No. 99

### RÈGLEMENT 4124

Modifiant le règlement VQZ-1 "Sur le zonage et l'urbanisme dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limoilou".

ATTENDU les pouvoirs accordés à la Ville de Québec par le chapitre 95 des lois du Québec de 1929 et ses modifications et plus particulièrement par les paragraphes 42° et suivants de l'article 336 dudit chapitre;

ATTENDU qu'un plan directeur d'urbanisme dans les quartiers Vieux-Québec-Basse-Ville et Cap-Blanc a été adopté par la Ville, le 16 août 1993, après une vaste consultation auprès de tous les intervenants;

ATTENDU que suite à l'adoption de ce plan directeur un projet de modification du zonage s'appliquant dans ces quartiers a fait l'objet de consultations auprès du comité consultatif Vieux-Québec, les 23 septembre et 25 novembre 1993;

ATTENDU qu'il y a lieu, en conséquence, dans les quartiers Vieux-Québec-Basse-Ville et Cap-Blanc, de modifier le zonage applicable afin de le rendre conforme aux orientations du plan directeur et de rationaliser son contenu pour s'assurer d'une structure d'ensemble logique du plan de zonage;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire d'adopter l'article 1 de ce règlement qui a pour objet:

- de modifier les articles 56, 60, 164.1, 167 et les annexes C et E du règlement VQZ-1,
- de modifier au cahier des spécifications la note 96,

- d'ajouter au cahier des spécifications les notes 127 à 131,
- de créer les codes de spécifications 21.11, 27.05, 29.38, 29.39, 29.41, 51.04, 86.21, 86.22, 86.23, 86.24, 89.40, 89.41, 89.43 et 89.46,
- de modifier les codes de spécifications 27.01, 29.14, 63.05, 63.74, 85.01, 89.23, 89.26, 89.27 et 92.02,
- de créer les zones 862-PR-29.38 et 859-CP-21.11 à même une partie de la zone 807-CP-21.04, la zone 861-M-86.23 à même une partie de la zone 804-M-86.01, zone 863-M-89.40 à même une partie des zones 805-M-83.10 et 806-M-86.01, la zone 864-M-86.24 à même une partie des zones 837-M-94.01, 838-M-93.01 et 823-M-84.02, la zone 866-M-89.43 à même une partie des zones 823-M-84.02 et 825-M-89.31, la zone 860-PR-29.38 à même une partie de la zone 835-PR-29.14, la zone 873-M-89.41 à même la zone 855-M-66.04 et une partie de la zone 841-M-66.01, la zone 869-R-50.01 à même une partie de la zone 841-M-66.01 et la zone 868-R-50.01 à même une partie de la zone 858-M-92.03, la zone 870-M-89.46 à même une partie de la zone 825-M-89.31 et la zone 871-R-50.01 à même une partie des zones 830-M-89.23 et 832-PR-26.02,
- d'agrandir la zone 807-CP-21.04 à même la zone 849-CP-21.06, la zone 814-R-51.01 à même une partie de la zone 815-CP-27.01, la zone 816-R-50.01 à même une partie de la zone 814-R-51.01, la zone 818-R-50.01 à même une partie de la zone 822-R-51.01, la zone 806-M-86.01 à même une partie de la zone 822-R-51.01, la zone 806-M-80.01 à même une partie de la zone 819-M-89.28, la zone 820-M-89.27 à même la zone 850-M-89.30 et à même une partie des zones 819-M-89.28, 806-M-86.01, 805-M-83.10 et 821-R-50.01, la zone 830-M-89.23 à même la zone 853-M-89.33, la zone 838-M-93.01 à même la zone 852-M-42.07 et une partie des zones 837-M-94.01 et 840-M-93.02, la

zone 839-M-83.08 à même la zone 851-M-83.17 et une partie de la zone 837-M-94.01, la zone 841-M-66.01 à même la zone 857-M-89.22 et une partie des zones 843-M-92.02 et 840-M-93.02, la zone 843-M-92.02 à même la zone 846-M-92.01 et une partie de la zone 841-M-66.01 et la zone 707-PR-29.17 à même une partie des zones 703-I-13.09 et 702-I-13.02, la zone 834-M-89.24 à même une partie des zones 831-CP-22.03 et 832-PR-26.02,

- d'appliquer le code de spécifications 27.05 dans la zone 814, le code 29.38 dans les zones 815, 818, 821 et 831, le code 29.39 dans la zone 804, le code 29.41 dans la zone 834, le code 51.04 dans les zones 829 et 832, le code 86.21 dans la zone 839, le code 86.22 dans la zone 837, le code 86.23 dans la zone 806 et le code 89.27 dans les zones 802, 838 et 841,
- de modifier l'annexe C pour indiquer que les articles 176, 179, 187, 188 et les notes (3), (4) et (5) s'appliquent dans toutes les zones dont le numéro d'identification commence par le chiffre "8" et pour retirer les zones 801, 803, 805, 819, 823, 825, 840, 846, 849, 850, 851, 852, 853, 855 et 857 qui sont éliminées de même que les références qui y sont faites;

La Ville de Québec DÉCRÈTE ce qui suit:

- 1. Le règlement VQZ-1 "Sur le zonage et l'urbanisme dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limoilou" est modifié de la façon suivante:
  - a) par l'addition, à l'article 56, à la fin du
     5° alinéa, de la phrase suivante:

"Les usages dont l'autorisation est limitée au rez-de-chaussée sont autorisés aux étages situés entre deux rez-de-chaussée où ils sont autorisés.";

b) par l'addition, à la fin de l'article 60, de la phrase suivante: "et un chiffre vis-à-vis un article et vis-àvis une zone indique que la note correspondante de l'annexe C s'applique également dans cette zone.";

- c) par la suppression, à l'article 164.1, au premier alinéa, des mots "sauf dans le quartier Vieux-Québec-Basse-Ville, soit dans toutes les zones dont le numéro d'identification commence par le chiffre "8",";
- d) par l'addition, à l'article 167, au deuxième alinéa, après le chiffre "92.02", des mots "et dans le quartier Vieux-Québec-Basse-Ville, dans toutes les zones dont le numéro d'identification commence par le chiffre "8".";
- e) en ajoutant à l'annexe C les notes suivantes:
  - "3. Malgré toute disposition contraire, l'article 176 s'applique uniquement aux usages dérogatoires ayant un degré d'incidence contraignante égal ou inférieur à q
  - 4. Malgré toute disposition contraire, l'article 179 s'applique uniquement aux usages dérogatoires ayant un degré d'incidence contraignante égal ou inférieur à 9.
  - 5. Malgré toute disposition contraire, les articles 187 et 188 s'appliquent uniquement aux usages dérogatoires ayant un degré d'incidence contraignante égal ou inférieur à 13.";
- f) par l'addition, à l'article 2 de l'annexe E,
  du paragraphe suivant:
  - "g) logements situés dans le quartier Vieux-Québec-Basse-Ville et dans le quartier Cap-

Blanc, soit dans toutes les zones dont le numéro d'identification commence par le chiffre "7" ou "8":

- 0,95 case par logement.";
- g) en ajoutant à la fin de la note 96 du cahier des spécifications les mots "et de la rue Marché-Champlain.";
- h) en ajoutant au cahier des spécifications les notes suivantes:
  - "127. Les établissements reliés au divertissement et à la restauration visés à l'article 40, lorsque ceux-ci offrent à la clientèle des spectacles ou des présentations visuelles tels que boîtes à chansons, cafésthéâtres cabarets et ou mettent disposition de la clientèle une piste de tels que les salles de danse, les discothèques, les cafés dansants ou autres établissements similaires.
  - 128. Malgré l'article 91, un garage ou un hangar accessoire peut être implanté sur un lot sans bâtiment principal si celui-ci est adjacent à la rue Champlain et situé du côté de la falaise. Les normes d'implantation qui s'appliquent sont celles qui, de l'avis de la Commission d'urbanisme, s'harmonisent avec l'implantation des bâtiments existants.
  - 129. Les usages reliés à la restauration et au divertissement autorisés dans cette zone ne sont permis qu'au sous-sol et au rez-de-chaussée.
  - 130. Malgré le 2° alinéa de l'article 167, les parties de bâtiment utilisées ou destinées à être utilisées comme logement ou par un usage du groupe Habitation IV, situées

au rez-de-chaussée ou au sous-sol et dont l'accès principal est situé en bordure de la rue Sous-Le-Cap ne peuvent être utilisées par un usage autre que Habitation I, II, III, IV et V.

- 131. Il est permis de construire un bâtiment sur un lot s'il est possible d'y avoir accès au moyen d'un passage d'au moins six mètres de largeur, affecté des servitudes requises au bénéfice du lot desservi. Dans ce cas, un tel lot est considéré être situé en bordure d'une rue desservie par l'aqueduc et l'égout.";
- créant les nouveaux codes de i) spécifications 21.11, 27.05, 29.38, 29.39, 29.41, 51.04, 86.21, 86.22, 86.23, 86.24, 89.40, 89.41, 89.43 et 89.46 tel qu'il appert des de spécifications contenant les codes 21.11, 27.05, 29.38, 29.39, 29.41, 51.04, 86.21, 86.22, 86.23, 86.24, 89.40, 89.41, 89.43 et 89.46 qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;
- j) en modifiant les codes de spécifications:
  - 27.01 par l'addition du symbole "\*" en regard des rubriques "Industrie I: Associable au commerce de détail", "Récréation I: Espace et équipement récréatif public" et "Récréation II: Espace et équipement sports et arts";
  - 29.14 par la suppression du chiffre 100 en regard de la rubrique "% du stationnement privé couvert";
  - 63.05 par l'addition en regard de la rubrique "NOTES" d'une référence indiquant que la note 128 s'applique;

- 63.74 par l'addition en regard de la rubrique "NOTES" d'une référence indiquant que la note 128 s'applique;
- 85.01 par le remplacement du chiffre 19 par le chiffre 15 en regard de la rubrique "hauteur maximale";
- 89.23 par l'addition du symbole "\*" en regard des rubriques "Habitation I: Logement familial", "Habitation II: Logement collectif familial", "Habitation **V**: Habitation collective", "Commerce III: Hôtellerie", protégée" "Habitation "Activité et professionnelle permise dans résidence" par le remplacement des lettres "S R" symbole "\*" en regard des rubriques "Commerce I: D'accommodation", "Commerce IV: Détail et service", "Commerce V: Restauration divertissement" et "Industrie I: Associable au commerce de détail", par le remplacement du chiffre 20 par le chiffre 15 en regard de "Hauteur maximale", la rubrique par l'addition du chiffre 9 en regard de rubrique "Hauteur minimale", par l'addition regard de la rubrique "SPÉCIFIQUEMENT PERMIS" d'une référence indiquant que la note 85 s'applique et par la suppression en regard la rubrique "NOTES" de la référence indiquant que la note 3 s'applique;
- 89.26 par l'addition du symbole "\*" en regard des rubriques "Habitation I: Logement familial", "Habitation II: Logement collectif "Habitation V: familial", Habitation protégée" "Habitation collective", et professionnelle Activité permise dans résidence", par l'addition des lettres "S R" regard des rubriques "Industrie en Associable au commerce de détail", "Public II: A clientèle de quartier", "Public III: A clientèle de région", et "Récréation II:

Espace et équipement sports et arts", par le remplacement du symbole "\*" par les lettres "S R" en regard de la rubrique "Public I: Clientèle de voisinage" et par l'addition en regard de la rubrique "SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS", d'une référence indiquant que la note 127 s'applique;

- 89.27 par l'addition du symbole "\*" en regard des rubriques "Habitation I: Logement familial", "Habitation IV: Maison de chambre, pension", "Habitation **V**: "Habitation protégée" collective", et. "Activité professionnelle permise résidence", par le remplacement du symbole "\*" par les lettres "S R" en regard des rubriques "Public I: Α clientèle de voisinage", "Public II: A clientèle de quartier", "Public III: clientèle Α de et "Récréation région", II: Espace et équipement sports et arts", suppression des lettres "S R" en regard de "Commerce V: Restauration rubrique et. divertissement", par l'addition du chiffre 9 en regard de la rubrique "Hauteur minimale", par la suppression du chiffre 1.00 en regard de la rubrique "Indice d'occupation du sol", par la suppression du chiffre 2.50 en regard de la rubrique "Rapport plancher/terrain", par la suppression du chiffre 50 en regard de rubrique "% du stationnement privé couvert", par la suppression en regard de la "SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS" rubrique référence indiquant que la note 45 s'applique et par l'addition en regard de la rubrique "SPÉCIFIQUEMENT PERMIS" d'une référence indiquant que la note 25 s'applique;

- 92.02 par l'addition du symbole "\*" en regard des rubriques "Habitation IV: Maison de chambre, de pension", "Habitation V: Habitation collective", "Projet d'ensemble"

"Activité professionnelle permise dans résidence", par l'addition des lettres "S R" regard des rubriques "Commerce II: administratifs", Services "Public II: clientèle de quartier", "Public III: Α clientèle de région", et "Récréation Espace et équipement sports et arts", par le remplacement du symbole "\*" par les lettres "S R" en regard de la rubrique "Public I: A clientèle de voisinage", par la suppression du symbole "\*" et de la lettre "C" en regard "Commerce de 1 a rubrique Stationnement", par l'addition du chiffre 15 en regard de la rubrique "Hauteur maximale" et du chiffre 9 en regard de la rubrique "Hauteur minimale" et par l'addition regard de la rubrique "SPÉCIFIQUEMENT PERMIS" d'une référence indiquant que la note 25 s'applique;

tel qu'il appert des pages contenant les codes de spécifications 27.01, 29.14, 63.05, 63.74, 85.01, 89.23, 89.26, 89.27 et 92.02 qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;

#### k) en créant les zones:

- 862-PR-29.38 et 859-CP-21.11 à même une partie de la zone 807-CP-21.04 qui est réduite d'autant;
- 861-M-86.23 à même une partie de la zone 804-M-86.01 qui est réduite d'autant;
- 863-M-89.40 à même une partie des zones 805-M-83.10 et 806-M-86.01 qui sont réduites d'autant;
- 864-M-86.24 à même une partie des zones 837-M-94.01, 838-M-93.01 et 823-M-84.02 qui sont réduites d'autant;

- 866 M-89.43 à même une partie des zones 823-M-84.02 et 825-M-89.31 qui sont réduites d'autant;
- 860-PR-29.38 à même une partie de la zone 835-PR-29.14 qui est réduite d'autant;
- 868-R-50.01 à même une partie de la zone 858-M-92.03 qui est réduite d'autant;
- 869-R-50.01 à même une partie de la zone 841-M-66.01 qui est réduite d'autant;
- 870-M-89.46 à même une partie de la zone 825-M-89.31 qui est réduite d'autant;
- 871-R-50.01 à même une partie des zones 830-M-89.23 et 832-PR-26.02 qui sont réduites d'autant;
- 873-M-89.41 à même la zone 855-M-66.04 qui est éliminée et une partie de la zone 841-M-66.01 qui est réduite d'autant;

tel qu'il appert du plan du Service de l'urbanisme numéro 93901Z02 en date du 26 novembre 1993 qui est joint au présent règlement en annexe II pour en faire partie intégrante;

## 1) en agrandissant:

- la zone 807-CP-21.04 à même la zone 849-CP-21.06 qui est éliminée;
- la zone 814-R-51.01 à même une partie de la zone 815-CP-27.01 qui est réduite d'autant;
- la zone 816-R-50.01 à même une partie de la zone 814-R-51.01 qui est réduite d'autant;
- la zone 818-R-50.01 à même une partie de la zone 822-R-51.01 qui est réduite d'autant;

- la zone 806-M-86.01 à même une partie de la zone 819-M-89.28 qui est réduite d'autant;
- la zone 820-M-89.27 à même la zone 850-M-89.30 qui est éliminée et à même une partie des zones 819-M-89.28, 806-M-86.01, 805-M-83.10 et 821-R-50.01 qui sont réduites d'autant;
- la zone 830-M-89.23 à même la zone 853-M-89.33 qui est éliminée;
- la zone 834-M-89.24 à même les zones 831-CP-22.03 et 832-PR-26.02 qui sont réduites d'autant;
- la zone 838-M-93.01 à même la zone 852-M-42.07 qui est éliminée et une partie des zones 837-M-94.01 et 840-M-93.02 qui sont réduites d'autant;
- la zone 839-M-83.08 à même la zone 851-M-83.17 qui est éliminée et une partie de la zone 837-M-94.01 qui est réduite d'autant;
- la zone 841-M-66.01 à même la zone 857-M-89.22 qui est éliminée et une partie des zones 843-M-92.02 et 840-M-93.02 qui sont réduites d'autant;
- la zone 843-M-92.02 à même la zone 846-M-92.01 qui est éliminée et une partie de la zone 841-M-66.01 qui est réduite d'autant;
- la zone 707-PR-29.17 à même une partie des zones 703-I-13.09 et 702-I-13.02 qui sont réduites d'autant

tel qu'il appert du plan du Service de l'urbanisme numéro 93901202 en date du 26 novembre 1993 qui est joint au présent règlement en annexe II pour en faire partie intégrante;

- m) en appliquant le code de spécifications:
  - 27.05 dans la zone 814-R-51.01 au lieu du code de spécifications 51.01 qui s'y applique actuellement et en remplaçant en conséquence, dans l'identification de la zone, la lettre "R", représentant les utilisations dominantes, par les lettres "CP", la nouvelle identification devenant donc 814-CP-27.05;
  - 29.38 dans la zone 815-CP-27.01 au lieu du code de spécifications 27.01 qui s'y applique actuellement et en remplaçant en conséquence, dans l'identification de la zone, les lettres "CP", représentant les utilisations dominantes, par les lettres "PR", la nouvelle identification devenant donc 815-PR-29.38;
  - 29.38 dans la zone 818-R-50.01 au lieu du code de spécifications 50.01 qui s'y applique actuellement et en remplaçant en conséquence, dans l'identification de la zone, la lettre "R", représentant les utilisations dominantes, par les lettres "PR", la nouvelle identification devenant donc 818-PR-29.38;
  - 29.38 dans la zone 821-R-50.01 au lieu du code de spécifications 50.01 qui s'y applique actuellement et en remplaçant en conséquence, dans l'identification de la zone, la lettre "R", représentant les utilisations dominantes, par les lettres "PR", la nouvelle identification devenant donc 821-PR-29.38;
  - 29.38 dans la zone 831-CP-22.03 au lieu du code de spécifications 22.03 qui s'y applique actuellement et en remplaçant en conséquence, dans l'identification de la zone, les lettres "CP", représentant les utilisations dominantes, par les lettres "PR", la nouvelle identification devenant donc 831-PR-29.38;

- 29.39 dans la zone 804-M-86.01 au lieu du code de spécifications 86.01 qui s'y applique actuellement et en remplaçant en conséquence, dans l'identification de la zone, la lettre "M", représentant les utilisations dominantes, par les lettres "PR", la nouvelle identification devenant donc 804-PR-29.39;
- 29.41 dans la zone 834-M-89.24 au lieu du code de spécifications 89.24 qui s'y applique actuellement et en remplaçant en conséquence, dans l'identification de la zone, la lettre "M", représentant les utilisations dominantes, par les lettres "PR", la nouvelle identification devenant donc 834-PR-29.41;
- 51.04 dans la zone 829-PR-26.02 au lieu du code de spécifications 26.02 qui s'y applique actuellement et en remplaçant en conséquence, dans l'identification de la zone, les lettres "PR", représentant les utilisations dominantes, par la lettre "R", la nouvelle identification devenant donc 829-R-51.04;
- 51.04 dans la zone 832-PR-26.02 au lieu du code de spécifications 26.02 qui s'y applique actuellement et en remplaçant en conséquence, dans l'identification de la zone, les lettres "PR", représentant les utilisations dominantes, par la lettre "R", la nouvelle identification devenant donc 832-R-51.04;
- 86.21 dans la zone 839-M-83.08 au lieu du code de spécifications 83.08 qui s'y applique actuellement;
- 86.22 dans la zone 837-M-94.01 au lieu du code de spécifications 94.01 qui s'y applique actuellement;

- 86.23 dans la zone 806-M-86.01 au lieu du code de spécifications 86.01 qui s'y applique actuellement;
- 89.27 dans la zone 802-M-90.01 au lieu du code de spécifications 90.01 qui s'y applique actuellement;
- 89.27 dans la zone 838-M-93.01 au lieu du code de spécifications 93.01 qui s'y applique actuellement;
- 89.27 dans la zone 841-M-66.01 au lieu du code de spécifications 66.01 qui s'y applique actuellement;

tel qu'il appert du plan du Service de l'urbanisme numéro 93901Z02 en date du 26 novembre 1993 qui est joint au présent règlement en annexe II pour en faire partie intégrante;

- n) en insérant à l'annexe C concernant les usages dérogatoires une référence aux zones dont le numéro d'identification commence par le chiffre "8" pour indiquer que les articles 176, 179, 187 et 188 de même que les notes (3), (4) et (5) s'appliquent dans ces zones et en retirant les zones 801, 803, 805, 819, 823, 825, 840, 846, 849, 850, 851, 852, 853, 855 et 857 qui sont éliminées de même que les références qui y sont faites;
- 2. En considération de l'article 1, le cahier des spécifications joint à ce règlement en annexe B est modifié en y ajoutant les nouvelles pages contenant les nouveaux codes de spécifications 21.11, 27.05, 29.38, 29.39, 29.41, 51.04, 86.21, 86.22, 86.23, 86.24, 89.40, 89.41, 89.43 et 89.46 qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante et en y remplaçant les pages contenant les codes de spécifications 27.01, 29.14, 63.05, 63.74, 85.01, 89.23, 89.26, 89.27 et 92.02 par les nouvelles pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont

également jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante.

- 3. En considération de l'article 1, l'annexe A de ce règlement est modifiée en conséquence en y remplaçant le plan du Service de l'urbanisme de la Ville de Québec numéro 93901Z02 en date du 8 septembre 1993 par le nouveau plan du service de l'urbanisme numéro 93901Z02 en date du 26 novembre 1993 qui est joint au présent règlement en annexe II pour en faire partie intégrante.
- 4. En considération de l'article 1, l'annexe C de ce règlement concernant les usages dérogatoires est remplacée par la nouvelle annexe C qui est jointe au présent règlement en annexe III pour en faire partie intégrante.
- 5. Le présent règlement entre en vigueur suivant la loi.

Assentiment donné

77 N 1994

Maire

QUÉBEC, le 12 janvier 1994

BOUTIN, ROY & ASSOCIÉS

### RÈGLETENT 4124

#### NOTES \*APLICATIVES

Le projet de règlement 4124 a pour but, suite à l'adoption d'un plan directeur d'urbanisme dans les quartiers Vieux-Québec-Basse-Ville et Cap-Blanc le 16 août 1993 après une vaste consultation auprès de tous les intervenants et suite aux consultations auprès du comité consultatif Vieux-Québec, les 23 septembre et 25 novembre 1993 sur un projet d'amendements au zonage, de modifier le zonage applicable dans les quartiers Vieux-Québec-Basse-Ville et Cap-Blanc, afin de le rendre conforme aux orientations du plan directeur et de rationaliser son contenu pour s'assurer d'une structure d'ensemble logique du plan de zonage.

