Projet de règlement tel que recommandé pour adoption en lève lecture.

RAPPORT AU CONSEIL

Règlement tel qu'adopté en 2ème lecture et mis en vigueur, 10 JUIL. 1978

REGLEMENT NO: 2542

Modifiant le règlement numéro 2474 concernant l'urbanisme dans une partie des districts Champlain, St-Roch/ St-Sauveur et Limoilou.

ATTENDU les pouvoirs accordés à la Ville de Québec par le chapitre 95 des lois du Québec de 1929 et ses modifications, et plus particulièrement par les paragraphes 42 et 43 de l'article 336 dudit chapitre;

ATTENDU qu'il y a lieu, dans le territoire du quartier Champlain situé à l'ouest de l'avenue de Salaberry, de remplacer les règlements de zonage et de construction existants par un nouveau règlement d'urbanisme afin de protéger les utilisations actuellement existantes et d'en planifier le développement pour l'avenir;

ATTENDU qu'il y a lieu d'uniformiser les divers règlements de zonage et de construction applicables dans la Ville de Québec;

ATTENDU que le règlement 2474 "concernant l'urbanisme dans une partie des districts Champlain, St-Roch /St-Sauveur et Limoilou" est un règlement de zonage et de construction qui a été conçu pour s'appliquer éventuellement à l'ensemble des districts Champlain, St--Roch/St-Sauveur et Limoilou;

ATTENDU qu'il y a lieu d'étendre les dispositions du règlement 2474 au territoire du district Champlain situé à l'ouest de l'avenue de Salaberry;

ATTENDU qu'il y a lieu de modifier les normes concernant les distances de dégagement entre les bâtiments afin de les simplifier et de les rendre plus compatibles avec un milieu déjà construit en grande partie;

ATTENDU, qu'il y a lieu d'ajouter au cahier des spécifications un certain nombre de code de spécifications qui sont utilisées dans le territoire visé par le présent règlement.

ATTENDU qu'il y a lieu de modifier les annexes "A" et "C" dudit règlement 2474 afin de tenir compte du territoire ajouté par le présent règlement;

ATTENDU qu'i' y a lieu de modifier l'article 9.12 du règlement afin de préciser dans quels types de bâtiment pourront s'implanter les commerces d'accommodation à titre d'usage accessoire;

ATTENDU qu'il y a lieu de modifier l'article 10.7 du règlement afin de pouvoir exiger l'aménagement de logements de plus de trois (3) chambres à coucher dans certains bâtiments.

IL EST ORDONNE et STATUE par règlement du Conseil Municipal de la ville de Québec et ledit Conseil ORDONNE et STATUE comme suit, savoir :

- 1.- L'article 6.3.1 du règlement 2474 "concernant l'urbanisme dans une partie du district Champlain, St-Roch/St-Sauveur et Limoilou" est remplacé par le suivant :
- "6.3.1 Marges de recul avant, arrière, latérales et largeur combinée des cours latérales_
- a) Les spécifications relatives aux marges de recul avant, arrière, latérales et à la largeur combinée des cours latérales sont propres à chaque zone et sont contenues dans le cahier des spécifications.
- b) Pour les lots d'angle et les lots transversaux, la marge de recul avant doit être observée sur chacune des rues. Pour les lots adjacents à un passage piétonnier ou à un parc, la marge latérale ou la marge arrière qui borne ledit chemin public pour piétons ou ledit parc doit être majorée de 1,5m.
- Dans le cas de bâtiments qui ont un ou plusieurs murs latéraux mitoyens, la prescription des marges du côté de la mitoyenneté ne s'applique pas. Dans le cas de bâtiments en rangée, la prescription concernant la largeur combinée des cours latérales ne s'applique pas.

- d) Dans le cas d'un lot dont les dimensions sont fixées conformément à l'article 5.2.2, la marge de recul arrière et la largeur combinée des cours latérales doivent être ajustées proportionnellement aux modifications de la largeur et de la profondeur du lot.
- e) Dans le cas d'un bâtiment d'habitation, dont la superficie totale des fenêtres du mur d'une pièce donnant sur une cour latérale est égale ou supérieure à 2,5m² on doit respecter sur ce côté le double de la marçe latérale prescrite.
- f) Sous réserve des dispositions de l'article 6.3.2, en l'absence d'indications au cahier des spécifications quant aux marges minimales de recul prescrites, les distances de dégagement prévues à l'article 6.5 doivent être respectées."
- 2.- Le titre de l'article 6.3.2 dudit règlement 2474 est remplacé par le suivant :
- "6.3.2 Marge de recul avant dans les secteurs en majeure partie construits."
- 3.- Les articles 6.5, 6.5.1 et 6.5.2 dudit règlement sont remplacés par les suivants :
- "6.5 DISTANCES DE DEGAGEMENT
- 6.5.1. DISTANCE DE DEGAGEMENT ENTRE UN BATIMENT ET L'EMPRISE DE LA VOIE PUBLIQUE.

La distance minimale de dégagement entre un mur ou une partie de mur d'un bâtiment et le milieu de l'emprise de la voie publique doit être au moins égale à la moitié de la hauteur de ce mur ou de cette partie de mur.

Cependant,

a) La distance minimale de dégagement entre un mur ou une partie de mur d'un bâtiment comportant des fenêtres de pièces destinées à l'habitation et l'emprise de la voie publique doit être de 7,5m;

- b) La distance minimale de dégagement entre un mur ou une partie de mur d'un bâtiment comportant des fenêtres de pièces qui ne sont pas destinées à l'habitation et l'emprise de la voie publique doit être de 5,5m;
- c) Les distances minimales prescrites aux sous-paragraphes a) et b) ci-dessus peuvent être réduites jusqu'à la ligne de recul avant ou ligne de construction prescrite vis-à-vis les parties des murs qui ne contiennent pas de fenêtres.
- 6.5.2 DISTANCE DE DEGAGEMENT ENTRE UN BATIMENT ET LES LIGNES ARRIERES OU LATERALES D'UN LOT.
- a) La distance minimale de dégagement entre un mur ou une partie de mur d'un bâtiment et la ligne latérale ou arrière d'un lot doit être au moins égale à la moitié de la hauteur de ce mur ou de cette partie de mur, sans toutefoi être inférieure aux distances suivantes :
- huit (8) mètres si le mur contient des fenêtres de pièces destinées à l'habitation ou,
- cinq (5) mètres si le mur contient uniquement des fenêtres de pièces qui ne sont pas destinées à l'habitation.
- b) Dans le cas de construction de bâtiments sur des lots qui sont bornés en totalité ou en partie par des cours arrières de bâtiment appartenant au groupe Habitation I et Habitation II, la distance minimale de dégagement entre le mur ou la partie de mur du bâtiment et toute les parties de la cour arrière des bâtiments voisins, doit être au moins égale à une fois et demie la hauteur de ce mur ou de cette partie de mur.
- c) La distance de dégagement prévue au présent article ne s'applique pas s'il y a mitoyenneté ou si les bâtiments sont construits à la limite des lots.
- 6.5.3 DISTANCE DE DEGAGEMENT ENTRE PLUSIEURS BA-TIMENTS CONSTRUITS SUR UN MEME LOT.

Si plusieurs bâtiments sont construits sur un même lot en vertu des dispositions de l'article 548e) de la charte de la Ville, la distance de dégagement entre deux (2) murs ou partie de mur de bâtiments qui se font face est égale à la hauteur du mur ou de la partie de mur la plus élevée.

Si ces deux (2) murs comportent des fenêtres de pièces destinées à l'habitation, la distance minimale est de 16m. Si un des murs comporte des fenêtres de pièces destinées à l'habitation et l'autre seulement des fenêtres de pièces qui ne sont pas destinées à l'habitation, la distance minimale est de 13m. Si les deux (2) murs comportent uniquement des fenêtres de pièces qui ne sont pas destinées à l'habitation, la distance minimale est de 11m.

6.5.4 - INTERPRETATION

Pour les fins des articles 6.5.1, 6.5.2 et 6.5.3, sont présumés faire face à l'emprise de la voie publique, aux lignes latérales ou arrières de lots ou aux murs ou parties de mur des bâtiments voisins, les murs ou parties de mur des bâtiments qui forment, avec les dites emprises de la voie publique, lesdites lignes arrières ou latérales de lot ou lesdits murs ou parties de mur des bâtiments voisins, un angle égal ou inférieur à 45°."

4.- Le premier alinéa de l'article 9.12 dudit règlement 2474 est remplacé par le suivant :

"Nonobstant toute disposition contraire, il est permis d'aménager dans un bâtiment destiné à l'usage Habitation III, s'il contient plus de quarante (40) logements, ou dans un bâtiment destiné à l'usage Commerce II de plus de 7,500m², des commerces d'accommodation du groupe Commerce I, afin de desservir le résident ou les occupants de ces bâtiments, pourvu qu'ils soient aménagés de telle sorte qu'on ne puisse y accéder directement de l'extérieur de l'édifice."

5.- L'article 10.7 dudit règlement 2474 est modifié en y remplaçant le premier alinéa par le suivant :

"Lorsque le code des spécifications l'indique, un certain pourcentage de logements comprenant deux (2) chambres ou plus, ou encore trois (3) chambres ou plus, in-

diqué au cahier des spécifications, doit être aménagé dans chaque bâtiment destiné à l'habitation lors de toute construction, de toute reconstruction ou lors de toute subdivision de logements existants."

6.- L'annexe "A" dudit règlement 2474 telle que remplacée par l'article 8 du règlement 2499 et modifiée par l'article 8 du règlement 2514 et par l'article 1 du règlement 2523 est à nouveau modifiée en y ajoutant les plans 78-019-3 et 78-019-4 du service de l'Urbanisme de la Ville de Québec en date du 29 juin 1978 joints aux présentes en annexe l pour en faire partie intégrante.

7.-

- A) Le cahier des spécifications joint en annexe "B" audit règlement 2474 est modifié de la façon suivante :
 - a) en y ajoutant la norme spéciale "pourcentage de logement de trois (3) chambres à coucher et plus exigé";
 - en y ajoutant vingt et une (21) pages qui b) portent les codes de spécifications 13.1, 25.1, 25.2, 25.3, 30.1, 42.2, 43.2, 43.3, 44.1, 44.2, 44.3, 45.1, 45.2, 61.2, 61.3, 64.1, 64.2, 64.3, 65.1, 67.1 et 68.1;
 - c) en y ajoutant à la fin les notes suivantes :
 - 1.- cette marge s'applique seulement le long des rues principales telles que définies à l'article 5.1.4 et lorsque l'alignement ne peut être déterminé à l'aide des constructions déjà existantes conformément à l'article 6.3.2. Pour les usages appartenant au groupe Habitation, la marge exigée est de 7,5m.
 - 2.- sur un terrain de $1000m.^2$ et plus le rapport plancher-terrain maximum autorisé est de 1.25.
 - 3.- les normes d'implantation édictées par l'article 56 du chapitre 68 des lois du Québec de 1970 s'appliquent.
 - la hauteur maximale permise est la moins élevée des deux suivantes : celle fixée au cahier des spécifications ou celle déterminée par les dispositions du paragraphe c de l'article 6.1.3.

- 5.- Nonobstant toute disposition contraire, dans le cas de la reconstruction d'un bâtiment dont l'usage était autorisé dans une zone, la reconstruction peut se faire suivant les normes d'implantation correspondant exactement à l'ancienne implantation et à l'ancien gabarit du bâtiment.
- 6.- L'exigence du stationnement couvert ne s'applique qu'aux usages des groupes résidentiels.
- B) L'annexe "B" dudit règlement 2474 telle que remplacée par l'article 9 du règlement 2499 et modifiée par l'article 7 du règlement 2514 est à nouveau remplacée par le nouveau cahier des spécifications joint aux présentes en annexe 2 pour en faire partie intégrante.
- 8.- L'annexe "C" dudit règlement 2474 telle que remplacée par l'article 10 du règlement 2499 et par l'article 2 du règlement 2523 est à nouveau remplacée par la nouvelle annexe "C" du règlement 2474 jointe aux présentes en annexe 3 pour en faire partie intégrante.

9.- Le présent règlement entre en vigueur suivant la loi.

QUEBEC, le 30 juin 1978

BROCHU, ROY, BUIST & BOUTIN

Assentiment donné

JUIL 10 1978 Teenleenter

Maire

REGLEMENT NO 2542

ANNEXE I

Brocky, Roy, Bust & Bouten Socrets TÉLÉPHONE: (418) 694-6360 CASE POSTALE 700. 2, RUE DESJARDINS, QUÉBEC G1R 459.

REGLEMENT NO 2542

ANNEXE 2

Brocky, Roy, Buist & Boutin Secrets TÉLÉPHONE: (418) 694-6360 CASE POSTALE 700. 2, RUE DESIARDINS, QUÉBEC G1R 459.

	DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÈG	ತಿಬಿಂದಿ	11.1								
	NOUNE CHILDREN							ĺ			<u> </u>	Γ
	GROUPES D'UTILISATION							'				
RÉSIDENTIEL (H) Habit		4.1.3							·			
	II: Collectif familial III: Collectif varié	4 1 3		-					ļ			-
•	IV: Collectif non permanent	4.1.3						 -				
COMMERCIAL (C) Com	v. Projet a ensemble	4.1.3										
ET SERVICES	II. Administratifs	4.1.4		•				ļ				
	III: Dhôtellerie	4. 1. 4		<u> </u>				·		l		
•	V: De détail	4. 1. 4										
,	V: Restauration et divertissement VI: De détail avec nuisances	4 1 4										ļ
,		4 1.4			·			ļ				
INDUSTRIEL (I) Indus		4. 1. 5		•								
,	II. Sans nuisance M. Avec nuisances faibles	4. 1. 5	ļ	<u> </u>	ļ	·		ļ				
	" IV Avec nuisances fortes	4 1.5		 				·		}		
PUBLIC (P) Equip	p. I: De voisinage	4. 1. 6										
publi RECRÉATIF (R) Espa		4 1.6		•	 			ļ ——			ļ	
RECRÉATIF (R) Espa équip		$-\frac{4.1.7}{41.7}$	ļ	<u> </u>	 	·		 		 		
- 4777												
UTILISATION SPÉCIFIQUE	MENT EXCLUE	4. 3. 3										
			L	ļ	 			<u></u>	ļ		.	
UTILISATION SPÉCIFIQUE	MENT PERMISE	4 3.3							1	ļ		
			L	<u> </u>	J		<u> </u>	<u></u>	L	<u></u>	L	<u> </u>
	DUED DE LOYIGENEUT	T	<u> </u>	Γ	<u> </u>	<u>-</u>	<u> </u>		T =	<u> </u>		T
NO	RMES DE LOTISSEMENT	5.2.1										
Bătiment isolé :	largeur du lot (en mètres)			}						}		
	profondeur du lat (en mêtres)							I	ļ			
Bătiment jumelé :	superficie du lot (en mètres) largeur du lot (en mètres)		ļ				ļ	ļ]			ļ
Dannen juneto .	profondeur du lot (en mètres)		l			l					ļ	<u> </u>
	superficie du lot (en mêtres)											
Bâtiment en rangée:	profondeur du lot (en mètres)				ļ				ļ <u> </u>			ļ
	DDAFE DUARDI ANYAYION		Γ	<u> </u>	1		<u> </u>		Ι—	Ι		Γ
NC	DRMES D'IMPLANTATION		<u> </u>									
Hauteur maximum (en mèt	res)	6.1.3										
Hauteur maximum (en mèt Hauteur minimum (en mèti	res)	6.1.3										
Hauteur maximum (en mèt Hauteur minimum (en mèti Marge de recul avant, mini	res) es) inum (en mètres)	6. 1.3 6. 3	I I									
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en métr Marge de recul avant, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi	res) res) rnum (en mètres) rimum (en mètres) nimum (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en métr Marge de recul avant, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou	res) res) rnum (en mètres) rnum (en mètres) rnum (en mètres) rs latérales (en mètres)	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en métr Marge de recul avant, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol	res) inum (en mètres) imum (en mètres) nimum (en mètres) nimum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bàtiment principal, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avrat, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres,	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) mum (en mètres) rs latéraies (en mètres) du bàtiment principal, maximum , maximum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres,	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) mum (en mètres) rs latéraies (en mètres) du bàtiment principal, maximum , maximum	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6										
Haufeur maximum (en mèt Haufeur minimum (en mèt Marge de recul avant, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) mum (en mètres) rs latéraies (en mètres) du bàtiment principal, maximum , maximum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4										
Hauteur maximum (en mèt Hauteur minimum (en mèt Marge de recul avant, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré	res) res) res) reum (en mètres) rimum (en mètres) rimum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bàtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avrait, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, min Marge d'occupation au soi Indice d'occupation au soi Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux inoccupes zone Utilisation restreinte en fro	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) mum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum maximum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avant, minimarge de recul arrière, min Marge de recul latérale, min Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en fro Longueur de faires des recul	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) mum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum maximum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avrait, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux inoccupes zone Utilisation restreinte a certa	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) mum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum maximum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux inoccupes zone Utilisation restreinte en for Longueur de fa	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) rimum (en mètres) rimum (en mètres) ris latérales (en mètres) du bàtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres) ins ètages	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul arrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des coul Indice d'occupation au soil Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte a certa Larges amonsés Activité professionnelle pe Stationnement public ou ce	res) res) res) res) res) res) res) res)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.5 6. 4.4 6.4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avant, minimum de recul arrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, min Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux inoccupes zone Utilisation restreinte a certa trapes autoriés Activité professionnelle pe Stationnement public ou c Stationnement privé. % di	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) mum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bàtiment principal, maximum maximum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres) ins ètages ermise dans résidence commerçial permis e la norme générale à appliquer	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		100								
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avant, mini Marge de recul avrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en fro Longueur de fa Utilisation restreinte a certa Etrejes amorgées Stationnement public ou constitutionnement privée. % dissidiennement privée. % dissidiennement privée. % dissidiennement privées.	res) res) res) res) res) res) res) res	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.5 6. 4.4 6.4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avant, mini Marge de recul avant, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Happort plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux moccupes zone Utilisation restreinte en fot Longueur de fai Utilisation restreinte à certa Etages amonais Activité professionnelle pe Stationnement public ou ci Stationnement privé. % di Stationnement privé. % Stationnement profégée Entreposage : lyon permis	res) res) res) res) res) res) res) res)	10.9 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		В								
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avant, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Utilisation restreinte a certa Larges autoniés Activité professionnelle pe Stationnement public ou c Stationnement privé. % di Stationnement privé. % di Stationnement protégée Entreposage: type permis % de la sup	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) mum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bàtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres) ins ètages ermise dans résidence ommerçial permis e la norme générale à appliquer cha cour accère soulement	10.9 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2										
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul avrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des cou Indice d'occupation au soi Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux inoccupes zone Utilisation restreinte en fro Longueur de fai Utilisation restreinte à certa Lages aurons s'activité professionnelle pe Stationnement public ou c Stationnement protégée Entreposage: Lybe permis % de la sup Fourcentage de logements	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) nimum (en mètres) nimum (en mètres) ris latérales (en mètres) du bàtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres) ins ètages ermise dans résidence ommerçial permis e la norme générale à appliquer la cour acuère soulement erficia de terrain permise pour entreposage de 2 chambres à coucher et plus excié	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		В								
Hauteur maximum (en mét Hauteur minimum (en mét Marge de recul arrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des coul Indice d'occupation au soi Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux moocupes zone Utilisation restreinte en froncentage d'aires d'agré Longueur de fautilitation restreinte a certa Larges auronsis Activité professionnelle pe Stationnement public ou c Stationnement profésée. Stationnement profésée. Entreposage lyon permis fourcentage de logements Fourcentage de logements Fourcentage de logements Fourcentage de logements Fourcentage de logement Zone tumpon exigée.	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) nimum (en mètres) nimum (en mètres) ris latérales (en mètres) du bàtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres) ins ètages ermise dans résidence ommerçial permis e la norme générale à appliquer this cour accidens souleinent erficie de terrain permise pour entreposage de 2 chambres à coucher et plus exiré is de 3 chambres à coucher et plus exiré is de 3 chambres à coucher et plus exiré is de 3 chambres à coucher et plus exiré	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		В								
Hauteur maximum (en mèt Hauteur minimum (en mèt Marge de recul arrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des coul Indice d'occupation au sol Rapport plancher / terrain, Pourcentage d'aires libres, Pourcentage d'aires d'agré Locaux inoccupes zone Utilisation restreinte a certa Lages amonés Activité professionnelle pe Stationnement public ou c Stationnement prové. % di Stationnement provée. Matter de la cupe Entreprisage. Lybe permis fourcontage de logements fourcontage de logements fourcontage de logements fourcontage de logements fourcontage de logement Zone tampon exigée.	res) res) mum (en mètres) mum (en mètres) mum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bàtiment principal, maximum maximum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres) ins ètages ermise dans résidence commerçial permis e la norme générale à appliquer la cour accière soulement erficia de terrain permise pour entreposage de 2 chambres à coucher et plus excie is de 3 chambres à coucher et plus excie is de 3 chambres à coucher et plus exicie mum de la zone tampon (en mètres)	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		В								

.

.

	ER DES	SPÉCIFICATIONS	RÉF AU RÉG.	CODE	12,1								
	GROUPE	S D'UTILISATION		-	ļ	<u> </u>	<u> </u>	Ι	T	<u> </u>	<u> </u>		
		, bottelsation									•		
RESIDENTIEL (H) Ha	_		4.1.3										
	-	Collectif familial Collectif varié	4.1.3		ļ	ł	ļ	<u> </u>		ļ	} 		
		/ Collectif non permanent	4.1.3	-		L	 	ļ	ļ	 	 		ļ
		/ Projet d'ensemble	4.1.3				<u> </u>	i]	 			 —
COMMERCIAL (C) Co		1: D'accommodation	4.1.4										
ET SERVICES		I: Administratils I: Dihôtellerie	4.1.4				ł	 		ļ			
		/: De détail	4. 1. 4						}	} -		}	
		/ Restauration et divertissement	4. 1. 4		†	l	1	·		 		}	·}
		1 : De détail avec nuisances	4. 1.4	İ								l	
		t: De gras	4.1.4			ļ							
INDUSTRIEL (I) Inc		Assimilable au commerce de détail Sans nuisance	4. 1. 5 4. 1. 5		I	ļ	 	 	ļ	ļ			<u> </u>
		1: Avec nuisances faibles	4. 1. 5	 -	- • • · · · · · · · · · · · · · · · · ·		}		 	 	}		
		V: Avec nuisances fortes	4. 1.5					L					<u> </u>
PUBLIC (P) Ec	tuip.	l: De voisinage	4.1.6	 				ļ					
		II: De quartier ou region 1. Recéatif rublic	4.16		 		 	 	 		 		╂—
	_	1: Sports et arts	4. 1.7		ł	<u> </u>	 	·	<u> </u>	 		}	1
													\mathbf{L}^{-}
JTILISATION SPÉCIFIQ	HEMENT	YC! HE	4, 3.3	l				[[
	OCHICINI E		4, 3.3					<u> </u>		<u> </u>	L		L
UTILISATION SPÉCIFIQ	UEMENT P	ERMISE	4.3.3									1	
					<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
**************************************		·	<u></u>						T				
ı	NORMES D	E LOTISSEMENT	5. 2 .1		1								1
Batiment isolé :	1.70007.6	lu lot (en mètres)		-	ļ		ļ	 		 	ļ	ļ	<u> </u>
Datiment 150m		eur du lot (en mètres)			 			 -		ļ	 	}	ł
	superfic	ie du lot (en mètres)		<u> </u>	1	1		i		 		t	+
Bâtiment jumelé :		lu lot (en mètres)				[
	·	eur du lot (en mètres)			J		ļ	}	 	 	 		1-
	superfic	ia.lulotiam maliasi	- 1		ł .								
Bătiment en rangée:		ie du lot (en mètres) lu lot (en m ^a tres)				·	 						
Bătirnent en rangée:	largeur c profonde												
Bátiment en rangée :	largeur o profond superfic	du lot (en m ^a tres) eur du lot (en m ^a tres)											
	largeur (profondle superfic	lu lot (en mªtres) eur du lot (en mªtres) le du lot (en mêtres)	6.12										
Hau!eur maximu m (e n n	largeur (profonde superfice superfi	lu lot (en mªtres) eur du lot (en mªtres) le du lot (en mêtres)	6.1.3		50m								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en ri Marge de recul avant, m	NORMES I	iu lot (en mªtres) eur du lot (en mªtres) e du lot (en mètres) eindu lot (en mètres) eindu lot (en mètres) enne du lot (en mètres) enne du lot (en mètres) enne du lot (en mètres)	6. 1.3 6 3		50m								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en rr Marge de recul avant, m Marge de recul avrière, r	NORMES I	iu lot (en mªtres) eur du lot (en mªtres) e du lot (en mètres) PIMPLANTATION mètres)	6. 1.3 6.3 6.3		50m								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en rr Marge de recul avant, m Marge de recul arrière, r Marge de recul latérale,	NORMES I	iu lot (en matres) eur du lot (en matres) eur du lot (en matres) eur du lot (en matres) PIMPLANTATION métres) en métres) en métres)	6. 1.3 6.3 6.3 6.3		50m								
Haufeur maximum (en n Haufeur minimum (en m Marge de recul avant, m Marge de recul arrière, n Marge de recul latérale, Largeur combinée des c	NORMES I. netres) inimum (en minimum (er minimum (er minimum (er minimum (er)	iu lot (en matres) eur du lot (en matres) eur du lot (en matres) eur du lot (en matres) PIMPLANTATION métres) en métres) en métres)	6. 1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5		50m								
Haufeur maximum (en ri Haufeur minimum (en ri Marge de recul avant, m Marge de recul arrière, r Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au s Rapport plancher / ferra	NORMES I. netres) hetres) minimum (en minimum (en minimum (en dours laterali sol du bâtim in, maximu	iu lot (en matres) eur du lot (en matres) ematres) en matres) en matres) ent principal, maximum en	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6		50m								
Haufeur maximum (en ri Haufeur minimum (en ri Marge de recul arrière, ri Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au s Rapport plancher / ferra Fourcentage d'aires libr	NORMES E metres) inimum (en minimum (en minimum (en ours latéral sol du bâtim ain, maximu es, minimum	iu lot (en matres) eur du lot (en matres) e du lot (en matres) e du lot (en matres) PIMPLANTATION matres) n metres) en metres) es (en matres) ent principal, maximum in	6. 1 3 6 3 6. 3 6. 3 6. 1 5 6. 1 6 6. 4. 4		50m								
Haufeur maximum (en ri Haufeur minimum (en m Marge de recul arrière, r Marge de recul arrière, r Marge de recul latérale, Largeur combinée des c ndice d'occupation au s Rapport plancher / terra Fourcentage d'aires libr	NORMES E metres) inimum (en minimum (en minimum (en ours latéral sol du bâtim ain, maximu es, minimum	iu lot (en matres) eur du lot (en matres) e du lot (en matres) e du lot (en matres) PIMPLANTATION matres) n metres) en metres) es (en matres) ent principal, maximum in	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6		50m								
Haufeur maximum (en ri Haufeur minimum (en ri Marge de recul arrière, r Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au s Rapport plancher / terra Fourcentage d'aires libr	NORMES I. NORMES I. Normes (en minimum (iu lot (en matres) eur du lot (en matres) e du lot (en matres) e du lot (en matres) PIMPLANTATION matres) n metres) en metres) es (en matres) ent principal, maximum in	6. 1 3 6 3 6. 3 6. 3 6. 1 5 6. 1 6 6. 4. 4		50m								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en rr Marge de recul avrière, r Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au s Rapport plancher / terra Fourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires d'ac	NORMES I. NORMES I. Netres) Netres) Inimum (en In	metres) metres	6. 1 3 6 3 6. 3 6. 3 6. 1 5 6. 1 6 6. 4. 4		50m								
Haufeur maximum (en ri Haufeur minimum (en ri Marge de recul arrière, ri Marge de recul latérale, Largeur combinée des conditions au s Rapport plancher / terra Pourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires d	NORMES Detres) Indicate the superfice of the superfice o	in lot (en matres) enr du lot (en matres) enr du lot (en matres) en du lot (en matres) en matres) en matres) en matres) en matres) en matres) ent principal, maximum en ent principal, maximum en ent ses (en maximum en e	6. 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4		50m								
Haufeur maximum (en ri Haufeur minimum (en ri Marge de recul arrière, ri Marge de recul latérale, Largeur combinée des condice d'occupation au s Rapport plancher / terra Pourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires	NORMES In the superfice of the superfice	mitot (en matres) eur du lot (en matres) en matres) en matres) en matres) ent principal, maximum en en en eur principal, maximum en en eur principal, maximum en eur	6. 1 3 6 3 6 3 6 3 6. 1 5 6. 1 6 6. 4 4 6. 4 4		50m								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en ri Marge de recul avrière, ri Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au Rapport plancher / terra Pourcentage d'aires fibr Pourcentage d'aires d'aires Utilisation restreinte è ce Utilisation restreinte à ce	NORMES In the superfice of the superfice	in lot (en matres) enr du lot (en matres) enr du lot (en matres) en du lot (en matres) en matres) en matres) en matres) en matres) en matres) ent principal, maximum en ent principal, maximum en ent ses (en maximum en e	6. 1 3 6 3 6 3 6 3 6. 3 6. 1 5 6. 1 6 6. 4 4 6. 4 4		50m								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en ri Marge de recul avant, m Marge de recul arrière, r Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au Rapport plancher / terra Pourcentage d'aires fibr Pourcentage d'aires d'aires Locaux innoccupes zor Utilisation restreinte ène Longueur de	NORMES I. NORMES I. NORMES I. Normel (en minimum (en	in lot (en matres) eur du lot (en matres) es du lot (en matres) es du lot (en matres) en metres) en metres) en metres) ent principal, maximum in m ainimum S SPÉCIALES em tront de me (en mêtres)	6. 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5		50m								
Haufeur maximum (en ri Haufeur minimum (en ri Marge de recul avrière, ri Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au s Fapport plancher / fers Fourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires d'aires Locaux innoccupes, zor Utilisation restreinte à re Lages pilorres Activité professionnelle Stationnement public o	NORMES I. NORMES I. NORMES I. Normel (en minimum (en	in lot (en matres) eur du lot (en matres) es du lot (en matres) es du lot (en matres) en matres) en metres) en metres) ent principal, maximum en minimum S SPÉCIALES emple en front de rue (en matres) ens résidence en permis	6. 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5 10 6 7 1 8										
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en ri Marge de recul avrière, ri Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au s Rapport plancher / terra Pourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires d'aires Locaux infoccupes, zon Utilisation restreinte à re Larges princress Activité professionnelle Stationnement public o Stationnement privé: %	NORMES I. NORMES I. NORMES I. Netres) Initial (en In	iu lot (en matres) eur du lot (en matres) en matres) en matres) en matres) ent principal, maximum en mainimum S SPÉCIALES en imple en front de rue (en matres) ens résidence al permis e générale à appliquer	6. 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5		50m								
Haufeur maximum (en ri Marge de recul avant, m Marge de recul avrière, r Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au s Rapport plancher / ferra Pourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires d'aires Locaux innoccupes, zon Utilisation restreinte à re Longueur de Utilisation restreinte à ce Lages princress Activité professionnelle Stationnement privé: %	NORMES I. NORMES I. NORMES I. Netres) Initial (en In	iu lot (en matres) eur du lot (en matres) en matres) en matres) en matres) ent principal, maximum en mainimum S SPÉCIALES en imple en front de rue (en matres) ens résidence al permis e générale à appliquer	6. 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 4 10 4 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2										
Haufeur maximum (en ri Haufeur minimum (en ri Marge de recul arrière, ri Marge de recul latérale, Largeur combinée des confidice d'occupation au s Rapport plancher / terre Pourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires d'aires d'aires Longueur de Utilisation restreinte à re Lages pritornes Activité professionnelle Stationnement public o Stationnement privé : % Stationnement protégée Entreposage : type pern	NORMES I. NORMES I. NORMES I. Normetres) Inimum (en Inimum (e	in lot (en inatres) enr du lot (en inatres) enr du lot (en inatres) en du lot (en inatres) en du lot (en inatres) en mètres) en mètres) en mètres) ent principal, maximum in m ininimum S SPÉCIALES en inatre en front de rue (en mètres) en grésidence ai permis en générale à appliquer trière varianment	6. 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5 10 6 7 1 8		100 C								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en ri Marge de recul avrière, ri Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au Rapport plancher / terre Pourcentage d'aires fibr Pourcentage d'aires fibr Pourcentage d'aires d'aires Longueur de Utilisation restreinte à ce Lingueur de Utilisation restreinte à ce Lingueur de l'utilisation protégée Stationnement public o Stationnement privé: % Habitation protégée Entreposage type pern % de l'is	NORMES Detress of the beautiful of the b	au lot (en matres) eur du lot (en matres) en matres) en matres) en matres) eur de matres) eur principal, maximum ent principal, maximum e	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		100								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en ri Marge de recul avant, m Marge de recul avrière, r Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au Rapport plancher / terra Pourcentage d'aires fibr Pourcentage d'aires d'aires Longueur de Utilisation restreinte à ce Longueur de Utilisation estreinte à ce Longueur de Utilisation estreinte à ce Longueur de Utilisation estreinte à ce Longueur de Utilisation protégée Entreposage type pern % de l'is Pourcentage da logume	NORMES I. NORMES I. NORMES I. Normel (en minimum (e	au lot (en matres) eur du lot (en matres) es du lot (en matres) es du lot (en matres) es du lot (en matres) en metres) en metres) en metres) ent principal, maximum in m tinimum S SPÉCIALES imple en front de rue (en métres) en générale à appliquer traig sautement et errain permise pour entreposage mbres à coucher et plus cyles	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		100 C								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en ri Marge de recul avant, m Marge de recul avrière, r Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au Flapport plancher / terra Fourcentage d'aires fibr Pourcentage d'aires fibr Pourcentage d'aires d'aires Longueur de Utilisation restreinte à ce Lages pittornes Activité professionnelle Stationnement profégée Entreposage type pern % de l'is Pourcentage da logaine Pourcentage de logaine	NORMES I. NORMES I. NORMES I. Normel (en minimum (e	au lot (en matres) eur du lot (en matres) en matres) en matres) en matres) eur de matres) eur principal, maximum ent principal, maximum e	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		100 C								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en ri Marge de recul avrière, ri Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au s Fourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires d'aires Longueur de Utilisation restreinte à re Lages pilorres Activité professionnelle Stationnement profégée Mabitation profégée Entreposage type pern 25 de Lages Pourcentage d'altigance Pourcent ige de Togem Pourcent ige de Togem Zone tampon exigée	NORMES I. NORMES I. NORMES I. Netres) Inimum (en	in lot (en matres) eur du lot (en matres) en matres) en metres) en metres) ent principal, maximum en m minimum S SPÉCIALES emple en front de rue (en matres) en générale à appliquer en éro variament et errain permise pour entreposage matres à coucher et plus exige hambres à coucher et plus exige	6. 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2 10 8 10 1 10 7 10 7		100 C								
Hauteur maximum (en ri Hauteur minimum (en ri Marge de recul avrière, ri Marge de recul latérale, Largeur combinée des c Indice d'occupation au s Papport plancher / test Pourcentage d'aires libr Pourcentage d'aires d'aires Longueur de Longueur de Utilisation restreinte à ce Lages princres Activité professionnelle Stationnement privé: % Stationnement privé: % Stationnement protégée Entreposage: type perin Spourcentage da logane Pourcent rige de logeme Pourcent rige de logeme	NORMES I. NORMES I. NORMES I. Netres) Inimum (en	in lot (en matres) eur du lot (en matres) en matres) en metres) en metres) ent principal, maximum en m minimum S SPÉCIALES emple en front de rue (en matres) en générale à appliquer en éro variament et errain permise pour entreposage matres à coucher et plus exige hambres à coucher et plus exige	6. 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 4 10 4 10 5 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2		100 C								

