unanime

RAPPORT AU CONSEIL'

REGLEMENT 3716

Modifiant le règlement VQZ-1 "Sur le zonage et l'urbanisme dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limoilou".

ATTENDU les pouvoirs accordés à la Ville de Québec par le chapitre 95 des lois du Québec de 1929 et ses modifications et plus particulièrement par les paragraphes 42° et suivants de l'article 336 dudit chapitre;

ATTENDU qu'il y a lieu d'inclure les tavernes dans le même groupe d'usages que les brasseries leur attribuant ainsi le même niveau d'incidence contraignante de façon à ce que ces usages soient traités d'une façon identique dans l'application des dispositions concernant les usages dérogatoires;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire d'adopter l'article 1 de ce règlement qui a pour but de modifier l'article 40 du règlement VQZ-1;

ATTENDU qu'il y a lieu, dans le quartier Lairet, au sud de la rue Joly et à l'est de l'autoroute Laurentienne, de permettre l'implantation d'usages appartenant au groupe Commerce IV - Détail et services;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire d'adopter l'article 2 de ce règlement qui a pour but de créer un nouveau code de spécifications 16.03 et une nouvelle zone 1140-CI-16.03 à même la zone 1106-I-13.07;

ATTENDU qu'il y a lieu de corriger une erreur cléricale qui s'est glissée dans la confection du code de spécifications 96.02;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire d'adopter l'article 3 de ce règlement qui a pour objet de retirer le symbole "*" en regard de la rubrique "Habitation protégée dans le code de spécifications 96.02;

ATTENDU qu'il y a lieu de donner suite aux modifications apportées récemment au schéma d'aménagement de la Communauté urbaine de Québec et de modifier en conséquence certaines normes d'implantation ainsi que les codes de spécifications applicables dans certaines zones;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire d'adopter l'article 4 de ce règlement qui a pour objet de modifier les codes de spécifications et les zones concernées; La Ville de Québec DECRETE ce qui suit:

- 1. Le règlement VQZ-1 "Sur le zonage et l'urbanisme dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limoilou" est modifié par le remplacement des sous-paragraphes a), b) et c) du paragraphe 20 de l'article 40 par les suivants:
 - "a) tous les établissements où la consommation de boissons alcoolisées est autorisée en accompagnement ou en-dehors du service de repas, tels que les brasseries, les tavernes et les restaurants avec bar accessoire occupant au plus 20 % de la superficie totale de la salle à manger de l'établissement et où le bar est intégré dans les espaces communs de l'établissement, la danse ou la présentation de spectacles n'y étant cependant pas autorisées;
 - b) tous les établissements décrits au sous-paragraphes a) ainsi que les bars où l'on peut offrir en plus à la clientèle des spectacles ou des présentations visuelles tels que les boîtes à chansons, les cafés-théâtre et les cabarets;
 - c) tous les établissements décrits au sousparagraphes a) et b) où l'on met en plus à la disposition de la clientèle une piste de danse tels que les salles de danse, les discothèques, les cafés-dansants ou les autres établissements similaires.".

- Ce règlement est modifié de la façon suivante:
 - a) en créant le nouveau code de spécifications 16.03 tel qu'il appert de la page contenant le code de spécifications 16.03 qui est jointe au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;
 - b) en créant une nouvelle zone 1140-CI-16.03 à même la zone 1106-I-13.07 qui est réduite d'autant tel qu'il appert du plan numéro 88094-11 en date du 8 mai 1991 qui est joint au présent règlement en annexe II pour en faire partie intégrante;
 - c) en ajoutant au cahier des spécifications la note suivante:
 - "75. Les usages récréatifs intérieurs.";
 - d) en insérant à l'annexe C concernant les usages dérogatoires une référence à la zone 1140.
- 3. Ce règlement est modifié par la suppression du symbole "*" en regard de la rubrique "Habitation protégée" dans le code de spécifications 96.02 tel qu'il appert de la page contenant le code de spécifications 96.02 qui est jointe au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante.
- 4. Ce règlement est modifié de la façon suivant:
 - a) par le remplacement, en regard de la rubrique "Superficie maximum Administration & Service", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "1100" dans les codes de spécifications 11.03, 20.03, 25.02, 40.05, 60.01 à 60.03, 62.03, 62.06, 62.07, 62.10, 62.12 à 62.14, 63.01, 63.05, 63.08, 63.10 à 63.18, 63.21, 63.23, 63.25 à 63.27, 63.29, 63.33, 63.36 à 63.44, 63.47 à 63.52, 63.54, 63.55, 63.57, 63.59, 64.03 à 64.05, 65.02 à 65.04, 65.06, 83.06, 86.04, 86.11, 86.12, 87.02, 88.03,

89.06, 89.10 à 89.20, 91.01, 91.02, 95.01, 95.03, 95.04, 95.06 à 95.09, 95.11 et 96.01 tel qu'il appert des pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;

- b) par le remplacement, en regard de la rubrique "Superficie maximum Administration & Service", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "1100" et, en regard de la rubrique "Nombre minimum de logements à l'hectare", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "22,50" dans les codes de spécifications 12.01, 21.03, 21.06, 30.04 et 30.08 tel qu'il appert des pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;
- c) par le remplacement, en regard de la rubrique "Superficie maximum Administration & Service", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "1100" et, en regard de la rubrique "Nombre minimum de logements à l'hectare", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "7,20" dans les codes de spécifications 12.03, 12.04, 13.09, 15.02, 17.01, 20.02, 22.04, 22.07, 22.08, 23.02, 23.04 à 23.06, 24.01, 29.12, 29.17 et 30.07 tel qu'il appert des pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;
- d) par le remplacement, en regard de la rubrique "Superficie maximum Administration & Service", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "1100", en regard de la rubrique "Nombre minimum de logements à l'hectare", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "7,20" et en regard de la rubrique "RPT maximum Vente au détail", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "2,75" ainsi que par le retranchement du chiffre actuellement inscrit,

s'il y a lieu, en regard de la rubrique "RPT maximum - Administration et service" dans le code de spécifications 22.06 tel qu'il appert de la page contenant ledit code de spécifications qui est jointe au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;

- par le remplacement, en regard de la rubrique "Superficie maximum - Administration & Service", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "1100", en regard de la rubrique "Nombre minimum de logements à l'hectare", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "7,20" et en regard de la rubrique "RPT maximum -Vente au détail", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "2,75" ainsi que par le retranchement du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, en regard des rubriques "RPT maximum - Administration et service" et "Superficie maximum - Vente au détail" dans les codes de spécifications 29.05, 29.25 et 29.26 tel qu'il appert des pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;
- f) par le remplacement, en regard de la rubrique "Superficie maximum Administration & Service", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "11 000" et en regard de la rubrique "RPT maximum Administration et service", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "2,20" dans le code de spécifications 23.03 tel qu'il appert de la page contenant ledit code de spécifications qui est jointe au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;
- g) par le remplacement, en regard de la rubrique "Superficie maximum Administration & Service", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "11 000", en regard de la rubrique "Nombre minimum de logements à l'hectare", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre

"22,50" et en regard de la rubrique "RPT maximum - Administration et service", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "2,20" dans les codes de spécifications 30.03 et 30.11 tel qu'il appert des pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;

- h) par le remplacement, en regard de la rubrique "Nombre minimum de logements à l'hectare", du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, par le chiffre "22,50" ainsi que par le retranchement du chiffre actuellement inscrit, s'il y a lieu, en regard de la rubrique "RPT maximum Administration et service" dans les codes de spécifications 29.02 et 29.07 tel qu'il appert des pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;
- i) par la création des nouveaux codes de spécifications 29.27, 29.28, 29.29, 29.30, 29.31, 29.32 et 95.12 tel qu'il appert des pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante;
- j) en appliquant le code de spécifications 29.27 dans les zones 622-PR-29.07, 628-PR-29.07, 631-PR-29.07, 315-PR-29.07, 328-PR-29.07 et 337-PR-29.07 au lieu du code de spécifications 29.07 qui s'y applique actuellement;
- k) en appliquant le code de spécifications 29.28 dans la zone 124-PR-29.07 au lieu du code de spécifications 29.07 qui s'y applique actuellement;
- en appliquant le code de spécifications 29.29
 dans la zone 625-P-29.02 au lieu du code de spécifications 29.02 qui s'y applique actuellement;

- m) en appliquant le code de spécifications 29.30 dans la zone 620-PR-29.17 au lieu du code de spécifications 29.17 qui s'y applique actuellement;
- n) en créant la zone 1039-PR-29.32 à même la zone 1031-PR-29.17 qui est réduite d'autant;
- o) en appliquant le code de spécifications 29.31 dans la zone 1031-PR-29.17 ainsi réduite au lieu du code de spécifications 29.17 qui s'y applique actuellement;
- p) en appliquant le code de spécifications 95.12 dans la zone 1008-M-95.05 au lieu du code de spécifications 95.05 qui s'y applique actuellement;
- q) en appliquant le code de spécifications 29.16 dans la zone 501-PR-29.05 au lieu du code de spécifications 29.05 qui s'y applique actuellement;
- tel qu'il appert des plans du Service de l'urbanisme numéros 88094-01, 88094-03-07, 88094-05, 88094-06 et 88094-10 en date du 17 avril 1991 qui sont joints au présent règlement en annexe II pour en faire partie intégrante;
- r) en insérant à l'annexe C concernant les usages dérogatoires une référence à la zone 1039;
- 5. En considération des articles 1 et 4, le cahier des spécifications joint à ce règlement en annexe B est modifié en y ajoutant les nouvelles pages contenant les nouveaux codes de spécifications 16.03, 29.27, 29,28, 29.29, 29.30, 29.31, 29,32, et 95.12 qui sont jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante et en y remplaçant les pages contenant les codes de spécifications 11.03, 12.01, 12.03, 12.04, 13.09, 15.02, 17.01, 20.02, 20.03, 21.03, 21.06, 22.04, 22.06 à 22.08, 23.02 à 23.06, 24.01, 25.02, 29.02, 29.05, 29.07, 29.12, 29.17, 29.25, 29.26, 30.03, 30.04, 30.07, 30.08, 30.11, 40.05, 60.01 à 60.03, 62.03, 62.06, 62.07, 62.10, 62.12 à 62.14, 63.01, 63.05, 63.08, 63.10 à 63.18,

63.21, 63.23, 63.25 à 63.27, 63.29, 63.33, 63.36 à 63.44, 63.47 à 63.52, 63.54, 63.55, 63.57, 63.59, 64.03 à 64.05, 65.02 à 65.04, 65.06, 83.06, 86.04, 86.11, 86.12, 87.02, 88.03, 89.06, 89.10 à 89.20, 91.01, 91.02, 95.01, 95.03, 95.04, 95.06 à 95.09, 95.11, 96.01 et 96.02 par les nouvelles pages contenant lesdits codes de spécifications qui sont également jointes au présent règlement en annexe I pour en faire partie intégrante.

- 6. En considération des articles 1 et 4, l'annexe A de ce règlement est modifiée en conséquence en y remplaçant les plans du Service de l'urbanisme de la Ville de Québec numéros 88094-01 en date du 13 juin 1990, 88094-03-07 en date du 12 décembre 1990, 88094-05 en date du 6 mai 1991, 88094-06 en date du 8 mars 1989, 88094-10 en date du 13 juin 1990 et 88094-11 en date du 14 juin 1989 par les nouveaux plans du service de l'urbanisme numéros 88094-01, 88094-03-07, 88094-05, 88094-06, 88094-10 et 88094-11 en date du 8 mai 1991 qui sont joints au présent règlement en annexe II pour en faire partie intégrante.
- 7. En considération des articles 1 et 4, l'annexe C de ce règlement concernant les usages dérogatoires est remplacée par la nouvelle annexe C qui est jointe au présent règlement en annexe III pour en faire partie intégrante.
- 6. Le présent règlement entre en vigueur suivant la loi.

QUEBEC, le 12 juin 1991

Assentiment donné

Maire

1991

BOUTIN, ROY & ASSOCIES

Les plans dont il est fait mention à l'annexe II du présent règlement ne sont pas reproduits, pour cause. Les originaux faisant partie intégrante du règlement peuvent être consultés sur demande au Greffe de la Ville.

REGLEMENT 3716

NOTES EXPLICATIVES

Le projet de règlement 3716 a pour but:

- d'inclure les tavernes dans le même groupe d'usages que les brasseries leur attribuant ainsi le même niveau d'incidence contraignante de façon à ce que ces usages soient traités de façon identique lors de l'application des dispositions concernant les usages dérogatoires;.
- 2. de permettre dans le quartier Lairet, au sud de la rue Joly et à l'est de l'autoroute Laurentienne, l'implantation d'usages appartenant au groupe Commerce IV - Détail et services;
- 3. de corriger une erreur cléricale qui s'est glissée dans le code de spécifications 96.02 en y supprimant le symbole "*" en regard de la rubrique "Habitation protégée";
- 4. de donner suite aux modifications apportées récemment au schéma d'aménagement de la communauté urbaine de Québec et de modifier en conséquence certaines normes d'implantation ainsi que les codes de spécifications applicables dans certaines zones.

NOTES EXPLICATIVES

DEUXIEME LECTURE

Le projet de règlement 3716 a été modifié avant son adoption en deuxième lecture afin de corriger deux erreurs cléricales qui s'étaient glissées dans l'énumération des codes de spécifications, pour corriger les codes de spécifications 16.03, 29.05, 29.25 et 29.30 ainsi que pour ajouter un paragraphe c) à l'article 2 afin d'apporter les corrections nécessaires pour maintenir la conformité du règlement avec le schéma d'aménagement de la Communauté urbaîne de Québec.

REGLEMENT 3716

ANNEXE I

Règlement VQZ-1- Annexe B, pages contenant les codes de spécifications 11.03, 12.01, 12.03, 12.04, 13.09, 15.02, 16.03, 17.01, 20.02, 20.03, 21.03, 21.06, 22.04, 22.06 à 22.08, 23.02 à 23.06, 24.01, 25.02, 29.02, 29.05, 29.07, 29.12, 29.17, 29.25 à 29.31, 29.32, 30.03, 30.04, 30.07, 30.08, 30.11, 40.05, 60.01 à 60.03, 62.03, 62.06, 62.07, 62.10, 62.12 à 62.14, 63.01, 63.05, 63.08, 63.10 à 63.18, 63.21, 63.23, 63.25 à 63.27, 63.29, 63.33, 63.36 à 63.44, 63.47 à 63.52, 63.54, 63.55, 63.57, 63.59, 64.03 à 64.05, 65.02 à 65.04, 65.06, 83.06, 86.04, 86.11, 86.12, 87.02, 88.03, 89.06, 89.10 à 89.20, 91.01, 91.02, 95.01, 95.03, 95.04, 95.06 à 95.09, 95.11, 95.12, 96.01 et 96.02.

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION :	:	:
RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial	35 :	:
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	
Habitation III:Lodement collectif Varie :	35 :	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective :	35	
COMMERCIALE (C) :	: :	: :
Commerce I:D'accommodation :	: 36 :	.
Commerce II:Services administratifs :	37 :	
Commerce III:Hotellerie :	: 38 :	
Commerce IV:Détail et services :	39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40 :	= =
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros	: 41 : : 42 :	
Commerce VIII:Stationnement	43	
1NDUSTRIELLE (I)	, ·	
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	· * :
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	: 46	: :
Industrie IV:A nuisances fortes	47	: :
PUBLIQUE (P)		:
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
Fublic III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R) Récreation I:Espace et équip. récr. public	: : 51	: :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 42	•	
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION	The file has the size that the	: : ::
		: : :: : : 13 :
NORMES D'IMPLANTATION	: 76	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 76 : 96	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 76 : 96 : 96	: : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	: 76 : 96 : 96 : 96	: : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 96 96 96 78 81	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 96 96 96 78 81 104	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RFT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 82 83 89 88	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RFT maximum — Administration & Service RFT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 82 83 89 88	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	: 0.75 : 2.00 : 10 : 1100 : 11
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	: 0.75 : 2.00 : 20 : 10 : 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	: 0.75 : 2.00 : 20 : 10 : 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	: 0.75 : 2.00 : 10 : 1100 : 11
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 96 78 81 104 104 179 82 83 89 88 168 164 1164 1122	: 0.75 : 2.00 : 20 : 10 : 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RFT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 104 104 104 104 104 10	: 0.75 : 2.00 : 10 : 1100 : 11
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 82 83 88 88 88 166 164 129 159 165	: 0.75 : 2.00 : 20 : 10 : 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 104 104 179 82 83 88 88 88 166 164 129 159 165	: 0.75 : 2.00 : 20 : 10 : 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 104 104 179 82 83 88 88 88 166 164 129 159 165	: 0.75 : 2.00 : 20 : 10 : 1100

:		CODE :
	REGL :	12.01:
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :	:	: :
Habitation I:Logement familial :	35	
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	: 35 : : 35 :	
Habitation V:Habitation collective	35 :	
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation :	36	=
Commerce II:Services administratifs :	37	
Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:Détail et services :	: 38 : : 39 :	
Commerce IV:Detail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	: 37 : 40	
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	-
Commerce VII:De gros	42	:
Commerce VIII:Stationnement	43	: * :
INDUSTRIELLE (I)	='	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance	: 44 : 45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47	
PUBLIQUE (P)	=	: :
Public I:A clientèle de voisinage	48	
Public II:A clientèle de quartier	: 49 : 50	
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 30	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	: :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 42		_
SPECIFIQUENCENT EXCLUS INOTE 42		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	!	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION	! -	: : : : 20 :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	: : 76 : 76	
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 76 : 96	: :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	76 96 96	: : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 96 96 96	: : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 96 96 96 78	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 96 96 96 78	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 78 78 81 104 104	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	76 96 96 78 81 104 104 79 80	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	0.75 : 4.00 : 25 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	: 0.75 : 4.00 : 25 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	: 0.75 : 4.00 : 25 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167	0.75: 4.00: 25: 10: 1100: 5500: 2.20: 2.20: 2.20:
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164	: 0.75 : 4.00 : 25 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 2.20 : 2.20 : 2.50
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 104 104 104 104 104 104 104 104 104 104	: 0.75 : 4.00 : 25 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 2.20 : 2.20 : 2.50 : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	: 0.75 : 4.00 : 25 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 104 104 104 104 104 104 104 104 104 104	: 0.75 : 4.00 : 25 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 165	: 0.75 : 4.00 : 25 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :	:	•
Habitation I:Logement familial	35 :	: :
Habitation II:Logement collectif familial		_
Habitation III:Logement collectif varié :		_
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 :	:
Habitation V:Habitation collective :	35 :	: :
COMMERCIALE (C) :	•	
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	36 : 37 :	
Commerce III: Hotellerie	37 :	
Commerce IV:Détail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	: :
Commerce VII:De gros :	42	•
	43	-
INDUSTRIELLE (I) :		:
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance :		
Industrie III:A nuisances faibles		
Industrie IV:A nuisances fortes	·	
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage :	48	
Public II:A clientèle de quartier :	49	: :
·	50	: :
RECREATIVE (R)		: :
Récréation : I:Espace et équip. récr. /public : Récréation : II:Espace et équip. sports et arts:	51	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 42	52	: :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NODES DITUS ANTATION		
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 76	: 13:
Hauteur minimale		: 12:
Marge de recul avant	96	 : :
		: :
	96	: :
		: 0.50 :
A Production of the contract o		: 1.50 :
		: 40 :
		: 10 : : 1100 :
and the second s	. 80	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
		: 7.20 :
	: 88	
	: :	::
	: 168	-
	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	: :
•	: 122	
	: 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus		
% de logements de 3 chambres à coucher et plus		
NOTES :		

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :	:	•
Habitation I:Logement familial	3 5 :	•
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	35 :	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	35 :	• •
Commerce I:D'accommodation	36 :	•
Commerce II:Services administratifs :	37 :	* :
Commerce III:Hotellerie :	38 :	
Commerce IV: Détail et services :	39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40 :	
Commerce VII:De decall avec ndisances :	42	
Commerce VIII:Stationnement :	43	
INDUSTRIELLE (I)	;	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
Industrie II:Sans nuisance	: 45 :	
Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes :	46 : 47 :	
PUBLIQUE (P)		: :
Public I:A clientèle de voisinage	48	
Public II:A clientèle de quartier	49	•
Public III:A clientèle de région	50	: :
RECREATIVE (R)	:	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	5 1	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42	: 52	: :
		•
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
		: : : ::
		: : : ::
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	! : : 76	
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	. 76	: :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	76 96	: : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	76 96 96	: : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 96 96 96	: : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 96 96 96 78	: : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 96 96 96 78	2.00
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 96 96 96 78 81 104	2.00
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 96 78 81 104 104	2.00 : 10 :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79	2.00 : 10 :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82	2.00
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	2.00 : 10 : 1100 : : : 2.75 :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82	2.00 : 10 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	2.00 10 1100 2.75 7.20
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	2.00 10 1100 2.75 7.20
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	2.00 10 1100 2.75 7.20
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	2.00: 10: 1100: 2.75: 7.20:
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	2.00: 10: 1100: 2.75: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 	2.00: 10: 1100: 2.75: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	2.00 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 	2.00 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 165	2.00 10 1100 2.75 7.20

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35	
Habitation II:Logement collectif familial	35	
Habitation III:Logement collectif varié	35 :	:
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		_
Habitation V:Habitation collective	: 3 5 :	
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	. 7/	-
Commerce II: Services administratifs	: 36 ; : 37 ;	-
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services	39	-
Commerce V:Restauration et divertissement :	40 :	
Commerce VI:De détail avec nuisances :	: 41 :	
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :	42 :	
INDUSTRIELLE (I)	43 :	:
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	* :
Industrie II:Sans nuisance		* :
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47 :	
PUBLIQUE (P)	: :	:
Public I:A clientèle de voisinage	48 :	-
Public II:A clientèle de quartier	: 49 :	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R) :	50 :	
RECREATIVE (R) ; Récréation I:Espace et équip. récr. public ;	. 51 :	: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 42		•
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale	76	15 :
Hauteur minimale	76	_
Marge de recul avant	96	-
Marge de recul arrière Marge de recul latérale	96 : 96 :	
Indice d'occupation du sol		0.50:
Rapport plancher/terrain		1.00
Aire libre	104	
Aire d'agr é ment	104	: 10:
Superficie maximum - Administration & Service		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 82 · : 83	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		7.20 :
	. 88	
	:	::
NORMES SPECIALES	:	
	: 168	
Habitation protégée	167	
,, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122 : 159	=
· / Pr	: 159	-
	: 165	
	: 165	
NOTES: 6		

NOTES: 6

CHIEF DEC CIECUTA	REGL :	CODE :
	::	
RESIDENTIELLE (H)	:	:
	: 35 :	
	: 3 5 :	
Hanteacton IIII codement corrects in a	: 35 :	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension	35:	
(MDICACION VINABLEACTOR)	35 :	
COMMERCIALE (C)	: 36 :	
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs	37 :	
	: 38:	
Commerce IV:Détail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement	_	
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	
Commerce VII:De gros	: 42 :	:
Commerce VIII:Stationnement	: 43 :	:
INDUSTRIELLE (I)	: :	:
Industrie I:Associable au comm. de détail		* :
Industrie II:Sans nuisance	-	* :
	: 46 :	
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47 :	:
PUBLIQUE (P)		:
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	: 48 :	
Public II:A clientèle de quartier	: 49 :	_
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50	: :
	. 51 :	
Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts	. 52 :	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: ::
NORMES D'IMPLANTATION	•	: :
Hauteur maximale	: 76	
Hauteur minimale	: 76	
Maroe de recul avact	_	
Marge de recul avant	: 96	:
Marge de recul arrière	: 96	: :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale	: 96 : 96	: :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	: 96 : 96 : 78	: : : 0.50
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 96 : 96 : 78 : 81	: 0.50 : 1.50
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104	: 0.50 : 1.50 : 40 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104	: 0.50 : 1.50 : 40 : 15 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104	: 0.50 : 1.50 : 40 : 15 : 1100 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80	: 0.50 : 1.50 : 40 : 15 : 1100 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	0.50 : 1.50 : 40 : 15 : 1100 : : : 1100 : : : : : : : : : : :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89	0.50 1.50 40 15 1100 1100 12.75
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	0.50 ; 1.50 ; 40 ; 15 ; 1100 ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ; ;
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	0.50 : 1.50 : 40 : 15 : 1100 : : : : : : : : : : : : : : : :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	0.50 1.50 40 15 1100 2.75 7.20
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	0.50 1.50 40 15 1100 2.75 7.20
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble ————————————————————————————————————	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	0.50 1.50 40 15 1100 2.75 7.20
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	0.50 1.50 40 15 1100 2.75 7.20
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122	0.50 1.50 1.50 1.50 1.5 1.100 1.000
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159	0.50 1.50 1.50 1.50 1.5 1.100 1.75 1.7.20
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 159	0.50 1.50 40 15 1100 2.75 7.20
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	: 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159	0.50 1.50 40 15 1100 2.75 7.20

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION :		::
RESIDENTIELLE (H) :		: :
Habitation I:Logement familial :	35	
Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié :	35	•
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 35	=
Habitation V:Habitation collective :	35 35	-
COMMERCIALE (C)	23	
Commerce 1:D'accommodation :	36	: :
Commerce II:Services administratifs :	37	: * :
Commerce III: Hotellerie :	38	•
Commerce IV:Détail et services :	39	-
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :		•
Commerce VII: De detail avec nuisances : Commerce VII: De gros :	41	•
Commerce VIII: Stationnement :	42 43	•
INDUSTRIELLE (1)	43	:
<pre>fndustrie I:Associable au comm. de détail :</pre>	44	. * .
Industrie [1:Sans nuisance :	45	: * :
Industrie III:A nuisances faibles :	46	: * :
Industrie IV:A nuisances fortes :	47	: :
PUBLIQUE (P)		: :
Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :	48	-
Public II:A clientèle de quartier : Public III:A clientèle de région :	49 50	
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I: Espace et équip. récr. public :		•
Recreation II: Espace et équip. sports et arts:	52	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Notes 42, 75		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale :	76	: 20 :
Hauteur minimale :	76	:
Marge de recul avant	96	: :
Marge de recul arrière	96	
Marge de reculilaterale Indice d'occupation du sol	96	
Rapport plancher/terrain		: 0,50 : : 1,50 :
Aire libre		: 30 :
Aire d'agrement	104	: 10:
Superficie maximum - Administration & Service	79	: 550 :
Superficie maximum - Vente au detail	80	: 5500 :
RPT maximum - Administration & Service	82	: 1,32 : : 1,32 : :
RPT maximum - Vente au détail	: 83	: 1,32 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 89	: :
Projet d'ensemble	: 88	
		•
Locaux inocupes dans les zones d'habitation		
	167	
Activité professionnelle permise dans résidence	164	: :
•	122	
	: 159	
• • • •		: C :
% de la superficie de terrain pour entreposage	159	. 75
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	: 75 :
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 : 165	: 75 : : :
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165 : 165	: 75 : : :
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 : 165	: 75 : : :

IM-2

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION :	:	:
RESIDENTIELLE (H) : Habitation I:Logement familial :	35 :	1
Habitation II:Logement collectif familial :		
Habitation III:Logement collectif varié :		
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C) :	35 :	
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	36	
Commerce II:Services administratifs :		
Commerce III:Hotellerie :	38 :	
Commerce IV: Détail et services :		* :
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :		:
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)	;	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :		: * :
Industrie II:Sans nuisance		: * :
Industrie III:A nuisances faibles		* :
1112C2C1 2	47	
PUBLIQUE (P) : Public I:A clientèle de voisinage :	. 48	•
Public II:A clientèle de quartier	49	-
Public III:A clientèle de région	50	: :
RECREATIVE (R)	•	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	52	:
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42; note 46		•
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		
·		::
NORMES D'IMPLANTATION	•	: :
Ha uteur maximale		: 15 :
Hauteur minimale	76	: 10:
Marge de recul avant Marge de recul arrière		: 10 :
Marge de recul latérale	. 76	
		. 0.50 :
		: 1.50 :
1127	: 104	
tier a dig. amaria		: 15 : : 1100 :
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: /9 : 80	
RPT maximum - Administration & Service	. 82	
		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 89	: 7.20 :
Proj et d'ensemble	: 88	: :
NODEC CONSTRUCTOR	!	_
NORMES SPECIALES	. 1/0	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	: 168 : 167	
	: 164	_
% du stationnement privé couvert	: 122	_
· / F =	: 159	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 : 165	
A de logements de 3 chambres a coucher et plus		
NOTES: 1		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		!; ! !
Habitation I:Logement familial	35	: :
Habitation II:Logement collectif familial	35	
Habitation III:Logement collectif varié	35	-
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective		
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	35	: :
Commerce I:D'accommodation	36	- - .
Commerce II:Services administratifs	37	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	38	
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39	- · -
Commerce VI:De détail avec nuisances	40 41	•
Commerce VII:De gros	42	•
Commerce VIII:Stationnement	43	-
INDUSTRIELLE (I)	}	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance	44	
Industrie II: sans nuisance : Industrie III: A nuisances faibles :	45 46	-
	47	-
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage :	48	:
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50	_
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	: :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		!: ! :
Hauteur maximale	76	
Hauteur minimale :	76	-
Marge de recul avant : Marge de recul arrière :	96 96	-
Marge de recul latérale		
Indice d'occupation du sol		0.50
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
Aire libre		: 40 :
		: 10 : : 1100 :
	80	
		: :
		: 2.75 :
		: 7.20 :
Projet d'ensemble	88	
NONES SESTALES	:	 : :
	168	
	167	
Activité professionnelle permise dans résidence		
	122 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus		
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	165	: :
		======
THE COURT OF THE C		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		
RESIDENTIELLE (H)	·	:
Habitation I:Logement familial	: 35	
Habitation II:Logement collectif familial	35	
Habitation III:Logement collectif varié	35	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension		
Habitation V:Habitation collective	: 35	
COMMERCIALE (C)	•	: :
Commerce I:D'accommodation	: 36 - 77	:
Commerce II:Services administratifs	: 3/ : 38	
Commerce III:Hotellerie	: 39	
Commerce IV: Détail et services		
Commence various actions and actions	: 41 : 42	
Commerce VII:De gros	: 42	-
Commerce VIII:Stationnement	-	_
INDUSTRIELLE (I)	=	: :
	: 44	
Industrie II:Sans nuisance	: 45	=
Industrie III:A nuisances faibles	: 46	
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47	
PUBLIQUE (P)	_	
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	_
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
	: 50	_
RECREATIVE (R)	-	
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION	:	::
Hauteur maximale	. 76	15:
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	_
Marge de recul arrière	: 96	
Marge de recul latérale	: 96	
		: 0.75 :
	: 81	: 2.00 :
	: 104	: 25 :
Aire d'agrément	: 104	: 10:
	: 79	: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	: :
•	: 82	: :
RPT maximum - Vænte au détail	: 83	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 89	: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	: :
	:	::
NORMES SPECIALES	:	:
	: 168	
Habitation protégée	: 167	
	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
•	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	:
	:======	=======
NOTES :		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35	: :
Habitation II:Logement collectif familial		=
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 :	_
Habitation V:Habitation collective	35 : 35 :	-
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation :	36 (
Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :	37 :	
Commerce IV: Détail et services	39 : 39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement :		
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41 :	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I)	43 :	_
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	:
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47	-
PUBLIQUE (P) : Public I:A clientèle de voisinage :	49 :	:
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région :	50	
RECREATIVE (R)	•	:
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	51 : 52 :	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46	32	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	76	
Hauteur maximale Hauteur minimale	76	:
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant		: :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 96 96 96	: : : : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 96 96 96 78	0.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 96 96 96 78	0.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 96 96 96 78 81 104	0.50:
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 78 78 81 104 104	0.50 : 1.00 : 40 : 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 78 78 81 104 104	0.50 : 1.00 : 40 : 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20 2.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20 2.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20 2.20 22.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20 2.20 22.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20 2.20 22.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20 2.20 22.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 148 147 148 147 164	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20 2.20 22.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20 2.20 22.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20 2.20 22.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	0.50 1.00 40 10 1100 5500 2.20 2.20 22.50

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :	:	:
Habitation I:Logement familial	35 :	_
-	35 :	
	35	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension		
	35 :	:
COMMERCIALE (C)	:	
Colline Ce Tip accommogación	: 36 :	
Commerce 11.0e: vices daministration		* *
Commerce III:Hotellerie		: * :
Commerce IV:Détail et services		* :
	: 40 :	
Commerce visual and the control of t	: 41 : : 42 :	=
Commerce VII:De gros		
Commerce VIIIICCCIONICMENT		
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail	: 44	
	: 44 : 45	
	: 46	=
	• 40 • 47	=
PUBLIQUE (P)		· ·
Public I:A clientèle de voisinage	_	: * :
Public II:A clientèle de quartier		: * :
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 51	: * :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS : Note 66	:	: : ::
NORMES D'IMPLANTATION	:	: :
Hauteur maximale	: 76	-
Hauteur minimale	: 76	_
Marge de recul avant	: 96 : 96	_
Marge de recul arrière	: 76 : 96	
Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol		. 0.50
Rapport plancher/terrain		1.00
Aire libre	•	40
Aire d'agrément		: 10 :
Superficie maximum - Administration & Service		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail		: 5500 :
RPT maximum - Administration & Service		2.20
RPT maximum – Vente au détail		: 2.20
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 89	:22.50
Projet d'ensemble	: 88	:
	:	_
NORMES SPECIALES	: 168	
Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	: 168	
Activité professionnelle permise dans résidence		
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	**
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 159	-
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
	=======	=======
NOTES: Note 42		

NOTES: Note 42

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION		::
RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial :	35	
Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié :	35 35	_
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		_
Habitation V:Habitation collective :	35	
COMMERCIALE (C)		: :
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	36 37	
Commerce III:Hotellerie	37 38	- · -
Commerce IV:Détail et services	39	-
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	: * :
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	_
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :	42 43	
INDUSTRIELLE (I)	43	
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	* :
Industrie II:Sans nuisance	45	: :
Industrie III:A nuisances faibles :	46	-
Industrie IV:A nuisances fortes :	47	:
PUBLIQUE (P) : Public I:A clientèle de voisinage :	48	: : • :
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III: A clientèle de région :	50	
RECREATIVE (R)		:
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46	52	: * :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
of Edit Iddefield Femilia		;
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale	76	
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	-
Marge de recul arrière	96	
Marge de recul latérale : Indice d'occupation du sol :	96	: 0.75 :
Rapport plancher/terrain		3.00
	104	
	104	: 10 :
•		: 1100 :
	80	: : : :
		: 2.75 :
		7.20
	88	
		•
	: : 168	: :
	167	
Activité professionnelle permise dans résidence :	164	
% du stationnement privé couvert	122	
·/F=	159	
	159 165	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 : 165	
NOTES :		