#### NOTES EXPLICATIVES

#### MODIFICATION AVANT SON ADOPTION

Le projet de règlement 4124 a été modifié avant d'être soumis au Conseil municipal pour étude article par article et adoption afin:

- de corriger une erreur cléricale, en ajoutant au règlement la modification à l'article 60, cette modification ayant pour but d'établir un lien entre les notes de l'annexe C et la référence à ces notes par le numéro correspondant dans l'annexe C vis-à-vis un article et vis-à-vis une zone;
- de modifier la note 96 du cahier des spécifications afin d'étendre l'application de cette disposition à la rue Marché-Champlain;
- de corriger une erreur cléricale en ajoutant à la note 129 prévue au paragraphe h) de l'article 1 de ce règlement les usages reliés à la restauration;
- 4. de préciser le contenu de la note 130 prévue au paragraphe h) de l'article 1 de ce règlement en y mentionnant que l'accès principal des parties de bâtiment visées est situé en bordure de la rue Sous-le-Cap;
- 5. de corriger une erreur cléricale, au paragraphe k) de l'article 1 de ce règlement en éliminant la mention de la zone 842-R-50.01 à partir de laquelle n'est pas créée la zone 873-M-82-41;
- 6. de corriger une erreur cléricale au paragraphe n) de l'article 1 de ce règlement en mentionnant que les zones 801, 803, 805, 819, 823, 825, 840, 846, 849, 850, 851, 852, 853, 855 et 857 sont retirées de l'annexe C étant éliminées par les différentes modifications apportées au plan de zonage;
- 7. de corriger des erreurs cléricales, en ajoutant aux codes de spécifications 29.38 et 29.39 un RPT maximum Administration et Service et Vente au détail de 6,60, en retirant au code de spécifications 86.22 à la rubrique "spécifiquement exclus", la référence à la note 127, en ajoutant au code de spécifications 89.46 en regard de la rubrique "Industrie I :

Associable au commerce de détail" les lettres SR et en regard de la rubrique "spécifiquement exclus" une référence à la note 45, en ajoutant au code de spécifications 92.02 en regard de la rubrique "spécifiquement permis" une référence à la note 25.

## REGLEVEN'P 4124

# ANNEXE I

Règlement VQZ-1- Annexe B, pages contenant les codes de spécifications 21.11, 27.01, 27.05, 29.14, 29.38, 29.39, 29.41, 51.04, 63.05, 63.74, 85.01, 86.21, 86.22, 86.23, 86.24, 89.23, 89.26, 89.27, 89.40, 89.41, 89.43, 89.46 et 92.02.

| CAHIER DES SPECIFICATIONS   |                | CODE :   |
|---|----------------|----------|
| GROUPES D'UTILISATION   |                |          |
| RESIDENTIELLE (H)   |                | :        |
| Habitation I:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial :          | 35 :<br>35 :   |          |
| Habitation III:Logement collectif varié   | 35             |          |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension :                                       |                |          |
| Habitation V: Habitation collective :   | 35             | :        |
| COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :  | 26             | * :      |
| Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :                    | 36<br>37       |          |
| Commerce III:Hotellerie   | 38             |          |
| Commerce IV:Détail et services :  | 39             |          |
| Commerce V:Restauration et divertissement :<br>Commerce VI:De détail avec nuisances : | 40<br>41       | * :      |
| Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros :                         | 42             |          |
| Commerce VIII:Stationnement   | 43             |          |
| INDUSTRIELLE (I)  | :              | : :      |
| Industrie I:Associable au comm. de détail   | 44             | : * :    |
| Industrie II:Sans nuisance<br>Industrie III:A nuisances faibles                       | 45<br>46       |          |
| Industrie IV:A nuisances fortes   | 47             |          |
| PUBLIQUE (P)  | }              | : :      |
| Public I:A clientèle de voisinage   | 48             |          |
| Public II:A clientèle de quartier   | 49<br>50       |          |
| Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)                                       | . 50           | :        |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public  | 51             | · * :    |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts   | 52             | : * :    |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  |                | :        |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :   |                | :        |
| NORMES D'IMPLANTATION   |                | ::       |
| Hauteur maximale  | : 76           | 20:      |
| Hauteur minimale  | 76             |          |
| Marge de recul avant  | 96             |          |
| Marge de recul arrière  | 96             |          |
| Marge de recul latérale<br>Indice d'occupation du sol                                 | 96<br>78       |          |
| Rapport plancher/terrain  | . 78<br>: 81   |          |
| Aire libre  | : 104          |          |
|   | : 104          |          |
|   | : 79           |          |
| Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service           | : 80           | : 6,60 : |
| RPT maximum - Vente au détail   | · 83           | : 6,60 : |
|   | : 89           |          |
|   | : 88           | : :      |
| NORMES SPECIALES  | :              | :        |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation   | : 168          |          |
| Habitation protégée   | : 167          |          |
| <del>-</del>  | : 164          |          |
| <pre>% du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis</pre>                 | : 122<br>: 159 |          |
| % de la superficie de terrain pour entreposage  | : 159          |          |
| % de logements de 2 chambres à coucher et plus  | : 165          | :        |
| % de logements de 3 chambres à coucher et plus  | : 165          |          |
|   | ======         | =======  |
| NOTES:  |                |          |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS  |  | CODE : 27.01 :         |
|--|--|------------------------|
| GROUPES D'UTILISATION  |  | :                      |
| RESIDENTIELLE (H)  | :  | :                      |
| Habitation I:Logement familial   | 35 :   |                        |
| Habitation II:Logement collectif familial :<br>Habitation III:Logement collectif varié :   | 35 :<br>35 :   |                        |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension  |  |                        |
| Habitation V:Habitation collective   | 35 :   |                        |
| COMMERCIALE (C)  | :  | :                      |
| Commerce I:D'accommodation   | 36:  |                        |
| Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie  | 37 <b>:</b> 38 <b>:</b>  |                        |
| Commerce IV:Détail et services   | 39 :   |                        |
| Commerce V:Restauration et divertissement  | 40 :   |                        |
| Commerce VI:De détail avec nuisances   | 41 :   |                        |
| Commerce VII:De gros   | 42:  |                        |
| Commerce VIII:Stationnement  | 43 :   | * :                    |
| INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail   | 44   | * *                    |
| Industrie II:Sans nuisance   | 45   | •                      |
| Industrie III:A nuisances faibles  | 46   |                        |
| Industrie IV:A nuisances fortes  | 47 :   | :                      |
| PUBLIQUE (P)   | :  | :                      |
| Public I:A clientèle de voisinage  | 48 :   |                        |
| Public II:A clientèle de quartier<br>Public III:A clientèle de région  | : 49 :<br>: 50 :   |                        |
| Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)  | 50   |                        |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public   | 51   | *                      |
|  |  |                        |
| Récréation II: Espace et équip. sports et arts   | 52 :   | : * :                  |
|  | : 52 :   | * :                    |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts  | : 52 :   | * * :<br>:<br>:        |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :   | : 52 :   | * * :                  |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION  | ::   | :<br>                  |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale   | :;<br>: 76   | 12                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION  | ::   | 12                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière  | 76<br>76<br>96   | 12                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale  | 76<br>76<br>76<br>96<br>96   | 12                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol   | 76<br>76<br>76<br>96<br>96<br>96   | 12                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain  | 76<br>76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78   | 12                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre   | 76<br>76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81   | 12                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service   | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104   | 12                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail  | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>104<br>104   | 12                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service   | 76<br>76<br>76<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79   | 12                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail   | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82   | 12<br>: 6,60<br>: 6,60 |
| Récréation II: Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare  | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83   | 12<br>: 6,60<br>: 6,60 |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare   | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83   | 12<br>: 6,60<br>: 6,60 |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble   | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89   | 12<br>6,60<br>6,60     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble   | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89   | 6,60                   |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée   | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88   | 6,60                   |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence   | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>167                             | 6,60                   |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert  | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>98<br>104<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1                                     | 6,60                   |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>98<br>104<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1                                     | 12<br>: 6,60<br>: 6,60 |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert  | 76<br>76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>167<br>164<br>122<br>159<br>159 | 6,60                   |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS   |                | CODE : 27.05 : |
|---|----------------|----------------|
| GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)   | ·              |                |
| Habitation I:Logement familial  | 35             | :              |
| Habitation II:Logement collectif familial:  | 35             | : :            |
| Habitation III:Logement collectif varié :   | 35             | :              |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension :   | 35             | :              |
| Habitation V: Habitation collective :   | 35             | :              |
| COMMERCIALE (C)   |                | : :            |
| Commerce I:D'accommodation  | 36             |                |
| Commerce II:Services administratifs :   | 37             |                |
| Commerce III:Hotellerie :   | 38             |                |
| Commerce IV: Détail et services :   | 39<br>40       |                |
| Commerce V:Restauration et divertissement :<br>Commerce VI:De détail avec nuisances :   | 40             |                |
| Commerce VII:De detail avec nuisances :   | 42             |                |
| Commerce VIII:Stationnement   | 43             |                |
| INDUSTRIELLE (I)  | . 43           | •              |
| Industrie I:Associable au comm. de détail   | 44             | · * ·          |
| Industrie II:Sans nuisance  | 45             | •              |
| Industrie III:A nuisances faibles   | 46             |                |
| Industrie IV:A nuisances fortes   | 47             |                |
| PUBLIQUE (P)  |                |                |
| Public I:A clientèle de voisinage   | 48             | *              |
| Public II:A clientèle de quartier   | 49             | * :            |
| Public III:A clientèle de région  | 50             | * :            |
| RECREATIVE (R)  | :              | :              |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public  | 51             |                |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts:<br>SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  | 52             | : * :<br>:     |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :   |                | :              |
|   |                | ::             |
| NORMES D'IMPLANTATION   |                | : :            |
| Hauteur maximale  | 76             | : 20:          |
| Hauteur minimale  | 76             | : :            |
| Marge de recul avant  | 96             | :              |
| Marge de recul arrière<br>Marge de recul latérale   | 96             | :              |
| Indice d'occupation du sol  | 96<br>78       |                |
| Rapport plancher/terrain  | : 78           |                |
| Aire libre  | : 104          |                |
| Aire d'agrément   | : 104          |                |
| Superficie maximum - Administration & Service   | 79             |                |
| Superficie maximum - Vente au détail  | : 80           |                |
|   |                | : 6,60 :       |
| RPT maximum - Vente au détail   |                | : 6,60 :       |
| Nombre minimum de logements à l'hectare   | : 89           |                |
| Projet d'ensemble   | : 88           | :              |
|   | :              | ::             |
| NORMES SPECIALES  | :              | :              |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation   | : 168          | :              |
| Habitation protégée   | : 167          | :              |
| Activité professionnelle permise dans résidence<br>% du stationnement privé couvert   | : 164<br>: 122 | . :            |
| Type d'entreposage permis   | . 150          |                |
| % de la superficie de terrain pour entreposage  | 159            | : :            |
| Type d'entreposage permis<br>% de la superficie de terrain pour entreposage<br>% de logements de 2 chambres à coucher et plus | : 165          | :              |
| % de logements de 3 chambres à coucher et plus  | : 165          | :              |
|   |                | ======         |
| NOTES:  |                |                |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS   |  | CODE 29.14   |
|---|--|--|
| GROUPES D'UTILISATION   |  |  |
| RESIDENTIELLE (H)   |  |  |
| Habitation I:Logement familial  | 35   | }  |
| Habitation II:Logement collectif familial   | : 35 :   |  |
| Habitation III:Logement collectif varié   | 35   |  |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension   |  |  |
| Habitation V: Habitation collective   | 35   | :  |
| COMMERCIALE (C) Commerce I:D'accommodation  | 26   |  |
| Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs  | 36 :<br>37 :   |  |
| Commerce III:Hotellerie   | 38   |  |
| Commerce IV:Détail et services  | 39   |  |
| Commerce V:Restauration et divertissement   |  |  |
| Commerce VI:De détail avec nuisances  | : 41 :   | ;  |
| Commerce VII:De gros  | 42   |  |
| Commerce VIII:Stationnement   | : 43   | 3  |
| INDUSTRIELLE (I)  | :  | •  |
| Industrie I:Associable au comm. de détail   | : 44   |  |
| Industrie II:Sans nuisance<br>Industrie III:A nuisances faibles   | 45 46 46   |  |
| Industrie III:A nuisances faibles Industrie IV:A nuisances fortes   | : 47   |  |
| PUBLIQUE (P)  | • 4/   | •  |
| Public I:A clientèle de voisinage   | 48   | *  |
| Public II:A clientèle de quartier   |  | *  |
| Public III:A clientèle de région  | : 50   |  |
| RECREATIVE (R)  | :  | •  |
|   |  | : *  |
|   |  |  |
| Récréation II: Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :  | : 52   | <b>:</b> *   |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :  | : 52<br>:  | : *  |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION   | :  | :<br>:   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale  | :<br>:<br>: 76   | :<br>:<br>: 15   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale   | :<br>:<br>: 76   | :<br>:<br>: 15   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant  | :<br>:<br>: 76<br>: 76<br>: 96   | :<br>:<br>: 15<br>:  |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière   | :<br>:<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96   | :<br>:<br>: 15<br>:  |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale   | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96  | :<br>:<br>: 15<br>:  |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol  | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96  | :<br>: 15<br>: :   |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre  | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 78<br>: 81  | :<br>: 15<br>: : : : : : : : : : : : : : : : : : :                                 |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre  | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 78<br>: 81  | :<br>: 15<br>: : : : : : : : : : : : : : : : : : :                                 |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service  | :  | :<br>: 15<br>: 15<br>: : 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10                            |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service  | :  | :<br>: 15<br>: 15<br>: : 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10                            |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service  | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82  | :<br>: 15<br>: : 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: : 6,60                        |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail  | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83  | : 15<br>: 15<br>: 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: 6,60<br>: 6,60               |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare  | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 104<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 83   | :<br>: 15<br>: 15<br>: 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: 6,60<br>: 6,60          |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail  | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83  | :<br>: 15<br>: 15<br>: 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: 6,60<br>: 6,60          |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 104<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 83   | :<br>: 15<br>: 15<br>: 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: 6,60<br>: 6,60          |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | : 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 104<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 89<br>: 88  | :<br>: 15<br>: 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: 6,60<br>: 6,60                  |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 104<br>: 104<br>: 104<br>: 104<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 89<br>: 88<br>: 88<br>: 168<br>: 168  | : 15 : 15 : 0,75 : 1,75 : 20 : 10 : 6,60 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :     |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | :  | :<br>: 15<br>: 15<br>: 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: 6,60<br>: 6,60<br>: :   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert   | :  | :<br>: 15<br>: 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: 6,60<br>: 6,60<br>: :           |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis                         | : 76<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 89<br>: 88<br>: 167<br>: 164<br>: 122<br>: 159            | :<br>: 15<br>: 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: 6,60<br>: 6,60<br>: : : : : : : |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage | : 76<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 104<br>: 104<br>: 168<br>: 83<br>: 89<br>: 88<br>: 88<br>: 167<br>: 164<br>: 122<br>: 159<br>: 159 | :<br>: 15<br>: 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: 6,60<br>: 6,60<br>: : : : : : : |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis | : 76<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 104<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 89<br>: 88<br>:   | :<br>: 15<br>: 0,75<br>: 1,75<br>: 20<br>: 10<br>: 6,60<br>: 6,60<br>: :           |

CVR-2

| CAHIER DES SPECIFICATIONS   |                | CODE : 29.38 : |
|---|----------------|----------------|
| GROUPES D'UTILISATION   |                | :              |
| RESIDENTIELLE (H)   |                | :              |
| Habitation I:Logement familial  | 35             |                |
| Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié :         | 35             |                |
| Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :      | 35 :<br>35 :   |                |
| Habitation V:Habitation collective  | 35             |                |
| COMMERCIALE (C)   |                | :              |
| Commerce I:D'accommodation  | 36             | :              |
| Commerce II:Services administratifs   | 37             |                |
| Commerce III:Hotellerie :   | 38             |                |
| Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :                  | 39 :<br>40 :   |                |
| Commerce VI:De détail avec nuisances  | 41             | ·              |
| Commerce VII:De gros  | 42             |                |
| Commerce VIII:Stationnement   | 43 :           | · * :          |
| INDUSTRIELLE (I)  | :              | :              |
| Industrie I: Associable au comm. de détail  | 44 :           |                |
| Industrie II:Sans nuisance : Industrie III:A nuisances faibles :                              | 45             |                |
| Industrie III:A nuisances faibles Industrie IV:A nuisances fortes                             | 46 :           |                |
| PUBLIQUE (P)  | <b>T</b> ,     | •              |
| Public I:A clientèle de voisinage   | 48             | :              |
| Public II:A clientèle de quartier   | 49 :           | :              |
| Public III:A clientèle de région  | 50             | :              |
| RECREATIVE (R)  |                | :              |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public s<br>Récréation II:Espace et équip. sports et arts | 51 :<br>52 :   |                |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  | 5 52           | •              |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :   |                | :              |
| NORMES D'IMPLANTATION   |                |                |
| Hauteur maximale  | 76             | 0:             |
| Hauteur minimale  | 76             |                |
| Marge de recul avant  | 96             |                |
| Marge de recul arrière  | 96             |                |
| Marge de recul latérale<br>Indice d'occupation du sol   | 96<br>78       |                |
| Rapport plancher/terrain  | . 78<br>: 81   |                |
| Aire libre  | 104            |                |
| Aire d'agrément   | : 104          | : :            |
|   | 79             |                |
| <b>▲</b>  | : 80           |                |
|   |                | : 6,60 :       |
| RPT maximum - Vente au détail<br>Nombre minimum de logements à l'hectare                      | 83<br>89       | : 6,60 :       |
| Design diagrams   | · 88           |                |
| Projet d'ensemble   | :              | ::             |
| NORMES SPECIALES  | :              | : :            |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation   | : 168          |                |
| Habitation protégée   | : 167          |                |
|   | : 164          |                |
| <pre>% du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis</pre>                         | : 122<br>: 159 |                |
|   | : 159          |                |
| % de logements de 2 chambres à coucher et plus  |                |                |
|   | : 165          |                |
|   | ======         | ======         |
| NOTES:  |                |                |

\_\_\_\_\_\_\_

| CAHIER DES SPECIFICATIONS  |   | 29.39   |
|--|---|---|
| GROUPES D'UTILISATION  |   |   |
| RESIDENTIELLE (H)  |   | :   |
| Habitation I:Logement familial   | 35 :  |   |
| Habitation II:Logement collectif familial  | 35  |   |
| Habitation III:Logement collectif varié  | 35 :  |   |
| Habitation IV:Maison de chambres, de pension Habitation V:Habitation collective  | 35 :<br>35 :  |   |
| COMMERCIALE (C)  | . 35  | •   |
| Commerce I:D'accommodation   | 36  | •<br>•  |
| Commerce II:Services administratifs  | 37  | ,<br>}  |
| Commerce III:Hotellerie  | 38  | ;   |
| Commerce IV:Détail et services   | : 39 :  | :   |
| Commerce V:Restauration et divertissement  | : 40 :  | :   |
| Commerce VI:De détail avec nuisances   | 41 :  | :   |
| Commerce VII:De gros<br>Commerce VIII:Stationnement  | 42 :  |   |
| INDUSTRIELLE (I)   | . 43  | . "   |
| Industrie I:Associable au comm. de détail  | 44  | •<br>•  |
| Industrie II:Sans nuisance   | 45  |   |
| Industrie III:A nuisances faibles  | 46  | •   |
| Industrie IV:A nuisances fortes  | 47 :  | :   |
| PUBLIQUE (P)   | :   | :   |
| Public I:A clientèle de voisinage  | : 48 :  |   |
| Public II:A clientèle de quartier  | : 49 :  |   |
| Public III:A clientèle de région   | 50  | *   |
| RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public  | 51  | *   |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts  |   |   |
|  |   |   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:   | . 5-  |   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:   | :   | :   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION  | :   | : <del>-</del> :  |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale   | :<br>:<br>: 76  | :<br>:<br>: 15  |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale  | :<br>: 76<br>: 76   | :<br>:<br>: 15<br>: 9                                     |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant   | : 76<br>: 76<br>: 76<br>: 96  | 15<br>9   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière  | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96   | :<br>: 15<br>: 9  |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale  | : 76<br>: 76<br>: 76<br>: 96  | :<br>: 15<br>: 9  |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière  | : 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96  | 15<br>9   |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre   | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78   | 15<br>9   |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément   | : 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81<br>: 104<br>: 104  | 15<br>9   |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service   | : 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 79  | 15<br>9   |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail  | : 76<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80  | 15<br>9   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service   | :   | 15<br>9   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail   | :   | 15<br>9<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>: |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service   | :   | 15<br>9<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>: |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble   | :   | 15<br>9<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>:<br>: |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES   | : 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 89<br>: 88  | 15<br>9<br>6,60<br>6,60                                   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation   | :   | 15<br>9<br>: 6,60<br>: 6,60                               |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES   | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 89<br>: 88<br>:  | 15<br>9<br>:<br>: 6,60<br>: 6,60                          |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée   | : 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 89<br>: 88<br>:   | 15<br>9<br>:<br>: 6,60<br>: 6,60                          |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis   | : 76<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 89<br>: 88<br>::<br>: 168<br>: 167<br>: 164<br>: 122<br>: 159           | 15<br>9<br>: 6,60<br>: 6,60                               |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage | : 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 98<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 89<br>: 88<br>::<br>: 168<br>: 167<br>: 164<br>: 122<br>: 159<br>: 159 | 15<br>9<br>: 6,60<br>: 6,60                               |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS:  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis   | : 76<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83<br>: 89<br>: 88<br>::<br>: 168<br>: 167<br>: 164<br>: 122<br>: 159           | 15<br>9<br>:<br>: 6,60<br>: 6,60                          |