	S SPÉCIFICATIONS	RÉF AU RÉG.	3000	13.1				<u> </u>				
***							r		·		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
GROU	PES D'UTILISATION					'						
RÉSIDENTIEL (H) Habitation	I: Familial	4.1.3		L								
	II: Collectif familial	4.1.3										
••	III: Collectif varié IV: Collectif non permanent .	4.1.3										
	V: Projet d'ensemble	4.1.3						}		L		
COMMERCIAL (C) Com & ser	t: D'accommodation	4.1.4										
ET SERVICES "	It: Administratifs	4.1.4		•								
	III: D'hôtellerie IV: De détail	4. 1. 4						ļ	}			
	V: Restauration et divertissement	4. 1 4		-				 -				
**	VI: De détail avec nuisances	4. 1.4		•								
INDUSTRIEL (I) Industrie	VII: De gros 1: Assimilable au commerce de détail	4.1.4		•				ļ				
INDUSTRIEC (I) Industrie	II: Sans nuisance	4. 1. 5	· · · · ·	•				-	ļ			
**	III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5		•								
PUBLIC (P) Equip.	IV: Avec nuisances fortes I: De voisinage	4. 1.5		<u> </u>								
public (r) Equip.	II: De quartier ou région	4. 1. 6		·					ł			
RECREATIF (R) Espace ou	1: Récréatif public	4. 1.7						 				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
é quip.	II: Sports et arts	4. 1.7										
								ļ	-			
UTILISATION SPÉCIFIQUEMEN	T EXCLUE	4. 3.3						, .				
UTILISATION SPÉCIFIQUEMEN	T PERMISE	4. 3. 3							<i>i.</i> -			
	C-41-014			L	L			L	<u> </u>	L	L	
				r	· · · · · ·		r	·				
NORMES	DE LOTISSEMENT	5.2.1							.			
Dittiment in all designs	vedu let (on màtros)						L	!		<u></u>		•
	ur du lot (en mètres) ndeur du lot (en mètres)			ļ			<u> </u>	}				
	ficie du lot (en mètres)						 				ļ	
	ur du lot (en mètres)											
<u> </u>	ndeur du lot (en mêtres) ficie du lot (en mêtres)			_	[<u> </u>		ļ	 -			
	ur du lot (en mètres)		-	-				 	 		<u> </u>	
	ndeur du lot (en mètres)							ł		 		
				<u> </u>			L	·		L		
	ficie du lot (en mètres)							<u> </u>				
	ficie du lot (en mêtres)							t	ì	l		
s uper	ficie du lot (en mètres) D'IMPLANTATION							t [
super NORMES		6.13		20 m								
s uper		6.1.3		20 m								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (S D'IMPLANTATION en mètres)	6.1.3		20 m								
NORME: Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul arrière, minimum	S D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3										
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) (en mètres) n (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3										
NORME: Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) harge de recul avant, minimum (Marge de recul arrière, minimum Marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours laté Indice d'occupation au sol du bà	en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3		10m(1)							-	
NORME: Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atrière, minimum Marge de recul latérale, minimur Largeur combinée des cours laté Indice d'occupation au sol du bà Rapport plancher / terrain, maxi	en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6		10m(1) .50 1.50						•		
NORME: Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul arrière, minimum (marge de recul latérale, minimum (argeur combinée des cours laté (ladice d'occupation au sol du bà Rapport plancher / terrain, maxi Pourcentage d'aires libres, minim	en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4		.50 1.50 30								
NORME: Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul arrière, minimum Marge de recul latérale, minimur Largeur combinée des cours laté Indice d'occupation au sol du bà Rapport plancher / terrain, maxi	en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6		10m(1) .50 1.50							-	
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atérale, minimum Marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours laté Rapport plancher / terrain, maxi Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément	en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num num	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4		.50 1.50 30								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atérale, minimum Marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours laté Rapport plancher / terrain, maxi Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément	en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4		.50 1.50 30								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atérale, minimum Marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours latérale d'occupation au sol du bă Rapport plancher / terrain, maxi Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément	en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num num	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		.50 1.50 30								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atérale, minimum Marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours laté Indice d'occupation au sol du bà Rapport plancher / terrain, maxi Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément NORI Locaux moccupés zone H Utilisation restreinte en front de	en mètres) (en mètres) (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num num num num num	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6.4.4		.50 1.50 30								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Harge de recul avant, minimum (Marge de recul arrière, minimum (Marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours latérale d'occupation au soil du bâ Rapport plancher / terrain, maxi Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément NORI Locaux moccupés zone H Utilisation restreinte en front de Longueur de façade r	en mètres) (en mètres) (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num , minimum MES SPÉCIALES	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4		.50 1.50 30								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atrière, minimum Marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours laté Indice d'occupation au sol du bà Rapport plancher / terrain, maxi Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément NORI Locaux moccupés zone H Utilisation restreinte en front de	en mètres) (en mètres) (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num , minimum MES SPÉCIALES	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6.4.4		.50 1.50 30								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul avant, minimum (Marge de recul latérale, minimum (Marge de recul	en mètres) (en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num num num mum the service de mètres MES SPÉCIALES rue naximale en front de rue (en mètres) ges dans résidence	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		.50 1.50 30 15								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Harge de recul avant, minimum (Marge de recul arrière, minimum Marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours laté Indice d'occupation au sol du bă Rapport plancher / terrain, maxi Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément NORI Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de Longueur de façade r Utilisation restreinte à certains éta faça entorisés Activité professionnelle permise Stationnement public ou comme	en mètres) (en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num num mum y MES SPÉCIALES rue naximale en front de rue (en mètres) ges dans résidence ercial permis	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8		.50 1.50 30 15								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atérale, minimum Marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours laté Rapport plancher / terrain, maxi Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément NORI Locaux moccupés zone H Utilisation restreinte en front de Longueur de façade r Utilisation restreinte à certains éta I tage autorisés Activité professionnelle permise	en mètres) (en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num num mum des SPÉCIALES rue naximale en front de rue (en mètres) ges dans résidence ercial permis irme générale à appliquer	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		.50 1.50 30 15								
NORME: Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atérale, minimum (Marge de recul latérale, minimum (Marge de recul	en mètres) (en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num num mum des SPÉCIALES rue naximale en front de rue (en mètres) ges dans résidence ercial permis irme générale à appliquer	10.9 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		.50 1.50 30 15								
NORME: Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul arrière, minimum (Marge de recul atérale, minimum (Marge de recul latérale, minimum (Marge de recu	en mètres) (en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num , minimum MES SPÉCIALES rue naximale en front de rue (en mètres) ges dans résidence ercial permis orme générale à appliquer ir arrière seulament	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.50 1.50 30 15								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atérale, minimum (Marge de recul latérale, minimum (Marge de latéra	en mètres) (en mètres) (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num , minimum MES SPÉCIALES rue naximale en front de rue (en mètres) ges dans rèsidence ercial permis erme générale à appliquer ir arrière seulament	10.9 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		.50 1.50 30 15								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atérale, minimum (Marge de recul latérale, minimum (Marge de la superficie (Marge de recul latérale, minimum (Marge de recul latérale, minimum (Marge de la superficie (Marge de la super	en mètres) (en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num , minimum MES SPÉCIALES rue naximale en front de rue (en mètres) ges dans résidence ercial permis orme générale à appliquer ir arrière seulament	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.50 1.50 30 15								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atérale, minimum (Marge de recul latérale, minimum (Marge de la garément (Marge de la guerre de la garément de la g	en mètres) (en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num , minimum MES SPÉCIALES rue naximale en front de rue (en mètres) ges dans résidence ercial permis erme générale à appliquer er arrière seulament de terrain permise pour entreposage chambres à coucher et plus exigé 3 chambres à coucher et plus exigé	10.9 10.4 10.5 10.5 10.1 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.50 1.50 30 15								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul arrière, minimum (Marge de recul atérale, minimum (Marge de recul atérale) NORI Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte à cartains éta (Marge de la cartains éta (Marge de la cartains éta (Marge de la comment privé) (Marge de la comment privé) (Marge de la cartains de la cartai	en mètres) (en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num num , minimum MES SPÉCIALES rue naximale en front de rue (en mètres) ges dans résidence ercial permis prime générale à appliquer or arrière seulament de terrain permise pour entreposage chambres à coucher et plus exigé de la zone tampon (en mètres)	10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		.50 1.50 30 15								
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (Marge de recul avant, minimum (Marge de recul avant, minimum (Marge de recul atérale, minimum (Marge de la guerre de la reculta atérale, minimum (Marge de la superficie (Marge de la sup	en mètres) (en mètres) (en mètres) n (en mètres) rales (en mètres) timent principal, maximum mum num num , minimum MES SPÉCIALES rue naximale en front de rue (en mètres) ges dans résidence ercial permis prime générale à appliquer or arrière seulament de terrain permise pour entreposage chambres à coucher et plus exigé de la zone tampon (en mètres)	10.9 10.4 10.5 10.5 10.1 10.5 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.50 1.50 30 15								

III. Diotellaria 4, 1, 4 IV: De détail 4, 1, 4 V: Enstauration et divertissement 4, 1, 5 III. Sans nuisance 4, 1, 5 III. Sans nuisance 4, 1, 5 III. Avec nuisances faibles 4, 1, 5 PUBLIC P. Enuip. 1: De voisinage 4, 1, 6 PUBLIC P. Enuip. 1: De voisinage 4, 1, 6 PUBLIC P. Enuip. 1: De voisinage 4, 1, 6 PUBLIC P. Enuip. 1: De voisinage 4, 1, 6 PUBLIC P. Enuip. 1: De voisinage 4, 1, 6 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 4, 1, 7 PUBLIC P. Enuip. 1: Separe ou 1: Periodic public 1: Separe ou 1: Sepa	21.1 213				
RESIDENTIEL (H) Habitation 1. Familial 4.1.3 9. Collectif familial 4.1.3 9. Collectif varial 4.1.3 9. Collectif varial 4.1.3 9. Collectif varial 4.1.3 9. Collectif from permanent 4.1.4 9. Collec			<u> </u>		-
III Collectif sanital 4 1 3 1 1 1 1 1 1 1 1					
III Collectif varie 4,1,3 IV Collectif varie 4,1,3 IV Collectif no permanent 4,1,3 IV Collectif IV December IV IV IV IV IV IV IV I					_
V					_
COMMERCIAL (C) Com 8 ser Discomministration 4, 1, 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4					
Batiment isolé Ingreu du lot (en mètres) Batiment June					
IV. Di delatat V. Di delat		·	}		
V. Prostauration of divertissement 4, 1, 4 VI De rétail avec nuisances 4, 1, 5 VI VI VI VI VI VI VI					
VI De défait avec nousances 4 1.4 4 1.5 Wil De gos 4 5.4 4 4 5 INDUSTRIEL (I) Industrie 1 Assimilable au commerce de défail 4 1.5 III Sans nuisances faibles 4 1.5 III Sans nuisances faibles 4 1.5 III Sans nuisances faibles 4 1.5 III Vavec nuisances fortes 4 1.5 PUBLIC (P) Equip 1 De quartier du region 4 1.6 PUBLIC (P) Equip 1 De quartier du region 4 1.6 RECRÉATIF (R) Espace ou 1 Worsantige fou region 4 1.6 Quip III De quartier du region 4 1.7 UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE 4 3.3 UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PEHMISE 4 3.3 NORMES DE LOTISSEMENT 5 2.1 Bâtiment isolé targeur du lot (on métres) profondeur du lot (on métres) profo				ļ	
INDUSTRIEL (I) Industrie I : Assimilable au commerce de detail 4 . 1 . 5 . II: Sina nusance III: Avec nusances fables 4 . 1 . 5 . III: Avec nusances fables 4 . 1 . 5 . IV: Avec nusances fables 4 . 1 . 5 . IV: Avec nusances fortes 4 . 1 . 5 . IV: Avec nusances fortes 4 . 1 . 5 . IV: Avec nusances fortes 4 . 1 . 5 . IV: Avec nusances fortes 5 . IV: Avec nusances fortes 6 . 1 . 5 . IV: Avec nusances fortes 7 . IV: Avec nusances 7					
III. Sans nuisance 4, 1, 5					
III Avec ausances fables	•		ł	} <u>-</u>	
PUBLIC (P) Equip. 1: Dis voisinage public group public II: Dis voisinage public II: Dis quartier ou region 4.1.6 RECRÉATIF (R) Espace ou II: Répaire public 4.1.7 equip. II: Sprits et arts 4.1.7 UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE 4.3.3 UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE 4.3.3 UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4.3.3 NORMES DE LOTISSEMENT 5.2.1 Bâtiment isolé tarquer du lot (con mètres) profondeur du lot (con mètres) profonde					
RECRÉATIF (R) Espace ou II. Bereaut public 4. 1. 7 equip. II. Sports et al. 1. 8 equip. II. Sports et al. 1. 7 UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE 4. 3. 3 UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4. 3. 3 UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4. 3. 3 INORMES DE LOTISSEMENT 5. 2. 1 Bâtiment isolé Iarque de lot (con mêtres) profondeur du lot (con mêtres) profondeur du lot (con mêtres) profondeur du lot (con mêtres) superficie du lot (con mêtres) profondeur du lot (con mêtres) superficie du lot (con mêtres) superficie du lot (con mêtres) Bâtiment en rangée: larque du lot (con mêtres) superficie du lot (con mêtres) Bâtiment en rangée: larque du lot (con mêtres) profondeur du lot (con mêtres) Bâtiment en rangée: larque du lot (con mêtres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (con mêtres) Mirque de recul arque, minimum (con mêtres) Mirque de recul arque, minimum (con mêtres) Mirque de recul arque, minimum (con mêtres) Bâtiment en rangée: larque minimum (con mêtres) Norge de recul arque, minimum (con mêtres) Bâtiment en range con la du bâtiment principa), maximum Bâtiment en range con la du bâtiment principa), maximum Bâtiment en range con la du bâtiment principa), maximum Bâtiment en range con la du bâtiment principa), maximum Bâtiment en range con la du bâtiment principa), maximum Bâtiment en range con la du bâtiment principa), maximum Bâtiment en range con la du bâtiment principa), maximum Bâtiment en range con la du bâtiment principa), maximum Bâtiment en range con la du bâtiment principa), maximum Bâtiment en range con la du bâtiment principa), maximum Bâtiment en range con l			 	 	
## Symmotion and Special Personal Perso	• •				
NORMES DE LOTISSEMENT Bâtiment isolé : largeur du lot (cn mâtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) foi du lot	• •				
NORMES DE LOTISSEMENT 5. 2.1 Bâtiment isolé : largeur du lot (on mêtres) profondeur du lot (on mêtres) superficie du lot (on mêtres) profondeur du lot (on mêtres) superficie de coul saferales (on mêtres) superficie de sours latérales (on mêtres) superficie de sours latérales (on mêtres) superficie de lot superficie			} 	 	
NORMES DE LOTISSEMENT 5. 2.1 Bâtiment isolé : largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) Superficie du lot (en mètres) Bâtiment jurnelé : largeur du lot (en mètres) Bâtiment jurnelé : largeur du lot (en mètres) Superficie du lot (en mètres) Superficie du lot (en mètres) Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) Superficie du lot (en mètres) Farqeur du lot (en mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) Farqeur du lot (en mètres) Farqeur du lavant, minimum (en mètres) Farqeur du lavant, minimum (en mètres) Farqeur de recul armètre, minimum (en mètres) Farqeur combinée des couts latérales (en mètres) Farqeur combinée des couts latérales (en mètres) Farqeur combinée des couts latérales (en mètres) Farque d'ares tibres, minimum Farque d'ares tibres, minimum Fourcentage d'aires d'agrément , minimum (aires à l'agrement privé : % de la norme générale à appliquer Fourcentage d'alles tibres à a ource d'arrain permise pour entreposage 10 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1					
NORMES DE LOTISSEMENT 5. 2.1 Bâtiment isolé : largeur du lot (on mâtres) profondeur du lot (en mêtres) Superficie du lot (en mêtres) Bâtiment jurnelé : largeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mêtres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mêtres) Norge de recul arvier, minimum (en mêtres) Marge de recul arvier, minimum (en mêtres) Marge de recul arvier, minimum (en mêtres) Marge de recul arvier, minimum (en mêtres) Acargeur comptinée des cours latérales (en mêtres) Acargeur comptinée des cours latérales (en mêtres) Norge de recul arvier, minimum (en mêtres) Acargeur comptinée des cours latérales (en mêtres) Norge de recul arvier, minimum (en mêtres) Acargeur comptinée des cours latérales (en mêtres) Acargeur comptinée des cours latérales (en mêtres) Acquer d'arvier lotes, minimum Acarde d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Acuteur d'arvier			 		
Bâtiment isolé : targeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie de recul avant, minimum (en mêtres) superficie de sours latérales (en mêtres) superficie du lot (en m					
Bâtiment isolé : tarqeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en					
profondeur du fot (en mètres) Bâtiment jurnelé : largeur du lot (en mètres) profonteur du lot (en mètres) Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) Alargeur minimum (en mètres) Marge de recul armète, minimum (en mètres) Marge de recul armète, minimum (en mètres) Alargeur combinée des cours latérales (en mètres) Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Alargeur combinée de la façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte a certains étiqes Locaux inoccupes zone de laçade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de laçade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10. 4 Utilisation restreinte a certains étiqes 10. 5 Real de logement des cours ar s'écondement Habitation protégée Entreposage: type permis 25 de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 7 Féruccentage de logements de 2 charebres à courber et plus cycle 10. 7					
Bâtiment jurnelé : largeur du lot (en mètres) Bâtiment jurnelé : largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Acryeur combinée des cours latérales (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Alaport plancher / Terrain, maximum Pourcentage d'aires ibres, minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte ai certains étages NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte ai certains étages NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte ai certains étages Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres) NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone de façade maximale en front de rue (en mètres)			ļ		,
Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) Bâtiment en rangée : largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) 6. 1.3 Marge de recul arrière, minimum (en mètres) 6.3 Marge de recul arrière, minimum (en mètres) 6.3 Marge de recul arrière, minimum (en mètres) 6.3 Largeur combinée des cours latèrales (en mètres) 6.3 Indice d'occupation au soit du bâtiment principal, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / Terrain, maximum 6. 1.6 Pourcentage d'aires thors, minimum 6. 4.4 Pourcentage d'aires thors, minimum 6. 4.4 Utilisation restreinte en front de rue Utilisation restreinte a certums étiges Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 5 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 1 C-l-Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10. 1 C-l-Longueur de façade maximale en front d			 	∤ }	
profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) Farquir du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur de recul alatèrale, minimum (en mètres) Hauteur de recul alatèrale, minimum (en mètres) Hauteur experiment de sours latèrales (en mètres) Hauteur experiment de sours latèrales (en mètres) Hauteur de recul alatèrale, minimum (en mètres) Hauteur de recul alatèrale, minimum (en mètres) Hauteur de roccupation au soil du bâtiment principal, maximum (en tentre de latèrale de latèrale (en mètres) Hauteur de roccupation au soil du bâtiment principal, maximum (en tentre de latèrale de latèrale (en mètres) Hauteur de roccupation au soil du bâtiment principal, maximum (en tentre) Hauteur de roccupation au soil du bâtiment principal, maximum (en tentre) Hauteur maximum (en mètres) Hauteur m			t	<u> </u>	
Superficie du lot (en mêtres) Iarquir du lot (en mêtres) Profondeur du lot (en mêtres) Profondeur du lot (en mêtres) Profondeur du lot (en mêtres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mêtres) Hauteur minimum (en mêtres) Marge de recul avant, minimum (en mêtres) Marge de recul avant, minimum (en mêtres) Marge de recul altêrale, minimum (en mêtres) Marge de recul altêrale, minimum (en mêtres) Marge de recul altêrale, minimum (en mêtres) Eargeir combinée des cours latêrales (en mêtres) Indice d'occupation au sol du bêtrment principal, maximum Eargeir combinée des cours latêrales (en mêtres) Rapport plancher / Ierrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Mourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte a certiuns étages Longueur de laçade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte a certiuns étages Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte a certiuns étages Logaux inoccupes zone H Utilisation restreinte a certiuns étages Logaux inoccupes zone H Utilisation restreinte a certiuns étages Logaux inoccupes zone H Utilisation restreinte a certiuns étages Stationnement public ou continercial permis dans résidence Stationnement public ou continercial permis d'a septiquer 7.1.8 course de logarment des la norme générale à appliquer 7.1.9 Course de logarment de log					
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur combinée de recul arierte, minimum (en mètres) Hauteur combinée des cours latérales (en mètres) Hauteur de des cours latérales (en mètres) Hauteur de la des cours de la des		 	} <u></u>		
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur de recul arrière, minimum (en mètres) Harge de recul latèrale, minimum (en mètres) Harge de recul latèrale, minimum (en mètres) Hargeur combinée des cours latérales (en mètres) Happort plancher / terrain, maximum Happort plancher / terrain metric / terrain permis / terrain permis / terrain maximum Happort plancher / terrain maximum Happort plancher / terrain maximum Happort plancher / terrain metric / terrain permis / terrain metric / terrain permis / terrain metric / terrain me				<u> </u>	
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur de recul avant, minimum (en mètres) Hauteur de recul avant, minimum (en mètres) Hauteur de recul arrière, minimum (en mètres) Hauteur combinée des cours latérales (en mètres) Hauteur de fautes libres, minimum Hauteur de fautes d'agrèment , minimum Hauteur de fautes d'agrèment , minimum Hauteur de fauteur étages Houteur de fauteur étages Hauteur de fauteur étages Houteur de fauteur étages Houteur de fauteur étages Hauteur de fauteur étages Houteur de fauteur étages Houteur de fauteur étages de la cour aurur étage entiement Habitation protégée Houteur de la superficie de terrain permise pour entreposage Houteur de logements de 2 chambres à coucher et plus cauce Houteur de logements de 2 chambres à coucher et plus cauce Houteur de fauteur aurur étages de lour entre et plus cauce Houteur de fauteur de logements de 2 chambres à coucher et plus cauce Houteur de fauteur aurur étages de lour entre et plus cauce Houteur de fauteur de logements de 2 chambres à coucher et plus cauce Houteur de fauteur de logements de 2 chambres à coucher et plus cauce Houteur de fauteur de logements de 2 chambres à coucher et plus cauce			<u> </u>		
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur de recul avant, minimum (en mètres) Hauteur de recul avant, minimum (en mètres) Hauteur de recul latèrate, minimum (en mètres) Hauteur combinée des cours latèrates (en mètres) Hauteur de des cours latèrates (en mètres) Hauteur de des cours latèrates (en mètres) Hauteur de facteur de laterates (en mètres) Hauteur de facteur de laterates des des des des des des des des des d					
Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul fatèrale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Eargeur combinée des cours latérales (en mètres) Rapport plancher / terrain, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4.4 Pourcentage d'aires libres, minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte a certains étages Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte a certains étages Locaux inoccupes zone d'agrade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte a certains étages Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte a certains étages Locaux inoccupes zone d'agrade maximale en front de rue (en mètres) 10. 4 Utilisation restreinte a certains étages 10. 5 Refactivité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement profés de la norme générale à appliquer 7. 1. 8 Courtier posage: type permis % de la norme générale à appliquer Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Fourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exide 10. 7					
Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul falèrale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Eargeur combinée des cours latérales (en mètres) Rapport plancher / terrain, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4.4 Pourcentage d'aires d'agrèment , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages 10.5 Callet pas autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement professions des la cour arci de seulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Courte de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Fourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7			ļļ	<u> </u>	
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latèrale, minimum (en mètres) Composition au sol du bâtiment principal, maximum Courbinée d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Courbinee d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Courbinace d'aires libres, minimum Courbinace d'aires libres, minimum Courbinace d'aires libres, minimum Courbinace d'aires d'agrèment , minimum Courbinace d'aires d'agrèment , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupes zone d'acque maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupes zone d'acque maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupes zone d'acque avantais étages Locaux inoccupes zone d'acque avantais étages Locaux inoccupes zone d'acque avantais étages Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupes zone H Locaux inoccupes zone M Locaux inoccupes zone H Locaux inoccupes zon	;	 		· 	
Marge de recul latèrale, minimum (en mêtres) Largeur combinée des cours latérales (en mêtres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / Jerrain, maximum 6. 1.6 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4.4 Pourcentage d'aires libres, minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de taçade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte à certains étages Longueur de taçade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte à certains étages Longueur de taçade maximale en front de rue (en mêtres) 10.4 Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupes zone H Colleges autorisés 10.5 Relactivité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Colleges autorisés Tought de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7					
Largeur combinée des cours latérales (en mêtres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / Ierrain, maximum 6. 1.6 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4.4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum 6. 4.4 NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H 10.9 Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10.4 Utilisation restreinte à certains étages 10.5 Celetages autorisés 10.5 Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.8 Stationnement restreinte de cour acri «e seniement Habitation protégée Entreposage: type permis 9, de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Feurcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7				1	
Rapport plancher / lerrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Rourcentage d'aires libres, minimum Rourcentage d'aires d'agrèment , minimum Rourcentage d'aires d'agrèment 10.9 Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Rourcentage d'agrèment de rue (en mètres) Rourcentage d'aires d'agrèment 10.4 Utilisation restreinte à certains étages Rourcentage de la norme d'agrèment 10.5 Retronnement profésionnelle permise dans résidence Rourcentage de la norme générale à appliquer Rourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé Rourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.1 Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7					
Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément minimum		 			
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Loges autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement correis des la cour acri s'e seniement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10. 7			}	├ ├	
Locaux inoccupes zone H					
Locaux inoccupes zone H 10.9 Utilisation restreinte en front de rue 10.4 Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10.4 Utilisation restreinte à certains étages 10.5 C-le trajes autorités 10.5 R-le trajes professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 cour Stationnement privés % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Cours trajes de la norme générale à appliquer 7.1.2 Cours trajes de la norme générale à appliquer 10.8 Entreposage: type permis 10.1 Proute entreposage 10.1 Feutraonage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7					
Locaux inoccupes zone H					
Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) 10.4 Utilisation restreinte à certains étages 10.5 C-l- Etages autorisés 10.5 Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 cour Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 CStationnement corrois dans la cour acri de seulement Habitation protégée 10.8 Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Feurcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7	, ;	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	
Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Etages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 cou Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 C Stationnement restreis chas la cour acri ve seulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7		} <u>}</u>		· 	
L toges autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Stationnement permis dans la cour acri l'exemiement Habitation protégée Entreposage: Type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10. 7		<u> </u>		11	
Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 cou Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Cou Stationnement permis dans la cour acri de seniement Habitation protégée 10.8 Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Fourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7	C-I-IV R-SS		ļ		[
Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 cour Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Constituent privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Constituent privé: des la cour acri ve seniement 10.8 Entreposage: type permis 10.1 cour l'experiment 10.7 cour l'experiment 10.8 cour l'experiment 10.1 cour l'experimen		<u> </u>		<u> </u>	
Stationnement permis dans la cour acri de politiment Habitation protégée 10. 8 Entreposage: type permis 6 de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Fourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10. 7	couvert				
Habitation protégée 10.8 Entreposage: type permis 10.1 % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Fourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7	0 0	}	 	- 	
% de la superficié de terrain permise pour entreposage 10, 1 Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10, 7					
Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7	· · ·			-[]	
Peurcontage de logements de 3 chambres à coucher et plus exide 10.7		<u> </u>	<u> </u>		-
Zone tampon exigée 10, 2 targeur minimum de la zone tampon (en mètres) 10, 2		ļ	·		
Logement permis dans un indument rom residentiel 4 10 3					
HOTES					

