Projet de règlement tel qu'adopté en lèse l'acture mais non en vigueux. 83-10-13-

Règlement tel qu'adopté en 2ème lecture et mis en vigueur. 24-11-82

#### REGLEMENT No 2874

Modifiant le règlement numéro 2474 "Concernant l'Urbanisme dans une partie des districts Champlain, St-Roch/St-Sauveur et Limoilou."

ATTENDU les pouvoirs accordés à la Ville de Québec par le chapitre 95 des Lois du Québec de 1929 et ses modifications et plus particulièrement par les paragraphes 42 et 43 de l'article 336 dudit chapitre;

ATTENDU qu'il y a lieu de permettre dans le quartier Limoilou la construction d'habitations en bordure du boulevard Ste-Anne à l'arrière de l'Hôpital Civique;

ATTENDU que pour ce faire, il est nécessaire de créer une nouvelle zone 3113-H-64.12 à même la zone 389-P-44.3 et de créer un nouveau code de spécifications 64.12;

Il est ORDONNE et STATUE par règlement du Conseil Municipal de la Ville de Québec et ledit Conseil ORDONNE et STATUE comme suit, savoir:

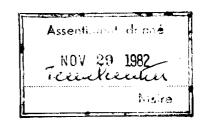
1-A) Le règlement 2474 "Concernant l'Urbanisme dans une partie des districts Champlain, St-Roch/St-Sauveur et Limoilou" est modifié en ajoutant au cahier des spêcifications le code de spécifications 64.12 qui permet l'implantation des usages appartenant aux groupes Habitation I, II, III et V, Public I et II et Récréation I et II, tel qu'il appert de la page du cahier des spécifications contenant les codes de spécifications 64.10 à 64.12 qui est jointe au présent règlement en annexe 1

pour en faire partie intégrante.

- L'annexe B dudit règlement 2474 est modifiée B ) en conséquence en y remplaçant la page du cahier des spécifications contenant les codes de spécifications 64.10 et 64.11 par la nouvelle page du cahier des spécifications contenant les codes de spécifications 64.10 à 64.12 qui est jointe au présent règlement en annexe 1 pour en faire partie intégrante.
- Ledit règlement 2474 est modifié en créant la zone 3113-H-64.12 ā même la zone 389-P-44.3 qui est réduite d'autant, tel qu'il appert du plan numéro 80091-A 1/2 en date du 8 octobre 1982 qui est joint au prësent rëglement en annexe 2 pour en faire partie intégrante.
- B ) L'annexe A dudit règlement 2474 est modifiée en consequence en y remplaçant le plan numéro 80091-A 1/2 en date du 11 juin 1982 par le nouveau plan numéro 80091-A 1/2 du service de l'Urbanisme en date du 8 octobre 1982 qui est joint au présent règlement en annexe 2 pour en faire partie intégrante.
- 3 Le présent règlement entre en vigueur suivant la loi.

Québec, le 8 octobre 1982

BOUTIN, ROY & OUIMET



# REGLEMENT 2874

# NOTES EXPLICATIVES

Le présent règlement a pour but de permettre la construction d'habitations dans le quartier nord du boulevard Ste-Anne en arrière de l'Hôpital Civique. La Société Municipale d'Habitation Champlain projette de construire sur ce terrain un édifice à logements pour personnes âgées.

# REGLEMENT NUMERO 2874

# ANNEXE 1

Page du cahier des spécifications contenant les codes de spécifications 64.10 à 64.12.