CAHIER DES SPECIFICATIONS	• • • • • •	CODE :
GROUPES D'UTILISATION		: :
RESIDENTIELLE (H)	:	:
Habitation I:Logement familial :	35 :	
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	- -	
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :		
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation		: * :
Commerce II:Services administratifs	37	: * :
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement	40 41	
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	•
INDUSTRIELLE (I)	•	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail		: * :
Industrie II:Sans nuisance		: * :
Industrie IIIn narsances research		: * :
Industrie IV:A nuisances fortes	47	_
PUBLIQUE (P)	-	: :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	48 49	-
	. 50	=
RECREATIVE (R)		: :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	5 1	: :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42; note 45		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: :
	:	: : : ::
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: : 76	: : :: : 13 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	: 76	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 76 : 96	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	76 96 97	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 96 96 96	
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81	
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latére Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 76 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail	: 76 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latére Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 76 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88	0.75: 3.00: 20: 10: 1100: 2.75: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 80 82 83 89 88 168	0.75: 3.00: 20: 10: 1100: 2.75: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 89 168 167	0.75: 3.00: 20: 10: 1100: 2.75: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122	0.75: 3.00: 20: 10: 1100: 2.75: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 108 80 82 83 89 88 167 168 167 164 122	0.75: 3.00: 20: 10: 1100: 2.75: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 104 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 159	0.75 3.00 20 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 104 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 159	0.75: 3.00: 20: 10: 1100: 2.75: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 167 168 1159 1159 1165	0.75: 3.00: 20: 10: 1100: 2.75: 7.20:

CAUTES DEC ODESTERATIONS		: CODE :
CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL	22.07 :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)	!	: :
Habitation I:Logement familial	35	
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	: :
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35	_
Habitation V:Habitation collective	35 : 35 :	-
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	36	
Commerce III: Hotellerie	: 37 : : 38 :	
Commerce IV:Détail et services	39	_
Commerce V:Restauration et divertissement :		
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros	41 42	· · ·
Commerce VIII:Stationnement	43	_
INDUSTRIELLE (I)		:
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance		: * :
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles		:
Industrie IV:A nuisances fortes		
PUBLIQUE (P)		: :
Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :	48	_
Public III: A clientèle de région	50	_
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public : Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	51 52	
SFECIFIQUEMENT EXCLUS : Notes 42, 46	. J2	
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
		:
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale Hauteur minimale	76 76	
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	96	-
Marge de recul latérale :	96	_
Indice d'occupation du sol : Rapport plancher/terrain :		: 0.80 : : 2.50 :
Aire libre	104	
	104	
Superficie maximum - Administration & Service : Superficie maximum - Vente au détail :	: 79 : 80	: 1100 :
RPT maximum - Administration & Service :	82	
RPT maximum ~ Vente au détail	83	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare :		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88 :	: ::
NORMES SPECIALES		: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation : Habitation protégée :	168 167	
	164	
% du stationnement privé couvert	122	: :
·/	: 159 : 159	
	165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	165	: :
NOTES:		

NOTES :

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION		
RESIDENTIELLE (H)	76	
Habitation I:Logement familial	: 35 : : 35 :	
Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié :		
Habitation III:Logement collectif varié Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35	
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation	36	: * :
Commerce II:Services administratifs	37	: * :
Commerce III:Hotellerie	: 38 :	: :
Commerce IV:Détail et services	: 39	
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41	
Commerce VII:De gros	: 42	
Commerce VIII:Stationnement	: 43	: * :
INDUSTRIELLE (I)	: : 44	:
Industrie I:Associable au comm. de détail	-	=
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	: 45 : 46	•
Industrie III:A nuisances faibles Industrie IV:A nuisances fortes	: 40 : 47	
PUBLIQUE (P)	• 7/	
Public I:A clientèle de voisinage	• • 48	 : * :
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	. 50	•
RECREATIVE (R)	:	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42		ı
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	•	: :
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	. 76	: 13 :
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	: 96	
Marge de recul arrière	: 96	: :
Marge de recul latérale	: 96	: :
Indice d'occupation du sol	: 78	: 1.00 :
Rapport plancher/terrain	: 81	: 2.50 :
Aire libre	: 104	: 10:
Aire d'agrément		: 10 :
Superficie maximum - Administration & Service	-	: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service		: 0.75 -
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 : 7.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		
Projet d'ensemble		
NORMES SPECIALES	:	
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	-
Habitation protégée	: 167	
	: 164	-
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	: :
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	: :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus		
•		========
NOTES: 3		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		;
RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35	
Habitation II:Logement collectif familial	35	-
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 : 35 :	
Habitation V:Habitation collective	35 35	
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation	36	* :
Commerce II:Services administratifs	37	- · -
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et services :	38	-
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39	: * :
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	
Commerce VII:De gros	42	- · ·
Commerce VIII:Stationnement	43	* :
INDUSTRIELLE (I)		: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	45 46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47	_
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage :	48	: :
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50	1
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	: :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Notes 42; 46		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : :!
NORMES D'IMPLANTATION		; ; ;
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale		13
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	76	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	76	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	76	: : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 96 96 96 78	0.50
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 96 96 96 78	
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 96 96 96 78 81	: 0.50 : 1.50 : 40 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 96 96 78 78 81 104	0.50 : 1.50 : 40 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 78 81 104 104	: 0.50 : 1.50 : 40 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82	0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 1100 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82	0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 1100 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 1100 : 12.75 : 7.20 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 1100 : 12.75 : 7.20 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latére Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE : 23.03 :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)	:	: 1
Habitation I:Logement familial :	35 :	
Habitation II:Logement collectif familial :	35 : 35 :	
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35	
COMMERCIALE (C)	;	:
Commerce I:D'accommodation	36	
Commerce II:Services administratifs	37	
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et services	38 : 39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement :		
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	: * :
INDUSTRIELLE (I)	•	
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance :	: 44 : 45	
	46	- "
Industrie IV:A nuisances fortes	47	_
PUBLIQUE (P)	•	: :
TODIC ITT CITCHCET TO TOTAL	48	
I COLLEGE TO A COL	: 49 : 50	
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	; 50 ·	
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	: :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts	52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	I	:
NORMES D'IMPLANTATION	•	: :
Hauteur maximale	-	: 20 :
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant Marge de recul arrière		: :
Marge de recul latérale		: :
T		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
		: 40 :
·····		: 10 : :11000 :
		: :
		: 2.20 :
		: 2.20 :
	-	: :
Projet d'ensemble	: 88	: :
NORMES SPECIALES	_	::
	: 168	
Habitation protégée	: 167	: :
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	: :
	: 122	
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 159	: A :
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	: 50:
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
	=======	
NOTES :		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35	
Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié :	35 75	_
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 35	
Habitation V:Habitation collective :	35	
COMMERCIALE (C) :		:
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	36 37	
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV: Détail et services :	39	
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40 41	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I) :	43	* ;
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	:
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles :	. —	
Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P) :	• •	
Public I:A clientèle de voisinage :	48	•
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R) :	50	
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42	52	: :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale	76	
Hauteur minimale Marge de recul avant	76 96	
Marge de recul arrière :	96	: :
Marge de recul latérale :	96	
Indice d'occupation du sol : Rapport plancher/terrain :		: 0.75 : : 2.00 :
Aire libre	104	: 20 :
Aire d'agrément : Superficie maximum - Administration & Service :	104 79	
Superficie maximum - Huministration & Service : Superficie maximum - Vente au détail :	: 79 : 80	
RPT maximum - Administration & Service :	82	: :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare		: 2.75 : : 7.20 :
	88	
NORMES SPECIALES		::
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	168	
Habitation protégée	167	-
Activité professionnelle permise dans résidence : % du stationnement privé couvert	164 122	
Type d'entreposage permis		. C :
% de la superficie de terrain pour entreposage	159	
	165 165	
zeremanande de d chambres a coucher et plus		
NOTES :		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION :		
RESIDENTIELLE (H) : Habitation I:Logement familial :	35	·
Habitation II:Logement collectif familial		
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	
Habitation IV: Maison de Chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective :	35 :	
COMMERCIALE (C) :	;	:
Commerce I:D'accommodation :	36 :	-
Commerce II:Services administratifs :		: * :
Commerce III:Hotellerie :	: 38 :	
Commerce IV: Détail et services :		* : : * :
Commerce V:Restauration et divertissement		: * :
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:De gros Commerce VIII:Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)	•	:
Industrie I:Associable au comm. de détail	=	: * :
Industrie II:Sans nuisance	45	: * :
	46	: :
Industrie IV:A nuisances fortes	47	: 1
PUBLIQUE (P)	:	: :
	: 48	: :
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)	_	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	_
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42, 46	: 52	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
	:	::
NORMES D'IMPLANTATION	:	: :
Hauteur maximale	: 76	
Hauteur minimale	: 76	
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	96	
	: 96 - 79	: 0.75 :
		: 3.00 :
m a constant and a co	: 104	
		: 10 :
Superficie maximum - Administration & Service		: 1100 :
	: 80	
	: 82	: :
RPT maximum - Vente au détail	: 83	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 89	: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	: :
	:	::
NORMES SPECIALES	:	: :
•	: 168	
Habitation protégée	: 167 : 164	
Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	: 164 : 122	
	: 122	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	
	: 165	
NOTES:		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial Habitation II:Logement collectif familial Habitation III:Logement collectif varié Habitation IV:Maison de chambres, de pension Habitation V:Habitation collective COMMERCIALE (C)	35 : 35 : 35 : 35 : 35 :	:
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et services Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	36 37 38 39 40 41 42 43	:
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P)	44 : 45 : 46 : 47 :	: * :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	48 49 50	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42,46	51 52	
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	•	# #
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	76 76 96	: : : :
Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RFT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	81 104 104 79 80 82 83	0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 1100 :
Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	88 168 167	: : :: : : :
% du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	: A : : 50 : : :
NOTES:	R-2, R-	

ANTED DEC OPERISATIONS		CODE :
CAHIER DES SPECIFICATIONS		:
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)	35 :	:
	35:	
Habitation III:Logement collectif varié	35:	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension		
	35 :	:
COMMERCIALE (C)	: :	
Commerce I:D'accommodation		* :
Commerce II:Services administratifs		* :
Commerce III:Hotellerie		* :
Commerce IV:Détail et services	39:	
Commerce V:Restauration et divertissement		: * :
Commence 4115c deceas with instrument		* * :
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement		* * :
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail		* :
Industrie II:Sans nuisance	2 45	
Industrie III:A nuisances faibles	: 46	
Industrie IV:A nuisances fortes	. 47	
PUBLIQUE (P)		: :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	•	: * :
Public II:A clientèle de quartier	-	: * :
Public III:A clientèle de région	: 50	: . :
RECREATIVE (R)	:	
Récréation I:Espace et équip. récr. public		:
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42	: 52	i
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
	1	::
NORMES D'IMPLANTATION	:	
Hauteur maximale	: 76	
Hauteur minimale	76	: 7.5 :
Marge de recul avant Marge de recul arrière		: /
Marge de recul latérale	: 76	
Indice d'occupation du sol	: 78	
Rapport plancher/terrain	: 81	
Aire libre	: 104	
Aire d'agrément	: 104	: :
Superficie maximum - Administration & Service	: 79	: 1100 :
Superficie maximum – Vențe au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service		: :
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	!
NORMES SPECIALES	:	:
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	:
Habitation protégée	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus		
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES :		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial :	35 :	
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	:
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	_
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 1	:
Habitation V:Habitation collective :	35 :	
COMMERCIALE (C) :	:	:
Commerce I:D'accommodation :	36	
Commerce II:Services administratifs :	37 :	
Commerce III:Hotellerie :	3 8 :	_
Commerce IV: Détail et services :	39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	_
Commerce VII:De gros :	42	_
Commerce VIII:Stationnement :	43	-
INDUSTRIELLE (I)		: .
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
Industrie II:Sans nuisance :	45	
Industrie III:A nuisances faibles :	46	-
Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P) :	47	•
		: <u> </u>
	48	
Public II:A clientèle de quartier : Public III:A clientèle de région :	49 : 50 :	
RECREATIVE (R)		_
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	: :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	J	•
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : :
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale	76	
Hauteur minimale	76 ·	
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	96	
	96	:
Indice d'occupation du sol	78	0.75 :
	81	: 1.50 :
Aire libre :	104	20:
Aire d'agrément	104	: 10 :
Superficie maximum - Administration & Service :	79	: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail :	80	: :
	82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare :		: 7.20 :
, ,	88	
		::
NORMES SPECIALES	•	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	168	
,,me; emerm, b,d		: :
	167	
	164	:· :
	164 122	:, :
	164 122 159	!
% de la superficie de terrain pour entreposage	164 122 159 159	:
% de la superficie de terrain pour entreposage : % de logements de 2 chambres à coucher et plus :	164 122 159 159 165	!
% de la superficie de terrain pour entreposage : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : % de logements de 3 chambres à coucher et plus :	164 122 159 159 165	
% de la superficie de terrain pour entreposage : % de logements de 2 chambres à coucher et plus :	164 122 159 159 165	

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)		•
Habitation I:Logement familial :	3 5 :	:
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	35	
Commerce I:D'accommodation	36	
Commerce II:Services administratifs		
Commerce III:Hotellerie	38 :	: :
Commerce IV:Détail et services	: 39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	-
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41 : 42 :	
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :	43	_
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	: :
Industrie II:Sans nuisance	: 45	=
	46	-
Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P)	• 47 •	: :
Public I:A clientèle de voisinage	. 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	: 50	: * :
RECREATIVE (R)	-	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NODARO SITARI ANTATION	:	::
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: : 76	: 13:
Hauteur minimale	. 76	
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	: 96	: :
Marge de recul latérale	: 96	
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain Aire libre		: 1.50 : 40 :
Aire d'agrément	: 104 : 104	
	=	: 4400 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	1 1
RPT maximum - Administration & Service	: 82	: :
RPT maximum - Vente au détail	_	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	-	:22.50:
Projet d'ensemble	: 88	
NORMES SPECIALES	:	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	
Habitation protégée	: 167	: :
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	=
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159 : 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES:		

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION :		::
RESIDENTIELLE (H)		· .
Habitation I:Logement familial :	35	
Habitation II:Logement collectif familial :	35	
Habitation ill:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 25	
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :	35 35	
COMMERCIALE (C)	3.3	
Commerce 1:D'accommodation	36	· .
Commerce II:Services administratifs :	37	:
Commerce ill:Hotellerie :	38	•
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39	-
Commerce V: Restauration et divertissement : Commerce VI: De détail avec nuisances :	40 41	•
Commerce VII:De gros	42	•
Commerce VIII:Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)		:
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	•
Industrie II:Sans nuisance :	45	•
Industrie III:A nuisances faibles :	46	
Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P) :	47	: :
Public 1:A clientele de voisinage :	48	·
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientele de region :	50	: :
RECREATIVE (R)		
Récréation l'Espace et équip, récr. public : Récréation II:Espace et équip, sports et arts:	51	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	52	: • :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION :		: :
Hauteur maximale	76	: 20 :
Hauteur minimale :	76	: 20 : : 20 :
Marge de recul avant Marge de recul arrière	96	: 20 :
	96	
-	78	: 0,50 :
Rapport plancher/terrain	: 81	: 1,50 :
Aire libre	104	: 40 :
Aire d'agrément	104	: 10 :
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	. /9 . 80	: 1100 :
RPT maximum - Administration & Service	82	 : :
RPT maximum - Vente au détail	. 83	. 2.75 .
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 89	: 7,20 :
	: 88	
NORMES SPECIALES		
Locaux inocupes dans les zones d'habitation	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	: :
Activité professionnelle permise dans residence	: 164	: :
	: 122	: :
lype d'entreposage permis	: 159	: :
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres a coucher et plus	: 159 : 155	: :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
	!	::
NOTES : 1		

CAHIER DES SPECIFICATIONS	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	CODE : 29.07 :
		:
GROUPES D'UTILISATION		
RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial	35:	
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	35 :	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
	35 :	
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation	: 3 6 :	
Commerce II:Services administratifs :	37 :	
Commerce III:Hotellerie	38 :	
Commerce IV:Détail et services	39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement		
	41 :	
Commerce VII:De gros	42 : 43 :	
Commerce VIII:Stationnement		: * :
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail	44	
Industrie II:Sans nuisance	. 45	_
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47	=
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage		: * :
	_	: * :
Public III:A clientèle de région	: 50	: * :
RECREATIVE (R)	•	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
	:	::
NORMES D'IMPLANTATION	:	: :
Hauteur maximale	: 76 : 76	: 13 :
Hauteur minimale	: 76	
Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 76	
Marge de recul latérale	96	-
Indice d'occupation du sol	-	: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	_	: 40 :
Aire d'agrément	: 104	: 10:
	: 79	: 4400 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service	: 82	: :
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		:22.50 :
Projet d'ensemble	: 88	:
NORMES SPECIALES	!	::
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	-
Habitation protégée	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	-
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	-
	: 159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	: :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
	======	=======
NOTES :		

RS-1 RS-2

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35 :	:
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	-
Habitation III:Logement collectif varié	35	_
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35	
Habitation V:Habitation collective	35	: :
COMMERCIALE (C)	· ·	: :
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	36	
Commerce III: Hotellerie	37 : 38 :	-
Commerce IV:Détail et services	39	-
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	•
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	-
Commerce VII:De gros	42	- •
Commerce VIII:Stationnement	43	: * :
INDUSTRIELLE (I)	:	:
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	-
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes :	46	-
Industrie IV:A nuisances fortes ; PUBLIQUE (P) ;	47	-
Public I:A clientèle de voisinage :	48	:
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	50	
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	52	: * :
AREA FRIADENTIAL EVALUE		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		*
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION	; ; 76	: : :: : 15 :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76	15:
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale		15:
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	76	15:
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 96 96	15 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 96 96 96 78	15:
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 96 96 96 78	15 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 96 96 96 78 81	15 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 96 96 78 78 81 104	15 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 78 78 81 104 104	15 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 78 81 104 104 79	15 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82	15 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	15 :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	15 : 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	15 : 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latére Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.00 40 30 1100
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.00 40 30 1100
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.00 40 30 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 1	0.50 1.00 40 30 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164	0.50 1.00 40 30 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 148 147 148 122 159	15 : 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 	15 : 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	15 : 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	15 : 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 2.75 : 7.20 :

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
	:	:
GROUPES D'UTILISATION	:	:
RESIDENTIELLE (H)	35:	:
Habitation I:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial :		
Habitation III:Logement collectif vanife	35:	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
	35 :	
COMMERCIALE (C)	: :	:
Commerce I:D'accommodation	: 36:	:
Commerce II:Services administratifs :	: 37 :	
Commerce III:Hotellerie	: 38:	
Commerce IV:Détail et services	: 39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41 : : 42 :	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	: 43 :	
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	
	: 45 :	
	46 :	
Industrie IV:A nuisances fortes	. 47 :	
PUBLIQUE (P)	: :	:
Public I:A clientèle de voisinage		: * :
Public II:A clientèle de quartier	: 49 :	* *
Public III:A clientèle de région	: 50 :	:
RECREATIVE (R)	-	
Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 51 :	:
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52	. * :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: :
NORMES D'IMPLANTATION	•	- I :
Hauteur maximale	: 76	: 13:
Hauteur minimale	: 76	: :
Marge de recul avant	: 96	: :
Marge de recul arrière	: 96	_
Marge de recul latérale	: 96	
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
	: 104	: 40 : : 10 :
Aire libre	- 101	10 1
Aire d'agrément		. 1100 .
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 79	: 1100 : : 5500 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 79 : 80	: 5500 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 79 : 80 : 82	: 5500 : : 2.20 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 79 : 80 : 82 : 83	: 5500 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89	: 5500 : 2.20 : 2.20 : 7.20 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89	: 5500 : 2.20 : 2.20 : 7.20 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	: 5500 : 2.20 : 2.20 : 7.20 : :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168	: 5500 : 2.20 : 2.20 : 7.20 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167	: 5500 : 2.20 : 2.20 : 7.20 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164	: 5500 : 2.20 : 2.20 : 7.20 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122	: 5500 : 2.20 : 2.20 : 7.20 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159	: 5500 : 2.20 : 2.20 : 7.20 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 159	: 5500 : 2.20 : 2.20 : 7.20 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159	: 5500 : 2.20 : 7.20 :

R-2, R-3, R-4, R-5, R-6, R-7

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		::
RESIDENTIELLE (H)	!	•
Habitation l:Logement familial	35	· · ·
Habitation II:Logement collectif familial	35	-
Habitation [11]:Logement collectif varie	35	: . :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35	: :
Habitation V:Habitation collective :	35	: :
COMMERCIALE (C)		: :
Commerce 1:D'accommodation :	36	
Commerce II:Services administratifs	37	
Commerce III: Hotellerie	38	
Commerce IV:Detail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39	
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :		•
Commerce VII:De detail avec hulsances Commerce VII:De gros	41	•
Commerce VIII:Stationnement	42	•
INDUSTRIELLE (1)	. 43	• •
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	
Industrie Il:Sans nuisance	45	•
Industrie III:A nuisances faibles	46	-
Industrie IV:A nuisances fortes	47	-
PUBLIQUE (P)	:	: :
Public 1:A clientèle de voisinage	: 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	: 49	: * :
Public III:A clientele de région	50	: :
RECREATIVE (R)	:	: :
•	: 51	
Récréation II:Espace et équip, sports et arts	52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :Institution d'enseignement collégial	_	:
NORMES D'IMPLANTATION	:	::
Hauteur maximale	: : 76	: 20 :
Hauteur minimale		: 20 :
Marge de recul avant	. 96	· 20 :
Marge de recul arrière	96	: 20 :
-	: 96	
Indice d'occupation du sol		: 0,50 :
Rapport plancher/terrain	: 81	: 1,50 :
Aire libre	: 104	: 40 :
Aire d'agrément	: 104	: 10:
Superficie maximum - Administration & Service	: 79	: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	: :
RPT maximum - Administration & Service	: 82	:
RPT maximum - Vente au détail	: 83	: 2,75 : : 7,20 :
	: 88	
NODMES CODOTALES		
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	; , 160	:
Habitation protégée	. 100	: :
Activité professionnelle permise dans résidence	. 167	: :
	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage	159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	: :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	: :
	:	::
NOTES: 1		
	======	=======

CAHIER DES SPECIFICATIONS :	• • • • • •	CODE : 29.26 :
		:
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :	:	:
Habitation I:Logement familial	35 :	:
Habitation II:Logement collectif familial :		
Habitation III:Logement collectif varié		
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :	35 : 35 :	
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation :	36 :	
Commerce II:Services administratifs :	37 :	
Commerce III: Hotellerie	38 : 39 :	
Commerce IV:Détail et services Commerce V:Restauration et divertissement :		
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement :	43	: * :
INDUSTRIELLE (I)	44	:
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance	44 45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
	47	: :
PUBLIQUE (P)	•	: :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R) :	: 50	: : : :
	. 51	-
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note: 68	_	:
NORMES D'IMPLANTATION	: :	::
Hauteur maximale	. 76	: 13 :
Hauteur minimale	: 76	_
Marge de recul avant	9 6	
Marge de recul arrière	96 96	
Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol		0.50
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
	: 104	
,		: 10:
		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 80 : 82	
	-	: 2.75 :
	: 89	: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	: :
NORMES SPECIALES	:	::
	: : 168	• •
Habitation protégée	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	: :
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	
	: 159 : 165	
	165	
# # # # # # # # # # # # # # # # # # #	======	======
NOTES:		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION	,	::
RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial	76	:
Habitation II:Logement collectif familial	35 35	
Habitation III:Logement collectif varié	35	-
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		-
Habitation V:Habitation collective :	35	: :
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :		: :
Commerce II: D accommodation : Commerce II: Services administratifs :	36 37	-
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services	39	-
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	: :
Commerce VII:De gros :	42	_
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I) :	43	
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	: :
Industrie II:Sans nuisance :	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes :	47	- •
PUBLIQUE (P)		: :
Public I:A clientèle de voisinage :	48	- •
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50	: * :
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	: '* :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	-	
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale : Hauteur minimale :	. •	
Manage de la lacation de	76 96	_
	76 96	-
Marge de recul latérale		-
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
Aire libre :		
Aire d'agrément : Superficie maximum - Administration & Service :		: 10 :
		: :
		. 8.80 :
RPT maximum - Vente au détail		: 8.80 :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	89	:58.50 :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	88	
NORMES SPECIALES		::
	168	
Habitation protégée		
	164	: :
% du stationnement privé couvert	122	
	159	
	159	
	165 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus		
NOTES :		

RESIDENTIELLE (H) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE : 29.28 :
RESIDENTIELLE (H) Habitation IlLogement familial : 35 : : Habitation IlLogement collectif familial : 35 : : Habitation Illogement collectif varié : 35 : : Habitation V:Maison de chambres, de pension : 35 : : Habitation V:Maison de chambres, de pension : 35 : : Habitation V:Maison de chambres, de pension : 35 : : COMMERCIALE (C) : Commerce II:D'accommodation : 36 : Commerce III:Motellerie : 38 : : Commerce III:Motellerie : 38 : : Commerce IV:Détail et services : 39 : : Commerce VI:De détail avec nuisances : 37 : : Commerce VI:De détail avec nuisances : 41 : : Commerce VI:De détail avec nuisances : 41 : : Commerce VII:De gros : 42 : Commerce VIII:Stationnement : 43 : INDUSTRIELLE (I) : Industrie II:Sans nuisance : 45 : Industrie III:Sans nuisance : 45 : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie III:A nuisances faibles : 47 : PUBLIQUE (P) : Public II:A clientèle de voisinage : 48 : Public II:A clientèle de quartier : 47 : Public III:A clientèle de quartier : 47 : Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) : Récréation II:Espace et équip. rècr. public : 51 : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION : Marge de recul avant		:	:
Habitation		•	:
Habitation III.logement collectif familial 35		35 :	:
Habitation IV:Maison de Chambres, de pension 35	Habitation II:Logement collectif familial		
Habitation V:Habitation collective : 35 : : COMMERCIALE (C) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		==	
COMMERCIALE (C) : 1.5 ccommodation : 36 : 1.5 ccommerce II.D'accommodation : 36 : 1.5 ccommerce III.Hotellerie : 38 : 37 : 37 : 38 : 37 : 38 : 38 : 38			
Commerce			:
Commerce		36 :	:
Commerce IV:Détail et services 39 1 1 1 1 1 1 1 1 1		37 :	:
Commerce			
Commerce VI:De détail avec nuisances : 41 : : Commerce VII:De gros : 42 : : Commerce VII:De gros : 42 : : Commerce VIII:Stationnement : 43 : * : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : : : Industrie I:Associable au comm. de détail : 44 : : : : Industrie II:Sans nuisance : 45 : : : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : : Industrie III:A nuisances fortes : 47 : : : Industrie III:A nuisances fortes : 47 : : : Industrie III:A nuisances fortes : 47 : : : Industrie III:A clientèle de voisinage : 48 : * : PUBLIQUE (P)			
Commerce VII:De gros		-	
Commerce VIII:Stationnement 43	——·····		
INDUSTRIELLE			
Industrie III:Sans nuisance : 45 : : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : : : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : : : : : : : : : : : : : : : : :		: :	:
Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : : PUBLIQUE (P) PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : * : : RECREATIVE (R) Rècréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : SPECIFIQUEMENT PERMIS : : : SPECIFIQUEMENT PERMIS : : : SPECIFIQUEMENT PERMIS : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		-	
Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : : PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de quartier : 49 : * : Public II:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : * : RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS :			
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : * : RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : SPE		="	
Public I:A clientèle de voisinage : 48 : \$: Public II:A clientèle de quartier : 49 : \$: Public III:A clientèle de quartier : 49 : \$: Public III:A clientèle de région : 50 : \$: RECREATIVE (R)			
Public III:A clientèle de quartier : 49 : \$: Public IIII:A clientèle de région : 50 : \$: \$: RECREATIVE (R) Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : \$: Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : \$: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		_	_
RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : \$: Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : \$: SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : : SPECIFIQUEMENT PERMIS : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	-		
Récréation I:Espace et équip. récr. public : S1 : \$: Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : \$: SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	Public III:A clientèle de région	: 50 :	: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : \$ SPECIFIQUEMENT EXCLUS: : : : : : : : : : : : : : : : : : :	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	:	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Hauteur maximale Hauteur maximale Hauteur maximale Habitation Protegée Hauteur Hauteur Haute			
SPECIFIQUEMENT PERMIS:	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	: 52	. * .
Hauteur maximale Hauteur minimale Fig. 13: Hauteur minimale Fig. 76: Fig. 16: Fig. 17:	SPECIFIQUEMENT PERMIS :	•	:
Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail ROBER MORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence 7 du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis 7 de la superficie de terrain pour entreposage 159 :		:	:
Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Vente au détail ROBERT	NORMES D'IMPLANTATION	•	•
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — Vente au détail RPT maximum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage 159:	Hauteur maximale	. 76	: 13 :
Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — Vente au détail ROS : : RPT maximum — Vente au détail ROS : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	Hauteur maximale Hauteur minimale	: 76 : 76	13:
Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 : Rapport plancher/terrain : 81 : 1.50 : Aire libre : 104 : 40 : 40 : Aire d'agrément : 104 : 10 : 5uperficie maximum - Administration & Service : 79 : 4400 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 8.80 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : : Projet d'ensemble : 88 : : : : : : : : : : : : : : : : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 76 : 76 : 96	13:
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence 'du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis 'de la superficie de terrain pour entreposage 159:	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 76 : 76 : 96 : 96	13:
Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — Vent	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 76 96 96	13:
Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 4400 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 8.80 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : Projet d'ensemble : 88 : ENSEMBLES	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 76 96 96 96 78	13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 8.80 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : : Projet d'ensemble : 88 : : NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 76 96 96 96 78 78	13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
RPT maximum - Administration & Service : 82 : 8.80 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : : Projet d'ensemble : 88 : : 88 : : 88 : : 88 : 188 :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 76 96 96 96 78 81 104	13 : 0.50 : 1.50 : 40 :
RPT maximum — Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : : Projet d'ensemble : 88 : : 88 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 76 96 96 96 78 81 104 104	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 4400 :
Projet d'ensemble : 88 : : NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 76 96 96 96 78 81 104 104 179	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 4400 :
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 4400 :
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 76 96 96 96 78 104 104 104 79 80 82 83 89	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 4400 : 8.80 : 2.75 :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 76 96 96 96 78 104 104 104 79 80 82 83 89	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 4400 : 8.80 : 2.75 :
Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 76 96 96 96 78 104 104 104 79 80 82 83 89	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 4400 : 8.80 : 2.75 :
Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 83 89	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 4400 : 8.80 : 2.75 :
Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 76 76 96 96 78 81 104 104 104 80 82 83 89 89	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 4400 : 8.80 : 2.75 :
% de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.50 40 10 4400 8.80 2.75
% de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de locements de 2 chambres à coucher et plus : 145 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble ————————————————————————————————————	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 105 168 167 164	0.50 1.50 40 10 4400 8.80 2.75
- A DE LUNGMENTS DE 7 COAMBESES À COUCREE ST BIUS († 145)	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble ————————————————————————————————————	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 167 168 167 164 122	0.50 1.50 40 10 4400 8.80 2.75
% de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 89 167 168 167 164 122 159	13 0.50 1.50 40 10 4400 8.80 2.75
* de logements de 3 chambres à coucher et plus : 183 : :	Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 89 167 168 167 1164 122 159 159	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 10 : 4400 : 8.80 : 2.75 :

35 : 35 : 35 : 35 :	:
35 : 35 :	•
35 : 35 :	
35 :	-
	-
35 :	:
7/	:
	**
	_
39	-
40	
41 :	: :
42 :	_
43 :	:
44	:
	_
	_
	•
48	* :
49 :	: * :
50	: * :
	: :
52	:
	: : ::
	:
	_
	-
	: :
	0.50 :
	: 1.50 :
81	i Trano i
104	: 40 :
104 104	40 : 10 :
104 104 79	40 :
104 104 79 80	40 : 10 :
104 104 79 80 82	40 10 8.80
104 104 79 80 82 83	40 : 10 : 8.80 :
104 104 79 80 82 83 89 88	40 : 10 : 8.80 : 8.80 : 58.50
104 104 79 80 82 83 89 88	40 : 10 : 8.80 : 8.80 : 58.50 :
104 104 79 80 82 83 89 88	8.80 8.80 58.50
104 104 79 80 82 83 89 88	8.80 8.80 58.50
104 104 79 80 82 83 89 88 	8.80 8.80 58.50
104 104 79 80 82 83 89 88 	8.80 8.80 58.50
104 104 79 80 82 83 89 88 	8.80 8.80 58.50
104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159	8.80 8.80 58.50
104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	8.80 8.80 58.50
	40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 76 76 96 96

CAHIER DES SPECIFICATIONS :	ART : REGL :	29.30 :
GROUPES D'UTILISATION :	:	:
RESIDENTIELLE (H)	:	:
Habitation 1:Logement familial :	35 :	:
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		:
	35 :	:
COMMERCIALE (C) :	36 :	:
Commerce 1:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	30 : 37 :	
	38 :	
Commerce IV: Detail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De detail avec nuisances	41 :	: :
Commerce VII:De gros	42 :	:
Commerce VIII:Stationnement	4,3	:
INDUSTRIELLE (I)	:	: :
11.000001	: 44	
Industrie II:Sans nuisance		: :
Industrie III:A nuisances faibles		:
Industrie IV:A nuisances fortes	: 4/	:
PUBLIQUE (P)	: . /. 🖸	: * :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier		. *
Public III:A clientele de région	•	:
RECREATIVE (R)	:	:
Récréation I:Espace et equip. récr. public	: 51	*
RECLEATION LIBSUAGE OF CARID, LCCL, PROTIC		
Recreation II:Espace et equip. Tecl. public Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public	: 52	. *
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52	: *
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION	: 52 :	:
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 52 : : : 76	: : : 13
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	: 52 : : 76 : 76	: : : 13
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 52 : : 76 : 76 : 96	: : : 13 :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arriere	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96	: : : 13 :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arriere Marge de recul latérale	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96	: : : 13 : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arriere Marge de recul latérale Indice d'occupation du soi	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 98	:: : 13 : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arriere Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 98 : 104 : 104	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du soi Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104	:: : 13 : : : : : : 0,50 : 1,50 : 40 : 10
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arriere Marge de recul latérale Indice d'occupation du soi Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du soi Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 80 : 82 : 83	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail Nombre minimum de logements a l'hectare	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 83 : 89	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrèment Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 82 : 83 : 89 : 88 : 88	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du soi Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 52 :	:: : 13 : : 13 : : 0,50 : 1,50 : 40 : 10 : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrèment Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protègée	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : : 168 : 167	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du soi Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protègée Activité professionnelle permise dans résidence	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : : 168 : 167 : 164	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protègée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement prive couvert	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 19 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : : 168 : 167 : 164 : 122	:: : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul laterale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protègée Activité professionnelle permise dans residence % du stationnement prive couvert Type d'entreposage permis	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 98 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : : 168 : 167 : 164 : 122 : 159	:: : 13 : : 0,50 : 1,50 : 40 : 10 : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS :Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du soi Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protègée Activité professionnelle permise dans residence % du stationnement prive couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 19 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : : 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 165	:: : 13 : : 0,50 : 1,50 : 40 : 10 : : : : : : :
Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:Stationnement public NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul avant Marge de recul laterale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au detail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protègée Activité professionnelle permise dans residence % du stationnement prive couvert Type d'entreposage permis	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 19 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : : 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 165	:: : 13 : : 0,50 : 1,50 : 40 : 10 : : : : : : :