\_\_\_\_\_\_\_

| CAHIER DES SPECIFICATIONS   |                | CODE : 29.41 : |
|---|----------------|----------------|
| GROUPES D'UTILISATION   |                | :              |
| RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial  | 35             | :              |
| Habitation II:Logement collectif familial   | 35             |                |
| Habitation III:Logement collectif varié :   | 35             |                |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension :   | 35             |                |
| Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)  | 35             | :              |
| Commerce I:D'accommodation  | 36             | ;<br>:         |
| Commerce II:Services administratifs :   | 37             | :              |
| Commerce III:Hotellerie :   | 38             |                |
| Commerce IV:Détail et services :<br>Commerce V:Restauration et divertissement :   | 39 :<br>40 :   |                |
| Commerce VI:De détail avec nuisances :  | 41             |                |
| Commerce VII:De gros :  | 42             |                |
| Commerce VIII:Stationnement :   | 43             | * :            |
| INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :  | 44             | •              |
| Industrie II:Sans nuisance :  | 45             |                |
| Industrie III:A nuisances faibles :   | 46             |                |
| Industrie IV:A nuisances fortes :   | 47             | :              |
| PUBLIQUE (P) : Public I:A clientèle de voisinage :  | 48             | *              |
| Public II:A clientèle de quartier :   | 49             |                |
| Public III: A clientèle de région :   | 50             |                |
| RECREATIVE (R)  | :              | :              |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public :<br>Récréation II:Espace et équip. sports et arts:                          | 51<br>52       |                |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  | 52             | ·              |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :Cinéma   |                | :              |
| NORMES D'IMPLANTATION   |                | :              |
| Hauteur maximale Hauteur minimale   | : 76<br>: 76   |                |
| Marge de recul avant  | 96             |                |
| Marge de recul arrière  |                | : :            |
| Marge de recul latérale   | 96             |                |
| Indice d'occupation du sol  | 78<br>81       | : :            |
| Rapport plancher/terrain Aire libre   | 104            | :<br>: :       |
| Aire d'agrément   | : 104          | : :            |
| Superficie maximum - Administration & Service   | : 79           | : :            |
| Superficie maximum – Vente au détail<br>RPT maximum – Administration & Service  | 80<br>82       | : 6 60 :       |
| RPT maximum - Vente au détail   | 83             | : 6,60 :       |
| Nombre minimum de logements à l'hectare   | <b>:</b> 89    | : :            |
|   | : 88           |                |
|   | :<br>:         | •              |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation   | :<br>: 168     | : :            |
| Habitation protégée   | : 167          | : :            |
| Activité professionnelle permise dans résidence   | : 164          | :              |
| <pre>% du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis</pre>   | : 122<br>: 159 | : :            |
| Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus | : 159          | : :            |
| v do logomonos do l onamelos a ovacinel do plac   |                | •              |
| % de logements de 3 chambres à coucher et plus  |                |                |
|   |                |                |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS   |                | : CODE :             |
|---|----------------|----------------------|
| GROUPES D'UTILISATION .   |                | :                    |
| RESIDENTIELLE (H)   |                | :                    |
| Habitation I:Logement familial :  | 35             |                      |
| Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié : | 35<br>35       |                      |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension :                                       |                |                      |
| Habitation V:Habitation collective  | 35             |                      |
| COMMERCIALE (C)   |                | : :                  |
| Commerce I:D'accommodation  | 36             |                      |
| Commerce II:Services administratifs   | 37<br>38       |                      |
| Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:Détail et services :                            | 38             |                      |
| Commerce V:Restauration et divertissement :   | 40             |                      |
| Commerce VI:De détail avec nuisances  | 41             |                      |
| Commerce VII:De gros  | 42             |                      |
| Commerce VIII:Stationnement   | 43             | : :                  |
| INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :                        | 44             | : :                  |
| Industrie II:Sans nuisance  | 45             |                      |
| Industrie III:A nuisances faibles   | 46             |                      |
| Industrie IV:A nuisances fortes   | 47             |                      |
| PUBLIQUE (P)  | }              | : :                  |
| Public I:A clientèle de voisinage   | 48             |                      |
| Public II:A clientèle de quartier   | 49             |                      |
| Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)                                     | 50             |                      |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public  | 51             | : * :                |
| Récréation II: Espace et équip. sports et arts  |                |                      |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  |                | :                    |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS : NOTE 25   |                | :                    |
| NODWEC DATED AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN                                   |                | ::                   |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale  | 76             | : :                  |
| Hauteur minimale  | : 76           | : :                  |
| Marge de recul avant  | : 96           | : :                  |
| Marge de recul arrière  | : 96           | : :                  |
| Marge de recul latérale   | 96             | : :                  |
| Indice d'occupation du sol<br>Rapport plancher/terrain                                | : 78<br>: 81   | : :                  |
| Aire libre  | : 104          |                      |
| Aire d'agrément   | : 104          | : :                  |
| Superficie maximum - Administration & Service   | : 79           | : :                  |
| Superficie maximum - Vente au détail  | : 80           | : : :                |
|   | : 82<br>: 83   | : 6,60 :<br>: 6,60 : |
| Nombre minimum de logements à l'hectare   | · 89           | . 0,00 .             |
|   | : 88           |                      |
|   | :              | ::                   |
| NORMES SPECIALES  | :              | :                    |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation   | : 168          | : :                  |
| Habitation protégée<br>Activité professionnelle permise dans résidence                | : 167<br>: 164 | : :                  |
| % du stationnement privé couvert  | : 122          |                      |
| Type d'entreposage permis   | : 159          | : :                  |
| % de la superficie de terrain pour entreposage  | : 159          | : :                  |
| % de logements de 2 chambres à coucher et plus  |                |                      |
| % de logements de 3 chambres à coucher et plus  | : 165          |                      |
| NOTES :   |                |                      |
|   |                |                      |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS  |  | : CODE :   |
|--|--|--|
| GROUPES D'UTILISATION  RESIDENTIELLE (H)  Habitation I:Logement familial  Habitation II:Logement collectif familial  Habitation III:Logement collectif varié  Habitation IV:Maison de chambres, de pension  Habitation V:Habitation collective  COMMERCIALE (C)                | 35<br>35<br>35<br>35<br>35<br>35               | * :  |
| Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs : Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I)                   | 36<br>37<br>38<br>39<br>40<br>41<br>42<br>43   |  |
| Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance : Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P) :  | 44 :<br>45 :<br>46 :<br>47 :                   | : :  |
| Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier : Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R) :  | 48<br>49<br>50                                 | :  |
| Récréation l'Espace et équip. récr. public :<br>Récréation II:Espace et équip. sports et arts:<br>SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  | 51<br>52                                       |  |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :  |  | :  |
| NORMES D'IMPLANTATION  Hauteur maximale  Hauteur minimale  Marge de recul avant  Marge de recul arrière  Marge de recul latérale   | 96<br>96                                       | 15   |
| Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare | 78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83 | : 0,75 : 2,00 : 20 : 10 : 1100 : : : : 2,75 : : 7.20 : |
| Habitation protegee Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus   | 168<br>167<br>164<br>122<br>159<br>159<br>165  | : : : : : : : : : : : : : : : : : : :                  |

| GROUPES D'UTILISATION  RESIDENTIELLE (H)  Habitation I:Logement familial  Habitation II:Logement collectif familial  Habitation III:Logement collectif varié  Habitation IV:Maison de chambres, de pension  Habitation V:Habitation collective  COMMERCIALE (C)  Commerce I:D'accommodation  | 35 :         | :            |
|--|--------------|--------------|
| RESIDENTIELLE Habitation Habitation Habitation Habitation Habitation Habitation Habitation Habitation COMMERCIALE  (H)  I:Logement familial II:Logement collectif familial IV:Maison de chambres, de pension V:Habitation collective :   | 35 :         |              |
| Habitation Habitation Habitation Habitation Habitation Habitation Habitation COMMERCIALE (C) Habitation Habitation COMMERCIALE (C)   | 35 :         |              |
| Habitation Habitation Habitation COMMERCIALE (C) III:Logement collectif varié : IV:Maison de chambres, de pension : V:Habitation collective : (C)  |              | * :          |
| Habitation IV: Maison de Chambres, de pension : W: Habitation COMMERCIALE (C) :  | 2 -          |              |
| Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C) :   | 35 :         |              |
| COMMERCIALE (C) :  | 35 :         |              |
| (-)  | 35 :         | :            |
|  | 36           |              |
| Commerce II:Services administratifs :  | 37 :         |              |
| Commerce III:Hotellerie :  | 38 :         |              |
| Commerce IV:Détail et services :   | <b>3</b> 9 : |              |
| Commerce V:Restauration et divertissement :  | 40 :         |              |
| Commerce VI:De détail avec nuisances :   | 41:          |              |
| Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :   | 42 :<br>43 : |              |
| INDUSTRIELLE (I)   | 45 .         | •            |
| Industrie I:Associable au comm. de détail :  | 44           | ,<br>!       |
| Industrie II:Sans nuisance :   | 45           |              |
| Industrie III:A nuisances faibles :  | 46           |              |
| Industrie IV:A nuisances fortes :  | 47 :         | : <b>:</b>   |
| PUBLIQUE (P) :   | ;            | :            |
| Public I:A clientèle de voisinage :  | 48 :         |              |
| Public II: A clientèle de quartier :   | 49           |              |
| Public III: A clientèle de région :  | 50           | : :          |
| RECREATIVE (R) :   |              | : ;<br>: * : |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public :<br>Récréation II:Espace et équip. sports et arts:   | 51 :<br>52 : |              |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:   | 22           | •            |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS : Note 77  |              |              |
|  |              | :            |
| VORUME DATA DE LA COMPANSION DE LA COMPA | :            | ::           |
| NORMES D'IMPLANTATION :  | 76           | . 15 .       |
| Hauteur maximale Hauteur minimale  | 76           |              |
| Marge de recul avant   | 96           |              |
| Marge de recul avanc   | 96           |              |
| Marge de recul latérale  | 96           |              |
| Indice d'occupation du sol   | 78           |              |
| E E E  | 81           |              |
|  | : 104        |              |
|  | : 104        |              |
|  | : 79<br>: 80 | : 1100 :     |
| Superficie maximum - Vente au détail : RPT maximum - Administration & Service :  | : 82         |              |
| RPT maximum - Vente au détail  |              | · 2,75       |
| Nombre minimum de logements à l'hectare  |              | : 7,20       |
|  | : 88         | -            |
|  | :            | :            |
| NORMES SPECIALES   | :<br>: 168   | :            |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation<br>Habitation protégée   | : 167        | •            |
|  | : 164        |              |
| % du stationnement privé couvert   | : 122        |              |
| <u>-</u>   | : 159        |              |
| <pre>% de la superficie de terrain pour entreposage</pre>  | : 159        |              |
| % de logements de 2 chambres à coucher et plus   | : 165        |              |
| <pre>% de logements de 3 chambres à coucher et plus</pre>  | : 165        | : 50         |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS   | ART :   | 85.01:                                |
|---|---|---------------------------------------|
| GROUPES D'UTILISATION   |   | :                                     |
| RESIDENTIELLE (H)   | : :   | :                                     |
| Habitation I:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial :  | 35 :<br>35 :  | -                                     |
| Habitation III:Logement collectif varié   | 35 :  |                                       |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension :   |   |                                       |
| Habitation V:Habitation collective :  | 35 :  |                                       |
| COMMERCIALE (C)   | :   | :                                     |
| Commerce I:D'accommodation :  | 36 :  |                                       |
| Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :   | 37 :<br>38 :  |                                       |
| Commerce IV: Détail et services   | 39  |                                       |
| Commerce V:Restauration et divertissement   | 40  |                                       |
| Commerce VI:De détail avec nuisances :  | 41 :  | :                                     |
| Commerce VII:De gros  | 42 :  | =                                     |
| Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I)  | 43 :  | :                                     |
| INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :  | 44  |                                       |
| Industrie II:Sans nuisance  | 45  |                                       |
| Industrie III:A nuisances faibles   | 46  | -                                     |
| Industrie IV:A nuisances fortes   | 47 :  | :                                     |
| PUBLIQUE (P)  | : :   | :                                     |
| Public I:A clientèle de voisinage   | 48 :  |                                       |
| Public II:A clientèle de quartier   | 49  | -                                     |
| Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)   | 50  |                                       |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public  | 51  | *                                     |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts   |   | *                                     |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:  |   | :                                     |
|   |   | •                                     |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS : Note 78   |   |                                       |
| NORMES D'IMPLANTATION   | :   | :<br>:<br>::                          |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale  | :<br>:<br>: 76  | 15                                    |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale   | :<br>: 76<br>: 76   | 15                                    |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant  | 76<br>76<br>96  | 15                                    |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière   | :<br>: 76<br>: 76<br>: 96<br>: 96   | 15                                    |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant  | 76<br>96<br>96<br>96  |                                       |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain   | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81  | : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre  | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81<br>: 104   |                                       |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre  | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81<br>: 104   |                                       |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service  | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>104<br>104  |                                       |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>104<br>104<br>79  |                                       |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latére Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>104<br>104<br>79<br>80  | :                                     |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83  | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89  | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83  | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89  | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89  | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1                                   | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1                                   | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis  | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>                                    | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br><br>168<br>167<br>164<br>122<br>159 | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>167<br>168<br>1122<br>1159<br>1159  | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>167<br>168<br>1159<br>1159<br>1159  | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>167<br>168<br>1159<br>1159<br>1159  | 6,60<br>6,60<br>58,50                 |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS  |                | CODE :   |
|--|----------------|----------|
| GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)                                    |                | :        |
| Habitation I:Logement familial :   | 35             | * :      |
| Habitation II:Logement collectif familial :                                |                | * :      |
| Habitation III:Logement collectif varié :                                  |                | * :      |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension :                            | 35 s<br>35 s   | * :      |
| Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C) :                     | 35             | * :      |
| Commerce I:D'accommodation :   | 36             | * *      |
| Commerce II:Services administratifs :                                      |                | * :      |
| Commerce III:Hotellerie :  |                | * :      |
| Commerce IV: Détail et services :  |                | : * :    |
| Commerce V:Restauration et divertissement :                                | 40             |          |
| Commerce VI:De détail avec nuisances :                                     | 41<br>42       |          |
| Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :                       | 43             |          |
| INDUSTRIELLE (I)   | . 45           |          |
| Industrie I:Associable au comm. de détail :                                | 44             | *        |
| Industrie II:Sans nuisance :   | 45             |          |
| Industrie III:A nuisances faibles :  | 46             | : :      |
| Industrie IV:A nuisances fortes :  | 47             | : :      |
| PUBLIQUE (P) :   | 4.0            | : :      |
| Public I:A clientèle de voisinage :<br>Public II:A clientèle de quartier : | 48             |          |
| Public III:A clientèle de région   | 50             |          |
| RECREATIVE (R)   |                |          |
| Récréation l'Espace et équip, récr. public :                               | 51             | : * :    |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts:                             | 52             | : * :    |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS : NOTE 127   |                | :        |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS : NOTE 85  |                | :        |
| ~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~                                    |                | ::       |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                | : :      |
| Hauteur maximale   | 76             |          |
| Hauteur minimale Marge de recul avant                                      | 76<br>96       |          |
| Marge de recul avant<br>Marge de recul arrière                             | 96             |          |
| Marge de recul latérale  | 96             |          |
| Indice d'occupation du sol   | 78             |          |
| Rapport plancher/terrain   | : 81           |          |
|  | : 104          |          |
| Aire d'agrément  | : 104          |          |
| •  | : 79           |          |
|  | : 80<br>: 82   | : 6,60 : |
| RPT maximum - Vente au détail  |                | : 6,60 : |
| Nombre minimum de logements à l'hectare                                    |                | :58,50 : |
| Projet d'encomble  | . 00           | : * :    |
| riojet d'ensemble  | :              | ::       |
| NORMES SPECIALES   | :              | : :      |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation                                | : 168<br>: 167 | : :      |
| Habitation protégée<br>Activité professionnelle permise dans résidence     | : 164          | : * :    |
| % du stationnement privé couvert   | : 122          | : :      |
| Type d'entreposage permis  | : 159          | : :      |
| % de la superficie de terrain pour entreposage                             | : 159          | : :      |
| % de logements de 2 chambres à coucher et plus                             | : 165          | : :      |
| <pre>% de logements de 3 chambres à coucher et plus</pre>                  | : 165          |          |
| NOMES .  | =======        | #======  |
| NOTES:   |                |          |

CVR-2

| RESIDENTIELLE (H)  Habitation I:Logement familial 35: *: Habitation II:Logement collectif familial 35: *: Habitation III:Logement collectif varié 35: *: Habitation III:Logement collectif varié 35: *: Habitation IV:Maison de chambres, de pension 35: *: Habitation V:Maison de chambres, de pension 35: *: COMMECIALE (C) Commerce I:D'accommodation 36: *: Commerce II:Services administratifs 37: *: Commerce II:Services administratifs 37: *: Commerce III:Motellerie 38: *: Commerce V:Détail et services 39: *: Commerce V:Détail et services 39: *: Commerce V:Détail et services 39: *: Commerce V:Détail avec nuisances 40: *: Commerce VII:De détail avec nuisances 41: *: Commerce VII:De détail avec nuisances 41: *: Commerce VIII:De détail avec nuisances 42: *: Commerce VIII:Stationnement 43: *: INDUSTRIELLE (I) Industrie II:Associable au comm. de détail 44: *: Industrie II:A nuisances faibles 46: *: Industrie II:A nuisances faibles 46: *: Industrie IV:A nuisances fortes 47: *: PUBLIQUE (P) PUBLIQUE (P) PUBLIC I:A clientèle de voisinage 48: *: PUBLIQUE (P) PUBLIC II:A clientèle de voisinage 48: *: PUBLIQUE (R) RÉCREATIVE (R) RÉCREATIVE (R) RÉCRÉATION II:Espace et équip. récr. public 51: *: RÉCREATIVE (R) RÉCRÉATION II:Espace et équip. sports et arts: 52: S R: SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85,25  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximaele 76: 9: *: Marge de recul arrière 96: *: Marge de recul latérale 96: *: Indice d'occupation du sol 78: *: RECREATIVE 96: *: Marge de recul latérale 96: *: Marge de recul arrière 96: *: Marge de recu | CAHIER DES SPECIFICATIONS   |                | : CODE : |
|--|---|----------------|----------|
| Habitation Ii.logement familial  |   |                | :        |
| Habitation   III:Logement collectif varié   35   | Habitation I:Logement familial  |                |          |
| Habitation   | • · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·                                   |                |          |
| Habitation   V:Habitation collective   35  |   |                |          |
| COMMERCIALE (C)  Commerce I:D'accommodation : 36 : * : Commerce I:D'accommodation : 36 : * : Commerce II:Services administratifs : 37 : * : Commerce III:Hotellerie : 38 : * : Commerce IV:Detail et services : 39 : * : Commerce V:Detail et services : 39 : * : Commerce V:Detail et services : 39 : * : Commerce V:Detail et services : 40 : * : Commerce V:Detail avec nuisances : 41 : : Commerce VII:De gros : 42 : : Commerce VII:De gros : 42 : : : INDUSTRIELLE (I) Industrie II:Sans nuisance : 45 : : : INDUSTRIELLE (I) Industrie II:Sans nuisance : 45 : Industrie III:Sans nuisance : 45 : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : : : PUBLIQUE (P) : : : : PUBLIQUE (P) : : : : PUBLIQUE (P) : : : : : PUBLICUE (P) : : : : : : : PUBLICUE (P) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :  |   |                |          |
| Commerce   |   |                | :        |
| Commerce III:Hotellerie  | · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·                                     |                |          |
| Commerce   |   |                |          |
| Commerce   V:Restauration et divertissement   40   |   |                |          |
| Commerce VII:De gros   |   |                |          |
| Commerce   VIII:Stationnement  | Commerce VI:De détail avec nuisances                                      | 41             | :        |
| INDUSTRIELLE   (1)   |   |                |          |
| Industrie Ii:Associable au comm. de détail : 44 : * : Industrie II:Sans nuisance : 45 : : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : : Industrie IV:A nuisances faibles : 47 : PUBLIQUE (P)  PUBLIQUE (P)  Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de quartier : 49 : * : Public II:A clientèle de région : 50 : * : RECREATIVE (R)  RÉCRÉATIVE (R)  RÉCRÉATION I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation I:Espace et équip. sports et arts : 52 : S R : SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85,25  NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :  |   | 43             | : :      |
| Industrie III: Anuisances faibles  | •   | 44             | :        |
| Industrie   IV:A nuisances fortes   47   |   |                |          |
| PUBLIQUE         (P)         : : : : : : : : : : : : : : : : : : :   |   |                | -        |
| Public         I:A clientèle de voisinage         : 48 : *           Public         II:A clientèle de quartier         : 49 : *           Public         III:A clientèle de région         : 50 : *           RECREATIVE         (R)         : : : : : : : : : : : : : : : : : : :   |   | 47             | :        |
| Public III:A clientèle de quartier   |   |                | : :      |
| Public III:A clientèle de région : 50 : * : RECREATIVE (R) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :   |   |                |          |
| Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : S R : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : : : : : : : : : : : : : : : : :   |   |                | •        |
| RÉCTÉATION II:Espace et équip. sports et arts: 52 : S R : SPECIFIQUEMENT EXCLUS :  SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85,25  NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :  | ` <b>,</b>  | }              | :        |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85,25  SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85,25  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Narge de recul avant Marge de recul avant Marge de recul latérale Marge de recul avant Marge de re |   |                | -        |
| NORMES D'IMPLANTATION  Hauteur maximale  Hauteur minimale  Marge de recul avant  Marge de recul arrière  Marge de recul latérale  Indice d'occupation du sol  Rapport plancher/terrain  Aire libre  Aire d'agrément  Superficie maximum - Administration & Service  Superficie maximum - Vente au détail  RPT maximum - Administration & Service  RPT maximum - Vente au détail  Nombre minimum de logements à l'hectare  Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES  Locaux inocupés dans les zones d'habitation  Habitation protégée  Activité professionnelle permise dans résidence  % du stationnement privé couvert  Type d'entreposage permis  % de la superficie de terrain pour entreposage  % de logements de 2 chambres à coucher et plus  165:  |   | 52             | : S R :  |
| Hauteur maximale : 76 : 15 : Hauteur minimale : 76 : 9 : Marge de recul avant : 96 : : : 96 : : : Marge de recul arrière : 96 : : : 96 : : : Marge de recul latérale : 96 : : : 96 : : : Marge de recul latérale : 96 : : : 78 : : : Rapport plancher/terrain : 81 : : : Rapport plancher/terrain : 81 : : : 104 : : : Aire d'agrément : 104 : : : 104 : : : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum de logements à l'hectare : 89 :58,50 : Projet d'ensemble : 88 : * : : : : : : : : : : : : : : :   | SPECIFIQUEMENT PERMIS : NOTE 85,25  |                | :        |
| Hauteur maximale : 76 : 15 : Hauteur minimale : 76 : 9 : Marge de recul avant : 96 : : : 96 : : : Marge de recul arrière : 96 : : : 96 : : : Marge de recul latérale : 96 : : : 96 : : : 104 : : 78 : : : 104 : : 78 : : 104 : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 1 |   |                | ::       |
| Hauteur minimale : 76 : 9 :  Marge de recul avant : 96 : :  Marge de recul arrière : 96 : :  Marge de recul latérale : 96 : :  Indice d'occupation du sol : 78 : :  Rapport plancher/terrain : 81 : :  Aire libre : 104 : :  Aire d'agrément : 104 : :  Superficie maximum - Administration & Service : 79 : :  Superficie maximum - Vente au détail : 80 : :  RPT maximum - Administration & Service : 82 : 6,60 :  RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 :  RPT maximum de logements à l'hectare : 89 :58,50 :  Projet d'ensemble : 88 : * :  NORMES SPECIALES : : :  Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : :  Habitation protégée : 167 : * :  Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * :  * du stationnement privé couvert : 122 : :  Type d'entreposage permis : 159 : :  * de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :  * de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : :   |   |                | ::       |
| Marge de recul avant : 96 : :  Marge de recul arrière : 96 : :  Marge de recul latérale : 96 : :  Indice d'occupation du sol : 78 : :  Rapport plancher/terrain : 81 : :  Aire libre : 104 : :  Aire d'agrément : 104 : :  Superficie maximum - Administration & Service : 79 : :  Superficie maximum - Vente au détail : 80 : :  RPT maximum - Administration & Service : 82 : 6,60 :  RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 :  Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 :58,50 :  Projet d'ensemble : 88 : * :  NORMES SPECIALES : : :  Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : :  Habitation protégée : 167 : * :  Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * :  * du stationnement privé couvert : 122 : :  Type d'entreposage permis : 159 : : :  * de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : :  * de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : :   |   |                |          |
| Marge de recul arrière : 96 : : Marge de recul latérale : 96 : : Indice d'occupation du sol : 78 : : Rapport plancher/terrain : 81 : : 104 : : Aire libre : 104 : : 104 : : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum de logements à l'hectare : 89 :58,50 : Projet d'ensemble : 88 : * :  |   |                |          |
| Indice d'occupation du sol : 78 : : Rapport plancher/terrain : 81 : : Aire libre : 104 : : Aire d'agrément : 104 : : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 :58,50 : Projet d'ensemble : 88 : * :  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * :  * du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : :  * de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : :  * de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : :  |   |                |          |
| Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence d'a du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis de la superficie de terrain pour entreposage d'a de logements de 2 chambres à coucher et plus  165:   |   |                |          |
| Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis de logements de 2 chambres à coucher et plus 104: 104: 1104: 120: 1304: 130 |   |                |          |
| Aire d'agrément  Superficie maximum - Administration & Service  Superficie maximum - Vente au détail  RPT maximum - Administration & Service  RPT maximum - Vente au détail  Nombre minimum de logements à l'hectare  Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES  Locaux inocupés dans les zones d'habitation  Habitation protégée  Activité professionnelle permise dans résidence  d'advisationnement privé couvert  Type d'entreposage permis  de la superficie de terrain pour entreposage  d'advisation entreposage  de logements de 2 chambres à coucher et plus  104:  104:  105:  104:  108:  109:  1 |   |                |          |
| Superficie maximum - Administration & Service : 79 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 :58,50 : Projet d'ensemble : 88 : * :  NORMES SPECIALES : SECIALES :  |   | -              |          |
| Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 :58,50 : Projet d'ensemble : 88 : * :  NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * :  % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : :  |   |                |          |
| RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 :58,50 : Projet d'ensemble : 88 : * : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : : : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : * : : : : : : : : : : : : : : :   |   |                |          |
| Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 :58,50 : Projet d'ensemble : 88 : * :  NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :   |   |                |          |
| Projet d'ensemble : 88 : * :  NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :   |   |                |          |
| NORMES SPECIALES  Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :  |   |                |          |
| NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis de la superficie de terrain pour entreposage de logements de 2 chambres à coucher et plus  165:  | -   |                |          |
| Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : \$ du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : \$ de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : \$ de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : :  |   | •              | · ·      |
| Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : \$ du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : \$ de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : \$ de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : :  |   | : 168          | : :      |
| <pre>% du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : :</pre>  | Habitation protégée   | : 167          | : * :    |
| Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : :  | •   |                |          |
| % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : :  | •   |                |          |
| % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : :   | Type u entreposage permis  % de la superficie de terrain nour entreposage | . 159<br>! 150 | :        |
| · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·  | % de logements de 2 chambres à coucher et plus                            | : 165          | : :      |
| * de logements de 3 chambres a coucher et plus : 165 : :   | * de logements de 3 chambres a coucher et plus                            | : 165          | : :      |
| NOTES:   | =======================================                                   | ======         | =======  |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS  |  | CODE:                                   |
|--|--|---|
| GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)  |  |   |
| Habitation I:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)   | 35<br>35<br>35<br>35<br>35<br>35                                     | * :<br>* :<br>: * :                     |
| Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs : Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I)   | 36<br>37<br>38<br>39<br>40<br>41<br>42<br>43                         | * * :<br>* * :<br>* * :                 |
| Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P)  | 44<br>45<br>46<br>47   | :                                       |
| Public I:A clientèle de voisinage :<br>Public II:A clientèle de quartier :<br>Public III:A clientèle de région :   | 48<br>49<br>50   |   |
| RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :NOTE 127   | 51<br>52   |   |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS : NOTE 85  |  | :<br>:                                  |
| Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | 96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82           | 9 : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus | : 168<br>: 167<br>: 164<br>: 122<br>: 159<br>: 159<br>: 165<br>: 165 | : : : : : : : : : : : : : : : : : : :   |
| NOTES: 129   |  |   |

