RAPPORT AU CONSEIL
NO. 1950

REGLEMENT 3502

Modifiant le règlement VQZ-2 "Sur le zonage et l'urbanisme dans le secteur Des Rivières".

ATTENDU les pouvoirs accordés à la Ville de Québec par le chapitre 95 des lois du Québec de 1929 et ses modifications et plus particulièrement par les paragraphes 42° et suivants de l'article 336 dudit chapitre;

ATTENDU qu'il y a lieu de réviser le zonage applicable dans les zones situées dans le parc industriel Armand Viau où à proximité immédiate;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire de créer les nouveaux codes de spécifications 10.09, 10.10, 11.08, 12, 17.06, 29.02, 31.10 et 35.03, d'ajouter les notes 87 et 88 au cahier des spécifications et de créer les nouvelles zones 1353-C-31.10, 1354-C-31.04, 1362-CI-11.08, 1363-CI-10.09, 1374-M-84, 1375-CI-12, 1376-R-50.02, 1377-CI-10.10, 1462-CI-12, 1463-CI-10.10, 1464-CI-11.08, 1466-C-35.03, 1467-HP-65.04, 14155-C-17.06, 14156-CI-12, 14157-C-29.02, 14158-C-29.02, 14159-R-50.02 et 14160-CI-11.08 à même les zones existantes à cet endroit;

ATTENDU qu'il y a lieu de réviser le zonage d'une partie importante du territoire de la ville située au nord de l'autoroute de la Capitale entre l'autoroute Laurentienne et le boulevard Saint-Jacques composée de parties des quartiers Lebourgneuf, Neufchâtel et Duberger;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire de créer ou de modifier 37 codes de spécifications, d'ajouter 7 nouvelles notes au cahier des spécifications, de modifier 11 notes existantes et de remplacer le zonage applicable dans 63 zones existantes par 56 nouvelles zones;

Il est ORDONNE et STATUE par règlement du Conseil municipal de la Ville de Québec et ledit Conseil ORDONNE et STATUE comme suit, savoir:

- 1. L'article 46 du règlement VQZ-2 "Sur le zonage et l'urbanisme dans le secteur Des Rivières" est modifié par l'addition, à la fin de l'énumération au premier sous-paragraphe du paragraphe 3° du deuxième alinéa, des mots suivants:
 - "d) les services ambulanciers".
- 2. Le paragraphe 1° de l'article 162 de ce règlement est abrogé.
- 3. A) Ce règlement est modifié de la façon suivante:
 - en créant les codes de spécifications 3.01,
 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 8.04, 10.09, 10.10,
 11.08, 12, 13.08, 17.06, 24.02, 24.03, 24.04,
 24.05, 24.07, 25.01, 25.02, 29, 29.01, 29.02,
 31.10, 35.02, 35.03, 35.04, 47.04, 66.15,
 73.02, 73.03 et 81.03;
 - en remplaçant les codes de spécifications 10, 10.02, 10.06, 13.04, 15.02, 24, 24.01, 25, 30.02, 30.03, 32.05, 32.06, 32.07, 35.01,

51.04 et 81.02 par les nouveaux codes de spécifications 10, 10.02, 10.06, 13.04, 15.02, 24, 24.01, 25, 30.02, 30.03, 32.05, 32.06, 32.07, 35.01, 51.04 et 81.02;

- en modifiant la note 81 du cahier des spécifications par la suppression des mots "pourvu qu'elles soient implantées au sous-sol ou au rez-de-chaussée des bâtiments";
- en modifiant la note 63 du cahier des spécifications par le remplacement du chiffre "32.02" par le chiffre "81.02";
- en modifiant la note 64 du cahier des spécifications par le remplacement, au premier alinéa, du chiffre "32.02" par le chiffre "81.02" et au deuxième alinéa du chiffre "32" par le chiffre "32.06";
- en modifiant la note 65 du cahier des spécifications par le remplacement du chiffre "32.01" par le chiffre "81.02";
- en modifiant la note 67 du cahier des spécifications par le remplacement du chiffre "32" par le chiffre "32.06";
- en modifiant la note 68 du cahier des spécifications par le remplacement du chiffre "32" par le chiffre "32.06";
- en modifiant la note 70 du cahier des spécifications par le remplacement du chiffre "32.04" par le chiffre "81.02", du chiffre "1587" par le chiffre "1539" et par l'addition, à la fin, des mots "et à moins de 75 mètres de l'emprise de l'autoroute Du Vallon";

- en modifiant la note 77 du cahier des spécifications par l'addition, à la fin, des mots "le long du boulevard Lebourgneuf";
- en modifiant la note 79 du cahier des spécifications par le remplacement du chiffre "31" par le chiffre "81.02" et par le remplacement des mots "ligne médiane" par les mots "limite est";
- en modifiant la note 80 du cahier des spécifications par le remplacement, à la dernière ligne, du mot "doivent" par le mot "peuvent";
- par le remplacement de la note 84 du cahier des spécifications par la suivante:
 - "84. L'implantation d'usages résidentiels et commerciaux est autorisée dans un même bâtiment pourvu que les logements soient accessibles uniquement par un accès distinct.";
- en ajoutant à la fin du cahier des spécifications les notes suivantes:
 - "87. Les serres commerciales et les centres de jardin.
 - 88. Les cases de stationnement et leurs allées d'accès doivent être situées à plus de six (6) mètres de l'emprise de la voie publique lorsque celle-ci est d'une largeur égale ou supérieure à vingt (25) mètres.
 - 89. Les établissements de vente de voitures neuves.

- 90. Le stationnement des véhicules est interdit dans la cour avant le long du boulevard des Galeries.
- 91. Le stationnement des véhicules est interdit dans la cour avant le long du boulevard des Gradins.
- 92. Les entreprises de déménagement, de camionnage ou de transport de marchandises sèches ou liquides, les entreprises de transport scolaire, les services de livraison postale, de messager ou de livraison de colis.
- 93. Les centres de conditionnement physique comme accessoire à un édifice commercial ou industriel.
- 94. Les superficies maximales et les rapports maximums applicables plancher/terrain aux usages reliés à l'administration, au service et à la vente au détail prévus au code de spécifications 24.05, s'appliquent également sur les terrains où sont érigés ou projetés des bâtiments situés à moins de 75 mètres de limite est l'emprise de la de l'Hydro-Québec.
- 95. Le stationnement est autorisé uniquement dans les cours latérales et arrières.
- 96. L'article 164 ne s'applique pas."

le tout tel qu'il appert des pages contenant les codes de spécifications 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 8.04, 10, 10.02, 10.06, 10.09, 10.10, 11.08, 12, 13.04, 13.08, 15.02, 17.06, 24, 24.01, 24.02, 24.03, 24.04, 24.05, 24.07, 25, 25.01, 25.02, 29,

29.01, 29.02, 30.02, 30.03, 31.10, 32.05, 32.06, 32.07, 35.01, 35.02, 35.03, 35.04, 47.04, 51.04, 66.15, 73.02, 73.03, 81.02 et 81.03 qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante.

- B) Le cahier des spécifications joint règlement en annexe B est modifié en conséquence en y ajoutant les pages contenant les codes de spécifications 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 10.09, 10.10, 11.08, 12, 13.08, 17.06, 24.02. 24.03, 24.04, 24.05, 24.07, 25.01, 25.02, 29, 29.01, 29.02, 31.10, 35.02, 35.03, 35.04, 47.04, 66.15, 73.02, 73.03 et 81.03 qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante et en y remplaçant les pages contenant les codes de spécifications 10, 10.02, 10.06, 13.04, 15.02, 24, 24.01, 25, 30.02, 30.03, 32.05, 32.06, 32.07, 35.01, 51.04 et 81.02 par les pages contenant nouvelles lesdits codes spécifications 10, 10.02, 10.06, 13.04, 15.02, 24, 24.01, 25, 30.02, 30.03, 32.05, 32.06, 32.07, 35.01, 51.04 et 81.02 qui sont également jointes au présent règlement en annexe I pour faire partie intégrante.
- 4. A) Ce règlement est modifié de la façon suivante:
 - en remplaçant les zones 1353-C-31.05, 1354-C31.04, 1362-AC-02, 1363-AC-02, 1373-M-84,
 1462-CI-15.03, 1463-I-10, 1464-A-02, 1466-C35, 1467-HP-65.04 et 14153-CI-20 par les
 nouvelles zones 1353-C-31.10, 1354-C-31.04,
 1362-CI-11.08, 1363-CI-10.09, 1374-M-84, 1375CI-12, 1376-R-50.02, 1377-CI-10.10, 1462-CI12, 1463-CI-10.10, 1464-CI-11.08, 1466-C-

35.03, 1467-HP-65.04, 14155C-17.06, 14156-CI-12, 14157-C-29.02, 14158-C-29.02, 14159-R-50.02 et 14160-CI-11.08;

en remplaçant les zones 1210-CI-15.02, 1211-I-10, 1427-M-80, 1430-M-80, 1431-M-80, 1441-AH-8.02, 1442-HP-80.01, 1444-M-80, 1445-M-80.01, 1446-HP-66.10, 1447-M-81.05, 1448-M-81.04, 1449-M-81.04, 1450-M-81.04, 1452-HP-66.16, 1453-M-86, 1454-I-10, 1456-CP-41, 1457-CI-15.02, 1459-R-50.02, 1537-M-80.01, 1538-M-80, 1539-M-81.02, 1540-M-51.04, 1541-M-83, 1547-HP-66.13, 1548-M-81.03, 1549-M-80, 1550-M-81.05, 1551-C-24, 1552-M-81.05, 1553-I-10.07, 1554-I-10.06, 1555-M-81.01, 1556-M-80, 1557-AH-07, 1560-CP-43, 1561-CI-15.04, 1562-CI-13.03, 1563-CI-17.07, 1564-CI-17.03, 1565-HP-66.12, 1570-C-32.02, 1571-C-32, 1572-C-32.07, 1575-CI-17.02, 1576-I-10, 1577-I-10.02, 1578-CI-13.04, 1579-I-10, 1580-I-10.02, 1581-CP-1582-CP-40, 1583-CP-40.01, 43.01, 1584-CP-1585-C-32.05, 1586-C-32.03, 1587-C-40.02, 32.04, 1588-C-31, 1589-C-32.06, 1590-C-32.01, 1592-HP-66.17, 1593-M-80 et 1595-CH-25 par les nouvelles zones 1210-CI-15.02, 1211-I-10, 1427-AH-3.01, 1430-AH-3.01, 1431-AH-8.04, 1441-AH-3.01, 1442-AH-3.02, 1444-AH-3.01, 1445-AH-3.05, 1446-HP-66.10, 1447-AH-3.03, 1449-PR-47.04, 1450-AH-3.04, 1448-R-51.04, 1452-HP-66.16, 1453-H-73.03, 1454-I-10, 1456-CI-13.08, 1457-CI-15.02, 1459-R-50.02, 14154-CH-25.01, 14162-R-51.04, 14163-HP-66.10, 1537-AH-3.02, 1538-AH-3.01, 1539-M-81.02, 1540-R-51.04, 1541-HP-66.15, 1547-HP-66.13, 1548-C-35.02, 1549-C-35.02, 1550-M-81.05, 1551-C-24, 1552-C-24.02, 1553-C-29, 1554-C-35.04, 1555-C-24.02, 1556-M-80, 1557-AH-07, 1561-HP-66.17, 1564-C-24.07, 1565-HP-66.12, 1570-M-81.02, 1572-C-32.07, 1575-C-29.01, 1576-I-10, 1577-I-10.02, 1578-CI-13.04, 1580-I-10.02, 1582-C- 24.03, 1583-C-24-05, 1584-C-24.04, 1585-C-32.05, 1586-M-81.03, 1588-H-73.02, 1589-C-32.06, 1592-HP-66.17, 1595-CH-25 et 1597-CH-25.01;

le tout tel qu'il appert des plans du Service de l'Urbanisme de la Ville de Québec numéros 88095-12-13, 88095-14.1 et 88095-15 en date 4 octobre 1989 qui sont joints au présent règlement en annexe II pour en faire partie intégrante.

- B) L'annexe A de ce règlement est modifié en conséquence en y remplaçant les plans du Service de l'urbanisme de la Ville de Québec numéros 88095-12-13, 88095-14.1 et 88095-15 en date du 14 juin 1989 par les nouveaux plans numéros 88095-12-13, 88095-14.1 et 88095-15 en date du 4 octobre 1989 qui sont joints aux présentes en annexe II pour en faire partie intégrante.
- 5. Le présent règlement entre en vigueur suivant la loi.

BOUTIN,

Assentiment donné

10 OCT 1989 Teen lecutur

Maire

QUEBEC, le 4 octobre 1989

Les plans dont il est fait mention à l'annexe II du présent règlement n'est pas reproduit, pour cause. L'original faisant partie intégrante du règlement peut être consulté sur demande au Greffe de la Ville.

REGLEMENT NO 3502

NOTES EXPLICATIVES

Le projet de règlement 3502 a pour but:

- 1. De réviser le zonage applicable dans les zones situées dans le parc industriel Armand Viau et à proximité immédiate. Deszones de type administratif et commercial sont prévues le long des boulevards de l'Auvergne et de l'Ormière. Le long de l'autoroute Henri IV, un zonage de type récréatif permet la réalisation d'un espace vert. A l'intérieur du parc, trois types de zones industrielles sont projetées, le degré de nuisance augmentant à mesure que l'on se rapproche du centre du parc industriel.
- 2. De réviser le zonage applicable au nord de l'autoroute de la Capitale entre l'autoroute Laurentienne et le boulevard Saint-Jacques.

NOTES EXPLICATIVES

DEUXIEME LECTURE

Le projet de règlement 3502 a été modifié avant d'être soumis pour approbation en 2e lecture afin de corriger un certain nombre d'erreurs cléricales et de porter aux plans et aux codes de spécifications certaines corrections afin d'assurer la conformité avec le schéma d'aménagement de la C.U.Q.

Ces corrections sont les suivantes:

- 1. La superficie maximum Vente au détail, dans le code de spécifications 24.02, est de 13 200 au lieu de 23 200.
- 2. Le rapport plancher/terrain maximum Vente au détail, dans le code de spécifications 24.04, est de 1.32 au lieu de 1.65.
- 3. Les normes d'implantation du code de spécifications 13.08 ont été modifiées et les usages du groupe Récréation II ont été supprimés.
- 4. Le nombre maximum de logements à l'hectare autorisé par le schéma d'aménagement de la C.U.Q. a été ajouté dans les codes de spécifications 3.04 et 7.20.
- 5. La limite de la zone 1586-M-81.03 a été ajustée afin de ne pas être située à plus de 75 mètres de la limite de l'aire d'affectation du schéma d'aménagement de la C.U.Q. à cet endroit.
- L'identification apparaissant au plan de la zone 1561-HP-66.7 a été corrigée.
- 7. La limite de la zone 14154-CH-25.01 a été déplacée vers l'est, réduisant ainsi la zone 1450-AH-3.04.
- Des erreurs cléricales ont été corrigées dans les codes 3.01,
 3.02, 3.03 et 8.04.
- 9. Un nouveau code de spécifications 3.05 a été créé pour l'appliquer dans la zone 1445-AH-3.05.
- 10. Le code de spécifications 17.06 est modifié en y retirant les usages des groupes Récréation II et Public I et II, en y ajoutant le groupe Industrie II et une référence à la note 95.
- 11. Le code de spécifications 29.02 est modifié en y retirant les usages des groupes Récréation II et Public I et II et en y ajoutant une référence à la note 95.

- 12. Une note 95 est ajoutée au cahier des spécifications.
- 13. Une référence à la note 53 est ajoutée en regard de la rubrique "spécifiquement exclue" dans les codes de spécifications 12 et 35.03.
- 14. Le plan de zonage du quartier Neufchâtel est modifié pour identifier une zone tampon de 10 mètres de profondeur du côté ouest de la zone 14157-C-29.02.
- 15. La zone 1595-CH-25 située à l'intersection du boulevard Lebourgneuf et de la rue Le Mesnil est scindée en deux afin de prévoir des normes d'implantation particulières à l'ouest de la rue Le Mesnil.
- 16. La note 80 a été modifiée pour supprimer l'obligation, le long de la rue Le Mesnil, d'implanter les bâtiments à la limite du lot.

REGLEMENT NO 3502

ANNEXE I

Règlement VQZ-2, Annexe B, pages contenant les codes de codes de spécifications 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 8.04, 10, 10.02, 10.06, 10.09, 10.10, 11.08, 12, 13.04, 13.08, 15.02, 17.06, 24, 24.01, 24.02, 24.03, 24.04, 24.05, 24.07, 25, 25.01, 25.02, 29, 29.01, 29.02, 30.02, 30.03, 31.10, 32.05, 32.06, 32.07, 35.01, 35.02, 35.03, 35.04, 47.04, 51.04, 66.15, 73.02, 73.03, 81.02 et 81.03.

