 | 11000 | | 2,20 | 2,20 | 0 | 0 | | | | |

AIRES: IC-4

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|-----|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | |
|----------|--------------------------|----|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | | |
|------------------------------------------------|-----|---|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 | X |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 | |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 | |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 156

NOTES:

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 7,5 | | 7,5 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 20 | 45 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 B | 7,5 | | 7,5 | 9 | 2 | | 0,35 | 0,60 | 20 | 45 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------------------|
| | Admin. et service | Superficie maximale Vente au détail | Admin. et service | R.P.T maximal Vente au détail | Nombre minimal | Logements à l'hectare Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|------------------------------------------------|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES:

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------|-------|-----------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 6 | | 4,5 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Normes de lotissement | 54 | | 54 | | 54 | | | | | |
| | Largeur du lot | | Profondeur du lot | | Superficie du lot | | | | | |
| GÉNÉRALES | | | | | | | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | | | | | |
| | Superficie maximale | | R.P.T maximal | | Logements à l'hectare | | Admin. et service | | Vente au détail | |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|------------------------------------------------|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES: 28

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 6 | | 4,5 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 B | 6 | | 6 | 9 | 2 | | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |
| H1 C | 6 | | 9 | 11 | | | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|---------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| | Superficie maximale | | R.P.T maximal | | Logements à l'hectare | |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A B C |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | A B C |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | | |
|------------------------------------------------|-----|---|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 | X |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 | |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 | |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES: 36

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 7 | | 6 | 9 | 2 | 6 | 0,35 | 0,90 | 55 | 35 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 ABC | 6 | | 4,5 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |
| H2 A | 6 | | 4,5 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |
| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 | | | | | | | |
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot | | | | | | | |
| GÉNÉRALES | | | | | | | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | | | | | |
| | Superficie maximale | | R.P.T maximal | | Logements à l'hectare | | | | | |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal | | | | |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | |
|---------------|--------------------|----|--|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | | |
|------------------------------------------------|-----|---|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 | X |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 | |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 | |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES: 28, 361

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 10 | | 6 | 9 | 2 | 6 | 0,35 | 0,90 | 55 | 35 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 C | 10 | | 9 | 11 | | | 0,35 | 0,90 | 55 | 35 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | | |
|----------------------|---------------------|---------------|-----------------------|-------------------|-----------------|----------------|----------------|
| | Superficie maximale | R.P.T maximal | Logements à l'hectare | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A B C |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | A B C |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | | |
|------------------------------------------------|-----|---|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 | X |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 | |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 | |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES: 28

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 10 | | 6 | 9 | 2 | 6 | 0,40 | 0,90 | 50 | 35 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 C | 10 | | 9 | 11 | | | 0,40 | 0,90 | 50 | 35 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|-------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| | Superficie maximale | Superficie maximale | R.P.T maximal | R.P.T maximal | Logements à l'hectare | Logements à l'hectare |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | |
|---------------|--------------------|----|--|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A B C |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | A B C |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | | |
|------------------------------------------------|-----|---|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 | X |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 | |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 | |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES: 28, 36

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 10 | | 6 | 9 | 2 | 6 | 0,40 | 0,90 | 55 | 35 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 C | 10 | | 9 | 11 | | | 0,40 | 0,90 | 55 | 35 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------------------|
| | Admin. et service | Superficie maximale Vente au détail | Admin. et service | R.P.T maximal Vente au détail | Nombre minimal | Logements à l'hectare Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | |
|---------------|--------------------|----|--|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A B C |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | A B C |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | | |
|------------------------------------------------|-----|---|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 | X |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 | |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 | |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES: 36, 361