CVR-1

| RESIDENTIELLE (H)  Habitation I:Logement familial  Habitation II:Logement collectif familial  Habitation II:Logement collectif varié  Habitation IV:Maison de chambres, de pension  Habitation IV:Maison de chambres, de pension  S: *: Habitation V:Habitation collective  COMMERCIALE (C)  COmmerce II:Maitation collective  COMMERCIALE (C)  Commerce II:Services administratifs  Commerce II:Hotellerie  Commerce IV:Detail et services  Commerce V:Detail et services  Commerce V:Detail et services  Commerce V:De détail avec nuisances  Commerce VII:De détail avec nuisances  (Commerce VII:De detail avec nuisances  INDUSTRIELLE (I)  Industrie I:Associable au comm. de détail  Industrie II:Associable au comm. de détail  Industrie II:Associable au comm. de détail  Industrie II:Associable au comm. de détail  Industrie III:A nuisances faibles  Industrie III:A nuisances faibles  Industrie III:A clientèle de voisinage  PUBLIQUE (P)  PUBLICUE (P)  PUBLIC II:A clientèle de voisinage  PUBLICUE (R)  RÉCRÉATIVE (R)  RÉ | CAHIER DES SPECIFICATIONS   |   | : CODE : 86.24 :                           |
|--|---|---|--|
| Habitation III:Logement collectif familial   |   |   |  |
| Habitation IV:Maison de chambres, de pension: 35: * : Habitation V:Maison de chambres, de pension: 35: * : Habitation V:Habitation collective: 35: * : Habitation V:Habitation collective: 35: * : Habitation: V:Habitation collective: 35: * : COMMERCIALE (C):   | Habitation I:Logement familial  | 35  | *  |
| Habitation V:Maison de chambres, de pension : 35 : * : Habitation V:Mabitation collective : 35 : * : COMMERCIALE (C) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :   | Habitation II:Logement collectif familial   |   |  |
| Habitation V:Habitation collective : 35 : * : COMMERCIALE (C) :  | Habitation III:Logement collectif varié   |   |  |
| COMMERCIALE (C)  Commerce I:D'accommodation : 36 : * : Commerce II:Services administratifs : 37 : * : Commerce II:Hoteller!e : 38 : * : Commerce IV:Detail et services : 39 : * : Commerce V:Detail et services : 39 : * : Commerce V:Detail et services : 39 : * : Commerce V:Detail et services : 41 : Commerce V:Detail et services : 41 : Commerce V:Detail et services : 42 : Commerce V:Detail et services : 42 : Commerce VII:De gros : 42 : Commerce VII:De gros : 42 : Commerce VII:De gros : 42 : Commerce VII:Stationnement : 43 : INDUSTRIELLE II: Industrie II:Sans nuisance : 45 : Industrie II:Sans nuisance : 45 : Industrie II:A nuisances faibles : 46 : Industrie III:A nuisances fortes : 47 : PUBLIQUE (P)  Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de quartier : 49 : * : Public II:A clientèle de région : 50 : * : RECREATIVE (R)  Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Recréation II:Espace et équip. sports et arts : 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS :NOTE 127  NORMES D'IMPLANTATION : 76 : 9 : Marge de recul avant : 96 : : : Marge de recul avant : 96 : : : : Marge de recul avant : 96 : : : : : Marge de recul avant : 96 : : : : : : : : : : : : : : : : :   | Habitation IV: Maison de chambres, de pension   |   |  |
| Commerce II:Services administratifs : 37 : * Commerce III:Services administratifs : 37 : * Commerce III:Hotellerie : 38 : * Commerce III:Hotellerie : 38 : * Commerce III:Hotellerie : 39 : * Commerce IV:Détail et services : 39 : * Commerce V:Restauration et divertissement : 40 : * Commerce VI:De détail avec nuisances : 41 : Commerce VI:De détail avec nuisances : 41 : Commerce VII:De gros : 42 : Commerce VIII:Stationnement : 43 : INDUSTRIELLE (I) : 43 : INDUSTRIELLE (I) : 44 : * Industrie II:Associable au comm. de détail : 44 : * Industrie II:A nuisances faibles : 46 : Industrie II:A nuisances fortes : 47 : INDUSTRIELLE : INDUSTRI | Habitation V:Habitation collective  | 35  | * :  |
| Commerce II:Services administratifs : 37 : * : Commerce III:Hotellerie : 38 : * : Commerce IV:Détail et services : 39 : * : Commerce V:Restauration et divertissement : 40 : * : Commerce V:De détail avec nuisances : 41 : : Commerce VII:De gros : 42 : : : Commerce VII:De gros : 42 : : : Commerce VIII:Stationnement : 43 : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :  | COMMERCIALE (C)   |   | :  |
| Commerce II:Services administratifs : 37 ; * ; Commerce IV:Détail et services : 38 : * ; Commerce IV:Détail et services : 39 : * ; Commerce V:Restauration et divertissement : 40 : * ; Commerce V:De détail avec nuisances : 41 : ; Commerce VII:De gros : 42 : ; Commerce VII:Stationnement : 43 : ; INDUSTRIELLE (I) Industrie II:Sans nuisance : 45 : ; Industrie II:Sans nuisance : 45 : ; Industrie II:A nuisances faibles : 46 : ; Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : ; PUBLIQUE (P) Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * ; Public II:A clientèle de quartier : 49 : * ; Public II:A clientèle de région : 50 : * ; RECREATIVE (R) Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * ; Récréation II:Espace et équip. sports et arts : 52 : * ; SPECIFIQUEMENT EXCLUS :NOTE 127  SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85  NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale : 76 : 15 : 4 Hauteur minimale : 76 : 9 : Marge de recul arrière : 96 : ; Marge de recul arrière : 96 : ; Marge de recul latérale : 96 : ; Indice d'occupation du sol : 78 : ; Repricie maximum - Administration & Service : 79 : ; Superficie maximum - Administration & Service : 79 : ; Superficie maximum - Administration & Service : 79 : ; Superficie maximum - Administration & Service : 79 : ; Superficie maximum - Administration & Service : 82 : 6,60 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; RPT maximum - Vente au détail : 80 : ; Recréation : 168 : ; |   | 36  | *  |
| Commerce III:Hotellerie  | Commerce II:Services administratifs   |   |  |
| Commerce IV:Détail et services : 39 : * : Commerce V:Restauration et divertissement : 40 : * : Commerce VI:De détail avec nuisances : 41 : : Commerce VII:De gros : 42 : : Commerce VII:De gros : 42 : : Commerce VII:Stationnement : 43 : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : Industrie II:Sans nuisance : 45 : : Industrie III:Annuisances faibles : 46 : : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : : Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : * : RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. sports et arts : 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS :NOTE 127  SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85  NORMES D'IMPLANTATION : : : : Hauteur maximale : 76 : 15 : Hauteur maximale : 76 : 9 : Marge de recul arrière : 96 : : Marge de recul arrière : 96 : : Marge de recul latérale : 96 : : Indice d'occupation du sol : 78 : : Repport plancher/terrain : 81 : : Aire d'agrément : 104 : : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : RPT maxim | Commerce III:Hotellerie   | _   |  |
| Commerce V:Restauration et divertissement : 40 : * : Commerce VI:De détail avec nuisances : 41 : Commerce VII:De gros : 42 : : Commerce VIII:De gros : 42 : : Commerce VIII:Stationnement : 43 : : : : : : : : : : : : : : : : :   | Commerce IV:Détail et services  |   |  |
| Commerce VII:Degros  | Commerce V:Restauration et divertissement   |   |  |
| Commerce   VIII:Stationnement  | Commerce VI:De détail avec nuisances  | 41  | :  |
| INDUSTRIELLE (I)   | Commerce VII:De gros  | 42  | :  |
| Industrie II:Sans nuisance   | Commerce VIII:Stationnement   | 43  | :  |
| Industrie III:An nuisances faibles   | INDUSTRIELLE (I)  | :   | :  |
| Industrie III:A nuisances faibles  | Industrie I:Associable au comm. de détail   | 44  | * :  |
| Industrie   IV:A nuisances fortes   47   | Industrie II:Sans nuisance  | 45  | :  |
| PUBLIQUE   | Industrie III:A nuisances faibles   | 46  | :  |
| Public         I:A clientèle de voisinage         48 : * : Public         II:A clientèle de quartier         49 : * : .         9 : * : .         50 : * : .         EDUBLIC         III:A clientèle de région         : 50 : * : .         .         * : .         ERCREATIVE         (R)         : .         : .         : .         .         : .         : .         .         : .         : .         : .         .         : .         : .         .         : .         : .         .         : .         : .         : .         .         : .         : .         .         : .         .         .         .         : .         : .           | Industrie IV:A nuisances fortes   | 47  | :  |
| Public         II:A clientèle de quartier         49 : * : Public         III:A clientèle de région         50 : * : : RECREATIVE         (R) : : : RECREATIVE         : : : : RECREATIVE         (R) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :  | PUBLIQUE (P)  |   | :  |
| Public III:A clientèle de région : 50 : * : RECREATIVE (R) : : : : : : : Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS :NOTE 127 : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS :NOTE 127 : : SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85 : : : : : : : : : : : : : : : : : :  | Public I:A clientèle de voisinage   | 48  | * :  |
| Public   | Public II:A clientèle de quartier   | 49  | * :  |
| Récréation       I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation       52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : NOTE 127         SPECIFIQUEMENT PERMIS : NOTE 85   | Public III:A clientèle de région  | 50  | * :  |
| Récréation       II:Espace et équip. sports et arts:       52 : * :         SPECIFIQUEMENT EXCLUS :NOTE 127       :         SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85       :         NORMES D'IMPLANTATION       : : :         Hauteur maximale       76 : 15 :         Hauteur minimale       76 : 9 :         Marge de recul avant       96 : :         Marge de recul avant       96 : :         Marge de recul latérale       96 : :         Indice d'occupation du sol       78 : :         Rapport plancher/terrain       81 : :         Aire libre       104 : :         Aire d'agrément       104 : :         Superficie maximum - Administration & Service       79 : :         Superficie maximum - Vente au détail       80 : :         RPT maximum - Administration & Service       82 : 6,60 :         RPT maximum - Vente au détail       83 : 6,60 :         Nombre minimum de logements à l'hectare       89 : 58,50 :         Projet d'ensemble       : :         NORMES SPECIALES       : :         Locaux inocupés dans les zones d'habitation       168 : :         Habitation protégée       167 : * :         Activité professionnelle permise dans résidence       164 : * :         & du stationnement privé couvert <td< td=""><td>RECREATIVE (R)</td><td>:</td><td>:</td></td<>  | RECREATIVE (R)  | :   | :  |
| Récréation       II:Espace et équip. sports et arts:       52 : * :         SPECIFIQUEMENT EXCLUS:NOTE 127       :         SPECIFIQUEMENT PERMIS:NOTE 85       :         NORMES D'IMPLANTATION       : : :         Hauteur maximale       76 : 15:         Hauteur minimale       76 : 9:         Marge de recul avant       96 : :         Marge de recul arrière       96 : :         Marge de recul latérale       96 : :         Indice d'occupation du sol       78 : :         Rapport plancher/terrain       81 : :         Aire libre       104 : :         Aire d'agrément       104 : :         Superficie maximum - Administration & Service       79 : :         Superficie maximum - Vente au détail       80 : :         RPT maximum - Administration & Service       82 : 6,60 :         RPT maximum - Vente au détail       83 : 6,60 :         Nombre minimum de logements à l'hectare       89 : 58,50 :         Projet d'ensemble       88 : * :         Locaux inocupés dans les zones d'habitation       168 : :         Habitation protégée       167 : * :         Activité professionnelle permise dans résidence       164 : * :         à du stationnement privé couvert       122 : :         Type d'entreposage permi  | Récréation I:Espace et équip. récr. public  | 51  | * :  |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85   |   | 52  | * :  |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :NOTE 85   | SPECIFIQUEMENT EXCLUS :NOTE 127   |   | :  |
| Hauteur maximale  Hauteur minimale  Hauteur minimale  Marge de recul avant  Marge de recul arrière  Marge de recul latérale  Indice d'occupation du sol  Rapport plancher/terrain  Aire libre  Aire d'agrément  Superficie maximum - Administration & Service  RPT maximum - Administration & Service  RPT maximum - Vente au détail  RPT maximum - Vente au détail  ROBERT MOBERT SERVICE  RPT maximum - Vente au détail  ROBERT MAXIMUM - Vente au détail  ROB |   |   |  |
| Hauteur maximale  Hauteur minimale  Marge de recul avant  Marge de recul arrière  Marge de recul latérale  Indice d'occupation du sol  Rapport plancher/terrain  Aire libre  Aire d'agrément  Superficie maximum - Administration & Service  RPT maximum - Administration & Service  RPT maximum - Vente au détail  RPT maximum - Vente au détail  ROSERPT maximum - Vente au détail  Nombre minimum de logements à l'hectare  Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES  Locaux inocupés dans les zones d'habitation  Habitation protégée  Activité professionnelle permise dans résidence  d'agrément  Superficie maximum - Vente au détail  RORMES SPECIALES  Locaux inocupés dans les zones d'habitation  Habitation protégée  Activité professionnelle permise dans résidence  d'agrément  Superficie de terrain pour entreposage  de la superficie de terrain pour entreposage  de logements de 2 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus  de logements de 3 chambres à coucher et plus   | SPECIFIQUEMENT PERMIS : NOTE 85   | !   | :<br>:                                     |
| Hauteur minimale       : 76 : 9 :         Marge de recul avant       : 96 : :         Marge de recul arrière       : 96 : :         Marge de recul latérale       : 96 : :         Indice d'occupation du sol       : 78 : :         Rapport plancher/terrain       : 81 : :         Aire libre       : 104 : :         Aire d'agrément       : 104 : :         Superficie maximum - Administration & Service       : 79 : :         Superficie maximum - Vente au détail       : 80 : :         RPT maximum - Administration & Service       : 82 : 6,60 : :         RPT maximum - Vente au détail       : 83 : 6,60 : :         Nombre minimum de logements à l'hectare       : 89 : 58,50 : :         Projet d'ensemble       : 88 : * :         NORMES SPECIALES       : : : : : : : : : : : : : : : : : : :   |   | :   | ::   |
| Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence d'un stationnement privé couvert d'entreposage permis de la superficie de terrain pour entreposage de logements de 2 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus  | NORMES D'IMPLANTATION   | :<br>:<br>: 76  | :<br>:<br>::<br>: 15 :                     |
| Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence d'ustationnement privé couvert d'entreposage permis de la superficie de terrain pour entreposage de logements de 2 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale  | :<br>:<br>: 76<br>: 76  | ::<br>: 15 :                               |
| Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence d'ustationnement privé couvert d'entreposage permis de la superficie de terrain pour entreposage de logements de 2 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale   | : 76<br>: 76<br>: 96  | 15<br>9                                    |
| Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence d'ustationnement privé couvert d'entreposage permis de la superficie de terrain pour entreposage de logements de 2 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant  | 76<br>76<br>96  | 15<br>9                                    |
| Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence d'ustationnement privé couvert d'entreposage permis de la superficie de terrain pour entreposage de logements de 2 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus de logements de 3 chambres à coucher et plus  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière   | 76<br>76<br>96<br>96  | 15<br>9                                    |
| Superficie maximum - Administration & Service 79: Superficie maximum - Vente au détail 80: RPT maximum - Administration & Service 82: 6,60: RPT maximum - Vente au détail 83: 6,60: Nombre minimum de logements à l'hectare 89:58,50: Projet d'ensemble 88: *:  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation 168: Habitation protégée 167: *: Activité professionnelle permise dans résidence 164: *: du stationnement privé couvert 122: Type d'entreposage permis 159: : de la superficie de terrain pour entreposage 159: : de logements de 2 chambres à coucher et plus 165: : de logements de 3 chambres à coucher et plus 165: :   | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale   | 76<br>76<br>96<br>96  | 15<br>9                                    |
| Superficie maximum - Administration & Service : 79 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 6,60 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 6,60 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 :58,50 : Projet d'ensemble : 88 : * :  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : \$ du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : \$ de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : \$ de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : \$ de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :   | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol  | 76<br>96<br>96<br>96  | 9:   |
| NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :   | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain   | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81  | 9:   |
| NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :   | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain   | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81  | 9:   |
| NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :   | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain   | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81  | 9:   |
| NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :   | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain   | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81  | 9:   |
| NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :   | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain   | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81  | 9:   |
| NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :   | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain   | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81  | 9:   |
| NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :   | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain   | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81  | 9:   |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : * : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83  | 9 :<br>: : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * :  % du stationnement privé couvert : 122 : :  Type d'entreposage permis : 159 : :  % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :  % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : :  % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :  =================================  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83  | 9 :<br>: : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * :  % du stationnement privé couvert : 122 : :  Type d'entreposage permis : 159 : :  % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :  % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : :  % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :  =================================  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89  | 9 :  |
| Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : * :  % du stationnement privé couvert : 122 : :  Type d'entreposage permis : 159 : :  % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :  % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : :  % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :  =================================  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89  | 9 :  |
| <pre>% du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : ==================================</pre>  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88  | 9:   |
| <pre>% de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : ==================================</pre>   | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence                                 | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1   | 9 :  |
| =======================================  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence                                 | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1   | 9 :  |
| =======================================  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1   | 9:   |
| =======================================  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1   | 9:   |
| =======================================  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1   | 9:   |
| NOTES: 129, 130  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1<br>168<br>167<br>164<br>122<br>159<br>165 | 9:   |
|  | NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>1<br>168<br>167<br>164<br>122<br>159<br>165 | 9:   |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS :  | <del>-</del> - · · · | CODE : 89.23 : |
|--|----------------------|----------------|
| GROUPES D'UTILISATION :  | :                    | :              |
| RESIDENTIELLE (H) :  | •                    | :              |
| Habitation I:Logement familial :   | 35                   | * :            |
| Habitation II:Logement collectif familial :  | 35 :                 |                |
| Habitation III:Logement collectif varié :  | 35 :                 |                |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension :  | 35 :                 |                |
| Habitation V: Habitation collective :  | 35 :                 | * :            |
| COMMERCIALE (C) :  | 26                   | :              |
| Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :   | 36:                  |                |
| Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :  | 37 :<br>38 :         |                |
| Commerce IV: Détail et services :  | 39 :                 | •              |
| Commerce V:Restauration et divertissement :  | 40                   |                |
| Commerce VI:De détail avec nuisances :   | 41                   |                |
| Commerce VII:De gros :   | 42                   |                |
| Commerce VIII:Stationnement :  | 43                   |                |
| INDUSTRIELLE (I) :   | :                    | :              |
| Industrie I:Associable au comm. de détail :  | 44 :                 | * :            |
| Industrie II:Sans nuisance :   | 45 :                 | :              |
| Industrie III:A nuisances faibles :  | 46                   |                |
| Industrie IV:A nuisances fortes :  | 47 :                 | :              |
| PUBLIQUE (P)   | :                    | :              |
| Public I:A clientèle de voisinage :  | 48 :                 |                |
| Public II: A clientèle de quartier :   | 49 :                 |                |
| Public III: A clientèle de région :  | 50                   | * :            |
| RECREATIVE (R) :   | 51                   | *              |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public :<br>Récréation II:Espace et équip. sports et arts:   |                      |                |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:   | , 32                 | :              |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS : NOTE 85  |                      | :              |
|  | :                    | ::             |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                      | :              |
| Hauteur maximale   | 76                   |                |
| Hauteur minimale   |                      | 9:             |
| Marge de recul avant   | 96                   | : :            |
|  | 96                   |                |
|  | 78                   |                |
|  | 81                   |                |
|  | : 104                |                |
|  | 104                  |                |
|  | 79                   |                |
| Superficie maximum - Vente au détail   | : 80                 | : :            |
| RPT maximum - Administration & Service   | : 82                 | : 6,60 :       |
| RPT maximum - Vente au détail  | : 83                 | : 6,60 :       |
|  |                      | :58.50 :       |
| Projet d'ensemble  | : 88                 | : * :          |
|  | :                    | ::             |
| NORMES SPECIALES   | :                    | :              |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation  | . 167                |                |
| Habitation protégée  | 16/                  |                |
| Activité professionnelle permise dans résidence<br>% du stationnement privé couvert  | . 104<br>. 100       |                |
| Type d'entreposage permis  | . 122<br>. 150       |                |
| * de la superficie de terrain nour entrenosage   | 150                  | • •            |
| % de logements de 2 chambres à coucher et nlus   | : 165                | •              |
| Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus | : 165                | :              |
| · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·  | ======               |                |
| NOTES:   |                      |                |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS  |                         | CODE :   |
|--|-------------------------|----------|
| GROUPES D'UTILISATION  |                         | :        |
| RESIDENTIELLE (H)  | :                       | :        |
| Habitation I:Logement familial :   | 35                      |          |
| Habitation II:Logement collectif familial :  | 35                      |          |
| Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :                     | 35 :<br>35 :            |          |
| Habitation V: Habitation collective :  | 35                      |          |
| COMMERCIALE (C)  | 33                      |          |
| Commerce I:D'accommodation :   | 36                      | SR:      |
| Commerce II:Services administratifs :  | 37                      | : S R :  |
| Commerce III: Hotellerie :   | 38                      |          |
| Commerce IV: Détail et services :  |                         | SR:      |
| Commerce V:Restauration et divertissement :<br>Commerce VI:De détail avec nuisances :                        | 40 3                    | SR:      |
| Commerce VII:De detail avec huisances :  | 42                      |          |
| Commerce VIII:Stationnement :  | 43                      |          |
| INDUSTRIELLE (I)   | :                       | :        |
| Industrie I:Associable au comm. de détail :  |                         | : S R :  |
| Industrie II:Sans nuisance :   | 45                      |          |
| Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes :  | 46<br>47                | •        |
| PUBLIQUE (P)   | 4/                      |          |
| Public I:A clientèle de voisinage  | 48                      | SR:      |
| Public II:A clientèle de quartier :  |                         | : S R :  |
| Public III:A clientèle de région :   | 50                      | : S R ': |
| RECREATIVE (R)   | F 1                     |          |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public :<br>Récréation II:Espace et équip. sports et arts:               | 51<br>52                |          |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts:<br>SPECIFIQUEMENT EXCLUS :NOTE 127                            | 5 52                    | : 5 K :  |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :  |                         | :        |
|  |                         | ::       |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                         | :        |
| Hauteur maximale Hauteur minimale  | : 76<br>: 76            |          |
| Marge de recul avant   | 96                      | : :      |
|  | 96                      | : :      |
| Marge de recul latérale  | 96                      | : :      |
| Indice d'occupation du sol   | : 78                    | : :      |
| Rapport plancher/terrain   | 81                      | : :      |
| Aire libre   | : 104                   |          |
| Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service  | : 104<br>: 79           |          |
| Superficie maximum - Vente au détail   | · 80                    |          |
| RPT maximum ~ Administration & Service   |                         | : 6,60 : |
| RPT maximum - Vente au détail  | <b>:</b> 83             | : 6,60 : |
|  |                         | :58.50 : |
| Projet d'ensemble  | : 88                    | : * :    |
| NORMES SPECIALES   | :                       | ::       |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation  | •<br>: 168              | •        |
| Habitation protégée  | : 168<br>: 167<br>: 164 | : * :    |
| Activité professionnelle permise dans résidence  | : 164                   | : * :    |
| * du stationnement prive couvert   | : 122                   | : :      |
| Type d'entreposage permis  | : 159                   | :        |
| % de la superficie de terrain pour entreposage   | . 159<br>. 165          |          |
| <pre>% de logements de 2 chambres à coucher et plus<br/>% de logements de 3 chambres à coucher et plus</pre> | : 165                   | •        |
| ereneses de 5 chambles à coucher et plus   |                         |          |
| NOTES:   | •                       |          |

