

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

GRILLE DES SPECIFICATIONS NO.

205

Zones assujetties : C252

Concordance de la ou des zone(s) : C.S. P1

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|--------|------|------|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | X | X | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | X | X | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | X | X | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | X | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | X | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 8 | 8 | 8 | 8 | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 7 | 7 | 7 | 7 | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 14.0 | 7.0 | 14.0 | 7.0 | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 12.0 | 12.0 | 12.0 | 12.0 | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements minimum | | | | | | | | |
| | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre de chambres minimum | | | | | | | | |
| | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre d'étages minimum | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | maximum | 5 | 5 | 5 | 5 | | | | |
| | Hauteur minimum (m) | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | | |
| | maximum (m) | 15.0 | 15.0 | 15.0 | 15.0 | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | 100 | 100 | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | 11000. | 11000. | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | 200 | 200 | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | Article 4.2.1.3 | X | X | | | | | | |
| | P.I.A. | X | X | X | X | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

| | | | | | |
|------------------------------------|--------------|--------------|------|------|------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 208 | | | | |
| Zones assujetties : | P261 P265 | P278 P286 | P280 | P283 | P284 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | PI | | | | |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|------|------|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | X | X | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | X | X | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | X | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 7.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | 12.0 | 12.0 | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 6.0 | 6.0 | | | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | |
| | maximal exigé (m) | 15.0 | 15.0 | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 12.0 | 6.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | 30.0 | 15.0 | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 10.0 | 10.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | | |
| maximal exigé (m) | | 20.0 | 20.0 | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | 4 | 4 | | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 15.0 | 15.0 | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | Article 4.3.1 | X | X | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. 209

Zones assujetties : C262 C279

Concordance de la ou des zone(s) : C.S

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|--|--|------|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | X | X | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | 5532 Libre Service | X | X | | | | | | |
| | 5533 Libre service et vente au détail de produits d'épicerie | X | X | | | | | | |
| | 7920 Bingo, Loterie etc. | X | X | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PREScription DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 5.0 | 5.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 0.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 7.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| maximal exigé (m) | | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge arrière minimale (m) | 12.0 | 12.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Nombre de logements minimum | | | | | | | | |
| | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre de chambres minimum | | | | | | | | |
| | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre d'étages minimum | 1 | 1 | | | | | | |
| | maximum | 3 | 3 | | | | | | |
| | Hauteur minimum (m) | | | | | | | | |
| | maximum (m) | 12.0 | 12.0 | | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| R.P.T. % minimal | 25 | 25 | | | | | | | |
| Surface max. du bâtiment (m2) C VII | 11000.0 | 11000.0 | | | | | | | |
| Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | | |
| R.P.T. % maximal | 200 | 200 | | | | | | | |
| Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | | |
| % de la superficie du terrain | | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | Article 4.2.1.3 | X | X | | | | | | |
| | P.I.A. | X | X | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

| | |
|------------------------------------|------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 210 |
| Zones assujetties : | C263 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | C.S |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | | |
|--|--|--|---------|------|---|---|---|---|---|--|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | X | X | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | X | X | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | 5532 Libre Service | X | X | | | | | | | |
| | 5533 Libre service et vente au détail de produits d'épicerie | X | X | | | | | | | |
| | 7920 Loterie, Bingo | X | X | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PREScription DU REGLEMENT | | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 5.0 | 5.0 | | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 0.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | | Min. somme des marges | 7.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | | Marge arrière minimale (m) | 12.0 | 12.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| maximum | | | | | | | | | | |
| Nombre de chambres | | minimum | | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | | |
| Nombre d'étages | | minimum | 1 | 1 | | | | | | |
| | | maximum | 3 | 3 | | | | | | |
| Hauteur | | minimum (m) | | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 12.0 | 12.0 | | | | | | |
| Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | | | |
| R.P.T. % minimal | | 25 | 25 | | | | | | | |
| Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | 11000.0 | 11000.0 | | | | | | | |
| Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | | | |
| R.P.T. % maximal | | 200 | 200 | | | | | | | |
| Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | | | |
| % de la superficie du terrain | | | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | Article 4.2.1.3 | X | X | | | | | | | |
| | P.I.A. | X | X | | | | | | | |