AHIER DES SPECIFICATIONS :	REGL :	
		Photogram
ROUPES D'UTILISATION : GRICOLE (A) :	i i	į
Adriculture I:Culture :	: 34 :	
Agriculture II:Culture et élevage :		
ESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Unifamiliale isolée :	: 54 :	N-9 :
Habitation II:Unifamiliale de type varié	55 :	
Habitation III: Groupement caractere familial :	56 :	
Habitation IV:Groupement caract. non familial:		
Habitation V:Maisons mobiles : Habitation VI:Habitation collective :	: 58 : : 59 :	
COMMERCIALE (C)		n u
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs	# # O	
Commerce III: Hotellerie	• 42	
Commerce IV:De détail et de services	a mad	
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 45	
Commerce VII:De gros	: 46	
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	47	# *
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 56	4 4
Industrie II:Sans nuisance	\$ 27	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P)	: 39	
PUBLIQUE (P) Public l:A clientèle de voisinace	: 48	a let sold
Public II:A clientèle de quartier	* 49	: N-11
Public III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R)		
Récréation l:De plein air		
werrearrou tabe brein gr.	: 51	: N-11
Récréation II:De piein air Récréation II:De sport		: N-11 : N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces BPECIFIQUEMENT EXCLUE	a 52	
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT	1 52 1 53	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT	1 52	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	52 53 53	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot	52 53 53	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	52 53 53	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	52 53 53 77 77 77 6	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	32 53 53 77 77 77 77 82 82 105 105	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	. 52 . 53 . 53	N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	32 53 53 53 6 77 77 77 6 82 82 82 82 105 105 105	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	52 53 53 53 62 62 62 105 105 105 105	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	32 53 53 53 53 62 77 77 77 77 64 62 62 105 105 105 105 105 105 105 105 105	: N-11
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	32 53 53 53 53 62 77 77 77 64 62 105 105 105 105 105 105 105 105 105	
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	32 53 53 53 6 77 77 77 77 105 105 105 105 105 105 105 105 105 105	: N-11
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	# 52	: N-11
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Satiment isolé : largeur du lot	# 52	: N-11 : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	52 53 53 53 53 64 62 62 62 62 62 62 63 64 65 64 67 64 67 66 66 68 68 68 68	: N-11 : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXOLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	52 53 53 53 53 64 62 62 62 62 61 65 105 105 105 105 105 105 105 105 105 10	: N-11 : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	52 53 53 53 53 64 62 62 62 62 62 62 63 64 65 64 67 64 67 66 66 68 68 68 68	: N-11 : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	32 53 53 53 53 64 64 64 64 64 64 64 64 65 64 64 64 65 66 66 66 68 69 69 69 69 69	: N-11 : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	1 52 53 53 53 53 53 54 57 77 77 62 62 62 62 63 63 64 67 67 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68	: N-11 : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	53 53 53 53 53 53 53 64 62 62 62 62 62 63 64 65 64 67 64 67 64 67 67 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68	: N-11
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	53 53 53 53 53 53 53 64 62 62 63 62 63 64 65 64 67 67 64 67 67 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68	: N-11
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	53 53 53 53 53 53 53 64 62 62 63 62 63 64 65 64 67 67 64 67 67 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68 68	: N-11

EX-D EX-S EX-4

CAHIER DES SFECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A) Agriculture I:Culture Agriculture II:Culture et élevage	34 : 35 :	•
RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Unifamiliale isolée Habitation II:Unifamiliale de type varié Habitation III:Groupement caractère familial Habitation IV:Groupement caract. non familial: Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective COMMERCIALE (C)	54 : 55 : 56 :	N-9 :
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	40 41 42 43 44 45 46 47	
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance : Industrie III:A nuisance faibles : Industrie IV:A nuisance fortes : PUBLIQUE (P)	36 : 37 : 38 :	
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	48 49 50	
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE	51 : 52 : 53 :	
SPECIFIQUEMENT PERMIS		:
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot	77 77 77	-
	: 86 : 88 : 89	550 5500 5500 1.65 1.65
NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial % du stationnement privé couvert ====================================		: :

AHIER DES SPECIFICATIONS		CODE 3.03
ROUPES D'UTILISATION	:	
GRICOLE (A)	:	
Agriculture I:Culture	: 34 :	
Agriculture II:Culture et élevage ESIDENTIELLE (H)	: 35 :	
Habitation I:Unifamiliale isolée	: 54 :	N-9
Habitation II:Unifamiliale de type varié	55 :	
Habitation III:Groupement caractère familial	: 56:	
Habitation IV:Groupement caract, non familial		
Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective	: 58 : 59 :	
OMMERCIALE (C)	: 3, 1	
Commerce I:D'accommodation	: 40 :	
Commerce II:Services administratifs	: 41 :	
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services	: 42 : : 43 :	
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 45 :	
Commerce VII:De gros	: 46 :	
Commerce VIII:Stationnement NDUSTRIELLE (I)	: 47 :	
Industrie I:Associable au comm. de détail	· 36 :	
Industrie II:Sans nuisance	: 37 :	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38 :	
Industrie IV:A nuisance fortes UBLIQUE (P)	: 39:	
Public I:A clientèle de voisinage	. 48 :	N-11
Public II:A clientèle de quartier	: 49 :	
Public III:A clientèle de région	: 50:	
ŒCREATIVE (R) Récréation I:De plein air	= = :	l Ni ere
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 52 :	N-11 N-11
Récréation III:A grands espaces	• 53 :	
PECIFIQUEMENT EXCLUE		
BRECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 77 : 77 :	
superficie du lot	: 77 :	•
ORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	: 82	
Hauteur minimale	: 82 : : 105	
Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 105	
dange de recul latérale	: 105	
argeur combinée des cours latérales	: 105	
Indice d'occupation du sol	: 84 - 57	
Rapport plancher/terrain	: 87 : 120	
Aire libre	: 120	
Aire libre Aire d'agrément		: 550
Aire d'agrément Guperficie maximum - Administration & Service		
Aire d'agrément Buperficie maximum - Administration & Service Buperficie maximum - Vente au détail	: 86	: 5 500
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 86 : 88	: 1.65
Aire d'agrément Guperficie maximum - Administration & Service Guperficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 86 : 88 : 89	: 1.65 : 1.65
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 86 : 88 : 89	: 1.65 : 1.65 : 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 86 : 88 : 89 : 94	1.65 1.65 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare	: 86 : 88 : 89 : 94 : 95	1.65 1.65 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis	: 86 : 88 : 89 : 94 : 95 : 93	1.65 1.65 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 86 : 88 : 94 : 95 : 93 : 160 : 160	1.65 1.65 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis	: 86 : 88 : 94 : 95 : 93 : 160 : 160	1.65 1.65 7.20

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE 3.04
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A)		
Agriculture I:Culture	34 :	
Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE (H)	: 35 : ·	
Habitation I:Unifamiliale isolée	• 54 :	N-9
Habitation II:Unifamiliale de type varié		N-9
Habitation III:Groupement caractère familial Habitation IV:Groupement caract. non familial		N-12 N-13
Habitation V:Maisons mobiles	: 58 :	
Habitation VI:Habitation collective COMMERCIALE (C)	: 59 :	1
Commerce I:D'accommodation	• 40 :	i
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie	41:	
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services	: 42 : 43 :	
Commerce V:Restauration et divertissement	: 44 :	}
Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros	45 : 46 :	
Commerce VIII:Stationnement	• 47 :	
INDUSTRIELLE (I)	:	
Industrie I:Associable au comm. de détail Industrie II:Sans nuisance	: 36 : : 37 :	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38 :	ŀ
Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P)	: 39 :	
Fublic I:A clientèle de voisinage	: 48 :	: N-11
Public II:A clientèle de quartier	: 49 :	N-11
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50 :	1
	•	•
Récréation I:De plein air		N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 51 : : 52 :	N-11
Récréation I:De plein air	: 5i	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	: 51 : : 52 :	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS	: 51 : : 52 :	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE	: 51 : : 52 :	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11 550 5500 1.45 1.45
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11 550 5500 1.65 1.65 7.20
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11 550 5500 1.65 1.65 7.20
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11 550 550 1.65 7.20
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53 : 53	N-11 550 5500 1.65 1.65 7.20
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105	N-11 550 5500 1.65 1.65 7.20
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105	N-11 550 5500 1.65 1.65 7.20

.

	REGL :	CODE :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A)	****	
Agriculture I:Culture	34 :	_
Agriculture II:Culture et élevage : RESIDENTIELLE (H)	: 35 :	:
Habitation I:Unifamiliale isolée : Habitation II:Unifamiliale de type varié :	-	N-9 : N-9 :
Habitation III:Groupement caractère familial :	56 :	:
Habitation IV:Groupement caract. non familial: Habitation V:Maisons mobiles	: 57 : : 58 :	=
Habitation VI:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	: 59 <u>:</u>	_
Commerce I:D'accommodation :	40 :	:
Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :	41 :	-
Commerce IV:De détail et de services : Commerce V:Restauration et divertissement :	43 :	=
Commerce VI:De détail avec nuisances	45 :	:
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	46 : 47 :	
INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :	: : : 36 :	-
Industrie II:Sans nuisance	37 :	:
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes	: 38 : : 39 :	
PUBLIQUE (P) : Public I:A clientèle de voisinage :	. 49	N-11 :
Public II:A clientèle de quantier	49 :	N-11 :
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	50 :	:
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport		N-11: N-11:
Récréation III:A grands espaces	53	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS		:
NORMES DE LOTISSEMENT		
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	77 : 77 :	
superficie du lot	77	
NORMES D'IMPLANTATION	:	
Hauteur maximale Hauteur minimale	: 82 : 82	
Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 105 : 105	
Marge de recul latérale	: 105	:
Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol	: 105 : 84	-
Rapport plancher/terrain Aire libre	: 87 : 120	
Aire d'agrément	: 120	: :
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail		: 550 <i>:</i> : 5500 :
RPT maximum - Administration & Service		: 1.65 : : 1.65 :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	94	: 7.20 :
Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	95 93	
NORMES SPECIALES	*	:
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 160 : 160	-
Logement permis dans un établissement commercial	: 164	: :
% du stationnement privé couvert	: 136	: : =======
NOTES:		

GROUPES D'UTILISATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE : 8.04 :
Agriculture I:Culture et é:evage	GROUPES D'UTILISATION	**************************************	:
Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTELLE (H) Habitation I:Unifamiliale isolée 54 N-9 Habitation II:Unifamiliale de type varié 55 N-9 Habitation III:Groupement caractere familial 54 N-12 Habitation III:Groupement caractere familial 57 N-13 Habitation V:Maisons mobiles 58 Habitation V:Habitation collective 59 COMMERCIALE (C) Commerce I:D'accommodation 40 Commerce II:Services administratifs 41 Commerce III:Hotellerie 42 Commerce III:Hotellerie 42 Commerce V:Restauration et divertissement 44 Commerce V:Restauration et divertissement 47 INDUSTRIELLE 10 10 10 10 10 10 10 1		. 7 <i>n</i> .	:
Habitation I:Unifamiliale de type varié 54 N9 Habitation III:Groupement caractère familial 56 N12 Habitation III:Groupement caractère familial 56 N12 Habitation IV:Groupement caractere familial 57 N13 Habitation V:Maisons mobiles 58 N13 Habitation V:Maisons mobiles 58 N13 Habitation V:Habitation Collective 59 C.	Agriculture II:Culture et élevage		
Habitation II:Unifamiliale de type varié 55 N-9 Habitation III:Groupement caractère familial 56 N-12 Mabitation IV:Groupement caract. non familial 57 N-13 Habitation V:Maisons mobiles 58 Maitation V:Maisons mobiles 59 V:Maisons V:	·		
Habitation III:Groupement caractère familial	· ···		-
Habitation V:Maisons mobiles 56	Habitation III:Groupement caractère familial :	. 56 :	
Habitation VI: Habitation collective 59 COMMERCIALE CO			
COMMERCIALE (C) : : : Commerce II:D'accommodation			
Commerce	COMMERCIALE (C)	:	:
Commerce			
Commerce			_
Commerce			_
Commerce VII:Degros 46 17 18 18 18 18 18 18 18			=
INDUSTRIELLE (I)		-	_
Industrie			_
Industrie II:Sans nuisance 37		-	_
Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : N-11 : Fublic II:A clientèle de quartier : 49 : N-11 : Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) Récréation II:De plein air : 51 : N-11 : Récréation II:De sport : 52 : N-11 : Récréation III:De sport : 52 : N-11 : Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isole : largeur du lot : 77 : superficie du lot : 77 : NORMES D'IMPLANTATION : : Hauteur maximale : 82 : Hauteur minimale : 82 : Marge de recul avant : 105 : Marge de recul avant : 105 : Marge de recul latérale : 105 : Largeur combinée des cours latérales : 105 : Indice d'occupation du sol : 84 : Rapport plancher/terrain : 87 : Aire libre : 120 : Aire libre : 120 : Aire d'agrément : 120 : Superficie maximum - Administration & Service : 88 : 1.65 : RPT maximum - Administration & Service : 88 : 550 : Superficie maximum - Vente au détail : 86 : 550 : Superficie maximum - Vente au détail : 86 : 550 : Superficie maximum - Vente au détail : 87 : 7.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 94 : 7.20 : Nombre maximum de logements à l'hectare : 94 : 7.20 : NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis : 160 : 1			
PUBLIQUE (P)	Industrie III:A nuisance faibles		
Public I:A clientèle de voisinage : 48 : N-11 : Fublic II:A clientèle de quartier : 49 : N-11 : Public III:A clientèle de quartier : 49 : N-11 : Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
RECREATIVE (R) : : : : Recréation I:De plein air : 51 : N-11 : Récréation II:De sport : 52 : N-11 : Récréation III:De sport : 52 : N-11 : Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE : SPECIFIQUEMENT EXCLUE : SPECIFIQUEMENT PERMIS : : : SPECIFIQUEMENT PERMIS : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air : 51 : N-11 : Récréation II:De sport : 52 : N-11 : Récréation III:De sport : 52 : N-11 : Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT : : 77 : profondeur du lot : 77 : profondeur du lot : 77 : profondeur du lot : 77 : 17 : 17 : 17 : 17 : 17 : 17 : 1	·		
Récréation I:De plein air Récréation IIIDe sport : 52 : N-11 : Récréation IIIDE sport : 52 : N-11 : Récréation IIIDE sport : 52 : N-11 : Récréation IIIDE sport : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot : 77 : profondeur du lot : 77 : profondeur du lot : 77 : profondeur du lot : 77 : superficie de recul lot : 82 : superficie de recul avant : 105 : superficie des cours latérale : 105 : superficie des cours latérales : 105 : superficie de sours latérales : 105 : superficie maximum - Administration : 87 : superficie maximum - Administration : 80 : 550 : 550 : Superficie maximum - Vente au détail : 86 : 5500 : RPT maximum - Administration : Service : 88 : 1.65 : RPT maximum - Vente au détail : 89 : 1.65 : RPT maximum - Vente au détail : 89 : 1.65 : RPT maximum - Vente au détail : 89 : 1.65 : RPT maximum - Vente au détail : 89 : 1.65 : RPT maximum - Vente au détail : 89 : 1.65 : RPT maximum - Vente au détail : 89 : 1.65 : RPT maximum de logements à l'hectare : 95 : Projet d'ensemble : 93 : \$ NORMES SPECIALES : 160 :	-		
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot : 77 : profondeur du lot : 77 : superficie du lot : 77 : profondeur du lot : 77 : profondeur du lot : 77 : superficie du lot : 82 : superficie du latérale : 105 : superficie des cours latérales : 105 : superficie des cours latérales : 105 : superficie des cours latérales : 105 : superficie maximum - Administration : 87 : superficie maximum - Administration : 87 : superficie maximum - Vente au détail : 86 : 5500 : Superficie maximum - Vente au détail : 86 : 5500 : RPT maximum - Administration : Service : 88 : 1.65 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 94 : 7.20 : Nombre maximum de logements à l'hectare : 95 : Projet d'ensemble : 93 : * NORMES SPECIALES : 160 : 160 : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 : superficie de terrain pour entreposage : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 : superficie de terrain pour entreposage : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 : superficie de superficie de commercial : 164 : superficie de superficie de superficie : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 : superficie de superficie de superficie : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 : superficie de superficie de superficie : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 : superficie de supe			_
SPECIFIQUEMENT PERMIS SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot : 77 :		: 52 :	N-11:
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot : 77:		: 53 :	:
Batiment isolé: largeur du lot profondeur lot profondeur de lot profondeur de lot profondeur de lot profondeur de lot profondeur du lot pr			
profondeur du lot superficie du 1ot 77 superficie d		: 77 :	:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RFT maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RFT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial: 160:	profondeur du lot	77 :	:
Hauteur maximale Hauteur minimale Hauteur Haut	superficie du lot	: 7 7 :	:
Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Largeur combinée des cours latérales Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT indice de fervice RPT maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis " de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial: 160:	NORMES D'IMPLANTATION		:
Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RFT maximum — Administration & Service RFT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial: 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 107 : 108 : 108 : 109 : 100 :			-
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RFT maximum — Administration & Service RFT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis "de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial: 164:			
Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial: 105: 105: 107: 108: 108: 108: 108: 109: 120: 120: 120: 120: 120: 120: 120: 120	*41		_
Indice d'occupation du sol : 84 : : Rapport plancher/terrain : 87 : 41 : 120 :			•
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximum de logements à l'hectare RPT d'ensemble RPT d'ensemble RPT d'ensemble RPT d'ensemble RPT d'ensemble RPT d'entreposage permis RPT d'entreposage permis RPT d'entreposage permis RPT d'entreposage permis RPT de la superficie de terrain pour entreposage RPT de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration	-		-
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RFT maximum - Administration & Service RFT maximum - Administration & Service RFT maximum - Vente au détail RFT maximum - Vente au détail RFT maximum de logements à l'hectare RFT maximum - Vente au détail RFT maximum - V	Rapport plancher/terrain	87	:
Superficie maximum — Administration & Service : 85 : 550 : Superficie maximum — Vente au détail : 86 : 5500 : RPT maximum — Administration & Service : 88 : 1.65 : RPT maximum — Vente au détail : 89 : 1.65 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 74 : 7.20 : Nombre maximum de logements à l'hectare : 75 : Projet d'ensemble : 73 : * NORMES SPECIALES : 160 :	**		_
Superficie maximum — Vente au détail : 86 : 5500 : RFT maximum — Administration & Service : 88 : 1.65 : RFT maximum — Vente au détail : 89 : 1.65 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 74 : 7.20 : Nombre maximum de logements à l'hectare : 75 : Frojet d'ensemble : 73 : * NORMES SPECIALES : 160 : 75 : 75 : 75 : 75 : 75 : 75 : 75 : 7			-
RPT maximum — Vente au détail : 89 : 1.65 Nombre minimum de logements à l'hectare : 74 : 7.20 Nombre maximum de logements à l'hectare : 95 : Projet d'ensemble : 93 : * NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis : 160 : 16			
Nombre minimum de logements à l'hectare : 74 : 7.20 Nombre maximum de logements à l'hectare : 95 : Projet d'ensemble : 73 : * NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis : 160 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 :			
Nombre maximum de logements à l'hectare : 95 : Projet d'ensemble : 93 : * NORMES SPECIALES : : 160 :			
NORMES SPECIALES : : Type d'entreposage permis : 160 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 :	Nombre maximum de logements à l'hectare	: 95	,
Type d'entreposage permis : 160 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 :	Projet d'ensemble	: 93 ·	: * :
Type d'entreposage permis : 160 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 :	NORMES SPECIALES	:	
Logement permis dans un établissement commercial : 164 :	Type d'entreposage permis		-
			. :
NOTES: EX-2 EX-3 EX-4		======== V/	