CVR-2

| CAHIER DES SPECIFICATIONS   |  | CODE : 89.27 :                        |
|---|--|---------------------------------------|
| GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)   |  |                                       |
| Habitation I:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension : W:Habitation collective : COMMERCIALE (C)   | 35 :<br>35 :   | * * * * * * * * * * * * * * * * * * * |
| Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et services Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)  | 37 :<br>38 :   | S R :                                 |
| Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance : Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P)   | 44<br>45<br>46<br>47   | :                                     |
| Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)   | 49<br>50   | SR:<br>SR:<br>SR:                     |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public<br>Récréation II:Espace et équip. sports et arts:<br>SPECIFIQUEMENT EXCLUS :   |  | S R                                   |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS : NOTE 25   |  | :                                     |
| Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble  | 96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89 | 9:                                    |
| NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus ==================================== | : 159<br>: 159<br>: 165<br>: 165                                       | : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS  |  | : CODE :                                |
|--|--|---|
| GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)  | <b></b><br>  |   |
| Habitation I:Logement familial   | 35   |   |
| Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié :  | 35   |   |
| Habitation III:Logement collectif varié :<br>Habitation IV:Maison de chambres, de pension :  | 35<br>35   |   |
| Habitation V:Habitation collective   | 35   |   |
| COMMERCIALE (C)  | }  | :                                       |
| Commerce I:D'accommodation   |  | : S R :                                 |
| Commerce II:Services administratifs :  | 37   |   |
| Commerce III:Hotellerie<br>Commerce IV:Détail et services  | 38   | SR:                                     |
| Commerce V:Restauration et divertissement  |  | : S R :                                 |
| Commerce VI:De détail avec nuisances   | 41   |   |
| Commerce VII:De gros   | 42   | :                                       |
| Commerce VIII:Stationnement  | 43   | : :                                     |
| INDUSTRIELLE (I)   | ;  | : . :                                   |
| Industrie I:Associable au comm. de détail :<br>Industrie II:Sans nuisance  | 44   | SR:                                     |
| Industrie III:A nuisances faibles  | 46   | -                                       |
| Industrie IV:A nuisances fortes  | 47   | -                                       |
| PUBLIQUE (P)   | }  | :                                       |
| Public I:A clientèle de voisinage :  |  | : S R :                                 |
| Public II:A clientèle de quartier  |  | : S R :                                 |
| Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)  | 50   | : S R :                                 |
| RECREATIVE (R) : Récréation I:Espace et équip. récr. public :  | 5<br>5 1   | :                                       |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts  |  |   |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS : NOTE 127   |  | :                                       |
| CDECTETOLEMENT DEDMIC .  |  | :                                       |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :  |  | ::                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  | :  | :<br>::<br>:                            |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale   | :<br>:<br>: 76   |   |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale  | : 76   | : 9:                                    |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant   | 76<br>96   | : 9 :<br>: :                            |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière  | 76<br>96<br>96   | : 9 :<br>: :                            |
| NORMES D'IMPLANTATION<br>Hauteur maximale<br>Hauteur minimale<br>Marge de recul avant<br>Marge de recul arrière<br>Marge de recul latérale   | 76<br>96   | : 9 :<br>: :                            |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain  | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81   | : 9 :<br>: :<br>: :<br>: :              |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81   | : 9 :<br>: :<br>: :<br>: :              |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104  | : 9 :<br>: :<br>: :<br>: :<br>: :       |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service   | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104   | : 9 :<br>: :<br>: :<br>: :<br>: :       |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail  | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>104<br>104<br>79   | : 9 : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail  | : 76<br>: 96<br>: 96<br>: 96<br>: 78<br>: 81<br>: 104<br>: 104<br>: 79<br>: 80<br>: 82<br>: 83                                   | 9 :<br>:                                |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare  | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>104<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83  | 9 : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble                        | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89   | 9 : : 9 : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble                        | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89   | 9 : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble                        | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89   | 9 : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble                        | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89   | 9 : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble                        | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89   | 9 : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89   | 9 : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble                        | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89   | 9 : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble                        | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89   | 9 : : : : : : : : : : : : : : : : : : : |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br>   | 9 :                                     |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble | 76<br>96<br>96<br>96<br>78<br>81<br>104<br>104<br>79<br>80<br>82<br>83<br>89<br>88<br><br>168<br>167<br>164<br>122<br>159<br>165 | 9 :                                     |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS   |                         | CODE :            |
|---|-------------------------|-------------------|
| GROUPES D'UTILISATION   |                         | :                 |
| RESIDENTIELLE (H) : Habitation I:Logement familial :  | 35                      | * :               |
| Habitation II:Logement collectif familial :   | 35                      |                   |
| Habitation III:Logement collectif varié :   | 35                      |                   |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension : Habitation V: Habitation collective :   | 35 :<br>35 :            |                   |
| COMMERCIALE (C) :   | 33                      | :                 |
| Commerce I:D'accommodation :  |                         | SR:               |
| Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :   | 37 :<br>38 :            |                   |
| Commerce IV: Détail et services :   | 39                      | : S R :           |
| Commerce V:Restauration et divertissement :   |                         | : S R :           |
| Commerce VI:De détail avec nuisances :<br>Commerce VII:De gros :  | 41<br>42                |                   |
| Commerce VIII:Stationnement :   | 43                      |                   |
| INDUSTRIELLE (I) :  | 4.4                     |                   |
| Industrie I:Associable au comm. de détail :<br>Industrie II:Sans nuisance :   | 44<br>45                |                   |
| Industrie III:A nuisances faibles :   | 46                      | : :               |
| Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P) :  | 47                      | :                 |
| PUBLIQUE (P) : Public I:A clientèle de voisinage :  | 48                      | SR:               |
| Public II:A clientèle de quartier :   |                         | : S R :           |
| Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)   | 50                      | : S R :           |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public  | 51                      | · * :             |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts:  | 52                      | : S R :           |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS: NOTE 127  SPECIFIQUEMENT PERMIS: NOTE 85   |                         | :                 |
|   |                         | :                 |
| NORMES D'IMPLANTATION   |                         | ::<br>: :         |
| Hauteur maximale  | 76                      |                   |
| Hauteur minimale Marge de recul avant   | 76                      | : 9:              |
| Marge de recul avant<br>Marge de recul arrière  | 96                      |                   |
| Marge de recul latérale   | 90                      | •                 |
| •   |                         | : :               |
|   | 81<br>104               | : :               |
| Aire d'agrément   | : 104                   | : :               |
|   | 79                      |                   |
| RPT maximum - Vente au detail RPT maximum - Administration & Service  | : 80<br>: 82            | : 6,60 :          |
| RPT maximum - Vente au détail   | <b>:</b> 83             | : 6,60 :          |
|   | : 89<br>: 88            | :58.50 :<br>: * : |
| NORMES SPECIALES  | :                       |                   |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation   | : 168                   | : :               |
| Habitation protégée<br>Activité professionnelle permise dans résidence  | : 168<br>: 167<br>: 164 | : * :             |
| * du stationnement prive couvert  | : 122                   | : :               |
| Type d'entreposage permis   | : 159<br>· 150          | : :               |
| Type d'entreposage permis  % de la superficie de terrain pour entreposage  % de logements de 2 chambres à coucher et plus  % de logements de 2 chambres à coucher et plus | : 165                   | : :               |
| a de logements de 5 chambles à coucher et plus  | . 100                   | •                 |
| NOTES :   | ======                  | ======            |
|   |                         |                   |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS  |                         | : CODE :           |
|--|-------------------------|--------------------|
| GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)  |                         |                    |
| Habitation I:Logement familial   | 35                      | * :                |
| Habitation II:Logement collectif familial :  | 35                      |                    |
| Habitation III:Logement collectif varié :  |                         | : * :              |
| Habitation IV: Maison de chambres, de pension :  | 35                      |                    |
| Habitation V: Habitation collective : COMMERCIALE (C)  | 35                      | * :                |
| Commerce I:D'accommodation   | 36                      | S R                |
| Commerce II:Services administratifs  | 37                      |                    |
| Commerce III:Hotellerie :  | 38                      |                    |
| Commerce IV:Détail et services :   |                         | : S R :            |
| Commerce V: Restauration et divertissement :   | 40                      | -                  |
| Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros :  | 41<br>42                |                    |
| Commerce VIII:Stationnement  | 43                      | _                  |
| INDUSTRIELLE (I)   | <b>4</b> 5              | :                  |
| Industrie I:Associable au comm. de détail :  | 44                      | SR:                |
| Industrie II:Sans nuisance :   | 45                      | : :                |
| Industrie III:A nuisances faibles :  | 46                      | •                  |
| Industrie IV:A nuisances fortes :  | 47                      | :                  |
| PUBLIQUE (P) :   | 40                      |                    |
| Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :                                      |                         | : S R :<br>: S R : |
| Public III: A clientèle de région  |                         | :                  |
| RECREATIVE (R)   | 30                      |                    |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public   | 51                      | *                  |
| Récréation II: Espace et équip. sports et arts:  |                         | SR:                |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS : NOTE 45  |                         | :                  |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS : NOTE 25  |                         | :                  |
| NODMEC D'IMDIANMATION  |                         | ::                 |
| NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale   | 76                      | : 15 :             |
| Hauteur minimale   | 76                      |                    |
| Marge de recul avant   | 96                      |                    |
| Marge de recul arrière   | 96                      |                    |
| Marge de recul latérale  | 96                      |                    |
| Indice d'occupation du sol   | 78                      |                    |
| Rapport plancher/terrain Aire libre  | : 81<br>: 104           |                    |
|  | 104                     |                    |
| Superficie maximum - Administration & Service  | 79                      |                    |
| Superficie maximum - Vente au détail   | 80                      |                    |
|  | 82                      | : 6,60 :           |
| RPT maximum - Vente au détail  | : 83                    | : 6,60 :           |
| <b>,</b>   |                         | :58.50             |
| Projet d'ensemble  | : 88<br>:               | :                  |
| NORMES SPECIALES   | •                       | :                  |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation  | 168                     | :                  |
|  | : 168<br>: 167<br>: 164 | : *                |
| Activité professionnelle permise dans résidence  | : 167<br>: 164          | : * :              |
| * du stationnement prive couvert   | : 122                   | :                  |
| Type d'entreposage permis  % de la superficie de terrain pour entreposage                                    | : 159                   | :                  |
| * de la superficie de terrain pour entreposage   | . 159                   | •                  |
| <pre>% de logements de 2 chambres à coucher et plus<br/>% de logements de 3 chambres à coucher et plus</pre> | : 165                   |                    |
| ======================================   |                         |                    |
| NOTES: 130   |                         |                    |

| CAHIER DES SPECIFICATIONS   |              | CODE :         |
|---|--------------|----------------|
| GROUPES D'UTILISATION   |              | ::             |
| RESIDENTIELLE (H)   |              | :              |
| Habitation I:Logement familial  | 35           |                |
| Habitation II:Logement collectif familial   |              | * :            |
| Habitation III:Logement collectif varié :<br>Habitation IV:Maison de chambres, de pension : |              | : * :<br>: * : |
| Habitation V:Habitation collective  | 35           |                |
| COMMERCIALE (C)   |              |                |
| Commerce I:D'accommodation  | 36           | SR:            |
| Commerce II:Services administratifs   |              | S R12 :        |
| Commerce III:Hotellerie   | 38           |                |
| Commerce IV:Détail et services :<br>Commerce V:Restauration et divertissement :             |              | : S R :        |
| Commerce VI:De détail avec nuisances  | 41           |                |
| Commerce VII:De gros  | 42           |                |
| Commerce VIII:Stationnement   | 43           | : :            |
| INDUSTRIELLE (I)  |              | : _ :          |
| Industrie I: Associable au comm. de détail  |              | SR:            |
| Industrie II:Sans nuisance<br>Industrie III:A nuisances faibles                             | 45<br>46     |                |
| Industrie IV:A nuisances fortes   | 47           |                |
| PUBLIQUE (P)  |              | :              |
| Public I:A clientèle de voisinage   |              | : * :          |
| Public II:A clientèle de quartier   | : 49         |                |
| Public III:A clientèle de région  | 50           | : * :          |
| RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public                                   | 51           | : :<br>: * :   |
| Récréation II:Espace et équip. sports et arts   |              |                |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS : NOTE 45   | . 32         | :              |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS :   | • <b></b> -  | :<br>:<br>::   |
| NORMES D'IMPLANTATION   | •<br>•       | ·<br>: :       |
| Hauteur maximale  | : 76         | : 21 :         |
| Hauteur minimale  | : 76         |                |
| Marge de recul avant  | : 96         |                |
| Marge de recul arrière<br>Marge de recul latérale   | : 96<br>: 96 |                |
|   | . 78         |                |
| Rapport plancher/terrain  | : 81         |                |
| Aire libre  | : 104        | : :            |
| Aire d'agrément   | : 104        |                |
| - L   | : 79         |                |
| Superficie maximum - Vente au détail<br>RPT maximum - Administration & Service              | : 80<br>: 82 | : 6,60 :       |
| RPT maximum - Vente au détail   |              | : 6,60 :       |
| Nombre minimum de logements à l'hectare   |              | :58,50 :       |
| Projet d'ensemble   | : 88         |                |
|   | :            | ::             |
| NORMES SPECIALES  | :            | :              |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation   |              | : : :          |
| Habitation protégée<br>Activité professionnelle permise dans résidence                      | : 164        | : * :          |
| % du stationnement privé couvert  | : 122        | : :            |
| Type d'entreposage permis   | : 159        |                |
| % de la superficie de terrain pour entreposage  | : 159        |                |
| % de logements de 2 chambres à coucher et plus  |              |                |
| % de logements de 3 chambres à coucher et plus  | : 165        | : :            |
| NOTES:  |              |                |
|   |              |                |

CVR-2

| CAHIER DES SPECIFICATIONS  |                | : CODE :          |
|--|----------------|-------------------|
| GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)  | ! <b></b>      | ::<br>: :         |
| Habitation I:Logement familial   | 35             |                   |
| Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié      |                | : * :             |
| Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension : |                | : * :<br>: * :    |
| Habitation V:Habitation collective   | 35             |                   |
| COMMERCIALE (C)  | 1              | :                 |
| Commerce I:D'accommodation   |                | : S R :           |
| Commerce II:Services administratifs  |                | : S R :           |
| Commerce III:Hotellerie<br>Commerce IV:Détail et services                                | 38             | : :<br>: S R :    |
| Commerce V:Restauration et divertissement :  | 40             |                   |
| Commerce VI:De détail avec nuisances   | 41             |                   |
| Commerce VII:De gros   | 42             | -                 |
| Commerce VIII:Stationnement  | 43             | : :               |
| INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :                           |                | : :<br>: S R :    |
| Industrie II:Sans nuisance   | 45             |                   |
| Industrie III:A nuisances faibles  | 46             |                   |
| Industrie IV:A nuisances fortes :  | 47             |                   |
| PUBLIQUE (P)   |                | : :               |
| Public I:A clientèle de voisinage :  |                | : S R :           |
| Public II:A clientèle de quartier : Public III:A clientèle de région :                   |                | : S R :           |
| RECREATIVE (R)   | 30             |                   |
| Récréation I:Espace et équip. récr. public :   | 51             | : * :             |
| Récréation II: Espace et équip. sports et arts:  | 52             | : S R :           |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS:   |                | :                 |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS : Notes 25, 96   |                | :                 |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                | ::                |
| Hauteur maximale   | 76             | : 15 :            |
| Hauteur minimale   | 76             |                   |
| Marge de recul avant   | 96             |                   |
| Marge de recul arrière   | 96             |                   |
| Marge de recul latérale  | 96             |                   |
| Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain                                      | : 78<br>: 81   |                   |
| Aire libre   | 104            |                   |
| Aire d'agrément  | 104            |                   |
| Superficie maximum - Administration & Service  | 79             |                   |
| Superficie maximum - Vente au détail   | : 80           |                   |
| RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail                     |                | : 6,60 : : 6,60 : |
| Nombre minimum de logements à l'hectare  |                | :58.50 :          |
| Projet d'ensemble  | 88             |                   |
|  |                | ::                |
| NORMES SPECIALES   | :              | :                 |
| Locaux inocupés dans les zones d'habitation  | : 168          | : :               |
| Habitation protégée<br>Activité professionnelle permise dans résidence                   | : 16/<br>: 16/ | : * :<br>: * :    |
| % du stationnement privé couvert   | : 122          |                   |
| Type d'entreposage permis  | 159            |                   |
| % de la superficie de terrain pour entreposage   | : 159          | : :               |
|  | : 165          |                   |
| % de logements de 3 chambres à coucher et plus   | : 165          | : :               |
| NOTES:   | =              |                   |
|  | ======         |                   |
|  |                | CVR-2             |

CVR-2

# REGLEMENT 4124

# ANNEXE II

Règlement VQZ-1, Annexe A, plan numéro 93901Z02 en date du 26 novembre 1993.

Le plan dont il est fait mention à l'annexe II du présent règlement n'est pas reproduit, pour cause. L'original faisant partie intégrante du règlement peut être consulté sur demande au Greffe de la Ville.