	RÉF AU RÈG	CODE	221	22.2	22 .3						
GROUPES D'UTILISATION											<u> </u>
OF CUNENTILL AND U.S. I. Francisco											
RESIDENTIEL (H) Habitation 1: Familial " II: Collectif familial	4.1.3				•	·					
" III: Collectif varié	4.1.3		•								ļ
" IV. Collectif non permanent	4.1.3		•	•	•						t
" V: Projet d'ensemble COMMERCIAL (C) Corn & ser 1 D'accommodation	4.1.3	-	•	•	•						<u> </u>
T SERVICES " II: Administratifs	4. 1. 4				-						├
" III: D'hôtellerie	4. 1.4										 -
" IV: De détail V: Restauration et divertissement	4. 1. 4		•		•						
" VI: De détail avec nuisances	4. 1.4										
" VII: Degros	4.1.4			·							
NDUSTRIEL (I) Industrie I Assimilable au commerce de détail	4. 1. 5		•	•	•						
" III. Sans nuisance " IIII: Avec nuisances faibles	4, 1.5	ļ ļ								<u> </u>	
" IV: Avec nuisances fortes	4 1.5						· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			·	 -
PUBLIC (P) Equip. 1: De voismage	4. 1. 6		•	•	•						
public II: De quartier ou region RECHÉATIF (R) Espace ou 1: Révéatif public	4 1.6		•	•	•						├
équip. III: Sports et arts	4. 1. 7		•	•	<u>-</u> -						 -
											<u> </u>
ITILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4. 3.3			··· - · · · · · · · · · · · · · · · · ·		·					ļ
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	4. 3.3										
	r	r	r	r							
NORMES DE LOTISSEMENT	5 2.1										İ
Bâtiment isolé : largeur du lot (en mètres)	1	† — ·				•					\ ``
profondeur du lot (en mêtres)											1
superficie du lot (en mètres) Bâtiment jumelà : largeur du lot (en mètres)	 		 								
profondeur du lot (en mêtres)	}	ł ——		h						ł	ł
superficie du lot (en mètres)											1
Bâtiment en rungée: largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres)											
superficie du lot (en mètres)	<u> </u>		<u> </u>	<u> </u>	ļ					<u> </u>	
NORMES D'IMPLANTATION	l		<u> </u>	1					<u> </u>	1	T
NOTIFIED DIMPERITATION	l						'	'	1		1
Hauteur maximum (en inètres)	6.1.3										
riuuteur minimum (en metres) Marge de recul avant, minimum (en mètres)	6.1.3	ļ				}					ļ
Marge de recul arrière, minimum (en mètres)	6.3	\vdash		 -	<u></u>					ļ	+
Marge de recul latérale, ininimum (en mètres)	6.3		<u> </u>								1
Largeur combinée des cours latérales (en mètres)	6.3	↓	 						ļ		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				L	1		·		 	}	
Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum	6.1.5	1	i	1		ŀ				 	·}
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximuin	6. 1. 6 6. 4. 4	E		<u> </u>						1	
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum lapport plancher / terrain, maximuin 'ourcentage d'aires libres, minimum	6 1 6									<u> </u>	<u></u>
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Sapport plancher / terrain, maximuin 'ourcentage d'aires libres, minimum	6.1.6										
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Sapport plancher / terrain, maximuin Fourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES	6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4										
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Sapport plancher / terrain, maximuin Fourcentage d'aires libres, minimum Fourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES	6.1.6 6.4.4 6.4.4										
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Sapport plancher / terrain, maximuin Fourcentage d'aires libres, minimum Fourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES	6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4		C 30								
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum l'apport plancher / terrain, maximum l'ourcentage d'aires libres, minimum l'ourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Ocaux inoccupes zone H Unitisation restreinte en front de rue Longueur de façade in comale en front de rue (en mêtres) Utilisation rescrente à certains étages	10.9 10.4 10.5										
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux moccupes zone H Unitisation restreinte en front de rue Longueur de façade minimum en front de rue (en mêtres) Utilisation respente à certains étages Tries autorisés	10.9 10.4 10.5 10.5		30								
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum lapport plancher / terrain, maximum l'ourcentage d'aires libres, minimum l'ourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES OCRUX INOCCUPES ZONE IH Unitisation restreinte en front de rue Longueur de façade im amale en front de rue (en mêtres) Utilisation rescrente à certains étages Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation rescrente à certains étages Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres)	10.9 10.4 10.5			Colher							
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Sapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , risinimum NORMES SPÉCIALES OCRUX INOCCUPES ZONE H Antisation restreinte en front de rue Longueur de l'agade im romale en front de rue (en mêtres) Utilisation respente à certains étages Cress autombés Activité professionnelle permise dans résidence stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5		30 •	couvert	·····						
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum fapport plancher / terrain, maximum fourcentage d'aires libres, minimum fourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES OCRUX INOCCUPES ZONE H Intrisation restreinte en front de rue Longueur de façade minimale en front de rue (en mêtres) Ittisation rescrente à certains étages tres antoripés Cotivité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis stationnement privés % de la norme générale à appliquer Stationnement privés % de la norme générale à appliquer	10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1 8 7.1.2		0								
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum l'apport plancher / terrain, maximum l'ourcentage d'aires libres, minimum l'ourcentage d'aires d'agrément , ritinimum l'ourcentage d'aires d'agrément , ritinimum NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES Juliation restreinte en front de rue Longueur de façade ma cinale en front de rue (en mètres) Juliation restreinte à certains élages Longueur de façade ma cinale en front de rue (en mètres) Juliation restreinte à certains élages Lotivité professionnelle pernuse dans résidence Stationnement public ou commercial pernus Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Labitation protégée	10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1 8		30 •								
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES Docaux inoccupes zone H Unitisation restreinte en front de rue Longueur de façade minimale en front de rue (en mêtres) Utilisation resemble à certains étages Ficres antoripés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé. Se de la norme générale à appliquer Stationnement privé. Se de la norme générale à appliquer Habitation protégée Intréposinge Type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage	10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1 8 7.1.2		0								
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES Doraux inoccupes zone H Unitisation restreinte en front de rue Longueur de façade ma oriale en front de rue (en mêtres) Utilisation rescente à certains étages Pours antorpés Activité professionnelle pernuse dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privés Sa de la norme générale à appliquer Stationnement privés Sa de la norme générale à appliquer Stationnement privés Sa de la norme générale à appliquer Rabitation protégée Intréposinge Type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Coursont agra de Topements de 2 chambres à coucher et plus exiges Coursont agra de Topements de 2 chambres à coucher et plus exiges	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1 8 7.1.2 10.8 10.1 10.7		0								
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum l'apport plancher / terrain, maximum l'ourcentage d'aires libres, minimum l'ourcentage d'aires libres, minimum l'ourcentage d'aires d'agrément i, minimum l'ourcentage d'aires d'agrément de rue Longueur de laçade minimisé en front de rue (en mêtres) l'insation respente à rentains étages l'ories antorpés l'ourcentage dans résidence stationnement public ou commercial permis l'attronnement privé : % de la norme générale à appliquer stationnement privé : % de la norme générale à appliquer l'ourcentage de la dans l'includination protégée intrépos age type permis l'ourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé concentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé concentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé.	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1 8 7.1.2 10.8 10.1 10.7 10.7		0								
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Sapport plancher / terrain, maximuin Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Unitsation restreinte en front de rue Longueur de façade minimale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages Crists autoripés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement problic ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à concentration protégée Intrépos age: Type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Concentraje de logements de 2 chambres à coucher et plus exigée Lorgeur minimum de la zone tampon (en mètres)	10.9 10.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1 8 7.1.2 10.8 10.1 10.7 10.7 10.7		0								
ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Sapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , ruinimum NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES Doalix inoccupes zone H Unitisation restreinte en front de rue Longueur de façade minimise en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages Et ressontorisés Activité professionnelle permise dans résidence stationnement public ou commercial permis Stationnement privé. So de la norme générale à appliquer Stationnement privé. So de la norme générale à appli	10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		0								

CAHIER DES SPECIFICATIONS	RÉF AU RÈG.	CODE	23.1								
GROUPES D'UTILISATION											
RÉSIDENTIEL (H) Habitation I. Familial	4.13										<u> </u>
" II: Collectif familial " III: Collectif varià	4.1.3										
" IV: Collectif non permanent	4.1.3						i				ŀ
V: Projet d'ensemble COMMERCIAL (C) Com & ser l: D'accommodation	4.1.3										
ET SERVICES " II: Administratifs	4.1.4			· · ·						i	-
" III: D'hôtellerie	4. 1. 4	-	•								<u> </u>
" IV: De détail V: Restauration et divertissement	4. 1. 4										
" Vt: De détail avec nuisances	4. 1.4	. = -						·			
" VII. De gros	4.1.4										
INDUSTRIEL (I) Industrie I: Assimilable au commerce de détait II: Sans nuisance	4. 1. 5		•								ł
" III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5										
" IV: Avec nuisances fortes PUBLIC (P) Equip. 1: De voisinage	4. 1. 5									 	
public II. De quartier ou region	4.16										
RECRÉATIF (R) Espace ou I: Hécréatit public équip. II: Sports ét arts	4. 1.7		ļ						ļ		
Anh. w. Stanteure		L		Ŀ <u> </u>		L	<u></u> '		<u> </u>	t	
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4, 3, 3								[
								 	ļ	ļ	!
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	4, 3.3		l							1	
			L	L	l	L		I	<u>L</u>	<u>L</u> .	L
	T		i	-	<u> </u>	<u> </u>	-			Γ	
NORMES DE LOTISSEMENT	5. 2.1							<u>'</u>			
Bâliment isolé : [argajir du lot (en mêtres)					· —- ·				ļ		·
profondeur du lot (en mètres)											
superficie du lot (en mètres) Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mètres)	-									}	ļ
profondeur du lot (en mètres)	1								<u> </u>		
superficie du lot (en mètres) Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres)	. }					ļ					
profondeur du lot (en mêtres)							l	ļ:	<u> </u>		i
superficie du lot (en mêtres)		Г	I	·	! [L		I	· · · · · ·	!	
NORMES D'IMPLANTATION											
Histeur maximum (en mètres)	6.1.3	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u></u>	<u> </u>	1		ļ	 	
Hauteur minimum (en mêtres) Marge de recul avant, minimum (en mêtres)	6.1.3		ļ				I	I			1
marge de recuravant, millinum (en metres)		ļ				L	ļ				
Marge de recul arrière, minimum (en inètres)	6.3		1	1	1	l	1	1			1
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres)	6.3										
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres)	6.3										
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6										
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4										
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6										
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4										
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Lurgeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4										
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4										
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4		C-I-IV								
Marge de recul arrière, minimum (en mêtres) Marge de recul latérale, minimum (en mêtres) Largeur combinée des cours latérales (en mêtres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / Terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages Etages indocréés	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4		C-I-IV R-SS								
Marge de recul arrière, minimum (en mêtres) Marge de recul latérale, minimum (en mêtres) Largeur combinée des cours latérales (en mêtres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux innoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à contains étages Flages indonsés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4		C-I-IV R-SS								
Marge de recul arrière, minimum (en mêtres) Marge de recul latérale, minimum (en mêtres) Lurgeur combinée des cours latérales (en mêtres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrèment , minimum Pourcentage d'aires d'agrèment , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux innocupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages Fluges indursés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	10.9 10.5 10.5 10.6		R-SS couvert 0								
Marge de recul arrière, minimum (en mêtres) Marge de recul latérale, minimum (en mêtres) Largeur combinée des cours latérales (en mêtres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher 7 terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Etages indonsés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement proces d'us la rour arrière saulement Habitation protègée	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8		R-SS couvert								
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façarle maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Flages interisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement pubbic ou commercial permis Stationnement privét % de la norme générale à appliquer Stationnement privét % de la norme générale à appliquer Stationnement privét % de la norme générale à appliquer Stationnement privét y « de la norme générale à appliquer	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		R-SS couvert 0								
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à cortains étages Étages indonsés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Citationnement privé: % de la norme générale à appliquer Citationnement protegée Entreposage type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage	10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		R-SS couvert 0								
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Lurgeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rua (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Fuges indensés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement public ou commercial permis Stationnement : en sis dus la cour arrière soulement Habitation protègee Entreposage type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Pourcentinge de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé l'ourcentinge de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		R-SS couvert 0								
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rua (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Fluges industrés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement public ou commercial permis Stationnement privét % de la norme générale à appliquer Gtationnement protègee Entreposage type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Pourcentinge de locaments de 2 chambres à coucher et plus exigé L'onecentinge de locaments de 3 chambres à coucher et plus exigé Zone fampon exigée	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.1 10.7 10.7		R-SS couvert 0								
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Lurgeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rupport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rua (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Fuges indensés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement public ou commercial permis Stationnement : en sis dus la cour arrière soulement Habitation protègee Entreposage type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Pourcentinge de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé l'ourcentinge de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé	10.9 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.1 10.7		R-SS couvert 0								

CAHIER DES SPECIFICATIONS	RÉF AU RÈG	3000	24.1								
GROUPES D'UTILISATION				<u> </u>						· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<u> </u>
RÉSIDENTIEL (H) Habitation & Familial	4.1.3						·				
" II Collectif familial	4.1.3		•								
" III Collectif vané " IV: Collectif non parmanent	4.1.3										
" V Projet d'ensemble	4.1 3							<u> </u>		-	}
COMMERCIAL (C) Com & ser 1: D'accommodation ET SERVICES II: Administratifs	4.1.4		•								
" III: D'hôtellerie	4.1.4			ļ	!	·					
" IV. De détail	4. 1.4		•								l
V: Restauration et divertissement " Vi De détail avec nuisances	4. 1.4										
" VII De gros	4.1.4			<u> </u>							l —
INDUSTRIEL (I) Industrie 1. Assimilable au commerce de détail II: Sans nuisance	4. 1. 5 4. 1. 5		•								
" III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5			 	ļ			·			}
" IV Avec nuisances fortes PUBLIC (P) Equip. E De voisinage	4. 1. 5		-								
public II: De quartier ou région	4. 1. 6			ļ	-		• ····				}
RECRÉATIF (R) Espace ou 1º Bercestif public	4. 1. 7										
equip. III: Sports et arts	4. 1.7				ļ		l	 			<u> </u>
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4. 3. 3		·····								<u> </u>
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	4, 3.3					·		 			
TO THE OWNER OF THE THE OWNER OF THE OWNER OWNER OF THE OWNER OW	4, 3.3		L	L	L.,	L		<u> </u>	L		<u>L</u>
NORMES DE LOTISSEMENT	5.2,1										
Bâtiment isolé : largeur du lot (en mètres)	.										<u> </u>
profondeur du lot (en mêtres)		. —								·	ł
superficie du lot (en mètres) Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mètres)	-										
profondeur du lot (en mètres)						 					
superficie du lot (en mètres)											
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres)											
NORMES D'IMPLANTATION				·	<u> </u>	\- <u></u>	<u></u>	T	\	\	<u> </u>
NORMES DIMPLANIATION	ļ			i			ŀ				1
Hauteur (naximum (en mètres)	6.1.3								<u> </u>		
Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres)	$\frac{6.1.3}{6.3}$			 			 -				
Marge de recul arrière, minimum (en mètres)	6.3										<u> </u>
Marge de recul·latérale, minimum (en mêtres) Largeur combinée des cours latérales (en mêtres)	6.3		 -		ļ			ļ		ļ	·}
Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum	6.15				<u> </u>			<u> </u>	<u> </u>	Ì	t
Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6.1.6										
Pourcentage d'aires d'agrèment , minimum	6.4.4					<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>	
NODWES COCCIALES	1	<u> </u>	<u> </u>		 	<u> </u>	ļ			1 · · · ·	
NORMES SPÉCIALES	1,55		ļ		<u> </u>	ļ	ļ <u> </u>	ļ			ļ
Locaux inocoppes, zone H Utilisation restreinte en front de rue	10.9	-			i	ļ	 	 	ļ		
Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres)	10.4				I						
Utilisation : « creinte à certains étimes Limes autorirés	10 5	-	C R-SS			}		}	 		-
Activité professionnelle permise dans résidence	10 6		•				 				
Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé : % de la norme générale à appliquer	7.1.8	L	0		ļ	ļ	ļ	}	}	ļ	-
Stationnement cormis dans la cour arrière seulement			ě			1		<u> </u>		l .	
Habitation protegee Entreposage: type permis	10.1		•		ļ					[
% de la superficie de terrain permise pour entreposage	10.1								}		
Pourcentage de togements de 2 chambres à coucher et plus éxigé	10.7			1			Ī				1
	10.7	}					}			}	-
Pourcentage de logements de 3 chambres à courber et plus exigé	1102			1	1				1		
Pourcentage de l'agements de 3 chambres à courber et plus oxigé. Zone tampon, caigée	10.2									1	
Pourcentage de Togements de 2 chambres à courber et plus éxige. Zone tampon les igée. Lugeur monumum de l'Ezone tampon (en mètres). Logement peuros dans un les en mit en calabit et.											

CAHIER DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÈG.	3000	25.1	25.2	25. 3	25.4					
GROUPES D'UTILISATION									Γ	Γ	Т
GROUPES DUTILISATION											
ESIDENTIEL (H) Habitation 1: Familial	4.1.3		•	•	•	•					-
" II: Collectif familial	4.1.3		•	•	•	•					
" III: Collectif varié " IV: Collectif non permanent	4.1.3		•	•	•	•					Γ.
V: Collectif non permanent V: Projet d'ensemble	4.1.3		•	-		•					L
OMMERCIAL (C) Com & ser 1: D'accommodation	4.1.4	—-j	•	•	•	•		-			-
T SERVICES " II: Administratifs	4.1.4		•							-	-
" III: D'nôtellerie " IV: De détail	4. 1. 4										
" V: De détail V: Restauration et divertissement	4. 1. 4		•	-	•	•					[_
" VI: De détail avec nuisances	4. 1.4	}			•						_
" VII; De gros	4.1.4			-							-
NDUSTRIEL (I) Industrie 1: Assimilable au commerce de détail	4. 1. 5		•	•	•	•					
" II: Sans nuisance	4. 1. 5										一
III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5	/									
" IV: Avec nuisances fortes PUBLIC (P) Equip. 1: De voisinage	4. 1. 6			-							
public II: De quartier ou région	4. 1. 6										-
RECREATIF (R) Espace ou 1: Récréatif public	4. 1.7	-	······					 			}-
equip. II: Sports et arts	4. 1.7							 	 		-
									<u> </u>	 	-
ITILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4.3.3										
TILISATION SPECIFICUEIMENT EXOLUC	7			!							1
ITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	423					fondeus					-
ITILISATION SPECIFICUEMENT PERMISE	4.3.3		!			à neige					
											-
NORMES DE LOTISSEMENT	5. 2.1										
											١,
lâtiment isolé : largeur du lot (en mètres)			'		'						T
profondeur du lot (en mètres)											亡
superficie du lot (en mètres)			'	!		L					
Patiment jumelé : largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres)			·								1
superficie du lot (en mêtres)						 		-		 	+-
Satiment en rangée: largeur du lot (en mètres)			·	l				 	 	 	1-
profondeur du lot (en mêtres)				[1	1
superficie du lot (en mêtres)		لـــا				L		<u></u>	L	<u> </u>	
	1		· · · ·	T	<u> </u>	T		7	T	1	τ-
NORMES D'IMPLANTATION											
fauteur maximum (en mètres)	6.1.3		13 m	13 m	13 m	13m		<u> </u>	ļ	1	1
lauteur minimum (en mètres)	6.1.3								<u> </u>	<u> </u>	t_
Marge de recul avant, minimum (en mètres)	6.3				10m(1)			Ţ	I		
Marge de recul arrière, minimum (en mètres)	6.3								 	 	1_
testanta minimum (an matrae)				-				 			
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) .argeur combinée des cours latérales (en mètres)			•		.75	50		 	ł		+-
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum	6.3		.75	75		1.50		+	+-	}	+
argeur combinée des cours latérales (en mètres) ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum lapport plancher / terrain, maximum	6. 3 6. 1.5 6. 1.6		1.50	1.50	1.75					<u> </u>	
argeur combinée des cours latérales (en mètres) ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum lapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4		1.50	150 20	1.75 20	40	-	<u> </u>	I	<u></u>	
argeur combinée des cours latérales (en mètres) ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum lapport plancher / terrain, maximum	6. 3 6. 1.5 6. 1.6		1.50	1.50	1.75		L				
argeur combinée des cours latérales (en mètres) ndice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum lapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires Irbres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4		1.50	150 20	1.75 20	40	 r	1	1	T -	1
Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		1.50	150 20	1.75 20	40					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES LOCAUX INOCCUPÉS ZONE H	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		1.50	150 20	1.75 20	40					
Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES DOCAUX INOCCUPÉS ZONE H Utilisation restreinte en front de rue	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		1.50	150 20	1.75 20	40					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Docaux inoccupés zone H Itilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres)	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4		1.50 20 10	150 20 10	1.75 20	30					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Papport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Docaux inoccupés zone H Itilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Itilisation restreinte à certains étages	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10. 4 10. 4		1.50 20 10	150 20 10	1.75	40 30					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Docaux inoccupés zone H Itilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres)	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4		1.50 20 10	150 20 10	1.75	30					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation ristreinte à certains étages Locaux inoccupés à certains étages Locaux inoccupés acreains acreains étages Locaux inoccupés acreains acr	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8		1.50 20 10 10 CI-IV-V R-SS	1.50 20 10	1.75 20 10	CI-IV R-SS					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages Lages princies Lages princies Cativité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou conmercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6		1.50 20 10 Ci-IV-V R-SS	150 20 10 C R-SS	1.75	CI-IV R-SS					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Report plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES LOCAUX INOCCUPÉS ZONE H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Italisation restreinte à certains étages Italisation restreinte à certains étages Italisation restreinte à certains étages Italisationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		1.50 20 10 10 CI-IV-V R-SS	1.50 20 10	1.75 20 10	CI-IV R-SS					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages tages princies Cativité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement profégée	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		1.50 20 10 Ci-IV-V R-SS	1.50 20 10	1.75 20 10	CI-IV R-SS					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES LOCAUX INOCCUPÉS ZONE H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages Itages principés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé : % de la norme générale à appliquer Utilisation protégée Intreposage: Typa permis	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10. 4 10. 4 10. 5 10. 5 10. 6 7. 1. 8 7. 1. 2		1.50 20 10 Ci-IV-V R-SS	1.50 20 10	1.75 20 10	CI-IV R-SS					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Itilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Itilisation restreinte à certains étages Italisation restreinte à certains étages Italisation restreinte à certains étages Italisation professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		1.50 20 10 Ci-IV-V R-SS	1.50 20 10	1.75 20 10	CI-IV R-SS					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES LOCAUX INOCCUPÉS ZONE H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages Itages principés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé : % de la norme générale à appliquer Utilisation protégée Intreposage: Typa permis	6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10. 4 10. 4 10. 5 10. 5 10. 6 7. 1. 8 7. 1. 2		1.50 20 10 Ci-IV-V R-SS	1.50 20 10	1.75 20 10	CI-IV R-SS					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Itilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Itilisation restreinte à certains étages Itages maximés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à coucher et plus exigé Concompany en de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé Concompany en de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé Concompany en coée	10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		1.50 20 10 Ci-IV-V R-SS	1.50 20 10	1.75 20 10	CI-IV R-SS					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages tages process Lagrageur de la certains étages tages processionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la superficie de terrain permise pour entreposage Torcaux in de logement side 2 chambres à coucher et plus exige Carcalitane de logements de 3 chambres à coucher et plus exige Lorgaux minimum de la zone tampon (en mêtres)	6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.1 10.7 10.7		1.50 20 10 Ci-IV-V R-SS	1.50 20 10	1.75 20 10	CI-IV R-SS					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Itilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Itilisation restreinte à certains étages Itages maximés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à coucher et plus exigé Concompany en de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé Concompany en de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé Concompany en coée	10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		1.50 20 10 Ci-IV-V R-SS	1.50 20 10	1.75 20 10	CI-IV R-SS					
Argeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages tages process Lagrageur de la certains étages tages processionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la superficie de terrain permise pour entreposage Torcaux in de logement side 2 chambres à coucher et plus exige Carcalitane de logements de 3 chambres à coucher et plus exige Lorgaux minimum de la zone tampon (en mêtres)	6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.1 10.7 10.7		1.50 20 10 Ci-IV-V R-SS	1.50 20 10	1.75 20 10	CI-IV R-SS					