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE : 29.31 :
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H)	:	:
Habitation I:Logement familial	35 :	
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	_
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	:
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 :	:
Habitation V:Habitation collective :	35 :	:
COMMERCIALE (C) :	:	:
Commerce I:D'accommodation :	36 :	-
Commerce II:Services administratifs :	37 :	_
Commerce III:Hotellerie	38 :	-
Commerce IV:Détail et services :	39 :	_
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40 :	_
Commerce VII:De gros :	41 : 42 :	_
Commerce VIII: Stationnement :	43 :	
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	•
Industrie II:Sans nuisance :	45	-
Industrie III:A nuisances faibles :	46	
Industrie IV:A nuisances fortes :	47	
PUBLIQUE (P)	:	
Public I:A clientèle de voisinage :	48 :	* :
Public II:A clientèle de quartier :	49 :	* :
Public III:A clientèle de région :	50 :	:
RECREATIVE (R)	:	-
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51 :	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	52 :	* :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:		:
		:
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	76	13:
Hauteur minimale	76	: :
Marge de recul avant	76	:
Marge de recul arrière	96	:
		: :
		: 0.50 :
		: 1.50 :
		: 40 :
		10 : 4400 :
	: 79 : 80	
	82	
		: 2.75 :
	89	:22.50 :
	: 88	
		::
NORMES SPECIALES		: :
	168	
Habitation protégée	167	
	: 164	
Type d'entreposage permis	164 122	: :
V de la supprission de terrain pour entrepasses	164 122 159	: :
% de la superficie de terrain pour entreposage	164 122 159	: : : :
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	164 122 159 159 159	: : : : : :
% de la superficie de terrain pour entreposage	164 122 159 159 165	: : : : : :

CAHIER DES SPECIFICATIONS	• • • • •	CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)	•	:
Habitation I:Logement familial	35 :	
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	35	
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35	
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	: 36 37	
	38	
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et services	39	
Commerce 17:Detail et services Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	="
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)	•	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 44	: :
Industrie II:Sans nuisance	45	: :
Industrie III:A nuisances faibles	46	: :
Industrie IV:A nuisances fortes	47	: :
PUBLIQUE (P)	:	: :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	: 49	: * :
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)	:	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	!	::
NORMES D'IMPLANTATION	:	: :
Hauteur maximale	: 76	: 13:
Hauteur minimale	: 76	
Marge de recul avant	: 96	
Marge de recul arrière	: 96	
Marge de recul latérale	: 96	
illoree a accupant ii. accupant		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
Aire libre	: 104	
Aire d'agrément		: 10:
		: 1100 :
		: :
RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
	. 88	
LLOJEC O GUZEMOTE		
NORMES SPECIALES		: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	=
Habitation protégée	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence		
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	: :
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus		: :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	: :
NOTES:	=======================================	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :

GROUPES D'UTILISATIONS REGL :30,03 GROUPES D'UTILISATION	·	ART	CODE :
RESIDENTIELLE (H) Habitation IILogement familial 35 1 Habitation IILogement collectif familial 35 1 Habitation IIILogement collectif familial 35 1 Habitation IIIILogement collectif varié 35 1 Habitation IVIMaison de chambres, de pension 35 1 Habitation V:Habitation collective 35 1 COMMERCIALE (C) Commerce II:D'accommodation 36 1 Commerce IIIServices administratifs 37 1 Commerce IIIServices administratifs 37 1 Commerce IIIIServices administratifs 37 1 Commerce ViDetail et services 39 1 Commerce ViRestauration et divertissement 40 1 Commerce ViDe détail avec nuisances 41 1 Commerce VIIIDe gros 42 1 Commerce VIIIIS 43 43 43 44 1 Commerce VIIIIS 43 44 1 Commerce VIIIIS 45 1 Commerce VIIIIIS 45 1 Commerce VIIIIIS 45 1 Commerce VIII	CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL	30.03:
Habitation	GROUPES D'UTILISATION		;
Habitation		1	:
Habitation IIII:Logement collectif varié 35			_
Habitation IV:Maison de Chambres, de pension : 35 : : : Habitation V:Habitation collective : 35 : : COMMERCIALE (C)			-
Habitation ViHabitation collective 35			-
COMMERCIALE (C) Commerce II D'accommodation			-
Commerce II D'accommodation		33	
Commerce		36	
Commerce IV:Dètail et services : 39 : : Commerce V:Restauration et divertissement : 40 : : Commerce VII:De détail avec nuisances : 41 : : Commerce VIII:De gros : 42 : : Commerce VIII:Stationnement : 43 : * : INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail : 44 : : Industrie II:Sans nuisance : 45 : : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : : Industrie III:A nuisances fortes : 47 : : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : : PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de région : 50 : : RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation I:Espace et équip. sports et arts : 52 : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 44 NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale : 76 : 9 : Hauteur minimale : 76 : 9 : Hauteur minimale : 76 : 9 : Marge de recul avant : 96 : 30 : Marge de recul atrière : 96 : Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.25 : Rapport plancher/terrain : 81 : 0.75 : Aire d'agrément : 104 : 50 : Superficie maximum - Administration & Service : 79 :11000 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 2.75 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Projet d'ensemble : 88 : NORMES SPECIALES : 88 : : NORMES SPECIALES : 165 : : 179 : 17	Commerce II:Services administratifs		
Commerce V:Restauration et divertissement : 40 : : : Commerce VI:De détail avec nuisances : 41 : : : : : : : : : : : : : : : : :		38	:
Commerce VII:De détail avec nuisances : 41 : Commerce VII:De gros : 42 : Commerce VIII:Stationnement : 43 : * : Commerce VIII:Stationnement : 43 : * : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		39	: :
Commerce VII:Stationnement : 42 : 1 Commerce VIII:Stationnement : 43 : * : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : Industrie I:Associable au comm. de détail : 44 : : Industrie I:Sans nuisance : 45 : : Industrie III:Sans nuisances : 45 : : Industrie IV:A nuisances faibles : 46 : : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : : PUBLIQUE (P) : : : : : Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : : RECREATIVE (R) : : : : Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts : 52 : : SPECIFIGUEMENT EXCLUS : : : SPECIFIGUEMENT EXCLUS : : : : SPECIFIGUEMENT PERMIS :Note 44 : : NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : Marge de recul avant : 76 : 9 : Hauteur maximale : 76 : : : : : : : : : : : : : : : : :			-
Commerce		_	-
INDUSTRIELLE			
Industrie I:Associable au comm. de détail : 44 : : Industrie II:Sans nuisance : 45 : : Industrie II:Sans nuisance : 45 : : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : PUBLIQUE (P) : : : PUBLIQUE (P) : : : PUBLIQUE (P) : : : PUBLIC II:A clientèle de voisinage : 48 : * : PUBLIC III:A clientèle de quartier : 49 : * : PUBLIC III:A clientèle de quartier : 49 : * : PUBLIC III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
Industrie III:An nuisance			-
Industrie III:A nuisances faibles Industrie IV:A nuisances fortes Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIGUE (P) Public I:A clientèle de voisinage Public III:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 44 SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 44 NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Face de recul avant Marge d	Industrie II:Sans nuisance		-
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48	Industrie III:A nuisances faibles :	46	: :
Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de quartier : 47 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : : 50 : : 20 : 50 : : 20 : 50 : : 20 : 50 : : 20 : 20	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	47	: :
Public III:A clientèle de quartier ; 49 : * ; Public III:A clientèle de région ; 50 : ; ; RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public ; 51 : * ; Récréation III:Space et équip. sports et arts: 52 : ; SPECIFIGUEMENT EXCLUS : ; SPECIFIGUEMENT EXCLUS : ; SPECIFIGUEMENT PERMIS :Note 44 ; SPECIFIGUEMENT SPECIFICE : SPEC	•		-
Public III:A clientèle de région : 50 : : RECREATIVE (R) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : \$: Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 44 : : : : : : : : : : : : : : : : : :			- · •
Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : : SPECIFIGUEMENT EXCLUS : : SPECIFIGUEMENT EXCLUS : : SPECIFIGUEMENT PERMIS :Note 44 : : : SPECIFIGUEMENT PERMIS :Note 44 : : : SPECIFICUEMENT SPECIFICUEME			-
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 44 : : NORMES D'IMPLANTATION : : : : Hauteur maximale : 76 : 9 : Hauteur minimale : 76 : 9 : Hauteur minimale : 76 : 9 : Marge de recul avant : 96 : 30 : Marge de recul artière : 96 : : Marge de recul latérale : 96 : : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.25 : Rapport plancher/terrain : 104 : 50 : Aire libre : 104 : 50 : Superficie maximum - Administration & Service : 79 :11000 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : : NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : :			-
SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 44			_
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail ROS: RPT maximum — Vente au détail ROS: RPT d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence 'X du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis X de la superficie de terrain pour entreposage X de logements de 2 chambres à coucher et plus Losaux inocupés de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 2 chambres à coucher et plus Losaux inocupés de 3 chambres à coucher et plus Losaux inocupés de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus	SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail ROS: RPT maximum — Vente au détail ROS: RPT d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence X du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis X de la superficie de terrain pour entreposage X de logements de 2 chambres à coucher et plus Losaux 165; Locaux 165;	COFCIFICUEMENT DEDMIC -N-4- 44		:
Hauteur maximale Hauteur minimale Hauteur Haute	SPECIFIQUEMENT PERMIS INOCE 44		:
Hauteur maximale Hauteur minimale Hauteur Hauteur minimale Hauteur Haut	NODWEG BALMOL ANTATION	:	::
Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — Vente au détail RO RPT maximum — Vente au détail RO RPT de libre RPT maximum — Vente au détail RO RPT maximum of logements à l'hectare RP : 22.50 Projet d'ensemble RORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence 'A du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis 'A de la superficie de terrain pour entreposage 'A de logements de 2 chambres à coucher et plus 165: "Bassessessessessessessessessessessessesse		_	- <u>-</u>
Marge de recul avant	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	-	
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — Vente au			
Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Vente au détail		· -	
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Vente au déta	Marge de recul latérale	96	: :
Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Vente au détai	Indice d'occupation du sol	: 78	: 0.25 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus 165:			
Superficie maximum - Administration & Service : 79 :11000 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 :22.50 : Projet d'ensemble : 88 : : NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		,	
Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : :			
RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : : NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	·		
RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : : NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			_
Projet d'ensemble : 88 : : NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :			
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	Nombre minimum de logements à l'hectare	: 89	:22.50 :
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : 159 : 70 de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 70 de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 70 de logements de 3 de lo	Projet d'ensemble	: 88	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :		•	
Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :		:	-
Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : %	rocady inorphes name its fomes a manifacion	. 140	. :
% du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :	Habitation protégée	- -	
Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 4 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 4 chambres à coucher et plus : 165 : % de logements de 4 chambres à coucher et plus : 165 : % de 1 chambres à coucher et plus : 165 : % de 1 chambres à coucher et plus : 165 : % de 1 chambres à coucher et plus : 165 : % de 1 chambres à coucher et plus : 165 : % de 1 chambres à coucher et plus : 165 : % de 1 chambres à coucher et plus : 165 : % de 1 chambres à chambres à chambres à coucher et plus : 165 : % de 1 chambres à cham	·	: 167	-
% de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : : =================================	Activité professionnelle permise dans résidence	: 167 : 164	: :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : :	Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	: 167 : 164 : 122 : 159	: :
	Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 167 : 164 : 122 : 159 : 159	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
	Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 167 : 164 : 122 : 159 : 159 : 165	
	Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 167 : 164 : 122 : 159 : 159 : 165 : 165	

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
	:	:
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :	i	•
Habitation I:Logement familial	35	:
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	35	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation -	35	: :
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	36	_
	37	
Commerce III:Hotellerie	38	:
Commerce IV:Détail et services :	39	: :
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	=
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	-
Commerce VII:De gros	: 42 : 43	
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I) :		. ^ . : :
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	: :
Industrie IV:A nuisances fortes	47	: :
PUBLIQUE (P)	=	: :
		: * :
Public II:A clientèle de quartier	-	: * :
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	: 50	
···	. 51	: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS : Note 44		:
NODMED DITMOLANTATION	:	:;
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: : 76	: 15 :
Hauteur maximale Hauteur minimale	. 76 . 76	
Marge de recul avant		: 10 :
••	96	
Marge de recul latérale	96	: :
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.00 :
Aire libre	: 104 : 104	: 40 : : 30 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service		: 30 :
Superficie maximum - Hoministration & Service Superficie maximum - Vente au détail		: 5500 :
RPT maximum - Administration & Service		2.20
RPT maximum - Vente au détail	_	: 2.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 89	:22.50 :
Projet d'ensemble	: 88	: :
	-	::
	: 168	-
Habitation protégée	: 167	
_ 	: 164	
	: 122	
A Property of the control of the con	: 159	
	159	
	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 =======	
NOTES :	. - · -	-

-

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :		:
RESIDENTIELLE (H) : Habitation I:Logement familial :	35 :	
	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	•
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		-
Habitation V:Habitation collective :	35 :	:
COMMERCIALE (C)	_ :	-
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :		
Commerce III:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :		-
Commerce IV:Détail et services		_
Commerce V:Restauration et divertissement :		
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41 :	:
Commerce VII:De gros	42 :	
Commerce VIII:Stationnement :		: * C =
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance :		-
Industrie II:Sans nuisance : Industrie III:A nuisances faibles :		-
Industrie IV:A nuisances fortes		-
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage :	48	_
Public II:A clientèle de quartier	49	: * :
Public III:A clientèle de région :	50	: :
RECREATIVE (R)		
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	52	•
SPECIFIQUEMENT PERMIS : Note 44		2
SPECIFICOEMENT PERMIS INDICE 44		
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale	.	•
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	: 10:
Marge de recul arrière	96	-
	96	
		: 0.75 : : 1.75 :
Market and the second s		: 20 :
		: 10:
-		: 1100 :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 80	: :
RPT maximum - Administration & Service	: 82	: :
111 1 111211 111211 11121		: 2.75 :
1101101 - 1111111111		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	: :
NORMES SPECIALES	:	
	168	
Habitation protégée	: 167	
	: 164	: :
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type a chickeposage per miss	159	
" " " TO TO DODE ! ! TOTE OF TO! ! WILL POS. " " " " " " " " " " " " " " " " " " "	: 159 : 165	
/• —— —————————————————————————————————	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus		
NOTES: 1		
rawina -		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION		
RESIDENTIELLE (H)	•	•
Habitation I:Logement familial :	35 :	:
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	: 35 :	
Commerce I:D'accommodation	: 36 :	
Commerce II:Services administratifs	37	
Commerce III:Hotellerie	: 38:	: :
Commerce IV:Détail et services	: 39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement		
	41 : 42 :	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	: 42 : : 43 :	
INDUSTRIELLE (I)	•	. T
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	 : :
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	: :
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47	: :
PUBLIQUE (F)	•	: :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public	: : 51	: * :
Récréation II:Espace et équip. recr. public		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		*
	1	!:
NORMES D'IMPLANTATION	1	·
Hauteur maximale		18:
Hauteur maximale Hauteur minimale	: 76	: :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 76 : 96	: 10:
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 76 : 96 : 96	: 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	: 76 : 96 : 96 : 96	: 10 : : 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 96 96 96 96	: 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81	: 10 : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104	: 10 : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 96 78 81 104 104	: 10 : : : 10 : : : : : : : : : : : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79	10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82	10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89	10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 76 96 96 96 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89	10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 :
Hauteur maximale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 80 82 83 89 88	10: 10: 10: 10: 100: 100: 100: 100: 100
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	10: 10: 10: 10: 10: 100: 100: 100: 100:
Hauteur maximale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 104 104	10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 : 10 :
Hauteur maximale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 104 108 108 108 108 108 108 108 108 108 108	10: 10: 10: 100: 100: 40: 30: 1100: 5500: 2.20:
Hauteur maximale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 104 104 104 104 104 10	10: 10: 10: 100: 100: 40: 30: 1100: 5500: 2.20:
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 168 : 164 : 159 : 159	10: 10: 10: 100: 1.00: 40: 30: 1100: 5500: 2.20:
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 104 104 104 104 104 10	10: 10: 10: 100: 100: 40: 30: 1100: 5500: 2.20:
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 107 80 82 83 89 88 167 168 167 164 1159 1159 1159 1165	10: 10: 10: 10: 100:

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION	 	!:
RESIDENTIELLE (H)	:	: :
Habitation I:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial :	35	-
Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié :	35 : 35 :	-
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V: Habitation collective	35	-
COMMERCIALE (C)		:
Commerce I:D'accommodation :	36 :	_
Commerce II:Services administratifs :		- · •
Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:Détail et services :	38 :	- -
Commerce V:Restauration et divertissement :	39 : 40 :	-
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	-
Commerce VII:De gros	42	- -
Commerce VIII:Stationnement :	43	_
INDUSTRIELLE (I)	: :	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44 :	
Industrie II:Sans nuisance : Industrie III:A nuisances faibles :	45	
Industrie III:# nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes :	46 :	_
PUBLIQUE (P)	4/	
Public I:A clientèle de voisinage	4B	: * :
Public II:A clientèle de quartier :	49	- • •
Public III:A clientèle de région :	50	: :
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	52	:
COECICIONEMENT DEDMIC .Noto 50		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS : Note 52		: : :
NORMES D'IMPLANTATION		
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale		
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	76	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	76 96	: 30 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 96	30 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 96 96 96 78	30:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 96 96 96 78 81	30 : : 30 : : 0.25 : : 0.75 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 96 96 96 78 81	30 : : 30 : : 0.25 : : 0.75 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 96 96 96 78 81 104	30 : : 30 : : 0.25 : : 0.75 : : 50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 78 81 104 104	30 : : 0.25 : : 0.75 : : 50 : 40 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 78 81 104 104 79	30 : : 0.25 : : 0.75 : : 50 : 40 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Vente au détail	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82	30 : : 0.25 : : 0.75 : : 50 : : 40 : :11000 : : 2.20 : : 2.75 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	30 : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : 2.20 : 2.75 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 87 88	30 : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : 2.20 : 2.75 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 87 88	30 : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : 2.20 : 2.75 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atére Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	30 : : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : : 2.20 : 2.75 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	30: 0.25: 0.75: 50: 40: 11000: 2.20: 2.75: 22.50:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167	30 : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : 2.20 : 2.75 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164	30 : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : 2.20 : 2.75 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122	30 : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : 2.20 : 2.75 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	30 : : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : : 2.20 : 2.75 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159	30 : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : 2.20 : 2.75 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	30 : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : 2.20 : 2.75 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	30 : 0.25 : 0.75 : 50 : 40 : 11000 : 2.20 : 2.75 : 22.50 :

·	ART :	CODE :	
CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL :		
GROUPES D'UTILISATION :		•	
RESIDENTIELLE (H)		:	,
Habitation I:Logement familial	35 :		
Habitation II:Logement collectif familial :		:	
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :			
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :	~-		:
COMMERCIALE (C)	:	:	:
Commerce I:D'accommodation	36		;
Commerce II:Services administratifs :	37 :		•
Commerce III:Hotellerie	38 39		
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :			
	41		:
Commerce VII:De gros	42	: :	:
Commerce VIII:Stationnement	43	: * :	•
INDUSTRIELLE (I)	•	: . :	
Industrie I:Associable au comm. de détail		:	: :
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	45		: :
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47	-	
PUBLIQUE (P)	•	:	:
Public I:A clientèle de voisinage	48	: ;	:
Public II:A clientèle de quartier	49		:
Public III:A clientèle de région	50	-	:
RECREATIVE (R)	: : 51	:	:
Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts	-		:
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 42		-	:
			:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :Les services de loisirs vi	sés au 4	e par. :	:
du 2e alinéa de l'art. 39		_	:
NORMES D'IMPLANTATION	: :		:
	-	: 13	:
Hauteur minimale		:	:
Marge de recul avant	_	:	:
Marge de recul arrière	_	:	:
indige de l'eaux racei are		. 0 75	:
Indice d'occupation du sol		: 0.75 : 3.00	
Rapport plancher/terrain Aire libre	_	: 20	
Aire d'agrément		: 10	
Superficie maximum - Administration & Service	: 79	: 1100	:
Sup e rficie maximum - Vente au d é tail	: 80	-	:
RPT maximum - Administration & Service		_	:
RPT maximum - Vente au détail	: 83 : 89	2.75	
	: 88		
	:	:	i
NORMES SPECIALES	:	:	:
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	:	:
Habitation protégée	: 167		:
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164		:
% du stationnement privé couvert	: 122		:
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 159 : 159	:	:
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	:	1
· ·			•
	: 165	:	-
**************************************			=
NOTES:			=

	: ART : REGL	: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		::
RESIDENTIELLE (H)	· 	
Habitation I:Logement familial	35	
Habitation II:Logement collectif familial	35	_
		: * :
Linking the Linking to the linking to be the lin		: * :
COMMERCIALE (C)	35	_
Commerce I:D'accommodation	36	: :
Commerce II:Services administratifs		
	38	
Commerce IV: Détail et services	39	: :
Commerce V:Restauration et divertissement :		
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros	41	-
Commerce VIII: Stationnement	42 43	-
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	: :
Industrie IV:A nuisances fortes	47	: :
PUBLIQUE (P)		:
Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :		: * :
Public III:A clientèle de région	49	
RECREATIVE (R)	: 5 0	_
Récréation I:Espace et équip. récr. public :		: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		
SPECIFIQUEMENT PERMIS : Institution d'enseignement		:
collégial		:
NORMES D'IMPLANTATION	•	
Hauteur maximale	76	: 25 :
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	96	-
Marge de recul latérale : Indice d'occupation du sol :	96	: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.75 :
Aire libre		: 40 :
Aire d'agrément	104	
Superficie maximum - Administration & Service		: 1100 :
	80	: :
	. 8 2	-
		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88 :	: * :
NORMES SPECIALES	• •	
	168	
Habitation protégée	: 167	-
	: 164	
	: 122	
·/F	159	
•	: 159 : 165	: :
	: 165 : 165	
% de logements de 3 chambres a coucher et plus		
NOTES: 1; 5		

CAHIER DES SPECIFICATIONS :	• • • •	: CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION	\ •	
RESIDENTIELLE (H) : Habitation I:Logement familial :	35	_
Habitation II:Logement collectif familial		
Habitation III:Logement collectif varié		: * :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		: * :
Habitation V:Habitation collective		
COMMERCIALE (C) = Commerce I:D'accommodation = Commerce :		: :
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	37	
Commerce III:Hotellerie	38	: :
Commerce IV:Détail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances	41 42	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)		: :
	44	
INCORCITE III CONTRACTOR	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
1110000110 17111 11010011000	• 47 •	: :
The difference of the total and the total an	. 48	•
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)	:	: :
Medicación ilabace de adarbi i ani i basaria	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION	:	::
	• • 76	: 13:
Hauteur minimale		:
9 /		: :
		: :
·· 3 · -	: 96	
		: 0.50 :
the part of the pa		: 40:
Aire d'agrément	104	
	: 79	: 1100 :
	: 80	
	: 82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble		: 7.20 :
Linler a sussimple		
NORMES SPECIALES	:	:
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	
·	: 164	
	: 122 : 159	
	: 159	
		. 75 :
	: 165	
	_======	*======
NOTES :		
****************		======
,		5.4

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		::
Habitation I:Logement familial :	35 :	-
Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié :		•
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 : 3 5 :	
Habitation V:Habitation collective :	35 :	•
COMMERCIALE (C)		_
Commerce I:D'accommodation	36	•
Commerce II:Services administratifs :	37 :	
Commerce III:Hotellerie :	38 :	: :
Commerce IV: Détail et services :	39 :	•
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40 :	•
Commerce VII:De detail avec nuisances :	41 : 42 :	-
Commerce VIII:Stationnement :	43 :	_
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	:
Industrie II:Sans nuisance	45 :	:
Industrie III:A nuisances faibles :		
Industrie IV:A nuisances fortes	47 :	
PUBLIQUE (P)	:	-
Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :	48 :	
Public III:A clientèle de région :	49 : 50 :	·
RECREATIVE (R)		: * :
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51 :	-
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	•	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: :
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	76 :	13:
Hauteur minimale		:
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière :	96 :	: 1
Marge de recul latérale		
Indice d'occupation du sol		0.50
Rapport plancher/terrain : Aire libre :		1.25 :
Aire libre Aire d'agrément		
Superficie maximum - Administration & Service		1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	80	
	82	: :
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
		: 7.20 :
	88	: * :
NORMES SPECIALES		::
· · · - · ·	168	
Habitation protégée	167	
	164	
	122	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	159	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	159	
	165 165	
" de logements de 3 chambres a coucher et plus		
NOTES :		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial Habitation II:Logement collectif familial Habitation III:Logement collectif varié Habitation IV:Maison de chambres, de pension Habitation V:Habitation collective	35	* : * :
COMMERCIALE Commerce	36 37 38 39 40 41 42 43	
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	48	: : : : : : : : :
Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	51	: : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
Aire libre Aire d'agrément	81 104 104 79 80 82 83 89	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 159 : 165 : 165	

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE 62.06
GROUPES D'UTILISATION	:; :	
RESIDENTIELLE (H)	:	!
Habitation I:Logement familial	: 35 :	
Habitation II:Logement collectif familial	: 35 :	
	35 :	•
Habitation IV:Maison de chambres, de pension Habitation V:Habitation collective		
COMMERCIALE (C)	35 :	
Commerce I:D'accommodation	: 36 i	•
Commerce II:Services administratifs	37	
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services	39:	
Commerce V:Restauration et divertissement	40 :	•
Commerce VI:De détail avec nuisances	41 :	
Commerce VII:De gros	42 :	
Commerce VIII:Stationnement	: 43 :	
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail		=
Industrie II: Sans nuisance	44 :	
Industrie III:A nuisance Industrie III:A nuisances faibles	45 : 46 :	
Industrie IV:A nuisances fortes	47	
PUBLIQUE (P)	• 7/ •	
Public I:A clientèle de voisinage	48	
Public II:A clientèle de quartier	49	•
Public III:A clientèle de région	50	•
RECREATIVE (R)		i
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51 :	*
Récréation II: Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52 :	*
SPECIFIQUEMENT PERMIS:		
·	_	
NORMES D'IMPLANTATION	:	!
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	:	: : : 15
,	!: ! 76 : ! 76 :	
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant		:
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	76 : 96 :	! :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 : 96 : 96 :	
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 ; 96 ; 96 ; 96 ;	: : : 0.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 ; 96 ; 96 ; 96 ; 78 ;	: : : : 0.50 : 1.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 :	: : : 0.50 : 1.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 :	0.50 1.50 40
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 : 76 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79	0.50 1.50 40 10
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80	0.50 1.50 40 10
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82	0.50 1.50 40 10
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	0.50 1.50 40 10 1100
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89	0.50 1.50 40 10 1100
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 96 96 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble ————————————————————————————————————	76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 : 96 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 159	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial Habitation II:Logement collectif familial Habitation III:Logement collectif varié Habitation IV:Maison de chambres, de pension Habitation V:Habitation collective COMMERCIALE (C)	35 35 35 35	:
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et services Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	36 37 38 39 40 41 42 43	
Industrie I:Associable au comm. de détail Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	44 45 46 47	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	: 51	: : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre		: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Aire d'agrément	: 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89	: 30 : : 1100 :
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus MOTES:	: 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 159 : 165	

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial Habitation II:Logement collectif familial Habitation III:Logement collectif varié Habitation IV:Maison de chambres, de pension Habitation V:Habitation collective COMMERCIALE (C)	35 35 35 35 35	* : : * : : :
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :	39 40 41 42 43	
Industrie II:Sans nuisance : Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage :	45 46 47	
Public II:A clientèle de quartier : Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R) :	48 50	: * : : :
Récréation I:Espace et équip. récr. public : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
Marge de recul arrière	76 76 96 96	: :
Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	78 81 104 104 79 80 82 83	: 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 20 : : 1100 : : : : 2.75 : : 7.20 :
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	168 167 164 122 159 159 165	

R-4 R-6

AJOUTÉ PAR R-3451

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE : 62.12 :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial	35 :	_
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	* :
Habitation III:Logement collectif varié :		
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective		
COMMERCIALE (C) Commerce I:D'accommodation	: 36 :	
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	37	
Commerce III:Hotellerie	38 :	
Commerce IV:Détail et services :	: 39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement :	: 40 :	
Commerce VI:De détail avec nuisances	41 : 42 :	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)		:
	44	
Industrie II:Sans nuisance	: 45	=
Industrie III:A nuisances faibles	46 47	
THOUSELLE IALU HOTSOMETS . O. CES	•	: : : :
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	48	-
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)	-	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	:	:1
NORMES D'IMPLANTATION	_	: :
Hauteur maximale	: 76 : 76	_
Hauteur minimale	: 76 : 96	_
Marge de recul avant Marge de recul arrière	. 76 . 96	=
Marge de recul latérale	96	-
_		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
Aire libre		: 40:
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 104	: 10 : : 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail		: 5500 :
		: 2.20 :
11. 1		: 2.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		:22.50 :
Projet d'ensemble	: 88	: * :
NORMES SPECIALES		: :
	: 168	-
Habitation protégée	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122	
·/F	: 159 : 159	
	: 159 : 165	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES :		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35	
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	* :
Habitation III:Logement collectif varié	35 :	
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :		_
COMMERCIALE (C)	35 :	:
Commerce I:D'accommodation	36	i i
Commerce II:Services administratifs	37 :	-
Commerce III:Hotellerie	38 :	_
Commerce IV:Détail et services :	39 :	:
Commerce V:Restauration et divertissement :		•
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41 :	•
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :	42 : 43 :	-
INDUSTRIELLE (I)	43 :	•
Industrie I:Associable au comm. de détail :		
Industrie II:Sans nuisance	45	•
Industrie III:A nuisances faibles :	46	
Industrie IV:A nuisances fortes :	47 :	:
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :	48 :	
Public III: A clientèle de région	49 : 50 :	
RECREATIVE (R)		•
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	52	* :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : :
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	76	. 16
Hauteur minimale	76	_
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	96	:
Marge de recul latérale :	96	:
Indice d'occupation du sol		: 0.65 :
Rapport plancher/terrain : Aire libre :		2.60 :
Aire d'agrément		40 :
		1100
Superficie maximum - Vente au détail	BÓ	
RPT maximum - Administration & Service	82	
RPT maximum - Vente au détail	83	: 2.75 :
		: 7.20 :
		: * :
LECHER PRESENTE		•
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	168	: :
Habitation protégée	167	
	164	
	122	
Type d'entreposage permis	159	
	159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	

CAHIER DES SPECIFICATIONS :	- 71	CODE : 62.14 :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial	35	
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié		* :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 : 35 :	
Habitation V:Habitation collective	. 35	
COMMERCIALE (C)	36	•
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	37	
Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :	38	
Commerce IV: Détail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	: :
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	: :
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	: :
INDUSTRIELLE (I)	•	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	-
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46 47	
Industrie IV:A nuisances fortes	4/	
PUBLIQUE (P)	. 40	: * :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	: 49	
	. 50	
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	: * :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :Centre d'acceuil de réadaptation physique	ı	; : : !:
NORMES D'IMPLANTATION	:	: :
Hauteur maximale	: 76	-
Hauteur minimale	: 76	
Marge de recul avant	: 96	
Marge de recul arrière	: 96	
Marge de recul latérale		:
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain Aire libre		: 40 :
Aire d'agrément		10:
		: 1100 :
•	: 80	: :
•	: 82	: :
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 89	: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	
	:	•
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: : 168	: :
	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	_	
% du stationnement privé couvert	: 122	
·	: 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 159	: :
% de logements de 2 chambres à coucher et plus		
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
	======	
NOTES :		
		:======

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35	* * :
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	-
Habitation III:Logement collectif varié	35 :	•
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35 :	_
COMMERCIALE (C)		_
Commerce I:D'accommodation	: 36 :	•
Commerce II:Services administratifs	37 :	•
Commerce III:Hotellerie	: 37 : : 38 :	•
Commerce IV:Détail et services		•
Commerce V:Restauration et divertissement :	39 :	-
Commerce VI:De détail avec nuisances	40 : 41 :	-
Commerce VII:De gros	42	•
Commerce VIII:Stationnement	42 :	=
INDUSTRIELLE (I)	. 4J	• -
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
Industrie II:Sans nuisance		
Industrie III:A nuisances faibles	45	•
Industrie IV:A nuisances fortes	46 :	•
PUBLIQUE (P)	47 :	•
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	40	
Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :	48	
·	49 :	•
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50	: :
·	; 	
Récréation I:Espace et équip. récr. public : Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		* :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	: 52 :	: * :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: :
NORMES D'IMPLANTATION		::
Hauteur maximale	76	25 :
Hauteur minimale	76	
		:
Marge de recul avant	96	=
Marge de recul avant Marge de recul arrière	96 96 9	10 :
Marge de recul arrière		10:
Marge de recul arrière	96 · 96 ·	10:
Marge de recul arrière Marge de recul latérale	96 : 96 : 78 :	10:
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	96 ; 96 ; 78 ;	10:
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	96 : 96 : 78 : 81 : 104 :	10:
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104	10 : : : : : : : 0.50 : : 1.75 : 40 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104	10 : 10 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	96 96 96 96 96 96 96 96 96 96 96 96 96 9	10 : 10 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	10 : 0.50 : 1.75 : 40 : 30 : 1100 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	10 : 0.50 : 1.75 : 40 : 30 : 1100 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	10 : 0.50 : 1.75 : 40 : 30 : 1100 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	10 : 0.50 : 1.75 : 40 : 30 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	10 : 0.50 : 1.75 : 40 : 30 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	10 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	10 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	10 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164	10 0.50 1.75 40 30 1100 2.75 7.20
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	10 0.50 1.75 40 30 1100 2.75 7.20 *
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	10 :
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159	0.50 1.75 40 30 1100 2.75 7.20
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	0.50 1.75 40 30 1100 2.75 7.20 *
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	0.50 1.75 40 30 1100 2.75 7.20 *