# REGLEMENT 4124

# ANNEXE III

Règlement VQZ-1, Annexe C.

|  | 176 |  |    |          | : 9 | 186      |          | 158 | 193      |            |
|--|-----|--|----|----------|-----|----------|----------|-----|----------|------------|
| 101  |     |  |    |          |     |          |          |     | P        | . ::       |
| 101 :<br>102 :   |     | * # # # # # # # # # # # # # # # # # # #  |    |          |     | #<br>I:  | ü        |     | Ü        | <b>;</b> ; |
| 193 :  |     |  |    |          |     | 3        | :        |     |          | 4          |
| 104 :  |     |  |    | i        |     | <u>:</u> | k<br>K   |     | r.<br>u  | Ė          |
| 105 :  |     |  |    |          |     | #<br>#   |          |     |          | 4          |
| 100 :  |     |  |    | 4        |     |          | ii       | Х   |          |            |
| 107 :  | 1   |  |    |          |     | n.       | :        | Λ   | 7        |            |
| 108 :  |     | n 7  |    | :        |     |          | #<br>!!  |     | ii<br>n  | :          |
| 109 :  | }   |  |    | 2        |     | 2        | :        |     |          | ä<br>u     |
| 110 :  | X   | <b>2</b> 3   | Х  | :        | Χ   | :        |          | X   | 2        |            |
|  |     | 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11   |    | :        |     | H<br>E   |          | ^   | n.       |            |
| 113 :  | 1   | 2 2  |    | 3        |     | ii<br>ii | 4        |     | -<br>1   |            |
| 113 :  | :   | k p  |    | 8        |     | #        | ÷        |     | r.       | #:<br>#:   |
| 114 :  |     | 3 3  |    | **       |     | #        | :        |     | :        | #          |
| 1  |     | u n  |    | M<br>*1  |     | t.<br>17 | t:<br>D  |     |          | :          |
| 116 :  |     | a 4  |    | 14       |     | i        | #        |     | :        | u          |
| 117  |     | # # #  |    | 11       |     | ï        | 41<br>21 |     | #<br>K   | <u>!</u> : |
| 113 :  |     | # "  |    | 11       |     | :        | #        |     | :        | ::         |
| 1.10 :   |     | F 2  | Х  | ¥        | λ   | 1/<br>0  | Ľ        | Χ   | u<br>e   | £          |
| (.TO 2   |     | 4  |    | #        |     | is<br>is | 3        |     | 11       | ;          |
| 17.  |     | : :  |    | ä        |     | ti.      | n<br>r   | χ   | E.       | ť          |
| 1 277 · 4  |     | :  |    | =        |     | 14       | :        |     | #        | ä          |
| 1 73 77 B  |     | n .  |    | #        |     | £.       | Ħ        |     | :        | <b>;</b> . |
| 4.00.00  |     | 1 1  |    | ä        |     | :        | # .      |     | at<br>16 | n          |
|  |     | 1 1  |    | E .      |     | E .      | 2        |     | E<br>H   | ri<br>ri   |
|  |     | <b>4</b>   |    | 4        |     | 11       | #        | X   | •        | ä          |
| the same   |     |  |    | #:<br>#: |     |          | 7)       |     | #<br>b.  | ü          |
| 126 :<br>125 :   |     |  |    | ű<br>    |     | :        | "<br>"   |     |          | 2          |
| 130  |     |  |    | ï        |     | ii       | į.       |     |          | 11         |
| 131 :  |     |  |    | i<br>F   | X   |          |          |     |          |            |
| 3 (1777 17) as<br>3 (1777 17) as<br>3 (1777 17) as   |     | r *  |    | ř        | ^   |          |          | 7.  |          | i.         |
| 2 CA 1.  |     | u 1  | Х  |          | Χ   | v<br>«   | :        | Χ   |          | ;          |
| 1.54 :   |     | T. E.  | ^  | :        | ^   |          |          | ^   | ii       | i.         |
| 7 100 400<br>2 100 400<br>2 100 400<br>3 100 400<br>3 100 400  |     |  |    | n        |     | #<br>**  |          |     |          | 5          |
| 1.136 a  | '   | n n  |    | "        |     | 11<br>14 |          |     | ii       | ü          |
| 157  |     | 21 31<br>24 11   |    | #        |     |          |          |     | <b>5</b> | i          |
| 138 :  |     | # u  |    | 4        |     | 11       | <u>.</u> |     | ii<br>e  | ii<br>n    |
| 139  |     | a  |    | ١.       |     |          | *        |     |          | ü          |
| into a   |     | 11 17 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18   |    |          |     | is .     | r<br>E   | Χ   |          | i.         |
| 141 :  |     | 1 1  |    |          |     | · ·      | 14<br>15 | Λ   | og<br>14 | H.         |
| 142 :  |     |  |    |          |     | #        | ν<br>n   |     | <u>.</u> | er<br>u    |
| 201 :  |     | · ·  |    |          |     |          |          |     |          | 1          |
| 202 :  |     | ar H   |    | 3        |     | 2        |          |     | 4        | ,          |
| 203 :  |     | n n  |    | 11       |     |          | 2        |     | -<br>-   | :          |
| 2041 :   |     | : :  |    | it<br>m  |     | et et    | :        |     | 5        | :          |
| 205 :  | :   | : :  |    | :        |     | n<br>e   |          | X   | -<br>H   |            |
| 206 :  | 1   | a a  |    |          |     | "<br>"   | g        |     | :        |            |
| 207 :  | 1   | : :  |    | ti       |     | 2        | 2        |     |          | Ŀ          |
| 209 :  |     | a 1  |    | #        |     | er<br>it | ä        |     |          | u<br>p     |
| 210 8  |     |  |    | 2        |     | #        | :        |     | es<br>es | e:<br>Is   |
| 241 4  |     | M 15   |    | 4        |     | #<br>13  | er<br>M  |     | i        | 9          |
| 20 3 4 4 W   |     | ii n   |    |          |     | 1.<br>11 | 14       |     | t.       | 5          |
| 213 :  |     | <b>4</b> 3   |    | #        |     | #<br>#   | ä        |     | <b>:</b> | ::         |
| 214 :  |     | Se de la companya del companya de la companya del companya de la c |    | :        |     | <u>:</u> | :        |     | er<br>er | *          |
| 215 :  |     | 3  |    | ;        |     | ar<br>a  | :        | X   | ad<br>:3 | 1:         |
| 210 :  |     | n n  |    | 11.      |     |          |          |     | s.<br>#  | ;          |
| 217 :  |     | 3 3  |    | 3        |     | <b>"</b> | #        |     | <u>.</u> | #          |
| 218 :  |     | :  | >  | *        | Х   | r<br>P   | 11<br>P  |     |          | <b>"</b>   |
| 219 :  |     | 4 4  |    | 11<br>17 |     | 3        | 3        | Х   | :        | Ħ          |
| 200 100 f. j. 10 |     | E E  | Х  | 11.      | X   | :        | ž        |     | r<br>*   | ř.         |
| 221 :  |     | M 11   |    | d<br>3   | Х   | 4        | 2        |     | #<br>:r  | ;          |
| 7.2.2. P   |     | <u>.</u>   | Z. | 23       | X   | ii<br>U  | F.       | Х   | #<br>!!  | :          |
| 223 :  |     | 3 8  |    | :        |     | N<br>H   | 2        |     | #<br>ii  | #          |
| 224 :  |     | : :  |    | F.       |     | ts<br>st | H<br>EI  |     | E .      | ii         |
| and the fact of  |     | g  |    | n<br>h   |     | 4        | ii       |     | 1        | a<br>n     |
| 226 :  |     | : :  |    | i:       | X   | #        | :        | Χ   | n<br>r   | ii<br>ii   |
| 200 - 100 -  |     | 9 1  |    | ii<br>ii |     | 9        | 18<br>16 |     | 2        | *          |
| 228 :  |     | 11<br>11   |    |          |     | :        | :        | V   | r<br>p   | ;          |
| 229 :  |     | i :  |    | :        |     | 1        | 4        | Х   |          | :          |
| 230 :  |     |  |    | 5        |     | ii .     | ;        | V   |          |            |
| 23   |     | : :  |    | ;;       |     | :        | ii       | Х   | ii       | 7          |

| - |  | 176 |          | 2               | 177  |          | 186     | 187\188               |                                       |
|---|--|-----|----------|-----------------|--|----------|---------|-----------------------|---------------------------------------|
|   | 232 :  |     |          | 1               | 4  | 3<br>a   |         | **** **** *** *** *** |                                       |
|   | 100 mm m  |     |          | ,<br>,          | H<br>H   |          |         |                       |                                       |
|   | 234 :  |     | :        | 1               | :  | :        |         |                       |                                       |
|   | 255 :  |     | n<br>r   | *<br>"          | ##<br>#:   | :        | :       | : :                   | :                                     |
|   | 236 :  |     | 5        | 4               | 4  | 44<br>15 | 3       | :                     | :                                     |
|   | 237 :  |     | 1        | K<br>14         | #  | E E      |         | :                     | : "                                   |
|   | 238 :<br>239 :   |     | = ;      |                 | #  | a<br>a   | . :     | :                     | :                                     |
|   | 239 :<br>240 :   |     | ü        |                 |  |          | į       | :                     | i                                     |
|   | 241 :  |     | u.       |                 |  |          | ā       |                       |                                       |
|   | 242 :  |     | :        | :               | 4  | 4        | :       |                       |                                       |
|   | 243 :  |     | ¥ :      |                 | n.<br>W  |          |         |                       |                                       |
|   | 244 ;  |     | :        | :               | u<br>u   | :        | 2       | X                     | :                                     |
|   | 245 :  |     | :        | :               | R<br>T   | ;        | 5       | :                     |                                       |
|   | 246 :  |     | :        | :               | :  | :        | :       | :                     | :                                     |
|   | 247 :<br>248 :   | Х   | 2        | :<br>: X        | : X  | 11<br>11 |         |                       | #                                     |
|   | 249 :  | ^   |          | · ^             | . ^  | •        |         | X ;                   |                                       |
|   | 250 :  |     | :        |                 | :  | :        | :<br>:  |                       |                                       |
|   | 251 :  |     | 2        |                 | 3  | in<br>D  | r<br>N  |                       | <u>.</u>                              |
|   | 252 :  | X   | 4 ;      |                 | **   | ;r       | . :     | Х :                   | :                                     |
|   | 253 :  | X   |          | <b>:</b>        | :  | #<br>#   | n<br>e  |                       | #1<br>12                              |
|   | 254 :<br>255 :   | X   |          | <b>:</b><br>. v | * v  | ï        | 3       | X :                   | 11 12                                 |
|   | 256 :  | X   |          | : X<br>: X      | : X  | t :      | 11      | X :                   |                                       |
|   | 257 :  | X   |          | . X             | • X  | :s<br>in |         |                       |                                       |
|   | 258 :  |     | :        |                 | :  | ut<br>is |         | X                     | 2<br>4                                |
|   | 259 :  |     | n<br>s   |                 | 6  | 2        |         | × :                   | e e                                   |
|   | 260:   | X   | 1 (      | ;               | # X  | đ        | *       | Х :                   | # <b>#</b>                            |
|   | 261 :  |     | 2        | •               | :  | :        | 1       | X :                   | G<br>B                                |
|   | 262 :<br>263 :   |     |          |                 | 4  | ä        | 4       | 31                    | :                                     |
|   | 263 :<br>264 :   |     | i.<br>:  |                 | #<br>!!  | :        | n<br>n  |                       | 11                                    |
|   | 265 :  |     |          | !               |  | ā<br>8   | 3       |                       | <b>.</b>                              |
|   | 267 :  |     | :        | :               | 7  | 1        | r<br>R  |                       | 4                                     |
|   | 268 :  |     | :        | 3               | The state of the s | 2        | 15      | X                     |                                       |
|   | 301 :  |     | :        | :               | a<br>u   | :        | n       |                       | :                                     |
|   | 302 :  |     |          | u<br>k          | <u>"</u>   | r.       | 0       |                       | 81<br>82                              |
|   | 303 <b>:</b><br>304 :  |     |          |                 | <b>‡</b>   | :        | :       |                       |                                       |
|   | 304 :<br>305 :   |     |          |                 | ï  | ä        |         | X :                   | 2                                     |
|   | 306:   |     |          | •               | . X  | :1<br>(t | -       |                       |                                       |
|   | 307 :  |     | # 1      | •               | 2  | ;        | **      |                       |                                       |
|   | 308 :  | X   | :        | X               | 2 X  | <b>u</b> | n.      | X a                   | 1                                     |
|   | 309 :  | X   | :        | : X             | : X  |          | 2       | Х :                   | a                                     |
|   | 310 :  |     | :        | ;               | *  | ä        | :       | λ :                   | E.                                    |
|   | 311 :<br>312 :   |     |          |                 | 5  |          | 4       |                       |                                       |
|   | 313 :  |     | 4        |                 | :  |          |         | . 1                   | ii<br>o                               |
|   | 314 :  |     | ;        |                 | ;  | ;        | :       |                       |                                       |
|   | 315 :  |     | ;        | :               |  | :        | A.      | 9                     | . 4                                   |
|   | 316 :  |     | :        | n<br>ii         | 7  | ŧ        | 4       | · ·                   | t h                                   |
|   | 317 :  |     | :        | :               | 2  | 11       | #       |                       | ä                                     |
|   | 318 :<br>31 <b>9</b> :   |     |          |                 | 9  | n<br>u   |         | :                     | 17                                    |
|   | 31 <b>9 :</b><br>320 :   |     |          | 4<br>*          | 2  | :        |         | 1                     |                                       |
|   | 321 :  |     | * :      | ;               | :  | 2        |         |                       |                                       |
|   | 222  | X   |          | : X             | : X  | :        |         | X                     | :                                     |
|   | 323 :  |     | :        |                 | :  | :        | n       | ,                     | :                                     |
|   | 524 :  |     | 11       | T.              | :  | :        | th<br>b |                       | #:<br>#:                              |
|   | 325 :  |     | :        | :               | :  | :        | 4       |                       | #                                     |
|   | 327 :<br>328 :   |     |          | •               | *  |          |         |                       | ž                                     |
|   | 329 :  | χ   |          |                 | * X  |          | 4       | X :                   |                                       |
|   | 330 :  | 7.5 | 2        | #<br>#          | 4  | 11<br>11 |         |                       |                                       |
|   | 331 :  | Χ   | fs.<br>E | _               | . >  | Ė        | :       |                       |                                       |
|   | 332 :  | 3.  | ii e     | 1 <sup>4</sup>  | • :  | ÷        | :       | Х :                   | :                                     |
|   | THE COLUMN TWO SERVICES AND TH | .,  | u<br>n   |                 | 7  | ;        | :       |                       | 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 |
|   | 334 :  | X   |          | :               | У  |          | ď       | X :                   | £ 1                                   |
|   | 335 :  |     | <u>.</u> |                 | 3  | .5       |         |                       |                                       |
|   | 337  |     | -        | ă<br>L          | .i<br>N  | t.<br>15 |         | · ·                   |                                       |
|   |  |     |          |                 |  |          |         | '                     | •                                     |

|   | 176        |          |            | . :      | 79          | 186      | 1671183 | 193        |
|---|------------|----------|------------|----------|-------------|----------|---------|------------|
| 338                                     | : X        | u        |            |          | X :         |          | X X     | :          |
| 339                                     | :          | :        | 3          | 3        | ·           | _        |         |            |
| 340                                     |            | :        | r<br>u     | ;;       | ;           |          | :       |            |
| 341                                     | •          | 3        | :          | #        | 7           |          |         | S          |
|   | ti<br>bi   | :        | 2          | ;        | :           | :        | X       | :          |
|   | X          | ä        | : X        |          | < :         | 7        | X       | 4          |
|   | a X        | :        | : X        | ;        | × :         | :        | : Х :   | ir<br>k (1 |
|   | •          | :        | #          | :        | 1 H         | 1        | :       | : :        |
|   | t:<br>D    | #        | 2          | :        |             |          | ;       | :          |
|   |            | :        | 4          | :        | 5           |          | :       | : :        |
|   | <b>Σ</b>   | t .      | ı X        |          | X :         | :        |         |            |
|   | <b>:</b> X | :        | : X        |          | ₹ :         | :        | X       | 9          |
|   | h<br>4     |          |            | 2        | r.          |          | :       | : :        |
| *************************************** | स<br>११    |          |            | ;;       | :1          |          | :       |            |
|   | ; X        | ir<br>er |            |          |             | :        | V       |            |
|   | . ^<br>8 X | •        | : X        |          | <           | _        |         | :          |
|   | · ^        |          | 5 X        | , ,      | X 5         | _        |         | <b>!</b>   |
|   | * Σ        | :        |            | u<br>n 3 | X :         | 3        |         |            |
|   | " /:       | <u>.</u> | •          | n /      | ` .         | i i      | ^ ;     | • •        |
|   |            | -        |            | h        |             |          | ,       |            |
| 403                                     |            | :        | 1          |          |             |          |         | • •        |
|   | : X        | :        | ı X        | a )      | · ·         |          | X       |            |
| 405                                     |            | 9        | a X        |          |             |          |         |            |
| 406                                     |            | a X      | : X        |          | :           |          |         |            |
| 407                                     |            | : Y      | :          |          | · :         | _        |         |            |
| 408                                     | . X        | g >      | :          |          | ξ :         |          |         |            |
| 409                                     | :          | #        | #<br>"     | 3        |             |          |         | 1          |
| 410                                     | • X        | ):<br>12 | : X        | : >      | X :         |          |         |            |
| 411                                     | ; X        | 3        | z X        | ; )      | ( #         | و        |         | : :        |
| 412                                     |            | **<br>** | #          | 13<br>14 | <u> </u>    | :        | Х :     | r r        |
| 413                                     | :          | 3        | :          | 4        |             | :        | Χ :     | : ;        |
| 414                                     |            | n<br>P   | #4<br>15   | T .      | <i>9</i>    |          | :       | :          |
| 415                                     |            | a<br>a   | "          | : 2      | < :         | 4        | ;       | : :        |
| 41c                                     |            | * X      | :          |          | K 2         | n<br>c   | Х :     | ;          |
| 417                                     |            | : X      | <b>#</b>   | g )      |             | . "      |         |            |
| 418                                     |            | 2 X      | 2          | : )      | ". <b>?</b> | 1.       | Х ;     | i k        |
| 419 :                                   | ;          | 11.      | *          | 12       | 7           | 3        | :       | : :        |
| 420                                     |            | ê        | 2          | :        | h<br>F      | :        |         | 1.         |
| 421                                     |            | 5        | 18         |          | € 4         | :        |         | 4          |
| 422                                     |            | g X      | 11<br>1.   |          | < :         |          |         | 14 BE      |
|   |            | : \      | #          |          | :           |          |         | : :        |
| 424                                     |            | p<br>n   | * X        |          | <b>(</b> :  |          |         | r.         |
| 425                                     |            | 9        | <b>:</b> X | a >      |             |          |         |            |
| 426                                     |            | *        | # X        |          | , :         |          |         |            |
| 427 ±<br>428 ±                          |            | #        | * X        |          | ( :         |          |         | :          |
|   |            | 14<br>15 |            | ;        | :           |          |         | :          |
|   |            | 8 V      | ū<br>      |          |             | #        | v       | :          |
| 430 :<br>431 :                          |            | ж X      | h<br>h     | ; )      |             |          | Х :     | i          |
| 432                                     |            | a X      | n<br>n     |          | ( :<br>( :  |          |         |            |
| 433                                     |            | ii<br>19 | # X        | : /      |             |          | X :     |            |
| 434                                     |            | 1)<br>12 | # A        |          | ( :         | _        | X       |            |
| 435                                     |            | -        |            | : 1      |             |          | Α .     |            |
| 436                                     |            | 6;<br>%  |            | y<br>F   | :           |          | ,       |            |
| 437                                     |            |          | <b>y</b>   |          | 4           | •        |         |            |
| 438                                     |            | Ir<br>ti | 2          |          |             |          |         |            |
| 439                                     |            | :        | 1          | 3        | :           |          |         | :          |
| 440                                     | : X        | : X      | A P        | e )      | × :         |          | X       | , H        |
| 441                                     |            | 3 X      |            | : >      |             | 2        |         |            |
| 444                                     | x X        | ĸ X      | h<br>E     |          | K s         |          |         | u 19       |
| 445                                     | : X        | :        | <b>3</b> × |          | < :         | at<br>st | Х :     | : :        |
|   | x X        | ts<br>ts | 1 × × × ×  |          | <b>:</b>    | :        |         |            |
| 502                                     | 1          | i i      | n<br>n     | 1        | *           | 14       | :       | : :        |
| 503                                     |            | n<br>e   | ;          | 8        | :           |          | :       | l i        |
|   |            | 2        | í          | a<br>1   | :           |          | :       | : :        |
| 505                                     |            | n<br>P   | £ ×        |          | X #         |          |         | :          |
| 506                                     |            | *        | å X        |          | :           | u<br>*   |         | :          |
|   | # X        | n.       | \$ \ \     |          | X :         | 1 n      |         |            |
|   | ; X        | :        | # **       | : 3      | < :         |          | X(2)    | : ;        |
|   | M<br>1:    | E E      |            | . #      | 11<br>11    |          | :       | : :        |
| 510                                     | , X        | **       | ; X        | 4        | < :         | 4        | Х ;     | : :        |

|                   | 176    | 177        | 170                                   | 179  | 186   | 187\188                                 | 193      |
|-------------------|--------|------------|---------------------------------------|--|---|---|----------|
| 511 :             |        | #          | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · |  | # 10 mm | # ····· # # # # # # # # # # # # # # # # |          |
| 512 :             |        | -          |                                       |  | it<br>ss                                    |   | :        |
| 513 :             | Х      |            |                                       | . X  | 11<br>11                                    | . X(2) :                                | ï        |
| 514 :             |        | :          |                                       |  |   | * ^ \                                   |          |
| 515 :             | X      | :          | a X                                   | . X  | 18  | . X .                                   |          |
| 516 :             |        | :          | 5<br>9                                | n<br>e                                       | is<br>E                                     | ¥                                       | *<br>*   |
| 517 :             | X      | : :        | i X                                   | 3 X  | 4   | : X :                                   | <br>1    |
| 518 <b>:</b>      |        | :          | 2                                     | u<br>e                                       | n<br>n                                      | 1:<br>M #                               | ii.      |
| 519 :             |        | <b>a</b> : | :                                     | 4  | # #   | 1 2<br>11 n                             | *        |
| 520 :             | Х      | 1          | , Y.                                  | и<br>к — — — — — — — — — — — — — — — — — — — | Ti.   | : X(2) :                                | #        |
| 521 :             | V      | •          |                                       | 4  | 8   | <b>:</b>                                | n<br>11  |
| 522 :<br>523 :    | X<br>X | # i        | : )<br>: X                            | l X  | τ.  | 1 X 1                                   | t        |
| 524 :             | ^      |            | . A                                   | : X  |   | : X(2) :                                | 2        |
| 525 :             |        | 4          |                                       | •  |   | ā 2                                     | E a      |
| 526 :             | Χ      | -<br>-     |                                       | . X  |   | . X :                                   |          |
| 527 :             |        | 2          |                                       | 4  | <br>S.                                      |   | 2        |
| 528 :             | X      | r :        | K X                                   | # X  | ts<br>ii                                    | s X s                                   | 4:<br>11 |
| 529 a             |        | : :        |                                       | #  | :   | EP 10                                   | :        |
| 530 :             |        | r<br>D     | u<br>H                                | **   | *   | # # # # # # # # # # # # # # # # # # #   |          |
| 531 :             |        | 10<br>10   | :                                     | :  | 2   | = u                                     | 22<br>47 |
| 532 :             |        | t :        | 1:<br>9                               | 1  | g.<br>U                                     |   | 51<br>M  |
|                   | X      | :          | : <                                   | g >  | 4   | . X :                                   | 2        |
| 534 :             |        | " :        | n<br>n                                | 10   | E<br>H                                      | n #1                                    | ;        |
| 535 :             | Х      | :          | ŧ X                                   | a X  | :   | a X a                                   | ;        |
| 536 :             | V      | <u> </u>   |                                       | . V.   | P<br>K                                      | : : : : : : : : : : : : : : : : : : :   | 14<br>15 |
| 537 :<br>539 :    | X<br>X | 7          | : X<br>: X                            | : X<br>: X                                   | и<br>и                                      | : X(2) :                                | u u      |
| 539 :<br>540 :    | X      | ii i       | :                                     | : X  | <u>"</u>                                    | : X :                                   | ii<br>•  |
| 541 :             | ^      |            |                                       |  |   |   | ü        |
| 542 :             | X      |            | : X                                   | . X  | #<br>#                                      | 1 ) 1                                   | r<br>#   |
| 543 :             | X      | 11.        | n X                                   | υ γ  |   | . X :                                   |          |
| 544 :             | X      | <b>:</b> ; | <b>:</b>                              | <b>x</b> X                                   | <b>x</b>                                    | a X a                                   |          |
| 545 :             | X      | ŗ ;        | s X                                   | a X  | :   | ę X р                                   | <b>t</b> |
| 546               |        | u<br>g     | :                                     | *  | <b>#</b>                                    | я э<br>в                                | <u> </u> |
| 547 :             |        | :          | u<br>L                                | n<br>u                                       | :   | 2 .                                     | r<br>v   |
| 548 :             | X      | <b>:</b>   | : X                                   | • X  | <b>4</b>                                    | : X :                                   | 3        |
| 550 :             |        |            |                                       |  | :   | 1:<br>1:                                | E T      |
| 551 :             |        |            | X X                                   | # X  |   | : X :                                   | ä        |
|                   | X      |            | K X                                   | : X  |   | : X :                                   | •        |
| 553 :             | Х      |            | :<br>: X                              |  |   |   | *        |
| 554 :<br>555 :    | ۸      |            | . ^                                   | : X  |   | : X :                                   | i .      |
| 556 :             |        | -          | n                                     |  |   |   | ā<br>H   |
| 557 :             | Х      | <u>.</u>   | X X                                   | . X  |   | . X :                                   | "<br>"   |
| 558 :             |        | :          |                                       | 6  | :   | £                                       | :        |
| 559 :             |        | : :        | <b>:</b>                              | *  | :   | 3 1                                     | :        |
| 550 :             |        | :          | M<br>N                                | t.<br>H                                      | :   | 11<br>4: 17                             |          |
| 561 :             |        | :          | *                                     | :  | =   | : :                                     | "        |
| 562 :             |        | #          | <b>.</b>                              | :  | :   | u #                                     | to<br>K  |
| 563 :             | X      | :          | X X                                   | * X  | :   | : X :                                   | n        |
| 564 :             | X      | #          | * X                                   | t X  | :   | : X(2) :                                | Ř        |
| 565 :             | X      | : :        | <b>:</b> X                            | * X  | 5   | # X. :                                  | :        |
| 567 :             | V      |            |                                       |  |   |   | #<br>#   |
| 568 :<br>569 :    | X      | <u>.</u>   |                                       |  | n n   | : X :                                   | 3        |
| 570 <b>:</b>      |        |            | <u>.</u>                              |  | =   |   | i.       |
| 571 :             | Х      |            | . X                                   | . \  |   | , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,   | #        |
| 573 :             | X      | :          | . X                                   | . X  | 2   | : X(Z) :                                | g        |
| 575 :             | X      | ##<br>D    | . X                                   | # X  | E<br>P                                      | : X(2) :                                | ;        |
| 601 :             |        | :          | *                                     | :  | :   | a #                                     | **       |
| 602 :             | X      | :          | <b>:</b> X                            | ı X  | :   | : X ;                                   | í.<br>E  |
| 603 :             | Х      | 2 :        | ¥ X                                   | : X  | i   | : X :                                   | :        |
| 604 :             | Х      | <b>4</b>   | g X                                   | t X  | n<br>L                                      | 2 X 2                                   | 24<br>39 |
| 605 :             |        | :          | a<br>                                 | !  | :   | ii b                                    | <b>#</b> |
| 606 :             |        | I.         | :                                     |  | a<br>«                                      | 2 12<br>2 11                            | н        |
| 607 :             |        | 1          | :                                     | •  | :   | 2 2                                     | ű        |
| 608 :             |        |            | 1)                                    |  |   |   | t.       |
| 609 :             | Ų.     |            | ,                                     |  |   |   | ä        |
| 610 ÷             | X      |            |                                       | 6 A  | ·<br>•                                      | 8 X 8                                   | ¥        |
| A10 s             | X      |            | 8 \ \ \                               | "<br>"                                       |   | : X :                                   |          |
| Visit its dis. 12 | ^      | •          |                                       |  | 4   | - "                                     | •        |