CAHIER DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÈG.	CODE	30.1		<u> </u>					
GROUPES D'UTILISATION					T	<u></u>				<u> </u>
RÉSIDENTIEL (H) Habitation 1: Familial	4 1.3					ļ		ļ	-	
" II: Collectif familial	4.1.3	 				 	 	 		
" III: Collectif varié	4.1.3				-	 	ļ			
" IV: Collectif non permanent " V: Projet d'ensemble	4.1.3									
COMMERCIAL (C) Com & ser 1. D'accommodation	4.1.3					 	 	 -		ļ
ET SERVICES " II: Administratifs	4.1.4		•		†		<u> </u>			
" III: D'hôtellerie " IV: De détail	4. 1. 4	[<u> </u>
V: Restauration et divertissement	4. 1. 4		-		 			ļ		
" VI: De détail avec nuisances	4. 1.4		•		-					 —
" VII: De gros	4.1.4		•							
INDUSTRIEL (I) Industrie I: Assimilable au commerce de détail II: Sans nuisance	4. 1. 5		•		 	ļ	ļ	 		
" III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5		•		1	 				├—
IV: Avec nuisances fortes	4. 1. 5									<u>t </u>
PUBLIC (P) Equip. I: De voisinage public II: De quartier ou région	4. 1. 6				+					<u> </u>
RECRÉATIF (R) Espace ou 1: Récréatif public	4. 1.7	_i	_		1	 	t			}
équip. II: Sports et arts	4. 1.7									
								ļ		\sqsubseteq
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4. 3.3			1	1					
HAT I CATION OBCOLEOUENESS DEPUNCE			jeux		1	7.			· -	-
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	4. 3.3		mec. 4.1.2			<u> </u>	·			
					_		,			
NORMES DE LOTISSEMENT	5. 2.1						•			
Bâtiment isolé : largeur du lot (en mètres)					 	 		<u> </u>		<u> </u>
profondeur du lot (en mètres)										
superficie du lot (en mètres) Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mètres)					-		ļ			
profondeur du lot (en mêtres)		<u> </u>		 }		 	 	 		 -
superficie du lot (en mêtres)										
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres)						ļ				
superficie du lot (en mètres)									<u> </u>	
					T	T	· · · · ·	τ		
NORMES D'IMPLANTATION				Ī						
Hauteur maximum (en mètres)	6.1.3		30 m					Ŀ		
Hauteur minimum (en mêtres) Marge de recul avant, minimum (en mêtres)	6. 1.3 6. 3		10 m(1)		 		-	 		╙
Marge de recul arrière, minimum (en mètres)	6.3				1	1	l	 		├
Marge de recul latérale, minimum (en mètres)	6.3				1					
Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum	6.3 6.1.5		.50			├	ŧ	 	-	┡
Ropport plancher / terrain, maximum	6. 1, 6		1.50			1			-	1
Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum	6.4.4		30 15			1				
Policentage of area of agreement , minimum	0.4.4			<u> </u>				L	<u> </u>	L
NORMES SPÉCIALES										
Locaux inoccupés zone H	10.9						 	 		<u> </u>
Utilisation restreinte en front de rue	10.4								 	1
Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres)	10.4									
Utilisation restreinte à certains étages Étages autorisés	10.5 10.5			₁		-	 	}	·	-
Activité professionnelle permise dans résidence	10.6								<u> </u>	1
Stationnement public ou commercial permis	7.1.8		• 6			+				
Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement permis dans la cour arrière seulement	7.1.2		100				-			<u> </u>
Habitation protégée	10.8							<u> </u>		
Entreposage, type permis	10.1								,	
% de la superficie de terrain permise pour entreposage Fourcarriage de logements de 2 chambres à coucher et plus éxigé	10. 1			}		- 				-
Concentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé	10 7				-	-				}
Zure tampon erigée	10.2				-	1		Ī	Ì	1
Largeur minimum de la zone tampon (en mètres)	10_2					<u> </u>	<u> </u>	 		
Follower: Fermis dans für generalt jelne teausenes					·~		7	·}	·	-}
Logoment permis dans un loutacent non readentel							1	1		1

RESIDENTIFE, 190 National Park Park	CAHIER DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÈG.	C002	28.1								
## STORY 15 1 2 2 3 4 3 3 4 3 3 4 3 3	GROUPES D'UTILISATION				, , , , , , , , , , , , , , , , , , , 	<u> </u>						Γ
Discontinued 1 College Land 1 1 1 1 1 1 1 1 1								'				
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·											
W. Collection on parameters 3 1 3											l	
COMMENDED Com A set 1. Decomination 4, 1, 4	rv. Collectir non permanent	4.1.3										
II. Administration 1.												
NO International Process No International 1			-			<u> </u>						
V	III. U notenerie									 		
NO De Setal Aven cruitaments	IV: De detail		ļ	•								
NOMES DIMPLANTATION	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·											
11. Series researches 4, 1, 5	"VII. De gros	···· L · · ~	<u> </u>									·
Fig. Avenue Avenue A 1 5				•								
PUBLIC P Equip. 1 Carostinating 4 1.5			 							ļ <u>.</u>	ļ	
RECRÉATIF (F) Subsection 1	" IV: Avec nuisances fortes	4. 1. 5	<u> </u>								<u> </u>	l
RECRÉATIF (R) Issace ou II. In cross challed (4, 1.7)			 								[]	
UTILISATION SPECIFIQUEMENT EXCLUE A. 3.3 UTILISATION SPECIFIQUEMENT PERMISE A. 3.3 NORMES DE LOTISSEMENT Superior de la principal de la p			 	-								ļ
NORMES DE LOTISSEMENT 5. 2.1 Bâtiment Isolé : biorieur du lot lan mères) pipolimième du lot (en mères) pipolimième du lot (en mères) suppolimième du lot (en mères) pipolimième du lot (en mères) suppolimième mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimieme de												<u> </u>
NORMES DE LOTISSEMENT 5. 2.1 Bâtiment Isolé : biorieur du lot lan mères) pipolimième du lot (en mères) pipolimième du lot (en mères) suppolimième du lot (en mères) pipolimième du lot (en mères) suppolimième mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième mères du lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimième de lot (en mères) suppolimieme de			<u> </u>									
NORMES DE LOTISSEMEINT 5.2.1 Báhment isolé : Intresur fu lot (en néres) popularios de lot (en néres) popularios de lot (en néres) popularios de lot (en néres) popularios de lot (en néres) popularios de lot (en néres) popularios de lot (en néres) superiore du lot (en néres) superiore du lot (en néres) superiore du lot (en néres) profondeur du lot (en néres) superiore du lot (en néres) superiore du lot (en néres) profondeur du lot (en néres) superiore du lot (en néres) superiore du lot (en néres) superiore du lot (en néres) profondeur du lot (en néres) (en	UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4.3.3									•	
NORMES DE LOTISSEMEINT 5.2.1 Báhment isolé : Intresur fu lot (en néres) popularios de lot (en néres) popularios de lot (en néres) popularios de lot (en néres) popularios de lot (en néres) popularios de lot (en néres) popularios de lot (en néres) superiore du lot (en néres) superiore du lot (en néres) superiore du lot (en néres) profondeur du lot (en néres) superiore du lot (en néres) superiore du lot (en néres) profondeur du lot (en néres) superiore du lot (en néres) superiore du lot (en néres) superiore du lot (en néres) profondeur du lot (en néres) (en		_							 		 	ļ
Bahment solé Increard fui foi (en mètres) profinnéery du lot (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres)	UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	4.3.3							ŀ			l
Bahment solé Increard fui foi (en mètres) profinnéery du lot (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie dis fol (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie de superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres)			·		Ļ <u>.</u>	L				L		L
Bahment isolé Increar du lot (en mètres)	NORMES DE LOTISSEMENT	5.2.1					<u> </u>					<u> </u>
Baliment jumele : larger du lot (en màtres)				<u> </u>						<u> </u>		,
Băirment jumele : Roquet (to fol jen mătres) purd opinier (to fol jen mătres) purd opinier (to fol jen mătres) purd opinier (to fol jen mătres) superficire du lot (en mătres) superficire du lot (en mătres) profondeur dit bat (en mătres) profondeur dit bat (en mătres) superficire du lot (en mătres) profondeur dit bat (en mătres) superficire du lot (en mătres) superficire du lot (en mătres) superficire du lot (en mătres) foi foi foi foi foi foi foi foi foi foi						ļ						
Bâtiment en rangée: Iargeur du lot (cen metres) supertire du lot (cen metres) profondeur du lot (cen mètres) profondeur du lot (cen mètres) profondeur du lot (cen mètres) supertire du lot (cen mètres) profondeur du lot (cen mètres) supertire du lot (cen mètres) supertire du lot (cen mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) 6, 1, 3 Hauteur maximum (en mètres) 6, 3, 3 Harge de recul avant, minimum (en mètres) 6, 3, 3 Harge de recul arète, minimum (en mètres) 8, 3, 3 Harge de recul altèrale, minimum (en mètres) 8, 3, 3 Harge de recul altèrale, minimum (en mètres) 10, 4, 3 Happort plancher des cours l'attressée (en mètres) 10, 5, 5, 5 10	`					}			·	 -	ļ	·
Superfice du lot (an métres) profondeur du lot (an métres) profondeur du lot (an métres) superfice du lot (an métres) NORMES D'IMPLANTATION Disteur maximum (an métres) 6, 1, 3												
Bătiment en rangée: Dirgeur du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du lot (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie du la ferale (en métres) superficie (en métres) s				L					 	ļ	ļ!	ļ
NORMES DIMPLANTATION Houseur maximum (en mâtres) 6, 1, 3			}	} · · · · · ·				·	 	 		
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mêtres) 6, 1, 3												
Hauteur maximum (en mêtres) 6, 1, 3	superficie du lot (en métres)	<u>l</u>	<u> </u>	<u> </u>		<u>. </u>	L	<u> </u>	L	<u></u>	L	<u>. </u>
Hauteur maximum (en mêtres) 6, 1, 3	NORMES D'IMPLANTATION								1			Γ
Hauteur minimum (en mètres) 6, 1, 3		1		I .							(
Marge de recul avail, minimum (en mètres) 6.3 Marge de recul alterale, minimum (en mètres) 6.3 Marge de recul alterale, minimum (en mètres) 6.3 Largeur combinée des cours latérales (en mètres) 6.3 Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum 6.1.5 Happort plancher / terrain, maximum 6.1.6 Pourcentage d'aires bloes, minimum 6.4.4 Pourcentage d'aires bloes, minimum 6.4.4 NORMES SPÉCIALES Indicate d'accupité d'acquement , minimum NORMES SPÉCIALES Indicate d'acquement de l'acquement en troit de rue (en metres) Locaux inoccupies zone H 10.9 Utilisation restreinte à certains répris 10.4 Utilisation restreinte à certains répris 10.5 C l'acquement de l'acquement en troit de rue (en metres) 10.4 Utilisation restreinte à certains répris dans résidence 10.5 R-SS 10.5 Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 Stationnement primis Labor d'acquement 7.1.2 Stationnement primis l'écupité de terrain permis pour entreposarja 10.1 Stationnement primis l'écupité de te			1	L					L	<u> </u>		
Marge de recui latérale, minimum (en mètres) 6, 3			<u> </u>				!	·				
Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Indice d'occupation au sol du bătiment principal Indice Indic	Hauteur minimum (en mètres)	6.1.3					<u> </u>			 		
NORMES SPÉCIALES	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres)	6. 1. 3 6. 3 6. 3										<u> </u>
NORMES SPÉCIALES Locaux Inoccupes Zone H 10.9	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres)	6.1.3 6.3 6.3 6.3										
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupies zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en matros) Utilisation restreinte à certains etaipe Longueur de laçade maximale en front de rue (en matros) Utilisation restreinte à certains etaipe Longueur de laçade maximale en front de rue (en matros) 10, 4 Utilisation restreinte à certains etaipe Longueur de laçade maximale permis dans résidence 10, 5 R-SS Activité professionnelle permis dans résidence 10, 5 R-SS Activité professionnelle permis dans résidence 10, 5 Stationnement public ou commercial permis 7, 1, 8 Couvert Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7, 1, 2 O Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7, 1, 2 O Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7, 1, 2 O Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7, 1, 2 O Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7, 1, 2 O Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7, 1, 2 O Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7, 1, 2 O Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 10, 8 Pour certaine de la spenerale de le terrain permise pour entreposage 10, 1 Pour certaine de la spenerals de 2 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Pour certaine de la speneral de 2 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Pour certaine de la speneral de 2 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Pour certaine de la speneral de 2 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Pour certaine de la speneral de 2 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Pour certaine de la speneral de 2 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Pour certaine de la speneral de 2 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Pour certaine de la speneral de 2 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Pour certaine de la speneral de 2 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Pour certaine de la speneral de 2 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Pour certaine de la speneral de 2 chambres	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres)	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3										
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10.4 Utilisation restreinte à certains étages 10.5 R-SS Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis Stationnement prefer de la norme générale à appliquer 7.1.2 O Stationnement préfer de la norme générale à appliquer 7.1.2 O Stationnement préfer de la norme générale à appliquer Habitation protégée 10.8 6 la superficie de terrain permise pour entreposage No de la superficie de terrain permise pour entreposage Pour centaine de la gements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour centaine de la gements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour centaine de la gements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Logement permis dans un hittiment con résidentel 10.2 Logement permis dans un hittiment con résidentel 10.3	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6										
Utilisation restreinte en front de rue 10, 9	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4										
Utilisation restreinte en Front de rue Longueur de laçade maximale en Front de rue (en mètres) 10.4 Utilisation restreinte à certains étages 10.5 C Lores autorités Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T, 1, 2, 0 Stationnement privét: % de la norme générale à appl	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4										
Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) 10. 4 Utilisation restreinte à certains étaijes 10. 5 C Lorges autorisés Activité professionnelle permise dans résidence 10. 6 Stationnement public ou commercial permis Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer T. 1. 2 Stationnement permis dans la cour arrière reulement Habitation protégée 10. 8 Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Fourcentaine de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Fourcentaire de logements de 3 chambres à coucher et plus exige largeur innormum de la zone tampon (en mêtres) 10. 2 Logement permis dans un filiment con résidented 10. 3	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4										
Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étaiges Lo.5 C Louis autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer To.1.2 O Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer To.1.2 O Stationnement privé: sans la cour arrière seulement Habitation protègée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige Pourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige To.7 Fourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige lo 7 Zone turipon exigée lo 2 Logement permis dans un hitémed con résidentel To.3	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4										
Utilisation restreinte à certains étaijes Enges autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis 7, 1, 8 couvert Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7, 1, 2 0 Stationnement permis dans la cour arrière seulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10, 1 Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige Pourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10, 7 Zone t-unpon exigée largeur innomment de la zone tampon (en mêtres) Logement permis dans un bitiment counésidentel 10, 3	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4										
Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 couvert Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 0 Stationnement privéis dans la cour arrière seulement 10.8 Entreposage: type permis 10.1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres)	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4										
Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 0 Stationnement promis dans la cour arrière seulement Habitation protégée 10.8 Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pourcentage de logements de: 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Zone tumpon exigée 10.2 Logement permis dans un hitimest con régéentiel 10.3	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étaijes	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4										
Stationnement permis dans la cour amère seulement Habitation protégée 10.8 Entreposage: type permis 8 de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Pourcentaine de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pourcentaise de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Zone tempon exigée 10.2 Iargeur incomuni de la zone tampon (en mètres) 10.2 Logement permis dans un lottime et con résidentiel 10.3	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Liages autorisés	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 4 10 5		R-SS								
Habitation protégée 10.8 Entreposage: Type permis 10.1 % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Pourcentane de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pourcentaire de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Zone tampon exigée 10.2 Iargeur informant de la zone tampon (en mêtres) 10.2 Logement permis dans un hitement con résidentel 10.3	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Lisges autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5 10 6 7 1 8		R-SS couvert								
Entreposage: Type permis 10 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étaijes Linges autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	6 1 3 6 3 6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4 10 5 10 5 10 6 7 1 8		R-SS couvert 0								
Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Zone tempon exigée 10.2 Targeur immunum de la zone tampon (en mètres) 10.2 Logement permis dans un latiment con résidentel 10.3	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrèment , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étaijes Libres autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	10 9 10 4 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2		R-SS couvert 0								
Fourcentaire (a) logements (b) 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Zone tampon exigée 10.2 Targéur information de la zone tampon (en mètres) 10.2 Logement permis dans un latiment contréalement 10.3	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au soit du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Lisges autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement promis dans la cour arrière seulement Habitation protégée Entreposage: Type permis	10 9 10 4 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2		R-SS couvert 0								
Zone tumpon exigée 10-2 10-2 1-1-2 1	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Libres autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement professions la cour arrière seulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage	10 9 10 4 10 5 10 6 7 1 8 10 1 10 1		R-SS couvert 0								
Logernent permis dans un feitiment i en résidentiel . 10.3	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Loges autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement processions la cour arrière seulement Habitation protègée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige	10.9 10.4 10.5 10.5 10.8 10.1 10.1 10.7		R-SS couvert 0								
	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Libres autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement processions la cour arrière seulement Habitation protègée Entreposage: Type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige Pourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		R-SS couvert 0								
NOTES	Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages I tages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privés dans la cour arrière reulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige Largeur informum de la zone tampon (en mètres)	10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.2 10.8 10.1 10.7 10.7 10.7 10.2		R-SS couvert 0								

	RÉF. AU RÈG.	CCDE	41.1								
GROUPES D'UTILISATION							,				<u> </u>
and of Ed Donald Tron			•								
RÉSIDENTIEL (H) Habitation I: Familial	4.1.3										
" II: Collectif familial " III: Collectif varié	4.1.3										
" IV: Collectif non permanent	4.1.3						·				L_
" V Projet d'ensemble	4.1.3										
COMMERCIAL (C) Com & ser I. Diaccommodation -	4.14										
ET SERVICES " II: Administratifs	4. 1. 4		•							.,	
" III: D'hôtellerie " IV: De détail	4. 1.4			· · ·							
V: Restauration et divertissement	4. 1. 4			·							
" VI: De détait avec nuisances	4. 1.4										_
" VII: De gros	4.1.4										
INDUSTRIEL (I) Industrie I: Assimilable au commerce de détail	4. 1. 5										
" III: Sans nuisance " III. Avec nuisances faibles	4. 1. 5 4. 1. 5							ļ			
" IV: Avec nuisances fortes	4. 1. 5										
PUBLIC (P) Equip. 1: De voisinage	4 1 6	3	9								
public II: De quartier ou région RECRÉATIF (R) Espace ou I: Récréatif public	4 1 6	 !	•	}			L	 			<u> </u>
RECRÉATIF (R) Espace ou 1: Récréatif public equip. II: Sports et acts	4 1.7	}		}			·	 	·	L	
	<u> </u>								·		┢─
HATHER A TION COLOURNESS TO SEE THE	4			l				<u> </u>			
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4, 3.3										l
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	4.3.3			1							· · · · ·
	4. 3. 3	L					L	L			
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Γ			r		·			,	r	Τ
NORMES DE LOTISSEMENT	5.2.1										
Bâtiment isolé : largeur du lot (en mètres)											╁─
profondeur du lot (en mètres)											
superficie du lot (en mètres) Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mètres)				ļ	L						
Bâtiment jumelé : targeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres)							 				
superficie du lot (en mètres)							·	·		l	
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en inètres)											1
profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres)	l						ļ				
					1						
NORMES D'IMPLANTATION											
Hauteur maximum (en mètres)	6.1.3	ļ					ļ		ļ		├
Hauteur minimum (en mètres)	6.1.3			!		·	<u> </u>		·		-
Marge de recul avant, minimum (en mètres)	6.3					İ.		<u> </u>		<u></u>	
Margar da capul accides principul (april 1997)	6.3	l l								1	
Marge de recul arrière, minimum (en mètres)				.						 -	.
Marge de recul latérale, minimum (en mètres)	6.3			ļ						<u> </u>	
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Happort plancher / terrain, maximum	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Poircentage d'aires libres, minimum	6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Poircentage d'aires libres, minimum	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Poircentage d'aires libres, minimum	6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES	6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimurn NORMES SPÉCIALES	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimurn NORMES SPÉCIALES	6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en raêtres) Utilisation restreinte à certains étages	6 3 6 3 6 1 5 6 1 6 6 4 4 6 4 4 10 9 10 4 10 4										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en siètres) Utilisation restreinte à certains étages Etieps autorisés	10 9 10 4 10 5 10 5 10 5										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en siètres) Utilisation restreinte à certains étages Etages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence	6.3 6.15 6.16 6.44 6.44 10.4 10.5 10.5 10.6										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Poincentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en siètres) Utilisation restreinte à certains étages Furpes autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8		couvert								
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en piètres) Utilisation restreinte à certains étages Fitages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement cormis dans la rour arrière seulement	10 9 10 4 10 5 10 5 10 6 7.1 8 7.1 2										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en siètres) Utilisation restreinte à certains étages Fitages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement comis dans la rour arrivre seulement Habitation protegée	10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.8										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone 11 Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Étages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé : % de la norme générale à appliquer Stationnement crons dans la cour arrière sendement Habitation protègee Entreposage: type permis	10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.8 10.8										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Eures autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement (comis dons la rour arrivre seulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Pour entraje de logements de 2 chambres à coucher et plus exirce	10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.8		0								
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrèment , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Eticps autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement (comis dans la rour arrivre seulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Pour entraje de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé Pourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé	10 9 10 4 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2										
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en niètres) Utilisation restreinte à certains étages Étupes autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement richnis dans la rour arrière seulement Habitation protègee Entreposage: type permis 25 de la superficie de terrain permise pour entreposage Pour entage de lorgements de 2 chambres à coucher et plus exige Pourcentage de lorgements de 3 chambres à coucher et plus exige Zone tampon erigée	10 9 10 4 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2 10 7 10 7 10 7		0								
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bătiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupes zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Eures autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement (comis dons la rour arrivre seulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Pour entraje de logements de 2 chambres à coucher et plus exirce	10 9 10 4 10 5 10 6 7 1 8 7 1 2		0								

	R DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÈG.	ଧୃ 42	2.1 42.2						
And the state of t	COOUDEC DUITH CATION		_			<u> </u>	1			
	GROUPES D'UTILISATION									
RESIDENTIEL (H) Hat		4.1.3								
	" It: Collectif familial	4.1.3								
	" III: Collectif varié " IV: Collectif non permanent	4.1.3			 	ļ				
	" V: Projet d'ensemble	4.1.3			ļ	<u> </u>				
COMMERCIAL (C) Con		4.1.4								
T SERVICES	" II: Administratifs	4. 1. 4			l	1			r	
	" III: D'nôtellerie	4. 1. 4								
	" IV: De détail	4. 1. 4								
	V: Restauration et divertissement V1: De détail avec nuisances	4. 1.4			ļ					
	" VII: De gros	4.1.4			}					
NDUSTRIEL (I) Indi	ustrie I: Assimilable au commerce de détail	4. 1. 5		1		}				
	" II: Sans nuisance	4. 1. 5				<u> </u>				
	III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5	_		ļ					
PUBLIC (P) Equ	IV: Avec nuisances fortes	4. 1. 5			ļ				ļ	
pub		4, 1, 6							 	
RECREATIF (R) Esp	ace ou 1: Récréatif public	4. 1.7	•	•		 				
ėqu	ip. II: Sports et arts	4. 1.7								
					ļ					
ITILISATION SPÉCIFIQU	EMENT EXCLUE	4.3.3		İ						
JTILISATION SPÉCIFIQU	EMENT PERMISE	4.3.3								
							!		<u> </u>	<u> </u>
N	DRMES DE LOTISSEMENT	5.2.1						•		
						<u> </u>			<u></u>	
Bâtiment isolé :	largeur du lot (en mètres)	····				ļ				
	profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres)		-						 	
Sătiment jumelé :	largeur du lot (en mètres)				<u> </u>			<u> </u>		
	profondeur du lot (en mètres)					1				
	superficie du lot (en mètres)									
Bâtiment en rangée:	largeur du lot (en mètres)				ļ					
	profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres)				<u> </u>					
						^	A	<u> </u>	·	L
N	ORMES D'IMPLANTATION									
					1	ı	I	ļ		
	troot.	6 1 2		12-	 	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	 	ļ		1
Hauteur maximum (en mê		6.1.3		13 m						·
	tres)	6.1.3 6.1.3 6.3		13 m						
Hauteur maximurn (en mé Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, mi	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres)	6. 1. 3 6. 3 6. 3		13 m						
Hauteur maximum (en mé Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, mi Marge de recul latérale, m	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres)	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3		13 m						
dauteur maximum (en mê dauteur minimum (en mê Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, m Marge de recul latérale, m Aargeur combinée des co	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres)	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3								
Hauteur maximum (en mé Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, m Marge de recul latérale, m Largeur combinée des co ndice d'occupation au sc	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) urs latérales (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1,5		.50						
dauteur maximum (en mé dauteur minimum (en mé Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, mi Marge de recul latérale, m Margeur combinée des co ndice d'occupation au sc Rapport plancher / terrai	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) ol du bâtiment principal, maximum n, maximum	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3								
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur minimum (en mê farge de recul arrière, mi farge de recul latérale, margeur combinée des condice d'occupation au son tapport plancher / terrais fourcentage d'aires libres	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) ol du bâtiment principal, maximum n, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6		.50 1.50						
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur en la varge de recul latérale, margeur combinée des condice d'occupation au son tapport plancher / terrais fourcentage d'aires libres	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) ol du bâtiment principal, maximum n, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4		.50 1.50 40						
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê Marge de recul avant, mir Marge de recul latérale, m Marge de recul latérale, m Largeur combinée des condice d'occupation au so Rapport plancher / terrais	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) ol du bâtiment principal, maximum n, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4		.50 1.50 40						
lauteur maximum (en mê lauteur minimum (en mê Marge de recul avant, min Marge de recul atérale, min Marge de recul latérale, min Margeur combinée des condice d'occupation au so lapport plancher / terrai Mourcentage d'aires libres Mourcentage d'aires d'agr	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) inimum (en mètres) urs latérales (en mètres) il du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4		.50 1.50 40						
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur en fauteur en minimum (en mê fauteur en fauteur en fauteur en fauteur maximum (en mê fauteur en fauteur en fauteur minimum (en mê fauteur en fauteur en fauteur minimum (en mê fauteur en fauteur en fauteur en fauteur minimum (en mê fauteur en fauteur	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) il du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4		.50 1.50 40						
lauteur maximum (en me fauteur minimum (en me fauteur en fauteur en fauteur en fauteur en fauteur maximum (en me fauteur en fauteur maximum (en me fauteur en fauteur maximum (en me fauteur minimum (en me fa	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) id du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (an mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		.50 1.50 40						
fauteur maximum (en mé fauteur minimum (en mé fauteur minimum (en mé farge de recul avant, mir farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul avant, m farg	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) id du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (an mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4		.50 1.50 40						
fauteur maximum (en mé fauteur minimum (en mé farge de recul avant, mir farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m farge de recul latérale, m fargeur combinée des condice d'occupation au so fapport plancher / terrair fourcentage d'aires libre fourcentage d'aires d'agr fourcentage d'aires d'a	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) nimimum (en mètres) urs latérales (en mètres) ol du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum èment , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (an mètres) ains étages	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		.50 1.50 40						
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur minimum (en mê farge de recul arrière, mi farge de recul atérale, margeur combinée des colores d'occupation au son dice d'occupation au son dice d'occupation au son dice d'occupation au son dice d'occupation au son dice d'occupation au son dice d'occupation d'aires libres d'aires	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) ol du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) ains étages permise dans résidence commercial permis	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		.50 1.50 40						
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur minimum (en mê farge de recul avant, min farge de recul atérale, min farge de recul atérale, min fargeur combinée des condice d'occupation au se fauteur parcentage d'aires libre fourcentage d'aires d'agrandement en fauteur de fauteur de fauteur de fauteur de fauteur de fauteur de professionnelle putationnement public ou fautennement public ou fautennement privé: %	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) nimum (en mètres) inimum (en mètres) urs latérales (en mètres) il du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) ains étayes iermise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		.50 1.50 40 10						
lauteur maximum (en mê lauteur minimum (en mê lauteur maximum (en mê lauteur	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) ol du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) ains étages permise dans résidence commercial permis	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.50 1.50 40 10						
lauteur maximum (en mê lauteur minimum (en mê lauteur me en film (en mê lauteur me en	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) nimum (en mètres) urs latérales (en mètres) il du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum NORMES SPÉCIALES Heront de rue açade maximale en front de rue (an mètres) ains étages itermise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer us la cour armère seulement	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.50 1.50 40 10						
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) nimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) id du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum NORMES SPÉCIALES Heront de rue açade maximale en front de rue (an mètres) ains étages hermise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer us la cour amètre sesilament	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.5 7.1.8 7.1.2		.50 1.50 40 10						
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur minimum (en mê farge de recul arrière, mi farge de recul latérale, margeur combinée des condice d'occupation au son control plancher / terrais fourcentage d'aires libres fourcentage d'aires d'agrandice de la latérale de la laterale tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) nimimum (en mètres) urs latérales (en mètres) urs latérales (en mètres) di du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum èment , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (an mètres) ains étayes uermise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer us la cour armère sesilament s perficie de terrain permise pour entreposage s de 2 chumbres à coucher et plus corge	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2	C	.50 1.50 40 10							
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) nimum (en mètres) urs latérales (en mètres) urs latérales (en mètres) id ub bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) ains étages inermise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer is lu cour arrière sestement s perficie de terrain permise pour entreposage	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2	O	.50 1.50 40 10						
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) nimum (en mètres) urs latérales (en mètres) urs latérales (en mètres) di du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum èment , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (an mètres) ains étages permise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer us la cour armère sesilement s perficie de terrain permise pour entreposage is de 2 chumbres à coucher et plus exigé nts de 3 chambres à coucher et plus exigé	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2	0	.50 1.50 40 10						
Hauteur maximum (en mê Hauteur minimum (en mê Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, min Warge de recul latérale, min Largeur combinée des condice d'occupation au son Rapport plancher / terrais Pourcentage d'aires libres Pourcentage d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires d'agra d'aires autorisés Activité professionnelle positionnement public ou brationnement public ou brationnement privés % de la su d'airendant de d'airendant d'airenda	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) nimum (en mètres) urs latérales (en mètres) id du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum ément , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) ains étayes iermise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer is la cour arrière seclement s perficie de terrain permise pour entreposage ns de 2 chambres à coucher et plus exigé nts de 3 chambres à coucher et plus exigé	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.5 6. 1.4 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.50 1.50 40 10						
fauteur maximum (en mê fauteur minimum (en mê fauteur en mê fauteur en mê fauteur en mê fauteur en f	tres) imum (en mètres) nimum (en mètres) nimum (en mètres) urs latérales (en mètres) urs latérales (en mètres) di du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum èment , minimum NORMES SPÉCIALES H ront de rue açade maximale en front de rue (an mètres) ains étages permise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer us la cour armère sesilement s perficie de terrain permise pour entreposage is de 2 chumbres à coucher et plus exigé nts de 3 chambres à coucher et plus exigé	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2	6	.50 1.50 40 10						