CAHIER DES SPECIFICATIONS :	ART REGL	: CO:		
GROUPES D'UTILISATION :	270 1100 pm 100 1100 1100 1100	:	:	
AGRICOLE (A) : Agriculture I:Culture :	34	:	:	
Agriculture II:Culture et élevage : RESIDENTIELLE (H) :	35	:	:	
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54	:	:	
Habitation II:Unifamiliale de type varié :	55	;	:	
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract, non familial:	56 57		:	
Habitation IV:Groupement caract. non familial: Habitation V:Maisons mobiles :	58		:	
Habitation VI:Habitation collective :	59	:	:	
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	40	:	:	
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	41		:	
Commerce III:Hotellerie	42	:	:	
Commerce IV:De détail et de services : Commerce V:Restauration et divertissement :	43 44	_	:	
Commerce VI:De détail avec nuisances	45	-		
Commerce VII:De gros	46		k :	
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	. 47	:	:	
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	-	:	
Industrie II:Sans nuisance	: 37	:	:	
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes	: 38 : 39		* :	
PUBLIQUE (P)	. J,	:	÷	
Public I:A clientèle de voisinage	: 48		:	
Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	: 49 : 50	-	:	
RECREATIVE (R)	;	:	:	
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport		:	:	
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces		:	:	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 4; 41; 51; 89; 92;			:	
SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 35; 93	en all courts about radius cares ables care			
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77	; 7 :	:	
profondeur du lot		7 :	:	
superficie du lot		7 : :	: :	
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 0'	2 .	: 13 :	
Hauteur maximale	: 83	2:	:	
Marge de recul avant	: 105	5 :	11 : 3 :	
Marge de recul arrière Marge de recul latérale	: 103	5 :	7.5 :	
Largeur combinée des cours latérales	: 10	5:	15 :	;
Indice d'occupation du sol			0.50 : 1.00 :	
Rapport plancher/terrain Aire libre		/ : ·		
Aire d'agrément	-		10:	
Superficie maximum - Administration & Service			550 t	
Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service			5500 : 1.32 :	
RPT maximum - Vente au détail			1.32	
Nombre minimum de logements à l'hectare	• .	4 :		:
Nombre maximum de logements à l'hectare		75 : 73 :		:
Projet d'ensemble	7′	·:-		:
NORMES SPECIALES	:	:		:
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 16	50 : 50 :	F-	:
Logement permis dans un établissement commercial	: 10	54 :		:
% du stationnement privé couvert	: 13	36 :		:
NOTE: 25				
				===

IC-3; IC-4; IM-3; IM-4; IM-5

GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A)	:
Agriculture I:Culture : 34:	:
Agriculture II:Culture et élevage : 35 :	:
RESIDENTIELLE (H) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	:
Habitation II:Unifamiliale de type varié : 55 :	:
Habitation III:Groupement caractère familial : 56 :	:
Habitation IV:Groupement caract. non familial: 57:	:
Habitation V:Maisons mobiles : 58 : Habitation VI:Habitation collective : 59 :	:
COMMERCIALE (C)	:
Commerce I:D'accommodation : 40 :	:
Commerce II:Services administratifs : 41 : Commerce III:Hotellerie : 42 :	:
Commerce IV:De détail et de services : 43 :	:
Commerce V:Restauration et divertissement : 44 :	:
Commerce VI:De détail avec nuisances : 45 :	
	* :
INDUSTRIELLE (I) : :	:
Industrie I:Associable au comm. de détail : 36 :	:
Industrie II:Sans nuisance : 37 : Industrie III:A nuisance faibles : 38 :	* :
Industrie IV:A nuisance fortes : 39 :	* :
PUBLIQUE (P)	:
Public I:A clientèle de voisinage : 48 :	:
Public II:A clientèle de quartier : 49 : Public III:A clientèle de région : 50 :	:
Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) : :	:
Récréation I:De plein air : 51 :	:
Récréation II:De sport : 52 :	:
Récréation III:A grands espaces : 53 :	:
SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 4: 29; 41; 51; 92;	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 35; 56	•
NORMES DE LOTISSEMENT :	:
Batiment isolé : largeur du lot : 77 :	:
profondeur du lot : 77 : superficie du lot : 77 :	:
NORMES D'IMPLANTATION : :	
Hauteur maximale : 82 :	13:
Hauteur minimale : 82 :	:
Marge de recul avant : 105 : Marge de recul arrière : 105 :	11:
Marge de recul arrière : 105 : Marge de recul latérale : 105 :	7.5 :
Largeur combinée des cours latérales : 105 :	15 :
Indice d'occupation du sol : 84 : 0	
Rapport plancher/terrain : 87 : 1 Aire libre : 120 :	
Aire d'agrément : 120 :	
Superficie maximum - Administration & Service : 85 :	550:
Superficie maximum - Vente au détail : 86 ; (5500 :
RPT maximum - Administration & Service : 88 : RPT maximum - Vente au détail : 89 :	
Nombre minimum de logements à l'hectare : 94 :	
Nombre maximum de logements à l'hectare : 95 :	:
Projet d'ensemble : 93 :	
NORMES SPECIALES : :	
Type d'entreposage permis : 160 :	;
% de la superficie de terrain pour entreposage : 160 : Logement permis dans un établissement commercial : 164 :	:
% du stationnement privé couvert : 136 :	•
NOTES: 25: 44	: ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ##

NOTES: 25; 44

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:
AGRICOLE (A) Agriculture I:Culture	: : 34	: :
Agriculture II:Culture et élevage	. 35	=
RESIDENTIELLE (H)		: :
Habitation I:Unifamiliale isolée Habitation II:Unifamiliale de type varié	: 54 : 55	- •
Habitation III:Groupement caractère familial	· 56	
Habitation IV: Groupement caract, non familial		
Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective	: 58 : 59	
COMMERCIALE (C)	: 17	: :
Commerce I:D'accommodation	: 40	•
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie	: 41 : 42	
Commerce IV:De détail et de services	: 43	: :
Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances	-	
Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros	: 45 : 46	
Commerce VIII:Stationnement	: 47	
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail	. 74	: :
Industrie I:Associable au comm. de detall Industrie II:Sans nuisance	: 36 : 37	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	_
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: :
Public II:A clientèle de quartier	: 49	-
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air	: 51	: :
Récréation II:De sport	: 52	
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 4: 29: 41: 53: 92	: 53	: :
SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 35 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77	-
profondeur du lot superficie du lot	: 77 : 77	
NORMES D'IMPLANTATION		•
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 82	: : 13
Hauteur maximale Hauteur minimale	: 82 : 82	
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 82 : 105	: 11
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 82 : 105 : 105	: : 11 : 3
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 82 : 105 : 105 : 105	: 11
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84	: 11 : 3 : 7.5 : 15
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87	: 11 : 3 : 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120	: 11 : 3 : 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120	: 11 : 3 : 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00 0: 40 0: 10 6: 550
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 83 : 86	: 11 : 3 : 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00 : 40 0: 10 5: 550 5: 5500
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85 : 86	: 11 : 3 : 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00 0: 40 0: 10 6: 550 6: 5500 8: 1.65
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 88 : 88 : 88	: 11 : 3 : 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00 : 40 0: 10 5: 550 5: 5500
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85 : 86 : 86 : 87	: 11 : 3 : 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00 0: 40 0: 10 5: 550 6: 550 8: 1.65 0: 1.65
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85 : 86 : 86 : 87	: 11 : 3 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00 : 40 0: 10 5: 550 6: 550 8: 1.65 9: 1.65
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85 : 86 : 86 : 87	: 11 : 3 : 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00 0: 40 0: 10 5: 550 6: 550 8: 1.65 0: 1.65
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 86 : 87 : 97 : 97	: 11 : 3 : 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00 0: 40 0: 10 6: 550 6: 5500 8: 1.65 9: 1.65
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	: 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85 : 86 : 86 : 87 : 97 : 97	: 11 : 3 : 7.5 : 15 : 0.50 : 1.00 0: 40 0: 10 6: 550 6: 5500 8: 1.65 9: 1.65

R-11; R-13

CAHIER DES SFECIFICATIONS	REGI :	CODE :
GROUPES D'UTILISATION :		_
AGRICOLE (A) : Agriculture I:Culture :	:	:
Agriculture II:Culture et élevage :	34 : 35 :	-
RESIDENTIELLE (H)		•
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54	_
Habitation II: Unifamiliale de type varié :	55	
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract. non familial:	56 : 57 :	-
Habitation V: Maisons mobiles :	57 58	-
Habitation VI: Habitation collective	59	
COMMERCIALE (C) :		: :
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	40	
Commerce III: Hotellerie	41 42	
Commerce IV:De détail et de services	43	
Commerce V:Restauration et divertissement :	44	:
Commerce VI:De détail avec nuisances :	45	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	46 47	
INDUSTRIELLE (I)		: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	36	
Industrie II:Sans nuisance	37	: :
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes	38	_
PUBLIQUE (P)	: 39 :	: :
Public I:A clientèle de voisinage	48	
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	50	: :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air	: 51	:
Récréation II:De sport	: 52	
Récréation III:A grands espaces	: 53	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE Note: 51		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS Notes: 35, 48		:
NORMES DE LOTISSEMENT		
Batiment isolé : largeur du lot	: 77	: :
profondeur du lot	: 77	
superficie du lot	: 77	:
NORMES D'IMPLANTATION	:	
Hauteur maximale	: 82	: 13:
Hauteur minimale	: 82	
Marge de recul avant		: 11:
Marge de recul arrière Marge de recul latérale		: 7.5 : 7.5 :
Largeur combinée des cours latérales	: 105	
Indice d'occupation du sol		: 0.60 :
Rapport plancher/terrain		: 1.00 :
Aire libre Aire d'agrément	: 120 : 120	
Superficie maximum - Administration & Service		: 550 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 86	: 5500 :
RFT maximum - Administration & Service		: 1.32 :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	_	1.32 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		; ; ;
Projet d'ensemble		
	-:	
NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis	: 160	: : :
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 160): 25 :
Logement permis dans un établissement commercial		
% du stationnement privé couvert	: 136	5 : :
NOTES : 25, 88		.,

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		-		DE :	
GROUPES D'UTILISATION : AGRICOLE (A)				:	
Agriculture I:Culture		34 :		:	
Agriculture II:Culture et élevage :		35 :		:	
RESIDENTIELLE (H)		:		:	
Habitation I:Unifamiliale isolée :		54:		:	
Habitation II:Unifamiliale de type varié :		55 :		:	
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract, non familial:		56 : 57 :		=	
Habitation IV:Groupement caract, non familial: Habitation V:Maisons mobiles :		58 :		:	
Habitation VI:Habitation collective :		59 :		:	
COMMERCIALE (C)	:	:		-	:
Commerce I:D'accommodation	:	40 :		:	:
Commerce II:Services administratifs	:	41:		1	:
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services	:	42 : 43 :			:
Commerce V:Restauration et divertissement	•	44			•
Commerce VI:De détail avec nuisances	:	45			:
Commerce VII:De gros	:	46	:	*	:
Commerce VIII:Stationnement	:	47 :	:		:
INDUSTRIELLE (I)	:		:		:
Industrie I:Associable au comm. de détail	:	36 :			:
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles	:	37 : 3 8 :		*	:
Industrie IV:A nuisance fortes	:	39		Ť .	:
PUBLIQUE (P)	:		:		:
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	:	48			:
Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	:	49 50			:
RECREATIVE (R)	•	(J)(J)	:		:
Récréation I:De plein air	:	51	-		:
Récréation II:De sport	:	52			:
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE Note: 51	:	53	:		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS Notes: 35					:
NORMES DE LOTISSEMENT	-:	#18 m. v. m	-:-		-:
	:	77	:		:
profondeur du lot	:	77			:
superficie du lot	:	77			:
NORMES D'IMPLANTATION	:		:		:
Hauteur maximale	:	82	:	13	:
Hauteur minimale	:		;		:
Marge de recul avant	:			11	
Marge de recul arrière Marge de recul latérale	:	105	:	7.5 7.5	<i>;</i> :
Largeur combinée des cours latérales	:			/	
Indice d'occupation du sol	:	84	:	0.60	:
Rapport plancher/terrain	:			1.00) :
Aire libre	:	120			:
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service		: 120			. :
Superficie maximum - Vente au détail		: 86			
RPT maximum - Administration & Service		. 88			
RPT maximum - Vente au détail		: 85	· :	1.32	2 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 94	-		:
Nombre maximum de logements à l'hectare		95 973			:
Projet d'ensemble		: 70	· •		:
NORMES SPECIALES		:	:		:
Type d'entreposage permis		160	: 9	A	_ :
% de la superficie de terrain pour entreposage		: 160			5:
Logement permis dans un établissement commercia % du stationnement privé couvert	1	: 136			
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	===				===
NOTES: 25, 88					

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
GROUPES D'UTILISATION	:	:
AGRICOLE (A)	:	:
Agriculture I:Culture : Agriculture II:Culture et élevage :	34 : 35 :	:
RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54 :	:
Habitation II:Unifamiliale de type varié :	5 5 1 :	:
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract. non familial:	56 :	:
Habitation V: Maisons mobiles	57 : 58 :	:
Habitation VI:Habitation collective	59:	:
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	40 :	:
Commerce II:Services administratifs	41:	:
Commerce III:Hotellerie	42 :	
Commerce IV:De détail et de services : Commerce V:Restauration et divertissement :	43:	-
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	44 : 45 :	-
Commerce VII:De gros	46	
Commerce VIII:Stationnement	47 :	:
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36 :	:
Industrie II:Sans nuisance	37	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38 :	
Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P)	39 :	_
Public I:A clientèle de voisinage	48	-
Public II:A clientèle de quartier	: 49	_
	: 50 :	:
RECREATIVE (R)		:
	: 51 : : 52 :	
Récréation III:A grands espaces	· 53 :	_
SPECIFIQUEMENT EXCLUE Note: 51		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS Notes: 35		
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77	: :
profondeur du lot	: 77 : 77	
superficie du lot	: 77	: :
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	82	: 13 :
Hauteur minimale	: 82	: ;
Marge de recul avant		: 11 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale		: 7.5 : 7.5
Largeur combinée des cours latérales		: 7.5
Indice d'occupation du sol		: 0.60
Rapport plancher/terrain		: 1.00
Aire libre Aire d'agrément	: 120 : 120	-
Superficie maximum - Administration & Service	: 85	
Superficie maximum - Vente au détail		: 5500
RPT maximum - Administration & Service		: 1.32
RPT maximum - Vente au détail		: 1.32
Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare	: 94 : 95	:
Projet d'ensemble	: 93	
		· • · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
NORMES SPECIALES	:	:
Type d'entreposage permis	: 160	
% de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial	: 164	: 30
% du stationnement privé couvert	: 136	
NOTES :25, 88		

CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL :	CODE :
Agriculture II:Culture et élevage	34 35	2
Habitation I:Unifamiliale isolée Habitation II:Unifamiliale de type varié	54 55	:
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract, non familial:	. 56 :	:
Habitation V: Maisons mobiles Habitation VI: Habitation collective	58 :	:
COMMERCIALE (C)	: 59 : : .	:
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs	40 : 41 :	:
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services	42 : 43 :	_
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances	44 : 45 :	_
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	46 : 47 :	:
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail	్ : 36 :	:
Industrie II:Sans nuisance	37 :	* :
Tarabaraharan Tilah Carabaran Erra	: 38 : : 39 :	-
Fublic I:A clientèle de voisinage	48	_
Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	: 49 : 50 :	=
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air	51 :	-
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	52 : 53 :	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE Note: 53 SPECIFIQUEMENT PERMIS Note: 35		:
- The half that the same that		
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	. 7 7	:
profondeur du lot superficie du lot	77 77	_
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale		13:
Hauteur minimale	: 82 : : 82 :	:
Marge de recul avant Marge de recul arrière		7.5 :
Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales		7.5:
Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain		0.60 : 1.00 :
Aire libre Aire d'agrément	: 120 : : 120 :	-
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 85 : : 86 :	: 550 : : 5500 :
RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 88 :	1.32 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	94 : 95 :	:
Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 93 ; : 93 ;	
NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis	: : 160 :	:
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 160	:
Logement permis dans un établissement commercial % du stationnement privé couvert	: 164 : 136	
NOTES: 25, 88		

CAHIER DES SPECIFICATIONS :	REGL :	CODE :
GROUPES D'UTILISATION :		-
AGRICOLE (A) :	:	:
Agriculture I:Culture : Agriculture II:Culture et élevage :	34 : 35 :	
RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54 :	_
Habitation II:Unifamiliale de type varié : Habitation III:Groupement caractère familial :	55 : 56 :	
Habitation IV:Groupement caract. non familial:		
Habitation V:Maisons mobiles :	58 :	:
Habitation VI:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	59 :	
Commerce I:D'accommodation :	40 :	-
Commerce II:Services administratifs :	41 :	
Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:De détail et de services :	42 :	
Commerce IV:De détail et de services : Commerce V:Restauration et divertissement :	43 : 44 :	
Commerce VI:De détail avec nuisances :	45	
Commerce VII:De gros	46	-
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	47 :	: : :
Industrie I:Associable au comm. de détail	36	: * :
Industrie II:Sans nuisance	37	
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes	: 38 : 39	
PUBLIQUE (F)		, . : :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	• 49 • 50	
RECREATIVE (R)	• •	· ·
Récréation I:De plein air	: 51	
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	: 52 : 53	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92;	•	•
SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 56 NORMES DE LOTISSEMENT	and the company of th	:
Batiment isolé : largeur du lot	: 77	: :
profondeur du lat		: :
superficie du lot		
NORMES D'IMPLANTATION	:	: :
Hauteur maximale Hauteur minimale		: 13:
Marge de recul avant		: 11:
Marge de recul arrière		: 7.5:
Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales		: 7.5 : 15 :
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.00 :
Aire libre		: 40 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service		: 550 :
Superficie maximum - Vente au détail		: 5500 :
RPT maximum - Administration & Service		: 1.32 :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare		: 1.32 :
Nombre maximum de logements à l'hectare	95	
Projet d'ensemble	: 93	
NORMES SPECIALES		
Type d'entreposage permis	: 160	: :
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 160	:
Logement permis dans un établissement commercial % du stationnement privé couvert	: 164 : 136	
# # # # # # # # # # # # # # # # # # # 		-
NOTES: 30; 44		