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE : 63.05 :
GROUPES D'UTILISATION	:	:
RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35 :	
Habitation II:Logement collectif familial :		* :
Habitation III:Logement collectif varié :		* * :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :	35 : 35 :	
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation :	36 :	:
Commerce II:Services administratifs	37 :	
Commerce III:Hotellerie :	38 :	
Commerce IV: Détail et services :	39 : 40 :	
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)	:	:
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	_
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	=
Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P) :	47	
Public I:A clientèle de voisinage	48	: : : * :
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	50	:
RECREATIVE (R)	:	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:		=
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NODMEC DATMEL ANTATION	:	::
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 76	. 15 :
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	96	: :
Marge de recul latérale	: 96	
Indice d'occupation du sol		: 0.75 :
Rapport plancher/terrain	: 81 : 104	: 2.00 : : 20 :
Aire libre Aire d'agrément		: 10:
Superficie maximum - Administration & Service		: 1100 :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	. 80	
<u></u>	: 82	: :
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	
	_	::
	: : 168	
Habitation protégée	167	
	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122	-
· / h = h = 2 - h = - · ···	: 159	
	: 159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 : 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus		
NOTES: 3		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35 :	* :
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 : 35 :	
Habitation V:Habitation collective	35 :	
COMMERCIALE (C)	:	:
Commerce I:D'accommodation :	36 :	-
Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :	37 : 38 :	_
Commerce IV:Détail et services	39 :	•
Commerce V:Restauration et divertissement :		_
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De oros	41 :	-
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :	42 : 43 :	_
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44 :	-
Industrie II:Sans nuisance : Industrie III:A nuisances faibles :	45 : 46 :	-
Industrie IV:A nuisances fortes	47	•
PUBLIQUE (P)		_
Public I:A clientèle de voisinage :	48 :	
Public II:A clientèle de quartier : Public III:A clientèle de région :	49 : 50 :	
RECREATIVE (R)		-
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51 :	_
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:	52 :	:
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	76 :	13:
Hauteur minimale	76 :	-
Marge de recul avant	96 :	
Marge de recul arrière : Marge de recul latérale :	: 96 : : 96 :	
		0.50 :
Rapport plancher/terrain :		1.50:
	104	
		1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	80	
		8.00:
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare		: 2.75 : : 7.20 :
Projet d'ensemble	88	: :
NAME OF STATES		::
		: * :
Habitation protégée	: 167	: :
	164	
% du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	: 122 : 159	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	165	: 100 :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	165	
NOTES: 4, 73		

CVR-1 R-3

CAHIER DES SPECIFICATIONS :	REGL :	CODE : 63.10 :
GROUPES D'UTILISATION :	: :	:
RESIDENTIELLE (H)	:	1
Habitation I:Logement familial :	35 :	
Habitation II:Logement collectif familial :		* :
Habitation III:Logement collectif varié :		
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V: Habitation collective :	35 :	
COMMERCIALE (C)	36 :	•
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :		
Commerce III:Hotellerie	38 :	
Commerce IV:Détail et services	39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement :	40 :	
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41 :	
Commerce VII:De gros :	42 :	
Commerce VIII:Stationnement :	43 :	: *
INDUSTRIELLE (I)		: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :		
Industrie II:Sans nuisance		_
Industrie IIII narsances rates -	46	
fligger ie ivingiadicea io. cea	47	_
PUBLIQUE (P)	48	-
, abite in circuit at voicing	49	
Public III:A clientèle de région	50	
RECREATIVE (R)	-	
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NOMEO BITME ANTATION		
NURMES D'IMPLANIAIIUN	•	:: : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	-	: 13:
	-	: 13 :
Hauteur maximale	76	: 13 :
Hauteur maximale Hauteur minimale	76 76 96	: 13 : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 76 96 96	: 13 : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 76 96 96 96	: 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 76 96 96 96 78	13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 76 96 96 96 78 81	13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 76 96 96 96 78 81 104	13 : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 76 96 96 96 78 81 104 104	13 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79	13 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82	13 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	13 : : 0.50 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 2.75 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	13 : : 0.50 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 2.75 : : 7.20 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 76 96 96 98 104 104 79 80 82 83 89	13 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 2.75 : : 7.20 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	13 : : 0.50 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 2.75 : : 7.20 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	13 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 7.20 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	13 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 7.20 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	13 : : 0.50 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 2.75 : : 7.20 : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	13 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 2.75 : : 7.20 : : *
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122	13 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 2.75 : : 7.20 : : *
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 76 76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	13 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 7.20 : : *
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 76 76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	13 : : 0.50 : : 0.50 : : 1.50 : : 40 : : 30 : : 1100 : : 7.20 : : * * : : 50 :

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		::
Habitation I:Logement familial	35	* :
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	35 :	_
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 :	
Habitation V:Habitation collective :	35 :	
COMMERCIALE (C)		:
Commerce I:D'accommodation	36 :	_
Commerce II:Services administratifs		_
Commerce III:Hotellerie		-
Commerce IV: Détail et services	39 :	_
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :		_
Commerce VII:De gros	41 :	-
Commerce VIII:De gros Commerce VIII:Stationnement	42 : 43 :	_
INDUSTRIELLE (I)		-
Industrie I:Associable au comm. de détail	44 :	-
Tankanakani a TT-6i	45	
Industrie III:A nuisances faibles		-
T 1 1 1 1 1 T 1 T 1 T 1 T 1 T 1 T 1 T 1	47	
PUBLIQUE (P)		-
Public I:A clientèle de voisinage :	48	•
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région :	50 :	
RECREATIVE (R)	:	*
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	: 51 :	-
Récréation II: Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	52 :	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale	76	13:
Hauteur minimale	76	:
	96	
Marge de recul arrière	96	
	96	
·		0.50:
		1.50:
		40 : 30 :
		1100 :
		: 5500 :
•		2.20 :
		2.20
		22.50
Projet d'ensemble	: 88	: :
		::
	_	: .
•		: * :
		: :
·		: * :
i i	122	i contract of the contract of
·······································	159	
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus		
and the second s	: 165	
200-10gements de 3 chambres à codoner et plus		

NOTES : 3; 4

:		CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :		:
Habitation I:Logement familial	35	* :
Habitation II:Logement collectif familial	35	* :
Habitation III:Logement collectif varié :		
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective		
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	36	: ; : ;
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	37	
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services	39	: :
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	_
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I)		
	44	-
Industrie II:Sans nuisance	45	-
Industrie III:A nuisances faibles	46	: :
Industrie IV:A nuisances fortes	47	
PUBLIQUE (P)	•	: . :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50	
	51	 : * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		
ODECITIONEMENT DEDMIC .		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		
NORMES D'IMPLANTATION	! :	::
and the second of the second o	. 76	: 13:
	76	
Marge de recul avant	96	: :
Marge de recul arrière	96	
, g	96	
		: 0.50 :
		: 1.50 : : 40 :
	: 104 : 104	
_		: 1100 :
	: 80	
	: 82	: :
THE THOUSANT THE WAS A CONTRACT OF THE CONTRAC		: 2.75 :
·········· - ······· ·		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	: :
NORMES SPECIALES	:	
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	: * :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 167	
•	: 164	
	: 122	
· / F = · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 159 : 159	
		: 75 :
taran and a fine the community of the co	: 165	
NOTES: 3; 4		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		: :
Habitation I:Logement familial	72	
Mahidadan TTalmanada - 31 - 11 c c	: 35 : : 35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	35	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35 :	•
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation	36	
Commerce II:Services administratifs :	37 :	:
Commerce III:Hotellerie	38 :	
Commerce IV:Détail et services	39:	:
Commerce V:Restauration et divertissement	40 :	:
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41 :	
Commerce VII:De gros	42 :	
Commerce VIII:Stationnement	43 :	:
INDUSTRIELLE (I)		:
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance	44 :	, -
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	45	-
Industrie IV:A nuisances fortes	46	•
PUBLIQUE (P)	47	
Public I:A clientèle de voisinage	48	
Public II:A clientèle de quartier	48	
Public III:A clientèle de région	50	_
RECREATIVE (R)		•
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	-
Récréation II: Espace et équip. sports et arts		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		•
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	: ;	
Hauteur maximale	76 :	
Marge de recul avant	76 : 1 96 :	
Marge de recul arrière	96	-
Marge de recul latérale	96	-
Wanding dispersion of the second		0.50
		. 0.30 :
Depart of south of the south		1.50
Rapport plancher/terrain Aire libre	: 8 1 :	1.50 :
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	81 : 104 : 104 :	1.50 : 40 : 30 :
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service	81 : 104 : 104 : 79 :	1.50 : 40 : 30 :
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	81 : 104 : 104 : 79 : 80 :	1.50 : 40 : 30 : 1100 :
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 :	1.50 : 40 : 30 : 1100 :
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	1.50 : 40 : 30 : 1100 :
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 :	1.50 : 40 : 30 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	81 104 104 79 80 82 83 83 89	1.50 : 40 : 30 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	81 104 104 79 80 82 83 87 88	1.50 40 30 1100 2.75 7.20
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	81 104 104 79 80 82 83 89 88	1.50 40 30 1100 2.75 7.20
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	81 104 104 79 80 82 83 87 88	1.50 40 30 1100 2.75 7.20
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	81 104 104 79 80 82 83 87 88 89 168	1.50 40 30 1100 2.75 7.20
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	81 104 104 79 80 82 83 89 88 	1.50 40 30 1100 2.75 7.20
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	81 104 104 79 80 82 83 87 88 89 168	1.50 40 30 1100 2.75 7.20
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	81 104 104 79 80 82 83 89 88 	1.50 40 30 1100 2.75 7.20
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	81 104 104 79 80 82 83 89 88 167 164 122 159	1.50 40 30 1100 2.75 7.20
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	81 104 104 79 80 82 83 89 88 167 164 122 159	1.50 40 30 1100 2.75 7.20

R-A

:		CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :	:	:
Habitation I:Logement familial	35 :	
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	35	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 : 35 :	
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	JU 1	•
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	36	
Commerce II:Services administratifs	37	:
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services :	39	
Commerce V:Restauration et divertissement :	40 41	
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)	}	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	: :
Industrie II:Sans nuisance	45	_
Industrie III:A nuisances faibles	46	-
Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P)	•	: :
Public I:A clientèle de voisinage	48	
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	50	: :
RECREATIVE (R)	!	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51 	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	52	: :
SPECIFIQUEMENT PERMIS:		:
NORMES D'IMPLANTATION		: :
Hauteur maximale	76	
Hauteur minimale	: 76 : 96	
Marge de recul avant Marge de recul arrière	96	
Marge de recul latérale	96	
Indice d'occupation du sol	78	: 0.50 :
repper a premier reminer		: 1.50 :
Aire libre	: 104	
Aire d'agrément		: 30 :
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service	82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	: :
NORMES SPECIALES		·
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	
Habitation protégée	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159 : 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 159	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES: 3; 4		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35	-
Habitation II:Logement collectif familial	35	
Habitation III:Logement collectif varié	35	* :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension	35	
	35	-
COMMERCIALE (C)		_
Commerce I:D'accommodation	36	
Commerce II:Services administratifs	37	
Commerce III:Hotellerie	38	:
Commerce IV:Détail et services	39 :	:
Commerce V:Restauration et divertissement	40	
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	_
INDUSTRIELLE (I)		:
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	
Industrie II:Sans nuisance	45	: :
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47	_
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage	48	-
Public II:A clientèle de quartier	49	
	50	_
RECREATIVE (R)		
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	_
Récréation II: Espace et équip. sports et arts		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION	! -	!!
Hauteur maximale	76	13
Hauteur minimale		
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	96	-
M	96	
• 1· - 1• • · - • · · · · •		0.50 :
Rapport plancher/terrain		1.00 :
Aire libre	104	
Aire d'agrément		: 30 :
		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	: 1
RPT maximum - Administration & Service	82	: :
RPT maximum - Vente au détail	83	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	89	7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	: :
	:	!:
NORMES SPECIALES	:	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	: * :
	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	: * :
	: 122	: :
	: 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus		: 75 :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	: 25 :
NOTES: 3; 4		

NOTES: 3; 4

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
GROUPES D'UTILISATION :		:
RESIDENTIELLE (H) :	:	:
Habitation I:Logement familial :	35	
Habitation II:Logement collectif familial :	35	
Habitation III:Logement collectif varié :	35 : 35 :	
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :	35 35	
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C) :	90	
Commerce I:D'accommodation :	36	
Commerce II:Services administratifs :	37	
Commerce III:Hotellerie	38	: :
Commerce IV:Détail et services :	39	: :
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	: :
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	: :
Commerce VII:De gros :	42	
Commerce VIII:Stationnement :	43	: :
INDUSTRIELLE (I)		: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	-
Industrie II:Sans nuisance :	45 46	
Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes :	40	
PUBLIQUE (P)		 : :
Public I:A clientèle de voisinage :	48	-
Public II:A clientèle de quartier	49	-
Public III:A clientèle de région :	50	: :
RECREATIVE (R)	1	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	: 52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		::
Hauteur maximale	76	: 13:
Hauteur minimale :	76	: :
	96	
Marge de recul arrière	96	
	96	
		: 0.50 :
		: 1.00 : : 40 :
		: 30:
		: 1100 :
•		: :
		: :
RPT maximum - Vente au détail	: 83	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	89	: 7.20 :
	: 88	
		::
	_	: :
	168	
	167	
	: 164 : 122	: * :
—	159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus		. 75 :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	: 25 :
		=======
NOTES: 2; 3		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION	!:	:
RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35	* :
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	* :
	: 35 :	
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective		_
COMMERCIALE (C)	35	
Commerce I:D'accommodation	36	
Commerce II:Services administratifs	37	_
	38	
Commerce IV:Détail et services	: 39 :	:
Commerce V:Restauration et divertissement	40 :	-
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros	41 :	-
Commerce VIII:Stationnement	42 : 43 :	_
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	
Industrie II:Sans nuisance	45	
= - = -	46 :	
	47 :	: :
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage		
Dublish Trop and the second se	48	
Political TYTE A STORY AND A STORY	: 49 : : 50 :	•
RECREATIVE (R)	. 50	
844-1	51	* :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: :
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale	76	: 13 :
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	
-	96	
	96	_
·		0.55:
• • •		1.00:
	104	
		1100 :
	80	
		: :
RPT maximum - Vente au détail	: 8 3	: 2.75 :
		: 7.20 :
	: 88	
NORMES SPECIALES	:	:;
	168	
Habitation protégée	167	
•	164	
	: 122	
·/F	: 159	
· - , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	: 159	
•	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 ======	: 25 :
NOTES: 2; 3		
•		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)	. ———— ; :	:
Habitation I:Logement familial	35 :	* :
		* :
Habitation III:Logement collectif varié		* :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	: 35 :	
COMMERCIALE (C)	. 77/	_
Commerce I:D'accommodation	: 36 : : 37 :	
Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie	: 3/: : 38:	
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement	40	
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	•
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43 :	:
INDUSTRIELLE (I)	:	:
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 44 :	
111000012	: 45	: :
Industrie III:A nuisances faibles	46	
11,0000110	: 47	: :
PUBLIQUE (P)	=	: . :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	-
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
, work	: 50	: :
RECREATIVE (R)	: . #31	:
Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	•	
SPECIFIQUEMENT PERMIS:	:	: ::
NORMES D'IMPLANTATION	:	13:
Hauteur maximale	: 76	: :
Hauteur minimale	: 76	
Marge de recul avant	: 96	
Marge de recul arrière	: 96	
Marge de recul latérale	: 96	
Indice d'occupation du sol	-	: 0.50 : : 1.50 :
		: 40 :
		: 30:
		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	. 80	
· · ·	. 82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	_	: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	: :
	:	::
NORMES SPECIALES	:	: :
	-	: * :
Habitation protégée	167	
	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122 : 159	
,,p	159	-
	: 165	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES: 3; 4		

CALLED DEG CDECLETCATIONS		CODE :
CAHIER DES SPECIFICATIONS :	REGL :	63.21:
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :	:	:
RESIDENTIELLE (H) : Habitation I:Logement familial :	35 :	* :
Habitation II:Logement collectif familial		
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	-
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :		_
COMMERCIALE (C)	35 :	
Commerce I:D'accommodation	36 :	-
Commerce II:Services administratifs :	37 :	-
Commerce III:Hotellerie :	38 :	-
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39 : 40 :	_
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41 :	-
Commerce VII:De gros :	42 :	_
Commerce VIII:Stationnement :	43 :	_
INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :	44 :	:
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46 :	:
Industrie IV:A nuisances fortes :	47 :	
PUBLIQUE (P) : Public I:A clientèle de voisinage :	40	-
Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :	48 : 49 :	
Public III: A clientèle de région	50	_
RECREATIVE (R)		_
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51 :	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	52 :	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : :
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale	76	
Hauteur minimale : Marge de recul avant :	76 : 96 :	_
Marge de recul arrière	96	
Marge de recul latérale	96	-
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
	81 104	: 1.50 : : 40 :
	: 104	
Superficie maximum - Administration & Service		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 82 • 83	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
	: 88	
NORMEC COECTALEC	!	::
		: : : * :
Habitation protégée	: 167	
THE PROPERTY OF THE PROPERTY O	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 159 : 159	
	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTE: 3. 4. 24		
NOTES: 3; 4; 24		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE : 63.23 :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)	:	:
Habitation I:Logement familial	: 35 :	
Habitation II:Logement collectif familial	: 35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	_	* :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension	: 35 : : 35 :	
Habitation V:Habitation collective	: ಎಎ: :	
COMMERCIALE (C) Commerce I:D'accommodation	36	_
Commerce II:Services administratifs	37	
Commerce III:Hotellerie	: 38 :	
Commerce IV:Détail et services	: 39:	:
Commerce V:Restauration et divertissement	: 40 :	:
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41 :	:
Commerce VII:De gros	: 42 :	
Commerce VIII:Stationnement	: 43 :	:
INDUSTRIELLE (I)	:	:
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 44 :	=
Industrie II:Sans nuisance	: 45	-
Industrie III:A nuisances faibles	: 46 : : 47 :	
Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P)		: .
Public I:A clientèle de voisinage	. 48	=
Public II:A clientèle de quartier	. 49	-
Public III:A clientèle de région	: 50	: ;
RECREATIVE (R)	:	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52	: :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION	:	::
Hauteur maximale	: 76	: 13:
Hauteur minimale	. 76	
Marge de recul avant	: 96	=
Marge de recul arrière	96	
Marge de recul latérale	: 96	: :
Indice d'occupation du sol		: 0.70 :
Rapport plancher/terrain		: 2.50 :
Aire libre	: 104	
Aire d'agrément		: 10 :
		: 1100 :
	: 80	
		: 2.75 :
RPT maximum - Vente au détail	_	: 7.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 88	
	:	!
NORMES SPECIALES	•	:
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	:
Activité professionnelle permise dans résidence		
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus		
% de logements de 3 chambres à coucher et plus		
NOTES: 4		

•	: ART :	CODE :
CAHIER DES SPECIFICATIONS		63.25 :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)	: :	•
Habitation I:Logement familial ; Habitation II:Logement collectif familial ;	35	
Habitatian TTT-Lamount -11 1:0		:
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35 :	_
COMMERCIALE (C)		_
Commerce I:D'accommodation	: 36 :	
Commerce II:Services administratifs :	37 :	-
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et services	38 :	-
Commerce IV: Detail et services : Commerce V: Restauration et divertissement :	39 : 40 :	_
Commerce VI:De détail avec nuisances	40	-
Commerce VII:De gros	42	-
Commerce VIII:Stationnement	43	-
INDUSTRIELLE (I)	: :	:
Industrie I:Associable au comm. de détail :	: 44 :	-
Industrie II:Sans nuisance	: 45 :	-
Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes :	46 :	_
PUBLIQUE (P)	47 :	_
Public I:A clientèle de voisinage	: 48 :	•
Public II:A clientèle de quartier	49 :	· -
Public III:A clientèle de région	50	-
RECREATIVE (R)		:
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51 :	: * :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:	: 52 :	•
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
		:
NORMES D'IMPLANTATION	: :	:
	76 :	
	76 :	
Manager all in the second seco		7.5:
	96 : 96 :	
		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		1.00
Aire libre	104	40:
Aire d'agrément	104	: 30 i
		: 1100 :
• •	: 80	
RPT maximum - Administration & Service	82	
		2.75 :
		7.20 :
	: 88 :	:
NORMES SPECIALES	:	: :
······································	: 168	
	: 167	
·	: 164	
	: 122 : 159	
/ F =	: 159 : 159	
	: 165	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 165	
NOTES: 1; 2; 3; 4; 40		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)	:	
Habitation I:Logement familial	35 :	* :
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	* :
Habitation III:Logement collectif varié		
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 :	
Habitation V:Habitation collective	35 :	•
COMMERCIALE (C)	· _, :	:
Commerce I:D'accommodation	36 :	
Commerce III:Ser Vices admitting action	37 :	
Commerce III:Hotellerie	38 : 39 :	
Commerce IV:Détail et services Commerce V:Restauration et divertissement	40	
	41	
Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)	£ :	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	: :
Industrie II:Sans nuisance	: 45	: :
Industrie III:A nuisances faibles	46	: :
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47	: :
PUBLIQUE (P)	-	: :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier	: 49	-
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)	-	: . :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		
NORMES D'IMPLANTATION	: :	: :
Hauteur maximale	_	: 13 :
Hauteur minimale	: 76	
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	96	
Marge de recul latérale	96	: 0.50 :
indice a decapation ad ad-	•	: 1.50 :
Rapport plancher/terrain Aire libre		: 40 :
Aire libre Aire d'agrément		: 30 :
Superficie maximum - Administration & Service		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service		: :
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare	: 89	: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	
	:	:
NORMES SPECIALES	:	1
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	
Habitation protégée		:
Activité professionnelle permise dans résidence		: * :
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus		
% de logements de 3 chambres à coucher et plus		: 2J : :======
NOTES: 3; 4; 49		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	75	
Habitation II:Logement collectif familial	: 35 : : 35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	35 :	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension		
Habitation V: Habitation collective	35 :	_
COMMERCIALE (C)		•
Commerce I:D'accommodation	36	•
Commerce II:Services administratifs	37	_
Commerce III:Hotellerie	: 38 :	:
Commerce IV:Détail et services	: 39 :	:
Commerce V:Restauration et divertissement :	40 :	:
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41 :	_
Commerce VII:De gros	42 :	
Commerce VIII:Stationnement	: 43 :	:
INDUSTRIELLE (I)		:
Industrie I:Associable au comm. de détail	44 :	-
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	45	-
	46 :	-
Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P)	47	-
Public I:A clientèle de voisinage	: 48 :	_
Public II:A clientèle de quartier	49 :	
Public III:A clientèle de région	50	•
RECREATIVE (R)		_
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		•
		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	!	: : ::
NORMES D'IMPLANTATION		: : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 76	13
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	76 :	13
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	76 : 76 :	
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	76 : 96 : 96 :	7.5
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 : 96 : 96 :	7.5
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 : 96 : 96 : 96 :	7.5
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81	7.5 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104	7.5: : 0.50: : 1.00: 40:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104	7.5 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 79	7.5 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 79 : 80	7.5: 0.50: 1.00: 40: 30: 1100:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82	7.5 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	7.5 0.50 1.00 40 30 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 : 96 : 96 : 96 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	7.5: 0.50: 1.00: 40: 30: 1100:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	7.5 0.50 1.00 40 30 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	7.5 0.50 1.00 40 30 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	7.5 0.50 1.00 40 30 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	7.5 0.50 1.00 40 30 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168	7.5 0.50 1.00 40 30 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168	7.5 0.50 1.00 40 30 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122	7.5 0.50 1.00 40 30 1100
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 147 168 167 164 122 159	7.5 0.50 1.00 40 30 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159	7.5 0.50 1.00 40 30 1100 2.75 7.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	7.5 0.50 1.00 40 30 1100 2.75 7.20

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
GROUPES D'UTILISATION	:	:
RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35 :	
Habitation II:Logement collectif familial :		* :
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :	35 :	
COMMERCIALE (C)	:	:
Commerce I:D'accommodation :	36 :	:
Commerce II:Services administratifs :	37 :	
Commerce III:Hotellerie	38 :	
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39 : 40 :	
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances	41 :	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement :	43	: :
INDUSTRIELLE (I)		=
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P)		: :
PUBLIQUE (P) : Public I:A clientèle de voisinage :	48	-
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	50	:
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : :
NORMES D'IMPLANTATION	:	::
Hauteur maximale	76	: 13 :
Hauteur minimale		: :
Marge de recul avant	-	: :
Marge de recul arrière	-	: :
Marge de recul latérale		: 0.50 :
Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
Aire libre		: 40 :
Aire d'agrément	104	
Superficie maximum - Administration & Service		: 1100 :
		: 5500 :
RPT maximum - Administration & Service		: 2.20 :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		: 2.20 : :22.50 :
Ornink dimmonth		
rrojet a ensemote	: 00 :	::
	_	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	: :
Activité professionnelle permise dans résidence		: * :
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159 : 159	
		50:
	: 165	: 25 :
		-
NOTES: 3; 4		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		•
DEDITIENTIEL E (II)		: :
Habitation I:Logement familial	35	:
Habitation II:Logement collectif familial	35	
Habitation III:Logement collectif varié :		* :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
	35	
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	. 71	-
Commerce II: Services administratifs :	: 36 : : 37 :	
Commerce III:Hotellerie	38	_
Commerce IV:Détail et services	39	_
Commerce V:Restauration et divertissement :	40 :	
	41	-
	42 :	
Commerce VIII:Stationnement	43	_
INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :		:
Industrie : I:Associable au comm. de detail : Industrie : II:Sans nuisance	44 :	-
Industrie III:A nuisances faibles	46	-
Industrie IV:A nuisances fortes	47	_
PUBLIQUE (P)	•	:
Public I:A clientèle de voisinage	48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	49	-
Public III:A clientèle de région	50	_
RECREATIVE (R) : Récréation I:Espace et équip. récr. public :	-	:
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	51 52	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	ا عد	
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NODUEO DILANGUANTATION		: <u>:</u>
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •	: :
Hauteur maximale Hauteur minimale	76	,
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	96	
	96	: :
		: 0.50 :
		: 1.50 :
		: 40 :
	: 104	
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 79 : 80	: 1100 :
Superficie maximum - vente au detail RPT maximum - Administration & Service	: 82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
		7.20
Projet d'ensemble	: 88	
The state of the s	:	::
NORMES SPECIALES	_	:
Locaux inocupés dans les zones d'habitation		: * :
Habitation protégée	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164 : 122	_
% du stationnement privé couvert	: 122 : 159	
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES: 3; 4		

NOTES: 3; 4

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION S RESIDENTIELLE (H)	 	
Habitation I:Logement familial		: * :
Habitation II:Logement collectif familial		: * 1
Habitation illicogement collection		: * :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Madical Control of the Control of th	35	
COMMERCIALE (C)	36	: :
Commerce I:D'accommodation (Commerce II:Services administratifs	37	
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement	4 0	: :
	: 41	: :
Commerce VII:De gros	: 42	-
Commerce VIII:Stationnement	43	: :
INDUSTRIELLE (I)		: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	-
Industrie II:Sans nuisance	: 45 : 46	_
Industrie III:A nuisances faibles Industrie IV:A nuisances fortes	: 40 : 47	-
PUBLIQUE (P)	_	
	. 48	
Public II:A clientèle de quartier	. 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)	:	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	:	:
NORMES D'IMPLANTATION	:	: :
Hauteur maximale	: 76	
Hauteur minimale	: 76	-
Marge de recul avant	96 96	
Marge de recul arrière Marge de recul latérale		: :
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain	• -	: 1.75 :
Aire libre		: 40:
Aire d'agrément		: 30:
Superficie maximum - Administration & Service		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service	-	: 2.75 :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	_	: 7.20 :
Projet d'ensemble	=	: * :
	:	::
NORMES SPECIALES	1	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	
, ·	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159 : 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	: 50:
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
7 de 10gements de 3 chambres a codener et plus		
NOTES:		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		::
Habitation I:Logement familial	35	:
Habitation II:Logement collectif familial	35	
Habitation III:Logement collectif varié	35	
	35	· -
	: 35	: 1
COMMERCIALE (C)		: :
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs	: 36	-
Commerce III:Hotellerie	: 37 : : 38	-
Commerce IV:Détail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement	40	•
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	:
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	: :
INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail		: :
Industrie II:Sans nuisance	: 44 : 45	- -
Tm-d	46	-
Todayahada Tilah madaaaaa Aashaa	47	
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	49	: * :
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)		• . •
Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	: 51 : 50	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	52	: * :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION	:	::
Hauteur maximale	. 76	20:
Hauteur minimale	76	: :
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière Marge de recul latérale	96	
Indice d'occupation du sol	• 96 • 79	: 0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.00 :
As in the second	104	
	: 104	: 30 :
		: 1100 :
	: 80	
	82	-
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare		: 2.75 : : 7.20 :
		: * :
-	:	
NORMES SPECIALES	-	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	
Habitation protégée	: 167	
·	: 164 : 122	
% du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	: 122	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus		
	: 165	
NOTES: 13; 27		*

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35 :	
Habitation II:Logement collectif familial :		* :
Habitation III:Logement collectif varié		* :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 : 35 :	
Habitation V:Habitation collective :		
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	36	-
Commerce II:Services administratifs	37	
Commerce III:Hotellerie	38	:
Commerce IV:Détail et services	39	: :
Commerce V:Restauration et divertissement :		
Commerce VI:De détail avec nuisances :	•	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	* :
INDUSTRIELLE (I)	: 44	
	: 44 : 45	
	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47	
PUBLIQUE (P)		
	. 48	
	49	: * :
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)	_	: :
	: 51	
Récréation II: Espace et équip. sports et arts	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	•	:
NORMES D'IMPLANTATION	• 1	: :
Hauteur maximale	- - 76	: 20:
Hauteur minimale	. 76	: :
Marge de recul avant	: 96	: :
i.m. ge de l'eeur militaire	: 96	
Marge de recul latérale	96	-
		: 0.50 : : 1.75 :
		: 40:
	: 104	
		: 1100 :
		: 5500 :
		2.20:
RPT maximum - Vente au détail	-	: 2.20 :
	: 89	:22.50 :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 88	: * :
	:	::
NORMES SPECIALES	:	: :
	: 168	
Habitation protégée	: 167 : 164	
	: 164 : 122	
	: 159	
,,	: 159	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 165	
	: 165	
	======	======
NOTES:		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	3 5 :	: * 1
Habitation II:Logement collectif familial	35 s	
Habitation III:Logement collectif varié	35 :	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 :	
Habitation V:Habitation collective	35 :	•
COMMERCIALE (C)	J	• •
Commerce I:D'accommodation	36	
Commerce II:Services administratifs :	37 :	•
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services	39 :	_
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	-
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	-
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement :	43 :	:
INDUSTRIELLE (I)	:	:
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44 :	:
Industrie II:Sans nuisance	45	:
Industrie III:A nuisances faibles :	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47 :	:
PUBLIQUE (P) -	;	:
Public I:A clientèle de voisinage :	48	* :
Public II:A clientèle de quartier :	49	* :
Public III:A clientèle de région :	50 :	:
RECREATIVE (R)	1	:
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	52	*
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : ::
NORMES D'IMPLANTATION	1	:
Hauteur maximale	76	
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	: :
Marge de recul arrière	• —	:
Marge de recul latérale :	96	_
·		0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
		40:
		30 :
•		: 1100 : : 5500 :
		2.20:
		2.20
		22.50
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		: * :
-		
NORMES SPECIALES	-	· ·
	168	
	167	
	164	
	122	
	159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus		
% de logements de 3 chambres à coucher et plus		
252#262#262#2622#2624#262#525252525252525252#262#262#262#262#		

RESIDENTIELLE (H) : 1	CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
RESIDENTIELLE (H)			
Habitation			-
Habitation III:Logement collectif varié : 35 : \$: Habitation IV:Maison de chambres, de pension : 35 :			
Habitation IV:Maison de Chambres, de pension : 35 : : Habitation V:Habitation collective : 35 : : COMMERCIALE (C) : 35 : : : COMMERCIALE (C) : 35 : : : : : : : : : : : : : : : : :			
Habitation			
COMMERCIALE (C) Commerce II.D'accommodation : 36 : : : Commerce II.Services administratifs : 37 : : Commerce III.Hotellerie : 38 : : 37 : : Commerce III.Hotellerie : 38 : : 39 : : Commerce VI.Detail et services : 39 : : Commerce VI.Detail et services : 39 : : Commerce VII.Detail et services : 40 : : : Commerce VII.De détail avec nuisances : 41 : 41 : Commerce VII.De gros : 42 : : : Commerce VII.Stationnement : 43 : * : : INDUSTRIELLE (I) : : : : INDUSTRIELLE (I) : : : : INDUSTRIELLE (I) : : : : Industrie II.Sans nuisance : 45 : : : Industrie III.Sans nuisance : 46 : : : : Industrie IV.11 an uisances faibles : 46 : : : : Industrie IV.12 an uisances fortes : 47 : : : : INDUSTRIELLE (P) : : : : : : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
Commerce	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		:
Commerce	————————	=	
Commerce			
Commerce VI:De détail avec nuisances : 40 : Commerce VII:De détail avec nuisances : 41 : Commerce VIII:De détail avec nuisances : 42 : Commerce VIII:De détail avec nuisances : 42 : Commerce VIII:Stationnement : 43 : * : Industrie II:Sans nuisance : 45 : Industrie II:Sans nuisance détail : 44 : Commerce III:Sans nuisance : 45 : Industrie III:Sans nuisances faibles : 46 : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie III:A nuisances fortes : 47 : Commerce III:A nuisances fortes : 47 : Commerce III:A nuisances fortes : 47 : Commerce III:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de quartier : 49 : * : Commerce III:A clientèle de quartier : 49 : * : Commerce III:A clientèle de région : 50 : Industrie III:A clientèle III:A clientèl			
Commerce VI:De détail avec nuisances : 41 : Commerce VIIIDe gros : 42 : Commerce VIII:Stationnement : 43 : * : INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : Industrie II:Sans nuisance : 45 : : : : Industrie II:Sans nuisance : 45 : : : Industrie III:Sans nuisance : 45 : : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie III:A nuisances faibles : 47 : : : PUBLIQUE (P) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
Commerce VIIIIstationnement	——·····		
INDUSTRIELLE			
Industrie		-	_
Industrie II:Sans nuisance 45	•	-	
Industrie III:A nuisances faibles : 46 : : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : : PUBLIGUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : : : RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : : SPECIFIQUEMENT PERMIS : : : : SPECIFIQUEMENT PERMIS : : : : : NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : Marge de recul avant : 76 : : : : : : : : : : : : : : : : :			_
Industrie IV:A nuisances fortes 47	**************************************		_
Public II:A clientèle de voisinage : 48 : \$ Public III:A clientèle de quartier : 47 : \$ Public IIII:A clientèle de quartier : 47 : \$ Public IIII:A clientèle de région : 50 : 2 RECREATIVE (R) Rècréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : \$ Récréation III:Espace et équip. sports et arts: 52 : \$ SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION : : : Hauteur maximale : 76 : 15 : Hauteur minimale : 76 : Marge de recul avant : 76 : Marge de recul arrière : 76 : Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 : Aire libre : 104 : 40 : Aire d'agrément : 104 : 40 : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 : Projet d'ensemble : 88 : \$: NORMES SPECIALES NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : Type d'entreposage permis : 159 : Z de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de log		2 47	:
Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public IIII:A clientèle de région : 50 : : RECREATIVE (R) Rècréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : : : : : : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		E	: .
Public III:A clientèle de région : 50 : : RECREATIVE (R) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : \$: Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : \$: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	•	-	
Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : \$: Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : \$: SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : SPECIFIQUEMENT PERMIS : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	_		
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : \$ SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : SPECIFIQUEMENT PERMIS : : NORMES D'IMPLANTATION : : : : Hauteur maximale : 76 : 15 : Hauteur minimale : 76 : 15 : Marge de recul avant : 96 : : Marge de recul arrière : 96 : : Marge de recul latérale : 96 : : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 : Rapport plancher/terrain : 104 : 40 : Aire libre : 104 : 40 : Aire d'agrément : 104 : 30 : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 : Projet d'ensemble : 88 : \$: NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 :		-	-
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFICATION SPECIFICATIO		: 52	: * :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Ri 1 1.25: Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — RPT	SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
Hauteur maximale Hauteur minimale Hauteur auteur a	SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Hauteur auteur a	NODMED BARMOLANTATION	:	::
Hauteur minimale : 76 : : Marge de recul avant : 96 : : : 96 : : : Marge de recul arrière : 96 : : : 96 : : : Marge de recul latérale : 96 : : : 178 : 0.50 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 : Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 : Aire libre : 104 : 40 : Aire d'agrément : 104 : 40 : Aire d'agrément : 104 : 30 : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 : Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		: • 76	: :
Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum -		• . –	
Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximu		: 96	:
Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 : Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 : Aire libre : 104 : 40 : 40 : 40 : 40 : 40 : 40 : 4			
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Vent			
Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Vente au détai			
Aire d'agrément : 104 : 30 : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 : Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5 :		_	
Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : : RPT maximum - Administration & Service : 82 : : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 : Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 :			
RPT maximum - Administration & Service : 82 : : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 : Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : 'X du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : 'X de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : 'X de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : X de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 50 :	Superficie maximum - Administration & Service	-	
RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 : Projet d'ensemble : 88 : * : 88 : 8 :			_
Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 : Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			-
Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5 :			
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5 :	Projet d'ensemble		
Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5 :		:	::
Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5 :		_	
Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5 :	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
% du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5 :			
Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5 :			
% de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5 :			
% de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5 : ===============================	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	% de logements de 2 chambres à coucher et plus		
	•		_