	R DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÈG.	3000	43.1	43.2	43.3						
	GROUPES D'UTILISATION		_		<u></u>	<u> </u>			T-	T	Г	Т
								1		1		ı
RÉSIDENTIEL (H) Hab	itation 1: Familial " II: Collectif familial	4.1.3			ļ					1		+
	" III: Collectif varié	4.1.3	 	 	<u> </u>				1			
	" IV: Collectif non permanent	4.1.3	-			 		 	 	 	 	╄
	" V: Projet d'ensemble	4.1.3		}				1-	+	 	 	╀
COMMERCIAL IC) Com T SERVICES	& ser 1: D'accommodation II: Administratifs	4.1.4							1		1	╆
1 SENVICES	" III: D'hôtellerie	4. 1. 4		•	•			ļ				
	" IV: De détail	4. 1. 4	-					 	-	 		1
	V: Restauration et divertissement	4. 1. 4	ļ		· · · · · ·			 	 	╂	 	╀
	VI: De détail avec nuisances	4. 1.4					-			1		\vdash
NDUSTRIEL (I) Indu	VII: De gros strie I: Assimilable au commerce de dé	4.1.4		<u> </u>				<u> </u>				厂
ADDSTRIEL (I) MOD	" II: Sans nuisance	4. 1. 5 4. 1. 5	\vdash						 		ļ	\perp
	" III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5						 	 	╂	 	╀
(f) F-	" IV: Avec nuisances fortes	4. 1. 5								1		✝
PUBLIC (P) Equi publ		4. 1. 6	<u> </u> '	' - <u>-</u>				ļ	-			
RECREATIF (R) Espa		4. 1. 6			•	•		-				1
é qui		4. 1.7		- <u>-</u> -	-			-	+	 	 	1-
									1	 	 	+
ITILISATION SPÉCIFIQUE	MENT EXCLUE	4. 3.3							1	1		1
		4. 3.3		L					1:-			
ITILISATION SPÉCIFIQUE	EMENT PERMISE	4. 3.3			medic.	serv. medic. ou para			1	1		1
		4. 3.3			păra medic.	ou para medic.						
										,		
NC	RMES DE LOTISSEMENT	5. 2 .1										Γ
 					<u>[</u>				1		1	١.
lâtiment isolé :	largeur du lot (en mètres)				 							Ľ
	profondeur du tot (en mètres) superficie du lot (en mètres)		<u></u> -		<u></u>				-	1		
satiment jumelé :	largeur du lot (en mètres)								-	 		+
	profondeur du lot (en mètres)							<u> </u>	1-	 	 	1
	superficie du lot (en mêtres)									1	1	1
Bâtiment en rangée:	largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres)		ļ									
	superficie du lot (en mètres)							-	{	-	 	╂
No	DRMES D'IMPLANTATION								T		<u> </u>	Γ
lauteur maximum (en mè	res)	6.1.3		<u> </u>	13m	9m	_		1	 	 	1-
	res)	6.1.3									 	1
					10m(1)	30m(1) (3)						
large de recul avant, mini		6.3	-									1
lauteur minimum (en mêt Marge de recul avant, mini Marge de recul arrière, min Marge de recul latérale, min	nimum (en mètres)	6. 3						ł	 	-		╁╌
darge de recul avant, mini darge de recul arrière, min darge de recul latérale, m	nimum (en mètres) inimum (en mètres)					(3)						
darge de recul avant, mini darge de recul arrière, min darge de recul latérale, mi argeur combinée des cou ndice d'occupation au sol	nimum (en mètres) inimum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5			.75	(3) (3) .25						
large de recul avant, mini large de recul arrière, min large de recul latérale, mi argeur combinée des cou ndice d'occupation au sol lapport plancher / terrain	nimum (en mètres) inimum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6			1.75	(3) (3) .25 .75						
large de recul avant, mini large de recul arrière, min large de recul latérale, mi argeur combinée des cou ndice d'occupation au sol lapport plancher / terrain ourcentage d'aires libres	nimum (en mètres) inimum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4			1.75 20	(3) (3) .25 .75 50						
large de recul avant, mini large de recul arrière, min large de recul latérale, mi argeur combinée des cou idice d'occupation au sol apport plancher / terrain ourcentage d'aires libres	nimum (en mètres) inimum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6			1.75	(3) (3) .25 .75						
large de recul avant, mini large de recul arrière, min large de recul latérale, mi argeur combinée des cou ndice d'occupation au sol lapport plancher / terrain ourcentage d'aires libres	nimum (en mètres) inimum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4			1.75 20	(3) (3) .25 .75 50						
large de recul avant, mini large de recul arrière, min large de recul latérale, mi argeur combinée des cou dice d'occupation au sol apport plancher / terrain ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré	nimum (en mètres) inimum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum NORMES SPÉCIALES	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4			1.75 20	(3) (3) .25 .75 50						
large de recul avant, mini- large de recul arrière, mini- large de recul latérale, mini- large de recul latérale, mini- argeur combinée des cou- ndice d'occupation au sol lapport plancher / terrain ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré- cultisation restreinte en front de la companya- titisation restreinte en front de la companya- titisation restreinte en front de la companya- la companya-	nimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum irment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4			1.75 20	(3) (3) .25 .75 50						
large de recul avant, mini large de recul arrière, min large de recul latérale, min large de recul latérale, min largeur combinée des coundice d'occupation au sol lapport plancher / terrain ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré Ocaux inoccupés zone tilisation restreinte en fre	nimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum iment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres)	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9			1.75 20	(3) (3) .25 .75 50						
large de recul avant, mini large de recul arrière, min large de recul latérale, min large de recul latérale, min large de recul latérale, min large de recul latérale, min large de recul latérale, min large d'occupation au sol lapport plancher / terrain ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré ocaux inoccupés zone titisation restreinte en fri Longueur de fa	nimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum iment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres)	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4			1.75 20	(3) (3) .25 .75 50						
large de recul avant, mini- large de recul arrière, mini- large de recul atérale, mini- large de recul latérale, mini- large d'aires d'agré la large d'aires d'agré la large d'aires d'agré la large d'aires d'agré la la large d'aires d'agré la la large d'aires d'agré la la large d'aires d'agré la la large d'aires d'agré la large d'aires d'agré la large d'aires d'agré la large d'aires d'agré la large de recul la large d'aires aires la large d'aires aires la large d'aires d'aires aires la large d'aires aires la large d'aires aires la large d'aires d'aires aires la large d'aires d'aires aires la large d'aires d'aire	inimum (en mètres) inimum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front de rue (en mètres) ins étages ermise dans résidence	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5			1.75 20 10	(3) (3) .25 .75 .50 .40						
large de recul avant, mini- large de recul arrière, mir large de recul atérale, mi argeur combinée des cou- dice d'occupation au sol apport plancher / terrain ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré Ocaux inoccupés zone fulisation restreinte en fra tolisation restreinte à certa rans antorisés cuvité professionnelle pe	nimum (en mètres) inimum (en mètres) rs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H cade maximale en front de rue (en mètres) ins étages ermise dans résidence commercial permis	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8		trevioo	1.75 20 10	(3) (3) .25 .75 .50 .40						
large de recul avant, minifarge de recul arrière, minifarge de recul atérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale au sourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'aires d'agré la cultisation restreinte en fin Longueur de la cultisation restreinte à certal d'aires a corisés ctivité professionnelle partionnement public ou custionnement privé: % d	nimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum MORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front rie rue (en mètres) ins étages ermise dans résidence commercial permis e la norme générale à appliquer	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5		couvert	1.75 20	(3) (3) .25 .75 .50 .40						
large de recul avant, minifarge de recul arrière, minifarge de recul atérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale des courcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'aires d'agré d'aires d'aires d'aires d'aires de recultisation restreinte à certales autorisés ctivité professionnelle per lationnement public ou custionnement privé: % d'aires dens dens dens de la service de la servi	nimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum MORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front rie rue (en mètres) ins étages ermise dans résidence commercial permis e la norme générale à appliquer	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8		couvert 0	1.75 20 10	(3) (3) .25 .75 .50 .40						
large de recul avant, minifarge de recul arrière, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge de sourcentage d'aires libres ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'aires d'agré la lateral de lateral de la lateral de l	inimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum iment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front rie rue (en mètres) ins étages ermise dans résidence commercial permis el a norme générale à appliquer ifa cour arrière seulement	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8		couvert 0	1.75 20 10	(3) (3) .25 .75 .50 .40						
large de recul avant, minifarge de recul arrière, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale avoir de la compart plancher / terrain ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires de la congueur de la titisation restreinte à certa de la compart permis d'aires d'aires d'aires mement public ou catronnement permis d'aires mament permis d'aires posage: type permis % de la sup de	inimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum iment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front rie rue (en mètres) ins étages ermise dans résidence commercial permis er la norme générale à appliquer illa cour arrière seulement	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		couvert O	1.75 20 10	(3) (3) .25 .75 .50 .40						
large de recul avant, minifarge de recul arrière, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge d'accupation au sol disport plancher / terrain ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'agré d'aires d'aires d'aires d'aires antorisés certainement public ou cutationnement public ou cutationnement privét % d'aires minifarge de la sup permis d'aireposage: type permis % de la sup contentage de logements	inimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front rie rue (en mètres) ins étages ermise dans résidence commercial permis e la norme générale à appliquer th cour arrière seulement erficie de terrain permise pour entreposage ide 2 chambres à coucher et plus exigé	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		convert	1.75 20 10	(3) (3) .25 .75 .50 .40						
large de recul avant, minifarge de recul arrière, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge de recul latérale, minifarge d'accupation au sol disport plancher / terrain ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré ourcentage d'aires d'agré d'aires d'aires d'aires d'aires d'aires antorisés certaines antorisés catvité professionnelle per lationnement privét. % d'acconnement privét. % de la sup successionne de logements y de la sup successionne de logements y de la sup succession de logements.	inimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum iment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front rie rue (en mètres) ins étages ermise dans résidence commercial permis e la norme générale à appliquer illa cour arrière seulement	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		convert	1.75 20 10	(3) (3) .25 .75 .50 .40						
large de recul avant, minifarge de recul arrière, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale au disport plancher / terrain ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré d'aires d'aires d'aires d'aires d'aires d'aires de retains antorisés outronnement public ou control protegée mireposage: type permis % de la supportentage de logement pourcentage de logement pour et tampon exigée	inimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front rie rue (en mètres) ins étages ermise dans résidence commercial permis e la norme générale à appliquer th cour arrière seulement erficie de terrain permise pour entreposage ide 2 chambres à coucher et plus exigé	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 6.4.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		convert	1.75 20 10	(3) (3) .25 .75 .50 .40						
large de recul avant, minifarge de recul arrière, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale, minifarge de recul atérale au disport plancher / terrain ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires libres ourcentage d'aires d'agré d'aires d'aires d'aires d'aires d'aires d'aires de retains antorisés outronnement public ou control protegée mireposage: type permis % de la supportentage de logement pourcentage de logement pour et tampon exigée	inimum (en mètres) inimum (en mètres) irs latérales (en mètres) du bâtiment principal, maximum , maximum , minimum ment , minimum NORMES SPÉCIALES H ont de rue çade maximale en front rie rue (en mètres) ins étages ermise dans résidence commercial permis e la norme générale à appliquer dia cour arrière sentement erficie de terrain permise pour entreposage ide 2 chambres à coucher et plus exigé its de 3 chambres à coucher et plus exigé its de 3 chambres à coucher et plus exige mum de la zone tampon (en mètres)	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		couvert	1.75 20 10	(3) (3) .25 .75 .50 .40						

CAHIER DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÈG.	CODE	44.1	44.2	44.3	44.4					
	_	_	ļ	T				г	r		
GROUPES D'UTILISATION											
RESIDENTIEL (H) Habitation 1: Familial	4.1.3										
" II: Collectif familial	4.1.3		ļ								
" III: Collectif varié " IV: Collectif non permanent	4.1.3		ļ					ļ			
" V: Projet d'ensemble	4.1.3	├—									
COMMERCIAL (C) Com & ser I: D'accommodation	4.1.4	1	1						 		}
ET SERVICES " II: Administratifs	4. 1. 4								<u> </u>		
" III: D'hôtellerie " IV: De détail	4. 1.4	ļ	ļ								
V: Restauration et divertissement	4. 1. 4	┼	}			·i		ļ			
" VI: De détail avec nuisances	4. 1.4	 				 -				 -	<u> </u>
" VII: De gros	4.1.4								ł		-
INDUSTRIEL (I) Industrie I: Assimilable au commerce de détail	4. 1. 5										
" II: Sans nuisance " III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5 4. 1. 5	 	ļ								
" IV: Avec nuisances fortes	4. 1. 5	├	} -	 					 	 	
PUBLIC (P) Equip. I: De voisinage	4. 1. 6	1	1 -	•	•	•		 	 		
public II: De quartier ou région	4. 1. 6			•	•	•					
RECREATIF (A) Espace ou I: Récréatif public equip. II: Sports et arts	4. 1.7	-	<u> </u>	•	•	•		ļ			
equip. II: Sports et arts	4. 1.7	-	•	-	•	•					
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4.3.3										
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	4. 3.3								ļ		
		1	L	L		L		L	L	L	L
NORMES DE LOTISSEMENT	5. 2.1	Γ						·	İ		<u> </u>
Bâtiment isolé : largeur du lot (en mètres)		 									
profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres)		 		<u> </u>			-	 			
Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mètres)		-	 	·					 		
profondeur du lot (en mêtres)											
superficie du lot (en mètres)		<u> </u>									
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres)		 	 	 				ļ	 	<u> </u>	<u> </u>
superficie du lot (en mètres)											
				T				····			
NORMES D'IMPLANTATION			ŀ					ļ			
Hauteur maximum (en mètres)	6.1.3	+	13m	20m	13m	15 m		 	 		} —
Hauteur minimum (en mètres)	6. 1.3								t		
Marge de recul avant, minimum (en mètres)	6. 3	1_	ļ	20m(1)	ļ	20m(1)					
Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres)	6.3	-	├	├				ļ	 	ļ	!
Largeur combinée des cours latérales (en mètres)	6.3	1	 				-		 		-
Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum	6. 1.5		.50	.25	.50	.25		-	1	 -	
Rapport plancher / terrain, maximum	6. 1. 6	1_	1.50	1.50	1.50	1.50					·
Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum	6.4.4		10	10	40 10	40 10					-
routenage u ares u agrenant , minimum	1 0.4.4	1	1 10	1 10	10	. 10		<u> </u>	L	L	Ļ_
NORMES SPÉCIALES		Γ									
Locaux inoccupés zone H	10.9	-		ļ			-		 	ļ	<u> </u>
Utilisation restreinte en front de rue	10.4							 	 	ļ	-
Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres)	10.4										1
Utilisation restrainte à certains étages	10.5	-	<u> </u>				-				
Étivas autorisès Activité professionnelle permise dans résidence	10.5 10.6	+-									
Stationnement public ou commercial permis	7.1.8	1	couvert	•	•	•		1-	·		
Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	7.1.2		100	100	100	100					1
		1		}]						
Stationnement permis dans la cour arrière seulement	10.8			 	ļ						1_
Stationnement parmis dans la cour amère seulement Habitation protégée	10 1	-}		·				 	 	 -	
Stationnement parmis dans la cour amère seulement Habilation protégée Entreposage: type permis	10.1				}	1	·		}	}	-
Stationnement permis dans la colir arrière sedement. Habitation protégée Éntreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage fourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus lezigé	10. 1 10. 1 10. 7	-	1		1		•				
Stationnement permis dans la colir arrière sedement. Habitation protégée Éntreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage	10. 1 10. 7 10. 7	-						1	-	ł	1
Stationnement parmis dans la cour arrière seulement. Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Foundantage de lagements de 2 chambres à coucher et plus exigé Pour entrepos de la gements de 3 chambres à coucher et plus exigé Zona tampon exigée	10. 1 10. 7 10. 7 10. 2										
Stationnement permis dans la cour arrière seulement. Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage Esurcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé Paurcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé	10. 1 10. 7 10. 7										

CAHIER DES SPECIFICATIONS	FR	RÉF AU	ΣE					i			
		RÉG.	CODE	45.1	45.2	:					
						·····	'	λ	1	·	L
GROUPES D'UTILISATION											
EXCONDING AND THE STATE OF THE PROPERTY OF THE							·			Ĺ	
RESIDENTIEL (H) Habitation I: Familial		4.1.3. 4.1.3		•				ļ	ļ		
" III: Collectif varié		4.1.3		•					 		
IV: Collectif non permanen	it 4	1.1.3		•	•			<u> </u>	 		
" V: Projet d'ensemble COMMERCIAL (C) Corn & ser l: D'accommodation		1.1.3		•	•						
ET SERVICES " II: Administratifs		1.1.4					ļ		 		
" III: D'nôtellerie		1. 1. 4					l		 		
" IV: De détail		1. 1. 4							 		·
V: Restauration et diverti		1.4									
" VI: De détail avec nuisance " VII: De gros		1.4							ļ		
INDUSTRIEL (I) Industrie I: Assimilable au comme	rce de détail 4	. 1. 5							}		
" B: Sans nuisance		1. 1. 5				-	-		†		
" III: Avec nuisances faibles		. 1.5									
" IV: Avec nuisances fortes PUBLIC (P) Equip. I: De voisinage		1.5		•	•				 		
public II: De quartier ou région		1.6	1	•					 	}	
RECRÉATIF (R) Espace ou 1: Récréatif public		1. 1.7		•	•					·	
equip. II: Sports et arts	4	. 1.7		•	•						
HATTI DE ANTONI COMO EN CONTROLINA EN COLORE								· · · · · ·	}	ļ	
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE		3.3									
UTILISATION SPECIFIQUEMENT PERMISE	4	1. 3.3							•		
										•	
NORMES DE LOTISSEMENT		5, 2,1	***************************************				_	<u>.</u>	·		1000
	`										ĺ
Bătiment isolé : largeur du lot (en mètres)											
profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres)											
Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mètres)									 	ļ	
profondeur du lot (en mêtres)											
superficie du lot (en mètres)										· · · · · ·	
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres)		ļ			L						
superficie du lot (en mètres)		i							<u> </u>		
		γ						r			
NORMES D'IMPLANTATION											
		5. 1.3		13m	25m						
Hauteur maximum (en mêtres)		6. 1.3 6. 1.3		13m	25m					•	
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) N'arge de recul avant, minimum (en mètres)	6	6. 1.3 6. 3			25 m 20m(1)		:		,	•	
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres)	E	6. 1.3 6. 3 6. 3								•	
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres)	6 6 6	6. 1.3 6. 3 6. 3								-	
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres)	6 6 6 6	6. 1.3 6. 3 6. 3		.50						-	
Hauteur maximum (en mêtres) Hauteur minimum (en mêtres) Marge de recul avant, minimum (en mêtres) Marge de recul arrière, minimum (en mêtres) Marge de recul latérale, minimum (en mêtres) Largeur combinée des cours latérales (en mêtres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum	6 6 6 6 6 6	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6		.50 1.25	20m(1) .50 1.75					•	
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6 6 6 6 6 6	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4		.50 1.25 40	20m(1) .50 1.75				7	•	
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6 6 6 6 6 6	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6		.50 1.25	20m(1) .50 1.75					-	
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément, minimum	6 6 6 6 6 6	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4		.50 1.25 40	20m(1) .50 1.75					•	
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES	6 6 6 6 6 6	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4		.50 1.25 40	20m(1) .50 1.75				7		
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES	6 6 6 6 6 6	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4		.50 1.25 40	20m(1) .50 1.75						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue	6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 4. 4 6. 4. 4		.50 1.25 40	20m(1) .50 1.75						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mè	E E E E E E E E E E E E E E E E E E E	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4		.50 1.25 40	20m(1) .50 1.75						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mè	E E E E E E E E E E	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 4. 4 6. 4. 4		.50 1.25 40	20m(1) .50 1.75						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mè Utilisation restreinte à certains étages Lagas autorisés Activité professionnelle permise dans résidence	E E E E E E E E E E	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.5 6. 4.4 6. 4.4 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0		.50 1.25 40	20m(1) .50 1.75						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Locaux inoccupés d'aires d'agrément en front de rue (en mètres) Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte à cartains étages Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte à cartains étages Locaux inoccupés zone d'accupés d'aires d'arrivité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis	10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0		.50 1.25 40 20	20m(1) .50 1.75 40 30						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètre) Utilisation restreinte à certains étages Lages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis	10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.5 6. 4.4 6. 4.4 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0 9.0		.50 1.25 40	20m(1) .50 1.75						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mè utilisation restreinte à certains étages Lages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement pérmis dur : la cour arrière seulement Habitation protegee	11 (tres) 19 (10 (11 (11 (11 (11 (11 (11 (11 (11 (11	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4 0. 9 0. 4 0. 4 0. 5 0. 5 0. 6 7. 1. 2		.50 1.25 40 20	20m(1) .50 1.75 40 30						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mè Utilisation restreinte à certains étages frages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	11 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 4. 4 6. 4. 4 0. 9 0. 4 0. 4 0. 5 0. 5 0. 6 7. 1. 8 7. 1. 2		.50 1.25 40 20	20m(1) .50 1.75 40 30						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mè Longueur de façade maximale en front de rue (en mè Utilisation restreinte à certains étages Erages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privés: % de la norme générale à appliquer Stationnement privés: % de la norme générale à appliquer Entréposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre	E E E E E E E E E E	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4 0. 5 0. 5 0. 6 7. 1. 8 7. 1. 2 0. 8		.50 1.25 40 20	20m(1) .50 1.75 40 30						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mè Utilisation restreinte à certains étages Erages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre	E E E E E E E E E E	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 4. 4 6. 4. 4 0. 9 0. 4 0. 4 0. 5 0. 5 0. 6 7. 1. 8 7. 1. 2		.50 1.25 40 20	20m(1) .50 1.75 40 30						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mè Utilisation restreinte à certains étages (1239s autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	11 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 5 6. 4. 4 6. 4. 4 0. 5 0. 4 0. 5 0. 6 7. 1. 8 7. 1. 2 0. 8 0. 1 0. 7 0. 7 0. 7		.50 1.25 40 20	20m(1) .50 1.75 40 30						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrièrs, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte à certains étages Longueur de façade maximale en front de rue (en mè Utilisation restreinte à certains étages frages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement protegee Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre l'interposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre l'interposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre l'interposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre l'interposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre l'interposage: type permis	E E E E E E E E E E	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 0.5 0.4 0.5 0.5 0.6 7.1.8 7.1.2 0.8 0.1 0.7 0.7 0.7		.50 1.25 40 20	20m(1) .50 1.75 40 30						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mè Utilisation restreinte à certains étages (1239s autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	E E E E E E E E E E	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 5 6. 4. 4 6. 4. 4 0. 5 0. 4 0. 5 0. 6 7. 1. 8 7. 1. 2 0. 8 0. 1 0. 7 0. 7 0. 7		.50 1.25 40 20	20m(1) .50 1.75 40 30						
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrièrs, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte à certains étages Longueur de façade maximale en front de rue (en mè Utilisation restreinte à certains étages frages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement protegee Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre l'interposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre l'interposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre l'interposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre l'interposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entre l'interposage: type permis	E E E E E E E E E E	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 0.5 0.4 0.5 0.5 0.6 7.1.8 7.1.2 0.8 0.1 0.7 0.7 0.7		.50 1.25 40 20	20m(1) .50 1.75 40 30						