4 AT DEV SPECIFICATIONS	REGL :	CODE :
AR AR DINTERSATION		
BY CARS DOUTLISATION (A)		41 11
romansare is <mark>Cuiture</mark>	; 34 <u>;</u>	
Althor Pire Ilis Culture et élevage	: 35 :	
on transportation (d) ko canton — Di :Unifamiliale :solée	: 54 :	a A
ko catron — d :Unifamiliale isolée 	: 55 :	
Filterion Til:Groupement canactère familial	. 56 :	
abit tipe IV:Groupement caract. non familial		
ab tallon – V:Maisons mobiles	: 58 :	
·tar on VI:Habitation collective	: 59 :	
r Each Ale (C) Conserve I:D'accommodation	: 40 :	
Proprie 1:D accommodación Proprie 1:Services administratifs	: 40 : : 41 :	_
. Grence III: Hotellerie	42 :	
Downle de - DV:De détail et de services	: 43 :	
.: Top is V:Restauration et divertissement	: 44 :	11 02
I.a.sate MI:De détail avec nuisances	45 :	
lengance VII :De anos	46 :	
<pre>Premerce VIII:Stationnement Prescript (I)</pre>	: 47 :	
on transcribe (1) Transcribe (1) Associable au comm. de détail	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :	
inc. Amie – El i:Sans nuisance	37 :	
Incloomie III:A nuisance faibles	: 38 :	.
o varae — IV:A nuisance fortes	: 39 :	**
(P)	7	; ## ;
- tlic — I:A clientèle de voisinage - tilic — II:A clientèle de quartier	: 48 : : 49 :	-
Anglic II:A clientèle de quartier	· 50 :	
		1 4 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
Joseph I:De blein air	: 51 :	
Pádrescion I I:De sport	: 52 :	
Askisking Ill:A grands espaces D- ILFLAUEMENT EXCLUE	: 53 :	: 2
. T.A. KEMUNT FERMIS NOTES: 81; 82; 83;		# # # # # # # # # # # # # # # # # # #
en de des lotigeement	#	# ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## #
le le tracié : langeum du lot	: 77	et 41 11
entre de la compacta de la contracta de La Con		
profondeur du lot	; 77	
	; // ; 77	
profondeur du lot superficie du lot	77	11 14 14 15 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18
profondeur du lot superficie du lot	; 77 ;	
orofordeur du lot superficie du lot	77 : : 82 : 82	2 24 2
profondeur du lot superficie du lot \	: 77 :	24 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 1
profondeur du lot superficie du lot	: 77 :	24 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 1
profondeur du lot superficie du lot \:\:\:\:\:\:\:\:\:\:\:\:\:\:\:\:\:\	77 82 82 82 105 105 105	24 : 24 : 4 . 5 : 4 .
profondeur du lot superficie du lot vez l'imple: TATION vez l'implevez l'implevez l'ecul avante un recul arrièree un recul latéralee un roul latérale	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105	24 : 24 : 4 . 5 : 5 : 4 . 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5
profondeur du lot superficie du lot \.RE DEINFLECTATION \.respectation \.resp	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105	24 : 24 : 4 . 5 : 4 .
profondeur du lot superficie du lot vez de IMPLECTATION vez de manie serveur manimale vez de ce recul avant de le ca recul arrière vez de carrière le per de rocul latéraleper de roculoation du sol	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120	24 : 24 : 4.5 : 4.
profondeur du lot superficie du lot \.RE DIMPLESTATION \.RE	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120	: 24 : 24 : 3 : 4.5 : 3 : 4.5 : 3 : 4 : 5 : 3 : 6 : 5 : 1 : 5 : 5 : 1
profondeur du lot superficie du lot \.R. D. IMPLAUTATION Administration & Service	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 85	24 : 24 : 3 : 4 . 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5 : 5
profondeur du lot superficie du lot \	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85	:
profondeur du lot superficie du lot vez Demaration vez Demaration vez de maximale vez de medul armière vez de medul armière vez de medul latérale vez de modupation du sol vez de maximum - Administration & Service vez de maximum - Vente au détail vez de maximum - Vente au détail	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 86 : 88	: 24 : 24 : 3 : 4.5 : 4 : 5 : 6 : 5 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10
profondeur du lot superficie du lot \	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 86 : 88	: 24 : 24 : 3 : 4.5 : 4.5 : 4 : 5 : 4 : 5 : 4 : 5 : 4 : 5 : 4 : 5 : 5
profondeur du lot superficie du lot Visa DIIMPLEATATION Visa DIIMPLEAT	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 85 : 88	24 : 24 : 3 : 4 . 5 : 4 . 5 : 4 . 5 : 1 . 5 :
profondeur du lot superficie du lot LATE DESTRUATION LATE DESTRUCTION LATE DESTRU	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 88 : 89	: 24 : 24 : 3 : 4.5 : 4.
profondeur du lot superficie du lot LIVER DINFLACTATION Paulo de parimale Proprie recul avant Dide de recul arrière Proprie recul latérale Liver de recul latérale Liver de recul arrière Liver de recul latérale Li	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 847 : 120 : 120 : 85 : 86 : 89 : 94 : 95	: 24 : 24 : 3 : 4.5 : 4.
profondeur du lot superficie du lot vez Desperation vez De	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 86 : 89 : 94 : 95	: 24 : 24 : 3 : 4.5 : 4.
profondeur du lot superficie du lot	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 88 : 89 : 94 : 95 : 93	24 : 24 : 4.5 : 4.
profondeur du lot superficie du lot	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 88 : 89 : 94 : 95 : 93	24 : 24 : 3 : 4.5 : 4.5 : 4.5 : 4.5 : 4.5 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 1
profondeur du lot superficie du lot vita Diimpuestationvita Diimpuestationvita Diimpuestationvita Diimpuestation du solvita de recul armièrevita de recul latéralevita de maximum - Administration & Servicevita de maximum - Vente au détailvita de maximum - Vente au détailvita de maximum de logements à l'hectarevita des imum de logements à l'hectarevita de maximum de logements à l'hectarevita SPECIALESvita d'entreposage permis	: 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 88 : 89 : 94 : 95 : 93	24 : 24 : 3 : 4.5 : 4.5 : 4.5 : 4.5 : 4.5 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 1

CAHIER DES SPECIFICATIONS	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	CODE :
GROUPES D'UTILISATION		
AGRICOLE (A)		:
Agriculture I:Culture :	34 :	:
Agriculture II:Culture et élevage : RESIDENTIELLE (H)	35 :	:
Habitation I:Unifamiliale isolée	54 :	
Habitation II:Unifamiliale de type varié :	55	:
Habitation III: Groupement caractère familial :	56	: :
Habitation IV: Groupement caract. non familial:		•
Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective COMMERCIALE (C)	58 57	
Commerce I:D'accommodation	40	•
Commerce II:Services administratifs :	41	*
Commerce III:Hotellerie	42	
Commerce IV:De détail et de services	: 43 43	-
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances	: 44 - 4≡	· · · · · · · · · · · · · · · ·
Commerce VII:De decail avec noisances	: 45 : 46	
	• 40 • 47	
INDUSTRIELLE (I)	. ,	i i
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	
Industrie II:Sans nuisance	: 37	
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes	: 38 : 39	
PUBLIQUE (P)	. 97 :	• •
Public I:A clientèle de voisinage	48	: :
Public II:A clientèle de quartier	: 49	: :
Public III:A clientèle de région	: 50	:
RECREATIVE (R)	•	: :
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 51 : 52	
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	: 53	
SPECIFIQUEMENT PERMIS	•	
NORMES DE LOTISSEMENT		: :
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 77 - 77	
superficie du lot	; 77 77	
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	: • 82	13:
Hauteur minimale	: 82	
Marge de recul avant	: 105	: 11:
Mange de recul annière		: 7.5 :
Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales	: 105	: 7.5 : : 15 :
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.00 :
Aire libre	: 120	: 40 :
Aire d'agrément		: 10 :
Superficie maximum - Administration & Service		: 550 :
Superficie maximum - Vente au détail		: 5500 :
RFT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail		: 1.32 : : 1.32 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 94	
Nombre maximum de logements à l'hectare	· 95	
Projet d'ensemble	• QK	
Many Arms and any and long long long and arms are used to the case gain fells and first the said first that are the late of the said first th		
NORMES SPECIALES	:	: :
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 160 : 160	: :
Logement permis dans un établissement commercial	: 164	•
% du stationnement privé couvert	: 136	: :
NOTE: 30		THE REST COME THE THE PARTY WAS ABOUT THE PARTY WAS ABOUT THE

NOTE: 30

		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A)	MANA ANNO PRODUCTION STATE (COM-	
Agriculture I:Culture	34	
Agriculture II:Culture et élevage	35	
RESIDENTIELLE (H)		.
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54	
Habitation II:Unifamiliale de type varié :	55	
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract. non familial:	56 E7	
Habitation IV:Groupement caract. non familial: Habitation V:Maisons mobiles	57 58	
Habitation VI:Habitation collective	59	
COMMERCIALE (C)		# # # = #
Commerce I:D'accommodation	40	
Commerce II:Services administratifs :	41	
Commerce III:Hotellerie	42	
Commerce IV:De détail et de services :	43	
Commerce V:Restauration et divertissement :		**
Commerce VI:De détail avec nuisances :	45	
Commerce VII:De gros :	46	
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I) :	47	_
Industrie I:Associable au comm. de détail :	: : 36	: * :
Industrie II:Sans nuisance	~	
	38	
Industrie IV:A nuisance fortes :		
PUBLIQUE (P) :		: :
Public I:A clientèle de voisinage :	48	" "
Public II:A clientèle de quartier :	: 49	
Public III:A clientèle de région :	50	ti 6 =
RECREATIVE (R)		• . •
Récréation I:De plein air : Récréation II:De sport :	: 51	
Récréation II :D e sport Récréation III : A grands espaces	: 52 : 53	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE Notes: 53, 59		•
SPECIFIQUEMENT PERMIS Note: 87 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	77	-
profondeur du lot superficie du lot	. 77 . 77	
	i //	
NORMES D'IMPLANTATION	n •	1 1
Hauteur maximale		13 :
Hauteur minimale	8 2	
Marge de recul avant	: 105	: 11:
Marge de recul arrière		: 7.5 : 7.5 :
Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales	: 105	
Indice d'occupation du sol		: 0.60 :
Rapport plancher/terrain		: 1.00 :
Aire libre	: 120	: :
Aire d'agrément	: 120	-
Superficie maximum - Administration & Service		: 550 :
Superficie maximum - Vente au détail		: 5500 :
RPT maximum - Administration & Service		: 1.32 :
RFT maximum - Vente au détail		: 1.32 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare	: 94 : 95	-
Projet d'ensemble	; 73 : 93	
		1
NORMES SPECIALES	:	: :
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 160	: :
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 160	:
Logement permis dans un établissement commercial % du stationnement privé couvert	: 154 : 136	
·	: 100 =======	
NOTES : 77, 95		

CAHIER DES SPECIFICATIONS	: ART :	CODE :
	* 1 \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	#15.79 =
GROUPES D'UTILISATION	:	:
AGRICOLE (A) Agriculture I:Culture	: 34 :	-
Agriculture II:Culture et élevage	: 35 :	
RESIDENTIELLE (H)	:	
Habitation I:Unifamiliale isolée	: 54 :	
Habitation II:Unifamiliale de type varié	: 55 :	
Habitation III:Groupement caractère familial Habitation IV:Groupement caract. non familial	: 56 : : 57 :	
Habitation V: Maisons mobiles	: 58 :	
Habitation VI:Habitation collective	: 59	
COMMERCIALE (C)		: :
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs	: 40 : 41 :	-
Commerce III:Hotellerie	: 42 :	
Commerce IV:De détail et de services	43	
Commerce V:Restauration et divertissement	44	u v
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 45	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	: 46	
INDUSTRIELLE (I)	47	; ;
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	
Industrie II:Sans nuisance	: 37	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	
FUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: : *
Public II:A clientèle de quartier	• 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R)	:	:
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 51	
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	: 52	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83;	: 5 3	:
SPECIFIQUEMENT EXCLUÉ SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83;		-
SPECIFIQUEMENT EXCLUÉ SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT	: 33 -:	:
SPECIFIQUEMENT EXCLUÉ SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot profondeur du lot	: 77	:
SPECIFIQUEMENT EXCLUÉ SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot		:
SPECIFIQUEMENT EXCLUÉ SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77	-
SPECIFIQUEMENT EXCLUÉ SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot profondeur du lot	: 77 : 77 : 77	
SPECIFIQUEMENT EXCLUÉ SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	-!	: : : : : : 24
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 82	: : : : : : 24 : 11
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105	: : : : : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105	: : : : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	-:	: 24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105	: 24 : 24 : 11 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120	: 24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 85	: 24 : 24 : 11 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 4400
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	-: 77 -: 77 -: 77 -: 77 -: 82 -: 82 -: 105 -	: 24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 4400 : 13200 : 13200 : 2.20
SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 108	: 24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20 : 2.20
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 107 : 120 : 85 : 88	: 24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 88 : 89 : 94 : 94	: 24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 107 : 120 : 85 : 88	: 24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 88 : 89 : 94 : 95 : 93	: 24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20 : 2.20
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105	: 24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 10 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20 : 2.20 : :
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85 : 86 : 88 : 89 : 94 : 95 : 93	: 24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20 : 2.20 : 2.20