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)	'	
Habitation I:Logement familial	35	: * :
Habitation II:Logement collectif familial		
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35	- · -
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :		•
COMMERCIALE (C)	35	: :
Commerce I:D'accommodation	36 °	•
Commerce II:Services administratifs		•
Commerce III:Hotellerie	38	: :
Commerce IV: Détail et services	39	•
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec puisances	40	•
		•
Commerce VIII:De gros :		-
INDUSTRIELLE (I)	4.5	
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles :	46	: :
Industrie IV:A nuisances fortes	47	: :
PUBLIQUE (P)		: :
Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :		
Doublid = 777.0 -134.1 - 4.1 - 4.1		
RECREATIVE (R)	50	
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	* :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		::
Hautaus marinal a	7,	20.
Hauteur minimale	76 76	
Marge de recul avant		-
Marge de recul arrière	96	_
Marge de recul latérale		
Indice d'occupation du sol		0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.75 :
Aire libre :		40 :
		30:
_ ` _,		: 5500 :
		2.20
RPT maximum - Vente au détail :	83	: 2.20 :
	89	:22.50 :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		: * :
NORMES SPECIALES	·	:: : :
	168	_
Habitation protégée	167	
	164	: :
·· ··· · · · · · · · · · · · · · · · ·	122	-
Type d'entreposage permis :	159	
•	159	
	: 165 : 165	
NOTES: 10		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION	;:	:
RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35:	
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	* * : * :
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35	
COMMERCIALE (C)	:	
Commerce I:D'accommodation	36:	:
Commerce 1110cm views damental	37 :	
	: 38 :	
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39 : 40 :	
	41	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	: 43 :	:
INDUSTRIELLE (I)	: :	-
	: 44 :	
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	: 45 : : 46 :	
	: 40 : : 47 :	
Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P)	. . .	
Public I:A clientèle de voisinage	-	: * :
Public II:A clientèle de quartier	: 49 :	: * :
Public III:A clientèle de région	: 50 :	: :
RECREATIVE (R)	-	: :
Man de grant and a de grant a la company de		: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		1 1
NORMES D'IMPLANTATION	:	!: !
Hauteur maximale	. 76	50:
Hauteur minimale	: 76	
Marge de recul avant	: 96	: :
Marge de recul arrière	: 96	
Marge de recul latérale	: 96	
		: 0.50 : : 4.00 :
Tapper a promotion to an interest and the second se		: 40:
	104	
_	-	: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	: :
	: 82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 : : 7.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble		: /.20 :
		:
NORMES SPECIALES	:	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	: :
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	
	: 122	_
Type d'entreposage permis	: 159	
	: 159 : 165	
-	: 165	
======================================		
NOTES:		

			: CODE :
Habitation I:Logement familial	PERIDENTIELLE (U)		-
Habitation III.logement collectif familial			-
Habitation III:Logement collectif varie			_
Habitation IVMaison de Chambres, de pension : 35 35 35 35 36 36 36 36	3		-
Habitation ViHabitation collective : 35 : ; COMMERCIALE (C) : 36 : 36 : 36 : 36 : 37 : 37 : 37 : 37			
COMMERCIALE (C) Commerce IID'accommodation : 36 : 1 Commerce IIIservices administratifs : 37 : 3 Commerce IIIservices administratifs : 37 : 3 Commerce IIIIshotellerie : 38 : 39 : 1 Commerce IVDetail et services : 39 : 1 Commerce ViRestauration et divertissement : 40 : 1 Commerce ViRestauration et divertissement : 41 : 1 Commerce VIIDe détail avec nuisances : 42 : 41 : 1 Commerce VIIIDe gros : 42 : 43 : 1 Commerce VIIIDe gros : 42 : 43 : 1 INDUSTRIELLE (I) Industrie II:Sans nuisance : 45 : 1 Industrie IIIIA nuisances faibles : 46 : 1 Industrie IIIIA nuisances fortes : 47 : 1 PUBLIQUE (P) Public IIIA clientèle de voisinage : 48 : 1 Public IIIIA clientèle de quartier : 49 : 1 Public IIIIA clientèle de région : 50 : 1 RÉCRÉATIVE (R) Récréation IIIEspace et équip. récr. public : 51 : 1 : 1 Récréation IIIEspace et équip. sports et arts : 52 : 1 : 1 SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 20 NORMES D'IMPLANTATION : 1 : 1 Marge de recul avant : 76 : 20 : 4 Hauteur maximale : 76 : 20 : 4 Hauteur minimale : 76 : 20 : 4 Harge de recul avant : 96 : 1 Marge de recul avant : 96 : 1 Marge de recul avant : 96 : 1 Marge de recul avant : 81 : 1.50 : 1 Marge de recul avant : 81 : 1.50 : 1 Marge de recul avant : 81 : 1.50 : 1 Marge de recul avant : 81 : 1.50 : 1 Marge de recul avant : 81 : 1.50 : 1 Marge de recul avant : 81 : 1.50 : 1 Marge de recul avant : 89 : 2.20 : 1 Reprincie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : 1 Superficie maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : 1 RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : 1 RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : 1 NORMES SPECIALES : 83 : 2.20 : 1 NORMES SPECIALES : 83 : 2.20 : 1 NORMES speciales de terrain pour entreposage : 167 : 20 : 1 NORMES speciales de terrain pour entreposage : 167 : 20 : 1 Normer d'ensemble : 165 : 50 : 1			_
Commerce II Services administratifs : 37 : : Commerce III Services administratifs : 37 : : Commerce III Services administratifs : 37 : : Commerce IVI Détail et services : 39 : : Commerce IVI Détail et services : 39 : : Commerce VIRestauration et divertissement : 40 : : Commerce VII De détail avec nuisances : 41 : : Commerce VII De détail avec nuisances : 41 : : Commerce VIII De gros : 42 : : Commerce VIII Stationnement : 43 : : INDUSTRIELLE (I) : : : : : Industrie III Sans nuisance : 45 : : Industrie III A nuisances fortes : 46 : : Industrie III A nuisances fortes : 47 : FUBLIQUE (P) Public III A nuisances fortes : 47 : FUBLIQUE (P) Public III A clientèle de voisinage : 48 : * : Public III A clientèle de quartier : 49 : * : Public III A clientèle de région : 50 : : RECREATIVE (R) : : : : : : Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT PERMIS : Note 20 NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			_
Commerce III:Hotellerie : 38 : 39 : 39 : 39 : 39 : 39 : 39 : 39	Commerce I:D'accommodation		-
Commerce	Commerce II:Services administratifs :	37	:
Commerce VIRestauration et divertissement : 40 : : Commerce VII:De détail avec nuisances : 41 : : : Commerce VIII:De gros : 42 : : Commerce VIII:De gros : 42 : : Commerce VIII:Stationnement : 43 : : INDUSTRIELLE (I) : : : Industrie II:Associable au comm. de détail : 44 : : Industrie II:Associable au comm. de détail : 44 : : Industrie III:An uisances faibles : 46 : Industrie III:An uisances faibles : 47 : Industrie IV:A nuisances fortes : Industrie IV:A industrie IV:A industrie IV:A : Industrie I		38	:
Commerce VII:De détail avec nuisances : 41 : 1 Commerce VII:De gros : 42 : 1 Commerce VIII:Stationnement : 43 : 1 INDUSTRIELLE (I) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			:
Commerce VIII: De gros		40	: :
Commerce VIIIstationnement 43		41	: :
INDUSTRIELLE	-	42	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail : 44 : : Industrie IIIIA nuisance : 45 : : Industrie IIIIA nuisances faibles : 46 : : Industrie IVIA nuisances fortes : 47 : : PUBLIQUE (P) Public IIIA clientèle de voisinage : 48 : * : Public IIIIA clientèle de quartier : 49 : * : Public IIIIA clientèle de quartier : 49 : * : Public IIIIA clientèle de région : 50 : : RECREATIVE (R) Récréation IIIESpace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation IIIIIA clientèle de région : 50 : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 20 : : NORMES D'IMPLANTATION : : : : Hauteur maximale : 76 : 20 : Hauteur minimale : 76 : 20 : Marge de recul avant : 96 : : Marge de recul avant : 96 : : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 : Rapport plancher/terrain : 81 : 1.50 : Aire libre : 104 : 40 : Aire d'agrément : 104 : 30 : Superficie maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 80 : 5500 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : NORMES SPECIALES : : : : NORMES SPECIALES : : : : NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		43	:
Industrie III: A nuisance			
Industrie III:A nuisances faibles			_
Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : ; PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * ; Public II:A clientèle de quartier : 49 : * ; Public III:A clientèle de quartier : 49 : * ; Public III:A clientèle de région : 50 : ; RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * ; Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * ; SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 20 NORMES D'IMPLANTATION : :			-
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : : RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 20 NORMES D'IMPLANTATION : : : : Hauteur maximale : 76 : 20 : Hauteur minimale : 76 : 20 : Marge de recul avant : 96 : : Marge de recul avant : 96 : : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 : Rapport plancher/terrain : 81 : 1.50 : Aire libre : 104 : 30 : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 550o : RPT maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : Superficie maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre sinimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : RPT waximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : RPT waximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre sinimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : RPT waximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : RPT waximum - Vente au détail : 80 : 5500 : NORMES SPECIALES : 167 : 168 : 167 : 168 : 167 : 168 : 167 : 168 : 167 : 168 : 167 : 168 : 167 : 168 : 167 : 168 : 167 : 168 : 167 : 168 : 167 : 168 : 167 : 168	-		-
Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : : : ERCREATIVE (R) RÉCREATIVE (R) Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation III:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 20 NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		47	:
Public III:A clientèle de quartier ; 49 : * ; Public III:A clientèle de région ; 50 : ; ; RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public ; 51 : * ; Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * ; SPECIFIGUEMENT EXCLUS :			_
Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) : 1 : 1 : 2 : 2 : 3 : 3 : 3 : 3 : 3 : 3 : 3 : 3		· -	
RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : \$: \$: \$ Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : \$: \$ SPECIFIQUEMENT EXCLUS : \$: \$ SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 20 : \$: \$: \$ SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 20 : \$: \$: \$: \$: \$: \$: \$: \$: \$:			- · ·
Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : : : SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 20 : : : : : : : : : : : : : : : : : :		_	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : \$ SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 20	•		
SPECIFIQUEMENT PERMIS : Note 20			
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence '' du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis '' de la superficie de terrain pour entreposage '' de logements de 2 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus '' de logements de 3 chambres à coucher et plus	" " "	52	: * :
Hauteur maximale Hauteur minimale Hauteu	SPECIFIQUEMENT PERMIS : Note 20		:
Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — RPM maximum	NORMES D'IMPLANTATION		!!
Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT des recules RPT maximum - Vente au détail RPT des recules RPT maximum - Vente au détail RPT service RPT servic	··· ·· · · · · · · · · · · · · · · · ·	•	•
Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximum —	Hauteur minimale		
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail ROMBRES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence 'X du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis X de la superficie de terrain pour entreposage X de logements de 2 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 2 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 3 chambres à coucher et plus X de logements de 5 coucher et plus X de logements de 6 coucher et plus X de logements de 7 coucher et plus X de 1 coucher et plus X et	·		_
Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 : Rapport plancher/terrain : 81 : 1.50 : Aire libre : 104 : 40 : 40 : 40 : 40 : 40 : 40 : 50 : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : \$: 100 : 500 :	Marge de recul arrière	_	
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT	Marge de recul latérale	96	: :
Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Vente RPT maximum - Vente au détail	Indice d'occupation du sol	. 78	: 0.50 :
Aire d'agrément : 104 : 30 : Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : \$: NORMES SPECIALES : : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : 'y du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : 'y de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : 'y de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : 'y de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :	Rapport plancher/terrain	8 1	: 1.50 :
Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 : Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	· · · · - · · · · · · · · · · · · · · ·		
Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	Aire d'agrément	104	: 30 :
RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : \$:			: 1100 :
RPT maximum — Vente au détail : 83 : 2.20 : Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		80	: 5500 :
Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 : Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
Projet d'ensemble : 88 : * : NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :			
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		: 89	:22.50 :
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :	Projet d'ensemble	. 88	:
Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : : Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :			
Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :		_	
Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : % du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :	•		
<pre>% du stationnement privé couvert : 122 : : Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :</pre>	•		
Type d'entreposage permis : 159 : : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :			
% de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :			
% de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 50 : % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :			
% de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 25 :	% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	: 50 :
	·		

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
GROUPES D'UTILISATION :	;	
RESIDENTIELLE (H)	35 :	*
Habitation I:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial :		* :
Habitation III:Logement collectif varié		* * :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35	
COMMERCIALE (C)	:	
Commerce I:D'accommodation :	3 6	:
Commerce II:Services administratifs :	37	
Commerce III:Hotellerie		
Commerce IV:Détail et services :	39	
Commerce V:Restauration et divertissement :		
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :	42 43	
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I) :	, , ,	
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
Industrie II:Sans nuisance	45	-
Industrie III:A nuisances faibles		
Industrie IV:A nuisances fortes	47	
PUBLIQUE (P)	 	: :
Public I:A clientèle de voisinage :	48	: * :
Public II:A clientèle de quartier :	49	: * :
Public III:A clientèle de région :	50	: :
RECREATIVE (R)	•	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: :
NORMES D'IMPLANTATION	 	::
Hauteur maximale	76	: 20:
Hauteur minimale	. 76	: :
Marge de recul avant	96	_
Marge de recul arrière		
	96	
		: 0.50 :
rimpper - promiser reserves	81	_
		: 40 :
	=	: 30 :
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 79 : 80	
RPT maximum - Administration & Service	. 82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
	. 88	: * :
- 		::
NORMES SPECIALES	•	: :
	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	
- · - · · · · · · · · · · · · · · · · ·	164	
·	122	
Type d'entreposage permis	159	-
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 159 : 165	
	: 165	
NOTES: 22		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)	:	
Habitation I:Logement familial	35	* * :
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	* :
Habitation III:Logement collectif varié		* :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :		
COMMERCIALE (C)	35 :	:
Commerce I:D'accommodation	36	
Commerce II:Services administratifs :	37	_
Commerce III:Hotellerie	38 :	_
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39 :	_
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40 : 41 :	_
Commerce VII:De gros	42	_
Commerce VIII:Stationnement	43	_
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44 :	-
Industrie II:Sans nuisance :	45 :	-
Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes :	46 :	-
PUBLIQUE (P)	47 :	_
Public I:A clientèle de voisinage	48	-
Public II:A clientèle de quartier :	49 :	
Public III: A clientèle de région :	50 :	
RECREATIVE (R)	1	-
Récréation I:Espace et équip. récr. public : Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	51 : 52 :	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	J	
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: ::
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	7/	4.7
Hauteur minimale	76 : 76 :	
Marge de recul avant	96 :	
M	96	_
· • · · · · · ·	96 :	_
		0.50:
		1.75 :
	104	
		1100 :
_ `	80	
•	82 1	_
RPT maximum - Vente au détail		2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare : Projet d'ensemble :	: 69 : : 68 :	7.20
NORMES SPECIALES		
	168	_
Habitation protégée	167	-
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	164 122	
% du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	122 159	
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	157	
	165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	165	
	-	=======
NOTES:		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)	:	* :
Habitation I:Logement familial		* :
Habitation II:Logement collectif familial	: 35 : : 35 :	
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35	
COMMERCIALE (C)	· •	:
Commerce I:D'accommodation	36	
Commerce Trace, Areas gamenas as a second	: 37 :	
Commerce III:Hotellerie	38 39	
Commerce IV:Détail et services Commerce V:Restauration et divertissement	= -	
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances	41	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	_
INDUSTRIELLE (I)	:	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 44	
Industrie II:Sans nuisance	: 45	
Industrie III:A nuisances faibles	: 46	
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47	
PUBLIQUE (P)	-	: * :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	: 40 : 49	
	: 50	
RECREATIVE (R)		:
	. 51	: * :
Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
		::
NORMES D'IMPLANTATION	:	: :
Hauteur maximale	: 76	: 20:
Hauteur minimale	: 76	-
Marge de recul avant	: 96	
Marge de recul arrière	: 96	
· · 3 -	: 96	
		: 0.50 :
		: 40 :
	104	
		: 1100 :
		: 5500 :
	: 82	: 2.20 :
RPT maximum - Vente au détail		: 2.20 :
	-	:22.50 :
Projet d'ensemble	: 88	: * :
NORMES SPECIALES	:	: :
	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	
•	: 164	: :
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus		: 75 :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	: 5: =======
NOTES: 13; 27	. — 1 ····	

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35	* :
Habitation II:Logement collectif familial :		-
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	* :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 :	
Habitation V:Habitation collective :	35 :	
COMMERCIALE (C)	:	:
Commerce I:D'accommodation :	36 :	:
Commerce II:Services administratifs :	37 :	_
Commerce III:Hotellerie	38 :	
Commerce IV:Détail et services :	39 :	_
Commerce V:Restauration et divertissement :	40 :	•
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41 :	_
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :		_
INDUSTRIELLE (I)	43 :	
	40	
		•
Industrie II:Sans nuisance : Industrie III:A nuisances faibles :		•
Industrie IV:A nuisances fortes :		-
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage	48	_
Fig. 4. 1. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2.	49	
Public III:A clientèle de région		
RECREATIVE (R)	30 1	_
and the second of the second o	51 :	•
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : ::
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	76 :	25 :
Hauteur minimale	76 :	:
Marge de recul avant	96	10:
Marge de recul arrière	96 8	_
Marge de recul latérale :	96 :	-
Indice d'occupation du sol		0.50:
Rapport plancher/terrain : Aire libre :		1.75:
		40:
		30:
Superficie maximum - Vente au détail :	80	
RPT maximum - Administration & Service	82	
		2.75:
RPT maximum - Vente au détail :		
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	83	7.20 :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	83 89	7.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare : Projet d'ensemble :	83 89	: * :
Nombre minimum de logements à l'hectare : Projet d'ensemble :	83 89 88	: * :
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	83 89 88	* :
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	83 89 88 1 168 167	*
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	83 89 88 168 167 164	* :
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	83 89 88 	*
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence 'X du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	83 89 88 168 167 164 122 159	75
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis de la superficie de terrain pour entreposage	83 89 88 168 167 164 122 159	75
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence 'du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis 'de la superficie de terrain pour entreposage 'de logements de 2 chambres à coucher et plus	83 89 88 168 167 164 122 159 159	75
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence 'du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis 'de la superficie de terrain pour entreposage 'de logements de 2 chambres à coucher et plus 'de logements de 3 chambres à coucher et plus	83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	75 50
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence '' du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis '' de la superficie de terrain pour entreposage '' de logements de 2 chambres à coucher et plus	83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	75 50

Type d'entreposage permis : 159 : 50	CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE 63.50
RESIDENTIELLE (H) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	GROUPES D'UTILISATION	:	
Habitation II*Logement collectif familial 35			
Habitation III:Logement collectif varie			
Habitation IV:Maison de chambres, de pension 35 Habitation V!Habitation Collective 35 COMMERCIALE C) Commerce II:D'accommodation 36 Commerce II:Dervices administratifs 37 Commerce III:Hotellerie 38 Commerce IV:Détail et services 39 Commerce V:Restauration et divertissement 40 Commerce V:Restauration et divertissement 40 Commerce V:De détail avec nuisances 41 Commerce VIII:De gros 42 Commerce VIII:De gros 42 Commerce VIII:De gros 43 Commerce VIII:De gros 43 Commerce VIII:De gros 44 Commerce VIII:De gros 44 Commerce VIII:De gros 44 Commerce VIII:De gros 44 Commerce VIII:De gros 45 Commerce VIII:De gros 47 Commerce VIII:De gros 48 Commerce VIII:De gros 48 Commerce VIII:De gros 48 Commerce VIII:De gros 49 Commerce 47 Commerce VIII:De gros 49 Commerce VIII:De gros			
### Habitation			
COMMERCIALE (C) Commerce I:D'accommodation : 36 : Commerce II:Services administratifs : 37 : Commerce III:Hotellerie : 38 : Commerce IVIDétail et services : 39 : Commerce V:Restauration et divertissement : 40 : Commerce V:De détail avec nuisances : 41 : Commerce VIIDe gros : 42 : Commerce VIII:Stationnement : 43 : INDUSTRIELLE (I) INDUSTRIELLE (I) Industrie II:Associable au comm. de détail : 44 : Industrie II:Associable au comm. de détail : 44 : Industrie II:An unisance : 45 : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : \$ Public II:A clientèle de voisinage : 48 : \$ Public II:A clientèle de quartier : 49 : \$ Public II:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : \$ SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	•		
Commerce			
Commerce VI: De détail avec nuisances 41			
Commerce VIII:Stationnement : 43 : INDUSTRIELLE (I) : : : : Industrie II:Sans nuisance : 45 : Industrie III:Sans nuisance : 45 : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie III:A nuisances fortes : 47 : PUBLIQUE (P) : : 47 : PUBLIQUE (P) Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :		41 :	
Commerce	Commerce VII:De gros	42 :	
Industrie II:Associable au comm. de détail : 44 : Industrie III:Sans nuisance : 45 : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : PUBLIQUE (P) : : Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) : : Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	<u>-</u>	: 43 :	
Industrie II:Sans nuisance 45	INDUSTRIELLE (I)	:	
Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : PUBLICUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION : : Hauteur maximale : 76 : 15 Hauteur minimale : 76 : 16 Hauteur minimale : 76 : 16 Marge de recul avant : 96 : 10 Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée . 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : 7. 40 : 7			
Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Public II:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) Rècréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :			
PUBLIQUE (P) : 48	Industrie III:A nuisances faibles		
Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Public II:A clientèle de quartier : 47 : * Public III:A clientèle de quartier : 50 : RECREATIVE (R) : : Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	# · · · = # · · · · · · · · · · · · · ·	-	
Public II:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		-	
Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) : : : : Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION : : : Hauteur maximale : 76 : 15 Hauteur minimale : 76 : 10 Marge de recul avant : 96 : 10 Marge de recul avant : 96 : 10 Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 5 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 5			
RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION : : Hauteur maximale : 76 : 15 Hauteur minimale : 76 : 10 Marge de recul avant : 96 : 10 Marge de recul arrière : 96 : Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :		_	•
Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION : : : Hauteur maximale : 76 : 15 Hauteur minimale : 76 : 10 Marge de recul avant : 96 : 10 Marge de recul arrière : 96 : Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 164 : 75 Yuge d'entreposage permis : 159 : 50 Yuge d'entreposage permis : 159 : 50 Yuge d'entreposage permis : 159 : 50 Yuge de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	-	. 50 :	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION : 15 Hauteur maximale : 76 : 15 Hauteur minimale : 76 : 10 Marge de recul avant : 96 : 10 Marge de recul arrière : 96 : 10 Marge de recul latérale : 96 : 10 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : 4 NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : 4 X du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 X de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 X de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 X de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :		. 51 .	*
SPECIFIQUEMENT PERMIS:	Récréation II. Espace et équip, recr. public	-	
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT maximum — RPT		:	
Hauteur minimale : 76 : Marge de recul avant : 96 : 10 Marge de recul arrière : 96 : Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum — Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum — Vente au détail : 80 : RPT maximum — Administration & Service : 82 : RPT maximum — Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :		· :	
Marge de recul avant : 96 : 10 Marge de recul arrière : 96 : Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : 167 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :			
Marge de recul arrière : 96 : Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :			
Marge de recul latérale : 76 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :			
Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :			
Rapport plancher/terrain : 81 : 1.25 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :			
Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT max	•		
Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :		: 104 :	40
Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	Aire d'agrément	: 104 :	30
RPT maximum - Administration & Service : 82 : RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : 'X du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 'X de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 'X de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :		. 79 :	1100
RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.75 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	Superficie maximum - Administration & Service	. 80	
Nombre minimum de logements à l'hectare : 87 : 7.20 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	Superficie maximum - Vente au détail	-	1
Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 82 :	
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 82 : : 83 :	
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 82 : : 83 :	7.20
Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 82 : : 83 : : 89 :	7.20
Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 5 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 82 : : 83 : : 89 :	7.20
Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 5 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	82 : 83 : 89 : 88 :	7.20
<pre>% du stationnement privé couvert : 122 : 75 Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 5 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :</pre>	Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88	7.20
Type d'entreposage permis : 159 : 50 % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 50 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 168 : 167 :	7.20
% de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : 5 % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 168 : 167 : 164 :	7.20
% de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :	Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122	7.20 *
% de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 :	Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159 :	7.20 *
	Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 167 : 164 : 122 : 159 : 159 : 165	7.20 *

	ART	: CODE :
		63.51 :
GROUPES D'UTILISATION		:: : :
RESIDENTIELLE (H)	ł	:
Habitation I:Logement familial	35	_
• · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	35	
	: 35	
Linkshadsan Hellshelt		- -
COMMERCIALE (C)	35	=
Commerce I:D'accommodation	36	:
	37	_
Commerce III:Hotellerie	38	-
Commerce IV:Détail et services	39	-
Commerce V:Restauration et divertissement	40	-
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	:
Commerce VII:De gros	42	: :
•	43	: :
INDUSTRIELLE (I)	="	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 44	-
	45	- -
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes ; PUBLIQUE (P) ;	47	_
Public I:A clientèle de voisinage		:
	: 48 : 49	
Public III:A clientèle de région	50	- · •
RECREATIVE (R)		
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		_
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
CDECIFICUEMENT DEDMIC		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION	I	
Hauteur maximale	-	
Hauteur minimale	: 76 : 76	
Marge de recul avant	. 76 . 96	
Marge de recul arrière	96	= =
Marge de recul latérale	96	· -
Indice d'occupation du sol	· -	0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 2.00 :
Aire libre	104	: 40 :
Aire d'agrément	104	: 30 :
Superficie maximum - Administration & Service	79	: 1100 :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	80	_
RPT maximum - Administration & Service	82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Projet d'ensemble	. 88	: * :
NORMES SPECIALES		:
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	. 168	
Habitation protégée	: 167	_
	164	
% du stationnement privé couvert	: 122	
•	159	
7,	: 159	
	: 165	: :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	: :
NOTES:		

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE :
GROUPES D'UTILISATION :	•	; :
RESIDENTIELLE (H) : Habitation I:Logement familial :	35 :	* * :
Habitation II:Logement collectif familial		* :
Habitation III:Logement collectif varié		* :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 :	: :
Habitation V:Habitation collective	35 :	:
COMMERCIALE (C) :		:
Commerce I:D'accommodation :	36 :	
Commerce II:Services administratifs :	37 :	
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et services	38 : 39 :	
Commerce IV:Détail et services Commerce V:Restauration et divertissement :	40	
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	-
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement :	43 :	: :
INDUSTRIELLE (I)	:	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	_
Industrie II:Sans nuisance	45	-
Industrie III:A nuisances faibles :		-
Industrie IV:A nuisances fortes :	47	: :
PUBLIQUE (P) :	: 48	: : : * :
Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région	50	
RECREATIVE (R)		: :
	51	: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	52	: * :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
	!	: : ::
NORMES D'IMPLANTATION	: : : 74	: : : : 20 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 76 : 76	
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	: : 76 : 76	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	76	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	76 96 96 96	: : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 96 96 96 78	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 96 96 96 78	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 96 96 96 78 81	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 96 96 96 78 81 104	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 96 78 81 104 104	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service	76 96 96 78 81 104 104 79 80	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latére Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latére Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 : *
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : *
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 : * :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 : * : * : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 2.20 : * :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 2.50 : * : * : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : * : * : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : * : * : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	: 0.50 : 1.00 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : * : * : : : : : : : : : : : : : : :

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		: ;
Habitation I:Logement familial	マニ	: : : * :
Habitation II:Logement collectif familial		:
Habitation III:Logement collectif varié :	35	·
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35	
Habitation V:Habitation collective :	35	: :
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :		:
Constant of the Constant of th	36 s	_
Commerce III:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :		_
Commerce IV:Détail et services	39	-
Commerce V:Restauration et divertissement :		_
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	_
Commerce VII:De gros :	42	-
Commerce VIII:Stationnement :	43	: :
INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :	4.4	:
Industrie II:Sans nuisance	44 45	•
Industrie III:A nuisances faibles	46	_
Industrie IV:A nuisances fortes		-
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage :	48	: * :
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région :	50	: :
RECREATIVE (R) : Récréation I:Espace et équip. récr. public :		:
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	51 s 52 s	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	J2 ;	• •
SPECIFIQUEMENT PERMIS : Note 33;		: :
NORMES D'IMPLANTATION		· ·
Hauteur maximale	76	13:
Hauteur minimale :	76	: :
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière : Marge de recul latérale :	96	
Indice d'occupation du sol	96 70	0.50 :
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
Aire libre		
	104	30:
Superficie maximum - Administration & Service :		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail :	80	
RPT maximum - Administration & Service :	82	_
		: 2.75 : : 7.20 :
	88	
_		
NORMES SPECIALES :	ŀ	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation :	168	: :
Habitation protégée	167	
		: * :
% du stationnement privé couvert :	122 159	
Type d'entreposage permis : % de la superficie de terrain pour entreposage : %		
	165	
	165	
NOTES: 3; 4		

RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial : 35 : \$: \$: Habitation I:Logement collectif familial : 35 : \$: \$: Habitation IIII.logement collectif varié : 35 : \$: Habitation IIII.logement collectif varié : 35 : \$: Habitation IIII.logement collectif varié : 35 : \$: Habitation V:Habitation collective : 35 : \$: Habitation V:Habitation collective : 35 : \$: COMMERCIALE (C) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
Habitation IlLogement familial 35	ONDOI LO D'OTTETOTTOTT		_
Habitation IIILogement collectif familial 35	Habitation I:Logement familial		
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : 35 : Habitation V:Habitation collective : 35 : # 100MMERCIALE (C) : 35 : # 100MMERCIALE (C) : 35 : # 100MMERCIALE (C) : 36 : : 25 : # 200MMERCIALE (C) : 36 : : 25 : 37 : 25 : 25 : 25 : 25 : 25 : 25 : 25 : 2			
Mabitation			
COMMERCIALE (C) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Commerce	Habitation V:Habitation collective	: 35 :	: * :
Commerce	COMMERCIALE (C)	•	
Commerce		-	
Commerce IV:Détail et services : 39 : : Commerce V:Restauration et divertissement : 40 : : Commerce V:IDe détail avec nuisances : 41 : : Commerce VII:De gros : 42 : . Commerce VIII:De gros : 42 : . Commerce VIII:Stationnement : 43 : : INDUSTRIELLE (I) Industrie I:Associable au comm. de détail : 44 : : Industrie II:Sans nuisance : 45 : : Industrie III:An nuisances faibles : 46 : . Industrie IV:A nuisances faibles : 47 : . Industrie IV:A nuisance faibles : 47 : . Industrie IV:A nuisances faibles : 50 : . Industrie IV:A nuisances i IV:A : . Industrie IV:A nuisances IV:A : . Industrie IV:A : . In	Commerce II:Services administratifs :		
Commerce VIRestauration et divertissement: 40 Commerce VIIDe détail avec nuisances : 41 : Commerce VIIDe gros : 42 : 1 Commerce VIII:Stationnement : 43 : INDUSTRIELLE (I) : 1:Associable au comm. de détail : 44 : Industrie II:Sans nuisance : 45 : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie III:A nuisances fortes : 47 : PUBLIQUE (P) : 7 : Public II:A clientèle de voisinage : 48 : 4 : Public II:A clientèle de quartier : 49 : 4 : Public II:A clientèle de quartier : 49 : 4 : Public III:A clientèle de région : 50 : 75 : 75 : 75 : 75 : 75 : 75 : 75		-	
Commerce		• • •	
Commerce VII:De gros : 42 : 1 Commerce VIII:De gros : 43 : 1 Commerce VIII:Stationnement : 43 : 1 INDUSTRIELLE (I) : : : 1 Industrie I:Associable au comm. de détail : 44 : 1 Industrie II:Associable au comm. de détail : 45 : 1 Industrie III:A nuisances faibles : 46 : : 1 Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : PUBLIQUE (P) PUBLIQUE (P) PUBLIQUE (P) Public II:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Récréation II:Espace et équip. sports et arts : 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :		-	
Second			
INDUSTRIELLE		_	
Industrie I:Associable au comm. de détail : 44 : Industrie II:Sans nuisance : 45 : Industrie II:Sans nuisance : 45 : Industrie II:A nuisances faibles : 46 : Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : PUBLIQUE (P) PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de quartier : 49 : * : Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * : Recréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * : SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION : : 76 : 20 : Mauteur maximale : 76 : 20 : Marge de recul avant : 76 : Marge de recul avant : 76 : Marge de recul latérale : 76 : Marge de recul : Marge de		: 43	:
Industrie II:Sans nuisance : 45 : Industrie III:A nuisances faibles : 46 : Industrie III:A nuisances fortes : 47 : 100 : 47 : 100 : 47 : 100 : 47 : 100 : 47 : 100 : 47 : 100 : 47 : 100 : 47 : 100 : 47 : 100 : 47 : 100 : 47 : 48 : 48 : 49 : 49 : 49 : 49 : 49 : 49			
Industrie III:A nuisances faibles : 46 : 1 Industrie IV:A nuisances fortes : 47 : 9 PUBLIOUE (P) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		-	
Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE PUBLICUE Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * Public II:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	Industrie II:Sans nulsance		
PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage : 48 * * Public II:A clientèle de quartier : 47 : * Public III:A clientèle de quartier : 47 : * Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) Récréation II:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION : : Hauteur maximale : 76 : 20 : Hauteur minimale : 76 : 40 : Marge de recul avant : 96 : Marge de recul atérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 : Rapport plancher/terrain : 81 : 1.00 : 4		-	
Public I:A clientèle de voisinage : 48 : \$ Public IIIA clientèle de quartier : 49 : \$ Public IIIIA clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) : : Récréation IIEspace et équip. récr. public : 51 : \$ Récréation IIIEspace et équip. sports et arts: 52 : \$ SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	# * * = = = = = = = = = = = = = = = = =	-	
Public II:A clientèle de quartier : 49 : * Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		=	
Public III:A clientèle de région : 50 : RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION : : Hauteur maximale : 76 : 20 Hauteur minimale : 76 : Marge de recul avant : 96 : Marge de recul arrière : 96 : Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.00 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 RPT maximum - Vente au détail : 83 : 22.20 RPT maximum - Vente au détail : 87 : 22.50 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : 75 : 75 X de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 X de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 75 X de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 75 X de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 75 X de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 75 X de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 75	Public I:A clientèle de Volsinage		
RECREATIVE (R) Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 : * Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52 : * SPECIFIGUEMENT EXCLUS : SPECIFIGUEMENT PERMIS :	Public II:A clientele de quartier	=	_
Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 :	-		
Récréation II: space et équip. sports et arts: 52: * SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION : : : Hauteur maximale : 76 : 20 Hauteur minimale : 76 : Marge de recul avant : 96 : Marge de recul arrière : 96 : Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 104 : 40 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5	REUREATIVE (R)	_	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	Recreation liespace et equip. recr. public		
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION : : :	, , ,	. 02	• •
Hauteur maximale Hauteur minimale Hauteur H	SPECIFIQUEMENT PERMIS :		
Hauteur maximale Hauteur minimale Hauteur Hauteu Hauteur minimale Hauteur Hauteu Hauteu Hauteur Hauteu Hauteu Hauteur Hauteu Hauteu Hauteur Hauteu Haute	NORMES D'IMPLANTATION	- -	•
Hauteur minimale : 76 : Marge de recul avant : 96 : Marge de recul arrière : 96 : Marge de recul latérale : 96 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 Rapport plancher/terrain : 81 : 1.00 Aire libre : 104 : 40 Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5		. 76	: 20 :
Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail RPT service RP	The state of the s		
Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail ROMBER SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence Type d'entreposage permis X de la superficie de terrain pour entreposage X de logements de 2 chambres à coucher et plus 165 : 75 X de logements de 3 chambres à coucher et plus 165 : 5		: 96	: :
Marge de recul latérale : 76 : Indice d'occupation du sol : 78 : 0.50 : Rapport plancher/terrain : 81 : 1.00 : Aire libre : 104 : 40 : 40 : 40 : 40 : 40 : 40 : 4	-	: 96	:
Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail ROUSE RET ROUSE RET RET ROUSE R		: 96	2
Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RO : 5500 RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RO : 2.20 RPT maximum - Vente au détail RO : 2.20 RPT maximum - Vente au détail RO : 2.20 RPT maximum - Vente au détail RO : 2.20 RPT maximum - Vente au détail RO : 88 : * NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation RADITATION : 168 : Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence Activité	Indice d'occupation du sol	: 78	: 0.50
Aire d'agrément : 104 : 30 Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5	Rapport plancher/terrain		
Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5	Aire libre	: 104	: 40
Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5	Aire d'agrément		
RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5		•	
RPT maximum - Vente au détail : 83 : 2.20 Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 : 22.50 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : : Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5			
Nombre minimum de logements à l'hectare : 87 :22.50 Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			_
Projet d'ensemble : 88 : * NORMES SPECIALES : : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5			
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5	Projet d'ensemble		
Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 : Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5		_	_
Habitation protégée : 167 : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5		_	-
Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : % du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5		=	
<pre>% du stationnement privé couvert : 122 : Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5</pre>			
Type d'entreposage permis : 159 : % de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5			
% de la superficie de terrain pour entreposage : 159 : % de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5			
% de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 : 75 % de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5			
% de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 : 5			
•		_ :	
	•		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		::
Habitation I:Logement familial	35	:
Habitation II:Logement collectif familial	35	-
Habitation III:Logement collectif varié	35	-
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		_
Habitation V:Habitation collective	35	_
COMMERCIALE (C)	 I	:
Commerce I:D'accommodation	36	: :
Commerce II:Services administratifs :	37	: ;
Commerce III:Hotellerie	: 38	-
Commerce IV:Détail et services :	39	
Commerce V:Restauration et divertissement	40	•
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :	42	
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I)	43	
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
	45	•
Industrie III:A nuisances faibles	46	-
Industrie IV:A nuisances fortes	47	= =
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage	48	: * :
Public II:A clientèle de quartier :	49	:
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)	-	:
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	52	:
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NOOMEC DEIMEL ANTATION		::
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	76	: 13:
Hauteur minimale	: 76 : 76	
Marge de recul avant	96	-
-	96	
	96	- -
		: 0.50 :
	: 81	: 1.50 :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		: 40 :
····		: 30 :
•	79	
		: :
		: :
		: 2.75 :
	: 89 : 88	: 7.20 :
Projet d'ensemble		
	168	
Habitation proténée	1.67	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	: * :
% du stationnement privé couvert	: 122	: :
Type d'entreposage permis	: 159	: :
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 	
NOTES: 3: 4		=====

CAHIER DES SPECIFICATIONS	: ART : : REGL :	: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:
RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial		: * :
Habitation II:Logement collectif familial		: * :
indicación illicación con la contractión de la c	-	* :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension Habitation V:Habitation collective	***	
Habitation V:Habitation collective COMMERCIALE (C)		:
Commerce I:D'accommodation	: 36	: :
Commerce II:Services administratifs	: 37	-
	: 38 : 39	
Commerce IV:Détail et services Commerce V:Restauration et divertissement	_	
Commerce VI:De détail avec nuisances	. 41	
Commerce VII:De gros	: 42	-
Commerce VIII:Stationnement	: 43	
INDUSTRIELLE (I)	:	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 44	
Industrie II:Sans nuisance	: 45	_
Industrie III:A nuisances faibles	: 46	_
Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P)	: 47	_
Public I:A clientèle de voisinage	• • 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	. 49	-
Public III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R)	:	: :
	: 51	: * :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS : Maison de pension		:
NORMES D'IMPLANTATION	:	::
Hauteur maximale	. 76	-
Hauteur minimale	: 76	
Marge de recul avant	: 96	: :
Marge de recul arrière	: 96	
Marge de recul latérale	: 96	
Indice d'occupation du sol		: 0.50 :
Rapport plancher/terrain Aire libre		: 1.00 : : 40 :
Aire d'agrément		: 30 :
Superficie maximum - Administration & Service		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service	: 82	
RPT maximum - Vente au détail	_	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88 :	!:
NORMES SPECIALES	:	
Locaux inocupés dans les zones d'habitation		:
Habitation protégée		1
Activité professionnelle permise dans résidence		: * :
% du stationnement privé couvert		: :
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	• 75 ·
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES: 2; 3		
# # # # # # = # # # # # # # # # # # # # #	=======	
		D_7

	REGL :	: CODE :64.03
GROUPES D'UTILISATION	:	: :
RESIDENTIELLE (H)	:	•
Habitation I:Logement familial	: 35 :	
	35	•
Habitation III:Logement collectif varié	: 35 :	*
Habitation IV: Maison de chambres, de pension		
Habitation V:Habitation collective	: 35 :	:
	_	1
Commerce I:D'accommodation	: 36 :	="
Commerce II:Services administratifs	37	=
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et mervices	: 38 :	="
	39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances		=
Commerce VII:De detail avec nuisances Commerce VII:De gros	41 :	-
Commerce VIII:De gros Commerce VIII:Stationnement	42	_
INDUSTRIELLE (I)	43	: -
Industrie I:Associable au comm. de détail	. 44	<u>.</u>
Total of the TT One	44	
Industrie III:A nuisances faibles	45	
Industrie IV:A nuisances fortes	46	=
PUBLIQUE (P)	47	
Public I:A clientèle de voisinage	. 40	
Public II:A clientèle de voisinage	48	- •
Public III:A clientèle de région	49	-
RECREATIVE (R)	: 50	
Récréation I:Espace et équip. récr. public		
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 51 : : 52 :	=
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	32	•
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 	:
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	76	
Marge de recul avant Marge de recul arrière	96	
	96 : 96	_
T		0.50
Rapport plancher/terrain	. 81	
vabbor c brancher / cer rain	: 104	
Δire libre	104	_
		: 1100
Aire d'agrément		
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 79	
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 79 : 80	:
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 79 : 80 : 82	: :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 79 : 80 : 82 : 83	: : 2.75
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89	2.75 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 79 : 80 : 82 : 83 : 89	: 2.75 : 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	79 80 82 83 89 88	2.75 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	79 80 82 83 89 88	2.75 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	79 80 82 83 89 88	2.75 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	79 80 82 83 89 89 1 88 1	2.75 7.20
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	79 80 82 83 89 89 1	2.75 7.20 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	79 80 82 83 89 88 168 167	2.75 7.20 :
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	79 80 82 83 89 88 	2.75 : 7.20 : : : : *
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	79 80 82 83 89 88 1	2.75 7.20 : *
Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	79 80 82 83 89 88 	2.75 7.20

NOTES: 3; 4

•		CODE :
GROUPES D'UTILISATION		
RESIDENTIELLE (H)	:	:
Habitation I:Logement familial	: 35 :	
The second secon		* :
Habitation III:Logement collectif varié		* * :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension		
HADICACION VINCENCION CONTRACTOR	- ১১	
	36	
Commerce 115 accommodation	37	
Commerce III:Hotellerie	38 :	: ;
Commerce IV:Détail et services	: 39 :	;
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce vibe detail avec management	: 41 :	
Commerce VII:De gros	: 42 :	
	i 43 :	
INDUSTRIELLE (I)		
Tildenti te librate me cammi el	: 44 : : 45 :	
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	: 45 :	
	: 47	
PUBLIQUE (P)		
	. 48	
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	: 50	:
RECREATIVE (R)	:	•
	: 51 :	:
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	:
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52	•
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	: 52	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	ı 	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	ı 	!
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	! : : 76 : 76	: : : 13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	! : 76 : 76 : 96	 : : 13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 76 : 76 : 76 : 96	13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96	: 13 : :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96	: 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	. 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 78	: 13 : 13 : : 0.50 : 1.50
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104	: 13 : 13 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 76 76 96 96 96 78 81	: 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104	: 13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 76 76 96 96 78 81 104 104 79	: 13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 98 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82	: 13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20
SPECIFIQUEMENT PERMIS:	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50
SPECIFIQUEMENT PERMIS:	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 87 88	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 87 88	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 80 82 83 88 89	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50
SPECIFIQUEMENT PERMIS:	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 98 : 81 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 88 : 88 : 88	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50
SPECIFIQUEMENT PERMIS:	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 168	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 167 168	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : *
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 167 168 167	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : *
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 168 1159	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : *
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 104 104 104 104 104 10	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : *

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :64.05
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)	!	:
Habitation I:Logement familial	: : 35	. u
Habitation II:Logement collectif familial	: 35	
Habitation III:Logement collectif varié	. 35 : 35	•
Habitation IV: Maison de chambres, de pension	: ან : 35	
Habitation V:Habitation collective	· 35	- •
COMMERCIALE (C)		•
Commerce I:D'accommodation	: 36	-
Commerce II:Services administratifs	: 37	
Commerce III:Hotellerie	: 38	
Commerce IV:Détail et services	· 39	
Commerce V:Restauration et divertissement		=
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41	-
Commerce VII:De gros	: 42	=
Commerce VIII:Stationnement	43	-
INDUSTRIELLE (I)		- :
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 44	_
Industrie II:Sans nuisance	: 45	=
Industrie III:A nuisances faibles	: 46	
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47	
PUBLIQUE (P)		:
Public I:A clientèle de voisinage	• 48	
Public II:A clientèle de quartier	• 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R)	:	- :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	- :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts		
	: 52	•
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	: 5∡	•
	: 52	•
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION	!	!
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: : 76	: : : 13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	: 76 : 76	: : : 13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 76 : 76 : 76	: 13 :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	: : 76 : 76 : 96 : 96	: 13 :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	: 76 : 76 : 96 : 96 : 96	13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96	13
SPECIFIQUEMENT PERMIS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78	13 : 13 : 0.50 : 1.50
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104	13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104	13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30
SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104	13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80	13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 98 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 98 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89	13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.5
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 98 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83	13 : 13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.5
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.5
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 88	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.5 : *
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 168	13 0.50 1.50 40 30 1100 5500 2.20 22.5
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 88 : 168	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.5 : *
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88	13 0.50 1.50 40 30 1100 5500 2.20 22.5
SPECIFIQUEMENT PERMIS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88	13 : 0.50 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.5 : *
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 168 : 83 : 89 : 88 : 89 : 168 : 168 : 167 : 159 : 159	13 : 0.50 1.50 : 40 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.5 : *
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 168 : 83 : 89 : 88 : 89 : 168 : 168 : 167 : 159 : 159	13 : 0.50 1.50 40 30 1100 5500 2.20 22.5 : *
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul atérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 168 : 83 : 89 : 88 : 89 : 168 : 168 : 167 : 159 : 159	13 : 0.50 : 1.50 : 40 : 30 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.5 : *

R-7, R-2, R-6

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION	_	
RESIDENTIELLE (H) : Habitation I:Logement familial :		· * :
Habitation II:Logement collectif familial		
	35	
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35	
COMMERCIALE (C)	: 36 :	
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :	37	
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	: :
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	
Commerce VII:De gros	42	
Comme, ac variable and a comment	43	
INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	-
	45	
	46	
	: 47	: :
PUBLIQUE (P)		: :
	: 48	
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	. 51	_
Récréation II:Espace et équip. sports et arts		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
	,	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
	:	!:
	-	. 75.
Hauteur maximale Hauteur minimale	: 76 : 76	. 7.5 :
Marge de recul avant	. 76 . 96	
	96	_
Marge de recul latérale	: 96	: :
<u> </u>	: 78	: 0.35 :
Rapport plancher/terrain	-	: 0.50 :
	: 104	
		: 40 : : 1100 :
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 79 : 80	
	. 82	
		: 2.75 :
		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	: :
	:	::
NORMES SPECIALES	. 445	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	: 168 : 167	
		: * :
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	
·	: 165	
NOTES: 3; 4		======

NOTES : 3; 4

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		::
Habitation I:Logement familial	35	:
Habitation II:Logement collectif familial	==	•
Habitation III:Logement collectif varié	35	•
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35	-
Habitation V:Habitation collective :	35	_
COMMERCIALE (C)	1	
Commerce I:D'accommodation	36	:
Commerce II:Services administratifs	_,	-
Commerce III:Hotellerie	38	•
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39	
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40	-
Commerce VII:De gros	41 42	-
Commerce VIII:Stationnement	42	
INDUSTRIELLE (I)	-	: :
• • • • · · · · · · · · · · · · · · · ·	44	-
Industrie II:Sans nuisance	45	_
T	46	-
Industrie IV:A nuisances fortes		-
PUBLIQUE (P)		
	48	: * :
Public II:A clientèle de quartier :	49	: :
Public III:A clientèle de région :	50	:
RECREATIVE (R)	}	:
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	51	: * :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:	52	:
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale	76	7.5
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	: :
Marge de recul arrière	96	: :
Marge de recul latérale	96	-
Indice d'occupation du sol		: 0.35 :
A		: 0.60 :
•	104	
	: 104 : 79	
	: 7 9 : 80	
RPT maximum - Administration & Service	82	_
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
		7.20
	88	
		::
NORMES SPECIALES	•	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	168	: :
Habitation protégée	167	
		: * :
	: 122	-
·/p= = = =:: =p====3= p= m=:=	159	
	159	
	165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 	
NOTES: 3; 4		

•		: CODE :
CHUIEK DES SLECTLICHITONS		
0/100 E0 B 011213//1121	•	: :
RESIDENTIELLE (H)	. 7E	
Habitation incogenition is a second		* :
	: 35 : 3 5	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension		
the contract of the contract o	: 35	
COMMERCIALE (C)		: :
Commerce I:D'accommodation	: 36	: :
	: 37	
Commerce III:Hotellerie	: 38	
Commerce IV:Détail et services	: 39	
Odimer de Vilabenaria	: 40 : 41	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)	- 1	
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 44	: :
Industrie II:Sans nuisance	: 45	
Industrie III:A nuisances faibles	: 46	
	: 47	_
PUBLIQUE (P)	_	: .
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	: 49 : 50	=
RECREATIVE (R)		
	: 51	=
Récréation II:Espace et équip. sports et arts		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
		::
NORMES D'IMPLANTATION	-	
Hauteur maximale Hauteur minimale	: 76 : 76	
Marqe de recul avant		. 7.5 :
Marge de recul avant Marge de recul arrière	. 76 : 96	
Marge de recul latérale	. 7 <u>.</u> . 96	= =
- 4 -	_	: 0.25 :
Rapport plancher/terrain	: 81	: 0.50 :
	: 104	
Aire d'agrément		: 40 :
		: 1100 :
	: 80 : 82	
RPT maximum - Hoministration & Service RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Projet d'ensemble	. 88	
	:	::
NORMES SPECIALES	:	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	
Habitation protégée	: 167	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 164 : 122	
% du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	: 122	_
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 157	
	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES: 1; 3; 4; 19		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		::
RESIDENTIELLE (H)		: :
Habitation I:Logement familial ; Habitation II:Logement collectif familial ;	35	
Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié :	35	_
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 35	-
Habitation V:Habitation collective	35	_
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation	36	:
Commerce II:Services administratifs :	37	: :
Commerce III:Hotellerie	38	•
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39	-
Commerce Virestauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40	-
Commerce VII:De gros	42	•
Commerce VIII:Stationnement		-
INDUSTRIELLE (I)	:	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	•
Industrie II:Sans nuisance		-
Industrie III:A nuisances faibles :		-
Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P) :	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	_
Public I:A clientèle de voisinage :	48	:
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région :	50	
RECREATIVE (R)	:	:
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	76	9:
Hauteur minimale		
Marge de recul avant	96	. 7.5 :
Marge de recul arrière :	96	_
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	96	
		: 0.25 :
		: 0.50 : : 50 :
		: 40:
		1100:
Superficie maximum - Vente au détail	80	
RPT maximum - Administration & Service	82	: :
		: 2.75 :
		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	
NORMES SPECIALES		::
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	168	
Habitation protégée	167	
	164	
	122	
Type d'entreposage permis	159	
	159	
	165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 	
NOTES: 1: 3; 4; 19; 24		

NOTES: 1; 3; 4; 19; 24

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial Habitation II:Logement collectif familial Habitation III:Logement collectif varié Habitation IV:Maison de chambres, de pension Habitation V:Habitation collective	35 35 35 35	:
COMMERCIALE (C) Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs Commerce IV:Détail et services Commerce V:Restauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	36 37 38 39 40 41 42 43	*
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles Industrie IV:A nuisances fortes PUBLIQUE (P) Public I:A clientèle de voisinage	44 45 46 47 48 48	: : :
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50 : 51	: * : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 76 96 96 96	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 80 : 82 : 83 : 89	: 1100 : : 5500 : : 2.20 : : 2.20 : :58.50 : : * :
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 159 : 165 : 165	

CAHIER DES SPECIFICATIONS	: ART :	CODE 86.04
	::	
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)	: :	
Habitation 1:Logement familial	: . 25.	*
Habitation II:Logement collectif familial		*
Habitation III:Logement collectif varie		*
Habitation IV: Maison de chambres, de pension		*
Habitation V:Habitation collective	: 35 :	:
COMMERCIALE (C)	: :	
Commerce I:D'accommodation Commerce II:Services administratifs	: 36 :	*
Commerce III: Hotellerie		*
Commerce IV:Detail et services		*
Commerce V:Restauration et divertissement		S R 1
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41 :	;
Commerce VII:De gros	: 42 :	
Commerce VIII:Stationnement	: 43	
NDUSTRIELLE (1) Industrie I:Associable au comm. de détail	:	
Industrie I: Associable au comm. de detail Industrie II: Sans nuisance	: 44 : : 45 :	*
Industrie III:A nuisances faibles	. 45 : : 46 :	
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47	
PUBLIQUE (P)	;	
Public I:A clientele de voisinage	: 48 :	*
Public Il:A clientèle de quartier	: 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	
DERINDERATERATE / DA /		•
	. 51	. 4
Regrestion 1:Espace et equip, recr. public	: 51 : 52 :	*
	: 51 : : 52 :	
Recreation liEspace et equip, recr. public Recreation lliEspace et équip, sports et arts	: 51 : 52	
Recreation l:Espace et equip, recr. public Recreation II:Espace et équip, sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	: 51 : 52	
Regreation liEspace et equip. recr. public Recreation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	: 52 :	: * :
Recreation liEspace et equip, recr. public Recreation II:Espace et équip, sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	: 52 : : : 76	: * : : : 15
Recreation l:Espace et equip, recr. public Recreation II:Espace et équip, sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	: 52 : : 76 : 76	: * : : : 15
Recreation l:Espace et equip, recr. public Recreation II:Espace et équip, sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 52 : : :	: * : : : 15 :
Récreation liEspace et équip, recr. public Recreation II:Espace et équip, sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : SPECIFICATION : SPECIFICATION : SPECIF	: 52 : : : : : : : : : : : : : : : : : :	: * : : 15 : :
Recreation liEspace et equip, recr. public Recreation II:Espace et équip, sports et arts RECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 RECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arriere Harge de recul latérale Indice d'occupation du sol	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78	: * : 15 : : : : : : : : : 1,00
Recreation l:Espace et equip. recr. public Recreation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Harge de recul avant Marge de recul arriere Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 98 : 78 : 81	: * : : 15 : : 1,00 : 2,50
Recreation l:Espace et equip. recr. public Recreation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arriere Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104	: * : : 15 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation 1:Espace et equip, recr. public Recreation 1:Espace et équip, sports et arts RECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 RECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Harge de recul avant Harge de recul arriere Harge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 98 : 78 : 104 : 104	: * : : 15 : : 1,00 : 2,50 : :
Recreation 1:Espace et equip. recr. public Recreation 1:Espace et équip. sports et arts RECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 RECIFIQUEMENT PERMIS : RORMES D'IMPLANTATION Rauteur maximale Rauteur minimale Rarge de recul avant Rarge de recul arriere Rarge de recul latérale Rapport plancher/terrain Rire libre Rire d'agrement Ruperficie maximum - Administration & Service	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 79	: * : 15 : : 1,00 : 2,50 : : : 1100
Recreation 1:Espace et equip, recr. public Recreation II:Espace et équip, sports et arts RECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 RECIFIQUEMENT PERMIS : RORMES D'IMPLANTATION Rauteur maximale Rauteur minimale Rarge de recul avant Marge de recul arriere Rarge de recul latérale Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Ruperficie maximum - Administration & Service Ruperficie maximum - Vente au détail	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80	: * : 15 : : 1,00 : 2,50 : : : 1100
Recreation I:Espace et equip. recr. public Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Harge de recul avant Marge de recul arriere Harge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Mire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82	: * : 15 : 1,00 : 2,50 : : 1100 : : : 1100
Recreation 1:Espace et equip. recr. public Recreation II:Espace et èquip. sports et arts RECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 RECIFIQUEMENT PERMIS : RORMES D'IMPLANTATION Rauteur maximale Rauteur minimale Rarge de recul avant Rarge de recul arriere Rarge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Rire libre Rire d'agrement Ruperficie maximum - Administration & Service Ruperficie maximum - Vente au détail ROT maximum - Vente au détail ROMBRE MINIMUM de logements a l'hectare	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 19 : 80 : 82 : 83 : 89	: * :: 15 :: 1,00 :: 2,50 :: 1100 :: 2,75 :: 7.20
Recreation 1:Espace et equip, recr. public Recreation 1:Espace et èquip, sports et arts RECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 RECIFIQUEMENT PERMIS : RORMES D'IMPLANTATION Rauteur maximale Rauteur minimale Rauteur minimale Rarge de recul avant Rarge de recul latérale Ratge de recul latérale Rapport plancher/terrain Rire libre Rire d'agrement Ruperficie maximum - Administration & Service Ruperficie maximum - Vente au détail ROT maximum - Administration & Service RT maximum - Vente au détail Rombre minimum de logements a l'hectare	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 19 : 80 : 82 : 83 : 89	: * : 15 : 1,00 : 2,50 : : 1100 : 2,75 : 7.20
Recreation 1:Espace et equip. recr. public Recreation 1:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Harge de recul avant Harge de recul arriere Harge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 19 : 80 : 82 : 83 : 89	: * : 15 : 1,00 : 2,50 : : 1100 : : 2,75 : 7.20
Recreation 1:Espace et equip. recr. public Recreation 1:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Harge de recul avant Harge de recul arriere Harge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble	: 52 :: : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 83 : 83 : 89 : 88 : 88	* 15 17 17 18 19 19 19 19 19 19 19 19 19
Recreation 1:Espace et equip, recr. public Recreation 1:Espace et équip, sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Harge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupes dans les zones d'habitation Habitation protègée	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 19 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88 : 167	* : : 15 : : 1,00 : 2,50 : : 1100 : : 7.20 : * : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation 1:Espace et equip. recr. public Recreation 1:Espace et èquip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RET maximum - Administration & Service RET maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protègée Activite professionnelle permise dans résidence	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 168 : 83 : 89 : 88 : 167 : 164	: * :: 15 :: 1,00 :: 2,50 :: 1100 :: 2,75 :: 7.20 : * ::
Recreation 1:Espace et equip. recr. public Recreation 1:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arriere Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RET maximum - Administration & Service RET maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupes dans les zones d'habitation Habitation protegee Activite professionnelle permise dans résidence & du stationnement prive couvert	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 98 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 168 : 83 : 89 : 88 : 81 : 104 : 104	* : : 15 : : 1,00 : 2,50 : : 1100 : : 7,20 : * : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation 1:Espace et equip. recr. public Recreation II:Espace et èquip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Hauteur minimale Harge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Hatitation protègée Activite professionnelle permise dans résidence & du stationnement prive couvert Type d'entreposage permis	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 164 : 168 : 167 : 164 : 122 : 159	: * :: 15 :: 1,00 :: 2,50 :: 1100 :: 2,75 :: 7.20 : * ::
Recreation I:Espace et equip. recr. public Recreation II:Espace et equip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Harge de recul avant Harge de recul arriere Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupes dans les zones d'habitation Hatitation protegée Activité professionnelle permise dans residence % du stationnement prive couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 168 : 83 : 89 : 88 : 167 : 168 : 167 : 164 : 159 : 159	* : : 15 : : 1,00 : 2,50 : : 1100 : : 7.20 : * : : : : : : : : : : : : : : : : :
Recreation 1:Espace et equip. recr. public Recreation II:Espace et èquip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 48 SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arriere Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements a l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupes dans les zones d'habitation Habitation protegee Activite professionnelle permise dans résidence % du stationnement prive couvert	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 104 : 104 : 104 : 104 : 104 : 164 : 167 : 168 : 167 : 169 : 159 : 165	* : : 15 : : 1,00 : 2,50 : : 1100 : : 7.20 : * : : : : : : : : : : : : : : : : :

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		;: : :
RESIDENTIELLE (H) :	;	: :
Habitation I:Logement familial	35	
Habitation II:Logement collectif familial :		: * :
Habitation III:Logement collectif varié :		: * :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective :	35 i	
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation :		: SR :
Commerce II:Services administratifs :		: SR :
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV: Détail et services :		: SR :
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	: SR :
Commerce VI:De détail avec nuisances : Commerce VII:De gros :	41	
Commerce VIII: Stationnement	43	
INDUSTRIELLE (I)		: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	: SR :
Industrie II:Sans nuisance :	45	: :
	46	
	47	: :
PUBLIQUE (P)	4.5	
·		: * :
Public II:A clientèle de quartier : Public III:A clientèle de région :	: 4 7 : 50	
RECREATIVE (R)	-	
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	-
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 45		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION	!	::
Hauteur maximale	76	: 13:
Hauteur minimale	76	: :
Marge de recul avant	96	: :
Marge de recul arrière	96	-
Marge de recul latérale	96	
Indice d'occupation du sol		: 1.00 : : 2.50 :
Rapport plancher/terrain Aire libre	104	
Aire d'agrément	: 104	
Superficie maximum - Administration & Service	79	
Superficie maximum - Vente au détail	80	
RPT maximum - Administration & Service	: 82	: :
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Projet d'ensemble	. 88	: * :
NORMES SPECIALES		::
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	168	=
Habitation protégée	167	
	164	
	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	: :
	: 159	_
	165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
PECINENTIELLE /U\	: : :	:: : :
Habitation I:Logement familial	: 35	: :
Mahababam Pratussum an er er er er	: 35	-
Habitation III:Logement collectif varié		: * :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension	: 35	- · •
Habitation V:Habitation collective	: 35	- · ·
COMMERCIALE (C)	•	•
Commerce I:D'accommodation	: 36	: SR :
	37	: SR :
Commerce III:Hotellerie	: 38	: :
Commerce IV:Détail et services		: SR :
Commerce V:Restauration et divertissement	: 40	: :
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41	
Commerce VII:De gros	: 42	-
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	: 43	:
		: :
Industrie I:Associable au comm. de détail		: SR :
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	: 45	-
Turnels and the Control of the Contr	: 46	
PUBLIQUE (P)	: 47	-
Public I:A clientèle de voisinage		
Public II:A clientèle de quartier	: 48 : 49	
Public III:A clientèle de région	• • •	- · · · · ·
RECREATIVE (R)		
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	
		•
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	: 52	:
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	: 52 :	: : ::
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	: 52 : : 76	13
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	: 52 : : 76 : 76	13
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS :	: 52 : : 76 : 76 : 96	13
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 52 : : 76 : 76	13
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS : SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96	13
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	: 52 : : 76 : 76 : 96 : 96 : 96	13
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 96 96 78 78 81	0.50 1.50
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	: 52 : 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104	0.50 1.50 40
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	52 76 76 96 96 96 78 81 104 104 79	0.50 1.50 40 1100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS: NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	: 52 : 76 : 76 : 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80	0.50 1.50 40 10
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 96 96 98 104 104 104 79 80 82	0.50 1.50 40 10 1100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 96 96 96 78 104 104 79 80 82 83	0.50 1.50 40 10 1100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89	0.50 1.50 1.50 1.100 1.100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 96 96 98 104 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 96 96 98 104 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.50 40 10 1100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 96 96 98 104 104 79 80 82 83 89 88	0.50 1.50 40 10 1100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 96 96 98 104 104 104 104 104 104 108 82 83 89 88 88	0.50 1.50 40 10 1100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 96 96 98 104 104 104 79 80 82 83 89 88 89 88 168 168	0.50 1.50 40 10 1100 2.75 7.20
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 	0.50 1.50 40 10 1100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 	0.50 1.50 40 10 1100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 76 96 96 98 104 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	0.50 1.50 40 10 1100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 96 96 98 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159	0.50 1.50 40 10 1100
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS: SPECIFIQUEMENT PERMIS:	52 76 76 76 96 96 98 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159	0.50 1.50 40 10 1100

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE : :87.02 :
GROUPES D'UTILISATION	 !	;:
RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35	
Habitation II:Logement collectif familial	35	
Habitation III:Logement collectif varié Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	: 35 : : 35 :	- ,
Habitation V:Habitation collective	: 35	
COMMERCIALE (C)		: :
Commerce I:D'accommodation	: 36	: :
Commerce II:Services administratifs	37	
Commerce III:Hotellerie	: 38	
Commerce IV:Détail et services Commerce V:Restauration et divertissement	: 39 : 40	
Commerce Vicestauration et divertissement Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement	: 43	: * :
INDUSTRIELLE (I)	:	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail	: 44	-
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	: 45 : 46	
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47	
PUBLIQUE (P)	• '' •	: :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	
RECREATIVE (R)	-	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 51 : 52	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46	• 01.	•
		2
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	:	:1
NORMES D'IMPLANTATION	:	: : ::
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale		: 15:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale		
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant		: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 76 : 96 : 96	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 96 96 96 78	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 96 96 96 78 81	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 96 96 96 78 81	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément	76 96 96 96 78 81 104	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 96 78 81 104 104	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	76 96 96 78 81 104 104 79 80	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latére Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.75: 2.50: 20: 10: 1100: 5500: 2.20: 2.20: 2.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	: 0.75 : 2.50 : 20 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 : * : * :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.75: 2.50: 20: 10: 1100: 5500: 2.20: 2.20: 2.20: *
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167	0.75 2.50 20 10 1100 5500 2.20 2.20 2.20 2.20
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 1	: 0.75 : 2.50 : 20 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 : * : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 1	: 0.75 : 2.50 : 20 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 2.50 : * : * : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 1	: 0.75 : 2.50 : 20 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : * : * : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 104 104 104 104 104 10	: 0.75 : 2.50 : 20 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : *
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 104 104 104 104 104 10	: 0.75 : 2.50 : 20 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : *

CAHIER DES SPECIFICATIONS	ART REGL	: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		::
Habitation I:Logement familial	35	. * :
Habitation II:Logement collectif familial	35	: * :
Habitation III:Logement collectif varié	35	· •
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective		-
COMMERCIALE (C)	35	-
Commerce I:D'accommodation		: :S R 1 :
Commerce II:Services administratifs		:S R 1 :
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services	39	: :
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	42	
INDUSTRIELLE (I)	43	: * :
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	: :
Industrie II:Sans nuisance		
Industrie III:A nuisances faibles	·	· •
Industrie IV:A nuisances fortes	47	: :
PUBLIQUE (P)		: :
Public I:A clientèle de voisinage	48	
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50	
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	: * :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : :
NORMES D'IMPLANTATION		· ·
Hauteur maximale	76	: 20 :
Hauteur minimale	. —	
Marge de recul avant " Marge de recul arrière :	96	
Marge de recul latérale	96 96	- "
Indice d'occupation du sol		1.00
Rapport plancher/terrain		: 3.00 :
Aire libre		
	104	: :
•		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail :	80	_
	82	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare :		: 7.20 :
Projet d'ensemble		: * :
NORMES SPECIALES	!	: :
·	168	
	167	
·	164	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	122 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
	165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	165	
	======	======
NOTES:		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		
RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial :	35 ·	* :
Habitation II:Logement collectif familial	.35	
Habitation III:Logement collectif varié		: * :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		: * :
Habitation V:Habitation collective :	35	: :
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	36	
Commerce II: D accommodation Commerce II: Services administratifs	37 ·	
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services	39	: * :
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	
Commerce VI:De détail avec nuisances	41 42	
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :	43	
INDUSTRIELLE (I)		: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	: * :
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47	
PUBLIQUE (F)	. 48	: * :
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	50	
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 72		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :Note 33		:
NORMES D'IMPLANTATION	:	:
Hauteur maximale	76	: 13:
Hauteur minimale	: 76	: :
Marge de recul avant		: :
Marge de recul arrière	_	: :
Marge de recul latérale	_	: 0.50:
Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
The product of the contract of	: 104	-
Aire d'agrément	: 104	: 10:
		: 1100 :
Cape. File and the control of the co	: 80	
	: 82	: 2.75 :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	_	: 7.20 :
Projet d'ensemble	. 88	: :
	:	::
	:	: :
	: 168	
	: 167	
	: 164 : 122	
% du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	: 122	
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES:	=======================================	

