

C A N A D A

PROVINCE DE QUEBEC
VILLE DE DUBERGER

REGLEMENT NUMERO 285 AMENDANT LE RE-
GLEMENT NUMERO 118 CONCERNANT LE ZO-
NAGE.

ATTENDU qu'à la suite d'une enquête menée par ce conseil, il a été établi qu'il serait dans l'intérêt général du public de modifier certaines zones résidentielles aux fins de créer dans ces zones des zones commerciales restreintes;

ATTENDU qu'avis de motion a été préalablement donné;

EN CONSEQUENCE, il est ordonné et statué par règlement de ce conseil ce qui suit:

1.- L'article 13 du règlement 118 adopté par ce conseil le 15 janvier 1959, concernant le zonage, est amendé en modifiant le plan de zonage de la façon suivante:

a) En distrayant de l'arrondissement SIX (6) de la zone résidentielle (R)-B la parcelle de terrain ci-après décrite pour en créer l'arrondissement QUINZE (15) de la zone de commerce (C)-A, soit:

Les redivisions UN (1) et DEUX (2) de la subdivision numéro SOIXANTE-DIX-SEPT (77) et la subdivision numéro SOIXANTE-QUINZE (75) du lot numéro DEUX MILLE TROIS-CENT-QUATRE-VINGT-TREIZE (2393) du cadastre officiel de la Paroisse de St-Sauveur.

b) En distrayant de l'arrondissement SIX (6) de la zone résidentielle (R)-B la parcelle de terrain ci-après décrite pour en créer l'arrondissement VINGT-SIX (26) de la zone de commerce (C)-A, soit:

La subdivision numéro SOIXANTE-SEIZE (76) du lot numéro DEUX MILLE TROIS-CENT-QUATRE-VINGT-QUATORZE (2394) pour le cadastre officiel de la Paroisse de St-Sauveur.

c) En distrayant de l'arrondissement SIX (6) de la zone résidentielle (R)-B la parcelle de terrain ci-après décrite pour en créer l'arrondissement VINGT-SEPT (27) de la zone de commerce (C)-A, soit:

La subdivision numéro QUINZE (15)
du lot numéro DEUX MILLE TROIS-CENT
QUATRE-VINGT-TREIZE (2393) du cadas-
tre officiel pour la Paroisse de St-
Sauveur.

2.- Toute nouvelle impression du plan de zonage devra tenir compte des modifications apportées par le présent règlement.

3.- L'article 39 du règlement numéro 118 est aussi modifié de la façon suivante:

a) Quant à l'arrondissement QUINZE (15) de la zone de commerce (C)-A susdite, en remplaçant, au paragraphe b), les mots: " LES COMMERCES DE LA CLASSE 1 " par les mots suivants: " COMMERCES DE PHYSIOTHERAPISTES ".

b) Quant à l'arrondissement VINGT-SIX (26) de la zone de commerce (C)-A susdite, en remplaçant, au paragraphe b), les mots: " LES COMMERCES DE LA CLASSE 1 " par les mots suivants: " COMMERCES DE TABAGIES-EPICERIES ".

c) Quant à l'arrondissement VINGT-SEPT (27) de la zone de commerce (C)-A susdite, en remplaçant, au paragraphe b), les mots: " LES COMMERCES DE LA CLASSE 1 " par les mots suivants: " COMMERCES DE GARDERIES MATERNELLES D'ENFANTS ".

4.- Le règlement numéro 118 est de plus amendé dans la mesure nécessaire pour donner plein et entier effet au présent règlement.

5.- Les nouvelles zones créées par le présent règlement continueront d'être considérées comme des zones résidentielles pour les fins de l'application de l'article 46 relatif à l'affichage.

6.- Le présent règlement entrera en vigueur suivant la Loi.

FAIT ET PASSE en la Municipalité de la Ville de Duberger ce 4e jour du mois de juillet 1966.


Maire suppléant


Greffier

RESOLUTION # 7,203

IL EST PROPOSÉ PAR: MONSIEUR JOSEPH TANGUAY, ECHEVIN

APPUYE PAR: MONSIEUR FELICIEN CAREAU, ECHEVIN
ET UNANIMEMENT RESOLU

QUE le règlement ci-dessus portant le numéro 285 soit et il
est par les présentes adopté tel que lu.


Greffier.