CARIE	R DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÉG	CODE	64.10	64.11	64.12						
	GROUPES D'UTILISATION											
RESIDENTIEL (H) Ha	oitation 1 Familia!	413			•	•		·				
RESIDENTIEC (R) Na	" II: Collectif familial	4 1 3			•			<b>†</b>		t <b>†</b>	·t	
	III. Collectif varié	4 1 3		•	•	•						
	" IV Collectif non permanent	4 1 3						ļ				
60444556444	V Projet d'ensemble	4 1 3		•	•	<b>-</b>		<del> </del>				
COMMERCIAL (C) Co ET SERVICES	n 8 ser I: Diaccommodation II. Administratifs	4.1.4				<b></b>	<del> </del>	·				
ET SENVICES	III. D'hôteliene	4 1 4			<del> </del> -	t		<b>+</b> -	†			
	" IV De détail	4. 1. 4				İ		<u> </u>				
	V: Restauration et divertissement	4.14										
	VI: De détail avec nuisances	4 1 4			<b>{</b>	<u> </u>	<u> </u>	<del> </del>	ļ			
	" VII: De gros	4 1.4			<del> </del>	<del> </del>		<del>                                     </del>	<del> </del>			
INDUSTRIEL (I) Ind	ustrie   1. Assimilable au commerce de détail  It: Sans nuisance	4 1 5			<del> </del>		<del> </del>	<del> </del>	<del></del>			
	III: Avec nuisances faibles	4 1 5			t	<b>†</b>	1	<u> </u>	İ			
	" IV: Ayec nuisances fortes	4.15										
PUBLIC (P) Ec		4 1.6		•	•			<b></b>	<b></b> .	<b></b>		
	blic II: De quartier ou region	4 1.6		•	•	+•	-	+	<del> </del>	<del>}</del>	<u> </u>	
	pace ou 1: Recreatif public	4 1.7	<u> </u>	-	•	-	ļ			<b></b>		
ėq	uip. II: Sports et arts	4 1.7		<u> </u>	•	<u> </u>				<del> </del>	t ·	
					<del> </del>	<del> </del>	<del> </del>		<del> </del>	<del> </del>	<b>!</b>	
UTILISATION SPECIFIC	UEMENT EXCLUE	4 3.3						1		1		
			<b></b> -	25	+		<del> </del>		·	<del> </del>		
UTILISATION SPECIFIC	UEMENT PERMISE	4 3.3		<u></u>	Ï				Ĺ			
	ORMES DE LOTISSEMENT	5. 2.1	ļ			1	ľ		1			1
			L	L			<b></b>		ļ			<b></b>
Bâtiment isolé :	largeur du lot (en mêtres)		<b> </b>	-			<del> </del>		<del></del>	ļ	ł	<del> </del>
	profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres)		<del> </del>							<del> </del>	ł	
Bâtiment jumelé :	largeur du lot (en mètres)		-	<b></b>	+		<del> </del>	<del></del>	<del> </del>		<del> </del>	<del> </del>
butter journes	profondeur du lot (en métres)		t		1	<del></del>	<del> </del>		<del>                                     </del>	<b>†</b>	<b></b>	<b>†</b>
	superficie du fot (en mètres)			<u> </u>	1		1		†	1		
Bâtiment en rangée :	largeur du lot (en mètres)				1	1	1					1
			<b>.</b>									
	profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres)		-		-						<b>.</b>	
												<u> </u>
	superficie du lot (en mètres)  NORMES D'IMPLANTATION											
Hauteur maxımum (en	superficie du lot (en mètres)  NORMES D'IMPLANTATION nètres)	6.1.3		20	20	20						
Hauteur minimum (en r	Superficie du lot (en mètres)  NORMES D'IMPLANTATION  nètres)	6.1.3				20						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n	NORMES D'IMPLANTATION nêtres) inimum (en mêtres)	6 1 3 6 3			6	20						
Hauteur minimum (en r	NORMES D'IMPLANTATION  mètres) iètres) inimum (en mètres) nnimum (en mètres)	6.1.3		2	6	20				•		
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n Marge de recul arrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) inimum (en mètres) nnimum (en mètres) minimum (en mètres) ours latérales (en mètres)	6. 1. 3 6. 3 6. 3		2	6	20						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n Marge de recul arrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) inimum (en mètres) ninimum (en mètres) minimum (en mètres) ours latérales (en mètres) sol du bâtiment principal, maximum	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 3		2	6 .50	.50						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n Marge de recul arrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) iètres) inimum (en mètres) ninimum (en mètres) minimum (en mètres) ours latérales (en metres) sol du bâtiment principal, maximum	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6		.50 1.50	.50 1.75	50 .50	I					
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) nètres) inimum (en mètres) minimum (en mètres) minimum (en mètres) ours latérales (en metres) sol du bâtiment principal, maximum es, minimum	6.13 6.3 6.3 6.3 6.15 6.16 6.4.4		.50 1.50	.50 1.75 40	50 5 1.75 40						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n Marge de recul arrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) nètres) inimum (en mètres) minimum (en mètres) minimum (en mètres) ours latérales (en metres) sol du bâtiment principal, maximum es, minimum	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6		.50 1.50	.50 1.75	50 5 1.75 40						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) iètres) inimum (en mètres) ninimum (en mètres) minimum (en mètres) ours latérales (en metres) sol du bâtiment principal, maximum ain, maximum es, minimum grément , minimum	6.13 6.3 6.3 6.3 6.15 6.16 6.4.4		.50 1.50	.50 1.75 40	50 5 1.75 40						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n Marge de recul atrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) inimum (en mètres) inimum (en mètres) minimum (en mètres) ours latérales (en mètres) sol du bâtiment principal, maximum ain, maximum es, minimum grément , minimum NORMES SPÉCIALES	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4		.50 1.50	.50 1.75 40	50 5 1.75 40						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n Marge de recul atrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) iètres) inimum (en mètres) ninimum (en mètres) minimum (en mètres) ours latérales (en mètres) sol du bâtiment principal, maximum ain, maximum es, minimum grément , minimum NORMES SPÉCIALES	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4		.50 1.50	.50 1.75 40	50 5 1.75 40						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n Marge de recul arrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) iètres) inimum (en mètres) ninimum (en mètres) minimum (en mètres) ours latérales (en mètres) sol du bâtiment principal, maximum ain, maximum es, minimum grément , minimum NORMES SPÉCIALES	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4		.50 1.50	.50 1.75 40	50 5 1.75 40						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul atrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a  Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte et Longueur d' Utilisation restreinte à c	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) inimum (en mètres) inimum in	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4		.50 1.50	.50 1.75 40	50 5 1.75 40						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul atrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a  Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte et Longueur d' Utilisation restreinte à c Etages autorises	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) iètres) inimum (en mètres) iours latérales (en metres) sol du bâtiment principal, maximum es, minimum es, minimum grément , minimum  NORMES SPÉCIALES ine H Iront de rue ifaçade maximale en front de rue (en mètres) irtains étages	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4		.50 1.50	.50 1.75 40	50 5 1.75 40						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul atrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des sindice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a  Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte de Longueur d  Utilisation restreinte à c  Etages autorises  Activité professionnelli	NORMES D'IMPLANTATION  mètres) inimum (en mètres) inimum (en mètres) inimum (en mètres) inimum (en mètres) ours latérales (en metres) sol du bâtiment principal, maximum es, minimum es, minimum prément , minimum  NORMES SPÉCIALES  me H Iront de rue Ilaçade maximale en front de rue (en mètres) ertains étages	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5		.50 1.50	.50 1.75 40	50 5 1.75 40						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, n Marge de recul avrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des l Indice d'occupation au Rapport plancher / lerr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a  Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte e Longueur d Utilisation restreinte à c Etages autorises Activité professionnelli Stationnement public	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) inimum (en mètres) inimum (en mètres) inimum (en mètres) inimum (en mètres) ours latérales (en mètres) soi du bâtiment principal, maximum ain, maximum es, minimum grément , minimum  NORMES SPÉCIALES  ne H front de rue façade maximale en front de rue (en mètres) retains étages  permise dans résidence u commercial permis	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5 10 6 7 1 8		.50 1.50 40 30	.500 1.75 400 300	5 1.75 5 1.75 40 30						
Hauteur minimum (en rimarge de recul avant, in Marge de recul avant, in Marge de recul atérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / Ierr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a Utilisation restreinte et Longueur d'Utilisation restreinte à cetages autorisés  Activité professionnell Stationnement publice s'attonnement publice.	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) inimum (en mètres) i	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5		.50 1.50 40 30	.50 1.75 40	5 1.75 5 1.75 40 30						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul arrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a  Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte et Longueur d  Utilisation restreinte à c  Etages autorisés Activité professionnell Stationnement purisé: Stationnement privés: Stationnement privés:	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) inimum (en mètres) inimum	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 4 10 4 10 5 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2		.50 1.50 40 30	.500 1.75 400 300	5 1.75 5 1.75 40 30						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul arrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a  Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte ei Longueur d  Utilisation restreinte à c  Etages autorisés Activité professionnell Stationnement public Stationnement privée Stationnement profégée Entreposage: type per	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) inimum (en mètres) inimum inimum inimum inimum grément , minimum  NORMES SPÉCIALES ine H Ifront de rue Ifaçade maximale en front de rue (en mètres) irrains étages In permise dans résidence in commercial permis Is de la norme générale à appliquer ains la cour arrière seulement	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5 10 6 7 1 8		.50 1.50 40 30	.500 1.75 400 300	5 1.75 5 1.75 40 30						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul atrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a  Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte et Longueur d  Utilisation restreinte à c  Etages autorises  Activité professionnell Stationnement public d Stationnement privé: Stationnement privé: Mabitation protégée Entreposage: Type per	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) inimum (en mètres) iours latérales (en metres) iol du bâtiment principal, maximum inin, maximum es, minimum grément , minimum  NORMES SPÉCIALES ine H I front de rue ifaçade maximale en front de rue (en mètres) irtains étages in permise dans résidence in commercial permis ifa de la norme générale à appliquer inis la cour arrière seulement inis	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 4 10 4 10 5 10 5 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2		.50 1.50 40 30	.500 1.75 400 300	5 1.75 5 1.75 40 30						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul atrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des a Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a  Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte de Longueur d  Utilisation restreinte à c Etayes autorises  Activité professionnell Stationnement public e Stationnement privé: Stationnement procégée Entreposage: type per % de la Pourcentage de logement processionnell Pourcentage de logement pourcentage de logement per la la la la la la la la la la la la la	NORMES D'IMPLANTATION  mètres) inimum (en mètres) i	10.9 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		2 2 2 2 30 1.50 40 30	500 1.75 40 30 75 50 75	30 3 1.75 40 30						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul atrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Indice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a  Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte et Longueur d  Utilisation restreinte à c Etayes autorises  Activité professionnell Stationnement privé: Stationnement privé: Stationnement privé: Mabitation profégée Entreposage: type per % de la Pourcentage de logeme	NORMES D'IMPLANTATION  nètres) inimum (en mètres) iours latérales (en metres) iol du bâtiment principal, maximum inin, maximum es, minimum grément , minimum  NORMES SPÉCIALES ine H I front de rue ifaçade maximale en front de rue (en mètres) irtains étages in permise dans résidence in commercial permis ifa de la norme générale à appliquer inis la cour arrière seulement inis	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 4 10 5 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2		2 2 2 3 .50 1.50 40 30	500 1.75 40 30 1.75 50	30 3 1.75 40 30						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul atérale Largeur combinée des lindice d'occupation au Rapport plancher / terr Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a  Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte de Longueur d  Utilisation restreinte à c Etayes autorises  Activité professionnell Stationnement public e Stationnement privé: Stationnement procégée Entreposage: type per % de la Pourcentage de loger Pourcentage de loger Zone tampon exigée	NORMES D'IMPLANTATION  mètres) inimum (en mètres) i	10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.7 10.7		2 2 2 2 30 1.50 40 30	500 1.75 40 30 75 50 75	30 3 1.75 40 30						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul avant, in Marge de recul atrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Largeur combinée des Largeur combinée des Largeur combinée des largeur d'aires lib Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte et Longueur d' Utilisation restreinte à c Etayes autorises Activité professionnell Stationnement privàt: Stationnement privàt: Stationnement privàt: Stationnement privàt: Mabitation protégée Entreposage: type per % de la Pourcentage de loger Zone tampon exigée largeur	NORMES D'IMPLANTATION  nétres) ninimum (en mêtres) ninimum (en mêtres) ninimum (en mêtres) nours latérales (en mêtres) sol du bâtiment principal, maximum es, minimum es, minimum grément , minimum  NORMES SPÉCIALES  ne H front de rue façade maximale en front de rue (en mêtres) retains étages  repermise dans résidence u commercial permis fa de la norme générale à appliquer ans la cour arriere seulement nis superficie de terrain permise pour entreposage nts de 2 chambres à coucher et plus exigé ients de 3 chambres à coucher et plus exigé ients de 3 chambres à coucher et plus exige	10 9 10 4 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2 10 7 10 2 10 2		2 2 2 2 30 1.50 40 30	500 1.75 40 30 75 50 75	30 3 1.75 40 30						
Hauteur minimum (en r Marge de recul avant, in Marge de recul avant, in Marge de recul atrière, Marge de recul latérale Largeur combinée des Largeur combinée des Largeur combinée des Largeur combinée des largeur d'aires lib Pourcentage d'aires lib Pourcentage d'aires d'a Locaux inoccupes zo Utilisation restreinte et Longueur d' Utilisation restreinte à c Etayes autorises Activité professionnell Stationnement privàt: Stationnement privàt: Stationnement privàt: Stationnement privàt: Mabitation protégée Entreposage: type per % de la Pourcentage de loger Zone tampon exigée largeur	NORMES D'IMPLANTATION  mètres) inimum (en mètres) i	10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.7 10.7		2 2 2 2 30 1.50 40 30	50 1.75 40 30 75 50 75	30 3 1.75 40 30						