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial	35	;
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	3 5 :	_
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective :	35 :	
COMMERCIALE (C)	:	:
Commerce I:D'accommodation :		SR:
Commerce II:Services administratifs :	37 :	_
Commerce III:Hotellerie :	38 :	.
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :		SR:
Commerce Vikestauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40 :	
Commerce VII:De gros	41 :	_
Commerce VIII:Stationnement	43 :	-
INDUSTRIELLE (I)	. 40 .	
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	SR:
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles :	46 :	:
Industrie IV:A nuisances fortes	47 :	:
PUBLIQUE (P)	: :	:
Public I:A clientèle de voisinage :	48 :	
Public II:A clientèle de quartier :	49 :	
Public III:A clientèle de région :	50 :	:
RECREATIVE (R) : Récréation I:Espace et équip. récr. public :	·	
Récréation I:Espace et équip. récr. public : Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	J2 1	•
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : :
		:
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale Hauteur minimale	76	
	76 : 96 :	
	96 :	-
		: :
_ v-		0.50:
		1.50
		40 :
Aire d'agrément	.104	
		: 1100 :
	80	
	: 82	: :
		- ^ "F -
Nombre minimum de logements à l'hectare :	83	: 2.75 :
<u> </u>	83 89	7.20 :
Projet d'ensemble	: 83 : 89 : 88	7.20 :
Projet d'ensemble	83 89 88	7.20:
Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	83 89 88	7.20
Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	83 89 88 	7.20
Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	83 89 88 168 167	7.20
Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	83 89 88 168 167 164	7.20
Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	83 89 88 168 167	7.20
Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	83 89 88 168 167 164 122 159	7.20
Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	83 89 88 168 167 164 122 159	7.20
Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	7.20
Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	7.20

GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) Habitation I:Logement familial : 35 : * Habitation III:Logement collectif familial : 35 : * Habitation III:Logement collectif varié : 35 : * Habitation IV:Maison de chambres, de pension : 35 : * Habitation V:Habitation collective : 35 : * COMMERCIALE (C) : 36 : *
RESIDENTIELLE (H) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Habitation II:Logement collectif familial : 35 : * : Habitation III:Logement collectif varié : 35 : * : Habitation IV:Maison de chambres, de pension : 35 : * : Habitation V:Habitation collective : 35 : : COMMERCIALE (C) : : :
Habitation III:Logement collectif varié : 35 : * : Habitation IV:Maison de chambres, de pension : 35 : * : Habitation V:Habitation collective : 35 : : COMMERCIALE (C) : : :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : 35 : * : Habitation V:Habitation collective : 35 : : COMMERCIALE (C) : : :
Habitation V:Habitation collective : 35 : : COMMERCIALE (C) : : :
COMMERCIALE (C) : ::
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Commerce I:D'accommodation : 36: * :
Commerce II:Services administratifs : 37 : * :
Commerce III:Hotellerie : 38 : :
Commerce IV:Détail et services : 39 : * :
Commerce V:Restauration et divertissement : 40 : * :
Commerce viibe decail avec naisances
Commerce VII:De gros : 42 : : Commerce VIII:Stationnement : 43 : * :
INDUSTRIELLE (I) : :
Industrie I:Associable au comm. de détail : 44 : * :
Industrie II:Sans nuisance : 45 : :
Industrie III:A nuisances faibles : 46: :
Industrie IV:A nuisances fortes : 47: :
PUBLIQUE (P) : : :
Public I:A clientèle de voisinage : 48 : * : Public II:A clientèle de quartier : 49 : * :
Tubile IIII circuit de quai ere.
Public III:A clientèle de région : 50 : : RECREATIVE (R) : : :
Récréation I:Espace et équip. récr. public : 51 :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: 52:
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 46
SPECIFIQUEMENT PERMIS :
NORMES D'IMPLANTATION : : :
Hauteur maximale : 76 : 13 : 76 : 13 : 76 : 76 : 76 : 76 : 76 : 76 : 76 : 7
Hauteur minimale : 76 : : 76 : : 96 : :
Marge de recul avant : 76 :
Marge de recul latérale : 96 :
Indice d'occupation du sol : 78 : 1.00 :
Rapport plancher/terrain : 81 : 3.00 :
Aire libre : 104 : 0 :
Aire d'agrément : 104 : 10 :
Superficie maximum - Administration & Service : 79 : 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail : 80 : 5500 : RPT maximum - Administration & Service : 82 : 2.20 :
RPT maximum - Moministration & Service : 82 : 2.20 : 83 : 2.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare : 89 :22.50 :
Projet d'ensemble
NORMES SPECIALES : :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation : 168 :
Habitation protégée : 167 : : Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : :
Activité professionnelle permise dans résidence : 164 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Type d'entreposage permis : 122 :
% de la superficie de terrain pour entreposage : 159 :
% de logements de 2 chambres à coucher et plus : 165 :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus : 165 :
*=====================================

	: ART	: CODE :
CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL	:89.12 :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35	. * :
Habitation II:Logement collectif familial	35	: * :
Habitation III:Logement collectif varié	35	: * :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension		
Habitation V:Habitation collective COMMERCIALE (C)	: 35 :	: :
Commerce I:D'accommodation	: 36	: * :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 37	: * :
Commerce III:Hotellerie	: 38	-
Commerce IV:Détail et services ; Commerce V:Restauration et divertissement ;	39	- · •
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances	40	- •
Commerce VII:De gros	41	•
Commerce VIII:Stationnement	42 43	
INDUSTRIELLE (I)	_	
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47	: :
PUBLIQUE (P)	١.,	: :
Public I:A clientèle de voisinage	48	- · •
Public II:A clientèle de quartier	49	- · •
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	= 4	:
Récréation II:Espace et équip. recr. public :	51 : 52	_
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 46	52	• :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : ::
· ·	i	
Hauteur maximale	76	
Hauteur minimale	76	•
Marge de recul avant	96	-
Marge de recul arrière Marge de recul latérale	96	-
Indice d'occupation du sol	96	: 0.75 :
		: 1.50 :
	104	
	104	
		: 1100 :
	80	: :
RPT maximum - Administration & Service	82	_
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble		7.20 :
_	: 88 :	
NORMES SPECIALES	•	:: : :
	168	
Habitation protégée	167	
	164	
% du stationnement privé couvert	122	
	159	
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 159	
	: 165	
··	: 165	_
	======	
NOTES: 4		

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :		
Habitation I:Logement familial	35	* :
Habitation II:Logement collectif familial		* :
Habitation III:Logement collectif varié :		: * :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35	: * :
Habitation V:Habitation collective :	35	:
COMMERCIALE (C) :		: _ :
Commerce I:D'accommodation :		: S R :
Commerce II:Services administratifs :	37	
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV: Détail et services :		: S R :
Commerce V:Restauration et divertissement :	· =	: SR :
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41 42	
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :	43	
INDUSTRIELLE (I)		 ; :
Industrie I:Associable au comm. de détail :		: SR :
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	111	
PUBLIQUE (P)	· 	: :
Public I:A clientèle de voisinage :	48	: * :
Public II:A clientèle de quartier :	49	: * :
Public III:A clientèle de région :	50	: :
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	: 51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 45		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMED DATASTICAL		!!
NORMES D'IMPLANTATION :	76	: 13:
Hauteur maximale : Hauteur minimale :	76	
Marge de recul avant	96	_
Marge de recul arrière	96	
Marge de recul latérale	96	
Indice d'occupation du sol		: 0.75 :
Rapport plancher/terrain	81	: 0.15 :
Aire libre	104	: 20:
Aire d'agrément	104	: 10 t
	-	: 1100 :
	: 80	-
RPT maximum - Administration & Service	82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Projet d'ensemble	88	: :
NORMES SPECIALES		:
	168	
Habitation protégée	167	-
	164	
% du stationnement privé couvert	122	
Type d'entreposage permis	159	
% de la superficie de terrain pour entreposage	159	: :
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	165	: :
% de logements de 3 chambres à coucher et plus		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 165	=
	: 165	=

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H)		::
Habitation I:Logement familial	35	: : : * :
Habitation II:Logement collectif familial		: : * :
Habitation III:Logement collectif varié :	35	· · ·
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35	: * :
Habitation V:Habitation collective :	35	: :
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :		: _ :
Commerce II: D'accommodation : Commerce II: Services administratifs :		: SR :
Commerce III:Hotellerie		: SR :
Commerce IV:Détail et services	_	: SR :
Commerce V:Restauration et divertissement :		: S R :
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	: :
Commerce VII:De gros :	42	-
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I)	43	: * :
INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :		
Industrie II:Sans nuisance :	44 45	: SR :
Industrie III:A nuisances faibles	46	-
Industrie IV:A nuisances fortes	47	-
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage :	48	: * :
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50	-
DA	51	: :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 46		
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale		: . :
Hauteur maximale	76 76	
Marge de recul avant	76 96	-
Marge de recul arrière	96	-
Marge, de recul latérale	96	_
Indice d'occupation du sol		: 0.75 :
Rapport plancher/terrain :		: 2.00 :
Aire libre : Aire d'agrément :		
Superficie maximum - Administration & Service :	104 79	
Superficie maximum - Vente au détail :	80	
RPT maximum - Administration & Service :	82	
RPT maximum - Vente au détail	83	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare :		: 7.20 :
Projet d'ensemble :	88	: :
NODWIC COCCIALEC		::
NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation :	168	: :
Habitation protégée :	167	_
Activité professionnelle permise dans résidence :		_
% du stationnement privé couvert		
Type d'entreposage permis :	159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus :		
% de logements de 3 chambres à coucher et plus :		

:		CODE :
CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL :	89.15 :
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :	:	:
Habitation I:Logement familial	35	* * :
Habitation II:Logement collectif familial	3 5 :	: * :
Habitation III:Logement collectif varié		: * :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 :	
Habitation V:Habitation collective	35	
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	: 36 :	: * :
	37	
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services :	39	: * :
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	_
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	-
Commerce VII:De gros :	42 43	
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I) :	. 40	:
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	_
Industrie II:Sans nuisance	45	: * :
Industrie III:A nuisances faibles	46	:
	: 47	:
PUBLIQUE (P)		
Public I:A clientèle de voisinage	: 48 : 49	
Public II:A clientèle de quartier : Public III:A clientèle de région :	: 4 7 : 5 0	
RECREATIVE (R)		• • • • • • • • • • • • • • • • • • •
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 42, 46		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		::
Hauteur maximale	. 76	. 15 :
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	: :
Marge de recul arrière	96	-
Marge de recul latérale	: 96	_
Indice d'occupation du sol		: 0.75 :
Rapport plancher/terrain Aire libre	: 81 : 104	: 2.50 : : 20 :
		10:
Superficie maximum - Administration & Service	= :	: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	: :
RPT maximum - Administration & Service	: 82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare		: 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88 :	: : !:
NORMES SPECIALES	- :	
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	
Habitation protégée	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	
	: 122 : 159	-
	: 159 : 159	
and the contract of the contra	: 165	
	: 165	
***************************************	======	==== ===
NOTES: 43		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35	: * :
Habitation II:Logement collectif familial :	35	
Habitation III:Logement collectif varié :	35	: * :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	3 5	: * :
Habitation V:Habitation collective :	35	: :
COMMERCIALE (C) :		: :
Commerce I:D'accommodation :	36	· •
Commerce II: Services administratifs :	•	
Commerce III:Hotellerie		•
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	•	
	40	-
Commerce VII:De detail avec nuisances : Commerce VII:De gros :		_
C	42	_
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	: :
Industrie II:Sans nuisance :		
Industrie III:A nuisances faibles	46	•
Industrie IV:A nuisances fortes :	47	- -
PUBLIQUE (P)	'	
Public I:A clientèle de voisinage :	48	-
Public II:A clientèle de quartier :	49	•
Public III:A clientèle de région :	50	
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:	52	:
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale		•
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant		
Marge de recul arrière :	96	:
Marge de recul latérale :	96	: :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		: 1.00 :
Rapport plancher/terrain :		: 2.50 :
Aire libre :		. 0 .
	104	
•		: 1100 :
.		: 5500 :
		: 2.20 : : 2.20 :
		2.20 :
	88	
NORMES SPECIALES		
Locaux inocupés dans les zones d'habitation :	168	: :
	167	: :
·	164	
- · · · · · · · · · · · · · · · ·	122	
/·	159	
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	159	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus :	165	
NOTES: 4		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		
RESIDENTIELLE (H)		•
Habitation I:Logement familial	35 :	* :
Habitation II:Logement collectif familial	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié		* :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35	
Habitation V:Habitation collective	35	
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	36	* :
Commerce II: Services administratifs	37	
Commerce III:Hotellerie	: 38	
Commerce IV:Détail et services	39	
Commerce V:Restauration et divertissement	40	: * :
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41	: :
Commerce VII:De gros	: 42	
Commerce VIII:Stationnement	: 43	: * :
INDUSTRIELLE (I)	_	:
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance	: 44 : 45	
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	: 45 : 46	
Industrie IV:A nuisances fortes	: 47	
PUBLIQUE (P)	. <i>~/</i>	 : :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)	:	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51	
Récréation II: Espace et équip. sports et arts	: 52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
		:
	1	: ::
NORMES D'IMPLANTATION	:	:: :
Hauteur maximale	: 76	
Hauteur maximale Hauteur minimale	: 76	: :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	: 76 : 96	: : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 76 : 96 : 96	: : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 96 96 96	: : : : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 96 96 96 78	: : : : : :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 96 96 96 78	: 1.00 : 2.50 : 0 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 96 78 81 104 104	1.00 : 2.50 : 10 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79	: 1.00 : 2.50 : 0 : 10 : 1100 : 5500 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	76 96 96 78 81 104 104 104 79 80	1.00 : 2.50 : 0 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	1.00 : 2.50 : 0 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89	1.00 : 2.50 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	: 76 : 96 : 96 : 96 : 78 : 81 : 104 : 104 : 79 : 80 : 82 : 83 : 89 : 88	1.00 : 2.50 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 80 82 83 88 89	1.00 : 2.50 : 0 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 104 104 80 82 83 89 88	1.00 : 2.50 : 0 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : 22.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 104 107 80 82 83 89 88 108 168	1.00 : 2.50 : 0 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : 22.50 : 2.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 1	1.00 : 2.50 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 1	1.00 : 2.50 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 104 104 108 104 104 104 104 104 104 104 104 104 104	1.00 : 2.50 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : 2.5
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 1	1.00 : 2.50 : 0 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : 22.50 : 2.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 107 80 82 83 89 88 1	1.00 : 2.50 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 167 168 1167 1164 1159 1159 1165	1.00 : 2.50 : 0 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : 22.50 : 2.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 167 168 1167 1164 1159 1159 1165	1.00 : 2.50 : 0 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : 22.50 : 2.50
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	76 96 96 78 81 104 104 104 104 104 104 104 104 104 10	1.00 : 2.50 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 2.20 : 22.50 :
Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	76 96 96 78 81 104 104 104 104 104 104 104 104 104 10	1.00 : 2.50 : 0 : 10 : 1100 : 5500 : 2.20 : 22.50 : 22

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		:: : :
Habitation I:Logement familial	75	:
Habitation II:Logement collectif familial	35 35	1
Habitation III:Logement collectif varié		:
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		- •
Habitation V:Habitation collective	35	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
COMMERCIALE (C)	1	:
Commerce I:D'accommodation		·
Commerce II:Services administratifs :	- ·	
Commerce III:Hotellerie		
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	39	- :
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	40	- •
Commerce VII:De gros	41 42	-
Commerce VIII:Stationnement	43	-
INDUSTRIELLE (I)		·
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	
Industrie II:Sans nuisance	45	· · · · -
Industrie III:A nuisances faibles	46	- -
Industrie IV:A nuisances fortes	47	_
PUBLIQUE (P)		:
Public I:A clientèle de voisinage :	48	: * :
Public II:A clientèle de quartier :	49	: * :
Public III:A clientèle de région :	50	:
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	_
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	52	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		:
Hauteur maximale	- .	•
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant :	96	:
Marge de recul arrière :	96	:
Marge de recul latérale :	96	
Indice d'occupation du sol :		0.75 :
Rapport plancher/terrain :		: 2.00 :
Aire libre :	104	
Aire d'agrément	104	
Superficie maximum - Administration & Service :		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	80 82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
		. 7.20 :
Projet d'ensemble		
		::
NORMES SPECIALES :		: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	168	
Habitation protégée :	167	
·	164	
	122	
	159	
	159	
	165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 =======	
NOTES: 4		

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		CODE : 89.19 :
و سا بدن سا بن سا بن بن سا بن		:
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :		•
Habitation I:Logement familial	35	* :
Habitation II:Logement collectif familial :		* :
Habitation III:Logement collectif varié :		* :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		* :
Habitation V:Habitation collective :	3 5 :	
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	-	. S.R .
Commerce III accommodation Commerce III Services administratifs		SR:
Commerce III:Hotellerie	38	:
Commerce IV:Détail et services		: S R :
Commerce V:Restauration et divertissement :		: S R :
Commerce VI:De détail avec nuisances	41 42	
Commerce VII:De gros Commerce VIII:Stationnement	42	
Commerce VIII:Stationnement INDUSTRIELLE (I)	. 7.3	
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	. SR :
	45	: :
Industrie III:A nuisances faibles	: 46	
1110030116 141111013011003 12. 003	47	
PUBLIQUE (P)	-	
Public I:A clientèle de voisinage	: 48 : 49	: * :
Public II:A clientèle de quartier : Public III:A clientèle de région :	50	
RECREATIVE (R)		
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	: :
Récréation II:Espace et équip. sports et arts	: 52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	_	:
NORMES D'IMPLANTATION	! !	: :
Hauteur maximale	: 76	: 13:
Hauteur minimale	-	: :
Marge de recul avant	: 96	: :
Marge de recul arrière	-	:
in ge de i des salei de	96	_
Indice d'occupation du sol	-	: 0.75 : : 2.00 :
Rapport plancher/terrain Aire libre	: 104	
Aire d'agrément	-	10:
	: 79	: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service		: :
111 1 111111111111111111111111111111111	_	: 2.75 : : 7.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 88	
LLOTER OFFIDIE	!	
NORMES SPECIALES	:	:
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	
	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122 : 159	
	: 159 : 159	: :
	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
	=======	:======
NOTES: 4; 36		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35	* * :
Habitation II:Logement collectif familial :		* * :
Habitation III:Logement collectif varié :		* :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35	* :
Habitation V:Habitation collective :	35	:
COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation :		: * :
Commerce II:Services administratifs :	37 :	•
Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:Détail et services :	38 :	•
Commerce V:Restauration et divertissement :	39 :	
Commerce VI:De détail avec nuisances :	40 :	SR :
Commerce VII:De gros	42	•
Commerce VIII:Stationnement	43	_
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	SR :
Industrie II:Sans nuisance	45	:
Industrie III:A nuisances faibles :	46	:
Industrie IV:A nuisances fortes :	47	:
PUBLIQUE (P)	:	: :
Public I:A clientèle de voisinage :	48 :	
Public II:A clientèle de quartier :	49 :	•
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50 :	
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	= 4	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	51 : 52 :	-
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 46	52 :	
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale :	76 :	13:
Hauteur minimale :	76 :	· -
Marge de recul avant :	96 :	_
Marge de recul arrière :		_
Marge de recul latérale :		-
Indice d'occupation du sol : Rapport plancher/terrain :		0.75
Aire libre	104	1.50 :
Aire d'agrément		
Superficie maximum - Administration & Service :		1100 :
Superficie maximum - Vente au détail		
RPT maximum - Administration & Service :	82	
RPT maximum - Vente au détail :	83	2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare :	89	7.20 :
Projet d'ensemble :	88	: :
		::
NORMES SPECIALES :		:
Locaux inocupés dans les zones d'habitation :		•
Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence :	167 164	-
% du stationnement privé couvert :		
Type d'entreposage permis	159	
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	159	-
	165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	165	
NOTES :		-

•	• • • • •	CODE :
CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL :	91.01:
GROUPES D'UTILISATION : RESIDENTIELLE (H) :		:
Habitation I:Logement familial	35 :	* :
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié	35 :	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 : : 35 :	
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)		
Commerce I:D'accommodation	36	SR:
Commerce II:Services administratifs :		: S R :
Commerce III:Hotellerie	38 :	
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :	: 39 :	SR:
Commerce V:Restauration et divertissement : Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	_
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement :	43 :	: :
INDUSTRIELLE (I)	!	: _ :
Industrie I:Associable au comm. de détail :		: S R :
Industrie II:Sans nuisance :	45	
Industrie III:A nuisances faibles : Industrie IV:A nuisances fortes :	46	
PUBLIQUE (P)	7/	
Public I:A clientèle de voisinage	48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)	: : 51	: . :
Récréation I:Espace et équip. récr. public : Récréation II:Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS:	. 02	•
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NODWEC DATES ANTATION		::
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale	. 76	: 13:
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	: :
Marge de recul arrière	96	_
Marge de recul latérale	: 96	
Indice d'occupation du sol		: 0.75 : : 1.50 :
Rapport plancher/terrain Aire libre	: 104	
Aire d'agrément	104	
Superficie maximum - Administration & Service	79	: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service	: 82	
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare		: 2.75 : : 7.20 :
Projet d'ensemble	: 88	
	: : 168	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	: 167	
	: 164	
% du stationnement privé couvert	•	
Type d'entreposage permis	: 159	: :
	: 159	
	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES: 3		

		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	· 35	:
2 ·		* :
Habitation III:Logement collectif varié Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		* * :
Habitation V:Habitation collective	: 35 : : 35 :	-
COMMERCIALE (C)		•
	36	SR :
Commerce II:Services administratifs		: SR :
Commerce III:Hotellerie Commerce IV:Détail et services	38 :	_
Commerce V:Restauration et divertissement		: S R :
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	_
Commerce VII:De gros	42	-
Commerce VIII:Stationnement	: 43 :	:
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail Industrie II:Sans nuisance	: 44 : : 45 :	: S R :
Industrie III:A nuisances faibles	46	-
* 1 1 1 · · · · · · · · · · · · · · · ·	47	-
PUBLIQUE (P)		:
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	
Public II:A clientèle de quartier Public III:A clientèle de région	: 49 : : 50 :	_
RECREATIVE (R)		: :
	51	•
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52 :	: :
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION	!:	
Hauteur maximale	76	•
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	-
Marge de recul arrière Marge de recul latérale	96	•
Marge de recui laterale Indice d'occupation du sol	• 96 :	: 0.75 :
Rapport plancher/terrain		1.50 :
Aire libre	104	
	: 104	
		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	: 80 : 82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
		7.20
	: 88	
	:	::
	-	
	: 168 : 167	
	: 164	
	: 122	
Type d'entreposage permis	: 159	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 159	
	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165 ======	-
NOTES: 3: 14		

NOTES: 3; 14

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION :	;	:
RESIDENTIELLE (H)	. 7E	: :
Habitation I:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial :		* :
Habitation III:Logement collectif varié		: * :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35	
Habitation V:Habitation collective :	35	: :
COMMERCIALE (C)		: :
Commerce I:D'accommodation :		: S R :
Commerce II:Services administratifs :		: S R :
Commerce III:Hotellerie :	38	
Commerce IV:Détail et services : Commerce V:Restauration et divertissement :		: SR : : SR :
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	
Commerce VII:De gros		•
Commerce VIII:Stationnement :	43	
INDUSTRIELLE (I)	:	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail :		: SR :
Industrie II:Sans nuisance	: 45	=
Industrie III:A nuisances faibles	46	
	47	-
PUBLIQUE (P)	=	
Public I:A clientèle de voisinage Public II:A clientèle de quartier		: * : : * :
Public III:A clientèle de région	: 5 0	
RECREATIVE (R)		 : :
	51	_
Récréation II:Espace et équip. sports et arts		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 46		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
	:	::
NORMES D'IMPLANTATION	:	
Hauteur maximale		: 13:
Hauteur minimale	: 76 : 96	
Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 76 : 96	
Marge de recul latérale	. 76 . 96	
Indice d'occupation du sol		. 0.75 :
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
Aire libre	104	: 20:
·····		: 10 :
	-	: 1100 :
	: 80	
	: 82	
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare		: 2.75 : 7.20 :
_	: 88	
	:	:
NORMES SPECIALES	=	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	
Activité professionnelle permise dans résidence	: 164	
···	: 122	
·/	: 159 - 159	
	: 159 : 165	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus % de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
NOTES: 4		

CALITEE DEC BECTELOATION		: CODE :95.03
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35	*
Habitatian TT-1 minimum t model to a constant		· *
Habitation III:Logement collectif varié	: 35	*
Habitation IV:Maison de chambres, de pension	35	•
Habitation V:Habitation collective	: 35 :	}
		:
Commerce I:D'accommodation		: *
Commerce II:Services administratifs Commerce III:Hotellerie	37 :	
Commerce IV:Détail et services	: 38 :	_
Commerce V:Restauration et divertissement		
Commerce VI:De détail avec nuisances	• 40 ·	- •
Commerce VII:De gros	42	-
Commerce VIII:Stationnement	43	=
INDUSTRIELLE (I)		•
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	
Industrie II:Sans nuisance	45	:
Industrie III:A nuisances faibles	46 :	:
	47 :	:
PUBLIQUE (P)		3
	: 48 :	-
· ·	49 :	-
Public III:A clientèle de région RECREATIVE (R)	: 50 :	
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51 :	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts		=
NECLEGITOR IIICSDACE EL EUGIO. SUOFTS ET AFTS	• 52 9	•
	: 52 :	•
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	: 52 : :	
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	!	!
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	!	: : : 13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 : 76 : 76 :	13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 : 76 : 76 : 96 :	13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 96 96	13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 76 96 96 96	13 : 13
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 : 76 : 96 : 96 : 78 : 81 :	13 : 0.75 : 1.50
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 76 96 96 96 78 81	13 : 13 : 0.75 : 1.50 : 20
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 76 96 96 96 78 81 104	13 : 13 : 0.75 : 1.50 : 20 : 10
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 96 96 96 78 81 104 104	13 : 13 : 0.75 : 1.50 : 20 : 10
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79	13 : 13 : 0.75 : 1.50 : 20 : 10
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 76 96 96 78 81 104 104 79 80 82	13 : 0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 76 96 96 78 81 104 104 79 80 82	13 : 0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	13 : 0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100 : 2.75 : 7.20
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	13 : 0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100 : 2.75 : 7.20
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	13 0.75 1.50 20 10 1100
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	13 : 0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100 : 2.75 : 7.20
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	13 0.75 1.50 20 10 1100
SPECIFIQUEMENT EXCLUS: Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS:	76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164	13 0.75 1.50 20 10 1100
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122	13 0.75 1.50 20 10 1100
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	13 0.75 1.50 20 10 1100
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159	13 0.75 1.50 20 10 1100
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46 SPECIFIQUEMENT PERMIS :	76 76 76 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	0.75 1.50 20 10 1100

CAHIER DES SPECIFICATIONS :		: CODE :
		:
GROUPES D'UTILISATION :		:
RESIDENTIELLE (H) : Habitation I:Logement familial :	35 :	:
Habitation II:Logement collectif familial		
Habitation III:Logement collectif varié	35	
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35	:
Habitation V:Habitation collective	35	: :
COMMERCIALE (C)		: .
Commerce I:D'accommodation :		: * :
Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :	37 : 38 :	-
Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:Détail et services :	39	
Commerce V:Restauration et divertissement :	-	: S R :
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	: :
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement :	43	
INDUSTRIELLE (I)	•	: : : S R :
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance :	: 44 : 45	
Industrie III:Sans naisance Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47	- , .
PUBLIQUE (P)		: :
Public I:A clientèle de voisinage	: 48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région	: 50	: :
RECREATIVE (R)		: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51 : 52	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts: SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 45	. 32	
SI ECTI TROUNENT ENGLOS INDICE 40		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS : NORMES D'IMPLANTATION	!	: :: : :
NORMES D'IMPLANTATION	: : 76	
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale	76	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant	76 96	: :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière	76 96 96	: : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale	76 96 96 96	: : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	76 96 96 96 78	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain	76 96 96 96 78	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre	76 96 96 96 78 81	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service	76 96 96 96 78 81 104	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79	: 0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82	: 0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100 : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	: 0.75 : 0.75 : 20 : 10 : 1100 : : : 2.75 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	: : : : : : : : : : : : : : : : : : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83	: 0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100 : : 12.75 : 7.20 : :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latére Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89	0.75: 1.50: 20: 10: 1100: 1100: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100 : 2.75 : 7.20 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88	0.75: 1.50: 20: 10: 1100: 1100: 12.75: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 168	0.75: 1.50: 20: 10: 1100: 1100: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164	0.75: 1.50: 20: 10: 1100: 1100: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	0.75: 1.50: 20: 10: 1100: 1100: 7.20:
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum - Administration & Service Superficie maximum - Vente au détail RPT maximum - Administration & Service RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122	0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159	0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100 :
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximale Hauteur minimale Marge de recul avant Marge de recul arrière Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol Rapport plancher/terrain Aire libre Aire d'agrément Superficie maximum — Administration & Service Superficie maximum — Vente au détail RPT maximum — Administration & Service RPT maximum — Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble NORMES SPECIALES Locaux inocupés dans les zones d'habitation Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence % du stationnement privé couvert Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	76 96 96 96 78 81 104 104 79 80 82 83 89 88 168 167 164 122 159 159 165	: 0.75 : 1.50 : 20 : 10 : 1100

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION		:: : :
RESIDENTIELLE (H)	{	:
Habitation I:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	· · · · · ·
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :	35 :	=
Habitation V:Habitation collective :	35 ·	_
COMMERCIALE (C) :		:
Commerce I:D'accommodation :		: S R :
Commerce II:Services administratifs : Commerce III:Hotellerie :		SR:
Commerce IV: Détail et services :	38 : 30 :	:
Commerce V:Restauration et divertissement :		:
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	
Commerce VII:De gros :	42	:
Commerce VIII:Stationnement :	43 :	:
INDUSTRIELLE (I) : Industrie I:Associable au comm. de détail :		
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance :		SR:
Industrie III:A nuisances faibles :	45 : 46 :	-
Industrie IV:A nuisances fortes		-
PUBLIQUE (P)	• • •	
Public I:A clientèle de voisinage :	48	- · •
Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R) :	50	:
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51 51	: :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 46		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		:: : :
Hauteur maximale :	76	13
Hauteur minimale :	76	-
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière : Marge de recul latérale :	96	•
Indice d'occupation du sol	96 78	: 0.75 :
Rapport plancher/terrain :		: 1.50 :
Aire libre :		
Aire d'agrément :	104	: 10 :
·		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail :		
RPT maximum - Administration & Service : RPT maximum - Vente au détail :	82	: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare :		· 7.20 :
	88	
		I
NORMES SPECIALES :		: :
•	168	
·	167 164	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	122	
·	159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus :		: 75 :
·	165	
		=======
NOTES: 12		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION :		•
RESIDENTIELLE (H)	75	
Habitation I:Logement familial	ან : 35 :	: * : : * :
Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varié :		:
Habitation III:Logement collectif varié Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35	
COMMERCIALE (C)	:	:
Commerce I:D'accommodation :		: S _. R :
Commerce II:Services administratifs :		* :
Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:Détail et services :	38 : 39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement :		: S R :
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	
Commerce VII:De gros	42	_
Commerce VIII:Stationnement :	43	: :
INDUSTRIELLE (I)	. 11	: : :5R:
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
	47	
PUBLIQUE (P)	:	: :
Public I:A clientèle de voisinage	48	
Public II:A clientèle de quartier	: 49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R) :	: 50	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	51	-
Récréation II:Espace et équip. sports et arts		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 46		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION	! :	: : :
Hauteur maximale	. 76	•
Hauteur minimale	76	: :
Marge de recul avant	: 96	-
Marge de recul arrière	96	_
Marge de recul latérale Indice d'occupation du sol	: 96 - 70	: 1.00 :
		: 3.00 :
, , ,	104	
Aire d'agrément		: 10 :
	_	: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
	: 82 : 83	: 2.75 :
		: 7.20 :
Projet d'ensemble	. 99	
	:	::
	-	: :
	: 168	
Habitation protégée Activité professionnelle permise dans résidence	: 167 : 164	
	: 122	
· ·	: 159	_
% de la superficie de terrain pour entreposage	: 159	
	: 165	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
NOTES: 12; 57;		_