|                       | 176                                     | 1171  |                        |          | 79     |          | 186 | . 37 \ <b>18</b> | 88          | 193       |
|-----------------------|---|---|------------------------|----------|--------|----------|-----|------------------|-------------|-----------|
| 613 :                 | X                                       | # # # # # # # # # # # # # # # # # # #             |                        |          | λ      |          |     |                  | #           |           |
| 614 :                 |   |   |                        | ;        | X      | ;        |     | t λ<br>: Χ       | :           |           |
| 615 :                 | X                                       | 7 2   |                        | 1<br>87  | X      | :        |     |                  | :           |           |
| 616 :                 |   | :   |                        | ű        |        | :        |     | •                | :           |           |
| 617 :                 |   | 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1             | X                      | E        | X      | :        |     | : X              | :           | #         |
| 618 <b>:</b><br>619 : |   | : :   | X                      | 7        | X      | =        |     | a X              | :           | #         |
| 620 <b>:</b>          |   | 5   | Х                      | i.       | Х      | :        |     | : X              | Er Er       | ta<br>Er  |
| 621 :                 |   | · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·             |                        |          |        | ī        |     | :<br>:           | 1           | <u></u>   |
| 622 :                 |   |   | Χ                      | :        | Х      |          |     | : X              | :           | 8         |
| 623 :                 |   | :   |                        | :        | **     | :        |     | • ^              | :           | ä         |
| 624 <b>:</b>          | X                                       | : :   | X                      | :        | X      | 5        |     | : X              |             | 1         |
| 625 :                 |   | : :   |                        | ŧ        |        | n<br>#   |     | ir               |             | Ľ         |
| 626 :                 |   | : :   | X                      | ä        | X      | ä        |     | : X              | :           | :         |
| 627 :<br>628 :        |   | : :   | Χ                      | 7        | Х      | :        |     | : X              | i           | <b>\$</b> |
| 629 :                 |   |   | Х                      | ;        | λ      | :        |     |                  | ;           | 3         |
| 630 :                 |   |   | X                      | 11<br>21 | x      |          |     | : X<br>: X       |             | :         |
| 652 :                 |   | :   | X                      |          | X      | :        |     | . X              | :           |           |
| 633 :                 | X                                       | :   | X                      | ;        | X      | :        |     |                  | •           | 1.        |
| 634 :                 |   | : :   | Х                      | :        | X      | u,       |     | : X              | #           | E II      |
| 635 :                 |   | :   | X                      | ;        | X      | :        |     | : X              | :           | 7         |
| 636 :                 |   | E N   | λ                      | :        | Х      | ä        |     | : X              | 8           | D<br>11   |
| 637 <b>:</b>          |   | ā :   |                        | 2        | **     | ī        |     |                  | #           | 8         |
| 638 :<br>639 :        |   | 1 1   | X<br>X                 | :        | X      | ¥        |     | : X              | :           | 11<br>17  |
| 640 :                 |   |   | X                      | :        | X<br>X | ä        |     | : X<br>: X       | :           | 3         |
| 641 :                 |   | : :   | ×                      | ;        | x      | :        |     | . ^              | •           |           |
| 642 <b>:</b>          |   | 11<br>17  |                        |          | .,     | 2        |     |                  | •           |           |
| 543 <b>:</b>          |   | :   |                        | 2        |        |          |     | ••<br>•          | :           | 7         |
| 644 :                 |   | n n   | Х                      |          | X      | :        |     | : X              | :           | <u>:</u>  |
| 545                   |   | : :   | X                      |          | X      | ;        |     | <b>X</b>         |             | :         |
| 646 :                 |   | H 17  | X                      | :        | X      | :        |     | : X              | ,           | 1         |
| 647 :<br>648 :        | • |   | X<br>X                 | <u>"</u> | X      | *        | 1   | : X              | 5           | :         |
| 648 <b>:</b><br>6-9 : |   |   | X                      | ;        | X<br>X | :        |     | * X              | :           | ï.        |
| 450 <b>:</b>          |   | :   | X                      | <u>:</u> | X      | 2        |     | : X<br>: X       | :           | 7         |
| 651 <b>:</b>          |   | : :   | X                      | :        | X      |          |     | : X              | 11          | t .       |
| <b>652</b> :          |   | D N   | Х                      | Tr.      | X      | ŗ        |     | X                |             |           |
| 653 :                 |   | 2 3   | X                      | :        | X      | 4        |     | . X              | 3           | #         |
| 654 <b>:</b>          |   |   | Χ                      | =        | X      | <b>u</b> |     | a X              | u u         | b         |
| <b>655</b> :          |   | * "   | <                      | 2        | X      | n<br>n   | !   | : Х              | :           | 3         |
| 656 :                 |   | : :   | ,×                     | 12       | X      | ;        |     | 2 X              | =           | 1.<br>1.  |
| 657 :<br>658 :        |   |   | X<br>X                 | :        | X      | :        |     | : X              | 4           | ž.        |
| 659 :                 |   | : :   | ۸                      | :        | X      |          |     | . X              | :           | ž         |
| 660 :                 |   | : :   | Χ                      | :        | ¥.     | 5        |     | :<br>: X         |             | #<br>n    |
| 661 :                 |   | - ·   | X                      | :        | X      | :        |     |                  | 2           | :         |
| 701 :                 |   | : :   |                        | 2        |        | #<br>**  |     | :                | :           | 5         |
| 702 :                 |   | : :   |                        | :        |        | :        | :   |                  | :           | :         |
| 703 :                 |   | : :   | 4.5                    | :        | 52     | ;        | :   | :                | 4           | ii<br>V   |
| 704 :<br>705 :        |   |   | X                      | :        | X<br>X | :        |     | : X<br>: X       |             | :         |
| 70 <b>6</b> :         |   |   |                        | 2        | A      | ï        |     | : X              |             | B         |
| 707 :                 |   |   |                        | 2        |        |          |     |                  |             |           |
| 708 <b>:</b>          |   | 4 7   | Ÿ.                     |          | X      | :        | :   | : X              | 5<br>5<br>8 | :         |
| 709 :                 | Χ                                       | : :   | Σ.                     | 3        | X      | :        | ;   | . X              | :           | E N       |
| 802 :                 |   | # #   | X (4)                  | *        |        | n<br>it  | :   | (X(5)            | <b>3</b>    | :         |
| 804 :                 |   | H H   | $\lambda$ ( $\Delta$ ) | :        |        | **       | ;   | : X(5)           | :           | L.        |
| 804 :                 |   | 25 .1<br>1  | X (4)                  | :        |        | 4        | :   | (5)              | :           | :         |
| 807 :<br>808 :        |   | 14 8 10 10 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 | X (4)                  | ï        |        | :        |     | : λ(5)           | :           | 11        |
| 809 :                 |   | 2 3 4<br>5 4                                      | X (4)<br>X (4)         | ;<br>;   |        | :        |     | X(5)<br>X(5)     | :           | :         |
| 810 :                 |   | i a   | X (4)                  | ü<br>Z   |        |          | :   |                  | =           |           |
| 8:1:                  | x(3)                                    | 7 0   | χ (4)                  | ;        |        | :        |     | : X(5)           | 2           | ā<br>#    |
| 812 :                 |   | # # #   | X (4)                  | .s<br>.s |        | 2        |     | x (5)            | :           | :         |
| 813 :                 |   | 12 N 27   | X(4)                   | :        |        | :        |     | X(5)             | 2           | 6;<br>15  |
| 814 :                 |   | # # #   | x (4)                  | ľ        |        | =        |     | : X(5)           | :           | N 14      |
| 815 :                 |   | : :   | X (4)                  | *        |        | :        |     | : X(5)           | E           | 2         |
| 816 :<br>817 :        |   | 2 A   | X (4)<br>X (4)         | *        |        | :        |     | X(5)             | :           | :         |
| 818                   |   | 1   | X (4)                  | #<br>#   |        |          |     | : X(5)<br>: X(5) | :           |           |
| ⊒ ئيايان⊒             | as a suit A                             |   | A 1 mr/                |          |        | •        |     | · ^ ()/          | •           | •         |

|              | 176               | 177      | 1         | . 7/3    | 1.79 |         | 186 | 187\188    | 193       |
|--------------|-------------------|----------|-----------|----------|------|---------|-----|------------|-----------|
| 820 :        |                   |          | u         | 4 :      |      | !       |     | : X(5) :   |           |
| 821 :        |                   | <b>:</b> | : X (     | [ Z]. g  |      | 5       |     | : X(5) :   | -         |
| 822 :        |                   | 7        | # X (     | 4, :     |      | .1      |     | : X(5) :   |           |
| 824 :        | X (3)             |          | : X (     | 4) :     |      | n<br>u  |     | : X(5) :   | -<br>-    |
| 826:         | X(3)              | 3        | # X (     | 4) :     |      |         |     | : X(5) :   | -         |
| 827 :        | $X(\mathfrak{T})$ | :        | : X(      | 4) :     |      | ii<br>u |     | : X(5) :   |           |
| 828 <b>:</b> | X(3)              | :        | : X(      | 4) :     |      | 4       |     | : X(5) :   |           |
| 829 :        | X(3)              | #        |           | 4) :     |      |         |     | : X(5) :   | :•        |
| 830:         | X(3)              | 4        | : X (     |          |      |         |     | : X(5) ;   | r         |
| 831 :        | X(3)              |          | : X (     |          |      |         |     | : X(5)     | -         |
| 832 :        | X(3)              |          |           | 4) :     |      | :       |     | 37 7 PT 1  | ï         |
| 833 :        | X(3)              |          |           | 4) :     |      | "       |     |            | -         |
| 834 :        | X(3)              |          |           |          |      | ï       |     | : X(5) :   | £         |
| 835 :        | X(3)              | •        |           |          |      | 4       |     | : X(5) :   | :         |
|              | X (3)             | -        |           | 4) :     |      | :       |     | : X(5) :   | ŧ.        |
|              |                   | :        |           | 4) :     | X    | :       |     | : X(5) :   |           |
| 837 :        | X(3)              | 2        |           | 4) :     | Χ    | :       |     | : X(5) :   | r.<br>u   |
| 838 :        | X(J)              | :        | : X (     |          | Х    | :       |     | : X(5) :   | #         |
| 839 :        | X(3)              | •        |           | 4) :     |      | u.      |     | : X(5) :   | :         |
| 841 :        | X(3)              | :        | : X(      | 4) :     | Х    | 7       |     | : X(5) :   | :         |
| 842 :        | X(3)              | 7        | : X(      | 4) :     |      | N<br>D  |     | # X(5) #   | 8         |
| 843 :        | X(3)              | *        | : X(      | 4) :     | Х    | :       |     | : X(5) :   | =         |
| 844 :        | X(3)              | :        | : X (     | 4) :     |      | E:      |     | : X(5) :   |           |
| 845 :        | X(3)              | :        | a X (     | 4) ;     |      | ä       |     | : X(5) :   | •         |
| 847 :        | X(3)              | !!<br>*: | : X (     |          |      |         |     | : X(5) :   |           |
| 848 :        | X(3)              | :        | # X (     |          |      | ·       |     | : X(5)     | ):<br>:a  |
| 856 :        | <b>X</b> (3)      | 2        | : X(      |          |      | ,       |     | 37 2 500 5 | ·         |
| 858 :        | X (3)             |          | s X (     |          | Х    |         |     |            | ii<br>-   |
| 859 :        | X (3)             | :        | : X(      |          | X    | 3       |     | : X(5) :   | ñ         |
| 860 :        | X(3)              | u        |           |          |      | i       |     | : X(5) :   | #         |
|              |                   | #        |           |          | X    |         |     | : X(5) :   | 3         |
| 861 :        | X(3)              | ŧ        | : X(      |          | ×    | #       |     | : X(5) :   | is<br>18  |
| 862 :        | X(3)              | :        | : X (     |          | Х    | ŭ       |     | : X(5) :   | :         |
| 863 :        | $X(\mathbb{R})$   | g<br>B   | : X(      |          | Х    | :       |     | : X(5) :   | 1:<br>#   |
| 864 :        | X (3)             | :        | : X (     | 4) :     | Х    | :       |     | : X(5) :   |           |
| 866 :        | X(3)              | :        | a X (     | 4) :     | Х    | ts.     |     | : X(5) :   | ,<br>4    |
| 868 :        | X (3)             | ŧ        | : X(      | 4) :     | X    | 8       |     | : X(5) :   | ::<br>0   |
| 869 :        | X(3)              | ę.       | : X(      | 4) :     | X    | :       |     | : X(5) :   |           |
| 870 :        | X(3)              | <u>u</u> | : X(      |          | Х    | :       |     | : X(5) :   |           |
| 871 <b>:</b> | X(3)              | :        |           | 4) :     | X    | 12      |     | : X(5) :   |           |
| 873 :        | X(3)              | •        | : X (     |          | X    |         |     | : X(5) :   | 11        |
| 901 :        | 7                 | -<br>n   |           | 1        | ^    |         |     | : *****    | ā.        |
| 902 :        | X                 | •        | <u>.</u>  | X :      | X    |         |     | ; x ;      |           |
| 903 :        | ^^                |          |           | ^ •      | ^    | •       |     |            | •         |
| 904 :        |                   |          |           | ,        |      | :       |     |            | •         |
|              |                   | -        |           | 4        |      | •       |     |            | •         |
|              | W.                | ū.       | ñ<br>     | 11       |      |         |     | : :        | ï         |
|              | X<br>A:           |          |           | ¥        | v    | :       |     | n a        | •         |
| 907 :        | Σ                 | Ē        |           | λ :      | Х    | :       |     | : X :      | ŧ         |
| 908 :        | X                 | :        | ā         | X a      | Х    | 4       |     | : X :      | î         |
| 909 :        | X                 | ž        | :         | X a      | X    | :       |     | : X :      | 31<br>P   |
| 910 :        |                   | 7        | :         |          |      | :       |     | <b>:</b>   | 43<br>18  |
| 911 1        |                   | :        | :         | 3        |      | 8       |     | : :        | E ti      |
| 912 :        |                   | ä        | :         | .1       |      | :       |     | <b>3</b> 2 | ť         |
| 913:         |                   | n<br>u   | :         | :        |      | Ë       |     | : :        | n n       |
| 914 :        | X                 | 3        | 11.<br>49 | X :      | X    | 4       |     | : X :      | =         |
| 915 :        | X                 |          |           | X :      | X    |         |     | : X :      |           |
| 916 :        | X                 |          |           | X        | x    |         |     | . ^ .      | ii        |
| 917:         | x                 |          |           | C.       | â    | 2       |     |            | =         |
| 918 :        | X                 | -        | 4         |          | ^    |         | V   | I X I      | n<br>n    |
|              | ^                 |          |           | <u> </u> |      | :       | X   | : X :      | :         |
| 919 :        | v                 | ī        | 3         |          |      | :       |     |            | Ë         |
| 920:         | X                 | 1        |           | X a      | X    | #       |     | * X :      |           |
| 921 :        | χ                 |          | 3         | Χ :      | X    | ü       |     | : X :      | X(1) :    |
| 922 :        |                   | 3        | =         | 75<br>18 |      | #       |     | : :        | :         |
| 923 :        | X                 | E.       | •         | Χ :      | X    | •       |     | : X :      | :         |
| 924 :        | X                 | :        | **        | χ. :     | Х    | :       |     | : X :      | X(1) g    |
| 925 :        | Χ                 | #<br>11  | 2         | ć        | X    | :       |     | : X :      | X ( % ) x |
| 926 :        | X                 | <u>"</u> | 4         |          | Χ    | *       |     | : X :      | 3         |
| 927 :        |                   | ti<br>B  | 41        |          |      | 1       |     | :          | N.        |
| 928 :        |                   |          | :         |          |      |         |     |            |           |
| 920 :        |                   | -        | e<br>e    |          |      |         |     |            | ā<br>-    |
|              |                   |          | gs<br>,   |          |      |         |     | . :        | ũ         |
|              | V                 | ii       |           |          |      | **      |     |            | W / 4 3   |
| 931 :        | X                 | :        | r.        | ), i     | λ    | 1,      |     | 1 X 1      | X(1) :    |
| 932 :        | Χ                 | :        | 1         | X :      | X    | å       |     | : X :      | X(1) :    |
| 933 :        |                   | n<br>n   |           | 1.       |      | :       |     | 9          |           |

|               | 176    | - <u>4</u>                            |    |          | :79 |                | 186 | 187\1 <b>8</b> 8 |            |
|---------------|--------|---------------------------------------|----|----------|-----|----------------|-----|------------------|------------|
| 934           | Х      | 75 /,<br>85 85 85                     |    |          | X   |                |     |                  | 4          |
| 935 <b>:</b>  | x      |                                       |    | 3        | X   | 2              | :   | : X<br>: X       | : :        |
| 936 :         |        | 5: tr                                 |    | 2        |     | :              |     | . ^              |            |
| 937 :         | X      |                                       |    | :        | Χ   | :              |     | : X              |            |
| 938 :         | X      | n n                                   | X  | :        | X   | •              |     | . Â              |            |
| 939 :         | ^      |                                       | Λ. |          | ^   |                |     | . ^              |            |
| 940 :         |        | : :                                   |    |          |     |                | ;   |                  |            |
| 941 :         | X      |                                       | Х  |          | v   |                |     |                  |            |
|               | â      |                                       | ^  | :        | X   | ü              |     | : X              |            |
|               | â      | :                                     | V  | :        | X   | :              |     | : X              | B #        |
|               |        | : :                                   | X  | :        | X   | 4              | ;   | : X              | : :        |
| 944 :         | X      | :                                     | X  | ä        | X   | P.             |     | : X              | 5 "        |
| 945 :         | X      | : :                                   | X  | #        | X   | :              | 1   | : X              | : :        |
| 946 :         | X      | : :                                   | X  | :        | X   |                |     | . X              | <b>:</b>   |
| 947 :         | X      | : :                                   | X  | 5        | X   | ā              | 1   | . X              | : :        |
| 948 :         | Χ      | : :                                   | X  | :        | Х   | :              |     | : X              | B B        |
| 949 :         | Х      | :                                     | X  | 4        | X   | :              |     | ; X              | : :        |
| 950 :         | X      | a :                                   | X  | :        | Χ   | 2              |     | : X              | : ;        |
| 751 :         | X      | : :                                   | X  | 4        | X   | :              | :   | <b>:</b> X       | ;          |
| 952 :         | X      | : :                                   | X  | :        | X   | g<br>IL        |     | <b>x</b>         | <u> </u>   |
| 953:          | X      | : :                                   | X  | #        | X   | :              |     | . X              | :          |
| 954 :         | X      | : :                                   | X  |          | X   |                |     | . X              |            |
| 955 :         |        | 2 2                                   |    | :        |     | :              |     |                  | - H        |
| 956 :         | X      | : :                                   | Χ  |          | χ   | 2              |     | . X              |            |
| 957 :         | ^      | : :                                   | ^  |          | Λ   | :              |     | . ^              | E          |
|               | X      |                                       | V  |          | V   |                |     |                  | * i        |
|               | X<br>X |                                       | X  |          | X   | :              |     | : X              | : :        |
|               |        | : :                                   | X  | 2        | X   | :              | 1   | : X              | :          |
| 960 :         | X      | : :                                   | X  | :        | Χ   | u<br>u         |     | : X              | <u>е</u> ч |
| 961 :         | X      | : "                                   | Х  | 7        | A   | :              |     | : X              | 1 4        |
| 9 <b>62</b> : | Х      | 2 "                                   | Χ  | ř        | X   |                |     | <b>:</b> X       | : :        |
| 963 :         |        | : :                                   |    | ž.       |     | ;              |     |                  | ш ц<br>ц ж |
| 964 :         |        | :                                     |    | :        |     | <b>u</b><br>15 |     | n.               | B II       |
| 965:          | X      | ;                                     | Х  | :        | X   | :              |     | : X              |            |
| 966 :         | X      | a 9                                   | X  | :        | X   |                |     | . X              | 5 9        |
| 967 :         | X      |                                       | X  | :        | X   | :              |     | . X              | 1 1        |
| 968 :         | X      |                                       | X  | :        | X   |                | ,   | . X              |            |
| 969 :         | ^      | = :                                   | ^  | ь<br>и   | ^   |                |     | . ^              |            |
| 970 :         |        | : :                                   |    |          |     | ·              |     |                  |            |
|               |        |                                       |    | #        |     | ñ              |     |                  |            |
|               | V      | # 13                                  |    | *        |     | 5              |     |                  | : :        |
| 972 :         | X      | H H                                   | X  | it.      | X   | ,              |     | : X              |            |
| 973 :         | X      | : :                                   | X  | 2        | X   | :              |     | <b>X</b>         | : X :      |
| 974 :         | Χ      | : ir                                  | Х  | 3        | Х   | ä              |     | : X              | : :        |
| 975 :         | X      | : :                                   |    | ä        | X   | :              |     | a X              | : :        |
| 976 <b>:</b>  |        | . :                                   |    | E        |     |                |     | :                | :          |
| 977 :         | Х      | 4 3                                   | X  | 7        | X   | :              |     | : X              | :          |
| 978 <b>:</b>  | Χ      | 11 E                                  | X  | :        | X   | H              |     | : X              | : X(1) :   |
| 979 :         | X      | p #                                   | X  | 4        | X   | :              |     | : X              | : :        |
| 980 :         | X      | 8 F                                   | Х  | :        | Х   | :              |     | . X              | # P        |
| 981 :         | X      | : :                                   | X  | :        | X   | :              |     | . Ŷ              |            |
| 982 :         | X      | - "                                   | Ŷ  | :        | X   | :              |     | . X              |            |
| 983 :         | ^      |                                       | 3  |          | ^   |                |     | • ^              |            |
| 984 <b>:</b>  | X      | 1 3 a                                 | Х  | 1        | Х   | •              |     | a X              |            |
|               | â      |                                       | X  | :        | X   |                |     | : X<br>: X       |            |
|               |        | : :                                   | ۸  | <b>.</b> |     | :              |     |                  | . ٧/ 4 \   |
| 986:          | X      |                                       |    | *        | X   | :              |     | : X              | : X(1) :   |
| 1001 :        | Х      | : :                                   | Х  | ū        | X   | :              |     | : X(2)           | : :        |
| 1002 :        |        | ; ;                                   |    | :        |     | :              |     | <u>s</u>         |            |
| 1002 :        |        | d it                                  |    | *        |     | :              |     | •                | : :        |
| 1003 :        |        | ŗ <b>:</b>                            |    | 2        |     | :              |     | 66<br>17         | : :        |
| 1004 :        | Χ      |                                       | X  | 8        | Х   | :              |     | . X              | : :        |
| 1005 :        | X      | H b                                   |    | 6        | X   | :              |     | : X              | : :        |
| 1006 :        |        | # # #                                 |    | :        |     | :              |     | #<br>#           | : :        |
| 1007 :        | Х      | # B                                   |    | :        | Х   | N U            |     | . X              |            |
| 1008 :        |        | a a                                   |    | :        |     | :              |     |                  | : :        |
| 1009 :        |        | n 16                                  |    | ,        |     |                |     |                  |            |
| 1010 :        |        | e                                     |    |          |     |                |     |                  |            |
| 1010 T        | V      | 1 n                                   |    |          | Х   |                |     |                  |            |
| 1011 :        | X      | 1 1                                   |    | :        | Α   | ë              |     | <b>.</b> X       | : :        |
| 1012:         |        | 3 :                                   |    | 3        |     | ;              |     |                  |            |
| 1013:         | Х      | P 19                                  |    | ÷        | X   | :              |     | a X              | 7          |
| 1014 :        |        | 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 |    | H        |     | 3              |     | a<br>a           | : :        |
| 1015 :        |        | K II                                  |    | 2        |     | 2              |     | n<br>u           | : :        |
| 1016 :        |        | : :                                   |    | :        |     | 2              |     | :                | : :        |
| 1017 :        |        | : :                                   |    | ;        |     | :              |     | •                | a n        |
| 1018 :        |        | al 21                                 |    | :        |     | :              |     | :                | : :        |
|               |        |                                       |    |          |     |                |     |                  |            |