Cette page fait partie intégrante du cahier des spécifications quioconstitue l'annexe B du règlement 2474

date

le directeur du service de l'Urbanisme

### REGLEMENT NUMERO 2874

### ANNEXE 2

Plan numéro 80091-A 1/2 du service de l'Urbanisme en date du 8 octobre 1982.

Le plan dont il est fait mention à l'annexe 2 du présent règlement n'est pas reproduit pour cause. Ce plan pourra être consulté sur demande au Service du Greffe.

#### LA VILLE DE QUEBEC

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, que lors d'une séance tenue le 12 octobre 1982, le Conseil municipal de la Ville de Québec a déposé pour adoption en première lecture le projet de règlement numéro 2874, modifiant le règlement 2474 "Concernant l'urbanisme dans une partie des districts Champlain, St-Roch/St-Sauveur et Limoilou", dans le but:

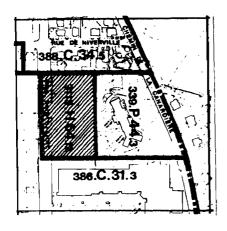
 de permettre, dans le quartier Limoilou, la construction d'habitations en bordure du boulevard Ste-Anne, à l'arrière de l'Hôpital Civique, et

en créant pour ce faire, une nouvelle zone 3113 -H-64.12, à même la zone 389 -P- 44.3 qui est réduite d'autant, le tout tel que démontré sur le croquis ci-bas illustré et un nouveau code de spécifications 64.12.

Les personnes intéressées peuvent prendre connaissance dudit règlement en s'adressant au Bureau du Greffier de la Ville, chambre 313; prière de noter que le Bureau du Greffier est habituellement fermé entre 12h15 et 13h45.

Le présent avis est donné conformément aux dispositions de l'article 388 de la Charte de la Ville.

(Croquis #1)



Le Greffier de la Ville

Antoine Carrier, avocat

Québec, le 13 octobre 1982

A être publié 2 fois dans:

LE SOLEIL, les 19 et 20 octobre 1982

SUR DEUX COLONNES

. .



AVIS PUBLIC
est par les présentes donné,
qu'à une séance du Conseil
municipal de la Ville de Québec, tenue le 12 octobre
1982, les règlements suivants ont été lus pour la première fois:
2873 - Modifiant le règlement no 2831 "Concernant les véhicules hippomobiles".
2874 - Modifiant le règlement no 2474 "Concernant l'Urbanisme dans
une partie des districts Champlain, StRoch/St-Sauveur et
Limoilou".
Il peut être pris connaissance desdits règlements au
bureau du soussigné durant
les heures de bureau.
Le Greffier de la Ville
Antoine Carrier, avocat.
Québec le 13 octobre 1982.

352 reoffect



# AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, que lors d'une séance tenue le 12 octobre 1982, le Conseil municipal de la Ville de Cuébec a déposé pour adoption en première lecture le projet de règlement numéro 2874, modifiant le règlement 2474 "Concernant l'urbanisme dans une partie des districts Champlain, St-Roch/St-Sauveur et Limoilou", dans le but:

de permettre, dans le quartier Limoilou, la construction d'habitations en bordure du boulevard Ste-Anne, à l'arrière de l'Hôpital Civique, et

en créant pour ce faire, une nouvelle zone 3113 -H-64.12, à même la zone 389 -P- 44.3 qui est réduite d'aufant, le tout tel que démontré sur le croquis ci-bas illustré et un nouveau code de spécifications 64.12.

Les personnes intéressées peuvent prendre connaissance du-dit règlement en s'adressant au Bureau du Greffier de la Ville, chambre 313; prière de noter que le Bureau du Greffier est ha-bituellement fermé entre 12h15 et 13h45.

Le présent avis est donné conformément aux dispositions de l'article 388 de la Charte de la ville.