| | |
|------------------------------------|------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 211 |
| Zones assujetties : | C264 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | M |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|--|--|---------|---------|------|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | X | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | X | X | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | Logement intégré | X | X | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | 5532 Libre Service | X | X | | | | | | |
| | 5533 Libre service et vente au détail de produits d'épicerie | X | X | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | X | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 5.0 | 5.0 | 5.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | | 0.0 | 7.0 | 2.0 | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 7.0 | 7.0 | 7.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 12.0 | 12.0 | 9.0 | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | | |
| maximal exigé (m) | | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | 9 | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 1 | 1 | 1 | | | | |
| | | maximum | 3 | 3 | 3 | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 12.0 | 12.0 | 12.0 | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | 25 | 25 | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | 11000.0 | 11000.0 | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | 200 | 200 | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | 25 | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | 25 | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | Article 4.2.1.3 | X | X | | | | | | |
| | P.I.A. | X | X | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

| | |
|--------------------------------------|------------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 212 |
| Zones assujetties : | P267 P268 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | PI |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|------|------|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | X | X | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | X | X | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | X | X | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | 6823 CEGEP | X | X | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 7.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | 12.0 | 12.0 | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 6.0 | 6.0 | | | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | |
| | maximal exigé (m) | 15.0 | 15.0 | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 12.0 | 6.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | 30.0 | 15.0 | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 10.0 | 10.0 | | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | 20.0 | 20.0 | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 1 | 1 | | | | | |
| | | maximum | 6 | 6 | | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 20.0 | 20.0 | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | Article 4.3.1 | X | X | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|--|--|---------|------|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | Logements intégrés | X | X | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | 5532 Libre Service | X | X | | | | | | |
| | 5533 Libre service et vente au détail de produits d'épicerie | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 6.0 | 6.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 5.0 | 5.0 | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 10.0 | 5.0 | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 9.0 | 9.0 | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | |
| maximum | | | | | | | | | |
| Nombre de chambres | | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| Nombre d'étages | | minimum | 1 | 1 | | | | | |
| | | maximum | 3 | 3 | | | | | |
| Hauteur | | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 12.0 | 12.0 | | | | | |
| Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | | |
| R.P.T. % minimal | | | | | | | | | |
| Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | 1100.0 | 1100.0 | | | | | | |
| Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | | |
| R.P.T. % maximal | | 100 | 100 | | | | | | |
| Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | 30.0 | 30.0 | | | | | | |
| % de la superficie du terrain | | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
 Annexe au règlement: 94-2721
 Amendement:

GRILLE DES SPECIFICATIONS NO.

215

Zones assujetties : H273

Concordance de la ou des zone(s) : R3

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|------|------|------|------|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | X | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | X | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | X | X | X | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | | X | X | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | | | X | | | | |
| | Bâtiment contigu | X | | | | X | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 7.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | 50 | 50 | 50 | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 6.0 | 12.0 | 12.0 | 6.0 | 6.0 | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | 50 | 50 | 50 | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 9.0 | 10.0 | 10.0 | 10.0 | 10.0 | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | | | 75 | 75 | 75 | | | | |
| maximal exigé (m) | | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements minimum | 6 | 4 | 4 | 8 | 12 | | | |
| | maximum | 8 | | | | | | | |
| | Nombre de chambres minimum | | 8 | | | | | | |
| | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre d'étages minimum | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | | | |
| | maximum | 3 | 3 | 8 | 8 | 8 | | | |
| | Hauteur minimum (m) | 4.5 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | |
| | maximum (m) | 10.0 | 10.0 | 25.0 | 25.0 | 25.0 | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | 7.0 | 8.0 | 10.0 | 10.0 | 10.0 | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | 30.0 | 30.0 | 30.0 | | | |
| | % de la superficie du terrain | | 25 | 35 | 35 | 35 | | | |
| Densité minimale (log/ha) | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | Article 4.1.2.1 | X | | | | | | | |
| | Article 4.1.2.2 | X | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

GRILLE DES SPECIFICATIONS NO.