CAHIER DES SPECIFICATIONS	REGL	: CODE :
GROUPES D'UTILISATION	:	::
RESIDENTIELLE (H)	}	: :
Habitation I:Logement familial		: * :
Habitation II:Logement collectif familial		: * :
	35	: * :
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective		- -
COMMERCIALE (C)	35	:
Commerce I:D'accommodation	₹4	:
Commerce II:Services administratifs		:
Commerce III:Hotellerie	38	
Commerce IV:Détail et services		: SR :
		: S R :
Commerce VI:De détail avec nuisances	41	
Commerce VII:De gros	42	:
Commerce VIII:Stationnement	43	: :
INDUSTRIELLE (I)	:	: :
Industrie I:Associable au comm. de détail		: SR :
Industrie II:Sans nuisance	45	: :
Industrie III:A nuisances faibles	46	_
Industrie IV:A nuisances fortes	47	: :
PUBLIQUE (P)		:
Public ItA clientèle de voisinage		: * :
Public II:A clientèle de quartier	49	
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50	_
		:
Récréation I:Espace et équip. récr. public : Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	51	,
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 46	52	• •
SPECIFIQUEMENT PERMIS :	: 	
NORMES D'IMPLANTATION		
Hauteur maximale	76	
Hauteur minimale	76	-
	96	
•	96	
	96	_
- B 1		: 1.00 : : 2.00 :
A think a think	104	
Aire d'agrément	104	
		: 1100 :
	80	
man e de la	82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
	89	: 7.20 :
	88	: :
		::
NORMES SPECIALES		: :
	168	
Habitation protégée	167	
•	164	
	122	
· / [159	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	159 165	
	: 165	
" de logements de 3 chambres a coucher et plus	• +0J	. 20 : ======
NOTES • 12		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial :	35	
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié : Habitation IV:Maison de chambres, de pension :	35 :	-
Habitation V:Habitation collective :	35	
COMMERCIALE (C)		: :
Commerce I:D'accommodation :		: S R :
Commerce II:Services administratifs :	37 38	: SR :
Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:Détail et services :		. S R :
Commerce V:Restauration et divertissement :		: SR :
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	
Commerce VII:De gros	42	
Commerce VIII:Stationnement : INDUSTRIELLE (I) :	43	•
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	. S R :
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes :	47	
PUBLIQUE (P) :	48	: * :
Public I:A clientèle de voisinage : Public II:A clientèle de quartier :	49	
Public III:A clientèle de région :	50	
RECREATIVE (R)	}	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts:	52	: :
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note 46		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		!! ! !
Hauteur maximale : Hauteur minimale :	: 76 : 76	: 13:
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière	96	
Marge de recul latérale	96	
Indice d'occupation du sol		: 0.75 :
Rapport plancher/terrain Aire libre	81 104	: 2.10 : : 20 :
Aire d'agrément		: 10:
•••		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	80	: :
RPT maximum - Administration & Service	82	
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 : : 7.20 :
	: 87 : 88	
		::
NORMES SPECIALES	:	: :
	: 168	
Habitation protégée	167	
Activité professionnelle permise dans résidence : % du stationnement privé couvert	: 164 : 122	
	159	
	159	
% de logements de 2 chambres à coucher et plus	165	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 165	
NOTES: 12	_======	=======
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		:
Habitation I:Logement familial	35	* :
Habitation II:Logement collectif familial :	35	: * :
Habitation III:Logement collectif varié		
Habitation IV: Maison de chambres, de pension :		_
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	35	:
Commerce I:D'accommodation	36	:
Commerce II:Services administratifs		. S R :
Commerce III:Hotellerie	38	_,
Commerce IV:Détail et services :		SR:
Commerce V:Restauration et divertissement :		: S R :
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41 :	•
Commerce VII:De gros : Commerce VIII:Stationnement :	42 : 43 :	_
INDUSTRIELLE (I)		
Industrie I:Associable au comm. de détail	44	SR:
Industrie II:Sans nuisance		
Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes :	47	: :
PUBLIQUE (P)		:
Public I:A clientèle de voisinage :	48	
Public II:A clientèle de quartier :	49	- · -
Public III:A clientèle de région : RECREATIVE (R)	50	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	-
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS : Note: 46		:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		: :
NORMES D'IMPLANTATION		::
Hauteur maximale	76	13:
Hauteur minimale	76	
Marge de recul avant	96	-
Marge de recul arrière :	96	
····· ; · - · - · - · · · · · · · ·	96	: :
Indice d'occupation du sol		: 0.75 :
		: 1.50 :
		20:
Superficie maximum - Administration & Service :		1100 :
	80	
•		
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 :
		: 7.20 :
	88	
NORMES SPECIALES		: :
	168	
Habitation protégée		: * :
	164	
	122	
7,	159	
	159	
	: 165 : 165	
2 de logements de 3 chambres à coucher et plus		
NOTES: 12		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		CODE : 95.12 :
GROUPES D'UTILISATION		
RESIDENTIELLE (H)	:	
Habitation I:Logement familial	35 :	* :
Habitation II:Logement collectif familial :	35 :	
Habitation III:Logement collectif varié :	35 :	
Habitation IV:Maison de chambres, de pension :		
Habitation V:Habitation collective	35 :	
COMMERCIALE (C) : Commerce I:D'accommodation :	: - みぎ	* * :
Commerce I:D'accommodation : Commerce II:Services administratifs :		* * :
Commerce III:Hotellerie	38 :	
Commerce IV:Détail et services	39 :	
Commerce V:Restauration et divertissement :	40 :	: S R :
Commerce VI:De détail avec nuisances	41 :	
Commerce VII:De gros	: 42 :	
Commerce VIII:Stationnement	: 43 :	:
INDUSTRIELLE (I)	. 44	:
Industrie I:Associable au comm. de détail : Industrie II:Sans nuisance	44 45 45 45	
Industrie II:Sans nuisance Industrie III:A nuisances faibles	46	
Industrie IV:A nuisances fortes	47	
PUBLIQUE (P)	, ,	
Public I:A clientèle de voisinage	48	: * :
Public II:A clientèle de quartier	49 :	: * :
Public III:A clientèle de région	: 50	: * :
RECREATIVE (R)	-	: :
Récréation I:Espace et équip. récr. public	: 51 ·	
Récréation II:Espace et équip. sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :Note 46	: 52	:
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		
		::
NORMES D'IMPLANTATION	:	: :
Hauteur maximale	: 76	
Hauteur minimale	: 76	
Marge de recul avant Marge de recul arrière	: 96 : 96	=
Marge de recul arriere Marge de recul latérale	· 76	=
Indice d'occupation du sol		: 0.75 :
Rapport plancher/terrain		: 1.50 :
	: 104	: 20 :
Aire d'agrément	: 104	-
		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail	: 80	
RPT maximum - Administration & Service		: 7.75
RPT maximum - Vente au détail		: 2.75 : 7.20 :
Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 88	
NORMES SPECIALES	:	: :
Locaux inocupés dans les zones d'habitation	: 168	: :
Habitation protégée	: 167	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	: 164	
% du stationnement privé couvert	: 122	
Type d'entreposage permis % de la superficie de terrain pour entreposage	: 159 : 159	
% de la superficie de terrain pour entreposage % de logements de 2 chambres à coucher et plus	: 139	
% de logements de 3 chambres à coucher et plus	: 165	
	=======================================	=======================================
NOTES:		

CAHIER DES SPECIFICATIONS		: CODE :
GROUPES D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H)		
Habitation I:Logement familial	35	* :
Habitation II:Logement collectif familial :	35	
Habitation III:Logement collectif varié	35	
Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective .		_
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	35	:
Commerce I:D'accommodation		
Commerce II:Services administratifs	36 37	-
Commerce III:Hotellerie	38 :	•
Commerce IV:Détail et services	39 :	_
Commerce V:Restauration et divertissement :	40	
Commerce VI:De détail avec nuisances :	41	•
Commerce VII:De gros	42	:
Commerce VIII:Stationnement :	43 :	:
INDUSTRIELLE (I)	;	:
Industrie I:Associable au comm. de détail :	44	_
Industrie II:Sans nuisance	45	·
Industrie III:A nuisances faibles :	46 :	-
Industrie IV:A nuisances fortes : PUBLIQUE (P) :	47	•
Public I:A clientèle de voisinage :		
Public II:A clientèle de quartier :	48 49	
Fublic III: A clientèle de région :	50	=
RECREATIVE (R)		•
Récréation I:Espace et équip. récr. public :	51	: * :
Récréation II: Espace et équip. sports et arts:		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS :		1
SPECIFIQUEMENT PERMIS :		:
NORMES D'IMPLANTATION		!: !
Hauteur maximale :	76	
Hauteur minimale :	76	
Marge de recul avant	96	
Marge de recul arrière : Marge de recul latérale :	96 96	
Indice d'occupation du sol		: 1.00 :
		3.00:
Aire libre		: :
Aire d'agrément		: :
Superficie maximum - Administration & Service :		: 1100 :
Superficie maximum - Vente au détail :	80	
	82	: :
RPT maximum - Vente au détail :		: 2.75 :
Nombre minimum de logements à l'hectare :		: 7.20 :
·	88	
-		!!
NORMES SPECIALES :		
Locaux inocupés dans les zones d'habitation : Habitation protégée :	168 167	: * : : * :
	164	- + + : * +
	122	
	159	
% de la superficie de terrain pour entreposage		
% de logements de 2 chambres à coucher et plus :		
% de logements de 3 chambres à coucher et plus :	165	: 25 :
	======	# = = = = = =
NOTES: 3; 4;		

Habitation II:Logement collectif familial	35 : 35 :	;:
RESIDENTIELLE (H) Habitation l:Logement familial Habitation II:Logement collectif familial Habitation III:Logement collectif varie Habitation IV:Maison de chambres, de pension Habitation V:Habitation collective COMMERCIALE (C)	35 : 35 :	:
Habitation 1:Logement familial : Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varie : Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	35 : 35 :	: ;
Habitation II:Logement collectif familial : Habitation III:Logement collectif varie : Habitation IV:Maison de chambres, de pension : Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)	35	* :
Habitation IV: Maison de chambres, de pension : Habitation V: Habitation collective : COMMERCIALE (C)		
Habitation V:Habitation collective : COMMERCIALE (C)		
COMMERCIALE (C)		
	35	: :
Commerce I:D'accommodation :	:	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	36	
Commerce II:Services administratifs	: 37	
Commerce III:Hotellerie : Commerce IV:Détail et services :	: 38 . : 39	
Commerce V:Restauration et divertissement		•
Commerce VI:De détail avec nuisances	: 41	
Commerce VII:De gros	42	-
Commerce VIII:Stationnement	: 43	
INDUSTRIELLE (1)		
	. 44	
Industrie II:Sans nuisance	45	
Industrie III:A nuisances faibles	: 46	:
Industrie TV:A nuisances fortes	: 47	:
PUBLIQUE (P)	:	:
Public 1:A clientele de voisinage	: 48	: *
Public II:A clientêle de quartier	: 49	:
Public III:A clientèle de région	: 50	:
RECREATIVE (R)	:	:
Récréation I:Espace et equip. récr. public Recréation II:Espace et équip. sports et arts	: 51	
Recreation II:Espace et équip, sports et arts SPECIFIQUEMENT EXCLUS :	: 52	:
	:	;
NORMES D'IMPLANTATION	:	:
Hauteur maximale	: 76	: 13
Hauteur minimale	: 76	
Marge de recul avant		:
Marge de recul arrière	: 96	
Marge de recul latérale	: 96	
•		: 1,00
••		: 3,00
	: 104	
Aire d'agrement Superficie maximum - Administration & Service	: 104 : 79	: 550
	: 80	
-		:
marinam ramining bid		: 2,75
		:22,50
RPT maximum - Vente au détail	: 89	
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	. 00	
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	. 00	:
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 88 : : : 168	: *
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 88 : : : 168	: : *
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 88 : : : 168	: * : * : *
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 88 : : 168 : 167 : 164 : 122	: : * :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 88 : : 168 : 167 : 164	: : * :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 88 : : 168 : 167 : 164 : 122 : 159	: : * :
RPT maximum - Vente au détail Nombre minimum de logements à l'hectare Projet d'ensemble	: 88 : : 168 : 167 : 164 : 122 : 159 : 159 : 165	: * :

RS-2

REGLEMENT 3716

ANNEXE II

Règlement VQZ-1, Annexe A, plans 88094-01, 88094-03-07, 88094-05, 88094-06, 88094-10 et 88094-11 en date du 8 mai 1991.

REGLEMENT 3716

ANNEXE III

Règlement VQZ-1, Annexe C.

	176	177	178	179	186	187\188	193
101 :				,			
102 :		: :					•
103 :		: :	:	:	•		
104 :		: :	:	:	:	:	:
105 :		: :	:	:	:	: :	:
106:		: :	•	: ;	:	: X :	:
107 : 108 :		:		:	:	: :	:
109 :		. :				:	:
110:	X		X	X		X	:
111 :				. ^		. ^ :	•
112 :		:					•
113 :		: :	:				•
114 :		: :	:	. :	: :		
115 :		: :	:	: :	: ;	: :	:
116:		: :	!	:	:	: :	:
117 : 118 :				:	:	: :	:
118 : 119 :	X	. :	X :	X :			:
120 :	^		. ^	. ^		. X .	
121 :						X	•
122 :		: :				` `	•
123 :		: :	: ;	: :	:		
124 :		: :	: ;	:	:	: :	
125 :	1	: :	:	: :	: ;	: :	:
126:		:	:	:	:	: :	:
127 : 128 :					:	:	:
128 : 129 :		: :					:
130 :	'						•
131 :	X			X		X	•
132 :		: :	1				
133 :	X	: :	: X :	. X :	: :	X	:
135 :		: :	:	:	: ;	: :	:
137 :	1	: :	٠ :	: :	: :	: :	:
138 :		:	:	:	:	: :	:
201 :		:			:	:	:
202 : 203 :		: : :					:
204 :	1				: -		•
205 :						Х	•
206 :		: :				, î	
207 :		: :	: :	: :			:
208 :	X	: :	:	: X :	: ;	: X :	:
209 :	ï	: :	:	: :	: :	: :	:
210 :		:		:	:	: :	:
211 : 212 :	•						:
213 :							
214 :							· •
215 :		: :				Х	
216 :		: :					
217 :		: :	: :	: :	: :	: :	:
218 :	X	: :	: X	: X	:	:	
219:	.,	: :		!	:	: X :	:
220 :	X		. X	: X		: X :	:
221 : 222 :	X			: X :		: X :	:
223 :	^			^		: X :	•
224 :		:					
225 :	,	:			:		
226 :	X	: :	:	: X	•	. X :	:
227 :		: :	1	;	:	:	:
228 :		: :		•	•		:
229 :		: :				: X :	:
230 : 231 :							
232 :					•	: X :	
233 :						•	
234 :		:					
235 :		:		:			
236 :		: :				: :	:

	176	177	178	179	186	187\188	193
237			:				:
238 :		:	:	•		•	
239 :		:	:	•		•	:
240 :		:	:		•		:
		•	•	• -			
241 :		:	•	: -	: -		
242 :		:	:	:	•	•	: :
243 :		:	:	:	:	:	: :
244 :		:	:	:	:	: X	:
245 :		:	:	:	:	:	: :
246 :		:	:	:	:	:	: :
247 :		:	:	:	:	:	: :
248 :	X	:	: X	: X	:	. X	: :
249		:	:	:	:	:	: :
250 :		:	:	:	:	:	: :
251 :		:	:	:	:		: :
252 :		:		•	:	. X	
253 :		•	. X	•	•	: X	
254 :		-	•	•		. X	:
255		•	. X	. X	•	. X	: :
256		•	i x	: x	•		: :
301		:	. ^	• ^	•	• ^	: :
302		:	:	:	:	:	: :
302 : 303 :		:	:				
		:	:				
			•	•	•	: X	: :
305 :		:	:	:	:	:	: :
306 :		:	:	:	:	:	: :
307 :		:	:	:	:	:	: :
308 :		:	: X	: X	:	: X	: :
30 9 :	X	:	: X	: X	:	: X	: :
310 :	1	:	:	:	:	: X	: :
311 :	1	:	:	:	:	:	: :
312 :	1	:	:	:	:	:	: :
313 :	1	:	:	:	:	:	: :
314 :		:	:	•	• •	•	
315 :		•	:	•	•	•	
316				:	:	:	: :
317	! !	:	:	:	• •	•	: :
318	•	:	:	:	:	•	: :
319		:	:	•	•	•	: :
320		:	:	:	:	:	
321		:	:	•		•	•
322		:	: X	. X	•	. X	: :
323 :		:	. ^	- ^	•	. ^	
324 :			:	• -	: -	:	: :
		•	•	•	•	•	
		•	:	:	:	•	: :
326 :		-	•	:	•	•	: :
327 :		:	:	:	:	:	: :
328 :		:	:	:	:	:	:
329 :		:	: X	: X	:	: X	: :
330 :		:	:	:	:	:	: :
` 331 :		:	: X	: X	:	:	: :
332 :		:	: X	: X	:	: X	: :
333 :		:	:	:	:	:	: :
334 :		:	: X	: X	:	: X	: :
335 :		:	:	:	:	:	: :
336 :		:	:	:	:	:	: :
337 :		:	:	:	:	:	
33 8 :	X	:	: X	: X	:	. X	: :
339 :		:	:	•	•	•	
340 :			•	•	•		: :
341 :			•	•			: :
342 :		:				. X	
343 :							
344 :			: X	: X : X		: X	
345 :		:	. ^	. ^		: X	:
				:	:	:	: :
346 :			•			:	:
347 :		:	:		:	:	:
348 :			: X	: X	:	: X	:
349 :		:	: X	: X	:	: X	: :
3 5 0 :		:	:	:	:	:	:
352 :		:	:	:	:	: :	: :
353 :	X	:	: X	: X	:	: X :	:

	176	177	178	179	186	187\188	193
354 :	X	- :	: X	: X	:	X :	:
401 :		:	:	:	:	: .	
402 :		•	:	:	:	: :	:
403 :	v	:	:	:	:	: :	:
404 :		:		: X	:	: X :	:
405 : 406 :	X X	: . v		: X		: X :	:
407 :		: X : X				: X :	:
408 :			•	: X : X		: X :	:
409 :		•	:	·	• •	. ^ : : X :	
410 :	X	•		• X	:	. X	:
411 :	X	:	: X	: X	:	: X :	
412 :	;	•	:	•	:	: X :	:
413 : 414 :			:	: -	:	: X :	:
415 :	X	•	•	. X	: •	:	:
416 :		. X	:		• •	X	:
417 :		: X	:	. X	:	. X .	:
418 :	X	: X	:	• X	: :	X :	
419 :		:	:	:	:	: :	
420 :		•	:	: 	:	:	:
421 : 422 :	X X	: X		: X		: X :	:
423 :		: X : X		: X : X		X : X :	:
424 :		^		·		: X :	:
425 :	X	•		X	- :	x .	•
426 :	Χ :	:		: X	:	. X .	:
427 :	X	•	: X	. X	: :	: X :	:
428 :			: ;	•	:	: :	:
429 : 430 :	X	X	:		: -	:	:
431 :		. Â		: X : X		: X :	:
432 :	x :			· x	•	: X :	
433 :			: X		:	x .	-
434 :	Х :	,	. X :	: X		X	:
435 :	:	:	: ;	:	: ;	: :	:
436 :	:	:	: :	•	: :	: :	•
437 :	;	:	: :		:	:	:
438 : 439 :	;				:	•	:
440 :	Х	X		X	•	. X :	
441 :	X	X		X		X :	:
501 :	Х :	:	: X :	: X	: :	. X :	:
502 :	;	:	: :	:	:	: :	:
503 :	:	:	: :	:	: ;	: :	:
504 : 505 :	X	i	: X	. X	:		:
506 :	X	•	. X	. X		X(2) : X :	:
507 :	X	•	. X	X	•		:
508 :	Х :		: X	X	- -	X(2)	:
509 :	:	1	: :	:	: :	:	:
510 :	Х :		: X	. X	:	: X :	:
511 : 512 :	:				:	1	:
512 : 513 :	X	•	: X	X	: :	X(2) :	:
514 :	, ,	•		. ^			•
515 :	X		. X	X		Х :	
516 :	;	•	: :		: :	: :	:
517 :	Х :		: X :	. X	:	: X :	:
518 : 519 :	:		:		:	:	:
519 : 520 :	X		: X	X		V (")\ .	:
520 .	^ :		• ,	X		X(2):	:
522 :	Х :		. X	X		X :	
523 :	X	,	• X	X	- :	X(2)	:
524 :	;	,	: :		:	:	:
525 :	:		: :	•	:	:	:
526 :	X	1	: X	: X	:	: X :	:
527 : 528 :	X		: X	X	:		:
529 :	^		• ^ :	: X	•	X :	:
530 :		1	:		:		
						_	

	176	177	178	179	186	187\188	193
531		:	:		:		
532		:	:	•	:		:
533 :	X	:	: X	: X	:	: X :	:
534 :		:	:	:	:	: :	:
535 :	X	:	: X	: X	:	: X :	:
536 :		:	:	:	:	: :	:
537 :		:	: X	: X	:	: X(2) :	:
538 :		:	: X	: X	:	: X(2) :	:
539 :		:	: X	: X	:	: X :	:
540 :		:	: X	: X	:	: X :	:
541 :		:	:	:	:	: :	:
542 :		:	: X	: X	:	: X :	:
543 : 544 :		:	: X	: X	•	: X :	
544 : 545 :		:	: X	: X	:	: X :	
546 :			. ^	: X		. ^ :	
547 :		:	•	•	•	•	
548	='	:	. X	. X	:	. X	
549			. X	: X	:	. X	
550		:	:	:	:	:	
551		:	: X	: X	:	: X	:
552 :		:	: X	: X	:	. X :	:
553		:	:	:	:	: :	:
554 :	: X	:	: X	: X	•	: X :	:
	:	:	:	:	:	: :	: :
556		•	:	:	:	: :	:
	: X	:	: X	: X	:	: X :	:
	•	:	:	:	:	: :	: ·
559 (:	:	:	:	:	:
560		:	:	:	:	: :	:
= = = :	:	:	:	:	:	:	:
	: - ∨	•			•		•
563 564	X X	:	: X : X	: X	:	: X : : X(2) :	
F= / F=			: X	: X : X	:	: X(2) : : X :	
	: X :	:	. ^	. ^		. ^	
	X	•	. X	×	•	. X	:
	X		: X	: X		. X	
604	. X	:	: X	: X	:	: X	
605		:	:		:	:	
606	:	:	:	:	:	:	: :
607	:	:	:	:	:	: :	: :
608	:	:	:	:	:	: .	: :
	:	:	:	:	:	:	
	: X	:	: X	: X	:	: X	: :
611	:	:	:	:	:	:	:
612	: X	:	: X	: X	:	: X	:
613	: X	:	: X	: X	:	: X	
614 615	: X : X		: X : X	: X : X	5	: X :	
616	. ^	:	: X	: X	G i		
617	. X	:	: X	: X	è	: X	
618	. ^	:		: x	į	. X	
	. X	:		:	<u>.</u>		
620	:	:	:	:	:	:	
621	:	:		:	:	:	:
	. X	:	: X	: X	:	: X	: :
	:	:	:	:	:	:	: :
	: X	:	: X	: X	:	: X	: :
	•	:	:	:	:	: :	: :
	: X	:	: X	: X	:	: X	: :
	: X	:	: X	: X	:	: X	: :
	:	:	:	:	:	:	: :
	: X	:	: X	: X	:	: X	:
	: X	:	: X	: X	:	: X	:
631 632	• • v				:		
	: X : X		: X	: X : X	:	: X :	
	: X	:					
	: X	;	: X	: X : X	:	: X :	
635 636		:	: X	: X	:	: X	: · .
637	. ^	:	. ^	. ^		. ^	
3.57	-	-	-	•	•	•	. :

	176	177	178	179	186	187\188	193
638 :		•			:	::	:
639 :	X	:	: X	. X			:
640 :		•	. x		•	: X : : X :	•
641 :		:	: X	. ^	•		
642 :		:	• ^	. ^	•		•
643 :		:		•	•		
644 :			×	: X	•	. X :	•
701 :		:			•	. ^ .	•
702 :		:	:	:	•		:
703 :		:	:	:			:
704 :	X	:	: X	: X	:	X	-
705 :	X	:	:	: X	:	. X :	
706 :		:	:	:	: :	:	:
707 :		•	:	:	: :	: :	:
708 :		:	: X	: X	: :	: X :	:
709 :		:	: X	: X	:	: X :	:
801 :	X	:	: X	: X	: :	: X :	:
802 :		:	:	:	: :	: :	:
803 :		:	: X	: X	: :	: X :	:
804 :		:	:	:	: :	: :	:
805 :		:	:	:	: :	: :	:
806:		:	:	:	: ;	: :	:
807 :		:	:	:	: ;	:	•
808 : 809 :		:	:		:	: :	:
809 : 810 :		•	•		:	:	:
811 :			•				:
812		:	:				
813 :		:	:	•	•	• •	•
814 :		•	•		•		•
815 :		:	:	:			:
816 :		:		:	:	: :	
817 :		:	:	:	: ;		:
818 :		:	:	:	:	: :	:
819 :		:	:	:	= :	: :	:
820 :		:	:	:	:	: :	:
821 :		:	:	:	: :	: :	:
822 :		:	:	:	:	: :	:
823 :		:	:	=	:	: :	:
824 :		:	:	:	:	: :	:
825 :		:	:	:	: ;	: :	:
826 :		:	:	:	:	: :	:
827 :		:	:	:	= :	: :	:
828 : 829 :		•	:	:	:	: :	:
829 : 830 :		:	•	:	: -	:	:
831 :		•			-	•	•
832 :		:	:		•	• •	:
833 :		:	:	:	•	· .	:
834 :		:	:				:
835		:	:	:	:	- :	
836 :		:	:	: X	:	. X :	
837 :		:	:	: X	:	. X .	:
838 :	. X	: .	:	: X	:	: X :	:
839 :	'	:	•	:	:	: :	ì
840 :		:	: X	: X	:	: X :	:
841 :	• • •	:	:	: X	:	: X :	:
842 :	•	:	:	:	:	: :	:
843 :	•	:	:	: X	:	: X :	
844 :	•	:	:	:	:	: :	:
845 :		:	:		:	: :	:
846 :	X	:	:	: X	:	: X :	:
847 : 848 :		:			-	: :	:
848 : 849 :		•					•
850 :	•	:					:
851 :	•			:	:		
853 :		:	:		:		
901 :		:	;	:			
902		:	: X	: X	:	. X	
903 :		:	:	:	:		
904 :	1	:	:	:	:	: :	:

<u>.</u> .	176	177	178	179	186	187\188	193
905 :		:					
906 : 907 :	X X	:	: X	: X	; :	: X :	: :
908 :	X	:		. X	:	. X	:
909 :	X	:	: X	: X	:	: X :	:
910 : 911 :		-	: -	:	:	: :	
912 :		:	: :		:	: :	. •
913 :		¥	:	:	:	: :	:
914 :	X	:	: X	: X	:	: X :	
915 : 916 :	X X			: X : X	:	: X :	; •
917 :	x	:		. X	:		:
918 :	X	:	:	:	: X	: X :	:
919 : 920 :	x	:	: : X	: : X	:	: X	:
921 :	x	:	. ^	. X	:	. ^ .	X(1)
922 :		:	:	:	:	: :	: •
923 : 924 :	X X	:	: X	: X	:	: X :	X(1)
924 : 925 :	X	:	:	: X	: :	: X :	X(1) :
926 :	X	:	: X	. X	:	. X	
927 :		:	:	:	:	:	: :
928 : 929 :		:	:	:	:	:	:
930 :		:	:	:	:	. :	:
931 :	X	:	: X	: X	:		: X(1) :
932 :	X	:	: X	: X	:	: X :	: X (1.) :
933 : 934 :	X	:	: X	: : X	: :	: X	: :
935 :	X	:	. X	. X		. X	,
936 :		:	:	:	:	:	: :
937 : 938 :	X X	:	: X	: X	:	: X :	:
938 : 939 :	^	:	: X	: X	:	:	: :
940 :	Χ	:	. X	. X	:	. X	· · · · · ·
941 :	X	:	: X	: X	:	■ X.	1
942 : 943 :	X X	:		: X : X	:	: X :	:
944 :	x	:	: X : X	. X	• •	. X	:
945 :	X	:	: X	: X	:	: X	:
946 :	X	:	: X	: X	:	: X	:
947 : 948 :	X X	:	: X	: X		: X :	:
949 :	X	:	. X		;	. X	
950 :	X	:	: X	: X	:	: X :	: :
951 : 952 :	X X	:	: X : X	: X : X	:	: X :	: :
953 :	x	:	: X	: X	· :	: X :	, ; : :
954 :	X	:	: X	: X	•	. X	: :
955 : 956 :	X	:	: X	:	:		: :
957 :	^	:	: X	: X	:	: X :	: :
958 :	X	:	. X	: X	:	. X	 : :
959 :	X	:	: X	: X	:	: X :	: :
960 : 961 :	X X	:	: X	: X	:	: X :	: : -
962 :	x	:	: X	: X : X	:	: X :	; !
963:		:	:	:	:		:
964 : 965 :	x	:	:	:	:	: '	:
966 :	x	:	: X	: X : X	:	: X :	; :
967 :	X	:	: X	: X	:	: X :	 ; :
968 :	X	:	: X	: X	:	: X :	: :
969 : 970 :		:	:	:	:	1	:
971 :		:	• •	• •	:	: :	: #
972 :	X	:	. X	: X	:	. X	
973 :	X	:	: X	: X	:		. X .
974 : 975 :	X X	:	: X	: X	:		:
976 :	. ^	:	: X	: X	:	: X :	:
					-	- ·	•

	176	177	178	179	186	187\188	193
977 :	X	:	. X	. X	_	X	
978 :	X	:	. X	: X		. ^ .	X(1) :
979 :	X	:	: X	: X :	1	. X	
980 :	X	:	: X	: X :	1	: X :	
981 :	X	:	: X	: X :	1	: X :	:
1001 :	X	:	: X	: X :	ł	: X(2) :	:
1002 :	X	:	: X	: X :	1	: X(2) :	:
1002 :		•	•	: :	l	: :	:
1003:	V	:	:	: :		: :	:
1004 : 1005 :	X X	:	X	: X :	1	: X :	:
1005 : 1006 :	^			: X :		: X :	:
1007 :	X	•		: X :		: ,:	:
1008 :	^	•	•	. ^ :	1	: X :	:
1009 :			•	:		• •	:
1010 :			•				:
1011 :	X	: :		. X :		Χ	:
1012 :		: :	:	: :		·	:
1013 :	X	: ;	1	: X :	;	. X .	
1014 :		: :	1	: :		: :	:
1015 :		: :	ł	: :		: :	:
1016 :		:		: :		: :	:
1017 : 1018 :		:		: :		: ;	
1018 :	X			:		: ;	:
1020 :	^			: X :		: X :	:
1021 :		•		. :		:	:
1022 :			•	• •	i		:
1023 :	X			. x :	'	Х	
1024 :	X	:		. X		X	-
1025 :		: :	1	: :		·	:
1026 :	X	: :	ŀ	: X :		. X	
1027 :		: :	1	: :	!	:	
1028 :	X	: :	l	: X :		: X :	:
1029 :	X	: :	ł	: X :	!	: X :	:
1030:		: :	1	: :		: :	:
1031 :		: :	ł	: . :	1	: :	:
1032 : 1033 :		: :		: :		:	:
1034 :			•	: :		:	:
1035 :				· .			:
1036 :	X.			: X :		. X :	•
1038 :	X	:				î .	•
1039 :		: :	1	: :			
1101 :	X	: :	: X	: X :		: X(2) :	:
1102 :	X	: :	: X	: X :		: X :	:
1103:		: :		: :	:	: :	:
1104 :	X	: :	: X	: X :		: X :	:
1105 :		:	1	: :		: :	:
1106 : 1106 :		:		:	!	: :	:
1107 :			i	:		:	:
1108 :			; !	: :			:
1109 :				· .			:
1110 :					,		•
1111 :	X	: :	: X	: X :		X	
1112 :	X	: :		: X :	:	. X :	:
1113 :		: :	1	: :		: :	:
1114 :		: :	:	: :	:	: :	:
1115 :	X	: :	X X	: X :	!	: X :	:
1116:		: :		: :	:	:	:
1117 : 1118 :	V	:	V	:	1	:	:
1118 : 1119 :	X X			: X :	:	: X :	:
1117 :	X	•		: X :	!	: X :	;
1121 :	^			: X :		. X :	:
1122 :							
1123 :							
1124 :	X		X	. x :		. X :	•
1125 :	X	:		. X :		X :	
1126 :		: :		: :		:	:
1127 :		: :		: :	!	: :	:

Règlement VQZ-1 Annexe C - 91.05.08

		176		177		178		179		186	18	37\18	8	193	
 1128	- : - :	Х	-:- :		- ; - :	х	-:- :	- -	-:- :		· ; :	 Х	-:- :		:
1129	:	Х	:		:		:	X	:		:	X	:		:
1130	:	X	:		:	X	:	Х	:		:	X	:		:
1131	:		:		:		:		:		:		:		:
1132	:		:		:		:		:		:		:		:
1133	:	Х	:		:	X	:	Х	:		:	X	:		:
1134	:	Х	:		:	Х	:	Х	:			X	•		•
1135	:	Х	:		:	X	:	X	:		•	X	•		
1136	:	Х	:		:	X	:	X	:		:	X	•		:
1137	:	Х	:		:	X	:	X	•		Ì	X	·		:
1140	:		:		:		:	••	:		:		:		:

VILLE DE QUÉBEC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné, qu'à une séance du Conseil municipal de la Ville de Québec tenue le 13 mai 1991, les règlements suivants ont été lus pour la première fois:

- 3410 Règlement concernant l'ouverture des rues de la Coupole, du Carrousel et Courtois.
- 3710 Règlement concernant l'élargissement de la rue Bouvier.
- 3713 Règlement modifiant le règlement 3091 "Concernant l'implantation des antennes".
- 3714 Règlement modifiant le règlement 3449 "Décrétant l'exécution de travaux d'ouverture et prolongement de rues ainsi que ceux d'installation de services municipaux au coût total de 7 000 000,00 \$ et un emprunt de cette somme à cette fin".
- 3715 Règlement modifiant le règlement 3553 "Décrétant l'exécution de travaux d'ouvertures et de prolongements de rues et d'installation de services municipaux pour l'année 1990, au coût total de 9 342 000,00 \$ et un emprunt par émission d'obligations ou autrement de 9 127 000,00 \$ nécessaire à cette fin" tel que modifié par le règlement 3608.
- 3716 Modifiant le règlement VQZ-1 "Sur le zonage et l'urbanisme dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limoilou".
- 3717 Modifiant le règlement VQZ-2 "Sur le zonage et l'urbanisme dans le secteur Des Rivières".
- 3718 Règlement décrétant une partie des travaux d'amélioration du Palais Montcalm.

Il peut être pris connaissance desdits règlements au bureau du soussigné durant les heures d'ouverture.

Le Greffier de la Ville,

Antoine Carrier, avocat

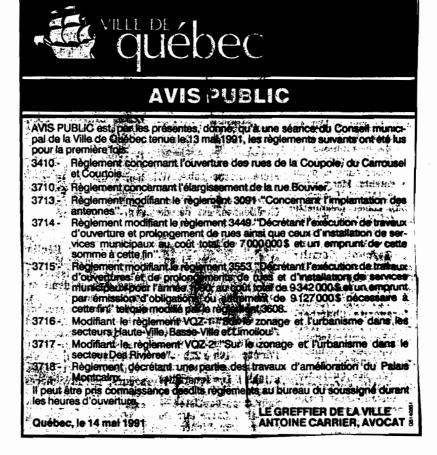
Québec, le 14 mai 1991

A être publié dans LE SOLEIL les 16 et 17 mai 1991

Approuvé: Aire Blacetras
Service des finances

LE SOLEIL

16-05-91



LE SOLEIL

17-05-91



AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné, qu'à une séance du Conseil municipal de la Ville de Québec tenue le 13 mai 1991, les règlements suivants ont été lus pour la première fois:

- 3410 Règlement concernant l'ouverture des rues de la Coupole, du Carrousel et Courtois.
- 3710 Règlement concernant l'élargissement de la rue Bouvier.
 3713 Règlement modifiant le règlement 3091 "Concernant l'implantation des antennes".
- 3714 Règlement modifiant le règlement 3449 "Décrétant l'exécution de travaux d'ouverture et prolongement de rues ainsi que ceux d'installation de services municipaux au coût total de 7 000 000 \$\\$ et un emprunt de cette somme à cette fin".
- 3715 Règlement modifiant le règlement 3553 "Décrétant l'exécution de travaux d'ouvertures et de prolongements de rues et d'installation de services municipaux pour l'année 1990, au coût total de 9342000\$ et un emprunt par émission d'obligations ou autrement de 9127000\$ nécessaire à cette fin" tel que modifié par le règlement 3608.
- 3716. Modifiant le règlement VQZ-1 "Sur le zonage et l'urbanisme dans les secteurs Haute-Ville, Basse-Ville et Limoilou".
- 3717 Modifiant le règlement VQZ-2 "Sur le zonage et l'urbanisme dans le secteur Des Rivières".
- 3718 Règlement décrétant une partie des travaux d'amélioration du Palais Montcalm.

Il peut être pris connaissance desdits règlements au bureau du soussigné durant les heures d'ouverture.

Québec, le 14 mai 1991

LE GREFFIER DE LA VILLE ANTOINE CARRIER, AVOCAT É