ı

Marge de recul avant : 105 : 105 : 105 : 35 Marge de recul arrière : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Largeur combinée des cours latérales : 105 : 35	CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
Agriculture	"		***************************************
Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE RESIDENTIELLE Habitation COMMERCIALE CO Commerce II:Paccommodation Commerce II:Paccommodation Commerce II:Paccommodation Commerce II:Paccommodation Commerce II:Paccommodation Habitation UV:Be détail et de services Habitation Habit	•	:	:
RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Unifamiliale isolée : 54 : Habitation II:Unifamiliale de type varié : 55 : Habitation IV:Groupement caractère familial : 56 : Habitation IV:Groupement caractère familial : 57 : Habitation V:Habitation collective : 59 : COMMERCIALE (C) Commerce II:Services administratifs : 41 : * Commerce II:Services administratifs : 41 : * Commerce IV:De détail et de services : 43 : Commerce V:Restauration et divertissement : 44 : * Commerce VI:De détail avec nuisances : 45 : Commerce VI:De gros : 46 : * Commerce VIII:Stationnement : 47 : INDUSTRIELLE (I) Industrie II:Sans nuisance : 37 : Industrie II:Sans nuisance faibles : 38 : Industrie IV:A nuisance faibles : 38 : Industrie IV:A clientèle de voisinage : 48 : * PUBLIQUE (P) Public II:A clientèle de quartier : 49 : * Public II:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) Récréation II:De sport : 52 : * Récréation II:De sport : 52 : * Récréation II:De sport : 52 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : PAGBHBedH Agtlot : 77 : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale : 82 : 24 Hauteur minimale : 82 : 24 Hauteur minimale : 82 : 11 Marge de recul avant : 105 : 35 Marge de recul avant : 105 : 35 Marge de recul avant : 105 : 35 Marge de recul latérale : 1	₩		
Habitation		<u> </u>	: :
Habitation III:Groupement caractère familial : 56 : Habitation IV:Groupement caract. non familial : 57 : Habitation V:Maisons mobiles : 58 : Habitation CIMERCIALE (C) : 59 : Commerce II:D'accommodation : 40 : Commerce II:Services administratifs : 41 : * Commerce III:Hotellerie : 42 : Commerce V:Restauration et divertissement : 44 : Commerce V:Restauration et divertissement : 44 : Commerce V:De détail et de services : 43 : Commerce V:De détail avec nuisances : 45 : Commerce V:De détail avec nuisances : 45 : Commerce V:De détail avec nuisances : 47 : INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail : 36 : Industrie II:Sans nuisance : 37 : Industrie II:Anuisance faibles : 38 : Industrie II:A nuisance faibles : 38 : Industrie II:A clientèle de voisinage : 48 : * Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * Public II:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) : Récréation II:De sport : 52 : * Récréation II:De sport : 52 : * Récréation II:De sport : 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		54	•
Habitation IV:Groupement caract. non familial: 57 : Habitation V:Maisons mobiles	Habitation II:Unifamiliale de type varié :		
Habitation			
COMMERCIALE (C) Commerce I:D'accommodation : 40 : Commerce II:Services administratifs : 41 : * Commerce III:Hotellerie : 42 : Commerce IV:De détail et de services : 43 : Commerce V:Restauration et divertissement : 44 : Commerce VII:De détail avec nuisances : 45 : Commerce VII:De gros : 46 : Commerce VIII:Stationnement : 47 : INDUSTRIELLE (I) Industrie II:Sans nuisance : 37 : Industrie II:Sans nuisance : 37 : Industrie III:A nuisance faibles : 38 : Industrie IV:A nuisance fortes : 39 : PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Public II:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) Rècréation II:De plein air : 51 : * Récréation II:De sport : 52 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : papale de	,		:
Commerce III:Borvices administratifs : 41 : * Commerce III:Hotellerie : 42 : Commerce IV:De détail et de services : 43 : Commerce V:Restauration et divertissement : 44 : Commerce V:De détail avec nuisances : 45 : Commerce VI:De gros : 46 : Commerce VIIII:Stationnement : 47 : INDUSTRIELLE (1) : : : Industrie II:Sans nuisance : 37 : Industrie III:A nuisance faibles : 38 : Industrie IV:A nuisance fortes : 39 : PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Fublic III:A clientèle de voisinage : 48 : * Fublic III:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) Récréation II:De plein air : 51 : * Récréation II:De sport : 52 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83: NORMES D'IMPLANTATION : : : 24 Hauteur maximale : 82 : 11 Marge de recul avant Marge de recul avant : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 36 Marge de recul latérale : 105 : 36 Marge	Habitation VI:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	55	
Commerce III:Hotellerie		40	: :
Commerce IV:De détail et de services			
Commerce V:Restauration et divertissement : 44 : Commerce VI:De détail avec nuisances : 45 : Commerce VII:De gros : 46 : 47 : INDUSTRIELLE (I) : 47 : INDUSTRIELLE (I) : 36 : Industrie I:Associable au comm. de détail : 36 : Industrie II:Sans nuisance : 37 : Industrie III:A nuisance faibles : 38 : Industrie IV:A nuisance fortes : 39 : Industrie IV:A nuisance fortes : 39 : PUBLIQUE (P) : 29 : 48 : 48 : 49 : 49 : 49 : 49 : 49 : 4			-
Commerce VIII:De gros	Commerce V:Restauration et divertissement :	· -	
Commerce VIII:Stationnement : 47 : INDUSTRIELLE (1) Industrie I:Associable au comm. de détail : 36 : Industrie II:Sans nuisance : 37 : Industrie III:A nuisance faibles : 38 : Industrie IV:A nuisance faibles : 38 : Industrie IV:A nuisance fortes : 39 : PUBLIQUE (F) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Public II:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air : 51 : * Récréation III:De sport : 52 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : 19598HBed# 18tlot : 77 : NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			: :
INDUSTRIELLE			-
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de région : 50 : * Public III:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air : 51 : * Récréation II:De sport : 52 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT : : : NORMES DE LOTISSEMENT : : : NORMES D'IMPLANTATION : : : Hauteur maximale : 82 : 24 Hauteur minimale : 82 : 11 Marge de recul avant : 105 : 10 Marge de recul arrière : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Largeur combinée des cours latérales : 105 : 55		~+ /	
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes FUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Fublic III:A clientèle de quartier : 49 : * Fublic III:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air : 51 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : pasquelle de de lot : 77 : NORMES D'IMPLANTATION : : : 24 Hauteur maximale : 82 : 24 Hauteur minimale : 82 : 11 Marge de recul avant : 105 : 35 Marge de recul arrière : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Largeur combinée des cours latérales : 105 : 35			
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public IIII:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) : : : Récréation II:De plein air : 51 : * Récréation III:De sport : 52 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT : : : Batiment isolé : PAGGEHEECH LQtlot : 77 : Superficie du lot : 77 : NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			: :
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public IIII:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) : : : Récréation II:De plein air : 51 : * Récréation III:De sport : 52 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT : : : Batiment isolé : PAGGEHEECH LQtlot : 77 : Superficie du lot : 77 : NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	Industrie III:A nuisance faibles : Industrie IV:A nuisance fortes :	38 39	:
Fublic III:A clientèle de quartier : 49 : * Fublic III:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) : : : Récréation I:De plein air : 51 : * Récréation III:De sport : 52 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			:
Public III:A clientèle de région : 50 : * RECREATIVE (R) : : : Récréation I:De plein air : 51 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUE : 52 : * SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; ** NORMES DE LOTISSEMENT : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	Public I:A clientèle de voisinage :	48	: * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: prophied lettot Superficie du lot NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales 105: 9		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport : 52 : * Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT : : 77 : Batiment isolé : paspelledµ letot : 77 : superficie du lot : 77 : NORMES D'IMPLANTATION : : 105 : 105 : 35 Marge de recul avant : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Largeur combinée des cours latérales : 105 : 35		50	
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : propablique de lot : 77 : Superficie du lot : 77 : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale : 82 : 24 Hauteur minimale : 82 : 11 Marge de recul avant : 105 : 105 Marge de recul latérale : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Margeur combinée des cours latérales : 105 : 35			_
Récréation III:A grands espaces : 53 : SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT : : Batiment isolé : ÞAGP8HBedµ dQtlot : 77 : superficie du lot : 77 : NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
SPECIFIQUEMENT PERMIS Note 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: PASPAHBedM dRtlot Superficie du lot NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales 105: 9	Récréation III:A grands espaces :		
Batiment isolé: PAGARHEED det lot 77 : superficie du lot : 77 : NORMES D'IMPLANTATION : : Hauteur maximale : 82 : 24 Hauteur minimale : 82 : 11 Marge de recul avant : 105 : 10 Marge de recul arrière : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Largeur combinée des cours latérales : 105 : 95	SPECIFIQUEMENT FERMIS Note 81; 82; 83;		:
superficie du lot : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 :		:	:
NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	profunction and the		
Hauteur maximale : 82 : 24 Hauteur minimale : 82 : 11 Marge de recul avant : 105 : 10 Marge de recul arrière : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Largeur combinée des cours latérales : 105 : 95	superficie du lot	: // :	
Hauteur minimale : 82 : 11 Marge de recul avant : 105 : 10 Marge de recul arrière : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Largeur combinée des cours latérales : 105 : 35		: :	: :
Marge de recul avant : 105 : 105 : 105 : 35 Marge de recul arrière : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Largeur combinée des cours latérales : 105 : 35	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
Marge de recul arrière : 105 : 35 Marge de recul latérale : 105 : 35 Largeur combinée des cours latérales : 105 : 9			
Marge de recul latérale : 105 : 3 Largeur combinée des cours latérales : 105 : 9	""		
Largeur combinée des cours latérales : 105 : 9	•		
	Largeur combinée des cours latérales		
	Indice d'occupation du sol		: 0.80 :
Rapport plancher/terrain : 87 : 3.30 Aire libre : 120 : 20	· ·		
Superficie maximum - Administration & Service : 85 : 4400			
Superficie maximum - Vente au détail : 86 :13200			
RPT maximum - Administration & Service : 88 : 2.20	RPT maximum - Administration & Service		
RPT maximum - Vente au détail : 89 : 2.20	•		
Nombre minimum de logements à l'hectare : 94 : Nombre maximum de logements à l'hectare : 95 :			
Projet d'ensemble : 93 :			
NORMES SPECIALES : :	NORMES SEECIALES		
Type d'entreposage permis : 160 :	Type d'entreposage permis		- ·
% de la superficie de terrain pour entreposage : 160 :	% de la superficie de terrain pour entreposage		
Logement permis dans un établissement commercial : 164 : % du stationnement privé couvert : 136 :			=
" and acarronnement but se consert : 100 :	•		

	: REGL	
GROUPES D'UTILISATION	*	# 100 and and and and and #
AGRICOLE (A)		·
Agriculture I:Culture	<u> </u>	
·	: 35	: :
RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Unifamiliale isolée Habitation II:Unifamiliale de type varié	: 54	
Habitation III:Onlramiliate de type varie Habitation III:Groupement caractère familial	: 55 : 56	
Habitation IV: Groupement caract. non familial		
Habitation V: Maisons mobiles	: 58	
Habitation VI:Habitation collective	: 59	: :
COMMERCIALE (C)	2	: :
Commerce I:D'accommodation	: 40	
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie	: 41 : 42	
Commerce III: Hotelierle Commerce IV: De détail et de services	• 4.2 • 43	
Commerce V:Restauration et divertissement	: 44	
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 45	
Commerce VII:De gros	46	
Commerce VIII:Stationnement	: 47	: :
INDUSTRIELLE (I)		: :
Industrie I:Associable au comm. de détail Industrie II:Sans nuisance	: 36 : 37	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes	. 39	
FUBLIQUE (P)		:
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50	
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air	: 51	: :
Récréation II:De sport	. 52	
Récréation III:A grands espaces	: 53	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83;		:
		:
		No. of the same for the past were some No.
NORMES DE LOTISSEMENT		
Batiment isolé : largeur du lot	: 77 : 77	
	: 77 : 77 : 77	:
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot	: 77	:
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot NORMES D'IMPLANTATION	: 77 : 77 :	
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	77 77 : 77 : 82	: 24
Batiment isolé : largeur du lot	77 77 77 : 77 : 82 : 82	: 24 : 11
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	77 : 77 :	: 24 : 1i : 10 :
Batiment isolé : largeur du lot	77 77 77 8 82 82 105 105	24 11 10 4.5
Batiment isolé : largeur du lot	77 77 77 8 82 82 105 105 105 105	: 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3
Batiment isolé : largeur du lot	77 77 77 82 82 105 105 105 105	: 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80
Batiment isolé : largeur du lot	77 77 77 82 82 105 105 105 105 105 105	24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20
Batiment isolé : largeur du lot	77 77 77 82 82 105 105 105 105 105 105 105 105	24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20
Batiment isolé: largeur du lot	# 77 # 77 # 77 # 82 # 82 # 105 # 105 # 105 # 105 # 120 # 120	24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20 : 10
Batiment isolé: largeur du lot	77 77 77 8 82 82 105 105 105 105 105 105 105 120 120 85	24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20
Batiment isolé: largeur du lot	77 77 77 8 82 82 105 105 105 105 105 105 105 105 105 105	24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20 : 20 : 4400
Batiment isolé: largeur du lot	77 77 77 8 82 82 105 105 105 105 105 105 105 105 105 105	24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20 : 10 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20 : 2.20
Batiment isolé: largeur du lot	77 77 77 82 82 105 105 105 105 105 105 105 105 105 105	24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20 : 10 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20 : 2.20
Batiment isolé: largeur du lot	77 77 77 8 82 82 105 105 105 105 105 120 120 120 120 120 120 120 120 120 120	24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20
Batiment isolé: largeur du lot	77 77 77 82 82 105 105 105 105 105 105 105 105 105 105	24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20
Batiment isolé: largeur du lot	77 77 77 8 82 82 105 105 105 105 105 120 120 120 120 120 120 120 120 120 120	24 : 24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20
Batiment isolé: largeur du lot	1 77 77 77 1 77 1 77 1 77 1 82 1 105 1 105 1 105 1 105 1 105 1 120 1 120	24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20 : 2.20
Batiment isolé: largeur du lot	# 77 77 77 77 77 77 77 77 77 77 77 77 77	24 : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20 : 10 : 4400 : 13200 : 2.20 : 2.20 : 2.20
Batiment isolé: largeur du lot	# 77 77 77 77 77 77 77 77 77 77 77 77 77	24 11 10 4.5 3 7 0.80 2.20 10 4400 13200 2.20 2.20

RS-3

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		: CODE :
The second secon		
GROUPES D'UTILISATION : AGRICOLE (A) :		: :
Agriculture I:Culture :	34	:
Agriculture II:Culture et élevage	35	: :
RESIDENTIELLE (H) :	: : 54	:
Habitation I:Unifamiliale isolée : Habitation II:Unifamiliale de type varié :	55	
Habitation III:Groupement caractère familial :	56	
Habitation IV: Groupement caract. non familial:		
Habitation : V:Maisons mobiles : Habitation : VI:Habitation collective :	: 58 : 59	
COMMERCIALE (C)	i 5! ?	• •
Commerce I:D'accommodation	40	
Commerce II:Services administratifs :	: 41	
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services	: 42 : 43	
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances	. 45	
Commerce VII:De gros	# 46	
Commerce VIII:Stationnement	: 47	
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	_
Industrie II:Sans nuisance	: 37	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	
PUBLIQUE (f) Public I:A clientèle de voisinage	: : 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	. 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R)	*	:
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	51	
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces	: 52 : 53	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE	w Cartar	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83;		:
NORMES DE LOTISSEMENT		
Batiment isolé : langeur du lot	: : 77	: :
profondeur du lot	77	
superficie du lot	: 77	: :
NORMES D'IMPLANTATION	*	
Hauteur maximale	: 82	24
Hauteur minimale	: 82	
Marge de recul avant	: 105	
Marge de recul arrière Marge de recul latérale	: 105 : 105	-
Largeur combinée des cours latérales	: 105	
Indice d'occupation du sol		: 0.80
Rapport plancher/terrain		: 2.20
Aire libre Aire d'agrément	: 120 : 120) : 20 ' : 10
Superficie maximum - Administration & Service		; 550
Superficie maximum - Vente au détail	: 86	: 5500
RPT maximum - Administration & Service		3 : 1.65
RPT maximum - Vente au détail		7 : 1.65 1 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare	- '	, . J
Projet d'ensemble		, . 5 :
The state with the time time time time time time time tim		
NORMES SPECIALES	:	:
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 160 : 160) :) :
Logement permis dans un établissement commercial		., . 1 :
% du stationnement privé couvert	: 130	5 :
	**************************************	nde gend i ver terig ende diele vynne cryse belle de general ver terig ende diele lege tege selec
NOTES: 69; 90;		

CAHIER DES SPECIFICATIONS	: REGL :	: CODE :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A)		
Agriculture I:Culture	: 34 :	: :
Agriculture II:Culture et élevage	: 34 ; : 35 ;	
RESIDENTIELLE (H)	1	
Habitation I:Unifamiliale isolée	: 54	: :
Habitation II:Unifamiliale de type varie	: 55	: ;
Habitation III: Groupement caractère familial		•
Habitation IV: Groupement caract. non familia?		_
Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective	: 58 :	_
COMMERCIALE (C)	: 59	
Commerce I:D:accommodation	· 40 ;	
Commerce II:Services administratifs	41	
Commerce III:Hotellerie	: 42	
Commerce IV:De détail et de services	: 43	: :
Commerce V:Restauration et divertissement		-
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 45	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	• 46 :	•
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	. 47	
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	
Industrie II:Sans nuisance	• 37 :	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	•
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	
PUBLIQUE (F)	:	: :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier	4 9	
Public III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R)		
Darrantian Indonesia sie	_ m	
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 51 : 50	
Récréation II:De sport	: 52	: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE		: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	: 52	: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83;	: 52	*
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83: NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 52 : 53 :	*
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 :	*
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 :	*
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83: NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77	*
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77	*
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83: NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105	*
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105	* 24 7
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 63: NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105	* 24 7 7
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 63; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105	* 24 7 7 8 9
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 92 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105	* 24 7 7 8 9 0.80
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 92 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105	* 24 7 7 9 0.80 1.50
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 92 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105	* 24 7 7 8 9 0.80 1.50 20
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120	* 24 7 7 8 9 0.80 1.50 20
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120 : 120	* 24 7 7 3 9 0.80 1.50 20 10
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82: 83: NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85 : 86 : 88	* 24 7 7 3 9 0.80 1.50 20 10 550 10 550 1.32
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85 : 86 : 88 : 88	* 24 7 7 8 9 0.80 1.50 20 10 550 1.32 1.32
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	* 24 7 7 8 9 0.80 1.50 20 10 550 10 550 1.32 1.32
Récréation III: De sport Récréation III: A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 85 : 88 : 87 : 95 : 88 : 89 : 95	* 24 7 7 3 9 0.80 1.50 20 10 550 5500 1.32 1.32
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	* 24 7 7 3 9 0.80 1.50 20 10 550 5500 1.32 1.32
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 85 : 88 : 87 : 95 : 88 : 89 : 95	* 24 7 7 3 9 0.80 1.50 20 10 550 5500 1.32 1.32
Récréation III: De sport Récréation III: A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 88 : 97 : 93 : 93 : 160	* 24 7 7 3 9 0.80 1.50 20 10 550 1.32 1.32
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83: NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120 : 84 : 87 : 120 : 120 : 95 : 86 : 97 : 97 : 97 : 97	* 24 7 7 8 9 0.80 1.50 10 550 550 1.32 1.32
Récréation III: De sport Récréation III: A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120 : 84 : 87 : 120 : 120 : 95 : 86 : 97 : 97 : 97 : 97	* 24 7 7 8 9 0.80 1.50 10 550 550 1.32 1.32

IC-4

	REGL	: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		
AGRICOLE (A)		: :
Agriculture I:Culture :	34	:
Agriculture II:Culture et élevage :	35	:
RESIDENTIELLE (H)	, 	3
Habitation I:Unifamiliale isolée : Habitation II:Unifamiliale de type varié :	54 55	
and the second of the second o	55	
Habitation IV: Groupement caract. non familial:		
Habitation V:Maisons mobiles	: 58	; ;
Habitation VI:Habitation collective COMMERCIALE (C)	: 59 :	:
Commerce I:D'accommodation	4 0	
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie	41	
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services	: 42 : 43	
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances	45	; :
Commerce VII:De gros	: 46	* :
Commerce VIII:Stationnement	47	: :
INDUSTRIELLE (1)	/	
Industrie I:Associable au comm. de détail Industrie II:Sans nuisance	: 36 : 37	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes	· 39	
FUBLIQUE (F)	.	: :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier	49	
	: 50	: * :
Fublic III:A clientèle de région		
RECREATIVE (R)	\$ 55.1	: * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 51 : 52	* * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air		* * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT	: 52 : 53	: * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT	: 52 : 53	: * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * ; * ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ;
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * ; * ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ;
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * ; * ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ;
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105	: * : * : : * : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	: * : * : : * : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 :	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	: * : * : : * : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 :	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 :	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83; NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *

CS-i

CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL	:24.07 :
GROUPES D'UTILISATION		:
AGRICOLE (A)	:	: :
Agriculture I:Culture	34	
Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE (H)	35	: :
Habitation I:Unifamiliale isolée	: 54	
Habitation II:Unifamiliale de type varié	5 5	
	: 56	
Habitation IV:Groupement caract. non familial Habitation V:Maisons mobiles		
Habitation VI:Habitation collective	: 58 : 59	
COMMERCIALE (C)	•	
	: 40	_
Commerce II:Services administratifs	: 41	
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services	: 42	
Commerce V:Restauration et divertissement	: 43 : 44	
Commerce VI:De détail avec nuisances	45	
Commerce VII:De gros	46	:
Commerce VIII:Stationnement	: 47	:
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	:
Industrie II:Sans nuisance	: 37	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	:
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région PECREATIVE (P)	# #	:
Public I:A clientele de voisinage	: 48 : 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R)	:	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport		* *
Récréation II:De sport	: 52	
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE	: 53	7
SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTES: 81; 82; 83;		
NORMES DE LOTISSEMENT		:
Batiment isolé : largeur du lot	: 77	
	77 : 77 : 77	:
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot	: 77	:
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	77 77	
Batiment isolé : largeur du lot	77 77 1 82 1 82	: : 24 : 7
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 82 : 82 : 105	: 24 : 7 : 7
Batiment isolé: largeur du lot	777 777 8 82 8 82 105	: 24 : 7 : 7
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105	: 24 : 7 : 7
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105	: 24 : 7 : 7 : 3
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84	24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87	: 24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120	: 24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120	24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 550
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85 : 86	24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 550 : 550
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 886 : 886 : 886	: 24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 550 : 550 : 550 : 1.32
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 88 : 88	: 24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 550 : 550 : 550 : 1.32 : 1.32
Batiment isolé : largeur du lot	77 77 8 77 8 82 8 82 105 105 105 105 105 120 120 120 120 185 886 887 94	: 24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 550 : 550 : 550 : 550 : 1.32 : 1.32
Batiment isolé: largeur du lot	77 77 8 77 8 82 8 82 105 105 105 105 105 120 120 120 120 185 886 887 94	: 24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 550 : 550 : 550 : 1.32 : 1.32
Batiment isolé: largeur du lot	77 77 8 77 8 82 8 82 105 105 105 105 105 105 105 105 105 105	: 24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 550 : 550 : 550 : 1.32 : 1.32
Batiment isolé: largeur du lot	: 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 87 : 120 : 88 : 88 : 88 : 89 : 94 : 95 : 93	: 24 : 7 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 550 : 550 : 1.32 : 1.32 : 1.32
Batiment isolé: largeur du lot	77 77 77 8 82 82 105 105 105 105 105 105 105 84 87 120 120 185 86 889 194 197	: 24 : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 5500 : 5500 : 1.32 : 1.32 : 1.32