|                  | 176    | 177     | 178        | 1779   | 186                                   | 187\188                                | 193                                    |
|------------------|--------|---------|------------|--------|---------------------------------------|--|--|
| 1019 :           | X      |         | 1          | : X    | 11                                    | ······································ | 1100 0000 1000 0000 0000 0000 0000 000 |
| 1020 :           |        |         |            |        | n .                                   | X :                                    | :                                      |
| 1021 :           |        | :       |            | #<br># |                                       |  | 3                                      |
| 1022 :           |        |         |            |        |                                       |  | •                                      |
| 1023 :           | Х      |         |            | . X    |                                       | . X :                                  |  |
| 1024 :           | X      |         |            |        | -<br>-                                |  |  |
| 1025 :           | •      | -       |            |        |                                       |  | 5                                      |
| 1026 :           | Χ      |         | :          | . X    | <u> </u>                              | X                                      | =                                      |
| 1027 :           |        | :       |            | :      |                                       | · · · · · · · ·                        |  |
| 1028 :           | Х      | 6       | 11         | : X    | r .                                   | X :                                    |  |
| 1029 :           | X      | :       | :          | : X    |                                       | X :                                    | e e                                    |
| 1030 :           |        | :       | 11         | :      |                                       |  |  |
| 1031 :           |        |         | <b>4</b>   | :      | :                                     |  |  |
| 1032 :           |        | :       | 3          | :      | : :                                   | :                                      | :                                      |
| 1033 :           |        | :       |            |        |                                       | :                                      | :                                      |
| 1034 :           |        | :       | u u        | :      |                                       |  | 8                                      |
| 1035 :           |        | **      | #          | : :    |                                       | :                                      | :                                      |
| 1036 :           | X      | 7       | #          | 8 X    |                                       | X s                                    | i:                                     |
| 1037 :           | X      | :       | # X        | # X :  | : :                                   | Х :                                    | :                                      |
| 1038 :           | Χ      | :       | 4          | : X    | r                                     | Χ :                                    | :                                      |
| 1039:            |        | *       |            | : ;    | :                                     | :                                      | :                                      |
| 1040 :           |        |         | 1          | 2      |                                       | ti<br>st                               | t:<br>n                                |
| 1042 :           | X      | :       | <b>"</b>   | • X :  | :                                     | Χ :                                    | :                                      |
| 1043 :           | X      | n<br>n  | t e        | * X :  | i i                                   | X £                                    | ä                                      |
| 1044 :           | X      | ii ii   | 1          | : X :  | : <b>:</b>                            | Х ;                                    | :                                      |
| 1101 :           | X      | •       | ¥ X        |        | 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 | X(2) :                                 | ä                                      |
| 1102 :           | X      | #<br>•  | : X        | : X :  | : <b>:</b>                            | X :                                    | :                                      |
| 1103:            | W      | :       |            | : :    |                                       |  | :                                      |
| 1104:            | X      | :       | : X        | : X :  | :                                     | х :                                    | :                                      |
| 1105 :           |        | 2       |            | 1      |                                       | 2                                      | #<br>#                                 |
| 1106 :<br>1107 : |        | :       |            |        | :                                     | :                                      | :                                      |
| 1107 :<br>1108 : |        |         | <u>.</u>   |        |                                       | n<br>P                                 | 2                                      |
|                  |        | ii      | <u>.</u>   |        |                                       | 5                                      | :                                      |
| 4 4 4 25         |        |         |            |        |                                       | :                                      | #                                      |
| 1111 :           | Х      |         | : λ        | : X    |                                       |  | :                                      |
| 1112:            | X      |         | :          | : X :  |                                       | X :                                    | E                                      |
| 1113 :           | ^      |         | . ^        |        |                                       |  | :                                      |
| 1114 :           |        |         | :          | " "    |                                       | -                                      | n<br>sr<br>n                           |
| 1115 :           | X      |         | . X        |        |                                       | X ;                                    | n<br>11                                |
| 1116 :           |        |         | <u>.</u>   | :      |                                       | 2                                      |  |
| 1117 :           |        | :       | :          |        |                                       | 11<br>15                               |  |
| 1118 :           | X      |         | <b>:</b> X |        | :                                     |  |  |
| 1119 :           | X      | :       | <b>:</b> X |        | :                                     |  |  |
| 1120 :           | Χ      |         | . X        |        | :                                     |  | :                                      |
| 1121 :           |        | :       | :          |        | :                                     | :                                      | 4:                                     |
| 1122 :           |        | •       | <b></b>    | : :    | :                                     | 2                                      | :                                      |
| 1123 :           |        | :       | :          |        | i i                                   | T                                      |  |
| 1124 :           | X      |         | : X<br>; X | : X :  | : :                                   | X #                                    | :                                      |
| 1125 :           | X      |         |            | : X :  |                                       |  | :                                      |
| 1126 :           |        |         | n<br>d     | : :    | ; ;                                   | :                                      | 7                                      |
| 1127:            |        | H<br>H  | :          | ;      |                                       | :                                      | #                                      |
| 1128 :           | X      | :       | : X        | : X :  | :                                     | -                                      | :                                      |
| 1129 :           | X      | n<br>11 |            |        | : :                                   |  | 2                                      |
| 1130 :           | X      | -       | : X        |        | : ;                                   | -                                      | :                                      |
| 1131 :           |        |         |            |        | :                                     | !<br>*                                 | #                                      |
| 1132 :           | V      |         |            |        |                                       | · ·                                    | ;                                      |
| 1133 :<br>1134 : | X<br>X |         | : X<br>: X |        |                                       | •                                      |  |
| 1134 :           | X      |         | : X<br>: X |        | :<br>: :                              | X :                                    | :                                      |
| 1136 :           | X      |         | i A        | . X :  |                                       | X :                                    | t .                                    |
| 1137 :           | X      |         | X          |        |                                       | х :<br>Х :                             | 1                                      |
| 1140 :           | 73     | :       |            | : ^ :  |                                       | ^ :                                    | :                                      |
| . 1141 :         | Χ      |         | •          | . X    |                                       |  |  |
|                  |        |         |            | ,.     |                                       | . •                                    |  |

# VILLE DE QUÉBEC

#### **AVIS PUBLIC**

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné, qu'à une séance du Conseil municipal de la Ville de Québec tenue le 6 décembre 1993, les projets de règlements suivants ont été déposés:

| 4124 | Modifiant le règlement VQZ-1 "Sur le zonage et l'urbanisme dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limoilou".   |
|------|---|
| 4127 | Règlement décrétant un emprunt de 50 000 \$ afin de permettre le versement d'une subvention à l'organisme Le centre résidentiel et communautaire Jacques-Cartier. |
| 4128 | Règlement modifiant le règlement VQR-3 "Règlement sur le régime de retraite de la Ville de Québec".   |
| 4129 | Règlement sur le régime de prestation de décès et d'invalidité de la Ville de Québec.   |
| 4130 | Règlement sur le régime supplémentaire de retraite de la Ville de Québec.   |

Il peut être pris connaissance desdits règlements au bureau du soussigné durant les heures d'ouverture.

Le greffier de la Ville,

Antoine Carrier, avocat

Québec, le 7 décembre 1993

A être publié dans LE SOLEIL le 12 décembre 1993

Fonds disponibles

au(x) potta(s): .

Approuvá: 🔀

Service des finances 93 %

8

#### LA VILLE DE QUÉBEC

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné, que lors d'une séance tenue le 6 décembre 1993, le Conseil municipal de la Ville de Québec a déposé le projet de règlement numéro 4124 ""Modifiant le règlement VQZ-1 "Sur le zonage et l'urbanisme dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limoilou"" dans le but de modifier, dans les quartiers Vieux-Québec-Basse-Ville et Cap-Blanc, le zonage applicable afin de le rendre conforme aux orientations du plan directeur et de rationaliser son contenu pour s'assurer d'une structure d'ensemble logique du plan de zonage et, en adoptant pour ce faire, l'article 1 dudit règlement qui a pour objet:

- de modifier les articles 56, 60, 164.1, 167 et les annexes C et E du règlement VQZ-1;
- 2° d'ajouter au cahier des spécifications les notes 127 à 131;
- 3° de créer les codes de spécifications 21.11, 27.05, 29.38, 29.39, 29.41, 51.04, 86.21, 86.22, 86.23, 86.24, 89.40, 89.41, 89.43 et 89.46;
- 4° de modifier les codes de spécifications 27.01, 29.14, 63.05, 63.74, 85.01, 89.23, 89.26, 89.27 et 92.02;
- de créer les zones 862-PR-29.38 et 859-CP-21.11 à même une partie de la zone 807-CP-21.04, la zone 861-M-86.23 à même une partie de la zone 804-M-86.01, la zone 863-M-89.40 à même une partie des zones 805-M-83.10 et 806-M-86.01, la zone 864-M-86.24 à même une partie des zones 837-M-94.01, 838-M-93.01 et 823-M-84.02, la zone 866-M-89.43 à même une partie des zones 823-M-84.02 et 825-M-89.31, la zone 860-PR-29.38 à même une partie de la zone 835-PR-29.14, la zone 873-M-89.41 à même la zone 855-M-66.04 et une partie des zones 841-M-66.01 et 842-R-50.01, la zone 869-R-50.01 à même une partie de la zone 841-M-66.01 et la zone 868-R-50.01 à même une partie de la zone 858-M-92.03, la zone 870-M-89.46 à même une partie de la zone 825-M-89.31 et la zone 871-R-50.01 à même une partie des zones 830-M-89.23 et 832-PR-26.02;
- d'agrandir la zone 807-CP-21.04 à même la zone 849-CP-21.06, la zone 814-R-51.01 à même une partie de la zone 815-CP-27.01, la zone 816-R-50.01 à même une partie de la zone 814-R-51.01, la zone 818-R-50.01 à même une partie de la zone 822-R-51.01, la zone 806-M-86.01 à même une partie de la zone 819-M-89.28, la zone 820-M-89.27 à même la zone 850-M-89.30 et à même une partie des zones 819-M-89.28, 806-M-86.01, 805-M-83.10 et 821-R-50.01, la zone 830-M-89.23 à même la zone 853-M-89.33, la zone 838-M-93.01 à même la zone 852-M-42.07 et une partie des zones 837-M-94.01 et 840-M-93.02, la zone 839-M-83.08 à même la zone 851-M-83.17 et une partie de la zone 837-M-94.01, la zone 841-M-66.01 à même la zone 857-M-89.22 et une partie des zones 843-M-92.02 et 840-M-93.02, la zone 843-M-92.02 à même la zone 846-M-92.01 et une partie de la zone 841-M-66.01 et la zone 707-PR-29.17 à même une partie des zones 703-I-13.09 et 702-I-13.02, la zone 834-M-89.24 à même une partie des zones 831-CP-22.03 et 832-PR-26.02;
- d'appliquer le code de spécifications 27.05 dans la zone 814, le code 29.38 dans les zones 815, 818, 821 et 831, le code 29.39 dans la zone 804, le code 29.41 dans la zone 834, le code 51.04 dans les zones 829 et 832, le code 86.21 dans la zone 839, le code 86.22 dans la zone 837, le code 86.23 dans la zone 806 et le code 89.27 dans les zones 802, 838 et 841;

de modifier l'annexe C du règlement VQZ-1 pour indiquer que les articles 176, 179, 187, 188 et les notes (3), (4) et (5) s'appliquent dans toutes les zones dont le numéro d'identification commence par le chiffre "8";

le tout tel que démontré aux croquis # 1 et 2 ci-après illustrés.

Les personnes intéressées peuvent prendre connaissance de ce règlement et des plans qui y sont annexés en s'adressant au bureau du greffier de la Ville, 2, rue des Jardins, bureau 216.

Le présent avis est donné conformément aux dispositions de l'article 388 de la Charte de la Ville.

Le greffier de la Ville,

Antoine Carrier, avocat

# Québec, 7 décembre 1993

A être publié dans: Le Soleil

A la date suivante: Dimanche, le 12 décembre 1993

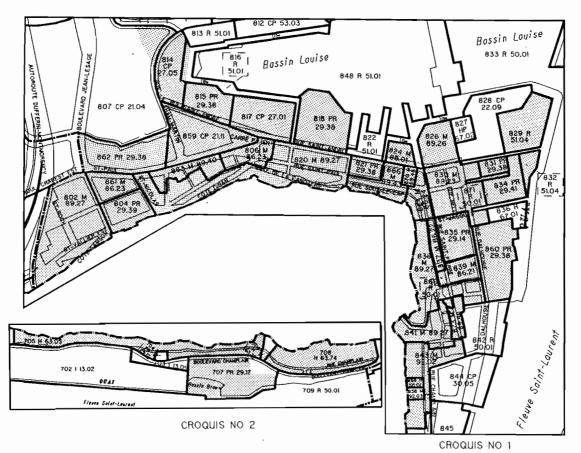
Fonds disponibles

au(x) poete(s):

Approuve: Size blocetee

Service des finances 93-12-28

# RÈGLEMENT 4124





### **AVIS PUBLIC**

AVIS PUBLIC est, par les présentes donné, que lors d'une séance tenue le 6 décembre 1993, le Conseil municipal de la Ville de Québec a déposé le projet de règlement numéro 4124 ""Modifiant le règlement VQZ-1 "Sur le zonage et l'urbanisme dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limollou" dans le but de modifier, dans les quartiers Vieux-Québec-Basse-Ville et Cap-Blanc, le zonage applicable afin de le rendre conforme aux orientations du plan directeur et de rationaliser son contenu pour s'assurer d'une structure d'ensemble logique du plan de zonage et, en adoptant pour ce faire, l'article 1 dudit règlement qui a pour objet: i à pour objet : de modifier les anticles 56, 60, 164.1, 167 et les annexes C et E du règlement VQZ-1;

- 2° d'ajouter au cahier des spécifications les notes 127 à 131;
  3° de créer les codes de spécifications 21.11; 27.05, 29.38, 29.39, 29.41, 51.04, 86.21, 86.22, 86.23, 86.24, 89.40, 89.41, 89.43 et 89.46;
- de modifier les codes de spécifications 27.01, 29.14, 63.05, 63.74, 85.01, 89.23, 89.28, 89.27 et 92.02;
- de mounier les codes de specifications 27.01, 29.14, 63.05, 63.74, 85.01, 89.23, 89.26, 89.27 et 92.02; de créer les zones 862-PR-29.38 et 859-CP-21.11 à même une partie de la zone 807-CP-21.04, la zone 861-M-86.01, la zone 864-M-86.24 à même une partie de la zone 864-M-86.01, la zone 866-M-80.11, la zone 866-M-80.24 à même une partie des zones 805-M-89.40 à même, une partie des zones 823-M-84.02 et 825-M-89.31, la zone 866-PR-29.38 à même une partie de la zone 855-PR-29.14, la zone 873-M-89.41 à même la zone 855-PR-29.14, la zone 873-M-89.41 à même la zone 855-M-66.04 et une partie des zones 841-M-66.01 et la 20.01 à même une partie de la zone 855-M-20.31, la zone 868-PR-20.01 à même une partie de la zone 855-M-89.31, et la zone 871-R-50.01 à même une partie de la zone 855-M-89.31, et la zone 871-R-50.01 à même une partie des zones 830-M-89.23 et 832-PR-26,02;
- et 832-PR-26,02;

  d'agrandir la zone 807-CP-21.04 à même la zone 849-CP-21.06, la zone 814-R-51.01 à même une partie de la zone 815-CP-27.01, la zone 816-R-50.01 à même une partie de la zone 815-CP-27.01, la zone 816-R-50.01 à même une partie de la zone 815-CP-27.01, la zone 816-R-50.01 à même une partie de la zone 815-M-89.21 et a même une partie de sone 819-M-89.28, 806-M-86.01, 805-M-83.10 et 821-R-50.01, la zone 830-M-89.27 à même la zone 835-M-89.01 à même la zone 835-M-89.01 à même la zone 835-M-92.02 et sone 839-M-89.01 à même la zone 852-M-42.07 et une partie des zones 837-M-94.01 et 840-M-93.02, la zone 839-M-89.03 à même la zone 852-M-42.07 et une partie des zones 837-M-94.01 et 840-M-93.02, la zone 835-M-92.02 èt même la zone 851-M-92.02 èt même la zone 857-M-92.02 à même la zone 857-M-92.02 à même la zone 857-M-92.02 à même la zone 858-M-92.03 à même la zone 858-M-92.03 èt sone 834-M-92.02 à même la zone 858-M-92.03 èt sone 834-M-99.03 à même la zone 858-M-92.03 à mê
- de modifier l'annexe C du règlement VQZ-1 pour indiquer que les articles 176, 179, 187, 188 et les notes (3), (4) et (5) s'appliquent dans toutes les zones dont le numéro d'identification commence par le chiffre "8";

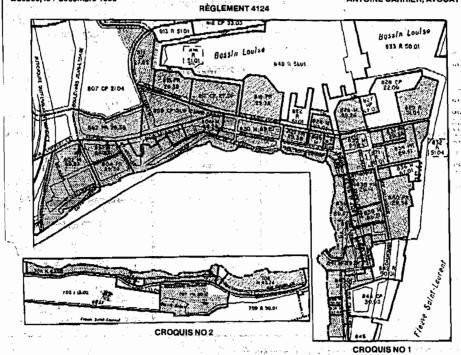
le tout tel que démontré aux croquis # 1 et 2 ci-après illustrés.

personnes intéressées peuvent prendre connaissance de ce règlement et des plans qui y sont annexés en s'adressant au eau du greffier de la Ville, 2, rue des Jardins, bureau 216.

Le présent avis est donné conformément aux dispositions de l'article 388 de la Charte de la Ville

uébec, le 7 décembre 1993

LE GREFFIER DE LA VILLE. ANTOINE CARRIER, AVOCAT



# ADOPTION DU BUDGET DE LA VILLE DE QUÉBEC POUR L'EXERCICE FINANCIER 1994 ET DU PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS POUR LES EXERCICES FINANCIERS 1994, 1995 ET 1996.

Avis public est, par les présentes, donné, que le budget de la Ville de Québec pour l'exercice financier 1994 et le programme triennal d'immobilisations pour les exercices financiers 1994, 1995 et 1996, seront soumis pour adoption lors d'une séance "spéciale" du conseil municipal qui aura lieu le LUNDI 10 JANVIER 1994 À 19 H 00, à la Salle du Conseil municipal, hôtel de ville de Québec, 2, rue des Jardins, (3e étage), Québec.

Les délibérations et la période de questions de cette séance "spéciale" du Conseil porteront exclusivement sur le budget de la Ville pour l'exercice financier 1994 et sur le programme triennal d'immobilisations de la Ville pour les exercices financiers 1994; 1995 et 1996.

Cet avis est donné conformément aux dispositions de l'article 474.2 de la Loi sur les cités et villes qui s'applique à la Ville de Québec.

LE GREFFIER DE LA VILLE. ANTOINE CARRIER, AVOCAT

- 4124 Modifiant le règlement VQZ-1 "Sur le zonage et l'urbanisme dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limoillou".
  4127 Règlement décrétant un emprunt de 50 000\$ afin de permettre le versement d'une subvention à l'organisme Le gentre résidentiel et communautaire Jacques-Cartier.
- 4128 Règlement modifiant le règlement VQR-3 "Règlement sur le régime de retraite de la Ville de Québec".
  4129 Règlement sur le régime de prestation de décès et d'invalidité de la Ville de Québec.
  4130 Règlement sur le régime supplémentaire de retraite de la Ville de Québec.

Il peut être pris connaissance desdits règlements au bureau du soussigné durant les heures d'ouverture.

LE GREFFIER DE LA VILLE, ANTOINE CARRIER, AVOCAT

Québec, le 7 décembre 1993