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 7 | | 6 | 9 | 2 | 6 | 0,35 | 0,90 | 55 | 35 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 ABC | 6 | | 4,5 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |
| H2 A | 6 | | 4,5 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|---------------------|---------------|-----------------------|-------------------|-----------------|---------------------------------|
| | Superficie maximale | R.P.T maximal | Logements à l'hectare | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal / Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | | | |
|---------------|--------------------|----|--|--|--|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | | | |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | | | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|---|---|---|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A | B | C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A | B | C |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | A | B | C |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | | | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | | | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | | | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | | | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | | | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | | | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | | | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | | | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | | | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | | | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|--|--|--|--|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 | | | | |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 | | | | |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 | | | | |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | | | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|--|--|--|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 | | | |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 | | | |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 | | | |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 | | | |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 | | | |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 | | | |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 | | | |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 | | | |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | | | | |
|-------------|-------------------------------|----|--|--|--|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 | | | |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 | | | |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 | | | |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 | | | |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | | | |
|----------|--------------------------|----|--|--|--|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | | | |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | | | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | | | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | | | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | | | | |
|--------------|------------------|----|--|--|--|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 | | | |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 | | | |

NORMES SPÉCIALES

| | | | | | |
|------------------------------------------------|-----|---|--|--|--|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 | X | | | |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 | | | | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 | | | | |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 | | | | |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 299

NOTES:

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 7 | | 6 | 9 | 2 | 6 | 0,35 | 0,90 | 55 | 35 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|-------------------|---------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| | Superficie maximale | | R.P.T maximal | | Logements à l'hectare | |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

AIRES: EX-1

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|-------------------------------------------|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A B C |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | A B C |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|-------------------------------------------------|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|------------------------------------------------|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES:

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 7,5 | | 6 | 9 | 2 | 6 | 0,35 | 0,90 | 55 | 35 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 B | 6 | | 4,5 | 9 | 2 | | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |
| H1 C | 6 | | 4,5 | 9 | | | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |
| H2 A | 6 | | 4,5 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 50 | 45 |
| Normes de lotissement | 54 | | 54 | | 54 | | | | | |
| | Largeur du lot | | Profondeur du lot | | Superficie du lot | | | | | |
| GÉNÉRALES | | | | | | | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | | | | | |
| | Superficie maximale | | R.P.T maximal | | Logements à l'hectare | | | | | |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal | | | | |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

RÈGLEMENT 5216

NOTES EXPLICATIVES

Le projet de règlement 5216 a pour but :

P-684 – n.d. 98-07-079

1. dans le secteur des Rivières, de permettre à certaines conditions l'aménagement d'un stationnement sur un lot d'angle où est implanté un bâtiment jumelé d'un seul logement ou un bâtiment isolé de deux logements et de regrouper les dispositions relatives à l'aménagement des stationnements;

P-803 – n.d. 98-07-092

2. de modifier le degré d'incidence de certaines activités de commerce de détail et de services du groupe Commerce 6 de la façon suivante :

| DEGRÉ D'INCIDENCE | ACTIVITÉ ET GROUPE D'USAGES ACTUELS | ACTIVITÉ ET GROUPE D'USAGES PROPOSÉS |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | I ₂ Industrie sans nuisance | I ₂ Industrie sans nuisance C ₆ Commerce de détail et de services, à l'exception d'une station-service et d'un commerce d'entretien et de réparation d'automobiles, de bateaux, de camions, de motocyclettes, de motoneiges et de véhicules toutterrain |
| 20 | C ₆ Commerce avec nuisance I ₃ Industrie à nuisance faible | C ₆ Une station-service, un commerce d'entretien et de réparation d'automobiles, de bateaux, de camions, de motocyclettes, de motoneiges et de véhicules tout terrain, une entreprise de distribution |
| 21 | C ₇ Commerce de gros I ₄ Industrie à nuisance forte | C ₆ Un commerce de débosselage et de peinture I ₃ Industrie à nuisance faible |
| 22 | | C ₇ Commerce de gros I ₄ Industrie à nuisance forte |