 ${\rm IC-4}$

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
		all sale in the sa
GROUPES D'UTILISATION : AGRICOLE (A) :	:	:
Agriculture I:Culture :	34 :	:
Agriculture II:Culture et élevage : RESIDENTIELLE (H) :	35 :	
	54 :	
Habitation I:Unifamiliale isolée : Habitation II:Unifamiliale de type varié :	55 :	
Habitation III:Groupement caractère familial :	56 :	
Habitation IV:Groupement caract, non familial: Habitation V:Maisons mobiles :	57 : 58 :	
Habitation VI:Habitation collective :	59 :	
COMMERCIALE (C)		: :
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :		: S-R : : * :
Commerce III:Hotellerie	42	· · · · · -
Commerce IV:De détail et de services :		: 5-R :
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances		: S-R :
Commerce VII:De gros	: 46	•
Commerce VIII:Stationnement	47	: :
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail		: : : S-R :
Industrie II:Sans nuisance	. 36 : 37	
	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P)	: 39 •	: :
Public I:A clientèle de voisinage		: * :
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50	-
Récréation I:De plein air	: 51	: :
Récréation II:De sport	: 52	: * :
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE Note 41: 59:	: 53	:
SPECIFICOCHENI EXCLUE NOTE 41; 37;		; 1
SPECIFIQUEMENT PERMIS		:
	# 140 000 000 top 000 000 top	: :
NORMES DE LOTISSEMENT		: :
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 77 : 77	
superficie du lot	77	: :
NORMES D'IMFLANTATION		# **** **** **** **** **** **** **** *
Hauteur maximale	: 82	: 24:
Hauteur minimale	: 82	7:
Marge de recul avant Marge de recul arrière		: N-80 : 4.5 :
Marge de recul latérale		3:
Largeur combinée des cours latérales		: 9:
Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain		: 0.80 :
Aire libre		: 20:
Aire d'agrément		: 10 :
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail		: 4400 : : 13200 :
RPT maximum - Administration & Service		: 2.20 :
RPT maximum - Vente au détail		: 2.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		:22.50:
Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble		: * :
NORMES SPECIALES	4.725	: :
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 160 : 160	: :
Logement permis dans un établissement commercial	: 164	:
% du stationnement privé couvert	: 136	•
NOTES: 77; 80; 84;		

----- RS-3

CAHIER DES SPECIFICATIONS	-	CODE : 25.01 :
GROUPES D'UTILISATION		
AGRICOLE (A) : Agriculture I:Culture :	70 -	:
Agriculture II:Culture et élevage	34 : 35 :	:
RESIDENTIELLE (H)	:	:
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54 :	•
Habitation II:Unifamiliale de type varié : Habitation III:Groupement caractère familial :	55 :	-
Habitation IV:Groupement caract. non familial:	56 : 57 :	
Habitation V:Maisons mobiles :	58 59	
Habitation VI:Habitation collective COMMERCIALE (C)	59 :	:
Commerce I:D'accommodation	40	* * :
Commerce II:Services administratifs	41 :	
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services	42 :	-
Commerce V:Restauration et divertissement	. 43 : . 44 :	
Commerce VI:De détail avec nuisances	45	• •
Commerce VII:De gros	: 46	
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	: 47 :	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles	: 37 : 38	
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	
PUBLIQUE (P)	:	
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	: 48 : 49	- · · -
Public III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R)	:	
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 51 : 52	: * :
Récréation III:A grands espaces	. 53	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUÉ NOTES: 41; 59		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS		:
		: :
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	-7	:
profondeur du lat	: 77 : 77	
superficie du lot	: 77	:
NORMES D'IMPLANTATION	. (1) 1000 petits along mills (10) from mills (1)	:
Hauteur maximale		: 24 :
Hauteur minimale		9 1
Marge de recul avant Marge de recul arrière		: 10 : 4.5 :
Marge de recul latérale		: 3:
Largeur combinée des cours latérales		: 9:
Indice d'occupation du sol		: 0.80 :
Rapport plancher/terrain Aire libre		: 1.65 :
Aire d'agrément	: 120	: 10:
Superficie maximum - Administration & Service		: 550 :
		: 5500 : : 1.65 :
RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail		: 1.65 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	. 07	: : :
NORMES SPECIALES	:	: :
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 160 : 160	; ;
Logement permis dans un établissement commercial	: 164	: :
% du stationnement privé couvert	: 136	
NOTES: 77; 84;		

NOTES: 77; 84;

CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL :	: CODE :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A)	W-1	***************************************
Agriculture I:Culture	: 34 :	:
Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE (H)	: 35	_
Habitation I:Unifamiliale isolée	: 54	
Habitation II:Unifamiliale de type varié	: <u>5</u> 5	
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract. non familial	: 56 : : 57 :	
Habitation V:Maisons mobiles	: 58	:
Habitation VI:Habitation collective COMMERCIALE (C)	59	: :
Commerce I:D'accommodation	40	: S-R :
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie	41 42	_
Commerce IV:De détail et de services	43	: S-R :
Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances	: 44 · : 45	S-R :
Commerce VII:De gros	46	:
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	47	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	:
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles	: 37 : 38	=
Industrie IV:A nuisance fortes	· 39	
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: :
Fublic II:A clientèle de quartier	• 48 • 49	- •
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50	: * :
Récréation I:De plein air	: 51	: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	: 52 - 57	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE Notes: 41, 59	: 5 3	: :
SPECIFIQUEMENT PERMIS		:
4.1 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10	!	::
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77	: :
profondeur du lot	: 77	: :
superficie du lot	: 77 :	: :
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale Hauteur minimale		: 24 : : 8.5 :
Marge de recul avant		: N-80 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale		: 2.5 : : 1.5 :
Largeur combinée des cours latérales	: 105	: 3:
Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain		: 0.50 :
Aire libre	: 120	: :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 120 • 85	: 4400 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 86	:13200 :
RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail		: 2.20 : 2.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 22.5 :
Nombre maximum de logements à l'hectare	95	: : :
Projet d'ensemble	: 70	:
NORMES SPECIALES	1 476	: :
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 160 : 160	
Logement permis dans un établissement commercial	: 164	: :
% du stationnement privé couvert	: 136	: :::::::::::::::::::::::::::::::::::::
NOTES: 77, 80, 84, 96		

.

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
GROUPES D'UTILISATION	***************************************	-
AGRICOLE (A)		;
Agriculture I:Culture Agriculture II:Culture et élevage	34 : 35 :	
RESIDENTIELLE (H)	, DC	
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54 :	
Habitation II:Unifamiliale de type varié :	: 55 :	
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract, non familial:	: 56 : : 57 :	-
Habitation ViMaisons mobiles	58	
Habitation VI:Habitation collective	59	: :
COMMERCIALE (C) Commerce I:D'accommodation	: 40	:
Commerce II:Services administratifs	41	
Commerce III:Hotellerie	42	•
Commerce IV:De détail et de services	43	-
Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances	: 44 : 45	
Commerce VII:De gros	• 46	
Commerce VIII:Stationnement	47	:
INDUSTRIELLE (I)	: ···········	
Industrie I:Associable au comm. de détail Industrie II:Sans nuisance	: 36 : 37	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	: :
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	: * :
RECREATIVE (R)	:	: :
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	5152	
Récréation III:A grands espaces		: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 41; 59; SPECIFIQUEMENT PERMIS		:
Call the Call of the Call the		:
NORMES DE LOTISSEMENT	* ** *********************************	: :
Batiment isolé : largeur du lot		: :
profondeur du lot superficie du lot	: 77 : 77	
. والمنافق المنافق ال		
NORMES D'IMPLANTATION	*	: :
Hauteur maximale Hauteur minimale		: 24 : 11 :
Marge de recul avant		: 10:
Marge de recul arrière	: 105	: 4.5 :
Marge de recul latérale		: 3:
Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol		: 9:
Rapport plancher/terrain		: 2.20 :
Aire libre	: 120	
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 120	: 10 : : 4400 :
Superficie maximum - Vente au détail		:13200 :
RPT maximum - Administration & Service		: 2.20 :
RPT maximum - Vente au détail		: 2.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare	: 94 : 95	:
Projet d'ensemble	: 93	=
NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis	: 160	: :
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 160	: :
Logement permis dans un établissement commercial	: 164	: :
% du stationnement privé couvert	: 136	
NOTES: 77		

	REGL	: CODE :
GROUPES D'UTILISATION :] ···· ··· ··· ··· ··· ··· ··· ··· ···
AGRICOLE (A)		: :
Agriculture I:Culture : Agriculture II:Culture et élevage : RESIDENTIELLE (H)		
RESIDENTIELLE (H)		· .
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54	
	5 5	
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract. non familial:		
Habitation V: Maisons mobiles	58	
Habitation VI:Habitation collective	59	: :
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	40	: * :
Commerce II:Services administratifs	40	
Commerce III:Hotellerie		
Commerce IV:De détail et de services	43	
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	: 44 : 45	-
Commerce VII:De gros	46	-
Commerce VIII:Stationnement	47	: :
INDUSTRIELLE (I)	l	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance	: 36 : 37	: * :
	: 38	-
Industrie IV:A nuisance fortes	39	-
PUBLIQUE (P)	:	:
	: 48 : 49	: * :
Public III:A clientèle de région		: * :
RECREATIVE (R)	:	: :
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport		: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	: 52 : 53	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 41; 59;		
SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77	:
profondeur du lot	: 77	: :
superficie du lot	: 77	: :
NORMES D'IMPLANTATION	1	
Hauteur maximale		: 24 :
Hauteur minimale		: 11:
Marge de recul avant Marge de recul arrière		: 4.5 :
Marge de recul latérale		: 3:
Largeur combinée des cours latérales		: 9:
Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain		: 0.80 : : 3.30 :
Aire libre	: 120	
Aire d'agrément		: 10:
Superficie maximum - Administration & Service		: 4400 :
Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service		:13200 : : 2.20 :
RPT maximum - Vente au détail	: 89	: 2.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	-	:
Nombre maximum de logements à l'hectare	-	
Projet d'ensemble	: 73 -:	·
NORMES SPECIALES	:	: :
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	160) : :
% de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial	: 160 : 147): :
% du stationnement privé couvert	: 136	
NOTES: 63: 77;		
.		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A) Agriculture I:Culture Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE (H)	34 : 35 :	:
Habitation I:Unifamiliale isolée Habitation II:Unifamiliale de type varié Habitation III:Groupement caractère familial Habitation IV:Groupement caract. non familial: Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective COMMERCIALE (C)	57 : 58 : 59 :	
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	40 41 42 43 44 45 46 47	* * : : * : : * : : * :
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	: 38 : : 39 :	*
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	51 52 53	: :
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot	77 77 77	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	82 105 105 105 105 84 87 120 120 85 86 88	: 11 : 7.5 : 7.5 : 7.5 : : 1.00 : : 1.00 : : 1.32 : : 1.32 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial % du stationnement privé couvert	: 160 : 160	

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A)		
Agriculture I:Culture	34	
Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE (H)	3 5 :	
Habitation I:Unifamiliale isolée	54	
Habitation II:Unifamiliale de type varié Habitation III:Groupement caractère familial	55	
Habitation IV: Groupement caract. non familial	56 : 57	
Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective	: 58	-
COMMERCIALE (C)	: 59 :	: :
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs	40	: * :
Commerce III:Services administratits Commerce III:Hotellerie	: 41 : 42	- , -
Commerce IV:De détail et de services	43	:
Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances	: 44 : 45	-
Commerce VII:De gros	: 46	-
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	: 47	-
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	: * :
Industrie II:Sans nuisance	: 37	: :
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes	: 38 : 39	
PUBLIQUE (P)		: :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	: 48 : 49	
Public III:A clientèle de région	• 50	• , •
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 51	
verteurion tipe about	: 32	: * :
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE	: 52 : 53	
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 :	
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 53 :	
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53	
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53	13
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53	13
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53	13
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105	13 : 11 : 3 : 7.5
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105	13 : 13 : 7.5 : 15
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105	13 : 13 : 15 : 15 : 0.50 : 1.00
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105	13 : 13 : 15 : 15 : 0.50 : 1.00
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 120	13 : 13 : 15 : 0.50 : 40 : 10 : 550
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105	13: 13: 11: 3: 7.5: 15: 0.50: 10: 40: 10: 550: 5500:
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86	13: 13: 11: 3: 7.5: 15: 0.50: 100: 40: 10: 550: 1.65
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 107 : 107 : 108 : 109	13: 13: 13: 14: 15: 15: 10: 10: 10: 550: 1.65: 1.65:
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 88 : 94 : 95 : 93	13: 13: 13: 14: 15: 15: 16: 10: 10: 10: 165: 1.65: 1.65: 1.65:
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 77 77 77 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 88 : 89 : 94 : 95	13 : 13 : 15 : 15 : 15 : 10 : 550 : 1.65 : 1
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 77 77 77 77 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 88 : 89 : 94 : 95	13 : 13 : 15 : 15 : 15 : 10 : 550 : 1.65 : 1
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE 41 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 85 : 88 : 89 : 94 : 95 : 93	13 : 13 : 15 : 15 : 15 : 165 : 1.65 :

CAHIER DES SFECIFICATIONS :		CODE :
GROUPES D'UTILISATION		
AGRICOLE (A) Agriculture I:Culture	34	:
Agriculture II:Culture et élevage	35 :	·
RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54 :	:
Habitation II:Unifamiliale de type varié :	: 55 :	:
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract. non familial:	56 ; 57 ;	:
Habitation V:Maisons mobiles	58 :	: :
Habitation VI:Habitation collective	. 59	·
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation	: 40	: 5-R :
Commerce II:Services administratifs	41	
Commerce III:Hotellerie	42	
Commerce IV:De détail et de services Commerce V:Restauration et divertissement	: 45 : 44	: 5-R :
Commerce VI:De détail avec nuisances	• 45	" • •
Commerce VII:De gros	: 46	: :
Commerce VIII:Stationnement	: 47	: :
INDUSTRIÈLLE (1) Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	: :
Industrie II:Sans nuisance	: 37	: :
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	 : :
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	: :
PUBLIQUE (P)	:	: :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	: 48 : 49	: * :
Public III:A clientèle de région		: * :
RECREATIVE (R)	:	:
Récréation I:De plein air	51	
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	: 52 : 53	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUE	# \mathred{\text{\ti}\text{\texi}\text{\text{\text{\text{\text{\text{\text{\text{\text{\ti}}\tittt{\text{\text{\text{\text{\text{\text{\text{\texi}\text{\text{\text{\text{\text{\text{\text{\texi}\titt{\text{\texi}\tint{\tex{\texit{\text{\text{\text{\text{\texi}\tint{\text{\tint}\ti	
SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT	:	:
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 77	: :
superficie du lot	77	: :
NORMES D'IMPLANTATION	** *** **** **** **** **** **** **** ****	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
Hauteur maximale	: 82	: 24 :
Hauteur minimale Marge de recul avant	: 82	: 3 : : 10 :
Marge de recul avanc Marge de recul arrière	: 105	: 4.5 :
Marge de recul latérale	: 105	: 3:
Largeur combinée des cours latérales	: 105	9:
Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain		: 0.80 : : 2.20 :
Aire libre		20:
Aire d'agrément		: 10:
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail		: 4400 : : : : : : : : : : : : : : : : :
RPT maximum - Administration & Service		
RPT maximum - Vente au détail	: 89	: 2.20 : : 2.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 94	: :
Nombre maximum de logements à l'hectare	: 75	
Projet d'ensemble	: 93	: :
NORMES SPECIALES		
Type d'entreposage permis	: : 160	: :
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 160	: :
Logement permis dans un établissement commercial	1.64	: :
% du stationnement privé couvert	: 136	
NOTES: 40		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A)	***************************************	:
Agriculture I:Culture Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE (H)	34 35	-
Habitation I:Unifamiliale isolée : Habitation II:Unifamiliale de type varié : Habitation III:Groupement caractère familial :	54 55 56	: :
Habitation IV:Groupement caract. non familial: Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective		: :
COMMERCIALE (C) Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs	40	: * :
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services Commerce V:Restauration et divertissement	42 43 44	: * :
Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	45 46 47	: :
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail Industrie II:Sans nuisance	: : 36 : 37	
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P)	: 38 : 39 :	_
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	: 48 : 49 : 50	;
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	: : 51 : 52 : 53	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS		: : :
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot	77 77 77	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 82	: 5:
Hauteur minimale Marge de recul avant	: 82 : 105	: ::
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales	: 105 : 105	: 7.5 : 3 : 6 :
Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	: 87	: 0.60 : : 1.00 : : 35 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 120 : 85	: 5::
Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 88	: 5500 : 1.65 : 1.65 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 95	: 8: : :
NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis	160	
% de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial % du stationnement privé couvert	: 160 : 164 : 136	· : :
NOTES: 88		

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A) Agriculture l:Culture Agriculture II:Culture et élevage	34 35	
RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Unifamiliale isolée Habitation II:Unifamiliale de type varié Habitation III:Groupement caractère familial Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective	: 58	: :
COMMERCIALE Commerce	40 41 42 43 44 45	:
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles PUBLIQUE (P)	36 37 39	: * : : * : : :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	48 49 50	: : : : : :
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92	: 51 : 52 : 53	: * :
SPECIFIQUEMENT PERMIS		:
	. 77 77	
Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	: 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87 : 120 : 120 : 85 : 86 : 88 : 88 : 94 : 95 : 93	11: 11: 11: 22: 0.80: 3.30: 20: 10: 4400:
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial % du stationnement privé couvert	: 164 : 136); ; ; · : ; ;