217

Zones assujetties : H297

Concordance de la ou des zone(s) : R3

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|------|------|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | X | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | X | X | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | X | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | | X | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 8.0 | 8.0 | 8.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 12.0 | 12.0 | 6.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | | | | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | 10.0 | 10.0 | 10.0 | | | | | | |
| maximal exigé (m) | | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements minimum | | 8 | 8 | | | | | |
| | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre de chambres minimum | 8 | | | | | | | |
| | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre d'étages minimum | 2 | 2 | 2 | | | | | |
| | maximum | 4 | 4 | 4 | | | | | |
| | Hauteur minimum (m) | | | | | | | | |
| | maximum (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | 8.0 | 10.0 | 10.0 | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | 30.0 | 30.0 | | | | | |
| % de la superficie du terrain | 25 | 35 | 35 | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | 65 | 65 | 65 | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | Article 4.1.3.1 | X | X | X | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

| | |
|------------------------------------|------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 218 |
| Zones assujetties : | H298 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | R2 |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|--|--|------|------|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | X | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | X | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | X | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 7.5 | 7.5 | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 6.0 | 6.0 | | | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 12.0 | 12.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 10.0 | 10.0 | | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | 4 | | | | | |
| | | maximum | | 8 | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | 8 | | | | | | |
| | | maximum | 16 | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 2 | 2 | | | | | |
| | | maximum | 3 | 3 | | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | 6.0 | 6.0 | | | | | |
| | | maximum (m) | 10.0 | 10.0 | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | 8.0 | 10.0 | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VI | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | 30.0 | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | 25 | 35 | | | | | |
| | Densité minimale (log/ha) | | 25 | 25 | | | | | |
| | REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| | |
|--------------------------------------|------------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 219 |
| Zones assujetties : | C299 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | R1.2 |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|--------|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | Logement intégré | X | X | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 6.0 | 6.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 5.0 | 5.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 10.0 | 5.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 9.0 | 9.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| maximal exigé (m) | | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements minimum | | | | | | | | |
| | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre de chambres minimum | | | | | | | | |
| | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre d'étages minimum | 2 | 2 | | | | | | |
| | maximum | 3 | 3 | | | | | | |
| | Hauteur minimum (m) | 6.0 | 6.0 | | | | | | |
| | maximum (m) | 10.0 | 10.0 | | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | 1100.0 | 1100.0 | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | 100 | 100 | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | 30.0 | 30.0 | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| | Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | P.I.A. | X | X | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

| | |
|------------------------------------|------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 220 |
| Zones assujetties : | H300 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | R2 |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|-----|-----|-----|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | X | X | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | X | X | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | | | X | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | X | | | X | | | | |
| | Bâtiment contigu | | X | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 5.0 | 5.0 | 2.0 | 5.0 | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 5.0 | 5.0 | 6.0 | 5.0 | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 9.0 | 9.0 | 9.0 | 9.0 | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| maximal exigé (m) | | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements minimum | 1 | 1 | 2 | 4 | | | | |
| | maximum | 1 | 6 | 2 | 4 | | | | |
| | Nombre de chambres minimum | | | | | | | | |
| | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre d'étages minimum | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | maximum | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | Hauteur minimum (m) | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | | |
| | maximum (m) | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 8.5 | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | 6.0 | 6.0 | 7.0 | 6.0 | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | 25 | 25 | 25 | 25 | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | Article 4.1.1.2 | X | X | X | X | | | | |
| | Article 4.1.2.1 | | X | | | | | | |
| | Article 4.1.2.2 | | X | | | | | | |
| | P.I.A. | X | X | X | X | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. 222