P-1168 – n.d. 99-10-086 et 99-03-018

3. de permettre l'implantation de bâtiments d'un seul logement avec une marge latérale nulle d'un côté et de 2,5 mètres de l'autre, dans toutes les zones où sont autorisées les bâtiments d'un seul logement en rangée;

P-1064 – n.d. 98-09-101

4. de réviser le nombre d'unités d'hébergement autorisé dans chacune des catégories d'hôtel et d'ajouter les résidences de tourisme aux catégories d'établissement du groupe Commerce 3 – Hôtellerie;

P-1408 – n.d. 00-01-004

5. de permettre l'exploitation d'une salle de réception comme usage complémentaire à un musée.



VILLE DE
quebec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT
ÉCONOMIQUE ET URBAIN

EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE
DUBÉGER - LES SAULES
N° 94903204 DU 00-02-23

PROJET
MORSES D'IMPLANTATION
RÉSIDENCES UNIFAMILIALES

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION
VISÉE PAR LES NOTES
142 ET 314
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE

ZONES DANS LESQUELLES
LA NOTE 360 S'APPLIQUE

CHARGÉ DE DOSSIER : PRÉPARÉ PAR
RICHARD NOËL / LÉNE MAREAU

ÉCHELLE : 1:2000 DATE : 2000-06-16

PROJET : PLAN N° 9506402 TRA
N° 9395068



R.S.216 Art. 11



CENTRE DE DÉVELOPPEMENT
ÉCONOMIQUE ET URBAIN

ZONAGE ACTUEL
EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE
LEBOURGNEUF
No 94903203 DU 99-04-28

| | |
|--|-------------------------------------------------------------|
| | LOT OU ZONE TOUCHE PAR L'AMENDMENT |
| | LIMITE MUNICIPALE |
| | LIMITE DE SECTEUR |
| | LIMITE DE QUARTIER |
| | LIMITE DE ZONAGE |
| | ZONE TAMPON |
| | FORTE PENTE |
| | ABORDS DU FLEUVE |
| | VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 |
| | COURS D'EAU ET LAC |

ÉCHELLE: 1:6000 PLAN N° 98101A01.ACT



le Carrefour de Québec
23-12-2000

 **VILLE DE Québec** **AVIS PUBLIC**

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné, que lors d'une séance tenue le 18 décembre 2000, le Conseil municipal de la Ville de Québec a déposé le projet de règlement numéro 5218 " Modifiant le règlement VOZ-3 " Sur le zonage et l'urbanisme " dans le but de permettre, dans le quartier Vieux-Québec, dans la zone 441-H-163.56, l'expansion des usages dérogatoires appartenant au groupe Public 4 et l'agrandissement d'un bâtiment logeant un tel usage et en adoptant pour ce faire, l'article 1 dudit règlement qui a pour objet d'ajouter la note 444 au cahier des spécifications et de modifier le code de spécifications 163.56.

Les personnes intéressées peuvent prendre connaissance de ce règlement de même que les illustrations, par croquis, de la zone visée par ces modifications en s'adressant au bureau du greffier de la Ville, 2, rue des Jardins, bureau 216 durant les heures ouvrables.

Le présent avis est donné conformément aux dispositions de l'article 388 de la Charte de la Ville.

Québec, le 19 décembre 2000 Le greffier de la Ville
Antoine Carrier, avocat, c.m.a.

AVIS PUBLIC est par la présente, donné, que lors d'une séance qui aura lieu le 15 janvier 2001 à 17h30 dans la salle du Conseil municipal à l'hôtel de ville de Québec, 2 rue des Jardins, le Conseil municipal statuera sur une demande de dérogation mineure soumise par monsieur Michel Prévost, au nom de la Société de transport de la communauté urbaine de Québec (STCUQ), concernant une marquise-abribus attenante à l'édifice sis au 775, autoroute Dufferin-Montmorency, Québec.