	RÉF. AL RÉG.	CODE	51.1	<u> </u>							
				,		·	,				_
GROUPES D'UTILISATION											Ī
RESIDENTIEL (H) Habitation 1: Familial	4.1.3										t
" It: Collectif familial " ItI: Collectif varié	4.1.3		ļ	ļ	-						1
" IV: Collectif non perman	7.1.0		 	├ ──		l	ļ				1
" V: Projet d'ensemble	4.1.3		 	 		}		ļ	ļ	 -	╀
COMMERCIAL (C) Com & ser _1: D'accommodation	4.1.4		<u> </u>		ì		1			 	╁
ET SERVICES " II: Administratifs	4.1.4		L								t
" III: D'hôtellerie " IV: De détail	4. 1. 4		 	 	ļ		 				I
V: Restauration et dive			 	<u> </u>		 	l			-	ŀ
" Vt: De détail avec nuisan	······································				ļ	 				 	╁
" VII: De gros	4.1.4	\mathbf{I}									T
INDUSTRIEL (I) Industrie I: Assimilable au comm	nerce de détail 4. 1. 5 4. 1. 5		ļ	 		 	ļ			ļ	L
" III: Avec nuisances faible			 	 	l	ļ					╂
" IV: Avec nuisances forte	s 4. 1. 5					L				 -	t
PUBLIC (P) Equip. 1: De voisinage	4. 1. 6		}								Ι
public II: De quartier ou régi RECRÉATIF (R) Espace ou I: Récréatif public	on 4. 1. 6 4. 1. 7		<u> </u>	}	 	<u> </u>	 		<u> </u>	<u> </u>	Ļ
equip. II: Sports et arts	4. 1.7	-	-	 		-	}	-	 		+
			t							L	†
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4, 3.3										Γ
		 	L	ļ		ļ	<u> </u>				L
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	4. 3.3					1		[']			
	<u> </u>		<u> </u>	l	l	L	<u>. </u>	l	L	l,	Ţ
		<u> </u>	Γ	T	<u> </u>	<u> </u>	T	,		F	T
NORMES DE LOTISSEMENT	5.2.1	1			ŀ			!			ļ
Bâtiment isolé : largeur du lot (en mètres)				<u> </u>			<u> </u>				t
profondeur du lot (en mètres)		1_		ļ							Ţ
Superficie du lot (en mêtres) Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mêtres)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	-	 -	├	<u> </u>	}	}	ļ			1
profondeur du lot (en mêtres)		1		l			-	 	-	 	╁
superficie du lot (en mêtres)						ļ				t	t
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mêtres)			ļ	ļ	<u> </u>	ļ	L			ļ	I
superficie du lot (en mêtres)		1					<u> </u>		}		╁
NORMES D'IMPLANTATION		Ī			<u> </u>		T				T
			į .	L	<u> </u>			<u></u>	<u></u>		1
	6.1.3							L			1
Hauteur maximum (en mètres)				}	 						1
Hauteur minimum (en mètres)	6. 1. 3					 		ļ		<u> </u>	+
Narge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres)											
flauteur minimum (en mêtres) Marge de recul avant, minimum (en mêtres) Marge de recul arrière, minimum (en mêtres) Marge de recul latérale, minimum (en mêtres)	6.1.3 6.3 6.3 6.3					!					+
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres)	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3										₹ 1 1
flauteur minimum (en mêtres) Marge de recul avant, minimum (en mêtres) Marge de recul arrière, minimum (en mêtres) Marge de recul latérale, minimum (en mêtres)	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3										
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5										
flauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6										
flauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6										
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6										
Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6										
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires fibres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4										
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en r	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.9 10.4 netres) 10.4										
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires fibres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue	6. 1. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4										
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en r Utilisation restreinte à certains étages Listes autorisés Activité professionnelle permise dans résidence	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.6										
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en r Utilisation restreinte à certains étages Lisps autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10. 5 10. 5 10. 6 7. 1. 8										
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bàtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires fibres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en r Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupés sonnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement public ou commercial permis	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.6		0								
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en r Utilisation restreinte à certains étages Lises autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10. 5 10. 5 10. 6 7. 1. 8		0								
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires fibres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en r Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupés sonnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement 1 rimis dans la cour arrière sedement Habitation protégée Lotreposage type permis	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0								
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul atrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en r Utilisation matreinte à certains étages Loges autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement privét inns la cour arrière sealement Habitation protégée Entreposage type permis Stationsermis pour ent	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.4 10.5 10.5 10.6 7. 1.8 7, 1.2 10.8 10. 1		0								
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul atrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en r Utilisation restreinte à certains étages Loges mitorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privét: % de la norme générale A appliquer Stationnement 1 - mis sidns la cour arrière sealement Habitation protégée Lotreposage type permis % de la superficie de terrain permise pour ent	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.6 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.6 7. 1.8 7. 1.2 10.8 10. 1 (cposage 10. 1		0								
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul atrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en r Utilisation restreinte à certains étages Luges autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privét: % de la norme générale à appliquer Stationnement 1 - mis dans la cour arrière sealement Habitation protégée Litreposage type permis % de la superficie de terrain permise pour ent inul contage de la gements de 2 chambres à coucher et plus if bour entage de la gements de 2 chambres à coucher et plus if bour entage de la locaments de 3 chambres à coucher et plus	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.		0								
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Logaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de foçade maximale en front de rue (en r Utilisation restreinte à certains étages Luga motorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement : imis dans la cour arrière sedement Habitation protégée Lotreposage type permis So de la superficie de terrain permise pour ent industrialisés de la courbier et plus Logaux endage de lo sements de 2 chrimbres à courbier et plus Logaux endage de lo sements de 3 chambres à courbier et plus Logaux endage de lo sements de 3 chambres à courbier et plus Logaux minimum de la zone tampon (en mètre	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 10. 5 10. 5 10. 5 10. 6 7. 1. 8 7. 1. 2 10. 8 10. 1 exkj		0								
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires libres, minimum Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Logaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en r Utilisation restreinte à certains étages Luges antorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement 1 itunis dans la cour arrière sedement Habitation protégée Entreposage Type permis Sis de la superficie de terrain permise pour ent inuclication de la demants de 2 chambres à coucher et plus if tour entage de la demants de 2 chambres à coucher et plus if tour entage de la forsements de 3 chambres à coucher et plus if tour entage de la forsements de 3 chambres à coucher et plus	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 6. 4.4 10. 5 10. 5 10. 5 10. 6 7. 1. 8 7. 1. 2 10. 8 10. 1 exkj		0								

5/11/12/1 520	S SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÉG.	CODE	52.1							
											
	PES D'UTILISATION										
RÉSIDENTIEL (H) Habitation	I: Familial II: Collectif familial	4.1.3									
	III: Collectif variè •	4.1.3					_				
•	IV: Collectif non permanent	4.1.3						-			
COMMERCIAL (C) Com & ser	V: Projet d'ensemble I: D'accommodation	4.1.3									
ET SERVICES "	II: Administratifs	4.1.4	-								
	III: D'hôtellerie	4. 1. 4									
•	IV: De détail V: Restauration et divertissement	4. 1. 4	,		ļ						
	VI: De détail avec nuisances	4. 1. 4									
	VII: De gros	4.1.4									
INDUSTRIEL (I) Industrie	I: Assimilable au commerce de détail II: Sans nuisance	4. 1. 5 4. 1. 5			ļ						
. **	III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5			ļ <u>.</u>						
11	IV: Avec nuisances fortes	4. 1. 5									
PUBLIC (P) Equip. public	I: De voisinage II: De quartier ou région	4. 1. 6 4. 1. 6									
RECRÉATIF (R) Espace ou	1: Récréatif public	4. 1. 6		•							
équip.	II: Sports et arts	4. 1.7		•							
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT	EYCLUE	4, 3.3									
		4. 3.3	<u> </u>					 -			
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT	PERMISE	4.3.3							-		
						,					
NORMES	DE LOTISSEMENT	5. 2.1									
Bătiment isolé : largeu	r du lot (en mètres)		 		 	 		-			-
profor	ndeur du lot (en mêtres)										
	licie du lot (en mètres) ir du lot (en mètres)										
•	ndeur du lot (en mêtres)	-									 -
											 -
	licie du lot (en mètres)										L
Bâtiment en rangée: largeu	r du lot (en mètres)										
Bâtiment en rangée: largeu profor											
Batiment en rangée : largeu profor superl	ir du lot (en mètres) ndeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres)										
Bâtiment en rangée : largeu profor superl	or du lot (en mètres) ndeur du lot (en mètres)										
Bâtiment en rangée: largeu profor superl NORMES Hauteur maximum (en mêtres)	ir du lot (en mètres) ndeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres)	6.1.3						· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
Bâtiment en rangée : largeu profor superl NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres)	or du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) is D'IMPLANTATION	6.1.3									
Bâtiment en rangée: largeu profor superl NORMES Hauteur maximum (en mêtres)	or du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) is D'IMPLANTATION										
Bâtiment en rangée: largeu profor superl NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en marge de recul avant, minimum (en marge de recul latérale, minimum (en marge de recul latér	or du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) is D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3									
Bâtiment en rangée: largeu profor superi NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours latér	or du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) E D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres) in (en mètres) in (en mètres) in (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3									
Bâtiment en rangée: largeu profor superl NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en marge de recul avant, minimum (en marge de recul latérale, minimum (en marge de recul latér	or du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) E D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres) (en mètres) tales (en mètres) iment principal, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3									
Bâtiment en rangée: largeu profor superi sup	en du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) is D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres) iales (en mètres) iment principal, maximum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4									
Bâtiment en rangée: largeu profor superi sup	en du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) is D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres) iales (en mètres) iment principal, maximum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6									
Bâtiment en rangée: largeu profor superi sup	en du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) is D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres) iales (en mètres) iment principal, maximum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4									
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Ma	en du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) is D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres) iales (en mètres) iment principal, maximum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4									
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (argeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément (argeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires d'agrément (argeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires d'agrément (argeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires d'agrément (argeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires d'agrément (argeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires d'agrément (argeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires d'agrément (argeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires d'agrément (argeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires d'aires d'agrément (argeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires d'	en du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) in D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres) in (en mètres)	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4									
Bâtiment en rangée: largeu profor superion superior super	or du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) is D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres) iales (en mètres) iment principal, maximum num num num num num num num num	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4									
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul latérale,	or du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) is D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres) is (en mètres) is ales (en mètres) is iment principal, maximum inum inum inum inum inum inum inum	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4									
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul atérale, minimum (en mètre) Marge de recul latérale, minimum (en mètre) Locaux roccupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément NORN Locaux roccupés zone H Utilisation restreinte en front de r Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag	or du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) in D'IMPLANTATION en mètres) (en mètres) in (en mètres) ales (en mètres) iment principal, maximum inum inum inum inum inum inum inum	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4									
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul atérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mè	ir du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) len mètres) len mètres) licen mètres) licen mètres) liment principal, maximum limum limum limum limimum li	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6.4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5									
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Ma	ir du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) len mètres) (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) liment principal, maximum num lium lium lium lium lium lium lium li	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		0							
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Ma	ir du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) len mètres) (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) liment principal, maximum num lium lium lium lium lium lium lium li	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8		0							
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) NORN NORN Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte à certains étag Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Longueur de façade m Longueur de façade m Longueur de façade m	ir du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) len mètres) (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) liment principal, maximum num lium lium lium lium lium lium lium li	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0							
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum largeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxin Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément NORM Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de r Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Etages autorisés Activité professionnelle permise Stationnement public ou comme Stationnement privé: % de la noi Stationnement privés: % de la noi Stationnement profégée Entreposage: type permis	ir du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) len mètres) (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) liment principal, maximum num lium lium lium lium lium lium lium li	6.1.3 6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0							
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en Marge de recul latérale, minimum darge de recul latérale, minimum largeur combinée des cours latér Indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément . NORN Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de r Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Etages autorisés Activité professionnelle permise de Stationnement privé: % de la nor Stationnement protégée l'aires d'agrément l'abitation protégée l'aires de la superficie Pourcentage de lugements de 2 c	ir du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie mètres) lales (en mètres) lales (en mètres) liment principal, maximum num lium limm limm limm limm liminimum lim	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0							
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Italion de recul latérale, minimum (en mètres) NORN NORN Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de r Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag (et ages autorisés) Activité professionnelle permise (et ages autorisés)	ir du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) ficie du lot (en mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie mètres) ficie n'ètres) ficie n'ètres) ficie se SPÉCIALES ficie ficial permis ficie seulement ficie seulement ficie de terrain permise pour entreposage	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0							
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Nors de l'argeur de façade ment (en minimum (en mètres) Nors Nors (en minimum (en mètres) Nors (en minimum (en mètr	in du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) incie du lot (en mètres) incie du lot (en mètres) incie du lot (en mètres) incie mètres) in (en mètres) in (en mètres) incie mètres) incie mètres) incie mètres) incie mètres) incie mètres) incie mètres) incie (en mètres) incie mètres) incie mètres) incie mètres) incie mètres) incie mètres) incie mètres) incie mètres) incie mètres incie sepéciales incie en front de rue (en mètres) ies incie générale à appliquer incir arrière seulement incie en front de rue (en mètres) ies incie générale à appliquer incir arrière seulement incie de terrain permise pour entreposage hambres à coucher et plus exigé is chambres à coucher et plus exigé	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0							
Bâtiment en rangée: largeu profor super! NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum Largeur combinée des cours latér indice d'occupation au sol du bât Rapport plancher / terrain, maxim Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires libres, minim Pourcentage d'aires d'agrément NORN Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de r Longueur de façade m Utilisation restreinte à certains étag Etages autorisés Activité professionnelle permise d'activité professionnelle permise d'attionnement public ou commens Stationnement public ou commens Stationnement permis dans la cour Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie Pourcentage de logements de 2 c c Pourcentage de logements de 2 c	in du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) len mètres) (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) liment principal, maximum num liminum les SPÉCIALES les dans résidence roial permis res générale à appliquer l'arrière seulement les de terrain permise pour entreposage hambres à coucher et plus exigé le la zone tampon (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0							
NORMES Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Norte (habitation restreinte en front de recultation restreinte en front de recultation restreinte à certains étag (et als autorisés) Activité professionnelle permise (et als superficie de la superficie de logements de 2 cure tampon exigée	in du lot (en mètres) indeur du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) licie du lot (en mètres) len mètres) (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) ales (en mètres) liment principal, maximum num liminum les SPÉCIALES les dans résidence roial permis res générale à appliquer l'arrière seulement les de terrain permise pour entreposage hambres à coucher et plus exigé le la zone tampon (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0							

CAHIE	R DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÉG.	CCDE	61.1	61 .2	61.3		61.6			
<u> </u>	GROUPES D'UTILISATION			-							
RÉSIDENTIEL (H) Hat							 				
AESIDENTIEL (H) Had	" It: Collectif familial	4.1.3		•	•	•		•			
	III: Collectif varié	4.1.3		•	•	•		•			
	V: Projet d'ensemble	4.1.3			<u> </u>		 				
COMMERCIAL (C) Cor	m & ser I: D'accommodation	4.1.4									
ET SERVICES	II: Administratifs III: D'hôtellerie	4. 1. 4									
	" IV: De détail	4. 1. 4					 				
	V: Restauration et divertissement	4. 1.4									
	VI: De détail avec nuisances	4. 1.4								··	
INDUSTRIEL (I) Ind	" VII: De gros ustrie I: Assimilable au commerce de détail	4.1.4					 				
1100011112	" II: Sans nuisance	4. 1. 5									
	III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5									
PUBLIC (P) Equ	TV: Avec nuisances forces	4. 1. 5		•	•	•	 	•			
put	olic II: De quartier ou région	4. 1.6									
RECRÉATIF (R) Esp		4. 1.7									
équ	II: Sports et arts	4. 1. 7					 				
UTILISATION SPÉCIFIQU	JEMENT EXCLUE	4. 3. 3									
UTILISATION SPÉCIFIQU	JEMENT PERMISE	4. 3.3							,		
							 			L	
N	ORMES DE LOTISSEMENT	5.2.1									
Bâtirnent isolé :	largeur du lot (en mètres)						 				
Batiment isole .	profondeur du lot (en mètres)										
	superficie du lot (en mètres)										F
Bătiment jumelé :	largeur du lot (en mètres)										
	profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres)						 				
Bâtiment en rangée:	largeur du lot (en mètres)										-
	profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres)										
	Superficie du lot (en mètres)				(5)	(5)					
Nauteur maximum (en m	superficie du lot (en mètres) IORMES D'IMPLANTATION ètres)	6.1.3				(5) 13m(4)					
Hauteur maximum (en m Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mi	superficie du lot (en mètres) IORMES D'IMPLANTATION ètres) nimum (en mètres)	6.1.3 6.1.3 6.3				13m(4)					
Hauteur maximum (en m Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mi Marge de recul arrière, m	superficie du lot (en mètres) IORMES D'IMPLANTATION ètres) Itres) nimum (en mètres) inimum (en mètres)	6.1.3 6.3 6.3			13m(4)	13m(4)			•		
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, mi Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, n	superficie du lot (en mètres) HORMES D'IMPLANTATION Petres) Petres) Inimum (en mètres) Inimum (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3			13m(4)	13m(4)					
Hauteur maximum (en m Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mit Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co	superficie du lot (en mètres) HORMES D'IMPLANTATION Petres) Petres) Inimum (en mètres) Inimum (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5			13m(4) 7.5m ¹	13m(4)		.50			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, mit Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co Indice d'occupation au so Rapport plancher / terrai	superficie du lot (en mètres) AORMES D'IMPLANTATION	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6			13m(4) 7.5m ¹ .50 1.00(2)	.50 1.00(2)		.75			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, mi Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co ndice d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre	superficie du lot (en mètres) HORMES D'IMPLANTATION	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4			13m(4) 7.5ml .50 1.00(2)	.50 1.00(2)		.75 30			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, mi Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co ndice d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre	superficie du lot (en mètres) HORMES D'IMPLANTATION	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6			13m(4) 7.5m ¹ .50 1.00(2)	.50 1.00(2)		.75			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, mi Marge de recul latérale, n Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co Indice d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre	superficie du lot (en mètres) HORMES D'IMPLANTATION	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4			13m(4) 7.5ml .50 1.00(2)	.50 1.00(2)		.75 30			
Hauteur maximum (en m Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mi Marge de recul latérale, n Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co Indice d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'ag	Superficie du lot (en mètres) FORMES D'IMPLANTATION Etres) Etres) Inimum (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4			13m(4) 7.5ml .50 1.00(2)	.50 1.00(2)		.75 30			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, mi Marge de recul latérale, n Jargeur combinée des co ndice d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires d'ag Pourcentage d'aires d'ag Julisation restreinte en l	Superficie du lot (en mètres) AORMES D'IMPLANTATION Petres) Petres) Inimum (en mètres)	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4			13m(4) 7.5ml .50 1.00(2)	.50 1.00(2)		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me hauteur minimum (en me hauteur minimum (en me harge de recul avant, min harge de recul latérale, margeur combinée des condice d'occupation au son harge de la laterale d'aires libre d'occupation au son la laterale d'aires d'agrecontage d'aire	Superficie du lot (en mètres) AORMES D'IMPLANTATION Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres Petr	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4			13m(4) 7.5ml .50 1.00(2)	.50 1.00(2)		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul latérale, no Largeur combinée des condice d'occupation au so l'apport plancher / terrai Pourcentage d'aires d'agrecontage d'aires d'	Superficie du lot (en mètres) AORMES D'IMPLANTATION Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres) Petres Petr	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4			13m(4) 7.5ml .50 1.00(2)	.50 1.00(2)		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul latérale, n Marge de recul latérale, n Marge de recul latérale, n Marge de recul latérale, n Marge d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'ag Durcentage d'aires d'ag Marge de la latérale en l Longueur de l Utilisation restreinte à cer tages autorisés	ACRMES D'IMPLANTATION Actres) Attres) Attres) Attres) Attres) Attres) Attress	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.9 10.4 10.5 10.5			13m(4) 7.5ml .50 1.00(2)	.50 1.00(2)		.75 30 15			
Hauteur maximum (en midauteur minimum (en midauteur minimum (en midarge de recul avant, midarge de recul latérale, midarge de recul latérale, midarge de recul latérale, midarge de recul latérale, midarge d'occupation au schapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agrande de la lateral la lateral de la lateral autorités activité professionnelle public ou membre que la lateral professionnelle public ou membre que la lateral professionnelle public ou minimum public ou midarge de la lateral professionnelle public ou minimum public ou midarge de la lateral professionnelle public ou midarge de la lateral professionnelle public ou midarge de la lateral professionnelle public ou midarge de la lateral professionnelle public ou midarge de la lateral professionnelle public ou midarge de recul avant, midarge de rec	AORMES D'IMPLANTATION Aètres) Aitres) Aitres) Aitres) Aitres) Aitres) Aitres) Aitres) Aitres) Aitres) Aitres Aitre	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8		•	13m(4) 7.5m ¹ .50 100(2) 40 30	.50 1.00(2) 40 30		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul latérale, margeur combinée des condice d'occupation au scapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agrandice de la latin restreinte en la Longueur de la latin restreinte à contraire professionnelle (cationnement public ou stationnement privé: %	AORMES D'IMPLANTATION Aètres) Aitres) itres Ait	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.9 10.4 10.5 10.5			13m(4) 7.5m ¹ .50 100(2) 40 30	.50 1.00(2)		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, me Marge de recul latérale, nous de la condice d'occupation au son de la comport plancher / terrai Pourcentage d'aires d'agrecurentage autorisés det innement public ou Stationnement privé: % d'attionnement privé: % d'attionnement privé: %	AORMES D'IMPLANTATION Aètres) Actres) Aires) Aires) Aires) Aires) Aires) Aires) Aires) Airem (en mètres) Airimum (en mètres) Airimum (en mètres) Airimum (en mètres) Airimum (en mètres) Airimum (en mètres) Airimum (en mètres) Airimum Airi	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.4 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		•	13m(4) 7.5m ¹ .50 100(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul arrière, mi Marge de recul latérale, no Largeur combinée des condice d'occupation au se Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agres l'unisation restreinte en l'Europeur de l'Utilisation restreinte à cor it que s'autorisés Activité professionnelle potationnement public ou d'attionnement privé: % Stationnement protégée entrepusage: type perm	AORMES D'IMPLANTATION Aètres) Actres) Actres) Actres) Actres) Animum (en mètres) Animum	10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		0	13m(4) 7.5m ¹ .50 100(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul latérale, no Largeur combinée des combinée des combinée des combinée des combinée des condice d'occupation au son Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires autorisés Activité professionnelle public ou Stationnement privé : % Habitation protégée intreposage : type perm	ACRMES D'IMPLANTATION Étres) ACRMES D'IMPLANTATION Étres) Inimum (en mètres) Inim	10.9 10.4 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0	.50 1.00(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul latérale, nurge de recul latérale, nurge de recul latérale, nurge de combinée des confide d'occupation au son Repport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande de l'allisation restreinte à cer tops autorisés activité professionnelle public ou Cutionnement privé : % Cativité professionnelle : s'reposage : type perm % de la son Company de la gemen	ACRMES D'IMPLANTATION Actres) Actres) Actres) Actres inimum (en mètres) Actres inimum Actr	10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		0	13m(4) 7.5m ¹ .50 100(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul ayant, min Marge de recul latérale, no Argeur combinée des condice d'occupation au son Happort plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires d'agrande d'aires autorisés de la formament privé; % d'atrionnement privé; % d'atrionnement privé; % d'atrionnement protégée d'aires d'agrande de l'ogement parcondina de logement ACRMES D'IMPLANTATION Actres) Attres) Attres) Attres) Attres) Attres) Attress	10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.7 10.7		0	.50 1.00(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15				
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, me Marge de recul latérale, nous de recul latérale, nous de la composition au scripture de la courcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agrande de la composition restreinte en la Longueur de la composition de la	ACRMES D'IMPLANTATION Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres) Altres	10.9 10.4 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		0	.50 1.00(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des confidice d'occupation au se Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agre l'aires d'agres libre l'aires d'agres libre l'aires d'agres l'aires d'agres l'aires d'agres autorisés Activité professionnelle (Cationnement privé: % Stationnement RMES D'IMPLANTATION Étres) Atres) tres Atres	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.3 10.1 10.7 10.7		0	.50 1.00(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15				
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des confidice d'occupation au se Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agres libre Pourcentage d'aires d'agres libre la la la la la la la la la la la la la	ACRMES D'IMPLANTATION Étres) Atres) tres Atres	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.3 10.1 10.7 10.7		0	.50 1.00(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, me Marge de recul latérale, no Largeur combinée des condice d'occupation au se Mapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agres libre Pourcentage d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres autorisés Activité professionnelle pourcentage d'aires de l'agres autorisés Activité professionnelle pourcentage d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'arrèpusage : lybe perm St de l'assertage de logemen l'aurount une de l'aurount une l'a	ACRMES D'IMPLANTATION Étres) Atres) tres Atres	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.3 10.1 10.7 10.7		0	13m(4) 7.5m ¹ .50 100(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des confidice d'occupation au se Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agres libre Pourcentage d'aires d'agres libre la la la la la la la la la la la la la	ACRMES D'IMPLANTATION Étres) Atres) tres Atres	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.3 10.1 10.7 10.7		0	13m(4) 7.5m ¹ .50 100(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15			
Hauteur maximum (en me Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des confidice d'occupation au se Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agres libre Pourcentage d'aires d'agres libre la largeur de la Longueur de figures autorisés Activité professionnelle (Stationnement privé: % Stationnement privé: %	ACRMES D'IMPLANTATION Actres) Actres) Actres) Actres inimum (en mètres) Actres inimum Actr	6. 1.3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.5 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.3 10.1 10.7 10.7		0	13m(4) 7.5m ¹ .50 100(2) 40 30	.50 100(2) 40 30		.75 30 15			

CAHIER DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÈG.	CODE	62.1								
							······			·	L.,,,,
GROUPES D'UTILISATION											
RESIDENTIEL (H) Habitation I: Familial	4.1.3		•								
" II: Collectif familial " III: Collectif vari	4.1.3		•								
" IV: Collectif non permanent	4.1.3		•		 		 	 -	<u> </u>	!	1
" V: Projet d'ensemble	4.1.3									ļ	-
COMMERCIAL (C) Com & ser 1: D'accommodation ET SERVICES "II: Administratifs	4.1.4				L						
" III: D'hôtellerie	4. 1. 4										
" IV: De détail	4. 1. 4						1				
V: Restauration et divertissement	4. 1. 4			L							
" VI: De détail avec nuisances " VII: De gros	4. 1.4					·					
INDUSTRIEL (I) Industrie 1: Assimilable au commerce de détail	4. 1. 5					 	 			 	
II: Sans nuisance	4. 1. 5										
" III: Avec nuisances faibles IV: Avec nuisances fortes	4. 1. 5 4. 1. 5			ļ		ļ					-
PUBLIC (P) Equip. I: De voisinage	4. 1. 6	_	•	 	 	<u> </u>	1			<u> </u>	
public II: De quartier ou région	4. 1. 6				ļ _						
RECRÉATIF (R) Espace ou 1: Récréatif public equip. II: Sports et arts	4. 1.7			 			ļ			ļ	
equip. ii. Sports et al.s	7. 1. /	_					 	-			-
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4. 3. 3										
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	4. 3.3										
									·		
NORMES DE LOTISSEMENT	5. 2.1										
Bâtiment isolé : largeur du lot (en mètres)				İ	<u> </u>					 	
profondeur du lot (en mêtres)											
superficie du lot (en mètres) Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mètres)				 		ļ	 				├
profondeur du lot (en mètres)					}		ļ			 	
superficie du lot (en mètres)											
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres)					 		 	ļ		}	
superficie du lot (en mêtres)				<u> </u>			L				
				Γ	T	1	<u> </u>	· -	ı	·	· · · · ·
NORMES D'IMPLANTATION											
Hauteur maximum (en mètres)	6.1.3	_		 	 		1-			 	
Hauteur minimum (en mètres)	6.1.3			 			1		<u> </u>	 	
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres)	6. 3				<u> </u>						
Marge de recul latérale, minimum (en mètres)	6.3			 -	 	 					
Largeur combinée des cours latérales (en mêtres)	6.3			T				<u> </u>	·	 	
Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum	6. 1.5										
Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6. 1. 6 6. 4. 4			 	 -	-		 	 		
	6.4.4							L	<u> </u>	t	1
Pourcentage d'aires d'agrément , minimum							,		Υ	·····	
rourcentage dianes diagrement i, minimum		_		Т-				1	F		1
NORMES SPÉCIALES											
NORMES SPÉCIALES Locaux moccupés zone H	10.9		•							<u> </u>	
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue	10.9 10.4 10.4		•								
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres) Utilisation restreinte à certains étages	10 . 4 10 . 4 10 . 5		•								
NORMES SPÉCIALES Locaux_inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Ete_es putorisés	10.4 10.4 10.5 10.5										
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Etagés purcrisés Activité professionnelle permise dans résidence	10.4 10.4 10.5 10.5 10.6		•								
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages É telles potorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer	10.4 10.4 10.5 10.5		•								
NORMES SPÉCIALES Locatux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Etajes partorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement permis dans la cour arrière seulement	10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0								
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages É telles potorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement permis dans la cour arrière seulement Habitation protégée	10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		•								
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Legies portorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement permis dans la cour arrière sculement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage	10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		0								
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Etajes purorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement permis dans la cour arrière sculement Habitation protégée Entre josage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entrepusage l'oursentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé	10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.1 10.1		0								
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Etajes purprisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement permis dans la cour arrière seulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entrepusage répusentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé Pour pentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé	10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.1 10.7		0								
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Etages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement remis dans la cour arrière seulement Habitation protégée Entre posage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entrepusage réprisentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé Pour centage de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé Zir e tempon exigée largeur minimum de la zone timpon (en mêtres)	10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.1 10.1		0								
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Etajes purprisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement permis dans la cour arrière seulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permise pour entrepusage répusentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé Pour pentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé	10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.1 10.1 10.7 10.7		0								