Zones assujetties : H302

Concordance de la ou des zone(s) :

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|-----|-----|------|------|------|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | X | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | X | X | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | X | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | X | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | | X | | X | X | | | |
| | Bâtiment jumelé | | | X | | | | | |
| | Bâtiment contigu | X | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | | 5.0 | 2.0 | 5.0 | 6.0 | 6.0 | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 5.0 | 6.0 | 5.0 | 12.0 | 12.0 | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 9.0 | 9.0 | 9.0 | 10.0 | 10.0 | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | 1 | 2 | 4 | | 4 | | |
| | | maximum | 6 | 2 | 4 | | 4 | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | 9 | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | | |
| | | maximum | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | | |
| | Hauteur | minimum (m) | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | |
| | | maximum (m) | 8.5 | 8.5 | 8.5 | 9.5 | 9.5 | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | 6.0 | 7.0 | 6.0 | 8.0 | 10.0 | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | 30.0 | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | 25 | 35 | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | Article 4.1.1.2 | X | X | X | X | X | | | |
| | Article 4.1.2.1 | X | | | | | | | |
| | Article 4.1.2.2 | X | | | | | | | |
| | P.I.A. | X | X | X | X | X | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

| | |
|------------------------------------|------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 224 |
| Zones assujetties : | C305 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | M |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|--------|-----|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | 8192 Spécialité de l'horticulture | X | X | | | | | | |
| | 6344 Service paysager | X | X | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 15.0 | 15.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 5.0 | 5.0 | | | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 10.0 | 5.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 5.0 | 5.0 | | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | | 100 | 100 | | | | | | |
| maximal exigé (m) | | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 1 | 1 | | | | | |
| | | maximum | 1 | 1 | | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 5.0 | 5.0 | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | 1100.0 | 1100.0 | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | 200 | 200 | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

| | |
|------------------------------------|------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 227 |
| Zones assujetties : | P313 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | M |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|------|------|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | X | X | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | X | X | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 7.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | 12.0 | 12.0 | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 6.0 | 6.0 | | | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | |
| | maximal exigé (m) | 15.0 | 15.0 | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 12.0 | 6.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | 30.0 | 15.0 | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 10.0 | 10.0 | | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | 20.0 | 20.0 | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | 4 | 4 | | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 15.0 | 15.0 | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

Zones assujetties : C319

Concordance de la ou des zone(s) : C.S

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|--------|--------|--------|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | X | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | X | X | X | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | X | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 8.0 | 8.0 | 8.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 0.0 | 7.0 | 7.0 | | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 7.0 | 7.0 | 7.0 | | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | 6.5 | 6.5 | 6.5 | | | | |
| | maximal exigé (m) | | 15.0 | 15.0 | 15.0 | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 10.0 | 10.0 | 10.0 | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | | 100 | 100 | 100 | | | | | |
| | maximal exigé (m) | 15.0 | 15.0 | 15.0 | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 1 | 1 | 1 | | | | |
| | | maximum | 3 | 3 | 3 | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 12 | 12 | 12 | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | 4400.0 | 4400.0 | 4400.0 | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | 200 | 200 | 200 | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
 Annexe au règlement: 94-2721
 Amendement:

| | |
|------------------------------------|------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 232 |
| Zones assujetties : | C320 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | C.S |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|--|--|--------|------|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | 5532 Libre Service | X | X | | | | | | |
| | 5533 Libre service et vente au détail de produits d'épicerie | X | X | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PREScription DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 7.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 0.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 7.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 15.0 | 15.0 | | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 1 | 1 | | | | | |
| | | maximum | 2 | 2 | | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 10.0 | 10.0 | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | 1100.0 | 1100.0 | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | 200 | 200 | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | P.I.A. | X | X | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Zones assujetties : H321