Cette demande de dérogation mineure vise à légaliser le dégagement vertical de cette marquise, qui, à son point le plus bas, est située à 2,66 mètres au-dessus du trottoir. Selon la réglementation en vigueur, le dégagement minimum d'une telle marquise devrait être de 3 mètres.

Il existe cependant une pente importante à cet endroit et le dégagement général de la marquise varie d'environ 2,66 mètres à environ 3,6 mètres. La dérogation observée est donc limitée à une faible partie de cette construction.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil à la période prévue à cette fin à l'ordre du jour de cette séance.

Le présent avis est donné conformément aux dispositions du règlement VQD-1.1 " Sur les dérogations mineures ".

Québec, le 21 décembre 2000 Le greffier de la Ville
Antoine Carrier, avocat, c.m.a.

 **VILLE DE Québec** **AVIS PUBLIC**

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné, qu'à une séance du Conseil municipal de la Ville de Québec tenue le 18 décembre 2000, les projets de règlements suivants ont été déposés.

5209 Règlement modifiant le règlement 4410 " Règlement sur l'utilisation temporaire d'un immeuble situé au 1087, rue Saint-Jean. "

5211 Règlement décrétant des travaux d'aménagement paysager et une dépense et un emprunt de 50 000 \$ nécessaire à cette fin.

5212 Règlement décrétant différents travaux d'aménagement du parc linéaire longeant les abords des rivières Saint-Charles et Du Berger ainsi qu'un emprunt nécessaire à cette fin.

5213 Règlement décrétant l'acquisition et la plantation d'arbres et une dépense et un emprunt de 250 000 \$ nécessaire à cette fin.

5214 Règlement décrétant la phase VIII des travaux de stabilisation des berges de la rivière Saint-Charles et un emprunt nécessaire à cette fin.

5215 Règlement décrétant l'acquisition et la plantation des végétaux dans le cadre du programme de renaturalisation du coteau Sainte-Geneviève et un emprunt nécessaire à cette fin.

5216 Règlement modifiant le règlement VOZ-3 " Sur le zonage et l'urbanisme ".

5217 Règlement décrétant un emprunt de 500 000 \$ en vue de la mise en place de la politique d'aide au développement des quartiers centraux ".

5218 Modifiant le règlement VOZ-3 " Sur le zonage et l'urbanisme ".

5219 Modifiant le règlement VOZ-3 " Sur le zonage et l'urbanisme ".

5220 Règlement établissant un programme d'intervention et de revitalisation des ruelles du quartier Vieux-Limoilou.

5221 Modifiant le règlement 4491 " Règlement autorisant le versement d'une somme maximale de 1 500 000 \$ à la Société municipale d'habitation et de développement Champlain. "

5222 Règlement modifiant le règlement 4501 " Règlement autorisant le versement d'une somme maximale de 1 750 000 \$ à la Société municipale d'habitation et de développement Champlain (SOMHADEC). "

5223 Règlement modifiant le règlement 4767 " Règlement autorisant le versement d'une somme maximale de 3 133 307 \$ à la Société municipale d'habitation et de développement Champlain (SOMHADEC) et une dépense de 100 000 \$ pour défrayer les honoraires professionnels ".

5224 Règlement décrétant l'acquisition et la plantation d'arbres et d'arbustes en parterre longeant la rue de la Concorde et un emprunt de 50 000 \$ nécessaire à cette fin.

5225 Règlement modifiant le règlement 4290 " Règlement décrétant un emprunt de 5 000 000 \$ pour permettre le versement de subventions dans le cadre des programmes de subventions établis par les règlements 3828, 3856, 3909, 3997, 3998, 4014, 4171, 4387 et le Programme d'achat/renovation pour la réalisation de logements coopératifs et sans but lucratif ".

5226 Règlement décrétant la réalisation d'une partie de l'entente intervenue entre le ministre de la Culture et des Communications et la Ville de Québec sur le développement culturel 1995-2002 et un emprunt nécessaire à cette fin.