AHIER DES SPECIFICATIONS :	ART : REGL :	32.06 :
ROUPES D'UTILISATION		
GRICOLE (A) :	:	:
Agriculture I:Culture : Agriculture II:Culture et élevage :	34 : 35 :	
ESIDENTIELLE (H)	ುವ :	
Habitation I:Unifamiliale isolée	54 :	-
Habitation II:Unifamiliale de type varié :	55 :	
Habitation III:Groupement caractère familial :		
Habitation IV:Groupement caract. non familial: Habitation V:Maisons mobiles :	: 57 : : 58 :	
	59	_
COMMERCIALE (C)	; ;	: :
Commerce I:D'accommodation	40	
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie	41 :	: * : : * :
Commerce IV:De détail et de services		·
Commerce V:Restauration et divertissement		: * :
Commerce VI:De détail avec nuisances		: * :
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	: 46 : 47	
NDUSTRIELLE (I)	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	· .
Industrie I:Associable au comm. de détail		: * :
Industrie II:Sans nuisance	: 37	
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes	: 38 : 39	
PUBLIQUE (P)	: 527 !	
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	: 48	:
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50	
CICILENTIAL (III)	•	•
Récréation I:De plein air	: 5i	: * :
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 52	
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92;		: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces BFECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot profondeur du lot	: 52 : 53	: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot	: 52 : 53	: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	: * :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105	: * ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ;
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105	: * ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ;
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53	: * ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ;
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	: * ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ;
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29: 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 84 : 87	: * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	: * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120	: * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120	: * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot profondeur du lot superficie du lot NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 10	: * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	: * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	: * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	: * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29: 41; 92: SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *

CAHIER DES SPECIFICATIONS :	ART : REGL :	: CODE : :32.07 :
GROUPES D'UTILISATION : AGRICOLE (A) :	,	:
Agriculture I:Culture :	34	:
Agriculture II:Culture et élevage	35	
RESIDENTIELLE (H)	- W Ann	· ·
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54	: :
Habitation - II:Unifamiliale de type varié :	55	
Habitation III: Groupement caractère familial :	56	
Habitation IV:Groupement caract. non familial:		
Habitation V:Maisons mobiles : Habitation VI:Habitation collective :	: 58 : 59	
COMMERCIALE (C)		 : :
Commerce 1:D'accommodation	40	
Commerce II:Services administratifs	4 1	: * :
Commerce III:Hotellerie	42	
Commerce IV:De détail et de services	43	
Commerce V:Restauration et divertissement	-	
Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros	: 45 : 46	
Commerce VIII:De gros	. 46 . 47	
INDUSTRIELLE (I)	* ***/ !	
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	
Industrie II:Sans nuisance	: 37	
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P)	: 39	_
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	: 48	:
Fublic II:A clientèle de quartier	: 45	
Public III:A clientèle de région	. 5ó	
LUDIIC IIIIH CIIMICEIG OG LEGION		
RECREATIVE (R)	:	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air	: 51	*
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 51 : 52	* * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air	: 51	* * *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92;	: 51 : 52	: * : * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53	: * : * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53	: * : * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41: 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53	: *:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53	: * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41: 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82	: * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105	: * : * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105	: * : * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105	: * : * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105	: * : * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105	: * : * : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 120	: * : * : * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120	: * : * : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 120 : 1	: * : * : * :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 10	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29: 41: 92: SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 77 :	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation IIIDe sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 1	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 77 :	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 1	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 10	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 106 : 1	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29; 41; 92; SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 106 : 1	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *

CAHIER DES SPECIFICATIONS	ART : REGL :	35.01 :
ROUPES D'UTILISATION	Mary andly plant proof claim again very E	**************************************
GRICOLE (A) :		:
Agriculture I:Culture :	34 :	
Agriculture II:Culture et élevage : RESIDENTIELLE (H) :	35 :	
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54 :	
	55 :	
Habitation III: Groupement caractère familial :		
Habitation IV: Groupement caract. non familial:	57 :	:
Habitation V: Maisons mobiles :	58 :	
Habitation VI:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	59 :	
Commerce I:D'accommodation :		: * :
Commerce II:Services administratifs :		* * :
Commerce III:Hotellerie	42	: :
Commerce IV:De détail et de services :		: * :
Commerce V:Restauration et divertissement		: * :
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros		: * :
Commerce VIII:De gros Commerce VIII:Stationnement	: 46 : 47	
INDUSTRIELLE (I)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	: *
	37	
	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P)	: 39	:
Public I:A clientèle de voisinanc	. 4.Q	: : *
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	49	
make the second of the second		;
Fublic III:A clientele de région	a 147 147	
RECREATIVE (R)	:	:
RECREATIVE (R)	: 51	: *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	:	: * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation Il:De sport	51 52	: * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation Il:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56	: 51 : 52 : 53	: * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation Il:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56	: 51 : 52 : 53	: * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation Il:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56	: 51 : 52 : 53	: *: *:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation Il:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 77 : 77	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation Il:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation Il:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29: 41: 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 77 : 77	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	51 52 53 53	: * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	51 52 53 53 53	: * : * : : : : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	: * : * : * : 24 : 7
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29: 41: 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	: * : * : : : : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29: 41: 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105	: * : * : * : 24 : 7 : 7 : 3
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation Il:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105	: * : * : * : 24 : 7
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105	: * : * : * : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120	: * : * : * : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 20
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29: 41: 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 85	: * : * : * : * : * : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 10 : 550
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 88	: * : * : * : * : * : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 10 : 550
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120 : 86 : 88 : 89 : 94	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT FERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 77 77 77 : 77 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 1	: * : * : * : * : * : * : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 10 : 550 : 5500 : 1.32 : 1.32 : 1.32
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 84 : 82 : 105 : 105	: * : * : * : * : * : * : 24 : 7 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 10 : 550 : 5500 : 1.32 : 1.32 : 1.32
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 84 : 87 : 120 : 85 : 88 : 89 : 93	: * : * : * : * : * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4: 29: 41: 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 84 : 87 : 120 : 88 : 89 : 93 : 93 : 160	: * : * : * : * : * : 24 : 7 : 24 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 10 : 5500 : 1.32 : 1.32 : 1.32 : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 4; 29; 41; 92 SPECIFIQUEMENT PERMIS NOTE: 56 NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 84 : 120 : 120 : 85 : 88 : 93 : 93 : 160 :	: * : * : * : * : * : 24 : 7 : 24 : 7 : 3 : 9 : 0.80 : 2.20 : 10 : 5500 : 1.32 : 1.32 : 1.32

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE : 35.02 :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A)		
Agriculture I:Culture	34	-
Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE (H)	: 35 : : :	: :
Habitation I:Unifamiliale isolée Habitation II:Unifamiliale de type varié	: 54 : 55 :	:
Habitation III:Groupement caractère familial	: 56	
Habitation IV:Groupement caract. non familial Habitation V:Maisons mobiles	57 : 58 :	-
Habitation VI:Habitation collective	· 59	_
COMMERCIALE (C) Commerce I:D'accommodation	: 40 ·	: N-7 :
Commerce II:Services administratifs	: 41	: N-8 :
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services	: 42 • 43	: N-8 :
Commerce V:Restauration et divertissement	: 44	
Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros	: 45 : 46	
Commerce VIII:Stationnement	: 47	
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail	: : 36	: N-11 :
Industrie II:Sans nuisance	: 37	: :
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes	3B 39	: :
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	: . AC	: N-11 :
Public II:A clientèle de quartier	: 49	: N-11 :
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50	: :
Récréation I:De plein air		N-11:
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	5253	
SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 41: 59;		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS		:
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	77	: :
profondeur du lot superficie du lot	77	: :
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale		: :
Hauteur minimale Marge de recul avant		: 7 : 7 :
Marge de recul arrière		: 7 : : 4.5 :
Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales		: 3: : 9:
Indice d'occupation du sol	: 84	: 0.50 :
Rapport plancher/terrain Aire libre		: 1.00 : 25 :
Aire d'agrément		: 15 :
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail		: 550 : :
RPT maximum - Administration & Service	: 88	: 1.65 :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	_	: 1.65 : 7.20 :
Nombre maximum de logements à l'hectare	: 95	: :
Projet d'ensemble	: 93 -:	: * :
NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis	: 160	: :
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 160	: :
Logement permis dans un établissement commercial % du stationnement privé couvert	: 164 : 136	
		11. Le 10. 11. 22 15. 50 15. 42

NOTES :

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:
AGRICOLE (A)		:
Agriculture I:Culture : Agriculture II:Culture et élevage :	34 : 35 :	_
RESIDENTIELLE (H)		· .
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54	
Habitation II:Unifamiliale de type varié : Habitation III:Groupement caractère familial :	55 (56 (_
Habitation IV: Groupement caract. non familial:		-
Habitation V: Maisons mobiles	58	
Habitation VI:Habitation collective ; COMMERCIALE (C)	: 59 ·	: :
Commerce I:D'accommodation	40	
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie	: 41 : 42	
Commerce III:notellerle Commerce IV:De détail et de services	: 42 : 43	
Commerce V:Restauration et divertissement	44	: * :
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros	: 45 : 46	
Commerce VIII:Stationnement	: 47	_
INDUSTRIELLE (I)		:
Industrie I:Associable au comm. de détail :	: 36 : 37	-
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles	. 38	_
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	-
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	: : 48	: :
Public II:A clientèle de quartier	49	: * :
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50	_
Récréation I:De plein air	51	: * :
Récréation II:De sport	: 52	
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE Note: 53	53	: :
SPECIFIQUEMENT PERMIS		: : :
NORMES DE LOTISSEMENT	:	: :
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 77 : 77	
superficie du lot	77	
NORMES D'IMPLANTATION	:	!
Hauteur maximale	: 82	
Hauteur minimale Marge de recul avant	: 82 : 105	
Marge de recul avant Marge de recul arrière		. 7.5 :
Marge de recul latérale		: 3:
Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol	: 105 • 84	: 9:
Rapport plancher/terrain	: 87	: 1.00 :
Aire libre	: 120	
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 120 : 85	: 15 : : 550 :
Superficie maximum - Vente au détail		: 5500 :
RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail		: 1.65 : 1.65 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	· 94	
Nombre maximum de logements à l'hectare	: 95	-
Frojet d'ensemble	: 93 :	!
NORMES SPECIALES	:	: :
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 160 : 160	
Logement permis dans un établissement commercial		
% du stationnement privé couvert	: 136	-
NOTES: 88		===

 $R-15 \quad R-17 \quad EX-4$

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
GROUPES D'UTILISATION :		
AGRICOLE (A)	:	:
Agriculture I:Culture :	34 :	
Agriculture II:Culture et élevage : RESIDENTIELLE (H)	35 :	:
Habitation I:Unifamiliale isolée	54:	
Habitation II:Unifamiliale de type varié	55 :	
Habitation III:Groupement caractère familial :	56 :	
Habitation IV:Groupement caract. non familial: Habitation V:Maisons mobiles :		
Habitation V:Maisons mobiles : Habitation VI:Habitation collective :	58 : 59 :	
COMMERCIALE (C)	/	
Commerce I:D'accommodation		: N-7 :
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie	: 41 : : 42 :	: N-8 :
Commerce III: Hotellerie Commerce IV: De détail et de services		: N-8 :
Commerce V:Restauration et divertissement	44	
Commerce VI:De détail avec nuisances	45	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	46 47	
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	• • • •	; ;
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	. N11 :
Industrie II:Sans nuisance	: 37	: :
Industrie III:A nuisance faibles	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes PUBLIQUE (P)	: 39 ·	: :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: N-11 :
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	: 50	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air	: · 阿1	: N-11 :
Récréation II:De sport		: N-11 :
Récréation III:A grands espaces	: 53	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTES: 41; 59;		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS		· :
A 16-16-A 16-06-06-06-06-06-06-06-06-06-06-06-06-06		
NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 77	: :
profondeur du lot	• 77	
superficie du lot	: 77	-
NORMES D'IMPLANTATION		: :
Hauteur maximale	. 82	
Hauteur minimale		: 7:
Marge de recul avant		: 7:
Marge de recul arrière Marge de recul latérale		: 4.5 : 3 :
Largeur combinée des cours latérales		. 9:
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain Aire libre		: 1.00 : : 25 :
Aire libre Aire d'agrément		: 25 :
Superficie maximum - Administration & Service		: 550 :
Superficie maximum - Vente au détail		: 5500 :
RPT maximum - Administration & Service		: 1.65 :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare		: 1.65 :
Nombre maximum de logements à l'hectare		: :
Projet d'ensemble	-	: N-1:
NORMER CECTALES		
NORMES SPECIALES Type d'entreposage permis	: 160	; ;
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 160	
Logement permis dans un établissement commercial	: 164	: :
% du stationnement privé couvert	: 136	-
NOTES :		

	REGL :	: CODE :
GROUPES D'UTILISATION	#	
AGRICOLE (A)	•	
Agriculture I:Culture	: 34	
Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE (H)	: 35 :	:
Habitation I:Unifamiliale isolée	: 54	; ;
Habitation II:Unifamiliale de type varié	. 55	_
Habitation III:Groupement caractère familial	: 56	-
Habitation IV: Groupement caract. non familial		•
Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective	: 58 : 59	
COMMERCIALE (C)	: 37 •	F :
Commerce I:D'accommodation	• • 40	
Commerce II:Services administratifs	: 41	: :
Commerce III:Hotellerie	42	
Commerce IV:De détail et de services Commerce V:Restauration et divertissement	: 43 : 44	
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 45 : 45	=
Commerce VII:De gros	: 46	
Commerce VIII:Stationnement	. 47	: ;
INDUSTRIELLE (I)	•	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles	37 38	
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	
PUBLIQUE (P)	:	: :
Public I:A clientèle de voisinage		: 1411 :
Public II:A clientèle de quantier Public III:A clientèle de région	: 49 : 50	: N-11 :
FUNIT THE CHENTELE DE CEDION	. E . TO U	: :
	•	
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air	•	: N11 :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	•	
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE	: 51	: N-11 :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces	: 51 : 52	: N-11 :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 51 : 52 : 53	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	51 52 53	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT FERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 84 : 87	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 82 : 120 : 120 : 85	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120 : 85 : 86	N-11 :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RFT maximum — Administration & Service	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120 : 84 : 82 : 84 : 87 : 120 : 84 : 85 : 86 : 88	N-11 :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 :	N-11 :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RFT maximum - Administration & Service	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 :	N-11 :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul avant Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RFT maximum — Administration & Service RFT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120 : 87 : 88 : 89 : 89 : 89 : 89 : 89 : 89 : 89	N-11 : : : : : : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120 : 85 : 84 : 87 : 120 : 85 : 88 : 89 : 94 : 95 : 97 : 97	N-11 : : : : : : : : : : : : : : : : : :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 120 : 85 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 89 : 94 : 95 : 97 : 97	N-11 :
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 85 : 84 : 87 : 120 : 85 : 86 : 89 : 95 : 97 : 97	N-11:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	N-11 : : : : : : : : : : : : : : : : : :

CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL :	
GROUPES D'UTILISATION		
AGRICOLE (A)	:	:
Agriculture I:Culture :	34 :	
Agriculture II:Culture et élevage : RESIDENTIELLE (H) :	35 :	
Habitation I:Unifamiliale isolée	54 :	
Habitation II:Unifamiliale de type varié	55	
Habitation III: Groupement caractère familial :		
Habitation IV:Groupement caract. non familial:	57	:
Habitation V: Maisons mobiles	58	
Habitation VI:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	59	
Commerce I:D'accommodation	: 40	
Commerce II:Services administratifs	41	
Commerce III:Hotellerie	42	
Commerce IV:De détail et de services	43	:
Commerce V:Restauration et divertissement		-
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 45	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	46 47	
INDUSTRIELLE (I)		:
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	-
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles	: 37	
	: 38	
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	:
PUBLIQUE (P)	_	:
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	: 48 : 49	
	: 50	
Public III:A clientèle de région		
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 30	:
■ The state of th	:	: *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport	: 51 : 52	: : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air	: : 51	: : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT	51 52 53	: * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 51 : 52 : 53	: * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT	51 52 53	: * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot profondeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	: * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	51 52 53 53 77 77 77 77 82 82	: * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	: * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	: * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	: * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105	: * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105	: * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 85	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88 : 8	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 84 : 87 : 120 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88 : 8	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 :	:
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	: * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	: * : * : * : * : * : *
RECREATIVE (R) Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 52 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 51 : 52 : 53 : 53 : 53 : 77 77 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	: * : * : * : * : * : *

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION AGRICOLE (A) Agriculture l:Culture	34	:
Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Unifamiliale isolée	35 :	
Habitation II:Unifamiliale de type varié Habitation III:Groupement caractère familial Habitation IV:Groupement caract. non familial: Habitation V:Maisons mobiles Habitation VI:Habitation collective COMMERCIALE (C)	55 : 56 :	
Commerce I:D'accommodation	40 :	-
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie Commerce IV:De détail et de services Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VII:De détail avec nuisances Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	41 42 43 44 45 46 47	:
Industrie I:Associable au comm. de détail Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes	36 : 37 : 38 : 39 :	:
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 48 : : 49 : : 50 :	:
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE		N-11 N-11
SPECIFIQUEMENT PERMIS		i
NORMES DE LOTISSEMENT		
Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot superficie du lot	: 77 : 77 : 77	
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: : 82 : 82	
Hauteur minimale Marge de recul avant	: 82 : 105	
Marge de recul arrière Marge de recul latérale	: 105 : 105	
Largeur combinée des cours latérales	: 105	: :
Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 84 : 87	:
Aire libre Aire d'agrément	: 120 : 120	
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 86	: 550 : : 5500 :
RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail		: 1.65 : 1.65 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Nombre maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	95 93	: 7.20 : : * :
NORMES SPECIALES	:	:
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage Logement permis dans un établissement commercial % du stationnement privé couvert	: 136	: :
NOTES:		

CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGI :	CODE :
GROUPES D'UTILISATION	Mar and their deep back dark year,	
AGRICOLE (A)	:	:
Agriculture I:Culture : Agriculture II:Culture et élevage :		
RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Unifamiliale isolée		-
Habitation II:Unifamiliale de type varié :	55 :	
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract. non familial:	56 :	
Habitation V:Maisons mobiles	57 : 58 :	
Habitation VI:Habitation collective (C)	59 s	:
Commerce I:D'accommodation	40	-
Commerce II:Services administratifs	41 :	-
Commerce III:Hotellerie	42 :	•
Commerce IV:De détail et de services Commerce V:Restauration et divertissement	43 : 44 :	_
	45	-
Commerce VII:De gros	46	_
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	47	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	36	
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisance faibles	37 :	
	: 38 : : 39 :	
PUBLIQUE (P)		:
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	49	
FUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R) Pérréation I-De plais air	: 50 ·	: :
		_
Récréation I:De plein air	: 51	
Récréation II:De sport	: 51 : 52	
Vectearion : Tene biern an		: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS	: 52	: * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT	: 52 : 53 :	: * : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 52 : 53 :	: * : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot profondeur du lot	: 52 : 53 :	: * : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 52 : 53 :	: * : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	*
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	*
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II: De sport Récréation III: A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * * * * * * * * * * * *
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II: De sport Récréation III: A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * * * * * * * * * * * *
Récréation II:De sport Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	*
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	* * : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Récréation II:De sport Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	*

CAHIER DES SPECIFICATIONS :	REGL	: CODE :
GROUPES D'UTILISATION :		
AGRICOLE (A) :		:
Agriculture I:Culture :	34	
Agriculture II:Culture et élevage : RESIDENTIELLE (H) :	35	
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54	
Habitation II:Unifamiliale de type varié :	55	
	56	
Habitation IV:Groupement caract. non familial: Habitation V:Maisons mobiles :		
Habitation V:Maisons modifies Habitation VI:Habitation collective	58 59	
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation :	40	
Commerce II:Services administratifs :	41	
Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:De détail et de services :	: 42 : 43	
Commerce IV:De détail et de services : Commerce V:Restauration et divertissement :		
Commerce VI:De détail avec nuisances	45	
Commerce VII:De gros	46	
Commerce VIII:Stationnement	47	
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail		:
Industrie : l:Associable au comm. de détail : Industrie : II:Sans nuisance	: 36 : 37	
Industrie III:A nuisance faibles	. 38	
Industrie IV:A nuisance fortes	39	
PUBLIQUE (P)	:	: :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	: 48	
Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	: 49 : 50	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
RECREATIVE (R)	: <u></u>	: :
Récréation I:De plein air	: 51	* * :
Récréation II:De sport	: 52	
Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE	: 53	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT	•	: : :
Batiment isolé : largeur du lot		: :
profondeur du lot superficie du lot	77	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	. 00	: 11:
Hauteur minimale		: 41 :
Marge de recul avant		: 10:
Marge de recul arrière		: 4.5:
Marge de recul latérale		: 3: : 9:
Largeur combinée des cours latérales Indice d'occupation du sol		: 0.80:
Rapport plancher/terrain		: 1.50:
Aire libre	: 120	: 20:
Aire d'agrément		: 10:
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail		: 550 : : 5500 :
RPT maximum - Administration & Service		: 1.65 :
RPT maximum - Vente au détail		: 1.65
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Nombre maximum de logements à l'hectare		: :
Projet d'ensemble	: 93	: * :
NORMES SPECIALES		
Type d'entreposage permis	: 160	
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 160	
Logement permis dans un établissement commercial % du stationnement privé couvert	: 164 : 136	
" on starronnement biles convert	·	
NOTES: 16		

	: ART : : REGL :	81.02 :
ROUPES D'UTILISATION		
GRICOLE (A)	: :	;
Agriculture I:Culture	: 34 :	
Agriculture II:Culture et élevage RESIDENTIELLE (H)	: 35 :	
Habitation I:Unifamiliale isolée	: 54 :	
Habitation II:Unifamiliale de type varié	· 55 :	
Habitation III:Groupement caractère familial		
Habitation IV: Groupement caract. non familial		*
Habitation V: Maisons mobiles	: 58 :	
Habitation VI:Habitation collective	59	
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs	: 40 : : 41 :	
Commerce III: Hotellerie	: 41 : : 42 ;	
Commerce IV:De détail et de services		* *
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 45 :	
Commerce VII:De gros	: 46 :	:
Commerce VIII:Stationnement	47 :	:
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail Industrie II:Sans nuisance	: 36 :	
Industrie III:A nuisance faibles	: 37 : : 38 :	
Industrie IV:A nuisance fortes	: 39	
PUBLIQUE (P)	• 57	•
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	: 48	*
Public II:A clientèle de quartier	: 49	*
Public III:A clientèle de région	: 50	* *
SECREATIVE (D)	•	:
	·	
Récréation I:De plein air	51	
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41	: 51 : 52 : 53	* *
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot	: 52 : 53	: * : *
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS	: 52 : 53	: * : * :
Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé: largeur du lot profondeur du lot	: 52 : 53	: * : * :
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	: * : * :
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53	: * : *
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	52 53 53 77 77 77 77 82 82 105	: * : * :
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53	: * : * : 11 : 10 : 4.5
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53	: * : * : 11 : 10 : 4.5 : 3
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT FERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 82 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105	: * : * : 11 : 10 : 4.5 : 3
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53	: * : * : 11 : 10 : 4.5 : 9 : 0.80
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT FERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 92 : 82 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 84 : 87	: * : * : 10 : 4.5 : 9 : 0.80 : 3.30
Récréation I:De plein air Récréation II:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 120 : 120	* * * :
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 87 : 120 : 85	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 87 : 120 : 87 : 120 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88 : 8	: * : * : * : 11 : 10 : 4.5 : 3 : 9 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 :
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 87 : 120 : 88 : 88 : 88	: * : * : * : 10 : 4.5 : 0.80 : 3.30 : 20 : 10 : 10 : 3.30
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	: * : * : * : 10 : 4.5 : 3.30 : 20 : 10 : 3.30 : 3.30 : 3.30
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 105 : 120 : 120 : 87 : 120 : 88 : 88 : 89 : 94 : 95 : 94 : 95 : 97 : 97 : 97	: * : * : * : 11 : 10 : 4.5 : 9 : 0.80 : 3.30 : 10 : 3.30 : 58.50 : *
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 1	: * : * : * : 11 : 10 : 4.5 : 9 : 0.80 : 3.30 : 10 : 3.30 : 58.50 : 58.50 : *
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 10	: * : * : * : 10 : 4.5 : 3.30 : 20 : 10 : 3.30 : 3.30 : 58.50 : * : *
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 10	: * : * : * : 11 : 10 : 4.5 : 3.30 : 20 : 10 : 3.30 : 58.50 : * : *
Récréation II:De plein air Récréation III:De sport Récréation III:A grands espaces SPECIFIQUEMENT EXCLUE NOTE: 41 SPECIFIQUEMENT PERMIS NORMES DE LOTISSEMENT Batiment isolé : largeur du lot	: 52 : 53 : 53 : 53 : 53 : 77 : 77 : 77 : 77 : 77 : 105 : 10	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *

 $\mathsf{CS-1} \quad \mathsf{CS-2}$

	ART	: CODE :
CAHIER DES SFECIFICATIONS	REGL	:81.03 :
GROUPES D'UTILISATION		
AGRICOLE (A)		: :
Agriculture I:Culture : Agriculture II:Culture et élevage :	: 34 : 35	
RESIDENTIELLE (H)		4 1
Habitation I:Unifamiliale isolée :	54	: :
Habitation II:Unifamiliale de type varié		
Habitation III:Groupement caractère familial : Habitation IV:Groupement caract, non familial:	: 56 : 57	
Habitation V: Maisons mobiles	. 58	
COMMERCIALE (C)	: 59 :	: :
	40	
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie	: 41 : 42	
Commerce IV:De détail et de services	43	
Commerce V:Restauration et divertissement		
	• 45	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	: 46 : 47	
INDUSTRIELLE (I)	• **/	:
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 36	
Industrie II:Sans nuisance	: 37	
Industrie III:A nuisance faibles Industrie IV:A nuisance fortes	: 38 : 39	
PUBLIQUE (F)	• 507	
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	a # =
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50	
Récréation I:De plein air	• 51	: * :
Récréation II:De sport	: 52	
Récréation III:A grands espaces	: 53	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUE		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS		:
		:
NORMES DE LOTISSEMENT		
Batiment isolé : largeur du lot	77	
profondeur du lot	: 77	: :
superficie du lot	77	
NORMES D'IMPLANTATION	:	: :
Hauteur maximale	: 82	
Hauteur minimale Marge de recul avant	: 82 : 105	
Marge de recul avant Marge de recul arrière		: 4.5 :
Marge de recul latérale		: 3:
Largeur combinée des cours latérales		; 9:
Indice d'occupation du sol		: 0.30 :
Rapport plancher/terrain Aire libre		: 3.30 : : 70 :
Aire d'agrément		: 60:
Superficie maximum - Administration & Service	: 85	:
Superficie maximum - Vente au détail		1 To 1
RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail) : 3.30 :) : 3.30 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 3.30 : :58.50 :
Nombre maximum de logements à l'hectare		
Projet d'ensemble	: 93	S: * :
NORMES SPECIALES		
Type d'entreposage permis	: 160	. :): :
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 160) :
Logement permis dans un établissement commercial	: 164	ŀ::
% du stationnement privé couvert	: 136	5 : 65 :
NOTES: 77; 84;		5 : 65 : ==========

REGLEMENT NO 3502

ANNEXE II

Règlement VQZ-2, Annexe A, plans 88095-12-13, 88095-14.1 et 88095-15 en date du 4 octobre 1989.

VILLE DE QUÉBEC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné, qu'à une séance du Conseil municipal de la Ville de Québec tenue le 21 août 1989, les règlements suivants ont été lus pour la première fois:

- 3459 Décrétant l'exécution de travaux d'utilités publiques et un emprunt de 140 000,00 \$ nécessaire à cette fin.
- 3498 Modifiant le règlement 2942 "Etablissant le programme d'aide à la restauration des sites incendiés ou abandonnés de l'arrondissement historique de Québec (1983)".
- 3499 Modifiant le règlement 1813 "Concernant le régime de rentes des employés de la Ville de Québec".
- 3501 Concernant l'annexion au territoire de la Ville de Québec d'une partie du territoire de la municipalité de Saint-Emile.
- 3502 Modifiant le règlement VQZ-2 "Sur le zonage et l'urbanisme dans le secteur Des Rivières".

Il peut être pris connaissance desdits règlements au bureau du soussigné durant les heures d'ouverture.

Le Greffier de la Ville,

Antoine Carrier, avocat

lufowsfam.

Québec, le 22 août 1989

A être publié dans LE SOLEIL les 26 et 28 août 1989

26.428/08/39

LA VILLE DE QUEBEC

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, que lors d'une séance tenue le 21 août 1989, le Conseil municipal de la Ville de Québec a adopté en première lecture le projet de règlement numéro 3502 "Modifiant le règlement VQZ-2 "Sur le zonage et l'urbanisme dans le secteur des Rivières", dans le but:

- de réviser le zonage applicable dans les zones situées dans le parc industriel Armand Viau ou à proximité immédiate et,
 - en créant pour ce faire, les nouveaux codes de spécifications 10.09, 10.10, 11.08, 12, 17.06, 29.02, 31.10 et 35.03, en ajoutant les notes 87 et 88 au cahier des spécifications et en créant les nouvelles zones 1353-C-31.10, 1354-C-31.04, 1362-CI-11.08, 1363-CI-10.09, 1374-M-84, 1375-CI-12, 1376-R-50.02, 1377-CI-10.10, 1462-CI-12, 1463-CI-10.10, 1464-CI-11.08, 1466-C-35.03, 1467-HP-65.04, 14155-C-17.06, 14156-CI-12, 14157-C-29.02, 14158-C-29.02, 14159-R-50.02 et 14160-CI-11.08 à même les zones existantes à cet endroit, le tout tel que démontré sur les croquis numéros 1 et 2 ci-après illustrés;
- de réviser le zonage d'une partie importante du territoire de la ville située au nord de l'autoroute de la Capitale entre l'autoroute de la Laurentienne et le boulevard Saint-Jacques composée de parties des quartiers Lebourgneuf, Neufchâtel et Duberger et,
 - en créant ou en modifiant pour ce faire 36 codes de spécifications, en ajoutant 6 nouvelles notes au cahier des spécifications, en modifiant 10 notes existantes et en remplaçant le zonage applicable dans 63 zones existantes par 55 nouvelles zones, le tout tel que démontré sur les croquis numéros 3, 4 et 5 ci-après illustrés.

Les personnes intéressées peuvent prendre connaissance dudit règlement en s'adressant au bureau du Greffier de la Ville, 2, rue des Jardins, bureau 216.

Le présent avis est donné conformément aux dispositions de l'article 388 de la Charte de la Ville.

Le Greffier de la Ville,

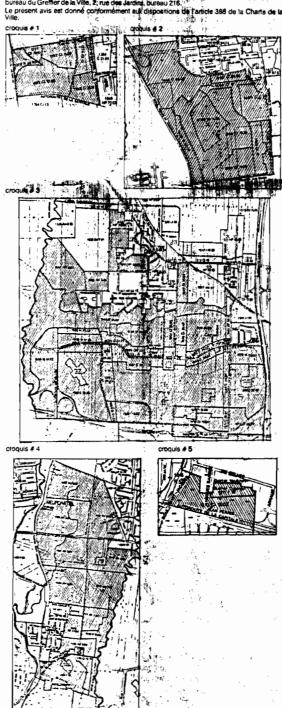
Antoine Carrier, avocat

Québec, le 23 août 1989

A être publié dans: Le Soleil Aux dates suivantes: 26 et 28 août



AVIS PUBLIC



Québec, le 23 août 1989



AVIS PUBLIC

SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS **ENLÈVEMENT DES ORDURES**

Les citoyens sont priés de noter que le ramassage d'ordures et la collecte sélective des matières recupérées, prévues le lundi 4 septembre (Féte du Travail) sont reportés au jeudi suivant soit le 7 septembre 1899.

Cet avis est valable sur tout le territoire de la Ville de Québec (notuant le secteur Des Rivières.

Le Greffier Adjoint de la Ville Pleme Angers, avocait

Québec, le 18 août 1989

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné, qu'à une séance du Conseil municipal de la Ville de Québec tenue le 21 août 1989, les réptements suivants ont été lus pour la première fois: 3459 - Décrétant l'exécution de travaux d'utilités publiques et un emprunt de 140000\$ nécessaire à cette fin.
3498 - Modifiant le règlement 2942 "Établissant le programme d'elde à la restauration des ates incendiés ou abandonnés de l'arrondessement historique de Québec (1963)".
3499 - Modifiant le règlement 1813 "Concernant le régleme de rentes des employés de la Ville de Québec".

de Quebec.

3501 - Concernant l'annexion au territoire de la Ville de Québec d'une partie du territoire de la municipalité de Saint-Emile.

3502 - Modifiant le règlement VQZ-2 "Sur le zonage et l'urbanisme dans le secteur Des

Il peut être pris connaissance desdits règlements au bureau du souseigné durant les heures d'ouverture.

ORDONNANCE NO 74

ORDONNANCE NO 74

Concernant le tarif exigitile pour les espaces réservés merauellement au stationnement Olivier-Robitalile, attué du côlé ouest de la rue Olivier-Robitalile et au nord de le rue de la Tourelle.

PRENEZ AVIS, par les présentes, qu'en vertu des pouvoirs qui lui sont conférés par le règlement no 2271, tel que modifié jusqu'à ce jour, le Comtié exécutif de la Ville de Québec a édicté fordonnance suivante, pour déterminer le tarif des prix exigitibles pour les espaces réservés au stationnement Olivier-Robitalile, lors de la réunion tenue le 23 août 1989.

TARIF EN VIGUEUR

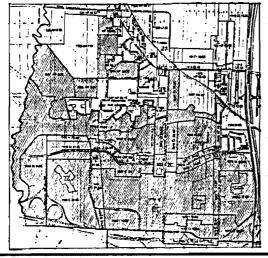
Stationnement de jour: 35 \$ par mois
Stationnement (our et nut: 30 \$ par mois
Stationnement (our et nut: 40 \$ par mois
Tarif pour résidents (location annuelle): 300 \$ par année

ente ordoniance fat partie du règlement no 2271, entre an vigueur sulvant la loi et obligatoire à compter du 1er septembre 1989.

AVIS PUBLIC est par les présentes donnés gué fors d'une séence tenue et avis le 2019, le Conseil municipal de la Ville de Québec à adopté en première loctre le projet de règlement numéro 3502 "Modifiant le règlement VQZ-2 "Sur le zonage et l'urbanisme dans le secteur Des Rivères", dans le but:







croquis # 4





is de l'article 388 de la Charte de la

Le Greffler de la Ville Antoine Carrier, avocat

APPEL D'OFFRES SERVICE DE L'INGÉNIERIE

Une garantie de sournieston de 100003 set exigée.

Les intéressés peuvert se procurer les documents de sournission népaissaires ch
Audy, Bertrand, Lemieux et Associés Inc., 400, Dout, Jean-Lesage, bureau 520, Quibb
Un dépôt de vingt-cinq dollars (25 \$) est exigé pour l'obtention des plans et devis. Ce
remboursé seulement à coux qui ont présenté une sournission conforme et qui retou
documents completis et en bon état dans un délai de deux (2) semaines après l'ouve
sournissions.

soumssions. Les soumissionnaires sont priés de prendre note que le bureau du greffier est habituel ouvert entre 8 h 30 et 16 h 15. Les personnes intéressées à assister à la séance d'ouvert, soumissions peuvent le faire en se rendant au bureau du greffier à la date et à l'her marquent l'expiration du dékal accordé pour la réception des soumissions. La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reques.

SERVICE DE L'ENTRETIEN DES ÉQUIPEMENTS LOUAGE D'UN CHARGEUR AVEC SOUFFLEUSE

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné que des offres cachetées, endossées: louage pour la période du 1er décembre 1969 au 15 avril 1990" et adressées au Gra Ville, Hôtel de Ville, bureau 216, Québoc, seront reçues jusqu'au vendredi 15 septer à quatorze heures quinze minutes (14 h 15) heure avancée de l'Est.

Les Intéressés peuvent se procurer les formules d'offres et obtenir les renseignements tirents, en s'adressant eu périonnel de la Division des équipements molorisés, municipal, 52, Marie-de-l'Incarnation, Québec, au numéro de téléphone suivant 631-454

Québec, le 18 août 1989