	R DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÉG.	CODE	63.1							
	GROUPES D'UTILISATION	_				 	<u> </u>	[ι—-	7
										1	1
RÉSIDENTIEL (H) Hat		4.1.3									
	II: Collectif familial III: Collectif varió	4.1.3		-		 					
	" IV: Collectif non permanent	4.1.3	-			 			ļ		╂
	" V: Projet d'ensemble	4.1.3		•		 					-
COMMERCIAL (C) Cor	n & ser 1: D'accommodation " II: Administratils	4. 1. 4									
ET SERVICES	III: Administratus	4. 1. 4	<u> </u>		 	 				L	↓
	" IV: De détail	4. 1.4			 						┼
	V: Restauration et divertissement	4. 1.4				 					+-
	VI: De détail avec nuisances	4. 1.4				 					
INDUSTRIEL (I) Inde	" VII: De gros ustrie I: Assimilable au commerce de détail	4.1.4				 					-
INDUSTRIEL (II IIIU	" II: Sans nuisance	4. 1. 5			-	 	<u> </u>				1-
	" III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5				 				}	
50516	" IV: Avec nuisances fortes	4. 1.5									
PUBLIC (P) Equ		4. 1. 6		-		 				 	↓
RECREATIF (R) Esp		4. 1.7	-	;	 	 				 	┼
équ		4. 1.7		 		 				 	1
UTILISATION SPÉCIFIQU	IEMENT EXCLUE	4. 3.3									-
UTILISATION SPÉCIFIQU	JEMENT PERMISE	4, 3,3	-		 	 					\vdash
			<u>L</u>	L	LL	 	L	<u> </u>	L	<u> </u>	<u></u>
			<u> </u>	T	ГТ	 	1	<u> </u>			Т
N	ORMES DE LOTISSEMENT	5. 2.1									
Bâtiment isolé :	largeur du lot (en mètres)					 	<u> </u>				1
	profondeur du lot (en mètres)										
Dátiment iumaté :	superficie du lot (en mètres) Jargeur du lot (en mètres)		!	ļ		 					
Bătiment jumeté :	profondeur du lot (en mêtres)					 	[ļ	-
	Superficie du lot (en mêtres)					 ·				 	+-
Bătiment en rangég:	largeur du lot (en mètres)						Ì				1
	profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres)		<u> </u>	 	}	 					1
	IORMES D'IMPLANTATION			Ī		 		ļ		1	Τ
Hauteur maximum (en me	etres)	6.1.3		15 m	-	 		<u> </u>	}	 	1
		6.1.3	 	1.5.11	 	 		}	1	 	+
Hauteur minimum (en mè			1							1	1
Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, mir		6. 3	_				[
Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, min Marge de recul arrière, m	inimum (en mètres)	6.3		 		 		 	 		Ţ
Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, rn Marge de recul latérale, n	inimum (en mètres) ninimum (en mètres)	6.3									
Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co	inimum (en mètres) ninimum (en mètres)	6.3		.50							
Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co Indice d'occupation au sc Rapport plancher / terrai	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latèrales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6		.75							
Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, mir Marge de recul larrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co Indice d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latèrales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4		.75 30							
Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, mir Marge de recul latérale, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co Indice d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latèrales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6		.75							
Hauteur minimum (en mê Marge de recul avant, mir Marge de recul larrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des co Indice d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latèrales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4		.75 30							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul tarrière, m Marge de recul tatérale, m Largeur combinée des co Indice d'occupation au sc Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agi	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) urs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément , minimum NORMES SPÉCIALES	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, mi Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des co liidice d'occupation au sc Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agr	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) rurs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément , minimum NORMES SPÉCIALES e H ront de rue	6.3 6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4		.75 30							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, m Largeur combinée des co Indice d'occupation au sc Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agr Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en f Longueur de f	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément , minimum NORMES SPÉCIALES a H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres)	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, mi Marge de recul latérale, ni Largeur combinée des co findice d'occupation au so findice d'occupation au so findice d'occupation au so findice d'occupation au so findice d'occupation au so findice d'occupation au so findice d'occupation au so findice d'occupation au so findice d'occupation au so Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en f Longueur de f Utilisation restreinte à cert	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément , minimum NORMES SPÉCIALES a H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres)	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, mi Marge de recul latérale, mi Largeur combinée des co Indice d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agr Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en f Longueur de f Utilisation restreinte à cert Etages autorisés	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) rurs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément , minimum NORMES SPÉCIALES e H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) tains étages	6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, m Largeur combinée des co Indice d'occupation au so Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agr Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en f Longueur de f Utilisation restreinte à cert Lages autorisés Activité professionnelle p	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément : minimum NORMES SPÉCIALES a H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) tains étages	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1. 5 6. 1. 6 6. 4. 4 6. 4. 4		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, m Marge de recul tatérale, m Largeur combinée des co Indice d'occupation au sc Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agu Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en f Longueur de f Utilisation restreinte à cert Étiages autorisés Activité professionnelle p Stationnement public ou	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément , minimum NORMES SPÉCIALES a H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) tains étages permise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer	6.3 6.3 6.1.5 6.1.6 6.4.4 6.4.4 10.9 10.4 10.5 10.5 10.6		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, m Marge de recul tatérale, m Largeur combinée des co Indice d'occupation au sc Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agi Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en f Longueur de f Utilisation restreinte à cert tiages autorisés Activité professionnelle p Stationnement promis der	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément : minimum NORMES SPÉCIALES a H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) tains étages permise dans résidence commercial permis	6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, m Marge de recul tatérale, m Largeur combinée des co Indice d'occupation au sc Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agi Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en f Longueur de f Utilisation restreinte à cert tiages autorisés Activité professionnelle p Stationnement prové: % Stationnement rermis dar Habitation protégée	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément , minimum NORMES SPÉCIALES a H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) tains étages permise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer ns la cour arriere seulement	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.75							
Hauteur minimum (en me Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, m Marge de recul latérale, n Largeur combinée des confidire d'occupation au so flapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agres d'un la lateral de lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de lateral de la lateral de lateral de lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de lateral de la lateral de lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de lateral de lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral de la lateral d	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bâtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément , minimum NORMES SPÉCIALES e H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) tains étages permise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer ns la cour arriere seulement	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10. 9 10. 4 10. 5 10. 5 10. 5 10. 6 7. 1. 8 7. 1. 2		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de lacundad de la suite la minimum de la minimum de la marge d'aires d'agri lateral de la suite professionnelle pour de formande de la suite pour la suite professionnement privé: % Stationnement profésée fintreposage: type permi % de la suite pour centage de logement	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément : minimum NORMES SPÉCIALES B H Front de rue açade maximale en front de rue (en mètres) tains étages Dermise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer ns la cour amere seulement is perficie de terrain permise your entreposage ts de 2 chambres à coucher et plus exight	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Margeur combinée des co lindice d'occupation au sc Rapport plancher / terrai Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agri Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en fi Longueur de fi Utilisation restreinte à cert i tages autorisés Activité professionnelle pourcentage de logemen l'ourcentage de logemen l'autorité par la courcentage de logemen l'ourcentage de logemen l'ourcentage de logemen l'autorité par la courcentage de logemen l'ourcentage de logemen l'ourcentage de logemen l'autorité par la courcentage de logemen l'autorité par l'	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément , minimum NORMES SPÉCIALES e H ront de rue açade maximale en front de rue (en mètres) tains étages permise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer ns la cour arriere seulement is	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.5 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Margeur combinée des confidered d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres d'aires d'agres autorisés Activité professionnelle postitionnement privé: % Stationnement privé: % Stationnement privé: % Ge la su l'aurrentage de logement d'ourcentage de logement d'ourcentage de logement conservation exigée	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément : minimum NORMES SPÉCIALES a H ront de rue açade naximale en front de rue (en mètres) tains étages permise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer ns la cour arriere seulement is perficie de terrain permise your entreposage ts de 2 chambres à coucher et plus exige	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.6 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.75 30 15							
Hauteur minimum (en mé Marge de recul avant, mir Marge de recul arrière, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de recul latérale, mi Marge de la courcentage d'aires libre Pourcentage d'aires libre Pourcentage d'aires d'agri Locaux inoccupés zone Utilisation restreinte en de la comment de la comment privé la comment privé la comment privé la courcentage de logame la courcentage de logame la comment pourcentage de logame la comment privé la courcentage de logame la courcentage de logame la courcentage de logame la courcentage de la cou	inimum (en mètres) ninimum (en mètres) nurs latérales (en mètres) of du bàtiment principal, maximum n, maximum s, minimum rément : minimum NORMES SPÉCIALES B H Front de rue açade maximale en front de rue (en mètres) tains étages Dermise dans résidence commercial permis de la norme générale à appliquer ns la cour amere seulement is perficie de terrain permise your entreposage ts de 2 chambres à coucher et plus exight	6. 3 6. 3 6. 3 6. 1.5 6. 1.5 6. 4.4 6. 4.4 10.9 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		.75 30 15							

- Committee to the second second second

CAHIER DES SPÉCIFICA	TIONS	RÉF. AU RÈG.	CODE	64.1	64.2	64 .3					<u> </u>	
CROUNTS DUVINGATION								Γ	<u> </u>	<u> </u>	Γ	Τ
GROUPES D'UTILISATIO)N											
RÉSIDENTIEL (H) Habitation 1: Familial		4.1.3		•	•	•						
" II: Collectif far		4.1.3	_	•	•	•		ļ	ļ	ļ	 	-
" IV: Collectif no		4.1.3		_	•	•				├	ļ	├
" V: P ojet d'ens	emble	4.1.3		_•	•	•			 		<u> </u>	
COMMERCIAL (C) Com & ser 1: D accommo		4.1.4										
T SERVICES " III: Administrat		4. 1. 4			L			ļ	<u> </u>			┞
" IV: De détail		4. 1. 4						-		 		├
	n et divertissement	4. 1. 4							ļ	 -	 	1
" VI: De détail av	ec nuisances	4. 1.4					·					
" VII: De gros	au commerce de détail	4.1.4	<u> </u>					 				├
" II: Sans nuisar		4. 1. 5						 		ł		├
" III: Avec nuisar		4. 1. 5										
IV: Avec nuisar		4. 1. 5	'	لسيا						ļ		┖
PUBLIC (P) Equip. 1: De voisinag public II: De quartie		4. 1. 6			0	-			 -	 		╂
RECREATIF (R) Espace ou 1: Récréatif put		4. 1.7	-	•	•	•					 	
equip. II: Sports et art		4. 1.7		•	•	•						
		-						}				-
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE		4. 3. 3						,	-			
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE		4.3.3									ł	l
									·····			
NORMES DE LOTISSEME	NT	5.2.1										Γ
Bâtiment isolé : largeur du lot (en mètre	el							 		 	├	╀╌
profondeur du lot (en m			l					1-	1	<u> </u>	 	
superficie du lot (en mè								<u> </u>				
Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mètre profondeur du lot (en m			L			,		 	<u> </u>	L	.	1_
superficie du lot (en mê		 					<u> </u>			├	 	╁┈
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètre	s)							t			·	T
profondeur du lot (en m superficie du lot (en mè								ļ	<u> </u>		ļ	
									· · · · · ·			
NORMES D'IMPLANTATIO)N								İ			
Hauteur maximum (en mètres)		6.1.3		15m	25 m	50 m				E		
Hauteur minimum (en mètres)		6.1.3		40 4	10 (1)	ļ	ļ	ļ	ļ		-	1_
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres)		6.3		10m(1)	10m(1)		ļ <u> </u>		}	}	ļ	╂
Marge de recul latérale, minimum (en mètres)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	6.3	-	ļ	ļ			 	 	 	1	+-
Largeur combinée des cours latérales (en mêtres)		6.3										
Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, r	naximum	6. 1.5	<u> </u>	.50 1.25	.50	.50		1	ļ	-	<u> </u>	+
Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum		6. 1. 6		40	1.75	1.75		_	 		}	一
				30	30	30		<u>t </u>	<u> </u>			上
Pourcentage d'aires d'agrément , minimum		6.4.4									·~	·
Pourcentage d'aires d'agrément , minimum		1 6.4.4	· ·	<u> </u>	·		<u> </u>	1		1	1	1
		6.4.4				-						
Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES		10.9				·				<u> </u>	ļ	
Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue		10.9										
Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de		10.9 10.4 10.4										
Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue		10.9 10.4 10.4 10.5										
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front d Utilisation restreinte à certains étages		10.9 10.4 10.4										
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de l'utilisation restreinte à certains étages Etages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis	e rue (en mètres)	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8		100	100	-100						
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de l'unities de l'acceptance à certains étages Lacas autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis	e rue (en mètres)	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5		100,000	100	100 100%cou						
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de Utilisation restreinte à certains étages Etages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnament privé: % de la norme générale à ap	e rue (en mètres)	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8		100% cox	100 100/cou	100 100%,cou						
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de l'unitire de l'estreinte à certains étages Etages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement privé: % de la norme générale à ap Stationnement privé: % de la norme générale à ap Stationnement :- rois d'ins la cour arrière seulement Habitation protégée Entreposage: Type permis	e rue (en mètres) pliquer	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		100%	100%cou	100						
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front d Utilisation restreinte à certains étages É tages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Ciationnement privé: % de la norme générale à ap Stationnement : rois d'ins la rour arrière seulement Habitation protégée Éntreposage: type permis % de la superficie de terrain permis	e rue (en mètres) pliquer e pour entreposage	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2										
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue	e rue (en mètres) pliquer e pour entreposage er et plus exigé	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2		50	50	50						
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front d Utilisation restreinte à certains étages É tages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Ciationnement privé: % de la norme générale à ap Stationnement : rois d'ins la rour arrière seulement Habitation protégée Éntreposage: type permis % de la superficie de terrain permis	e rue (en mètres) pliquer e pour entreposage er et plus exigé	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2										
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de Utilisation restreinte à certains étages Etages autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à ap Stationnement com sid ins la cour arrière seulement Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain permis fourcent ige de logements de 2 chambres à couch l'ourcentage de logements de 3 chambres à couch considerate de logements de 3 chambres à couch l'one tempon engée Largeur minimum de la zone tampon	e rue (en mètres) pliquer e pour entreposage er et plus exigé	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.1 10.7 10.7		50	50	50						
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de façade maximale en front de Utilisation restreinte à certains étages Lagas autorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement proé: % de la norme générale à ap Stationnement : rois d'ins la cour arrière seulement Habitation protégée Entreposage: Type permis % de la superficie de terrain permis Fourcent ige de logements de 2 chambres à couch Cone tampon lorigée	e rue (en mètres) pliquer e pour entreposage er et plus exigé	10.9 10.4 10.4 10.5 10.5 10.6 7.1.8 7.1.2 10.8 10.1 10.7 10.7		50	50	50						

CAHIER DES SPÉCII	FICATIONS	RÉF. AU RÈG.	CODE	65.1								
						,						
GROUPES D'UIN.	ISATION											
RESIDENTIEL (H) Habitation 1: Famil	Ital	4.1.3		-		<u></u>		ļ	ļ	 	ļ	 -
*	ctif familial	4.1.3		•	f		!			}		
" III: Colle		4.1.3		•								
" IV: Collect	ctif non perma <mark>nent</mark> I d'ensemble	4.1.3	ļ	•	ļ		ļ					
	ommodation	4.1.3		•		}	}	}	} -	 		-
ET SERVICES " II: Admi		4.1.4		-	-	 	}				-	-
" III: D'hôt	ellerie	4. 1. 4	L			l	ļ	 	 			-
" IV: De dé		4. 1.4		•	İ					†		_
	auration et divertissement	4. 1. 4		•								
" VI: De de	tail avec nuisances	4. 1.4			ļ			ļ		<u> </u>		
	os nilable au commerce de détail	4.1.4		•	}	 	ļ	<u> </u>	}	<u> </u>	ļ	}
" II: Sans		4. 1. 5							-	 	 -	-
	nuisances faibles	4. 1. 5	<u> </u>		-	1					}	1
	nuisances fortes	4. 1. 5									<u> </u>	
PUBLIC (P) Equip. I: De vo		4. 1. 6		•			ļ					Ĺ
	uartier ou région atif public	4. 1. 6		•		 			 	<u> </u>	}	
equip. II: Sports		4. 1.7			ļ	ļ <u>.</u>		\vdash				├ -
540.b. 11. 0101.0												
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE		4. 3.3							-			
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE		4.3.3					-					
			L	L	L		L	L	l	<u> </u>	L	<u></u>
		T					I	<u> </u>	1	F	T	
NORMES DE LOTIS	SEMENT	5.2.1				1						١.
Bâtiment isolé : largeur du lot (en					1		-			—		†
profondeur du lot												
superficie du lot (ļ	ļ	L					L.
Bătiment jumelé : largeur du lot (en profondeur du lot			ļ	ļ	 _	ļ		ļ		}	ļ	↓_
superficie du lot (<u> </u>	╂
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en			 			 -		i	├	ł	}	t
profondeur du lot	(en mètres)					i —	i	_		}	 	1-
superficie du lot (en métres)	L	L	<u> </u>	L		<u> </u>	L	L	L		<u> </u>
					[·	[ι	1	Ϊ	1	Γ
NORMES D'IMPLAN	ITATION		l			Į	ļ	ĺ			Ì	
Hauteur maximum (en mètres)		6.1.3	 	13m(4)	1	 	 		 	ţ	 	†
Hauteur minimum (en mètres)		6.1.3							1	1	1	T
Marge de recul avant, minimum (en mêtres)		6. 3										
Marge de recul arrière, minimum (en mètres)		6.3	<u> </u>			L		ļ		 	1	
Marge de recul latérale, minimum (en mètres Largeur combinée des cours latérales (en mè		6.3	ļ	 -	}	 -		 	 		-	1
largeur combinée des cours laterales ten me		6. 3 6. 1.5		.50	 	 	}	 	 	 	+	╀
Rapport plancher / terrain, maximum	ipo y mismo nami	6. 1.6	 	1.25	 	 	 	 	 	 	 	+
Pourcentage d'aires libres, minimum		6.4.4		40	 	 	-	l	 	t	t -	T
Pourcentage d'aires d'agrément , minimum		6.4.4		30					<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	L
		1		ι	Γ	r	ī —		т—	1	1	T
NORMES SPÉCI	ALES .	.			[ſ					
Lucaux inoccupés zone H		10.9										T
Julisation restreinte en front de rue		10.4										L
Longueur de façade maximale en l	front da rua (en màtres)	10.4	 	<u> </u>		ļ	ļ	ļ	ļ	ļ	1	1
Utilisation restrainte à certains étages (tage) actori és		10.5	 	R-SS	 		 	 	1	-}	- 	+
r teges arcort es. Activité professionnelle permise dans réside	ence	10.5 10.6	 - 	10-00	+	!	 		-	1		+
		7.1.8	 	ļ	1	1	 	<u> </u>	1	-	1	+
Stationnement public ou commercial permis	le à appliquer	7.1.2		0	<u> </u>	<u> </u>		<u>L</u>	<u> </u>	1	t	<u>†</u>
Stationnement privé: % de la norme général	260 004			•	.		J :		<u> </u>		1	I
Stationnement privé: % de la norme général Stationnement cermis dans l'écour arrièmes d	6.15(4)	140 0	ŧ .	ļ	ļ		1	L	.	. 	1	1
Stationnement privé : % de la norme général 5 dinonnement de mei dans l'icom amèmismit Habitation protégée	e mout	10.8	†	-	1	1	I	1	1	1	1	ļ.
ototionnement privé: % de la norme général stationnement commo dans la com amèmisma Habitation protégée introposage: Type permis		10. 1			·		1	·	1	·†	1	
Biblionnement privé: % de la norme général Surionnement commidens l'ocom amèmesul Habitation protégée Litreposige: type permis % de la superficie de terrain p	errnise pour entraposage	10. 1 10. 1			ļ			ļ		<u> </u>		
Stationnement privé: % de la norme général Stationnement commo dans l'occimientèmes de Habitation protégée Entreposage: type permis % de la superficie de terrain p Parriconage de la genents de 2 chambres la	ermise pour entraposage colonar et plus exigé	10. 1 10. 1 19. 7										+
Stationnement privé: % de la norme général Stationnement de minimant le com amémous Habitation protégée Intreprisage: Type permis % de la superficie de terrain p de manuel de la genents de 2 chambres de Vice de manuel de la genents de 3 chambres Voca transpollections	ermise pour entraposage coucher et plus exigé à coucher of plus exigé	10. 1 10. 1										-
Parin emuga de lo genents de 2 chambres à d Na chemiesa de lle pa <mark>nents de 3 chambres</mark> Zora turquen exchée	ermise pour entraposage coucher et plus exigé à coucher of plus exigé	10. 1 10. 1 12. 7 10. 7 10. 2 10. 2										-
Stationnement privé: % de la norme général Stationnement comme dans l'occimientème sub Habitation protégée Intreposage: Type permis % de la superficie du terrain p Promonuga de la genents de 2 chambres ha Accimient de la la genents de 3 chambres	ermise pour entraposage coucher et plus exigé à coucher of plus exigé	10. 1 10. 1 10. 7 10. 7 10. 2										

Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) 6.3 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6.3 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6.3 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6.3 Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum 6.1.5 Rapport plancher / terrain, maximum 6.1.6 Pourcentage d'aires libres, minimum 6.4.4 Pourcentage d'aires libres, minimum 6.4.4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum 6.4.4 NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10.4 Utilisation restreinte à certains étages 10.5 Et res autorisés 10.5 Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 co Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 co Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Stationnement protègee Lorge parmis 10.1 % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Loucestage de logements de 2 chambres à coucher et plus caige 10.7 Pour control de logements de 3 chambres à coucher et plus caige 10.7 Pour comparation exigée 10.2 Largeur minimum de la zone tampon (en mètres) 10.2	67.1								
RESIDENTIEL (H) Hututation 1. Familial 4.1.3 II. Collectif familial 4.1.3 III. Collectif familial 4.1.3 III. Collectif familial 4.1.3 IV. Collectif familial 4.1.3 IV. Collectif non-permanent 4.1.3 IV. Project of forsperbile 4.1.3 IV. Project of forsperbile 4.1.3 IV. Project of forsperbile 4.1.4 IV. Project of forsperbile 4.1.4 IV. Project of forsperbile 4.1.4 IV. Project of forsperbile 4.1.4 IV. Project of forsperbile 4.1.4 IV. Project of forsperbile 4.1.4 IV. Project of forsperbile 4.1.4 IV. Project of forsperbile 4.1.4 IV. Project of forsperbile 4.1.4 IV. Project of forsperbile 4.1.4 IV. Project of forsperbile 4.1.5 IV. Project of forsperbile 4.1.5 IV. Project of forsperbile 4.1.5 IV. Project of forsperbile 4.1.5 IV. Project of forsperbile 4.1.5 PUBLIC (P) Equip 1. Devosinge 4.1.6 PUBLIC (P) Equip 1. Devosinge 4.1.6 RECREATIF (R) Espace out 1. Recreating public 4.1.7 IV. Specific out 1. Recreating public 4.1.7 IV. Specific out 1. Recreating public 4.1.7 IV. Specific out 1. Recreating public 4.1.7 IV. Specific out 1. Recreating public 4.1.7 IV. Specific out 1. Recreating public 4.1.7 IV. Specific out 1. Recreating public 4.1.7 IV. Specific out 1. Recreating public 4.1.7 IV. Specific out 4.1.7				<u> </u>	1			<u> </u>	<u> </u>
					<u> </u>			ĺ	
III. Collectif varie		 			ļ				
V. Projet dinsemble	•	}			 	 	ļ		 -
V. Project dinspendible	-			 		 			
El SERVICES									
III. D'hofellerie						<u> </u>			
W. De detail V. Restauration of divertissement A. 1.4 V. Restauration of divertissement A. 1.4 V. Restauration of divertissement A. 1.4 V. Restauration of divertissement A. 1.4 V. Restauration of divertissement A. 1.5 W. De detail avec nuisances A. 1.5 W. Sans nuisances A. 1.5 W. Sans nuisances A. 1.5 W. Avec nuisances fabiles A. 1.5 W. Avec nuisances fortes A. 1.5 PUBLIC (P) Equip. W. Avec nuisances fortes A. 1.6 PUBLIC (P) Equip. W. De quartier ou region A. 1.6 RECRÉATIF (R) Espace ou De quartier ou region A. 1.6 RECRÉATIF (R) Espace ou De quartier ou region A. 1.7 RECRÉATIF (R) Espace ou De quartier ou region A. 1.7 W. Tillisation SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE A. 3.3 UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE A. 3.3 W. A. 3.3				}	}				
VII	ļi				-				
NORMES DE LOTISSEMENT Septemble Sept						1			
Industrie 1: Assimitable au commerce de détail 4, 1, 5 1: San misance 1: A 1, 5 1: San misance 1: A 1, 5 1: San misance 1: A 1, 5 1: San misance 1: A 1, 5 1: San misance 1: A 1, 5 1: San misance 1: A 1, 5 1: San misance 1: A 1, 5 1: San misance 1: Be consisted 1: Be consisted 1: San misance 1: Be consisted 1: San misance 1: Be consisted 1	<u> </u>			<u> </u>					
His Sans nuisance 4, 1, 5 His Avec nuisances fables 4, 1, 5 Vis Avec nuisances fables 4, 1, 5 Vis Avec nuisances fortes 4, 1, 5 Vis Avec nuisances fortes 4, 1, 5 Vis Avec nuisances fortes 4, 1, 5 Vis Avec nuisances fortes 4, 1, 5 Vis Avec nuisances fortes 4, 1, 6 RECRÉATIF (R) Espace 1: Recreat public 4, 1, 7 RECRÉATIF (R) Espace 1: Recreat public 4, 1, 7 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE 4, 3, 3 UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE 4, 3, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4, 3, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4, 3, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4, 3, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4, 3, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4, 3, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4, 3, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4, 3, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4, 3, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 4, 3, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 5, 2, 1 Bâtiment isolé largeur du lot (en mêtres) 5, 2, 1 Bâtiment jumelé largeur du lot (en mêtres) 7, 2, 2 Profondeur du lot (en mêtres) 7, 2, 3 Profondeur du lot (en mêtres) 7, 3 Profondeur du lot (en mêtres) 7, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 3 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 3 Profondeur du lot (en mêtres) 7, 3 Profondeur du lot (en mêtres) 7, 3 Profondeur du lot (en mêtres) 7, 3 Profondeur du lot (en mêtres) 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE 7, 1 VITILISATION SPÉCIFIQUE				}	.	}		}	
III: Avec nuisances fables				<u> </u>		 	ļ		 -
FUSILIC						 	}	l	
Public II: De quartier ou region 4, 1, 6									
REGRÉATIF (R) Espace ou 1. Recréatif public 4. 1.7	•								
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE NORMES DE LOTISSEMENT I ageur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) 6. 1.3 Marge de recul avant, minimum (en mêtres) 6. 3 Marge de recul avant, minimum (en mêtres) 6. 3 Marge de recul avant, minimum (en mêtres) 6. 3 Marge de recul avant, minimum (en mêtres) 6. 3 Marge de recul avant, minimum (en mêtres) 6. 4. 4 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 6. 5 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 6. 6 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 6. 7 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 6. 8 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 6. 9 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 6. 1.5 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 6. 1.5 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 6. 1.6 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 6. 1.5 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 6. 1.5 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, minimum (en mêtres) 7. 1.0 Marge de recul aterale, m	•			ļ		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE NORMES DE LOTISSEMENT Settiment isolé : largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) de la compartic du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) de la compartic du lot (en mètres) de la compartic du lot (en mètres) de la compartic du lot (en mètres) de la compartic du lot (en mètres) de la compartic du lot (en mètres) de la compartic du lot (en mètres) de la compartic de la	•			!	ļ	 -		<u> </u>	
NORMES DE LOTISSEMENT 5.2.1 Bâtiment isolé : largeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en m	_			 	ļ <u>.</u>	 			
Bâtiment isolé : largeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) profondeur du lot (en mêtres) superficie du lot (en					:				
Bâtiment isolè : largeur du lot (en mêtres)			 				ļ		
Bâtiment isolè : largeur du lot (en mêtres)	i			<u></u>	L	L	L	L	
Bâtiment isolè : largeur du lot (en mêtres)				<u> </u>	<u> </u>	Τ	T	<u> </u>	<u> </u>
Bâtiment jumelê : largeur du lot (en mêtres)				ĺ		ł	_	i	
Superficie du lot (en mètres) largeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur minimom (en mètres) Marge de recul arrière, minimom (en mètres) Marge de recul arrière, minimom (en mètres) Marge de recul arrière, minimom (en mètres) Marge de recul arrière, minimom (en mètres) Marge de recul arrière, minimom (en mètres) Marge de recul arrière, minimom (en mètres) 6. 3 Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximom 6. 1. 5 Rapport plancher / terrain, maximom 6. 1. 6 Pourcentage d'aires libres, minimom 6. 4. 4 Pourcentage d'aires libres, minimom NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximals en front de rue (en mètres) 10. 5 10. 5 10. 5 10. 5 10. 5 10. 5 10. 5 10. 5 10. 5 10. 5 10. 5 10. 5 10. 5 10. 6 10. 6 10. 6 10. 7 10					 	·		 	 `
Bâtiment jumelé : largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) de la superficie du lot (en mètres) de la superficie du lot (en mètres) de la superficie du lot (en mètres) de la superficie du lot (en mètres) de la superficie du lot (en mètres) de la superficie du lot (en mètres) de la superficie du lot (en mètres) de la superficie du lot (en mètres) de la superficie du lot (en mètres) de la superficie du lot (en mètres) de la superficie des cours latérales (en mètres) de la superficie du lot (e								1	
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) superficie du lot (en mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) 6. 1.3 2 Hauteur minimum (en mètres) 6. 1.3 3 Marge de recul avant, minimum (en mètres) 6. 3 3 Marge de recul arrière, minimum (en mètres) 6. 3 4 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 3 5 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 3 6 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 3 6 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 3 6 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 3 6 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 4 6 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 5 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 6 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 8 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 9 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 1.6 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 4. 4 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 7 Marge de recul artérale, de la norme générale à appliquer 7 Marge de recul artérale de la lagements de 2 chambres à coucher et plus exige 7 Marge de recul artérale de lagements de 2 chambres à coucher et plus exige 7 Marge de recul artérale, de la sone lampon (en mètres) 7 Marge de recul artérale, de la conte lampon (en mètres) 7 Marge de recul artérale, de la conte lampon (en mètres) 7 Marge de recul artérale de lagements de la conte lampon (en mètres) 7 Marge									
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres)				ļ	 	ļ	<u> </u>	 	
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres) NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) 6. 1.3 Marge de recul avant, minimum (en mètres) 6. 3 Marge de recul atérale, minimum (en mètres) 6. 3 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 3 Largeur combinée des cours latérales (en mètres) 6. 3 Indice d'occupation au soi du bâtiment principal, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / terrain, maximum 6. 1.6 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4.4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum 6. 4.4 NORMES SPÉCIALES Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10. 4 Utilisation restreinte à certains étages 10. 5 £ tres autoriés Activité professionnelle permise dans résidence 10. 6 Stationnement prublic ou commercial permis 7. 1. 8 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 Stationnement prusé: ¼ de la norme générale à				-		 		 	
NORMES D'IMPLANTATION Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur de recul latérale, minimum (en mètres) Hauteur de recul latérale, minimum (en mètres) Hauteur combinée des cours latérales (en mètres) Hauteur combinée des cours latérales (en mètres) Hauteur de lacade maximum Hauteur d'aires d'aires libres, minimum Hauteur d'aires d'aires d'agrément , minimum Hauteur d'aires d'agrément , minimum Hauteur d'aires d'agrément , minimum Hauteur d'aires d'agrément , minimum Hauteur d'aires d'agrément , minimum Hauteur d'aires d'agrément , minimum Hauteur d'aires d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément , minimum Hauteur d'aires d'agrément , minimum Hauteur d'aires d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'agrément d'arres d'agrément d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'arres d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'agrément d'a	ļ	<u> </u>		ļ	├	 	 	 	
Hauteur maximum (en mètres) 6. 1.3 2 Hauteur maximum (en mètres) 6. 1.3 2 Marga de recul avant, minimum (en mètres) 6. 3 Marge de recul avrière, minimum (en mètres) 6.3 Marge de recul atérale, minimum (en mètres) 6.3 Largeur combinée des cours latérales (en mètres) 6.3 Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / terrain, maximum 6. 1.6 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4. 4 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4. 4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum 6. 4. 4 NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10. 4 Utilisation restreinte à certains étages 10. 5 Activité professionnelle permise dans résidence 10. 6 Stationnement proté verde de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 11 Stationnement prové: verde la norme générale à appliquer 7. 1. 2 11 Habitation protégee 10. 8 Entreposage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pourcentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pourcentage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pare tempen exigée							1	1	
Hauteur maximum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Hauteur minimum (en mètres) Harge de recul avant, minimum (en mètres) Harge de recul arrière, minimum (en mètres) Harge de recul latérale, minimum (en mètres) Harge de recul latérale, minimum (en mètres) Hargeur combinée des cours latérales (en mètres) Hargeur combinée des cours latérales (en mètres) Hargeur combinée des cours latérales (en mètres) Hargeur combinée des cours latérales (en mètres) Hargeur combinée des cours latérales (en mètres) Hargeur combinée des cours latérales (en mètres) Hargeur combinée des cours latérales (en mètres) Habitation restrein en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains étages Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à certains et appliquer Hutilisation restreinte à c	<u></u>			<u></u>	l			I	
Hauteur maximum (en mètres) 6. 1.3 Hauteur minimum (en mètres) 6. 1.3 Marge de recul avant, minimum (en mètres) 6. 3 Marge de recul arrière, minimum (en mètres) 6. 3 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 3 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 3 Marge de recul latérale, minimum (en mètres) 6. 3 Indice d'occupation au sol du bàtiment principal, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / terrain, maximum 6. 1.5 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 1.6 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4. 4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum 6. 4. 4 NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10. 4 Utilisation restreinte à certains étages 10. 5 Experiment privés à certains étages 10. 5 Activité professionnelle permise dans résidence 10. 6 Stationnement problic ou commercial permis 7. 1.8 Stationnement problic ou commercial permis 7. 1.8 Stationnement proties dans la court arrière seulement 10. 1 Wide la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Wide la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Viction units de la jogements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour units de la jogements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour units de la jogements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour units de la jogements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour units de la jogements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour units de la jogements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour units de la jogements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour units de la jogements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour units de la jogements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour units de la jogement et plus coucher et plus exige 10. 7 Pour units de la jogement et plus coucher et plus exige 10. 7					<u> </u>	ſ			<u> </u>
Hauteur minimum (en mètres) Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Marge de recul tatérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Endice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / terrain, maximum 6. 1.6 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4.4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES NORMES SP				ļ	I	1	ļ	1	
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres) Acrieur combinée des cours latérales (en mètres) Acrieur combinée des cours latérales (en mètres) Acrieur combinée des cours latérales (en mètres) Acrieur combinée des cours latérales (en mètres) Acrieur combinée des cours latérales (en mètres) Acrieur combinée des cours latérales (en mètres) Acrieur professionnelle permise dans résidence Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Activité professionnelle permis Activité professionnelle permise dans résidence Activité professionnelle permise dans résidence Activité professionnelle permise dans résidence Activité professionnelle permise dans résidence Activité professionnelle permise dans résidence Activité professionnelle permise dans résidence Activité professionnelle permise dans résidence Activité professionnelle permise dans la cour arrière seulcinant Habitation protègee Longuement Leons dans la cour arrière seulcinant Habitation protègee Longuement Leons dans la cour arrière seulcinant Habitation protègee Longuement de la gements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.1 Activité de longements de 2 chambres à coucher et plus exige Longuement exigée Longuement de longements de 3 chambres à coucher et plus exige Longuement exigée Longue de la gements de 3 chambres à coucher et plus exige Longuement exigée Longuement exigée Longuement de la zone tampon (en mètres) Longuement exigée Longuement e	25m			 	1	†			
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) 6. 3 Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum 6. 1. 5 Rapport plancher / terrain, maximum 6. 1. 6 Pourcentage d'aires fibres, minimum 6. 4. 4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum 6. 4. 4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10. 4 Utilisation restreinte à certains étages 10. 5 £ tres matorisés 10. 5 Activité professionnelle permise dans résidence 10. 6 Stationnement public ou commercial permis 7. 1. 8 Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 10 Stationnement formis dans la cour arrière seulement Habitation protégée 10. 1 % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Lourestage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pourcunte pour exigée Frageur minimum de la zone lampon (en mètres) 10. 2									
Marge de recul latérale, minimum (en mètres) Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Toure profession de la superficie de terrain permise pour entreposage Indice d'occupation au sol du bătiment princípal, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / terrain, maximum 6. 1.6 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4.4 NORMES SPÉCIALES 10.4 10.5 Stationnement privé à dans étagées 10.5 Stationnement public ou commercial permise pour entreposage 10.1 Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 NORMES SPÉCIALES NORMES SPÉCIA				ļ	ļ	-	ļ	.	
Largeur combinée des cours latérales (en mètres) Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum 6. 1.5 Rapport plancher / terrain, maximum 6. 1.6 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4. 4 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4. 4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum 6. 4. 4 NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H 10.9 Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10. 4 Utilisation restreinte à certains étages 10. 5 Et rest autorisés 10. 5 Activité professionnelle permise dans résidence 10. 6 Stationnement prublic ou commercial permis 7. 1.8 Stationnement prublic ou commercial permis 7. 1.2 Stationnement prublic ou commercial permis 10. 1 Stationnement protègee 10. 8 Entreposage type permis 10. 1 Louventage de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 7 Pour entage de la gements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour entage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Zon starpon exigée 10. 2 Farçeur minimum de la zone tampon (en mètres) 10. 2	i — —	}	<u> </u>	 	 	 	}	<u> </u>	
Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum 6. 1. 5 Rapport plancher / terrain, maximum 6. 1. 6 Pourcentage d'aires libres, minimum 6. 4. 4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum 6. 4. 4 NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H 10. 9 Utilisation restreinte en front de rue 10. 4 Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10. 4 Utilisation restreinte à certains étages 10. 5 Et rest autorisés 10. 5 Activité professionnelle permise dans résidence 10. 6 Stationnement public ou commercial permis 7. 1. 8 of Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7. 1. 2 to Stationnement recruis dans la cour arrière seulement 10. 1 Stationnement protègee 10. 8 Entreposage type permis 10. 1 Fourcertage de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Fourcertage de la gements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour entre de lagements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Fourcertage de lagements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Fourcertage de lagements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Fourcertage de lagements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 2 Farquir minimum de la zone tampon (en mètres) 10. 2	ł	<u> </u>		}	 	-	i	 	
Pourcentage d'aires libres, minimum 6.4.4 Pourcentage d'aires d'agrément , minimum 6.4.4 NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H 10.9 Utilisation restreinte en front de rue 10.4 Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10.4 Utilisation restreinte à certains étages 10.5 Et respondorisés 10.5 Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 or 5.4 Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 or 5.5 Entreposage 10.8 Entreposage 10.8 Entreposage 10.8 Louve et age de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour unit de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour unit de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour unit de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Four unit de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Four unit de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Fourcunit de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Four unit de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Four unit de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Four unit de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7	.50				1		1	1	
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Locaux inoccupés de la certains étages Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10. 4 Utilisation restreinte à certains étages Locaux étages Locaux professionnelle permise dans résidence Locaux professionnelle permise dans résidence Locaux professionnelle permise de la norme générale à appliquer Locaux professionnelle permis dans la cour arrière seulement Locaux professionnelle permis de la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terrain permise pour entreposage Locaux professionnelle la superficie de terr	1.75								<u> </u>
NORMES SPÉCIALES Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages 10.4 Utilisation restreinte à certains étages 10.5 Eures autorisés 10.5 Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Stationnement remis dans la cour arrière seulement Habitation protégee 10.8 Entreposage 10.1 Significant de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Four entre de logements de 2 chambres à coucher et plus exigé 10.7 Pour entre de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé 10.7 Zon etampon exigée 10.2 Fargaur minimum de la zone tampon (en mètres) 10.2	40					}	ļ	ļ	
Locaux moccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages 10.5 Et rest sutroirisés 10.5 Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Stationnement remise dans la cour arroère seulement Habitation protègee 10.8 Entreposage type permis 30.1 So de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Lour entage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour entage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour entage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour entage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Four entage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Four entage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Four entage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Four entage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Four entage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7	30	L		L	ł	٠	J	<u> </u>	
Locaux inoccupés zone H Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Et mes autorisés 10.5 Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis 7.1 8 o Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 10 Stationnement fermis dans la cour arrière seulement Habitation protègee 10.8 Entreposage: Type permis 10.1 % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Local entre de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour entre de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Zon i tampon exigée 10.2 Errgeur minimum de la zone tampon (en mètres) 10.2					T		T	<u> </u>	Γ
Utilisation restreinte en front de rue Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) 10.4 Utilisation restreinte à certains étages 10.5 Excessibilitorisés 10.5 Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 or Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 transmement permis dans la cour arrôre seulement Habitation protégée 10.8 Entreposage. Type permis 7.1.2 transmement privé: % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Louge estage de longements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour cintare de longements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Zon etampon exigée 10.2 Fargaur minimum de la zone tampon (en mètres) 10.2				<u> </u>			ļ	<u> </u>	
Longueur de laçade maximale en front de rue (en mètres) Utilisation restreinte à certains étages Et respondorisés Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Itabitation protégée 10.8 Entreposage. Type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Lout entage de Togements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour unit : de Togements de 3 chambres à coucher et plus exige 10.7 Zon Hampon exigée 10.2 Farçaur minimum de la zone tampon (en mètres) 10.2	 	ļ	ļ	 	·		<u> </u>	 	1
Utilisation restreinte à certains étages Experiment putorisés Activité professionnelle permise dans résidence Stationnement public ou commercial permis Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer Stationnement permis dans la cour arrière seulement Habitation protègee Entreposage. Type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Louis estage de Togements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour unit : de Togements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Zon : tampon exigée 10. 2 Errequir minimum de la zone tampon (en mètres) 10. 2	 		<u> </u>	<u> </u>	 	-	· 	├	
Et mas autorisés Activité professionnelle permise dans résidence 10.6 Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 Stationnement professions la cour arrière seulement Habitation protégee 10.8 Entreposage: Type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 Louis estage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour unitére de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé 10.7 Zon i tumpon exigée 10.2 Errquir minimum de la zone tampon (en mètres) 10.2	 	 	l	 	†	 	1	1	
Stationnement public ou commercial permis 7.1.8 constationnement privé: % de la norme générale à appliquer 7.1.2 montre de la cour arrière seulement 10.8 Entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.7 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entreposage 10.1 montre de la superficie de terrain permise pour entrepo									
Stationnement remis dans la cour arrière seulement			ļ	 		<u> </u>	1	ļ	1
Stationnement Leaniis dans la cour arrière seulement Habitation protégée Entreposage: Type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Louvestage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour entre de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé 10. 7 Zon i tampon exigée 10. 2 Farçaur minimum de la zone tampon (en mètres) 10. 2	couvert 100 1007cou		 	 			 	·}	
Habitation protégée Entreposage Type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Loucentage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour units je de Togements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Zon - tumpon exigée 10. 2 Fargaur minimum de la zone tampon (en mêtres) 10. 2	100%cou		 	}	 	+-	·	 	
Entreposage type permis % de la superficie de terrain permise pour entreposage 10. 1 Lour entrage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Pour outre per de logements de 3 chambres à coucher et plus exige 10. 7 Zon + tampon exigée 10. 2 Farçaur minimum de la zone tampon (en mêtres) 10. 2	t- <u>-</u> -	1	 	 	t	 	1	·	1-
Four entage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige 10.7 Pour curitaire de logements de 3 chambres à coucher et plus exigé 10.7 Zon : tampon exigée 10.2 largeur minimum de la zone tampon (en mètres) 10.2			I				1	1	
Pour unit que de Togements de 3 chambres à coucher et plus exigé 10.7 Zon : tampon exigée 10.2 largeur minimum de la zone tampon (en mêtres) 10.2	L				ļ		[L
Zon - tumpon exigée 10-2 largeur minimum de la zone lampon (an mêtres) 10-2	ļ		ļ	ļ	ļ				1
largeur minimum de la zone tampon (en mètres) 10.2	ļ ——		}	<u> </u>	}	-}	·]		· }
	 -	ł	t	ļ		 			+
Enganient parmia dans un l'étri con roucentiel . 10.3		<u> </u>	} }			 	-		
The state of the s									

CAHIER DES SPÉCIFICATIONS	RÉF. AU RÈG.	CODE	68.1				<u> </u>				
	-			r	ı —	γ	<u></u>	Τ	γ	r	-
GROUPES D'UTILISATION									i		
RESIDENTIFL (H) Habitation I: Familial	4.1.3		•	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			-	·	<u> </u>		ļ
" II: Collectif familial " III. Collectif varié	4.1.3										
" IV: Collectif varié . " IV: Collectif non permanent	4.1.3	ļ	 -	ļ		 		 	ļ	ļ	<u> </u>
" V: Projet d'ensemble	4.1.3	ļ		 		 	1-	}		ļ	-
COMMERCIAL (C) Coin & ser I: D'accommodation	4.1.4										
ET SERVICES " III: Administratifs IIII: D'hôtellerie	4. 1. 4			 		ļ	-				
" IV: De détail	4. 1. 4	<u> </u>		 -	 	 	 -	· 	 	ļ	
V: Restauration et divertissement	4. 1.4				İ		†	+	†		-
" Vt: De détail avec nuisances	4. 1.4										
" VII: De gros INDUSTRIEL (I) Industrie I: Assimilable au commerce de détail	4.1.4	<u> </u>			 		 	-}	!	}	├-
II: Sans nuisance	4, 1, 5				 	├		╂		ļ	-
" III: Avec nuisances faibles	4. 1. 5										
" IV: Avec nuisances fortes PUBLIC (P) Equip. I: De voisinage	4. 1. 5	}	6	}		ļ	 		ļ	<u> </u>	ļ
public II: De quartier ou région	4. 1.6	i		·	 	 	 	 			├
RECRÉATIF (R) Espace ou 1: Récréatif public	4. 1.7						<u> </u>	1			T
equip. II: Sports et arts	4. 1. 7			ļ	ļ	-	ļ				\vdash
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT EXCLUE	4. 3.3					1	 	 		 	1
	4. 3. 3					<u> </u>	 	-	ļ	ļ	_
UTILISATION SPÉCIFIQUEMENT PERMISE	4. 3.3	<u> </u>	L	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u></u>		L
			f	r	r	r	T	 	· · · · · ·		,
NORMES DE LOTISSEMENT	5.2.1										
Bâtiment isolé : largeur du lot (en mètres)						1	1				广
profondeur du lot (en mètres)			L _	ļ	<u> </u>	-	ļ	<u> </u>	 		
superficie du lot (en mètres) Bătiment jumelé : largeur du lot (en mètres)		\vdash	<u> </u>			 	-	 	 		-
profondeur du lot (en mètres)							土			<u> </u>	†
superficie du lot (en mêtres)											
Bâtiment en rangée: largeur du lot (en mètres) profondeur du lot (en mètres)					}	ļ	-			ļ	╀
superficie du lot (en mètres)				<u> </u>			1	<u> </u>	<u> </u>		上
		Γ		<u> </u>		Τ	ſ	T	Τ	Τ	Г
NORMES D'IMPLANTATION			(5)				1		l		1
Hauteur maximum (en mètres)	6.1.3		9m (4)	L		1	1	1	ļ. —	E.	1
Hauteur minimum (en mètres)	6.1.3						1	Ţ			
Marge de recul avant, minimum (en mètres) Marge de recul arrière, minimum (en mètres)	6.3	-	7.5m(1)	}	-	↓		<u> </u>	 	 	-
Marge de recul latérale, minimum (en mètres)	6.3		 	 	 	1-	1	+	 	 	╁
Largeur combinée des cours latérales (en mètres)	6.3										1^{-}
Indice d'occupation au sol du bâtiment principal, maximum	6. 1.5	<u> </u>	.25	ļ	<u> </u>						厂
Rapport plancher / terrain, maximum Pourcentage d'aires libres, minimum	6. 1. 6		.50 50	 	 	 		+	 	 	+
Pourcentage d'aires d'agrément , minimum	6.4.4		40	<u> </u>					<u> </u>		1
NORMES SPÉCIALES			}								
Locaux inoccupés zone H	10.9		<u></u>		L	<u>t</u> -		1	1	<u>t</u> -	士
Utilisation restreinte en front de rue	10.4	[ļ					
Longueur de façade maximale en front de rue (en mêtres)	10.4	 	 	 	 	 	-}	4	ļ	<u> </u>	_
Utilisation restreinte à certains étages Et restroités	10.5	-	 	 	 	 	-}		·}	 	+
Activité professionnelle permise dans résidence	10 6		<u> </u>					1			
Stationnement public ou commercial permis	7.1.8	ļ	100	ļ	ļ	1	_ 	·	ļ	}	-
Stationnement privé: % de la norme générale à appliquer stationnement : ermis d'ais la cour arrière soulement	7,1.2	}	100	}	 	 	- }	-} -	-}	 	1-
Habitation protégée	10.8	<u> </u>	<u> </u>	t	1	<u> </u>	1	t	1	1	
Entreposagii: type permis	10.1	<u> </u>	<u> </u>		I	1			1	I	1
% de la superficie de terrain permise pour entreposage	10_1	 - -	100	 	}	-}		-		 	-}-
	10.7	}·	50	 					 	 -	-}
Pour contrage de logements de 2 chambres à coucher et plus exige. Pour contrage de logements de 3 chambres à coucher et plus exige.		} -	}- 	<u> </u>	1	1	_	1		}	<u> </u>
Pour partir e de Togernents de 3 chambres à coucher et plus exige. Vons tampon le rigée	10.2					· † · · -	- }		1	-1	- t
Pour pertir e de logements de 3 chambres à coucher et plus exige Zonn tempon langée Exigeur minimum de la zone tampon (en mètres)	10 2 10 2 10 3	-	ļ — —	}	}	-}			- }		
Pour Jean - de logements de 3 chambres à coucher et plus exige Zons timpon langée	10_2							<u> </u>			+

REGLEMENT 2474 - ANNEXE "B" - NOTES

- 1.- cette marge s'applique seulement le long des rues principales telles que définies à l'article 5.1.4 et lorsque l'alignement ne peut être déterminé à l'aide des constructions déjà existantes conformément à l'article 6.3.2. Pour les usages appartenant au groupe Habitation, la marge exigée est de 7,5m.
- 2.- sur un terrain de 1000m. ² et plus le rapport plancher-terrain maximum autorisé est de 1.25.
- 3.- les normes d'implantation édictées par l'article 56 du chapitre 68 des lois du Québec de 1970 s'appliquent.
- 4.- la hauteur maximale permise est la moins élevée des deux suivantes : celle fixée au cahier des spécifications ou celle déterminée par les dispositions du paragraphe c de l'article 6.1.3.
- 5.- nonobstant toute disposition contraire, dans le cas de la reconstruction d'un bâtiment dont l'usage était autorisé dans une zone, la reconstruction peut se faire suivnt les normes d'implantation correspondant exactement à l'ancienne implantation et à l'ancien gabarit du bâtiment.
- 6.- l'exigence du stationnement couvert ne s'applique qu'aux usages des groupes résidentiels.

REGLEMENT NO 2542

ANNEXE 3

Brocku, Roy, Buist & Boutin Socrats TÉLÉPHONE: (418) 694-6360 CASE POSTALE 700. 2, RUE DESJARDINS, QUÉBEC GIR 459.

ANNEXE "C"

règlement no 2474

(Annexe 3 - règlement no-2542)

DROITS ACQUIS

lio de zone	11.5.1	11.5.2	11.10	11.11
101				
102			<u>.</u>	
103				
104				
105	X	X	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	X
	X			
107	X .:,	X		X
108				
110	X	X ·		X
111	X	x		X
112 (2)			•	
113				X
174		•		٠.
115	•			•
116	x	x		X
117	X	x		X
÷118	X	X		Х
-119	• .	•	•	
²⁶ 120 ·		•		
121	·			
122				_
123	•		•	
124				
125	X	X		X
176		•		
127	· ·			v
178	X	x	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	X
1 2 9 150			-	
1 p U	•			

(Annexe 3 - règlement no 2542) -

DROITS ACQUIS

No de zone	11.5.1	11.5.2	11.10	11.11
•				
131				
132				
133				
134	•			
135				
1 36				
137				
138				
139				
140				
141				
142				
143				
144				
145				
146				
147				
148				
149				
150				
151				
152				
153				
154			·	
- 155				
÷ 156				
157				
158				
159		,		
160				
161				
162				
163				
164				
165				
166 167				
168				
169				
170				
170				

DROITS ACQUIS

No de	zune	11.5.1	11.5.2	11.10	וו.ווַ
171 172 173 174 175 176					
177 178 179 180					
181 182 183					
184 185 186 187					
188 189 190					
201 202				· .	
203		- X ::::			_ X
204 205 206		- X - X - X	. X . X		. X . X
207 208		. X	x		X
209 210 211		•			· •
212 · 213 214 215				· · · .	
216 217 218		•	 	·	

ANNEXE "L" règlement no 2474

(Annexe 3 - reglement no 2542) -

DROITS ACQUIS

11.5.2 11.10 11.11 11.5.1 No de zone

219

220

221

301

302

303 304

305

306

.. to: . m. e.!

NOTES EXPLICATIVES

Le présent règlement a pour but de remplacer les règlements de zonage et de construction actuellement en vigueur dans le quartier Montcalm à l'ouest de l'avenue de Salaberry de façon à appliquer à cette partie du district Champlain un règlement d'urbanisme complet. Ce règlement a pour but de protéger les utilisations actuellement existantes et de planifier le développement de cette partie du district Champlain.

C'est le règlement 2474 qui a été conçu de façon à s'appliquer éventuellement à l'ensemble des territoires des districts Champlain, St-Roch/St-Sauveur et Limoilou qui s'appliquera dans cette partie du district Champlain. Le règlement 2474 a donc été modifié de façon à inclure le plan de zonage de cette partie du territoire. Le cahier des spécifications du règlement 2474 a également été modifié de façon à tenir compte des nouveaux codes de spécifications utilisés dans cette partie du district Champlain.

Enfin, la section 6.5 du règlement 2474 concernant les distances de dégagement a été reformulée afin de la simplifier et afin de mieux l'adapter à un milieu constitué de bâtiments déjà construits.

DEUXIEME LECTURE

Les modifications suivantes ont été apportées au texte du règlement avant sa présentation en deuxième lecture.

1.- Une note 5 a été ajoutée au cahier des spécifications de façon à permettre la reconstruction d'immeuble dont l'usage est permis dans une zone, d'après les normes d'implantation et le gabarit de l'ancien bâtiment. Cette note s'applique uniquement dans les zones où s'appliquent les codes de spécifications 61.2, 61.3 et 68.1, c'est-à-dire les zones où le rapport plancher-terrain est égal ou inférieur à 1.00.

- 2.- Un nouveau code de spécifications 44.4 a été créé. Ce code reprend les normes du code 44.2 en limitant cependant la hauteur à 15mèmètres. Ce nouveau code est appliqué dans la zone 188 de façon à ce que la hauteur permise dans cette zone soit identique à celle permise dans la zone 189-H-64.1, ces deux zones constituant les deux parties du terrain appartenant au Collège Bellevue.
- 3.- La zone 158-H-64.1 est supprimée et la zone 159-P-44.2 est réduite de façon à pouvoir étendre vers l'est jusqu'aux Plaines d'Abraham la zone 156-P-43.3. Cette modification permettra de conserver du côté sud du chemin St-Louis une marge de recul et un gabarit de bâtiment uniforme.
- 4.- Une nouvelle zone 158-H-61.3 est crée au nord du chemin St-Louis, du côté est de l'avenue Belvédère. Ce territoire était autrefois régie par le code des spécifications 61.2 qui exigeait que 100% des logements aménagés aient deux chambres à coucher et plus et 50%, trois chambres à coucher et plus. Le code des spécifications 61.3 maintenant appliqué à cette zone exige qu'au moins 50% des logements aménagés aient deux chambres à coucher et plus.
- 5.- Une nouvelle zone 190-C-25.4 est créé au nord de la côte Franklin entre la rue Calixa-La-vallée et l'avenue Chouinard. Ce nouveau code de spécifications 25.4 applicable dans cette zone permet l'implantation des usages des groupes Habitation I, II, III et IV, Commerce I, II, IV et V, Industrie I et Public I. L'Implantation des usages commerciaux des groupes Commerce I et IV est limitée au rez-de-chaussée et au sous-sol et l'usage "fondeuse à neige" est spécifiquement permis. La hauteur des bâtiments est limité à 13 mètres.