Il peut être pris connaissance desdits règlements au bureau du soussigné durant les heures d'ouverture.

Québec, le 19 décembre 2000 Le greffier de la Ville
Antoine Carrier, avocat, c.m.a.

VILLE DE QUÉBEC

AVIS PUBLIC

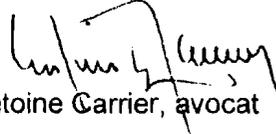
AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné, qu'à une séance du conseil municipal de la Ville de Québec tenue le 18 décembre 2000, les projets de règlements suivants ont été déposés :

- 5209 Règlement modifiant le règlement 4410 « Règlement sur l'utilisation temporaire d'un immeuble situé au 1087, rue Saint-Jean. ».
- 5211 Règlement décrétant des travaux d'aménagement paysager et une dépense et un emprunt de 50 000 \$ nécessaire à cette fin.
- 5212 Règlement décrétant différents travaux d'aménagement du parc linéaire longeant les abords des rivières Saint-Charles et Du Berger ainsi qu'un emprunt nécessaire à cette fin.
- 5213 Règlement décrétant l'acquisition et la plantation d'arbres et une dépense et un emprunt de 250 000 \$ nécessaire à cette fin.
- 5214 Règlement décrétant la phase VIII des travaux de stabilisation des berges de la rivière Saint-Charles et un emprunt nécessaire à cette fin.
- 5215 Règlement décrétant l'acquisition et la plantation des végétaux dans le cadre du programme de renaturalisation du coteau Sainte-Geneviève et un emprunt nécessaire à cette fin.
- 5216 Règlement modifiant le règlement VQZ-3 « Sur le zonage et l'urbanisme ».
- 5217 Règlement décrétant un emprunt de 500 000 \$ en vue de la mise en place de la politique d'aide au développement des quartiers centraux ».
- 5218 Modifiant le règlement VQZ-3 « Sur le zonage et l'urbanisme ».
- 5219 Modifiant le règlement VQZ-3 « Sur le zonage et l'urbanisme. ».
- 5220 Règlement établissant un programme d'intervention et de revitalisation des ruelles du quartier Vieux-Limoilou.
- 5221 Modifiant le règlement 4491 « Règlement autorisant le versement d'une somme maximale de 1 500 000 \$ à la Société municipale d'habitation et de développement Champlain. ».
- 5222 Règlement modifiant le règlement 4501 « Règlement autorisant le versement d'une somme maximale de 1 750 000 \$ à la Société municipale d'habitation et de développement Champlain (SOMHADEC). ».
- 5223 Règlement modifiant le règlement 4767 « Règlement autorisant le versement d'une somme maximale de 3 133 307 \$ à la Société municipale d'habitation et de développement Champlain (SOMHADEC) et une dépense de 100 000 \$ pour défrayer les honoraires professionnels ».
- 5224 Règlement décrétant l'acquisition et la plantation d'arbres et d'arbustes en parterre longeant la rue de la Concorde et un emprunt de 50 000 \$ nécessaire à cette fin.

- 5225 Règlement modifiant le règlement 4290 « Règlement décrétant un emprunt de 5 000 000 \$ pour permettre le versement de subventions dans le cadre des programmes de subventions établis par les règlements 3828, 3856, 3909, 3997, 3998, 4014, 4171, 4387 et le Programme d'achat/rénovation pour la réalisation de logements coopératifs et sans but lucratif ».
- 5226 Règlement décrétant la réalisation d'une partie de l'entente intervenue entre la ministre de la Culture et des Communications et la Ville de Québec sur le développement culturel 1995-2002 et un emprunt nécessaire à cette fin.

Il peut être pris connaissance desdits règlements au bureau du soussigné durant les heures d'ouverture.

Le greffier de la Ville,



Antoine Carrier, avocat

Québec, le 19 décembre 2000

À être publié dans LE CARREFOUR
le 24 décembre 2000