Concordance de la ou des zone(s) : R3

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|--|--|------|------|------|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | X | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | X | X | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | X | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | | X | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 7.5 | 7.5 | 7.5 | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | | | | | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | 4.0 | 4.0 | 4.0 | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | | | | | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | 12.0 | 12.0 | 6.0 | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | | | | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | | 10.0 | 10.0 | 10.0 | | | | | |
| maximal exigé (m) | | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | 8 | 8 | | | | |
| | | maximum | | 16 | 16 | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | 8 | | | | | | |
| | | maximum | 24 | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | | maximum | 4 | 4 | 4 | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | | |
| | | maximum (m) | 13.0 | 13.0 | 13.0 | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | 8.0 | 10.0 | 10.0 | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | 30.0 | 30.0 | | | | |
| | | % de la superficie du terrain | 25 | 35 | 35 | | | | |
| | Densité minimale (log/ha) | | 65 | 65 | 65 | | | | |
| | REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

GRILLE DES SPECIFICATIONS NO.

235

Zones assujetties : C327 C331

Concordance de la ou des zone(s) : C.S

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|-------|-------|------|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | X | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | X | X | X | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | X | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 8.0 | 8.0 | 8.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 0.0 | 7.0 | 7.0 | | | | | |
| | | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 7.0 | 7.0 | 7.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | 65 | 65 | 65 | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | 15.0 | 15.0 | 15.0 | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 10.0 | 10.0 | 10.0 | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | 100 | 100 | 100 | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | 15.0 | 15.0 | 15.0 | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 1 | 1 | 1 | | | | |
| | | maximum | 4 | 4 | 4 | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 16 | 16 | 16 | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | 11000 | 11000 | 11000 | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | 200 | 200 | 200 | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| | Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | P.I.A. | X | X | X | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

| | |
|------------------------------------|------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 236 |
| Zones assujetties : | C328 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | C.S |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|-------|-------|----|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | X | X | X | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | X | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | X | X | X | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | X | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 8.0 | 8.0 | 8.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 0.0 | 7.0 | 7.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 7.0 | 7.0 | 7.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | 15 | 15 | 15 | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | | | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | 11000 | 11000 | 11000 | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | 200 | 200 | 200 | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | P.I.A. | X | X | X | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

 Secteur: Charlesbourg-Centre
 Annexe au règlement: 94-2721
 Amendement:

GRILLE DES SPECIFICATIONS NO.

237

Zones assujetties : H336 H342

Concordance de la ou des zone(s) : R3

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|---|--|------|------|------|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | X | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | X | X | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCÉ DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | X | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | | X | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 8.0 | 8.0 | 8.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | | Min. somme des marges | 12.0 | 12.0 | 6.0 | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | | Marge arrière minimale (m) | 10.0 | 10.0 | 10.0 | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | 4 | 4 | | | | |
| | | maximum | | 16 | 16 | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | 8 | | | | | | |
| | | maximum | 24 | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | | maximum | 4 | 4 | 4 | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | | |
| | | maximum (m) | 13.0 | 13.0 | 13.0 | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | 8.0 | 10.0 | 10.0 | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | 30.0 | 30.0 | | | | |
| % de la superficie du terrain | | 25 | 35 | 35 | | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | 65 | 65 | 65 | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
 Annexe au règlement: 94-2721
 Amendement:

GRILLE DES SPECIFICATIONS NO.

239

Zones assujetties : C343

Concordance de la ou des zone(s) : M

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | |
|--|--|--|---------|---------|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | | | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | X | X | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | X | X | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | X | X | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 7.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 0.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Min. somme des marges | 7.0 | 7.0 | | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 12.0 | 12.0 | | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 1 | 1 | | | | | |
| | | maximum | 3 | 3 | | | | | |
| | Hauteur | minimum (m) | | | | | | | |
| | | maximum (m) | 12.0 | 12.0 | | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | | | | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | 11000.0 | 11000.0 | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | 200 | 200 | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | | | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | | | | | | | |
| | Densité minimale (log/ha) | | | | | | | | |
| | REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Charlesbourg-Centre
Annexe au règlement: 94-2721
Amendement:

| | |
|------------------------------------|-----------|
| GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. | 241 |
| Zones assujetties : | H348 H349 |
| Concordance de la ou des zone(s) : | R3 |

| Type d'usage | Groupe d'usage | Identification des usages autorisés dans la zone | | | | | | | | |
|--|---|--|------|------|------|------|---|---|---|--|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| HABITATION | Habitation I (Unifamiliale) | | | | | | | | | |
| | Habitation II (Bifamiliale) | | | | | | | | | |
| | Habitation III (Trifamiliale) | | | | | | | | | |
| | Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée) | | | | | | | | | |
| | Habitation V (Collective) | X | | | | | | | | |
| | Habitation VI (Multifamiliale) | | X | X | X | | | | | |
| | Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire) | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE VENTE ET SERVICE | Commerce de vente et service I | | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service II | | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service III | | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service IV | | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service V | | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VI | | | | | | | | | |
| | Commerce de vente et service VII | | | | | | | | | |
| SERVICE RECREATIF | Service récréatif I | | | | | | | | | |
| | Service récréatif II | | | | | | | | | |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL | Public et institutionnel I | | | | | | | | | |
| | Public et institutionnel II | | | | | | | | | |
| | Public transport et communication III | | | | | | | | | |
| INDUSTRIEL | Industriel I | | | | | | | | | |
| | Industriel II | | | | | | | | | |
| | Industriel et extraction III | | | | | | | | | |
| AGRO-FORESTIER | Agro-forestier I | | | | | | | | | |
| | Agro-forestier II | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| OBJET DU REGLEMENT | PRESCRIPTION DU REGLEMENT | | | | | | | | | |
| STRUCTURE DU BÂTIMENT | Bâtiment isolé | X | X | | | | | | | |
| | Bâtiment jumelé | | | X | | | | | | |
| | Bâtiment contigu | | | | X | | | | | |
| IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Marge de recul min. (chacune des rues) | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur : % minimal exigé | | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | | | | | | | | |
| | Marge latérale Min. 1 marge (m) | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | 50 | 50 | 50 | 50 | | | | |
| | Min. somme des marges | 12.0 | 12.0 | 6.0 | 6.0 | | | | | |
| | Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | | |
| | | maximal exigé (m) | 50 | 50 | 50 | 50 | | | | |
| | Marge arrière minimale (m) | 10.0 | 10.0 | 10.0 | 10.0 | | | | | |
| Hauteur du mur % minimal exigé | | | | | | | | | | |
| | maximal exigé (m) | 75 | 75 | 75 | 75 | | | | | |
| CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL | Nombre de logements | minimum | | 8 | 8 | 8 | | | | |
| | | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre de chambres | minimum | 8 | | | | | | | |
| | | maximum | | | | | | | | |
| | Nombre d'étages | minimum | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| | | maximum | 8 | 8 | 8 | 8 | | | | |
| | maximum (m) | | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | | | | |
| | | | 25.0 | 25.0 | 25.0 | 25.0 | | | | |
| | Largeur minimale sur rue (m) | | 8.0 | 10.0 | 10.0 | 10.0 | | | | |
| | R.P.T. % minimal | | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) C VII | | | | | | | | | |
| | Surface max. du bâtiment (m2) autres | | | | | | | | | |
| | R.P.T. % maximal | | | | | | | | | |
| | Espaces libres Sup. min. / log. (m2) | | | 30.0 | 30.0 | 30.0 | | | | |
| | % de la superficie du terrain | | 25 | 35 | 35 | 35 | | | | |
| Densité minimale (log/ha) | | 65 | 65 | 65 | 65 | | | | | |
| REFERENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES REGLEMENTS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

